

Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 8.9.2020

## 16. Návrh dodatku č. 60 ke Smlouvě o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno - Koncesní smlouvě uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

### Anotace

Příloha č. 5 Koncesní smlouvy obsahuje souhrn pravidel cenotvorby zejména pachtovného a ceny pro stočné. Dle koncesní smlouvy jsou Město a BVK povinny pro jednotlivá období cenové fixace provést periodické přezkoumání cen pro stočné. První Období Cenové Fixace uplyne dnem 31.12.2020, Druhé Období Cenové Fixace je obdobím od 01.01.2021 do 31.12.2025. Pro Druhé Období Cenové Fixace zapracovala BVK na základě prognózy dat Města a prognózy vlastních vstupů tato data a vstupy do Základního modulu - část B, přílohy č. 5 ke Koncesní smlouvě a Vyrovnávacího nástroje - část C, přílohy č. 5 ke Koncesní smlouvě. Tato aktualizace je přílohou návrhu dodatku č. 60 ke Koncesní smlouvě. Skutečnosti uvedené v aktualizovaném Základním modulu a aktualizovaném Vyrovnávacím nástroji jsou BVK označeny za skutečnosti tvořící obchodní tajemství BVK a jako s takovými je třeba s nimi nakládat. Vzhledem k jejich charakteru, je nelze vyhotovit v listinné podobě a jsou pro jednání předány v excel souborech.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje**           dodatek č. 60 ke Smlouvě o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno - Koncesní smlouvě č. 5615171010 ze dne 24.03.2015 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, který tvoří přílohu č. ... těchto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- 2. pověřuje**           vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 60

### Stanoviska

Předloženo na R8/101. schůzi Rady města Brna svolanou na 02.09.2020.

Podpis zpracovatele pro archivaci

## Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Tomáš Pivec**

vedoucí odboru - Odbor investiční

1.9.2020 v 07:48

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Radek Řeřicha**

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.  
náměstka primátorky

1.9.2020 v 13:42

Dne 24.3.2015 byla mezi statutárním městem Brnem (dále jen Město) a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen BVK) uzavřena Smlouva o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno – Koncesní smlouva č. 5615171010 (dále jen Koncesní smlouva), dle které přenechává Město s účinností od 1.1.2016 do 31.12.2025 vodohospodářský majetek (kanalizace) ve svém vlastnictví do pachtu BVK za účelem provozování stokové sítě.

Součástí Koncesní smlouvy je příloha č. 5 Finanční nástroje obsahující mimo jiné

- část A Platební Mechanismus
- část B Základní modul (v elektronické podobě)
- část C Vyrovnávací nástroj (pouze v elektronické podobě).

Příloha č. 5 Koncesní smlouvy obsahuje souhrn pravidel cenotvorby dle Koncesní smlouvy, podrobně upravuje finanční toky mezi Městem a BVK (zejména pachtovné) a strukturu finančních toků mezi BVK a odběrateli, tj. vlastníky pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo jiné osoby užívající na základě smluv s BVK vodohospodářské služby BVK (zejména ceny pro stočné).

Kapitola 10 Platebního mechanismu popisuje proces periodického přezkoumání-aktualizaci Základního modulu a Vyrovnávacího nástroje (dále společně jen Model), kterou jsou Město a BVK povinny provádět pro jednotlivá období cenové fixace. Periodické přezkoumání znamená komplexní přezkoumání cen pro stočné mezi jednotlivými Obdobími Cenové Fixace a zahrnuje v sobě poskytování nových dat pro nadcházející Období Cenové Fixace.

První Období Cenové Fixace uplyne 31.12.2020, pro vyplnění Modelu byla použita po schválení Státním fondem životního prostředí (dále jen SFŽP) verze II.0.11. Druhé Období Cenové Fixace je obdobím od 01.01.2021 do 31.12.2025, výchozím rokem pro Druhé Období Cenové Fixace je rok 2020, pro vyplnění Modelu je rovněž použita verze II.0.11. Takto aktualizovaný Model byl zaslán k prověření na SFŽP.

BVK na základě prognózy dat Města (nové kanalizační přípojky, minimální výše pachtovného, minimální výše obnovujících oprav, objem odváděné odpadní vody, 2. investiční program) a prognózy vlastních vstupů (provozní náklady BVK podléhající promítnutí do cen stočného) zapracovala dle Koncesní smlouvy tato data a vstupy do Modelu a předložila Městu návrh aktualizace Modelu ke schválení. Dopis Odboru investičního MMB č.j. OI/MMB/0505263/2019 tvoří přílohu č. 1 důvodové zprávy, komentář BVK k aktualizaci Modelu tvoří přílohu č. 2 důvodové zprávy.

Dle aktualizovaného Modelu bude pro Druhé Období Cenové Fixace (2021–2025) vypočítávána cena pro Stočné, pro rok 2021 v 10/2020. Aktualizovaný Model tvoří přílohu a součást předloženého návrhu dodatku č. 60 ke Koncesní smlouvě. Skutečnosti uvedené v Aktualizovaném Modelu jsou BVK označeny za skutečnosti tvořící obchodní tajemství BVK.

S BVK předběžně projednáno a odsouhlaseno.

Základní modul a Vyrovnávací nástroj představují aplikace vytvořené v prostředí MS EXCEL sledující naplnění pravidel pro akceptaci vodohospodářských projektů financovaných z EU nastavených v Příloze č. 7 OP ŽP („Podmínky přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program Životní prostředí v programovém období 2007-2013“).

Aktualizovaný Model nelze vzhledem k jeho charakteru vyhotovit v listinné podobě, lze jej obtížně konvertovat do pdf. Je proto pro jednání rozeslán v excel souborech na emailové adresy.

Koncesní smlouva byla uzavřena na základě výsledku koncesního řízení se souhlasem SFŽP, návrh aktualizace Modelu byl proto zaslán SFŽP.

Na jednání k nahlédnutí předložena Koncesní smlouva a její příloha č. 5 Finanční nástroje, část A Platební Mechanismus.



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

OI/MMB/0505263/2019

OI/MMB/0505263/2019

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

Doporučeně

Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

Vážený pan

Pisarecka 555/1a

603 00 Brno

DATUM:

29.11.2019

POČET LISTŮ:

03

### Koncesní smlouva – aktualizace dat pro Druhé Období Cenové Fixace (2021 – 2025)

Vážený pane řediteli,

dle čl. 10.3.1 přílohy č. 5 Platební mechanismus Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno – Koncesní smlouvy č. 5615171010 poskytujeme data k Aktualizaci pro Druhé Období Cenové Fixace (2021 – 2025), a to:

#### Investiční Program Vlastníka 1 - Rozvojové investice spočívající v nové výstavbě sítí – kanalizačních přípojek

Znovuprognoza	2021	2022	2023	2024	2025
Počet kanalizačních přípojek/ks	350	1.200	350	350	350
Kumulativně od roku 2021/ks	350	1.550	1.900	2.250	2.600

#### Investiční Program Vlastníka 2 - Rozvojové investice spočívající ve výstavbě čerpacích stanic, retenčních nádrží a jiných objektů na vodohospodářské infrastruktuře – čerpacích stanic (ČS Jih, ČS Tuřany, ČS Obřany).

Výstavba čerpacích stanic je plánována v lokalitách, kde není možno zajistit gravitační odtok splaškových vod na ČOV. Z čerpacích stanic jsou splašky dopraveny výtlačným potrubím do nejbližší kanalizace, která zajistí jejich gravitační odtok na příslušnou ČOV.

Fixní náklady s počátečním vyrovnáním dle skutečnosti, náklady dle objemu indexované, objem čerpané vody

Odhady		roční hodnoty		
		ČS Jih	ČS Tuřany	ČS Obřany
Provozní náklady externí	Kč	19 500	19 500	19 500
Provozní náklady ve vlastní režii	Kč	1 200	800	1 600
Opravy, materiál na opravy a mzdy na opravy pokud budou opravy prováděny vlastními zaměstnanci	Kč	4 500	4 500	4 500
Mzdy	Kč	1 100	1 000	1 200
Ostatní osobní náklady (dopočítat podle výše mezd)	Kč	372	338	406
Ostatní energie	Kč	-	-	-
Ostatní materiál	Kč	500	500	500
Elektrická energie	Kč	10 000	60 000	40 000
<b>Celkem</b>	<b>Kč</b>	<b>37 172</b>	<b>86 638</b>	<b>67 706</b>
Elektrická energie v Kč na metr krychlový čerpané vody	Kč/m <sup>3</sup>	4,98	4,27	3,56
Objem čerpané vody	m <sup>3</sup>	2 008	14 053	11 242

Harmonogram realizace Investičního Programu Vlastníka 2

Prognóza	2021	2022	2023	2024	2025
	0 %	70 %	100 %	100 %	100 %

### **Množství odváděné odpadní vody**

Dle Koncesní smlouvy žádáme konzultovat dle aktuálních informací pro upřesnění znovuprognózy.

Znovuprognóza	2021	2022	2023	2024	2025
v tis. m <sup>3</sup> /rok	26.442	26.442	26.442	26.442	26.442

### **Platby pachtovného požadované Vlastníkem**

Minimální pachtovné pro roky 2021- 2025 přepočítané na cenovou úroveň roku 2020 je uvedeno také v příloze č. 1.

Znovuprognóza	2021	2022	2023	2024	2025
v Kč	390 909 000	389 447 000	388 043 000	386 696 000	385 408 000

### **Další požadavky Vlastníka na Provozovatele**

Minimální výše obnovujících oprav pro roky 2021- 2025 přepočítané na cenovou úroveň roku 2020 je uvedena také v příloze č. 2.

Prognóza	2021	2022	2023	2024	2025
v Kč	81 226 000	81 226 000	81 226 000	81 226 000	81 226 000

S pozdravem



Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního

**PŘÍLOHY**  
**NA VĚDOMÍ**

02 (dle textu)





**Pachtovné pro r. 2016-2025**

Minimální výše pachtovného (tis Kč) - částky uvedeny ve stálých cenách roku 2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Pachtovné za stokovou síť (tis. Kč)	355 400	354 898	354 533	354 262	352 844	351 479	350 164	348 902	347 691	346 533

**Pachtovné pro r. 2021-2025**

Minimální výše pachtovného (tis Kč) - částky uvedeny ve stálých cenách roku 2020	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Pachtovné za stokovou síť (tis. Kč)		390 909	389 447	388 043	386 696	385 408

predikce inflace Q3 2020 (%) zdroj: ČNB

ISC 9/2015

ISC 9/2019

ISC 9/2020 (ISC 2019 navýšen o predikovanou inflaci pro Q3 2020)

koefficient přepočtu

2,6  
100,0  
108,4  
111,2184  
1,112184

9



L

Index cen stavebních děl (2223 vedení kanalizace místní trubní)	hodnota
Q2 2015	99,9
Q2 2018	105,2
Q2 2019	110,4
meziroční nárůst Q2 2019 vs.Q2 2018	104,94%
odhad meziročního nárůstu Q2 2020 vs. Q2 2019	105,00%
odhad Q2/2020 (kopíruje poslední meziroční nárůst vůči Q2 2019 vs Q2 2018)	115,92

Koeficient přepočtu	1,16036036
---------------------	------------

Obnovující opravy - minimální výše - reálná hodnota (cenová úroveň 2015)	70 000 000 Kč
Obnovující opravy - minimální výše - reálná hodnota (cenová úroveň 2020)	81 225 225 Kč

Index cen stavebních děl - zdroj:

[https://www.czso.cz/csu/czso/ipc\\_cr](https://www.czso.cz/csu/czso/ipc_cr)











## Aktualizace Modelu pro nadcházející období cenové fixace 2021 – 2025 podle Platebního mechanismu přílohy č. 5 Koncesní smlouvy

Podrobný postup aktualizace (přenastavení) Modelu popisuje Platební mechanismus v kapitole 10. V Modelu byly aktualizovány v souladu s Platebním mechanismem následující data:

- **Fixní pevně dané náklady** - podle článku 10.2.2. (a) Platebního mechanismu a doporučení poradenské společnosti Grant Thornton – dokument „Doporučený dílčí postup k Periodickému přezkoumání“.

**Tab. 1: Hodnoty pro přepočítání fixních nákladů**

(v tis. Kč)	2016	2017	2018	2019
Skutečné fixní pevně dané náklady	105 192	104 400	107 779	112 214
Fixní pevně dané náklady v Modelu pro 1. OCF	94 580	96 968	99 707	103 106
Podíl skutečných nákladů a nákladů v modelu	1,11	1,08	1,08	1,09
Průměrný podíl	1,09			
Faktor X = min (1,09; 1)	1			

Pozn.: 1. OCF = 1. období cenové fixace

Jestliže se faktor X rovná 1, pak podle výpočtu předepsaném v Platebním mechanismu jsou v Modelu pro 2. OCF zadány nově fixní pevně dané náklady ve stejné výši jako fixní náklady pro 1. OCF, avšak jsou navýšeny o podíl nákladů souvisejících se skutečným počtem nových kanalizačních přípojek.

Současně fixní pevně dané náklady na jednu novou kanalizační přípojku jsou pro 2. OCF ve vyšší hodnotě pro 1. OCF.

Nově vypočtené hodnoty fixních pevně daných nákladů a fixních pevně daných nákladů na jednu novou kanalizační přípojku jsou přepočteny z cenové úrovně roku 2015 do předpokládané cenové úrovně roku 2020. Při kalkulaci ceny na rok 2021 budou do Modelu zadány skutečné cenové indexy za rok 2020 a Model automaticky přepočte všechny fixní pevně dané náklady do skutečné cenové úrovně roku 2020, která je výchozí úrovní pro 2. OCF.

**Tab. 2: Vyplněné hodnoty fixních pevně daných nákladů**

Položka (v tis. Kč)	Model 2. OCF
1.4 ostatní materiál	240
2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	797
3.1 přímé mzdy	11 574
3.2 ostatní osobní náklady	4 519
4.2a opravy infrastrukturního majetku - havarijní	25 697
5.1 poplatky za vypouštění odpadních vod	0
5.2 ostatní provozní náklady externí	9 484
5.3 ostatní provozní náklady ve vlastní režii	41 507
8. Výrobní režie (včetně odpisů)	2 597
9. Správní režie (včetně odpisů)	8 869
<b>Celkem fixní pevně dané náklady</b>	<b>105 284</b>

- **Náklady dle objemu indexované - podle článku 10.2.2. (c)**

Jedná se o náklady na elektrickou energii.

Původní hodnota v modelu: 0,04 Kč na 1m<sup>3</sup> vody čištěné

Skutečná průměrná reálná hodnota 2016 – 2019: 0,037 Kč na 1m<sup>3</sup> vody čištěné

Do Modelu je vložena hodnota vycházející z průměru skutečností 2016 – 2019, která je nižší ve srovnání s původní hodnotou o 7,5 %, což snižuje pro další roky kalkulovanou cenu stočného. Jednotkový náklad je zadán v předpokládané cenové úrovni roku 2020. Při kalkulaci ceny na rok 2021 po zadání skutečných cenových indexů dojde opět k přepočtení do skutečné cenové úrovně roku 2020, která je výchozí úrovní pro 2. OCF.

- **Náklady dle objemu s promítnutím - podle článku 10.2.2. (d)**

Výše těchto nákladů (odpadní voda předaná k čištění na ČOV Modřice) je určena dle prognózy provozovatele vycházející z dosavadního skutečného vývoje a plánu na rok 2020.

**Tab. 3: Zadané jednotkové náklady plně promítaných nákladů**

v Kč/m <sup>3</sup>	2021 - 2025
1.2 Odpadní voda předaná k čištění	<b>11,14</b>

Spolu s jednotkovým nákladem pro odpadní vodu předanou k čištění byl v Modelu aktualizován objem odpadní vody čištěné v roční výši 31 mil. m<sup>3</sup>.

- **Úspěšnost výběru pohledávek - podle článku 10.2.2. (e)**

Podle postupu v uvedeném článku zůstává v Modelu pro 2. OCF původní hodnota 99,9 % (průměrná skutečná úspěšnost 2016 – 2019 je 99,87 %).

- **Investice provozovatele do provozního majetku - podle článku 10.2.2. (f)**

V Modelu pro 2. OCF byly vyplněny hodnoty vloženého majetku provozovatele, investice do tohoto majetku a procentní podíly přiřazeného majetku. Vložené hodnoty vychází z nabídky v rámci koncesního řízení. Tyto hodnoty byly součástí modelu pro 1. OCF. V souvislosti s provozním majetkem a pracovním kapitálem byla přepočtena hodnota zásob vstupujících do výpočtu ceny stočného. Původní hodnota byla navýšena o inflaci (přepočtena do předpokládané cenové úrovně 2020).



**Tab. 4: Porovnání zisku v přenastaveném Modelu pro 2. OCF a původním Modelu**

v tis. Kč v cenové úrovni roku 2020	2021	2022	2023	2024	2025
Regulatorní hodnota majetku - provozní (REHOM)	125 871	120 325	118 396	111 167	102 823
Zisk z REHOM (7 % z REHOM)	8 811	8 423	8 288	7 782	7 198
<b>Celkový zisk v přenastaveném Modelu pro 2. OCF</b>	<b>30 315</b>	<b>29 805</b>	<b>29 607</b>	<b>28 939</b>	<b>28 174</b>
<b>Celkový zisk v původním Modelu pro období 2016 - 2020</b>	<b>31 664</b>	<b>31 083</b>	<b>30 831</b>	<b>30 118</b>	<b>29 320</b>

Pozn.: Celkový zisk zahrnuje zisk z REHOM, pracovního kapitálu a potenciální zisk z nevybraných pohledávek.

- **Aktualizované hodnoty pro 2. OCF poskytnuté vlastníkem infrastruktury** - podle odstavce 10.3.1 Platebního mechanismu
  - 1. investiční program (kumulativní počty nových kanalizačních přípojek)
  - 2. investiční program (rozvojové investice)
  - Min. výše nájemného
  - Min. výše obnovujících oprav
  - Objem odváděné odpadní vody

**Tab. 5: Poskytnuté hodnoty od vlastníka infrastruktury**

	2021	2022	2023	2024	2025
Kanalizační přípojky - ks	350	1 550	1 900	2 250	2 600
Min. nájemné - tis. Kč	390 909	389 447	388 043	386 696	385 408
Min. obnovující opravy - tis. Kč	81 226	81 226	81 226	81 226	81 226
Objem odváděné odpadní vody - tis. m <sup>3</sup>	26 442	26 442	26 442	26 442	26 442
*Objem odváděné odpadní vody zadaný do Modelu pro 2. OCF na základě konzultace - tis. m <sup>3</sup>	27 100	27 100	27 100	27 100	27 100

\* Pozn. Na základě požadavku o konzultaci v dopise z 29. 11. 2019 Zn.: OI/MMB/0505263/2019, proběhla telefonická konzultace, jejímž výsledkem byly nové hodnoty odváděných odpadních vod. Viz poslední řádek tabulky 5.

**Tab. 6: Poskytnuté hodnoty od vlastníka infrastruktury – 2. investiční program**

2. investiční program		Roční hodnoty			
		ČS Jih	ČS Tuřany	ČS Obrány	Celkem
Provozní náklady externí	Kč	19 500	19 500	19 500	58 500
Provozní náklady ve vlastní režii	Kč	1 200	800	1 600	3 600
Opravy, materiál na opravy a mzdy, pokud budou opravy prováděny vlastními zaměstnanci	Kč	4 500	4 500	4 500	13 500
Mzdy	Kč	1 100	1 000	1 200	3 300
Ostatní osobní náklady	Kč	372	338	406	1 115
Ostatní energie	Kč	-	-	-	
Ostatní materiál	Kč	500	500	500	1 500
Elektrická energie	Kč	10 000	60 000	40 000	110 000
<b>Celkem</b>	<b>Kč</b>	<b>37 172</b>	<b>86 638</b>	<b>67 706</b>	<b>191 515</b>
Elektrická energie v Kč/m <sup>3</sup> čerpané vody	Kč/m <sup>3</sup>	4,98	4,27	3,56	4,03
Objem čerpané vody	m <sup>3</sup>	2 008	14 053	11 242	27 303

Harmonogram realizace 2. investičního programu dle prognózy vlastníka:

2021 - 0 %    2022 - 70 %    2023 - 100 %

V Modelu pro 2. OCF na roky 2020 – 2025 byly nastaveny stejné prognózy cenových indexů, které byly pro tyto roky předvyplněné v Modelu pro 1. OCF

**Tab. 7: Hodnoty meziročních změn cenových indexů v Modelu pro 2. OCF**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Index spotřebitelských cen	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Index cen průmyslových výrobců	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
Index cen elektrické energie	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Složený index cen energie	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Index cen stavebních děl - pitná voda	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Index cen stavebních děl - odpadní voda	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Změna PNHMM*	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%

\* Průměrná nominální hrubá měsíční mzda

Sazba DPH byla nastavena na 10 %



VÝSTUPY - STOČNÉ				budoucnost				
				→				
<b>A. ZMĚNY V REHOM</b>								
<b>Infrastrukturní majetek</b>								
	rok	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Investice	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
Odpisy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
Odprodej	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
<b>Provozní majetek - přidělený</b>								
Investice	tis. Kč	0	0	3 748	7 784	12 101	5 831	4 572
Odpisy	tis. Kč	0	0	13 221	13 310	14 030	14 060	12 918
Odprodej	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. REGULATORNÍ HODNOTA KAPITÁLU</b>								
	rok	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1. Regulační hodnota majetku - infrastrukturální	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
2. Regulační hodnota majetku - provozní	tis. Kč	0	0	125 871	120 325	118 396	111 187	102 823
3. Pracovní kapitál	tis. Kč	0	39 190	213 869	213 528	213 185	212 709	212 223
4. Zbývající předplacené nájemné	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
5. Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
ReHoK celkem	tis. Kč	0	39 190	339 740	333 854	331 580	323 876	315 046
<b>C. POŽADOVANÝ PŘÍJEM</b>								
	rok	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1. Nájemné	tis. Kč	0	0	390 905	389 447	388 043	386 696	385 408
2. Provozní náklady	tis. Kč	0	186 511	633 188	633 879	634 124	634 223	634 223
3a. Odpisy infrastruktury - nominální	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
Zisk před zdaněním, z toho	tis. Kč	0	3 513	28 360	28 862	28 656	27 989	27 226
3b. Úprava odpisů o inflaci	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
4. Výnos z ReHoK bez Očekávání	tis. Kč	0	2 743	23 782	23 370	23 211	22 671	22 053
5a. Návratnost Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
5b. Výnos z Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
6. Daň z příjmu právnických osob	tis. Kč	0	769	5 576	5 482	5 444	5 318	5 173
<b>Celkový Požadovaný příjem</b>	tis. Kč	0	190 024	953 437	952 176	950 822	948 908	946 957
Přiměřený zisk jako % ÚVN	%	0,00%	1,88%	3,18%	3,12%	3,11%	3,04%	2,98%
<b>Možnost vzdát se zisku</b>								
Vzdát se zisku ve výši:	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
<b>Celkový Požadovaný příjem po vzdání se zisku</b>	tis. Kč	0	190 024	953 437	952 176	950 822	948 908	946 957
Dobrovolně snížený zisk jako % ÚVN	%	0,00%	1,88%	3,18%	3,12%	3,11%	3,04%	2,98%
Voda odpadní odváděná fakturovatelná (včetně dešťové)	tis. m3/rok	0	0	27 100	27 100	27 100	27 100	27 100
Úspěšnost výběru pohledávek	%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%
Skutečně uhrazená produkce	tis. m3/rok	0	0	27 073	27 073	27 073	27 073	27 073
<b>Průměrná reálná cena založená na Požadovaném příjmu</b>	Kč/m3	0,00	0,00	35,22	35,17	35,12	35,05	34,98
<b>Průměrná nomin. cena založená na Požadovaném příjmu</b>	Kč/m3	0,00	0,00	35,92	36,59	37,27	37,94	38,62
<b>Zisk ve vztahu ke Kalkulaci</b>								
Přiměřený zisk po snížení před zdaněním	tis. Kč	0	3 513	28 360	28 862	28 656	27 989	27 226
Potencionální zisk z titulu nikdy nevybraných pohledávek	tis. Kč	0	190	954	953	952	950	948
Úprava o finanční náklady a výnosy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0
<b>Kalkulační zisk</b>	tis. Kč	0	3 703	30 315	29 805	29 607	28 939	28 174
<b>Kalkulační zisk (v běžných cenách)</b>	tis. Kč	0	3 703	30 821	31 005	31 419	31 325	31 107
Kalkulační zisk jako % ÚVN	%	0,00%	1,99%	3,28%	3,23%	3,21%	3,14%	3,06%

**Dodatek č. 60**  
**ke**  
**Smlouvě**  
**o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu**  
**pro statutární město Brno – Koncesní smlouvě ev. číslo 5615171010 ze dne 24.03.2015**  
**(dále jen „Smlouva“)**

uzavřený mezi smluvními stranami:

**statutární město Brno**

**Sídlo:** Dominikánské náměstí. 196/1, Brno-město,  
602 00 Brno

**Statutární zástupce:** JUDr. Markéta Vaňková, primátorka města Brna

**Podpisem dodatku pověřen:** Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

**IČO:** 449 92 785  
**DIČ:** CZ44992785

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: 111 422 222/0800

(dále jen „Vlastník“)

**a**  
**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**

**Sídlo:** Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

**Statutární zástupce:** Mgr. Pavel Sázavský, MBA, předseda  
představenstva

**Podpisem dodatku oprávněn:**



**IČO:** 463 47 275  
**DIČ:** CZ46347275

**Bankovní spojení:** Komerční banka Brno  
č. účtu: 5501621/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

(dále jen „Provozovatel“)

(společně dále „Vlastník a Provozovatel“ nebo „Smluvní strany“, jednotlivě „Smluvní strana“)

### **Článek I Předmět dodatku**

1. Tento dodatek ke Smlouvě o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno – Koncesní smlouvě ev. číslo 5615171010 uzavřené mezi Smluvními stranami dne 24.03.2015 (dále jen Smlouva) je uzavírán za účelem aktualizace Přílohy č. 5 Finanční nástroje, části B. Základní modul (v elektronické podobě) a části C. Vyrovnávací nástroj (v elektronické podobě) dle části A. Platební Mechanismus pro Druhé Období Cenové Fixace 2021-2025 v rámci Periodického přezkoumání, tj. komplexního přezkoumání cen pro stočné mezi jednotlivými Obdobími Cenové Fixace.
2. Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č. 5 Finanční nástroje, části B. Základní modul (v elektronické podobě) a části C. Vyrovnávací nástroj (v elektronické podobě).

### **Článek II Ujednání závěrečná**

1. Ustanovení tohoto dodatku nabývají účinnosti dnem 01.01.2021.

### **Článek III Přílohy dodatku**

1. Samostatnou přílohou tohoto dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást, je příloha:  
Příloha č. 5 Koncesní smlouvy - Finanční nástroje  
B. Základní modul (v elektronické podobě)  
C. Vyrovnávací nástroj (v elektronické podobě)

### **Článek IV Podpisy dodatku**

1. Dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu, každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
3. Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů s výjimkou jeho přílohy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Vlastník.

5. Provozovatel prohlašuje, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou předmětem jeho obchodního tajemství s výjimkou jeho přílohy.
6. Provozovatel prohlašuje, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti jeho majetkových poměrů s výjimkou jeho přílohy.
7. Smluvní strany prohlašují, že veškerá ustanovení a podmínky tohoto dodatku dohodly Smluvní strany svobodně, nikoliv v tísní, a na důkaz toho připojují své podpisy.

**Doložka** dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů  
Dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na Z.../.... zasedání konaném dne ...


V Brně dne

Za Vlastníka

V Brně dne

Za Provozovatele

Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

**Příloha č. 5 Koncesní smlouva – Finanční nástroje** (část B., C. pouze na CD)

- B. Základní modul (v elektronické podobě)
- C. Vyrovnávací nástroj (v elektronické podobě)



