

Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 8.9.2020

## 208. Návrh směny části pozemku p. č. 470/5 a části pozemku p. č. 621 za část pozemku p. č. 1046/7, vše v k. ú. Kohoutovice, pro stavbu „RK - Návrší Svobody“

### Anotace

Návrh směny části pozemku p.č. 470/5 a části pozemku p.č. 621 ve vlastnictví SMB za část pozemku p.č. 1046/7 ve vlastnictví [REDAKCE] vše v k.ú. Kohoutovice, pro stavbu "RK - Návrší Svobody", kde dojde k úpravě navazujících chodníkových ploch. Vzhledem k totožné hodnotě směřovaných pozemků nebude mezi směňujícími navzájem poskytována jakákoliv finanční úplata. V částech pozemků p.č. 470/5 a 621 zůstanou uloženy inženýrské sítě a technická infrastruktura, které jsou ve směnné smlouvě ošetřeny bezúplatným zřízením služebností na dobu neurčitou.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** směnu části pozemku p. č. 470/5 o výměře 2 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 621 o výměře 3 m<sup>2</sup>, dle GP č. 1186-24/2019 nově označené jako p. č. 621/6, ostatní plocha, silnice o výměře 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Kohoutovice, z vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 1046/7, dle GP č. 1186-24/2019 nově označenou jako p. č. 1046/9, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Kohoutovice, z vlastnictví [REDAKCE] bez doplatku a se zřízením služebností bezúplatně na dobu neurčitou pro vlastníky, správce a provozovatele vodovodního řadu DN 100 včetně jeho ochranného pásma a veřejného osvětlení včetně jeho ochranného pásma, které jsou uloženy ve směřovaných pozemcích, to vše za podmínek uvedených ve směnné smlouvě se zřízením služebnosti, která tvoří přílohu č. ....těchto usnesení.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### Stanoviska

Rada města Brna na své schůzi č. R8/100 konané dne 26. 8. 2020 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

## Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Martin Račanský**

vedoucí odboru - Odbor dopravy

1.9.2020 v 09:55

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Radek Řeřicha**

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.  
náměstka primátorky

1.9.2020 v 09:47

## Důvodová zpráva

Statutární město Brno (dále jen „SMB“) je stavebníkem a investorem stavby „RK – Návrší Svobody“ v k. ú. Kohoutovice (dále jen „stavba“).

V rámci stavby dojde k úpravě stávající obousměrné zastávky MHD Výletní a navazujícího prostoru tak, aby došlo ke zlepšení bezpečnosti provozu v dané lokalitě a umožnění bezpečného přechodu přes obousměrnou komunikaci ulice Návrší Svobody. Součástí stavby budou i úpravy navazujících chodníkových ploch a ploch komunikací ulice Návrší Svobody a Potocká.

Stavbou bude mimo jiné dotčen i pozemek p. č. 1046/7, k. ú. Kohoutovice, ve vlastnictví [REDAKCE] (dále jen „vlastník“). Rozsah trvalého záboru citovaného pozemku činí celkem 5 m<sup>2</sup>.

Vlastnice uvedeného pozemku nesouhlasila s prodejem dotčené části a požaduje směnu části pozemku p.č. 1046/7 o výměře 5 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kohoutovice v jejím vlastnictví za části pozemků p.č. 470/5 o výměře 2 m<sup>2</sup> a p.č. 621 o výměře 3 m<sup>2</sup> (tj. celkem 5 m<sup>2</sup>), oba v k.ú. Kohoutovice, jejichž vlastníkem je SMB.

V požadovaných částech pozemků p.č. 470/5 o výměře 2 m<sup>2</sup> a p.č. 621 o výměře 3 m<sup>2</sup> (tj. celkem 5 m<sup>2</sup>), oba v k.ú. Kohoutovice je umístěna inženýrská síť – vodovodní řad DN 100 (vlastník SMB) ve správě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen „BVK“) a veřejné osvětlení ve vlastnictví a správě společnosti Technické sítě Brno, a.s. (dále jen „TSB“).

Vlastnice udělila souhlas s umístěním výše uvedené stavby, nikoliv však s její realizací – odsouhlasení realizace stavby podmiňuje výše popsanou směnou.

Záměr směny byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/031, konané dne 19. 06. 2019.

Následně byl zhotoven geometrický plán č. 1186-24/2019 (dále jen „GP“) pro rozdělení resp. scelování dotčených pozemků a pro vymezení rozsahu služebností inženýrských sítí.

Předmětem směny na straně SMB jsou část pozemku p. č. 470/5 o výměře 2 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 621 o výměře 3 m<sup>2</sup>, dle GP nově vznikající pozemek p. č. 621/6 o výměře 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Kohoutovice, předmětem směny na straně vlastníka je část pozemku p. č. 1046/7 o výměře 5 m<sup>2</sup>, dle GP nově vznikající pozemek p. č. 1046/9 o výměře 5 m<sup>2</sup>.

V souladu se zákonem o obcích musí být pozemky ve vlastnictví SMB směňovány v cenách obvyklých. Směňované pozemky byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 2127/2019 ze dne 30. 09. 2019, který vyhotovila znalečtě Ing. Lucie Janíčková:

- |  |   |
|--|---|
| - cena obvyklá pozemku p. č. 621/6 činí  | 7.500,00 Kč, tj. 1.500,00 Kč/m <sup>2</sup> |
| - cena obvyklá pozemku p. č. 1046/9 činí | 7.500,00 Kč, tj. 1.500,00 Kč/m <sup>2</sup> |

Vzhledem k totožné hodnotě směňovaných pozemků nebude mezi směňujícími navzájem poskytována jakákoliv finanční úplata, zejm. doplatek či jiné obdobné finanční plnění.

V nově oddělených pozemcích zůstávají uloženy inženýrské sítě a technická infrastruktura, které jsou ve směnné smlouvě ošetřeny bezúplatným zřízením služebností na dobu neurčitou.

Vlastníci byl předložen návrh směnné smlouvy se zřízením služebností a ta souhlasila se směnou předmětných pozemků bez doplatku i s bezúplatným zřízením služebností k pozemku p. č. 621/6, k. ú. Kohoutovice.

Návrh směnné smlouvy byl odsouhlasen BVK a TSB jako oprávněnými z jednotlivých služebností.

Správu pozemku p.č. 1046/9 bude vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s.

Odbor dopravy MMB doporučuje schválení navrhované směny. Bez tohoto majetkoprávního vypořádání nelze stavbu realizovat.

### Stanoviska dotčených orgánů:

- **OÚPR MMB** – k uvedené směně nemá námitky
  - **ÚMČ Brno-Kohoutovice** – k uvedené směně nemá námitky
  - **MO MMB** – k uvedené směně nemá námitky
  - **BVK** - souhlasí za podmínky zřízení služebnosti uložení vodovodního řadu DN 100 včetně jeho ochranného pásma
  - **TSB** – souhlasí za podmínky zřízení služebnosti zařízení veřejného osvětlení včetně jeho ochranného pásma
- 
- Komise majetková RMB materiál projednala dne 06. 08. 2020.  
Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. Usnesení bylo přijato.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

- Rada města Brna na své schůzi č. R8/100 konané dne 26. 8. 2020 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.  
Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2019 08:58:53

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610313 Kohoutovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno- město, 60200 Brno	44992785	

### ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
<i>Pozemky</i>				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
470/5	543	ostatní plocha	ostatní komunikace	
621	7210	ostatní plocha	silnice	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

o Věcné břemeno vedení

- podzemního veřejné komunikační sítě dle geom.plánu č. 851-633/2008

*Oprávnění pro*

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská  
2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 04084063

*Povinnost k*

Parcela: 621

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.07.2010.

V-12873/2010-702

*Listina* Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2015. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

plynovodu v rozsahu geom.plánu č. 1091-057/2017

*Oprávnění pro*

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad  
Labem, RČ/IČO: 27295567

*Povinnost k*

Parcela: 621

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 5617063667 (č.sml. GasNet: 55428\_1/VB) ze dne 20.04.2018. Právní účinky zápisu ke dni 22.05.2018. Zápis proveden dne 21.06.2018.

V-11124/2018-702

*Pořadí k 22.05.2018 10:34*

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

plynovod - dle smlouvy a v rozsahu GP č. 1128-318/2017

*Oprávnění pro*

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad  
Labem, RČ/IČO: 27295567

*Čj. BKOM/22546/19*

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2019 08:58:53

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610313 Kohoutovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 470/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 5618062530 (55427\_1/VB) ze dne 24.09.2018. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2018. Zápis proveden dne 28.12.2018.

V-26530/2018-702

Pořadí k 03.12.2018 15:21

## D Poznámky a další obdobné údaje

### Typ vztahu

#### o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 621

## Plomby a upozornění - Bez zápisu

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

### Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 172/91 Sb. ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí - § 5.

POLVZ:53/1993

Z-1200053/1993-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785 60200 Brno

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 CNR ZE DNE 24.4.1991 O PŘECHODU NEKTERÝCH VECÍ Z MAJETKU ČR DO VLASTNICTVÍ OBCE - PARAGRAF 5.

POLVZ:52/1995

Z-1200052/1995-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785 60200 Brno

## F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

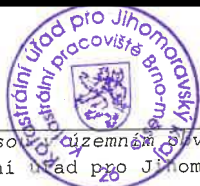
Vyhotoveno: 30.04.2019 08:58:54

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Bártková Katarína

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....5428/2019.....



Usvobozeno od správních poplatků

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 2

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.11.2017 08:43:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610313 Kohoutovice

List vlastnictví: 694

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m<sup>2</sup>] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1046/7

95 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 27.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.07.2016. Zápis proveden dne 27.07.2016.

V-15270/2016-702

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město  
Burianová Dagmar

Vyhotoveno: 21.11.2017 08:43:01

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: ..... 8564/17 .....



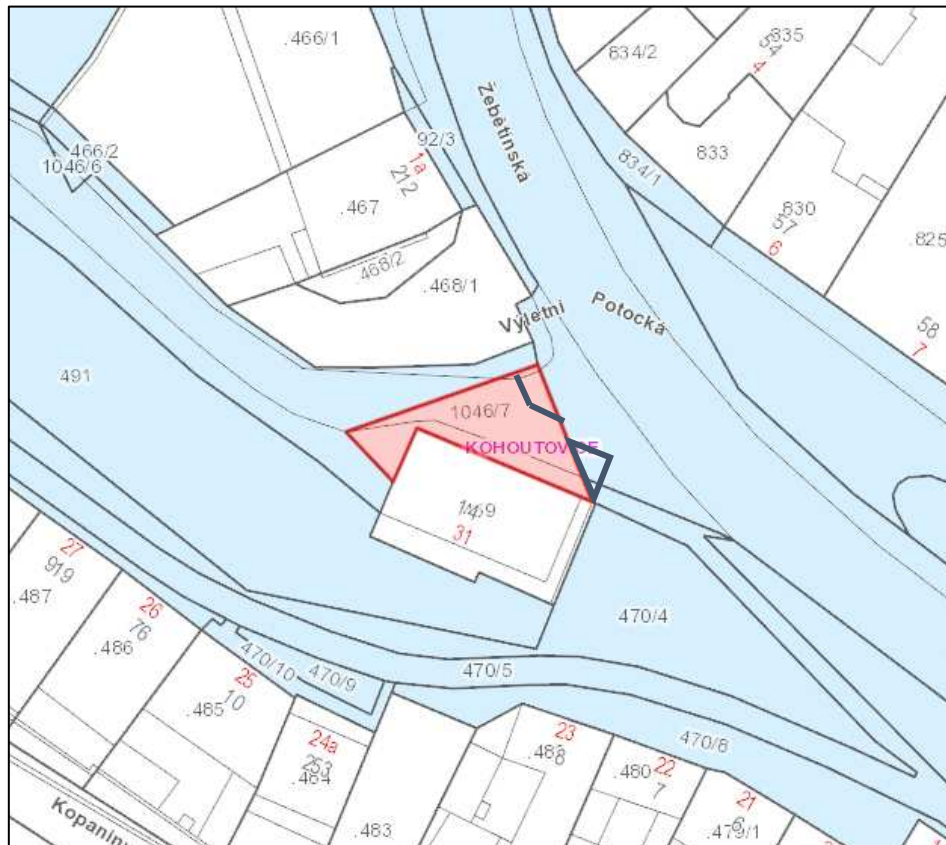
Usvobozeno od správních poplatků




čj. 1500-Nav-444/17

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

## Pozemky p.č. 1046/7, p.č. 470/5 a p.č. 621 v k.ú. Kohoutovice, ul. Výletní



-  pozemky ve vlastnictví SMB, černě vyznačeny části ke směně
-  pozemek ve vlastnictví  černě vyznačena část ke směně

## Orientační snímek





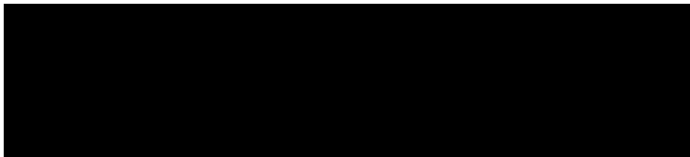
# Ortofotomapa



## Směnná smlouva se zřízením služebností

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

1.



jako první směňující (dále jen „Směňující č. 1“), povinný ze Služebnosti A (dále jen „Povinný ze Služebnosti A“) a povinný ze Služebnosti B (dále jen „Povinný ze Služebnosti B“)

a

2. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785



jako druhý směňující (dále jen „Směňující č. 2“) a první oprávněný ze Služebnosti A (dále jen „První oprávněný ze Služebnosti A“)

a

3. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

zastoupená Mgr. Pavlem Sázavským, předsedou představenstva,

k podpisu smlouvy je na základě zmocnění ze dne 7.4.2020 oprávněn

Ing. Jakub Kožnárek, generální ředitel

IČO: 46347275

DIČ: CZ46347275

jako druhý oprávněný ze Služebnosti A (dále jen „Druhý oprávněný ze Služebnosti A“)

a

4. Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno

zastoupená Ing. Pavlem Roučkem, LL.M., generálním ředitelem

IČO: 25512285

DIČ: CZ25512285

jako oprávněný ze Služebnosti B (dále jen „Oprávněný ze Služebnosti B“)

(dále společně jako „smluvní strany“, jednotlivě jako „smluvní strana“)

## Oddíl I. Směna pozemků

### I.

1. Směňující č. 1 je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 1046/7 o výměře 95 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného na listu vlastnictví č. 694 pro katastrální území Kohoutovice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.
  - 1.1. Předmětem směny na straně Směňujícího č. 1 je část pozemku p. č. 1046/7, k. ú. Kohoutovice, o výměře 5 m<sup>2</sup>, po dělení dle geometrického plánu č. 1186-24/2019, zhotoveného společností DD plus v.o.s., IČO: 46962808, sídlem Pekárenská 330/12, Veveří, 602 00 Brno a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město dne 10. 09. 2019 (dále jen „Geometrický plán“), nově vznikající pozemek p. č. 1046/9 v k. ú. Kohoutovice (dále jen „Pozemek č. 1“).
  - 1.2. Pozemek č. 1 je dotčen zejména následujícími stavbami a zařízeními, které nejsou zákonnou součástí Pozemku č. 1 a nejsou tudíž předmětem směny dle této smlouvy:
    - vodovodním řadem DN 200 pro veřejnou potřebu (vč. jeho ochranného pásma), 2x vodovodním řadem DN 100 pro veřejnou potřebu (vč. jejich ochranných pásem) – vlastníkem vodovodních řadů je statutární město Brno, provozovatelem Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
    - místní komunikací při ulici Výletní při ústí do ulice Žebětínská – vlastníkem statutární město Brno.
2. Směňující č. 2 je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 470/5 o výměře 543 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, a pozemku p. č. 621 o výměře 7210 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Kohoutovice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.
  - 2.1. Předmět směny na straně Směňujícího č. 2 jsou část pozemku p. č. 621 (díl „a“), k. ú. Kohoutovice, o výměře 3 m<sup>2</sup>, a část pozemku p. č. 470/5 (díl „b“), k. ú. Kohoutovice, o výměře 2 m<sup>2</sup>, po dělení a scelování dle Geometrického plánu nově vznikající pozemek p. č. 621/6 v k. ú. Kohoutovice (dále jen „Pozemek č. 2“).
  - 2.2. Pozemek č. 2 je dotčen zejména následujícími stavbami a zařízeními, které nejsou zákonnou součástí Pozemku č. 2 a nejsou tudíž předmětem směny dle této smlouvy:
    - vodovodním řadem DN 100 pro veřejnou potřebu (vč. jeho ochranného pásma) – vlastníkem vodovodního řadu je statutární město Brno, provozovatelem Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
    - vedením veřejného osvětlení (vč. ochranného pásma) – vlastníkem a provozovatelem Technické sítě Brno, akciová společnost.
  - 2.3. Směňující č. 2 prohlašuje a Směňující č. 1 bere na vědomí, že:
    - pozemek p. č. 621, k. ú. Kohoutovice je zatížen věcným břemenem vedení podzemní veřejné komunikační sítě ve prospěch společnosti CETIN a.s., a to na základě Smlouvy

o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 09. 06. 2010, a dále je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení plynovodu ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 20. 04. 2018,

- pozemek p. č. 470/5, k. ú. Kohoutovice je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení plynovodu ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 24. 09. 2018.
3. Pozemek č. 1 a Pozemek č. 2 byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 2127/2019 ze dne 30. 09. 2019, který vyhotovila znalkyně Ing. Lucie Janíčková, Mutěnická 8, 628 00 Brno. Cena obvyklá Pozemku č. 1 činí 7.500,00 Kč (slovy: sedmtisícpětset korun českých) a cena obvyklá Pozemku č. 2 činí 7.500,00 Kč (slovy: sedmtisícpětset korun českých).

## II.

1. Směňující č. 1 a Směňující č. 2 si touto smlouvou vzájemně směňují předmětné pozemky se všemi součástmi a příslušenstvím tak, že:
- Směňující č. 1 převádí na Směňujícího č. 2 Pozemek č. 1 a Směňující č. 2 tento pozemek přijímá do svého výlučného vlastnictví, a současně
  - Směňující č. 2 převádí na Směňujícího č. 1 Pozemek č. 2 a Směňující č. 1 tento pozemek přijímá do svého výlučného vlastnictví.
2. Směňující č. 1 a Směňující č. 2 se dohodli a souhlasně prohlašují, že s odkazem na totožnou hodnotu směňovaných nemovitých věcí (Oddíl I., čl. I. odst. 3 této smlouvy) nebude mezi Směňujícím č. 1 a Směňujícím č. 2 navzájem poskytována jakákoliv finanční úplata (zejména doplatek či jiné obdobné finanční plnění), a podpisem této smlouvy stvrzují, že vzájemné závazky za směnou dle této smlouvy a v souvislosti s předmětem této smlouvy jsou tímto mezi smluvními stranami zcela vyrovnány.

## III.

1. Předmětné pozemky jsou směňovány za účelem realizace stavebního záměru statutárního města Brna „Ulice Návrší Svobody – úprava zastávky MHD Výletní (BESIP)“, k. ú. Kohoutovice.

## IV.

1. Směňující č. 1 prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděnému Pozemku č. 1 není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s tímto pozemkem a že na tomto pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.
2. Směňující č. 1 dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň proti němu není podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí,

ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Směňující č. 1 se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k Pozemku č. 1 do katastru nemovitostí bude tento pozemek prost všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do vzájemného převodu vlastnického práva ke směřovaným pozemkům. Směňující č. 1 se zavazuje, že v době od uzavření této smlouvy do okamžiku podání návrhu na vklad nepřevede Pozemek č. 1 na třetí osobu či osoby.
4. Smluvní strany se dohodly, že Směňující č. 2 má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže se ukáže, že tvrzení uvedená v odst. 1 a 2 tohoto článku nejsou pravdivá, anebo pokud Směňující č. 1 poruší některý ze závazků uvedených v odst. 3 tohoto článku. Odstoupením se tato smlouva ruší od počátku jako celek, s čímž všechny zúčastněné smluvní strany vyslovují svůj bezvýhradný souhlas, a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

#### V.

1. Směňující č. 2 prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděnému Pozemku č. 2 není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s tímto pozemkem a že na tomto pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob (s výjimkou případných práv třetích osob uvedených v Oddílu I., čl. I., odst. 2, bod 2.3 této smlouvy) .
2. Směňující č. 2 dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň proti němu není podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Směňující č. 2 se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k Pozemku č. 2 do katastru nemovitostí bude tento pozemek prost všech práv třetích osob (s výjimkou případných práv třetích osob uvedených v Oddílu I., čl. I., odst. 2, bod 2.3 této smlouvy) a že tomu tak bude až do vzájemného převodu vlastnického práva ke směřovaným pozemkům. Směňující č. 2 se zavazuje, že v době od uzavření této smlouvy do okamžiku podání návrhu na vklad nepřevede Pozemek č. 2 na třetí osobu či osoby.
4. Smluvní strany se dohodly, že Směňující č. 1 má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže se ukáže, že tvrzení uvedená v odst. 1 a 2 tohoto článku nejsou pravdivá, anebo pokud Směňující č. 2 poruší některý ze závazků uvedených v odst. 3 tohoto článku. Odstoupením se tato smlouva ruší od počátku jako celek, s čímž všechny zúčastněné smluvní strany vyslovují svůj bezvýhradný souhlas, a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

## VI.

1. Směňující č. 1 a Směňující č. 2 prohlašují, že se před podpisem této smlouvy řádně seznámili se stavem vzájemně převáděných pozemků a potvrzují, že si tyto pozemky prohlédli a přejímají je ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této smlouvy.
2. Směňující č. 1 a Směňující č. 2 se dohodli, že vzhledem k charakteru převáděných pozemků nedojde k protokolárnímu předání a převzetí převáděných pozemků a že okamžikem nabytí právních účinků vkladu vlastnického práva k těmto pozemkům do katastru nemovitostí dle této smlouvy dochází ke vzájemnému předání a převzetí převáděných pozemků, tj. Pozemku č. 1 na straně jedné a Pozemku č. 2 na straně druhé, a též i k přechodu nebezpečí škody na těchto pozemcích a k přechodu nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení těchto pozemků z převodce na nabyvatele.

## VII.

1. Vlastnické právo ke směňovaným pozemkům se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu (Oddíl IV., čl. I. odst. 1 této smlouvy), pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu vlastnického práva k těmto pozemkům do katastru nemovitostí.
2. Směňující č. 1 a Směňující č. 2 berou na vědomí, že nabytí převáděného pozemku Směňujícím č. 2 dle této smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu Směňující č. 2 daňové přiznání nepodává.

## Oddíl II.

### Zřízení Služebnosti A

#### I.

1. [REDACTED] jež se jako Směňující č. 1 touto smlouvou (Oddíl I.) stává výlučným vlastníkem Pozemku č. 2, tímto bere, jakožto Povinný ze Služebnosti A, na vědomí, že Pozemek č. 2 je dotčen uložením vodovodního řadu DN 100 pro veřejnou potřebu a jeho ochranným pásmem, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen „ZoVK“), v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu DN 100 na každou stranu. Vlastníkem vodovodního řadu DN 100 je statutární město Brno (První oprávněný ze Služebnosti A) a provozovatelem jsou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (Druhý oprávněný ze Služebnosti A) na základě nájemní a provozní smlouvy uzavřené s vlastníkem tohoto vodovodního řadu.
2. Povinný ze Služebnosti A, jakožto nový vlastník Pozemku č. 2 dle Oddílu I. této smlouvy, zřizuje touto smlouvou v souladu s ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), ve prospěch Prvního oprávněného ze Služebnosti A a Druhého oprávněného ze Služebnosti A věcné břemeno – služebnost k Pozemku č. 2 (p. č. 621/6 dle Geometrického plánu) v rozsahu vyznačeném Geometrickým plánem jako plocha „A“ (celkem 3,12 m<sup>2</sup>)

s obsahem vymezeným v následujících bodech tohoto odstavce (pro účely této smlouvy dále jen jako „Služebnost A“):

- 2.1. Povinný ze Služebnosti A jakožto vlastník Pozemku č. 2 (a kterýkoliv další budoucí vlastník či vlastníci Pozemku č. 2) je povinen na Pozemku č. 2 jakožto služebném pozemku trpět umístění a vedení vodovodního řadu DN 100 a zdržet se všeho, co vede k jeho ohrožení, a to v rozsahu dle Geometrického plánu.
- 2.2. Povinný ze Služebnosti A (a kterýkoliv další budoucí vlastník či vlastníci Pozemku č. 2) se zavazuje na Pozemku č. 2 jakožto služebném pozemku respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu DN 100, které je dle § 23 odst. 3 písm. a) ZoVK v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu DN 100 na každou stranu.

Jen s písemným souhlasem statutárního města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je vlastník pozemku oprávněn na služebném pozemku v ochranném pásmu:

- provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umisťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu DN 100 a nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování;
  - vysazovat trvalé porosty;
  - provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu;
  - provádět terénní úpravy.
- 2.3. Povinný ze Služebnosti A (a kterýkoliv další budoucí vlastník či vlastníci Pozemku č. 2) je povinen strpět umístění tabulek vyznačujících polohu vodovodního řadu.
  - 2.4. První oprávněný ze Služebnosti A jako vlastník vodovodního řadu DN 100 je oprávněn na Pozemku č. 2 jakožto služebném pozemku mít a vést vodovodní řad DN 100, provádět jeho prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ho a provádět jeho úpravy, včetně stavebních, za účelem jeho modernizace nebo zlepšení výkonnosti. Za tím účelem je vlastník vodovodního řadu DN 100 oprávněn, po předchozím oznámení vlastníkovu služebného pozemku, na služební pozemek vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu a povinen místo označit a zabezpečit. V případě havárie je vlastník vodovodního řadu DN 100 oprávněn vstupovat a vjíždět na služební pozemek bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na služební pozemek oznámit vlastníkovu pozemku.
  - 2.5. Druhý oprávněný ze Služebnosti A jako provozovatel vodovodního řadu DN 100 je oprávněn na Pozemku č. 2 jakožto služebném pozemku provádět prohlídky a kontroly vodovodního řadu DN 100, udržovat a opravovat ho, to vše za účelem jeho provozování. Za tím účelem je provozovatel vodovodního řadu DN 100 oprávněn, po předchozím oznámení vlastníkovu služebného pozemku, na služební pozemek vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu a povinen místo označit a zabezpečit. V případě havárie je provozovatel vodovodního řadu DN 100 oprávněn vstupovat a vjíždět na služební pozemek bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na služební pozemek oznámit vlastníkovu pozemku.
  - 2.6. Přesná poloha, rozsah Služebnosti A, je vyjádřena Geometrickým plánem, který je nedílnou součástí této smlouvy.

