

Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 8.9.2020

## 111. Záměr prodeje podílu na pozemku p.č. 2760, k.ú. Starý Lískovec, vlastníkoví bytové jednotky č. 593/9 v domě Osová 6

### Anotace

Jedná se o záměr prodeje podílu na pozemku p.č. 2760, k.ú. Starý Lískovec, vlastníkoví bytové jednotky č. 593/9 v domě Osová 6.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** záměr prodeje podílu o velikosti 5970/130783 na pozemku p.č. 2760 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 228 m<sup>2</sup>, k.ú. Starý Lískovec, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkoví jednotky č. 593/9 - byt v domě č.p. 593 postaveném na pozemku p.č. 2760, k.ú. Starý Lískovec.

### Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/096 konané dne 29.7.2020 a doporučila ke schválení.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**JUDr. Iva Marešová**

vedoucí odboru - Bytový odbor

1.9.2020 v 07:29

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Olga Nováková**

vedoucí úseku - Úsek 3. náměstka primátorky

1.9.2020 v 09:02

## Důvodová zpráva

Město Brno je vlastníkem podílu o velikosti 53825/130783 na pozemku p.č. 2760, k.ú. Starý Lískovec.

ZMB na svém Z6/022. zasedání konaném dne 5.3.2013 schválilo záměr prodeje vymezených jednotek v domě Osová 2, Osová 4, Osová 6 a Osová 8 v Brně, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech výše uvedených domů.

Prodej vymezených jednotek probíhal z úrovně MČ Brno-Starý Lískovec a byl uskutečněn bez zastavěných pozemků, neboť tyto byly předmětem restitučního řízení. Městská část uzavřela s vlastníky těchto jednotek v bytových domech Osová 2,4,6,8 smlouvy o nájmu pozemků.

Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/11. zasedání konaném dne 10.11.2015 schválilo záměr prodeje pozemků p.č. 2758, p.č. 2759, p.č. 2760 a p.č. 2761 pod bytovými domy Osová 2, 4, 6, 8, k.ú. Starý Lískovec, do vlastnictví vlastníků vymezených jednotek v těchto domech.

Převážná většina podílů na pozemcích byla odprodána, u malé části vlastníků bytových jednotek zůstala v platnosti smlouva o pronájmu předmětného podílu pozemku.

Vlastník bytové jednotky č. 593/9 v domě Osová 6, postaveném na pozemku p.č. 2760 v k.ú. Starý Lískovec, podíl na tomto pozemku neodkoupil a v roce 2020 bytovou jednotku prodal. Nový vlastník této bytové jednotky má zájem ideální podíl 5970/130783 pozemku odkoupit.

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec na VII. zasedání dne 10.6.2020 pod bodem č. 7 schválilo záměr prodeje alikvotního podílu 5970/130783 na pozemku p.č. 2760, k.ú. Starý Lískovec, do vlastnictví vlastníka vymezené jednotky č. 593/9 v bytovém domě Osová 593/6, Brno, postaveném na tomto pozemku.

V souvislosti s výše uvedeným MČ Brno-Starý Lískovec požádala o projednání záměru prodeje v Zastupitelstvu města Brna a jeho zveřejnění na úřední desce.

Prodej podílu na pozemku p.č. 2760 v k.ú. Starý Lískovec, vlastníkoví jednotky č. 593/9 v domě Osová 6 bude realizován z úrovně MČ Brno-Starý Lískovec.

Komisi bydlení RMB nebyl materiál předložen k projednání z důvodu jejího nekonání.

### **Komise majetková RMB projednala na svém jednání dne 9.7.2020.**

Hlasování: 8 pro - 0 proti - 0 se zdržel/z 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

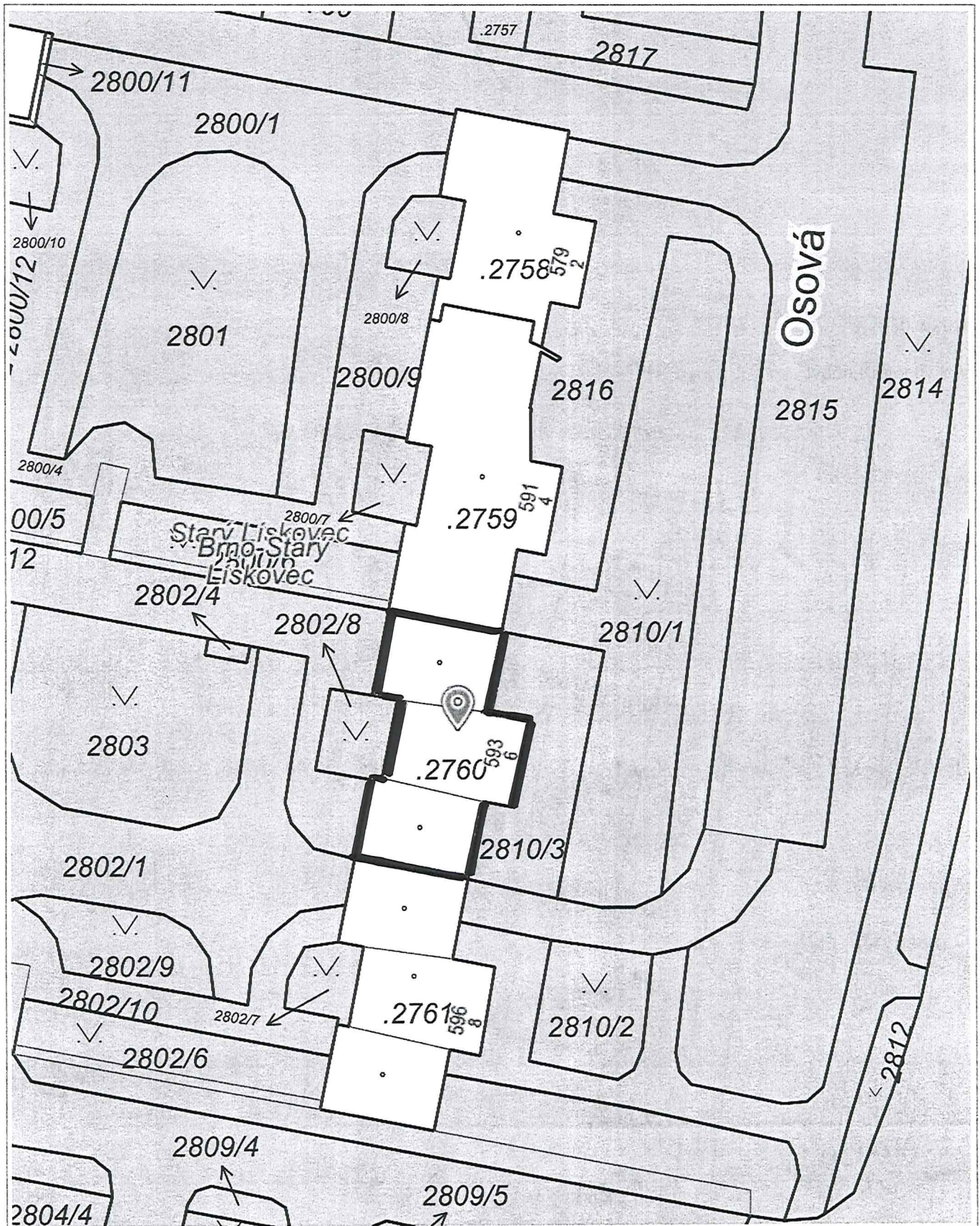
Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	omluven	pro

**Rada města Brna projednala na své schůzi dne 29.7.2020.**

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro





10 m

1 : 463

RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY