

Z8/20. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 6.10.2020

64. Návrh prodeje části pozemku p.č. 6261/4, k.ú. Bystrc

Anotace

Část pozemku p.č. 6261/4 o výměře 8 m², k.ú. Bystrc, je připlocena nově zrekonstruovanou betonovou zídou k pozemku žadatele, který v žádosti uvedl, že novou zídou postavil na místě zídky původní a dodatečně požádal o stavební povolení. Zídka plní na části pozemku funkci opěrnou, z důvodu svažitého terénu a je postavena z vysokopevnostního betonu, proloženého ocelovými prvky. Její odstranění, dle sdělení žadatele, by bylo velmi náročné, proto žádá o prodej části pozemku p.č. 6261/4, k.ú. Bystrc.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** prodej části pozemku p.č. 6261/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m², k.ú. Bystrc, oddělené geometrickým plánem č. 3718-23/2020 jako pozemek p.č. 6261/72 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m², k.ú. Bystrc, [REDAKCE] za sjednanou kupní cenu 26.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Stanoviska

R8/100. schůze Rady města Brna konaná dne 26.8.2020, bod usnesení č. 71 - souhlasila se záměrem prodeje a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
Schváleno jednomyslně 11 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Dagmar Baborovská

vedoucí odboru - Majetkový odbor

25.9.2020 v 15:01

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

24.9.2020 v 12:25

Důvodová zpráva

Úvod:

Orgánům města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje části pozemku p.č. 6261/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m², k.ú. Bystrc, která je připlocena opěrnou zídou k zahradě na pozemku p.č. [REDACTED] k.ú. Bystrc, ve vlastnictví [REDACTED] navrhovatel dispozice).

Vlastnictví:

Pozemek p.č. 6264/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 877 m², k.ú. Bystrc přešel do vlastnictví statutárního města Brna na základě zákona č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí a je v katastru nemovitostí zapsán na LV 10001 pro k.ú. Bystrc, obec Brno.

Pozemek je svěřen MČ Brno-Bystrc v kategorii III – ostatní nemovitý majetek. Pozemek není pronajat. Na pozemek nebyly uplatněny restituční nároky.

Popis:

Pozemek p.č. 6264/1, k.ú. Bystrc, je veřejně přístupnou zelenou plochou situovanou mezi bytovými domy ulice Opálkova a zahradami rodinných domů při ulici Pod Horkou. Předmětná část pozemku požadovaná k prodeji (8 m²) je připlocena k zahradě na pozemku p. č. [REDACTED] k. ú. Bystrc. Oplocení je tvořeno tvárnicemi, které zde slouží jako opěrná zeď, vzhledem k tomu, že zahrada je ve značně strmém terénu. Ze zahrady je směrem na pozemek p. č. 6261/4 k. ú. Bystrc vedena dřevěná branka, sloužící zřejmě jako zadní vstup do zahrady.

Návrh na dispozici:

Navrhovatel dispozice požádal o prodej části pozemku p.č. 6261/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m², k.ú. Bystrc, kterou má připlocenu betonovou zídou ke své zahradě na navazujícím pozemku p.č. [REDACTED] k.ú. Bystrc.

V žádosti o prodej navrhovatel uvádí, že v roce 2018 provedl revitalizaci stávající, již nevyhovující zídky na stejném místě. Stavbu zahájil bez stavebního povolení. Po dostavbě byl osloven stavebním úřadem městské části Brno – Bystrc a byl vyzván k dodatečnému vypracování statického posudku a projektové dokumentace a zároveň byl upozorněn na skutečnost, že zídka na pozemku p. č. [REDACTED] k.ú. Bystrc, zasahuje na pozemek p. č. 6261/4, k. ú. Bystrc, ve vlastnictví města Brna.

Dle Technické zprávy k projektové dokumentaci zídka odpovídá všem stanoveným parametrům a nemá žádné negativní účinky na okolní stavby a na životní prostředí ani na odtokové poměry v okolí.

Stavební úřad aktuálně sdělil, že stavebník požádal dne [REDACTED] o dodatečné povolení stavby zídky na pozemku p.č. 6261/4, k.ú. Bystrc. Dosud však stavba nebyla povolena z důvodu nedoložení souhlasu vlastníka pozemku p.č. 6261/4 (město).

Navrhovatel dále uvedl, že zídka je postavena ze ztraceného bednění o šíři 30 cm vylitého vysokopevnostním betonem a proložené ocelovými prvky. Posunutí či odstranění zídky (požadavek MČ Brno-Bystrc) by bylo proto velice náročné. Z tohoto důvodu požádal statutární město Brno o prodej předmětné části pozemku p. č. 6261/4 k. ú. Bystrc.

Navrhovatel dispozice doložil oddělovací geometrický plán č. 3718-23/2020 v němž je řešená část pozemku p.č. 6261/4, k.ú. Bystrc, nově označena jako pozemek p.č. 6261/72 o výměře 8 m².

Ocenění:

Dle ÚP se pozemek p.č. 6261/4, k.ú. Bystrc, nachází v ploše s objekty pro individuální rekreaci. Realizované prodeje obdobných pozemků v blízkosti (prodejce SMB) v letech 2017 - 2019 se pohybují v rozmezí 2.432,- Kč/m² – 3.341,-Kč/m².

S ohledem na návrh nového ÚPmB, kde je pozemek vedený nově v plochách rekreace se strukturou zástavby rezidenční stavby do 80 m² a dále na tvar, malou výměru, umístění a využití pozemku (pozemek zastavěný opěrnou zídou) je navrhována výše jednotkové kupní ceny při horní hranici realizovaných prodejů.

Cena byla stanovena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, jako cena obvyklá, jejíž hodnota byla určena porovnáním v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, a činí

Cena obvyklá

| | |
|---|--------------------------------|
| jednotková kupní cena | 3.000,-Kč/m² |
| Kupní cena při výměře 8 m ² x 3.000 Kč | 24.000,-Kč |
| Poplatek za návrh na vklad | 2.000,-Kč |
| Kupní cena celkem | 26.000,-Kč |

Cena obvyklá je cenou konečnou, tedy včetně případného DPH.

Prodej pozemků je osvobozen od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění (funkční celek, nestavební plocha)

výše úhrady za bezesmluvní užívání pozemku

| | |
|--------------------|---------------------------------|
| za tři roky zpětně | 60,-Kč/m²/rok |
| celkem | 1.440,-Kč |

Průběh projednání:

R8/KM/31. KM RMB konaná dne 16.4.2020, per rollam, bod usnesení č. 31/43 – doporučila RMB souhlasit se záměrem prodeje a RMB a ZMB schválit prodej části pozemku p.č. 6261/4 za původně navrhovanou kupní cenu 1.500,-Kč/m² (var. A)

Hlasování var. A: 6 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /10 členů

Členové komise majetkové Rady města Brna hlasováním per rollam doporučili ke schválení.

| | | | | | | | | | |
|-------------|-------------|--------------|------------|------------|--------------|---------------|------------|------------|--------------|
| Bc. Doležal | Ing. Vašina | Ing. Pokorný | Ing. Trllo | p. Šafařík | Mgr. Nevrlka | Ing. Boleslav | Mgr. Leder | p. Janíček | Ing. Havelka |
| pro | pro | pro | pro | omluven | pro | --- | --- | --- | pro |

R8/082. schůze Rady města Brna konaná dne 29.4.2020 – záměr prodeje byl předložen variantě, var. A – souhlas, var. B-nesouhlas se záměrem prodeje. Materiál byl předložen formou dohodovacího řízení, jednání se zúčastnila místopředsedkyně MČ Brno-Bystrc Ing. Eva Harangiová a vedoucí MO MMB, Mgr. Dagmar Baborovská, které zodpověděly všechny dotazy. Po delší rozpravě bylo odhlasováno stažení bodu za účelem přepracování navrhované kupní ceny ve výši 1.500,-Kč/m² (navýšení na horní hranici obvyklé ceny v dané lokalitě) se zohledněním na neoprávněný zásah žadatele do pozemku města.

Pozn. MO MMB: Navýšení kupní ceny části pozemku p.č. 6261/4, k.ú. Bystrc z 1.500,-Kč/m² na 3 000,-Kč/m² bylo konzultováno s místostarostkou MČ Brno-Bystrc, Ing. Evou Harangiovou, která formou e-mailu sdělila, že stanovisko MČ zůstává neměnné.

Po zpracování oddělovacího geometrického plánu byla upřesněna výměra části pozemku 6261/1, k.ú. Bystrc, na 8 m², což je o 1m² více oproti schválenému záměru R8/082, proto byl záměr prodeje předložen do RMB opětovně spolu s návrhem prodeje.

R8/100. schůze Rady města Brna konaná dne 26.8.2020, bod zápisu č. 71- souhlasila se záměrem prodeje a doporučila ZMB schválit prodej. Schváleno jednomyslně 11 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|------------|------------|------------------|--------------------|---------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Hladík | Bc. Kolářný | JUDr. Oliva | JUDr. Kerndl | Róbert Čuma | Ing. Fišer | Ing. Grund | RNDr. Chvátal | Ing. Kratochvíl | Mgr. Suchý |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Záměr prodeje části pozemku p.č. 6261/4 o výměře 8 m², k.ú. Bystrc, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 27.8.2020.

Závěr:

Na základě shora uvedeného je předkládán k projednání návrh prodeje části pozemku p.č. 6261/4 o výměře 8 m², k.ú. Bystrc, s doporučením jeho schválení.

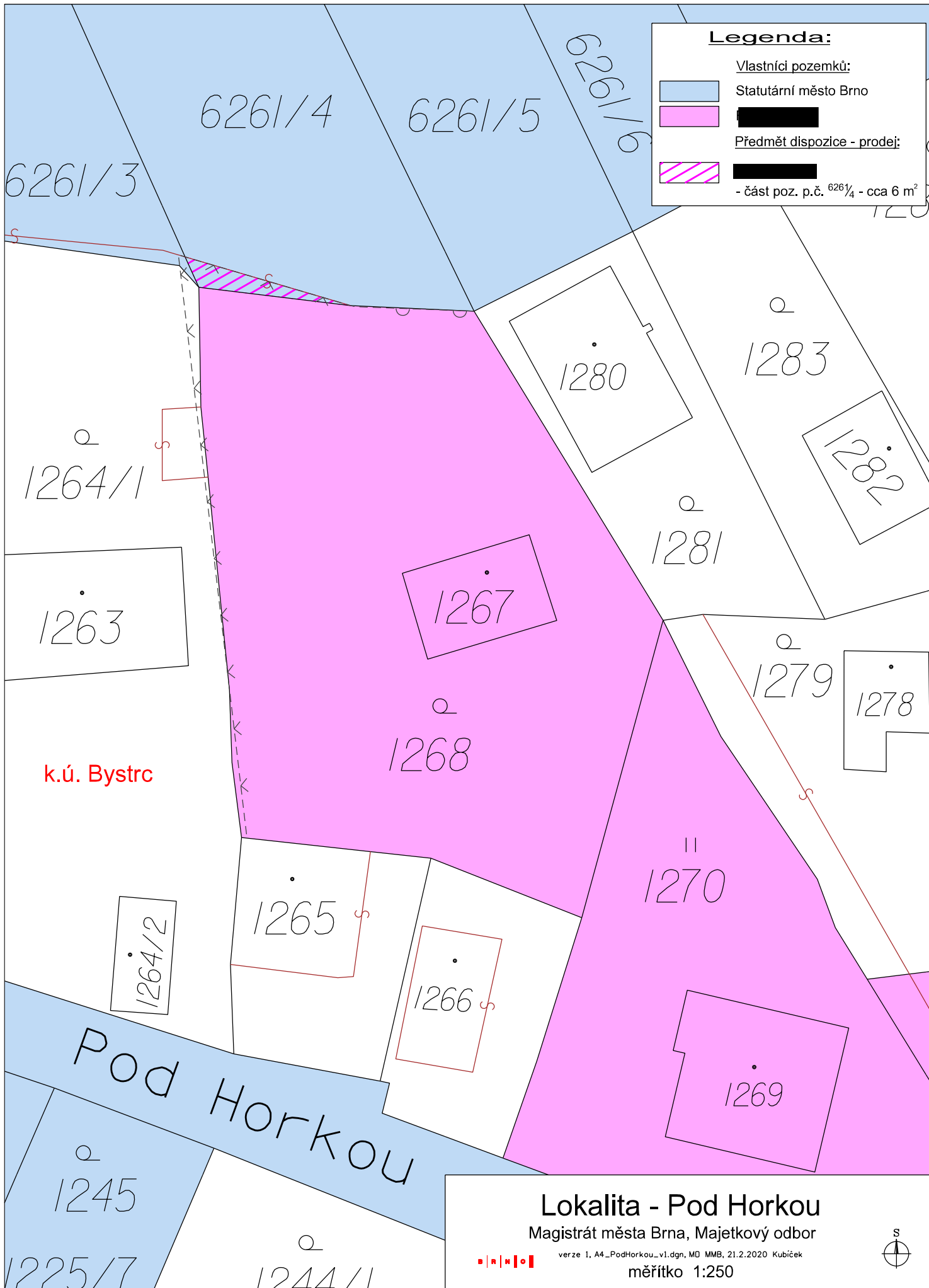
Stanoviska dotčených orgánů

- **OÚPR MMB** sdělil dne 20. 5. 2019, že pozemek p. č. 6261/4 k. ú. Bystrc je z hlediska platného Územního plánu města Brna součástí nestavební – volné plochy s objekty pro individuální rekreaci. Takto vymezené plochy slouží dle regulativů ÚPmB pro soustředěnou individuální rekreaci v objektech pro individuální rekreaci na ZPF, PUPFL, případně ostatních plochách. Pozemek není dotčen žádnou navazující územně plánovací dokumentací. Odbor územního plánování a rozvoje MMB z územně plánovacího hlediska nemá námitky k prodeji nebo pronájmu části pozemku p. č. 6261/4 k. ú. Bystrc.

- **MČ Brno – Bystrc** sdělila dne 23. 1. 2020, že RMČ Brno – Bystrc na své schůzi 8/13. konané dne 8. 1. 2020:
 1. Rada MČ Brno–Bystrc ruší usnesení R 8/9. bod 6.1.06
 2. Rada MČ Brno–Bystrc nesouhlasí s prodejem části pozemku p. č. 6261/4 k. ú. Bystrc dle přílohy č. 1 tohoto bodu, z důvodu přijatého usnesení RMČ 6/5. bod 3.1.10. (V lokalitě Údolí oddechu Rada MČ Brno-Bystrc souhlasí pouze s pronájmem pozemků pod stavbami i kolem staveb, s výjimkou případů bránících řádnému užívání pozemků.)
 3. Rada MČ Brno–Bystrc nesouhlasí se stavbou betonového oplocení na pozemku p. č. 6261/4 k. ú. Bystrc dle přílohy č. 1.
 4. Rada MČ Brno–Bystrc souhlasí se stavbou opěrné zdi v hranici pozemků p. č. 1268 a p. č. 6261/4 k. ú. Bystrc dle přílohy č. 1 a s vyznačením souhlasu na nově dodaném situačním výkresu, pouze ke stavbě této opěrné zdi.

- **Stavební úřad městské části Brno – Bystrc** sdělil dne 30. 1. 2020, že stavba opěrné zídky, umístěné na pozemku p. č. 6261/4 k. ú. Bystrc, patříci panu ██████████ vlastníkovu sousedního pozemku p. č. ██████████ k. ú. Bystrc, byla zjištěna při provedené kontrolní prohlídce dne 05.04.2018. Na stavbu opěrné zídky bylo stavebním úřadem dne 18.04.2018 zahájeno řízení o nařízení odstranění nepovolené stavby, které bylo usnesením ze dne 03.07.2018 přerušeno z důvodu podání žádosti o dodatečné povolení této stavby. Žádost o dodatečné povolení byla stavebníkem podána dne 29.06.2018. K dnešnímu dni stavba opěrné zídky z důvodu nedoložení souhlasu vlastníka pozemku p. č. 6261/4 k. ú. Bystrc nebyla povolena.

Dle Digitální technické mapy města Brna se na pozemku p.č. 6261/4, k.ú. Bystrc nenachází žádné inženýrské sítě.