3. První oprávněný ze Služebnosti A a Druhý oprávněný ze Služebnosti A výše uvedená práva odpovídající Služebnosti A přijímají a Povinný ze Služebnosti A se zavazuje tato práva trpět.
4. Služebnost A se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.
5. Práva a povinnosti ze Služebnosti A přecházejí v plném rozsahu i na právní nástupce oprávněných ze Služebnosti A, tj. Prvního oprávněného ze Služebnosti A i Druhého oprávněného ze Služebnosti A. Práva a povinnosti ze Služebnosti A dále přechází s vlastnictvím Pozemku č. 2 jakožto služebného pozemku na jeho nabyvatele.
6. Služebnost A, jako věcné právo, nabývají První oprávněný ze Služebnosti A a Druhý oprávněný ze Služebnosti A k okamžiku doručení návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu (Oddíl IV., čl. I. odst. 1 této smlouvy), pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu Služebnosti A do katastru nemovitostí.

## II.

1. Povinný ze Služebnosti A prohlašuje, že není omezen v disponování s Pozemkem č. 2 a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily zřízení Služebnosti A touto smlouvou nebo řádnému výkonu práv z ní.
2. Pro případ, že by tvrzení dle předchozího odstavce tohoto článku byla nepravdivá, se smluvní strany dohodly, že První oprávněný ze Služebnosti A a Druhý oprávněný ze Služebnosti A mají právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se tato smlouva ruší od samého počátku jako celek, s čímž všechny zúčastněné smluvní strany vyslovují svůj bezvýhradný souhlas, a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

## Oddíl III.

### Zřízení Služebnosti B

#### I.

1. [REDACTED] jež se jako Směňující č. 1 touto smlouvou stává výlučným vlastníkem Pozemku č. 2, tímto bere, jakožto Povinný ze Služebnosti B, na vědomí, že Pozemek č. 2 je dotčen zařízením veřejného osvětlení (podzemní kabely) a jeho ochranným pásmem v šíři 1 m na každou stranu od osy kabelu. Vlastníkem a provozovatelem tohoto zařízení veřejného osvětlení jsou Technické sítě Brno, akciová společnost (Oprávněný ze Služebnosti B).
2. Povinný ze Služebnosti B, jakožto nový vlastník Pozemku č. 2 dle Oddílu I. této smlouvy, zřizuje touto smlouvou v souladu s ust. § 1257 a násl. občanského zákoníku ve prospěch Oprávněného ze Služebnosti B věcné břemeno – služebnost k Pozemku č. 2 (p. č. 621/6 dle Geometrického plánu) v rozsahu vyznačeném Geometrickým plánem jako plocha „B“ (celkem 1,06 m<sup>2</sup>) a s obsahem vymezeným v následujících bodech tohoto odstavce (pro účely této smlouvy dále jen jako „Služebnost B“):



- 2.1. Povinný ze Služebnosti B jakožto vlastník Pozemku č. 2 (a kterýkoliv další budoucí vlastník či vlastníci Pozemku č. 2) je povinen strpět na Pozemku č. 2 jakožto služebném pozemku následující omezení:
  - a. povinnost strpět na služebném pozemku umístění zařízení veřejného osvětlení a jeho ochranné pásmo (bod 2.3. tohoto odstavce),
  - b. povinnost umožnit správu zařízení veřejného osvětlení, včetně přístupu ke služebnému pozemku za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky a kontroly zařízení veřejného osvětlení, s jeho provozováním, údržbou a opravami, prováděním jeho úprav, včetně stavebních, za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti veřejného osvětlení.
- 2.2. Případné škody na služebném pozemku způsobené pracemi na zařízení veřejného osvětlení opraví Oprávněný ze Služebnosti B na vlastní náklady.
- 2.3. Ochranné pásmo pro zařízení veřejného osvětlení činí 1 m na každou stranu od osy kabelu. Povinný ze Služebnosti B (a kterýkoliv další budoucí vlastník či vlastníci Pozemku č. 2) smí jen s písemným souhlasem Oprávněného ze Služebnosti B v ochranném pásmu:
  - zřizovat stavby, provádět výsadbu trvalých porostů či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení,
  - provádět zemní práce, terénní úpravy nebo skládky jakéhokoliv odpadu,
  - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu zařízení veřejného osvětlení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- 2.4. Zařízení veřejného osvětlení musí zůstat volně přístupné, nesmí být oplocováno nebo jinak zneprístupňováno.
- 2.5. Opravu a údržbu zařízení veřejného osvětlení bude Oprávněný ze Služebnosti B provádět na vlastní náklady.
- 2.6. Povinný ze Služebnosti B (a kterýkoliv další budoucí vlastník či vlastníci Pozemku č. 2) se musí zdržet všeho, čím by narušoval výkon práv odpovídajících Služebnosti B.
- 2.7. Přesná poloha, rozsah Služebnosti B, je vyjádřena Geometrickým plánem, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Oprávněný ze Služebnosti B výše uvedená práva odpovídající Služebnosti B přijímá a Povinný ze Služebnosti B se zavazuje tato práva trpět.
4. Služebnost B se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.
5. Práva a povinnosti ze Služebnosti B přecházejí v plném rozsahu i na právní nástupce Oprávněného ze Služebnosti B. Práva a povinnosti ze Služebnosti B dále přechází s vlastnictvím Pozemku č. 2 jakožto služebného pozemku na jeho nabyvatele.
6. Služebnost B, jako věcné právo, nabývá Oprávněný ze Služebnosti B k okamžiku doručení návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu (Oddíl IV., čl. I. odst. 1 této smlouvy), pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu Služebnosti B do katastru nemovitostí.

## II.

1. Povinný ze Služebnosti B prohlašuje, že není omezen v disponování s Pozemkem č. 2 a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily zřízení Služebnosti B touto smlouvou nebo řádnému výkonu práv z ní.
2. Pro případ, že by tvrzení dle předchozího odstavce tohoto článku byla nepravdivá, se smluvní strany dohodly, že Oprávněný ze Služebnosti B má právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se tato smlouva ruší od samého počátku jako celek, s čímž všechny zúčastněné smluvní strany vyslovují svůj bezvýhradný souhlas, a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

## Oddíl IV.

### Ustanovení společná a závěrečná

#### I.

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh vklad všech věcných práv do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá k příslušnému katastrální úřadu statutární město Brno, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu poté, co bude tato smlouva uzavřena.
2. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za podání návrhu na vklad dle odst. 1 tohoto článku uhradí v plném rozsahu statutární město Brno.
3. Nebude-li povolen vklad věcných práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se dotčené smluvní strany, že učiní nezbytné kroky k odstranění nedostatků, které způsobily zamítnutí vkladu věcného práva, a pokud to bude nutné, smluvní strany se zavazují, že společně uzavřou novou smlouvu, jejímž obsahem bude převod předmětných pozemků za podmínek uvedených v Oddílu I. této smlouvy a zřízení věcných břemen – služebností za podmínek uvedených v Oddílech II. a III. této smlouvy, a to nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva.

#### II.

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz shody vůle s obsahem připojují smluvní strany své podpisy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je v plném rozsahu uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, k jejímuž podpisu dojde později.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 6 (šesti) stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strana č. 1 obdrží jedno vyhotovení, smluvní strana č. 2 dvě vyhotovení, smluvní strana č. 3 jedno vyhotovení, smluvní strana č. 4 jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.
7. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. [REDAKCE] jako účastník smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzuje, že byla v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámena s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách [www.brno.cz/gdpr/](http://www.brno.cz/gdpr/).
9. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména ust. § 9 odst. 2 tohoto zákona).

Přílohy a nedílné součásti této smlouvy: GP č. 1186-24/2019  
Výkaz délek IS a výměr věcného břemene

### **Doložka**

1. Záměr statutárního města Brna směnít nemovitý majetek uvedený v Oddílu I., čl. I této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 16.07.2020 do 03.08.2020.
2. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. .... dne .....

V Brně dne:

V Brně dne:

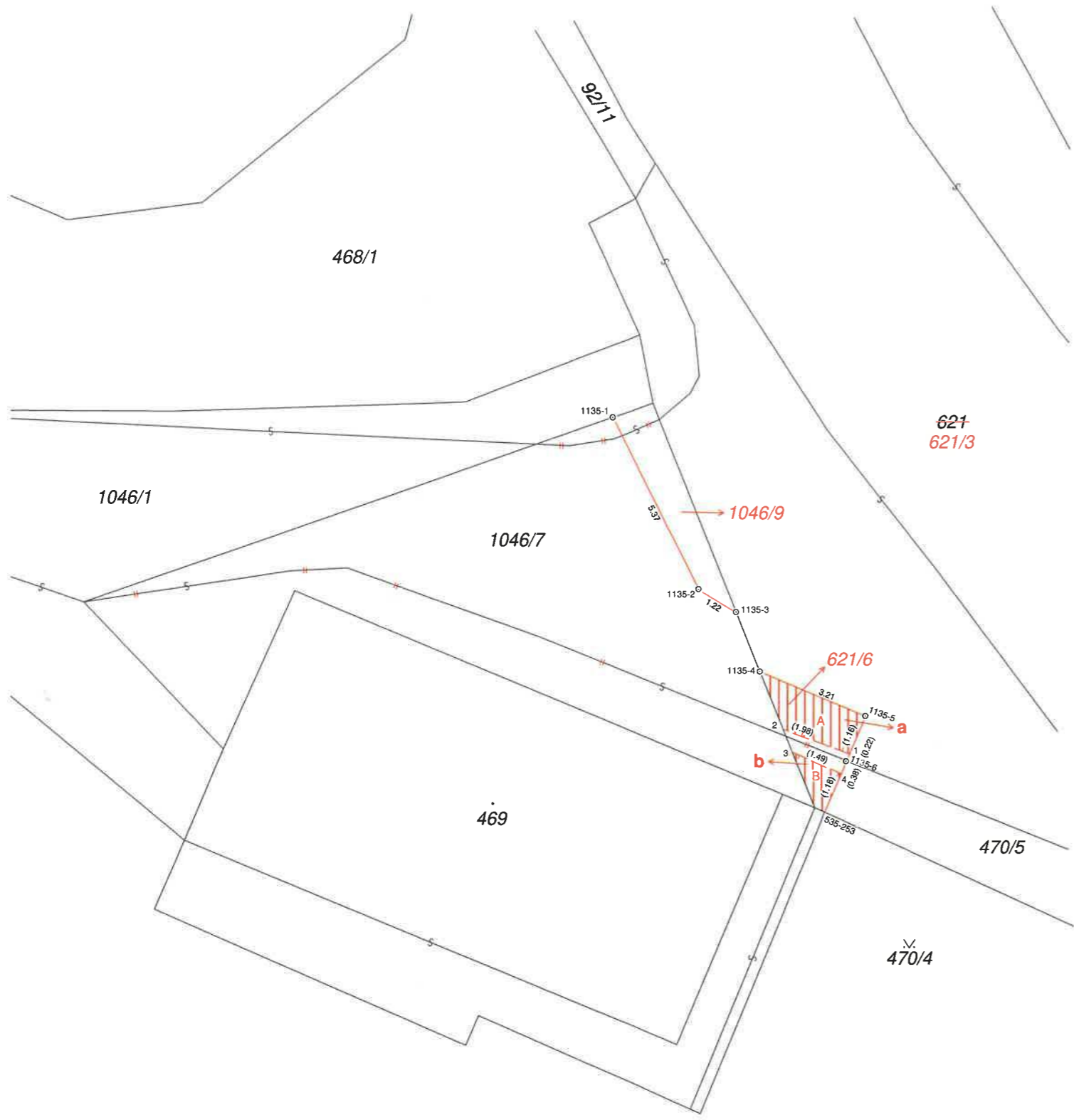
-----  
za statutární město Brno  
JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka města Brna

V Brně dne:

V Brně dne:

-----  
za Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Ing. Jakub Kožnárek  
generální ředitel

-----  
za Technické sítě Brno, akciovou společnost  
Ing. Pavel Rouček, LL.M.  
generální ředitel



Seznam souřadnic (S-JTSK):  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
535-253	603212.36	1160588.61	3	barva na zdi
1135-1	603218.28	1160577.54	3	roxor
1135-2	603215.86	1160582.36	3	hřeb
1135-3	603214.82	1160582.99	3	hřeb
1135-4	603214.16	1160584.65	3	hřeb
1135-5	603211.22	1160585.90	3	hřeb
1135-6	603211.75	1160587.17	3	hřeb
1	603211.67	1160586.97	3	VB
2	603213.52	1160586.26	3	VB
3	603213.26	1160586.91	3	VB
4	603211.90	1160587.52	3	VB

### VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
470/5	5	43	ostat. st. ostat. komunikace	470/5	5	41	ostat. st. ostat. komunikace			0	470/5		10001	5	41	
621	72	10	ostat. st. silnice	621/3	72	07	ostat. st. silnice			0	621		10001	72	07	
				621/6		5	ostat. st. silnice			2	621		10001		3	a
											470/5		10001		2	b
															5	
1046/7		95	ostat. st. ostat. komunikace	1046/7		90	ostat. st. ostat. komunikace			2	1046/7		694			90
				1046/9		5	ostat. st. ostat. komunikace			2	1046/7		694			5
	78	48			78	48										
Věcná břemena:																
"A"											621		10001			
621/6																
Druh věcného břemene: dle listiny																
Oprávněný: dle listiny																
"B"											470/5		10001			
621/6																
Druh věcného břemene: dle listiny																
Oprávněný: dle listiny																

GEOMETRICKÝ PLÁN	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
<b>pro</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Michaela Blatná</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Michaela Blatná</b>
rozdělení pozemku a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2598/12</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2598/12</b>
	Dne: <b>5.9.2019</b> Číslo: <b>34/2019</b>	Dne: <b>10.9.2019</b> Číslo: <b>29/2019-s</b>
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Výhotovitel: <b>DD plus v.o.s. Pekárenská 330/12 602 00 BRNO</b>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <b>1186-24/2019</b>		
Okres: <b>Brno-město</b>		
Obec: <b>Brno</b>		
Kat. území: <b>Kohoutovice</b>		
Mapový list: <b>Moravský Krumlov 1-0/23</b>		
Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		
<b>viz seznam souřadnic</b>	<b>KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-1850/2019-702 2019.09.10 11:25:58 CEST</b>	

## Výkaz délek IS a výměr věcného břemene

Název katastrálního území :	Kohoutovice
Geometrický plán č.:	1186-24/2019

Parcelní číslo		LV	Číselný kód k.ú.	Délka vodovodu DN 100 (m)	PlochaVB "A" (m <sup>2</sup> )	Délka kabelů VO (m)	PlochaVB "B" (m <sup>2</sup> )	
KN	ZE	Díl parcely						
621/6			10001	610313	0	3,12	0,83 +0,89	1,06
Celkem					0	3,12	1,72	1,06

Vyhotovil:  
e-mail:  
Telefon:  
Datum:

Ing. Michaela Blatná  
[m.blatna@ddplus.cz](mailto:m.blatna@ddplus.cz)  
+420 604 512 648  
10.09.2019

Podpis:



Razítko:

**DD plus** v.o.s.  
Pekárenská 330/12  
602 00 Brno  
DIČ: CZ46962808