

Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 8.9.2020

15. Návrh dodatku č. 25 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

Anotace

Předmětem materiálu je úprava a doplnění zřizovací listiny Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace (CSS). Dodatkem je navrhováno svěřeni CSS objektů Nováčkova 38 a Mostecká 10 za účelem poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením a objektu Francouzská 83, který slouží ke krátkodobému ubytování občanů, kteří se ocitnou v krizových situacích. Dále se v příloze č. 1 ke Zřizovací listině (svěřený nemovitý majetek) vypouští pozemky p.č. 3355/2 a p.č. 3355/3 z důvodu revize katastru a jejich sloučení do pozemku 3355/1, vše v k.ú. Černá Pole. Dodatkem je rovněž navrhována aktualizace organizačního uspořádání CSS v souvislosti s navrhovaným svěřením nemovitého majetku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

- dodatek č. 25 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na schůzi č. R8/100 konané dne 26. 8. 2020 a doporučila ke schválení. Schváleno jednomyslně 11 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

PaedDr. Jan Polák CSc.

vedoucí odboru - Odbor sociální péče

31.8.2020 v 15:19

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.
náměstka primátorky

1.9.2020 v 04:31

Důvodová zpráva

Předmětem materiálu je úprava a doplnění zřizovací listiny Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace (dále jen Centrum sociálních služeb). Dodatkem je navrhováno svěření CSS níže uvedených nemovitých věcí k hospodaření:

▪ Bytový dům Francouzská 83

Od října 2019 město provozuje 4 krizové byty. Ty slouží pro krátkodobý pobyt (do 30 dnů, resp. 60 dnů) pro občany, kteří se ocitnou v krizových situacích (požár, záplavy, domácí násilí nebo odchod z dětského domova, přestup do jiného bytu apod.). Ubytování zajišťuje Odbor sociální péče MMB.

Objekt je ve správě Odboru správy majetku. Dodatkem přejde správcovství objektu a finanční hospodaření na Centrum sociálních služeb. Bude využito synergie s personálem bytového domu Francouzská 42, co do zajištění úklidu, svozu odpadu a údržby apod. Tímto by měl být provoz krizových bytů levnější a efektivnější. Ubytovací smlouvy zůstanou i nadále v kompetenci OSP MMB.

▪ Domov pro osoby se zdravotním postižením Nováčkova 38 a Mostecká 10

V současné době se dokončují komplexní rekonstrukce obou objektů, které byly dlouhá léta nevyužívané a v havarijním stavu. Zastupitelstva města Brna v červnu 2016 schválilo posouzení projektů a jejich rekonstrukce za finanční podpory EU. Kolaudace objektu Nováčkova 38 by měla proběhnout v září 2020, u objektu Mostecká 10 pak na přelomu roku 2020/2021. Z důvodu registrací nových sociálních služeb (domovy pro osoby se zdravotním postižením s kapacitou 2x 15 lůžek) a jejich budoucím provozováním Centrem sociálních služeb je třeba svěření těchto objektů schválit ve volených orgánech již nyní (zřizovací listina je totiž přílohou registrační žádosti).

Dále se v příloze č. 1 ke Zřizovací listině (svěřený nemovitý majetek) vypouští pozemky p.č. 3355/2 a p.č. 3355/3 z důvodu revize katastru a jejich sloučení do pozemku 3355/1, vše v k.ú. Černá Pole.

Dodatkem je rovněž navrhována aktualizace organizačního uspořádání CSS v souvislosti s navrhovaným svěřením nemovitého majetku.

Komise sociální RMB dne 20. 8. 2020.

Hlasování: 9 - pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ z 11 členů. Komise doporučila.

Ing. Bohuňovská	Bc. Milota	Ludvík Kadlec	Mgr. Ing. Vondráčková	Bc. Logrová	Lenka Blašíková	PhDr. Krytinář	Natalie Bezdovodová	Ing. Karasová	Mgr. Korkešová	Ing. Adam
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluvena	pro

Rada města Brna dne 26. 8. 2020.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Koliáčny	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Dodatek č. 25

ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

I.

Zřizovací listina Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, se mění takto:

1. V čl. III. Organizační uspořádání, se v odst. 1 doplňují nové odrážky, které zní:

- Bytový dům Francouzská 419/83, 602 00 Brno-Zábrdovice
- Domov pro osoby se zdravotním postižením Nováčkova 339/38, 614 00 Brno-Husovice
- Domov pro osoby se zdravotním postižením Mostecká 974/10, Brno-Husovice

2. V čl. V. Majetek, se odst.2, bod 2.6. doplňuje o novou větu, která zní „Příjmy z těchto smluv jsou příjmem příspěvkové organizace.“

3. V čl. V. Majetek, se v odst. 2. vkládá nový bod 2.10., který zní:

2.10. Příjmy ze smluv o krizovém ubytování na dobu určitou (Francouzská 83, Brno) jsou příjmem příspěvkové organizace.

4. V Příloze č. 1, Nemovitý majetek se vypouští body, které zní:

- pozemek p.č. 3355/2, k.ú. Černá Pole, obec Brno, okres Brno-město
- pozemek p.č. 3355/3, k.ú. Černá Pole, obec Brno, okres Brno-město

5. V Příloze č.1, Nemovitý majetek města Brna, se doplňují nové body, které zní:

- pozemek p.č. 270, k.ú. Zábrdovice, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 419, obec Brno, část obce Zábrdovice (Francouzská 83), okres Brno-město
- pozemek p.č. 271, k.ú. Zábrdovice

6. V Příloze č.1, Nemovitý majetek města Brna, se doplňují nové body, které zní:

- pozemek p.č. 676, k.ú. Husovice, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 339, obec Brno, část obce Husovice (Nováčkova 38), okres Brno-město
- pozemek p.č.677, k.ú. Zábrdovice
- pozemek p.č. 567, k.ú. Husovice, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 974, obec Brno, část obce Husovice (Mostecká 10), okres Brno-město
- pozemek p.č.570, k.ú. Zábrdovice
- pozemek p.č.571/1, k.ú. Zábrdovice

II.

1. Ostatní ustanovení Zřizovací listiny zůstávají beze změn.

2. Dodatek č. 25 Zřizovací listiny Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, nabývá účinnosti dnem podpisu primátorky s výjimkou bodu 6., který nabývá účinnosti dnem vydání kolaudačního souhlasu s užíváním objektů Nováčkova 38 a Mostecká 10, Odborem stavebním ÚMČ Brno-sever.

**III.
Doložka**

Tento Dodatek č. 25 byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/19 konaném dne 8. 9. 2020.

V Brně dne

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka