

Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 8.9.2020

132. Návrh darování pozemků p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc Jihomoravskému kraji

Anotace

návrh darování pozemků p.č. 604/32 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 118 m² a p.č. 604/38 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 110 m², oba v k.ú. Bystrc do vlastnictví Jihomoravského kraje.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. bere na vědomí skutečnosti, že:

- na pozemcích p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc ve vlastnictví statutárního města Brna se nachází autobusové zálivy ve směru Brno a ve směru Veverská Bítýška, tyto autobusové zálivy jsou součástí silnice II. třídy Rakovecká ve vlastnictví Jihomoravského kraje
- pozemky p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc vznikly oddělením z pozemků p.č. 604/5, 3498, oba v k.ú. Bystrc po provedení a zaměření stavby autobusových zálivů na základě geometrického plánu č. 3648-306/2019 ze dne 04.12.2019
- na základě Plánovací smlouvy č. 6313172977 ve znění dodatku č. 2 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a investorem stavby společností Moravská stavební - INVEST, a.s. a společností M.S.Panorama, s.r.o. mají být stavební objekty autobusového zálivu ve směru Brno a ve směru Veverská Bítýška převedeny do vlastnictví Jihomoravského kraje
- Jihomoravský kraj požaduje současně s převedením stavebních objektů autobusových zálivů i bezúplatný převod pozemků pod těmito stavbami do vlastnictví Jihomoravského kraje

2. schvaluje

darování
pozemků:

- p.č. 604/32 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 118 m²,
- p.č. 604/38 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 110 m²

oba v k.ú. Bystrc

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO:70888337,
a za podmínek uvedených v darovací smlouvě, která tvoří přílohu č. těchto usnesení

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/100 dne 26.08.2020 a doporučila ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

vedoucí odboru - Majetkový odbor

1.9.2020 v 12:22

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

28.8.2020 v 08:50

Důvodová zpráva

Úvod

Orgánům statutárního města Brna je předkládán k projednání návrh darování pozemků p.č. 604/32 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 118 m² a p.č. 604/38 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 110 m², oba v k.ú. Bystrc do vlastnictví Jihomoravského kraje. Jedná se o pozemky, které jsou dotčeny výstavbou dopravní a technické infrastruktury v rámci stavby nazvané „Panorama nad přehradou Brno-Bystrc, II. a III. etapa výstavby a H etapa“, a to konkrétně výstavbou autobusových zálivů ve směru Brno a ve směru Veverská Bítýška.

Na základě Plánovací smlouvy č. 6313172977 uzavřené mezi statutárním městem Brno a společnostmi Moravská stavební – INVEST, a.s. a M.S. Panorama, s.r.o., ve znění dodatku č. 2 bylo dohodnuto, že stavební objekty autobusových zálivů ve směru Brno a ve směru Veverská Bítýška, které budou postaveny na částech pozemků p.č. 604/5 a p.č. 3498, vše v k.ú. Bystrc, budou převedeny do vlastnictví Jihomoravského kraje a svěřeny do správy příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje.

Nicméně Jihomoravský kraj, který nebyl smluvní stranou výše uvedené plánovací smlouvy, převezme do svého vlastnictví stavební objekty autobusových zálivů ve směru Brno a ve směru Veverská Bítýška jen za podmínky, že mu budou současně bezúplatně převedeny také pozemky, na kterých jsou tyto autobusové zálivy postaveny, tj. pozemky p.č. 604/32, 604/38, vše v k.ú. Bystrc.

Vybudované autobusové zálivy ve směru Brno a ve směru Veverská Bítýška se staly součástí silnice II. třídy Rakovecká ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a to průjezdního úseku silnice dle ustanovení § 8 citovaného zákona. Vzhledem k tomu, že silnice II. třídy Rakovecká (II/384) je dle ustanovení § 9 citovaného zákona ve vlastnictví Jihomoravského kraje, staly se i autobusové zálivy vybudované na pozemcích p.č. 604/32, 604/38, vše v k.ú. Bystrc součástí krajské silnice II. třídy Rakovecká ve vlastnictví Jihomoravského kraje.

Pozemky p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc vznikly oddělením z pozemků p.č. 604/5, 3498, oba v k.ú. Bystrc po provedení a zaměření stavby autobusových zálivů na základě geometrického plánu č. 3648-306/2019 ze dne 04.12.2019, pozemek p.č. 604/32 o výměře 118 m², v k.ú. Bystrc vznikl oddělením z pozemku p.č. 604/5, v k.ú. Bystrc, pozemek p.č. 604/38 o výměře 110 m², v k.ú. Bystrc vznikl oddělením z pozemku p.č. 604/5 v k.ú. Bystrc ve výměře 109 m² a z pozemku p.č. 3498 v k.ú. Bystrc ve výměře 1 m².

Popis pozemků:

Pozemek p.č. 604/32 v k.ú. Bystrc je součástí stavební stabilizované plochy pro dopravu. Pozemek p.č. 604/38 v k.ú. Bystrc je součástí nestavební volné návrhové plochy městské zeleně. V návrhu nového Územního plánu města Brna jsou předmětné pozemky umístěny ve stabilizované ploše dopravní infrastruktury.

Předmětné pozemky jsou umístěny v blízkosti silnice II. třídy Rakovecká, která je ve vlastnictví Jihomoravského kraje.

Na pozemku p.č. 604/32 v k.ú. Bystrc se nachází autobusový záliv ve směru Brno (stavební objekt SO 200 10/1), na pozemku p.č. 604/38 v k.ú. Bystrc se nachází autobusový záliv ve směru Veverská Bítýška (stavební objekt SO 200 10/3).

Předmětné autobusové zálivy jsou součástí stavby „SO 200 10 Autobusové zastávky ul. Rakovecká“, tato stavba byla povolena stavebním povolením vydaným OD MMB dne 21.08.2017 a k této stavbě byl dne 20.01.2020 udělen OD MMB kolaudační souhlas č.j. MMB/0513273/2019.

Pozemky p.č. 604/32, 604/38, vše v k.ú. Bystrc, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, a to na základě ustanovení § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, v platném znění a na základě kupní smlouvy.

U pozemků p.č. 604/32, 604/39, oba v k.ú. Bystrc není určen správce.

R8/KM/39. Komise majetková RMB na svém zasedání dne 06.08.2020, bod č. 56 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevrlka	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janiček	Ing. Havelka
omluven	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R8/100.** konanou dne 26.08.2020, bod č. 96.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr darování

Záměr darování pozemků p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc Jihomoravskému kraji byl doporučen Komisí majetkovou RMB R8/KM/35. na jejím zasedání dne 11.06.2020.

R8/KM/35. Komise majetková RMB na svém zasedání dne 11.06.2020, bod č. 27 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. **Usnesení bylo přijato**

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevrlka	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janiček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Záměr darování pozemků p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc Jihomoravskému kraji byl schválen Radou města Brna na schůzi R8/093. konané dne 24.06.2020, bod č. 56.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková.	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Ing. Kratochvíl	Ing. Grund	RNDr. Chvátal Ph.D	Mgr. Suchý	Róbert Čuma	Ing. Fišer
pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr darování pozemků p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc Jihomoravskému kraji byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 26.06.2020 do dne 13.07.2020.

Závěr

S ohledem na výše uvedené skutečnosti, zejména s ohledem na Plánovací smlouvu 6313172977 uzavřenou mezi statutárním městem Brno a společnostmi Moravská stavební – INVEST, a.s. a M.S. Panorama, s.r.o., ve znění dodatku č. 2, vzhledem k tomu, že autobusové zálivy vybudované na pozemcích p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc jsou součástí silnice II. třídy Rakovecká ve vlastnictví Jihomoravského kraje a vzhledem k tomu, že Jihomoravský kraj požaduje současně s převedením stavebních objektů autobusových zálivů i bezúplatný převod pozemků pod těmito stavbami do vlastnictví Jihomoravského kraje, je předkládán k projednání návrh darování pozemků p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje.

Historie projednání:

Orgány statutárního města Brna projednávaly materiál týkající se záměru darování částí pozemků p.č. 604/5, 3498, v k.ú. Bystrc Jihomoravskému kraji, jednalo se o záměr darování částí pozemků p.č. 604/5, 3498, oba v k.ú. Bystrc před vybudováním autobusových zálivů, kdy projednávané výměry částí pozemků p.č. 604/5, 3498, v k.ú. Bystrc vycházely z projektové dokumentace stavby.

Poznamenáváme, že se v daném materiálu řešil i záměr darování částí pozemků p.č. 604/5, 3498, v k.ú. Bystrc, které byly určeny pro stavbu propustku. Propustek se stal po vybudování a po zapsání geometrického plánu č. 3648-306/2019 ze dne 04.12.2019 součástí krajské silnice II. třídy Rakovecká umístěné na pozemku p.č. 604/5 ostatní plocha, silnice, o výměře 21.850 m² v k.ú. Bystrc, tento pozemek je zařazen do vzájemného darování pozemků mezi statutárním městem Brnem a Jihomoravským krajem.

R7/KM/56. Komise majetková RMB na svém jednání dne 26.06.2017, bod č. 25 přijala následující usnesení:

Komise majetková RMB

bere na vědomí

skutečnost, že :

- na základě Plánovací smlouvy č. 6313172977 ve znění dodatku č. 2 budou stavební objekty autobusového zálivu ve směru Brno a ve směru Veverská Bítýška převedeny do vlastnictví Jihomoravského kraje
- Jihomoravský kraj požaduje současně s převedením stavebních objektů i bezúplatný převod pozemků pod těmito stavbami do vlastnictví Jihomoravského kraje

doporučuje

Radě města Brna

souhlasit se záměrem darování částí pozemků:

- p.č. 604/5 ostatní plocha, silnice ve výměře 239 m²
 - p.č. 3498 orná půda ve výměře 13 m²
- vše v k.ú. Bystrc, Jihomoravskému kraji

R7/KM/56. Komise majetková RMB na svém jednání **dne 26.06.2017**, bod č. 25 návrh projednala a doporučila.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Liptáková	p. Janiček	Ing. Drápalová	PhDr. Hofmannová	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	p. Říha	p. Šafařík	Ing. Zuziak	Mgr. Leder	Ing. Malec
omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna na své schůzi R7/126. konané dne 25.07.2017, bod č. 78 přijala následující usnesení:

Rada města Brna

bere na vědomí

skutečnost, že :

- na základě Plánovací smlouvy č. 6313172977 ve znění dodatku č. 2 budou stavební objekty autobusového zálivu ve směru Brno a ve směru Veverská Bítýška převedeny do vlastnictví Jihomoravského kraje
- Jihomoravský kraj požaduje současně s převedením stavebních objektů i bezúplatný převod pozemků pod těmito stavbami do vlastnictví Jihomoravského kraje
- vybudované autobusové zálivy ve směru Brno a ve směru Veverská Bítýška, stavba propustku se stanou součástí silnice II. třídy Rakovecká, která je dle ustanovení § 9 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vlastnictvím Jihomoravského kraje

souhlasí se záměrem darování částí pozemků:

- p.č. 604/5 - ostatní plocha, silnice ve výměře 239 m²

- p.č. 3498 - orná půda ve výměře 13 m²

vše v k.ú. Bystrc, Jihomoravskému kraji

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/126.** konané dne 25.07.2017, bod 78.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, 1 člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolíčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	proti	pro	-----	pro	pro	pro	pro	--	pro	----

Záměr darování částí pozemků p.č. 604/5 – ostatní plocha, silnice, ve výměře 239 m², p.č. 3498 – orná půda, ve výměře 13 m², vše v k.ú. Bystrc Jihomoravskému kraji byl vyvěšen na úřední desce ode dne 26.07.2017 do dne 11.08.2017.

Stanoviska dotčených orgánů :

OÚPR MMB - nemá z územního hlediska námitek k bezúplatnému převodu částí pozemků p.č. 604/5 a 3498 v k.ú. Bystrc Jihomoravskému kraji za účelem vybudování dvou autobusových zastávek

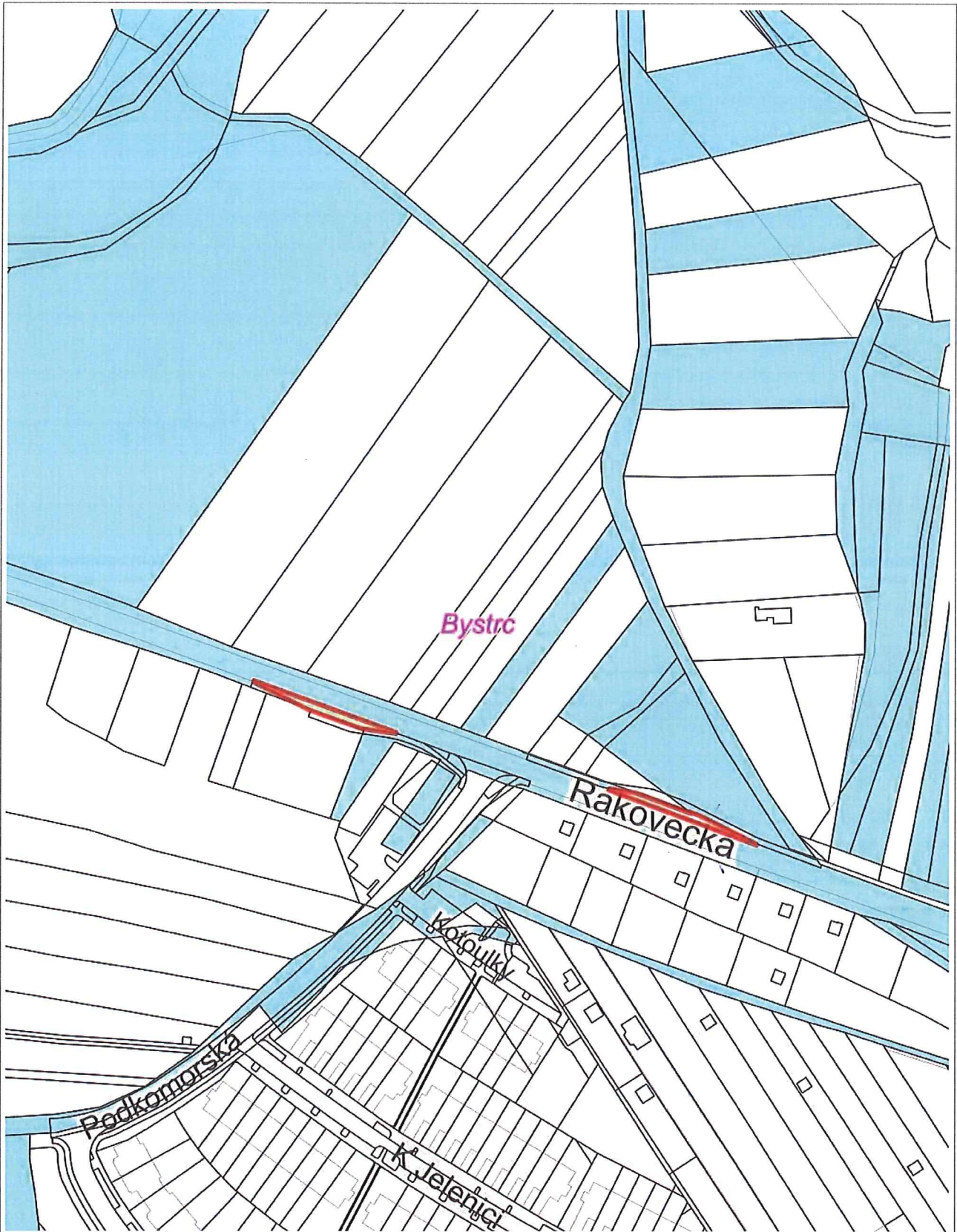
MČ Brno-Bystrc – Rada MČ Brno-Bystrc na své schůzi 7/30. konané dne 21.06.2017 souhlasí s bezúplatným převodem částí pozemků p.č. 604/5 a 3498 k.ú. Bystrc z majetku statutárního města Brna do majetku Jihomoravského kraje

OD MMB – s převodem pozemků p.č. 604/32, 604/38, v k.ú. Bystrc do vlastnictví Jihomoravského kraje souhlasí.

OVLHZ MMB – souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku p.č. 3498 v k.ú. Bystrc za účelem vybudování autobusové zastávky

Brněnské komunikace, a.s. – k předmětnému převodu částí pozemků p.č. 604/5 a p.č. 3498, vše v k.ú. Bystrc, z dopravně-inženýrského a majetkoprávního hlediska nemají připomínky. Na pozemcích p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc se nachází zastávkové zálivy.

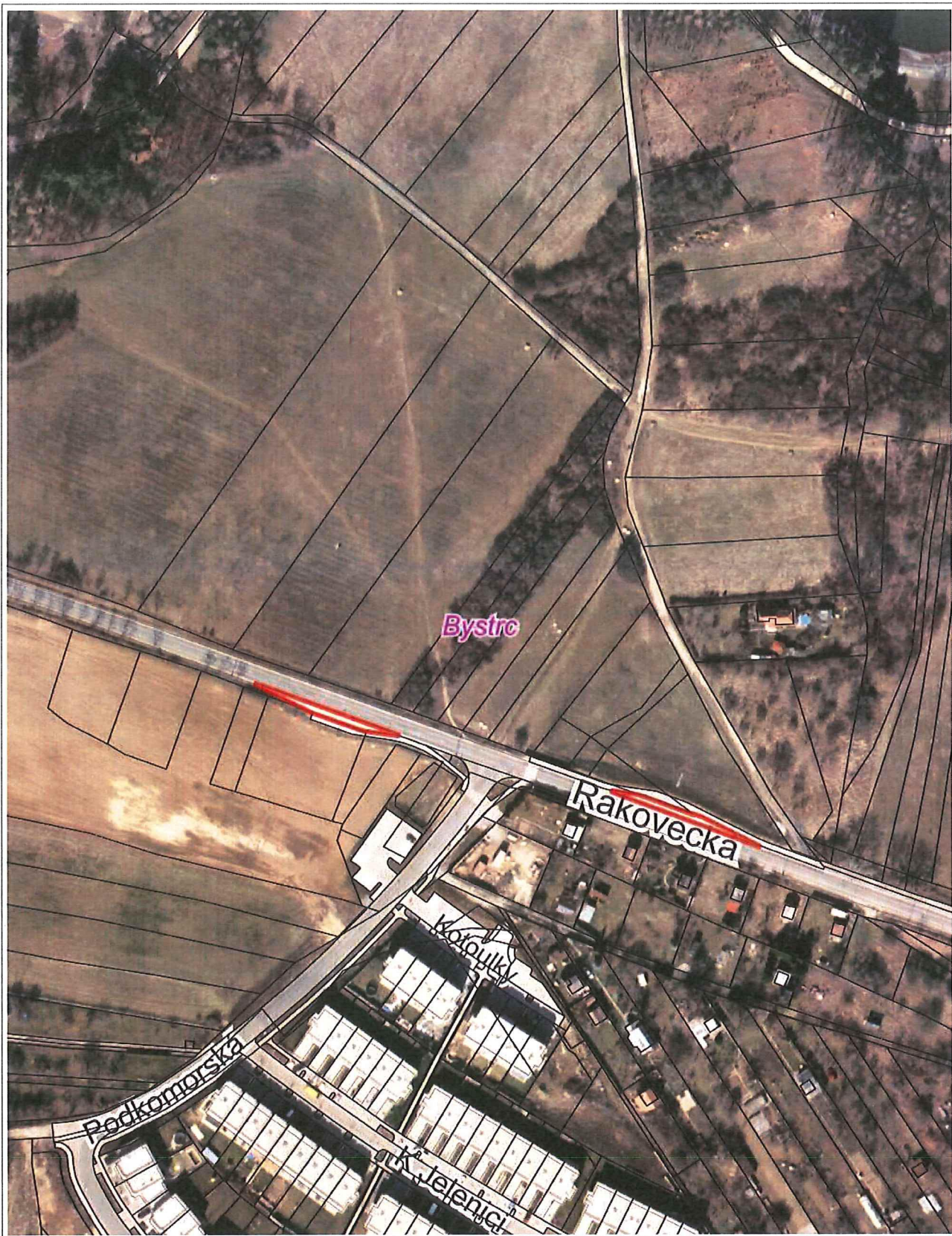
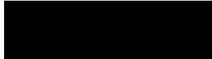
Dopravní podnik města Brna, a.s. – na částech pozemků p.č. 604/5, 3498, oba v k.ú. Bystrc se nenachází žádné součásti dopravní nebo technické infrastruktury v majetku nebo ve správě DPMB, a.s.



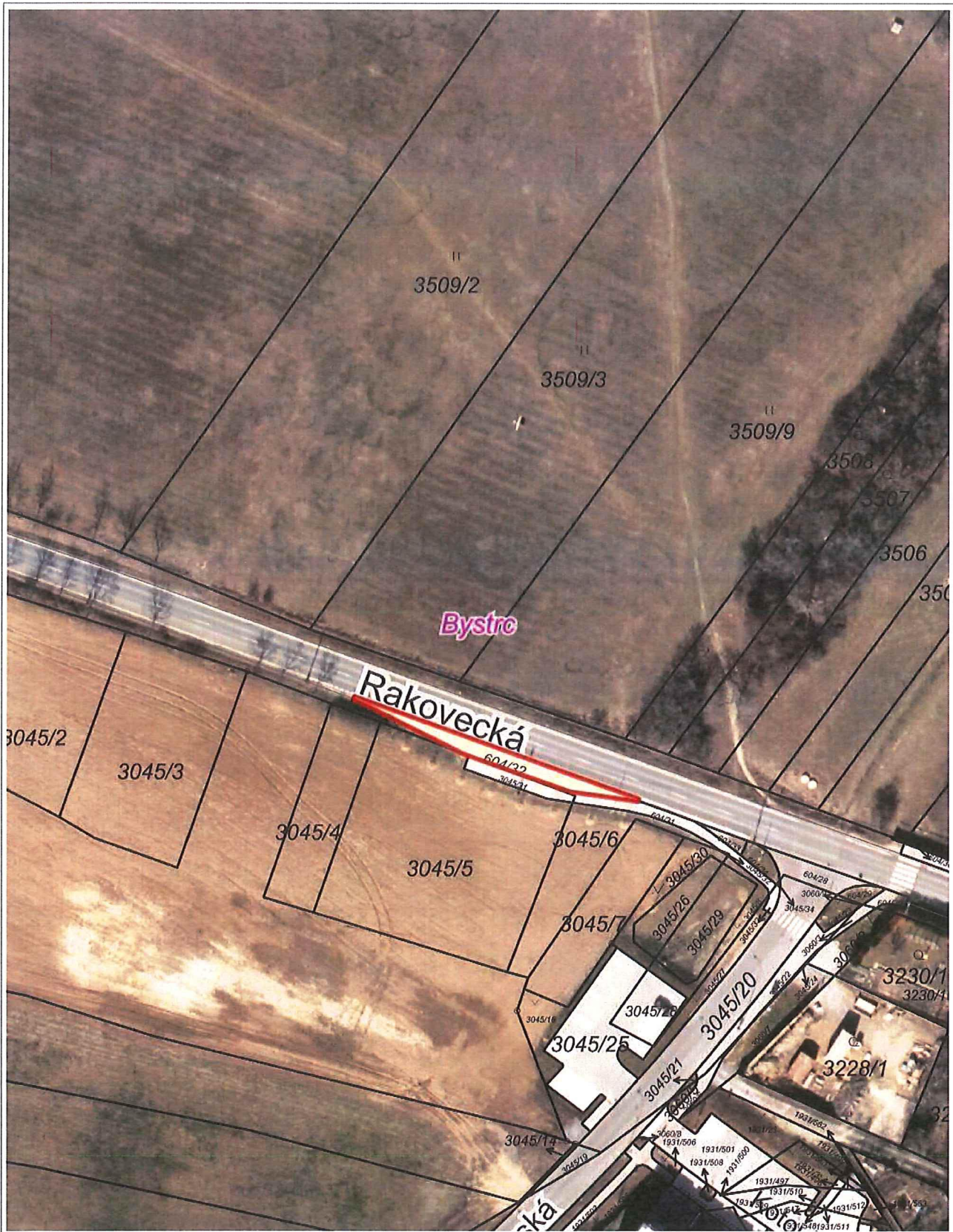
1 : 1 887

RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

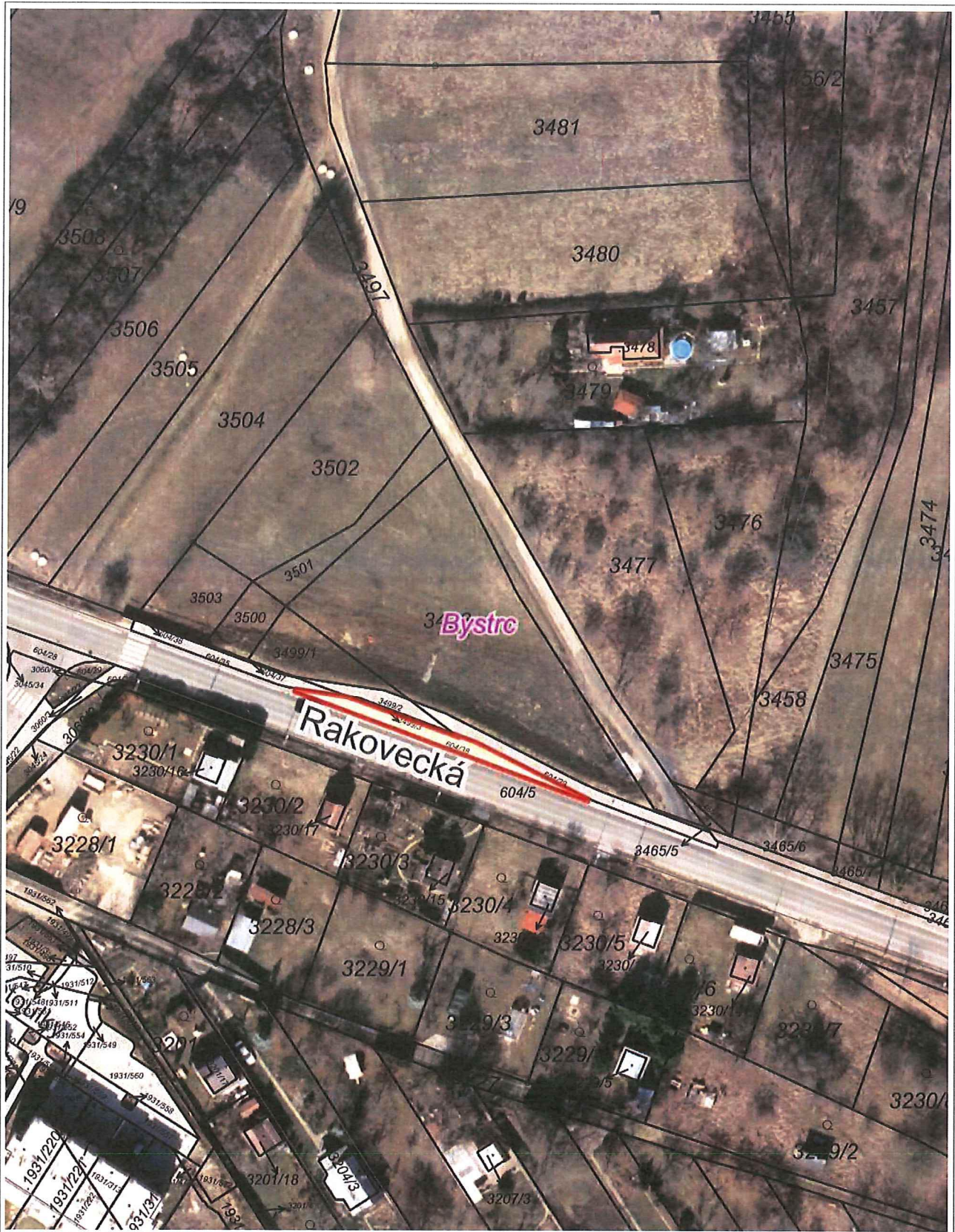
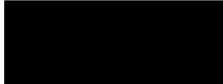
Vytlačeno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



1 : 1 887



1 : 944



1 : 944

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

(dále jen dárce)

a

Jihomoravský kraj
se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70888337
zastoupený na základě pověření ze dne 20.06.2019 Mgr. Ing. Taťánou Malou, členkou Rady
Jihomoravského kraje
(dále jen obdarovaný)

(dárce a obdarovaný společně dále jen jako smluvní strany)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, v platném znění, tuto

D a r o v a c í s m l o u v u

I.

1. Dárce je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 604/32 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 118 m², p.č. 604/38 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 110 m², oba v k.ú. Bystrc, v obci Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 10001, pro k.ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město, a to na základě souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví MO/V-86/03/Iva ze dne 10.01.2003 (§ 1 zák. č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění) a kupní smlouvy ze dne 05.12.2007.

2. Obdarovaný vlastnického právo dárce k pozemkům, které jsou blíže specifikovány v odst. 1 tohoto článku smlouvy, nečiní sporným ani pochybným.

II.

1. Na pozemcích p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc jsou umístěny autobusové zálivy ve směru Brno a ve směru Veverská Bítýška, které jsou součástí silnice II. třídy Rakovecká ve vlastnictví obdarovaného.

III.

1. Dárce touto smlouvou daruje pozemky p.č. 604/32 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 118 m², p.č. 604/38 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 110 m², oba v k.ú. Bystrc, do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá.

2. Hodnota pozemků:

- p.č. 604/32 ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Bystrc, činí 66.080,- Kč (slovy : šedesát šest tisíc osmdesát korun českých),

- p.č. 604/38 ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Bystrc, činí 61.490,- Kč (slovy : šedesát jeden tisíc čtyři sta devadesát korun českých).

IV.

1. Dárce prohlašuje, že na převáděných pozemcích blíže specifikovaných v čl. III. odst. 1 této smlouvy nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby, předkupní práva, zákazy zatížení nebo zcizení ani jiná práva třetích osob či právní vady.

2. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné pozemky blíže specifikované v čl. III. odst. 1 této smlouvy prohlédl a je seznámen s jejich skutečným stavem.

V.

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu předloží a náklady s tím spojené uhradí obdarovaný.

2. Vlastnické právo k pozemkům p.č. 604/32, 604/38, oba v k.ú. Bystrc se převádí vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této smlouvy provedl Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město odpovídající zápis na listu vlastnictví.

4. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k převáděným pozemkům blíže specifikovaným v čl. III. odst. 1 této smlouvy dochází k jejich předání a převzetí, protokolární předání a převzetí pozemků uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy nebude realizováno a ke stejnému okamžiku přechází na obdarovaného nebezpečí škody na převáděných pozemcích blíže specifikovaných v čl. III. odst. 1 této smlouvy.

5. Smluvní strany tímto ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, výslovně prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.

6. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by mohla mít za následek neplatnost převodu pozemků blíže specifikovaných v čl. III. odst. 1 této smlouvy, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

7. Nebude-li na základě této smlouvy povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnou součinnost.

VI.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv obdarovaný. Obdarovaný zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

3. Obdarovaný předá dárce doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

4. Obdarovaný bere na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.

7. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, dvě vyhotovení této smlouvy jsou určena pro dárce a jedno vyhotovení pro obdarovaného.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr statutárního města Brna darovat pozemky uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy byl řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 26.06.2020 do dne 13.07.2020.

2. Darování pozemků uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy a tato smlouva byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/..... dne bod č.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), v platném znění

Bezúplatné nabytí pozemků uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje dne, usnesením č.

V Brně dne

V Brně dne

za statutární město Brno
primátorka
JUDr. Markéta Vaňková
(dárce)

za Jihomoravský kraj
členka Rady Jihomoravského kraje
Mgr. Ing. Taťána Malá
(obdarovaný)