

Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 8.9.2020

131. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Brna ve věci prodeje pozemku p. č. 901 k. ú. Maloměřice

Anotace

Orgánům města Brna je předkládán k projednání návrh na zrušení usnesení Z8/08. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 3. září 2019, bod č. 90. ve věci prodeje pozemku p. č. 901 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 499 m² k. ú. Maloměřice z důvodu nezaplacení dohodnuté kupní ceny.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. ruší** usnesení Z8/08. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 3. září 2019, bod č. 90., které zní:
„Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej pozemku p. č. 901 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 499 m² k. ú. Maloměřice společnosti RBM CZ, spol. s r. o., IČO 255 75 481 za dohodnutou kupní cenu ve výši 1 298 400,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 67 těchto usnesení

Stanoviska

Rada města Brna na R8/098. schůzi konané 14. 8. 2020 projednala pod bodem 42. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Brna ve věci prodeje pozemku p. č. 901, k. ú. Maloměřice. Schváleno jednomyslně 9 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno



vedoucí odboru - Majetkový odbor

1.9.2020 v 09:41

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno



vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

17.8.2020 v 22:57

Důvodová zpráva:

Úvod

Orgánům města Brna je předkládán k projednání návrh na zrušení usnesení Z8/08. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 3. září 2019, bod č. 90. ve věci prodeje pozemku p. č. 901 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 499 m² k. ú. Maloměřice z důvodu nezaplacení dohodnuté kupní ceny.

Zdůvodnění návrhu na zrušení usnesení

Žadatel, společnost RBM CZ, spol. s r. o., IČO 255 75 481, žádal statutární město o prodej pozemku p. č. 901 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 499 m² k. ú. Maloměřice. [REDAKCE]

Prodej pozemku p. č. 901 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 499 m² k. ú. Maloměřice výše jmenované společnosti za dohodnutou kupní cenu ve výši 1 298 400,- Kč byl schválen Z8/08. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaném dne 3. září 2019, bod č. 90. Dne 9. září 2019 byla žadateli zaslána kupní smlouva, jejíž znění odsouhlasil 19. června 2019. Žadatel sice 12. listopadu 2019 příslušnou kupní smlouvu podepsal a téhož dne doručil na MO MMB, kupní cenu však v této době nezaplatil. Následovala proto řada urgencí, na tyto žadatel nereagoval. Dne 29. 1. 2020 byla společnosti RBM CZ, spol. s r. o. doručena výzva k zaplacení dohodnuté kupní ceny ve lhůtě do 30.3. 2020 s tím, že v případě že v této lhůtě nebude kupní cena zaplacená, bude bez dalšího předložen návrh na zrušení příslušného usnesení Zastupitelstva města Brna, které schválilo prodej pozemku p. č. 901 k. ú. Maloměřice. 25. 3. 2020 byla MO MMB doručena e-mailová zpráva od žadatele, jejíž přílohou byla odpověď žadatele na citovanou výzvu k zaplacení kupní ceny. V tomto připsu žadatel žádá o prodloužení splatnosti kupní ceny do 30. 6. t.r. MO MMB žádosti vyhověl s tím, že ve své odpovědi výslovně uvedl, že pokud ani v této dodatečné lhůtě nebude dohodnutá kupní cena beze zbytku zaplacená, bez dalšího předloží návrh na zrušení příslušného usnesení Zastupitelstva města Brna, které schválilo prodej pozemku p. č. 901 k. ú. Maloměřice.

Do dnešního dne společnost RBM CZ, spol. s r. o., IČO 255 75 481 na dohodnutou kupní cenu ve výši 1 298 400,- Kč nic nezaplatila.

Průběh projednávání

Rada města Brna na R8/098. schůzi konané 14. 8. 2020 projednala pod bodem 42. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Brna ve věci prodeje pozemku p. č. 901, k. ú. Maloměřice

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města zrušit Usnesení Z8/08. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 3. září 2019, bod č. 90., které zní:

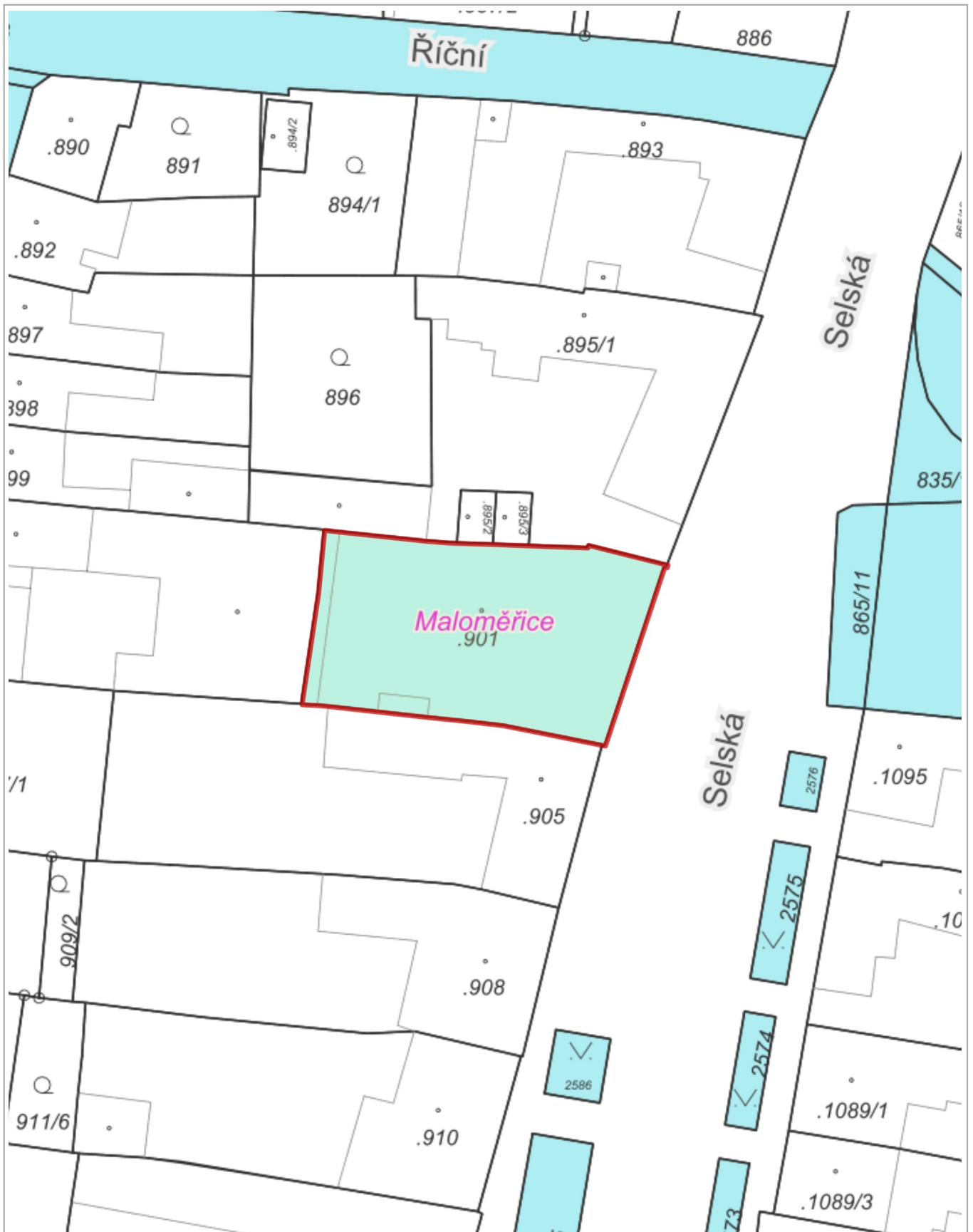
„Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej pozemku p. č. 901 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 499 m² k. ú. Maloměřice společnosti RBM CZ, spol. s r. o., IČO 255 75 481 za dohodnutou kupní cenu ve výši 1 298 400,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 67 těchto usnesení.“

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr Vaňková.	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Ing. Kratochvíl	Ing. Grund	RNDr. Chvátal Ph.D	Mgr. Suchý	Róbert Čuma	Ing. Fišer
pro	pro	pro	pro	pro	-	pro	-	pro	pro	pro

Závěr

S ohledem na shora uvedené je předkládán návrh na zrušení Usnesení Z8/08. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 3. září 2019, bod č. 90 s doporučením ke schválení.



10 m

1 : 500

RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK



1 : 1 000