

Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 8.9.2020

204. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-střed, části pozemků p.č. 670/1, p.č. 671/12, p.č. 680/1, p.č. 683/1, p.č. 683/4, p.č. 684/2, p.č. 724/2 v k.ú. Veverří

Anotace

Zastupitelstvo města Brna schvaluje MČ Brno-střed svěřeni pozemků: - část pozemku p.č. 670/1 (díl „n1“a„o1“) ostatní plocha o výměře 49m² - část pozemku p.č. 671/12 (díl „z1“) ostatní plocha o výměře 8m² - část pozemku p.č. 680/1 (díl „i2“) ostatní plocha o výměře 298m² - část pozemku p.č. 683/1 (díl „n2“a„p2“) ostatní plocha o výměře 49m² - část pozemku p.č. 683/4 (díl „r2“) ostatní plocha o výměře 49m² - část pozemku p.č. 684/2 (díl „t2“) ostatní plocha o výměře 11m² - část pozemku p.č. 724/2 (díl „z2“) ostatní plocha o výměře 19m² v k.ú. Veverří dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 157 přílohy č. 4.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje MČ Brno-střed

svěřeni části pozemků:

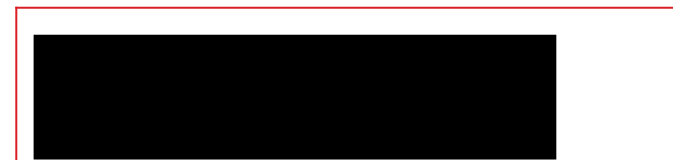
- část pozemku p.č. 670/1 (díl „n1“a„o1“)	ostatní plocha	o výměře	49m ²
- část pozemku p.č. 671/12 (díl „z1“)	ostatní plocha	o výměře	8m ²
- část pozemku p.č. 680/1 (díl „i2“)	ostatní plocha	o výměře	298m ²
- část pozemku p.č. 683/1 (díl „n2“a„p2“)	ostatní plocha	o výměře	49m ²
- část pozemku p.č. 683/4 (díl „r2“)	ostatní plocha	o výměře	49m ²
- část pozemku p.č. 684/2 (díl „t2“)	ostatní plocha	o výměře	11m ²
- část pozemku p.č. 724/2 (díl „z2“)	ostatní plocha	o výměře	19m ²

v k.ú. Veverří

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 157 přílohy č. 4.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel



Spolupodepisovatel



Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB předkládá návrh na svěření části pozemků p.č. 670/1, p.č. 671/12, p.č. 680/1, p.č. 683/1, p.č. 683/4, p.č. 684/2 a p.č. 724/2 v k.ú. Veverí, MČ Brno-střed.

Jedná se o dosvěření části pozemků v lokalitě kolem koupaliště na Kraví hoře, které z důvodu ukončené revize ke dni 30.10.2019 zanikly do nesevěřených pozemků, zápisem GP č. 1140-89/2019. Před GP byly pozemky označeny p.č. 724/10 a části pozemků p.č. 726/1, 684/2 o celkové výměře 483m².

MČ Brno-střed – souhlasí se svěřením

OÚPR MMB – souhlasí se svěřením. Pozemky jsou z části součástí plochy veřejných prostranství a z částí ploch sportu.

Komise majetková RMB na 36. zasedání dne 25.6.2020 projednala pod bodem č. 36/24, doporučila RMB a ZMB schválit MČ Brno-střed svěření pozemků v k.ú. Veverí.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřkļa	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
omluven	omluven	omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

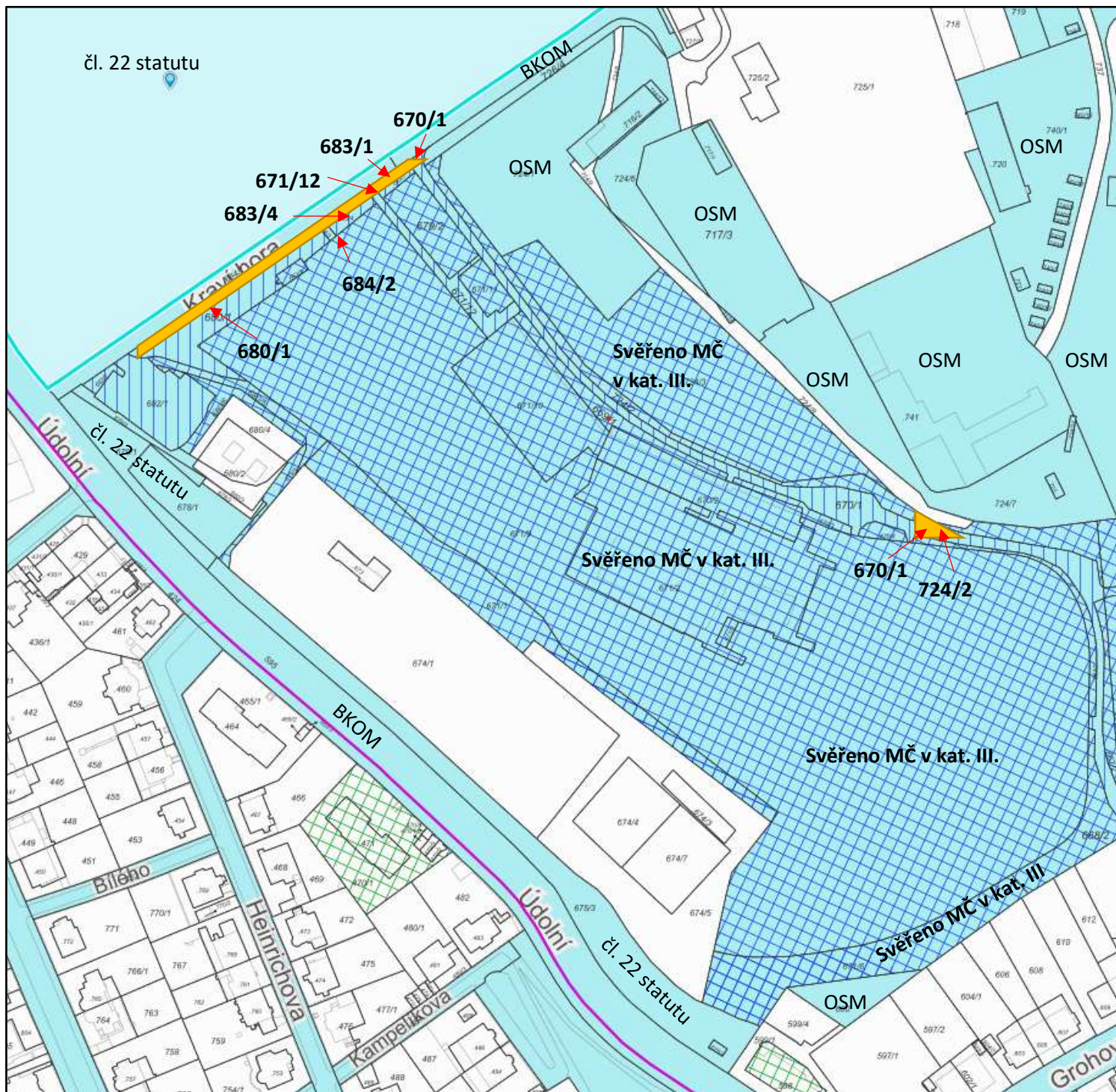
Rada města Brna č. R8/096 konaná dne 29.7.2020 projednala pod bodem č.75 a doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-střed svěření pozemků v k.ú. Veverí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Koliáčny	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	čísl o pop.	druh pozemku	způsob využití	výměra
670/1	Veveří				ostatní plocha	ostatní komunikace	49 m ²
671/12	Veveří				ostatní plocha	ostatní komunikace	8 m ²
680/1	Veveří				ostatní plocha	zeleň	298 m ²
683/1	Veveří				ostatní plocha	zeleň	49 m ²
683/4	Veveří				ostatní plocha	zeleň	49 m ²
684/2	Veveří				ostatní plocha	ostatní komunikace	11 m ²
724/2	Veveří				ostatní plocha	zeleň	19 m ²
popis současného využití nemovitosti			navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěřeni				
popis: části nesvěřených pozemků jsou součástí koupaliště na Kraví hoře			dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna v platném znění druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace, zeleň kategorie svěřeného majetku: část III. - ostat. nemovitý majetek				

KM RMB – doporučuje schválit svěřeni
RMB – doporučuje schválit svěřeni



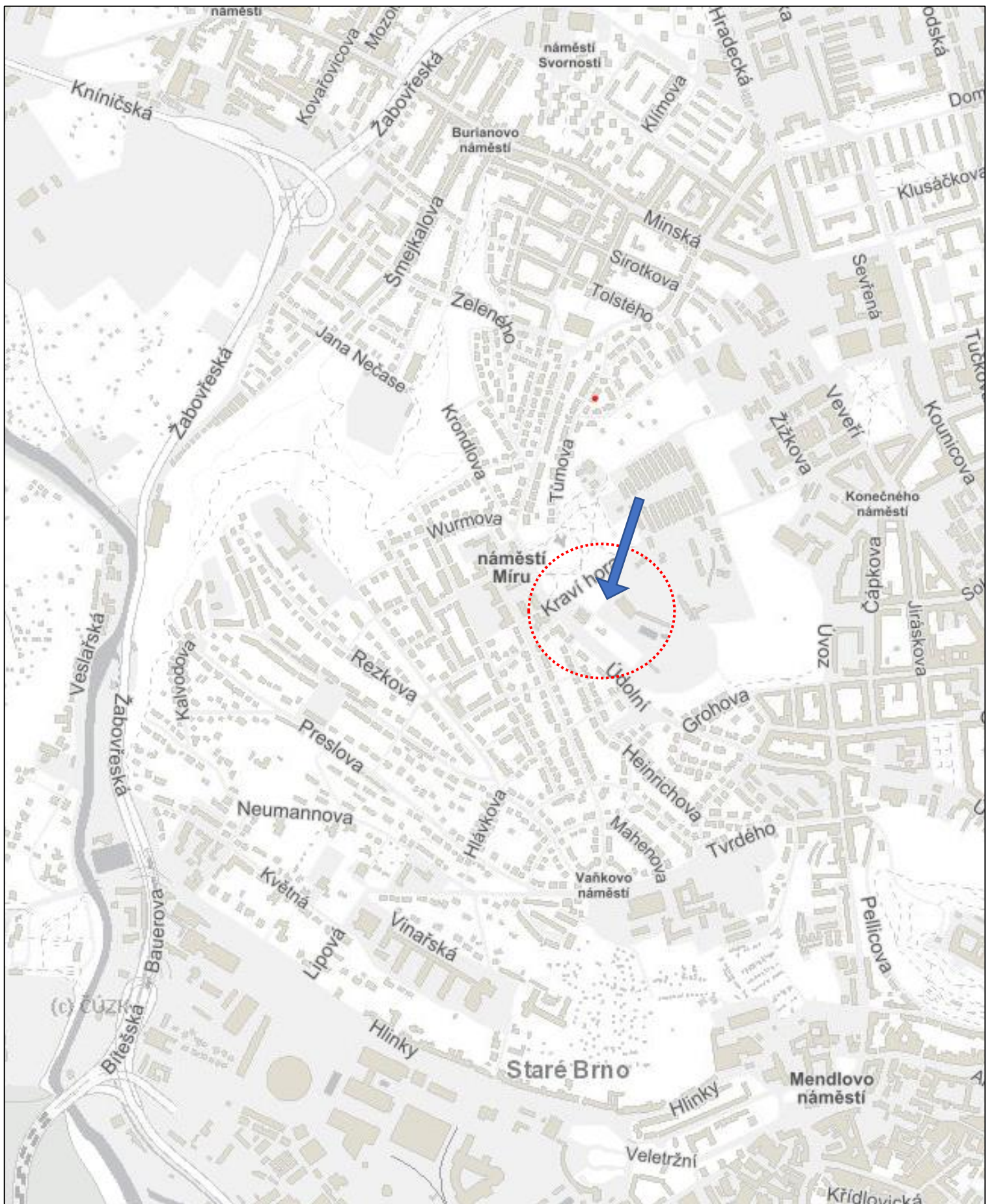
k.ú. Veverí

**části pozemků: p.č. 670/1, 671/12, 680/1, 683/1,
p.č. 683/4, 684/2, 724/2**

legenda:

 - majetek města

 - svěřeno MČ v kat. III.



orientační mapa



ortofotomapa

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
												Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
	ha	m ²	katastru nemovitostí		dřívejší poz. evidenci	ha	m ²									
662/1	16	13	zahrada	662/1	16	68	zahrada		0	662/1		10001	16	13	celá	
										662/2		10001		45	a	
										662/3		10001		4	b	
										662/4		10001		6	c	
													16	68		
662/2	8	33	ostat. pl. jiná plocha	zaniká								-				
662/3		93	ostat. pl. jiná plocha	zaniká								-				
662/4	1	40	ostat. pl. jiná plocha	zaniká								-				
663/2		52	ostat. pl. ostat.komunikace	zaniká								-				
663/3		49	ostat. pl. ostat.komunikace	zaniká								-				
663/4		78	ostat. pl. ostat.komunikace	zaniká								-				
663/5	10	10	ostat. pl. ostat.komunikace	663/5	10	28	ostat. pl. ostat.komunikace		0	662/2		10001		0.35	d	
										663/2		10001		9	e	
										663/3		10001		8	f	
										663/5		10001	10	10	celá	
										664/2		10001		1	g	
													10	28		
663/6		34	ostat. pl. ostat.komunikace	663/6		46	ostat. pl. ostat.komunikace		0	663/4		10001		13	h	
										663/6		10001		33	i	
														46		
664/1	13	38	zahrada	664/1	13	89	zahrada		0	664/1		10001	13	38	celá	
										664/2		10001		51	j+k	
													13	89		
664/2	4	92	zahrada	664/2	2	83	ostat. pl. zeleň		2	662/2		10001	1	15	l	
										663/2		10001		10	m	
										664/2		10001	1	40	n	

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN pro</h3> <p style="margin: 0;">rozdělení pozemků, změnu hranic pozemků</p>	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení : Ing.Petr Rovný	Jméno, příjmení : Ing.Petr Rovný
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1743/97	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1743/97
	Dne : 10.6.2019 Číslo : 137/2019	Dne : 13.6.2019 Číslo : 143/2019
	Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	
Vyhotovitel : Ing. Petr Rovný Podolí 184, 664 03 Podolí mob.608730436 IČ 46898964	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Dvěření stejnopisu-geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu : 1140-89/2019	<h3 style="margin: 0;">KÚ pro Jihomoravský kraj</h3> <p style="margin: 0;">KP Brno-město Petr Doležal PGP-1233/2019-702 2019.06.13 08:41:33 CEST</p>	
Okres : Brno-město		
Obec : Brno		
Katastrální území : Veveřf		
Mapový list : DKM		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Dznačení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Dznačení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Dznačení dílu	
	ha	m ²	katastru nemovitostí		dřívejší poz. evidenci	ha	m ²									
										670/1		10001		18	o	
													2	83		
667/1	7	41	zahrada	667/1	10	73	zahrada		0	667/1		10001		7	41	celd
										667/2		10001		3	32	p
													10	73		
667/2	8	61	zahrada	667/2	3	40	ostat. pl. zeleň		0	663/3		10001			19	q
										663/4		10001			5	r
										663/6		10001			1	s
										664/2		10001		1	45	t
										667/2		10001		1	67	u
										668/1		10001			1	v
										668/2		10001			2	w
													3	40		
668/1	27	76	zahrada	668/1	27	75	zahrada		0	668/1		10001		27	75	
668/2	5	28	zahrada	668/2	7	50	ostat. pl. zeleň		0	663/4		10001			48	x
										667/2		10001		1	91	y
										668/2		10001		5	11	z
													7	50		
669/1	3	49	ostat. pl. ostat.komunikace	669/1	4	55	ostat. pl. zeleň		0	669/1		10001		2	61	a1
										724/2		10001		1	94	b1+c1
													4	55		
670/1	11	02	ostat. pl. jiná plocha	670/1	21	80	ostat. pl. ostat.komunikace		0	662/2		10001		4	14	d1
										663/2		10001			33	e1
										663/3		10001			22	f1
										663/4		10001			12	g1
										664/2		10001		1	55	h1
										667/2		10001		1	71	i1
										668/2		10001			15	j1
										669/1		10001			6	k1
										670/1		10001		6	09	l1
										724/2		10001		6	94	m1
										724/10		10001			9	n1
										726/1		10001			40	o1
													21	80		
				670/3	1	63	ostat. pl. zeleň		0	670/1		10001		1	26	p1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																		
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů												
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu		Označení dílu							
	ha	m ²	katastru nemovitostí		drívější poz. evidenci	ha	m ²															
671/11	3	04	ostat. pl. jiná plocha	670/4	1	07	ostat. pl. zeleň		2	724/2	10001			37	q1							
										1		63										
																		1	07			
																				66	r1	
																			1	25	s1	
																				23	t1	
																				56	u1	
																			2	70		
										671/11		2	70	ostat. pl. zeleň								
										671/12		4	21	ostat. pl. ostat.komunikace							16	v1
679/2	2	92	ostat. pl. neplodná půda	679/2	7	03	ostat. pl. jiná plocha		2	669/1	10001											
																	1	80	w1			
																			49	x1		
																		1	56	y1		
																				8	z1	
																				12	a2+b2	
																				4	21	
																				2	02	c2
																				3	09	d2
																				1	92	e2
679/5	2	52	ostat. pl. neplodná půda	679/2	7	03	ostat. pl. jiná plocha		2	679/2	10001											
																		0.48	f2			
680/1	12	63	ostat. pl. jiná plocha	679/5	1	89	ostat. pl. neplodná půda		0	679/5	10001			1	89							
																		6	40	g2		
				680/1	11	85	ostat. pl. zeleň		0	680/1	10001				46	celá						
																2	01	h2				
														2	98	i2						
														11	85							
				680/5	3	46	ostat. pl. ostat.komunikace		0	679/5	10001				63	j2						
																2	83	k2				
														3	46							
				680/6	3	40	ostat. pl. zeleň		0	680/1	10001			3	40							
681		46	ostat. pl. jiná plocha	zaniká																		
683/1	8	30	ostat. pl. jiná plocha	683/1	98		ostat. pl. zeleň		2	679/2	10001				19	l2						
																		30	m2			
																			25	n2		
																			0.09	o2		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				drůvejší poz. evidenci	ha		m ²		
										726/1		10001		24	p2
				683/4 *)	1	62	ostat. pl. zeleň		2	683/1		10001	1	14	q2
				684/2						684/2		10001		49	r2
													*)	1	63
684/2	3	91	ostat. pl. ostat.komunikace	684/2		31	ostat. pl. ostat.komunikace		2	683/1		10001		20	s2
										684/2		10001		11	t2
														31	
724/2	18	84	ostat. pl. jiná plocha	724/2	14	42	ostat. pl. zeleň		0	662/2		10001	2	59	u2
										662/3		10001		89	v2
										662/4		10001	1	34	w2
										670/1		10001	2	42	x2
										724/2		10001	6	99	y2
										724/10		10001		19	z2
														14	42
724/10		28	ostat. pl. sport.a rekr.pl.	zaniká								-			
726/1	36	69	ostat. pl. ostat.komunikace	726/1	31	11	ostat. pl. ostat.komunikace		0	726/1		10001	31	11	
				726/4	4	94	ostat. pl. zeleň		0	726/1		10001	4	94	
	*)	2	10	48											
					*)	2	10	49							

*) Rozdíl ve výměrách dosavadního, nového stavu a dílů parcel plyne ze zaokrouhlování souřadnic a výměr dle odst.14.7 písm.b, příl.vyhl. 357/2013 Sb.