50 m

1 : 1 320

Fotodokumentace

1



2



3



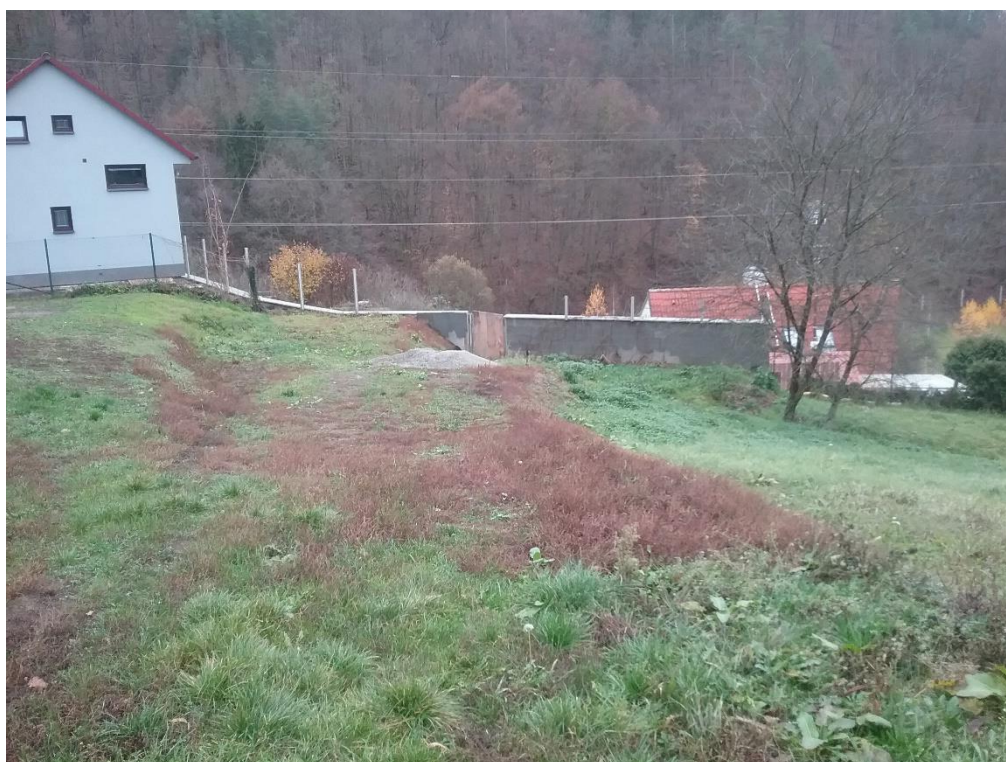
4



5



6



Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno

se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

k podpisu smlouvy je oprávněna na základě pověření ze dne 16.4. 2018

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB

IČ: 44 99 27 85

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

č.ú.: 111 158 222/0800

VS:

(jako prodávající)

a

(jako kupující)

I.

1. Prodávající je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 6261/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 877 m², k.ú. Bystrc, obec Brno.
2. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 10001.

II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí na kupujícího vlastnické právo k části pozemku p.č. 6261/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m², k.ú. Bystrc, dle oddělovacího geometrického plánu č. 3718-23/2020 označené jako pozemek p.č. 6261/72 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m², k.ú. Bystrc (dále jen předmět prodeje), za sjednanou kupní cenu ve výši 26.000,-Kč (slovy: dvacet šest tisíc korun českých), přičemž kupující zároveň prohlašuje, že tento pozemek za uvedenou kupní cenu kupuje a nabývá do svého vlastnictví.
2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle čl. II. bod 1 této smlouvy před podpisem smlouvy prodávajícím, a to převodem na účet prodávajícího č.111158222/0800, pod variabilním symbolem, jímž je číslo smlouvy uvedené v záhlaví na první straně této smlouvy.
3. Prodej předmětu prodeje, je osvobozen od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
4. Prodávající podpisem této smlouvy potvrzuje, že kupující uhradil kupní cenu v plné výši.
6. Kupující se zavazuje uhradit a před podpisem této smlouvy prodávajícím již uhradil, kompenzaci za užívání převáděné části pozemku p.č. 6261/4 o výměře 8 m², k.ú. Bystrc, za období tří let zpětně, ve výši 1 440 Kč (60,-Kč/m²/rok).

III.

1. Prodávající prohlašuje, že předmět prodeje není ke dni uzavření této smlouvy zatížen žádnými dluhy, věcnými právy ani jinými právními povinnostmi.
2. Kupující prohlašuje, že je seznámen s fyzickým a právním stavem předmětu prodeje, s tímto stavem souhlasí a bez výhrad jej akceptuje.
3. Prodávající i kupující souhlasně prohlašují, že veškeré stavby (stavební úpravy) nacházející se na předmětu prodeje, včetně oplocení, jsou vlastnictvím kupujícího.

IV.

1. Kupující nabyde vlastnické právo k předmětu prodeje dle této smlouvy zápisem do katastru nemovitostí.
2. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, podá dle dohody smluvních stran prodávající.
3. Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že den nabytí právních účinků vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí bude dnem předání předmětu prodeje. Protokolární předání předmětu prodeje nebude dle dohody smluvních stran realizováno.

V.

1. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu předmětu prodeje, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.
2. V případě, že by řízení o povolení vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí bylo příslušným katastrálním úřadem přerušeno, zastaveno nebo zamítnuto, zavazují se smluvní strany provést veškerá právní jednání a poskytnout si veškerou součinnost tak, aby došlo k odstranění vad vytykánych katastrálním úřadem a k povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy
3. Nebude-li na základě této smlouvy povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany uzavřít novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k témuž předmětu prodeje, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv, a to v souladu s § 3 odst. 2. písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
5. Kupující bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).
6. Kupující, jako účastník smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů seznámen statutárním městem Brnem s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.

7. Kupující tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

VI.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

VII.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s ustanoveními této smlouvy připojují své podpisy.

2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž na jednom stejnopise je podpis kupujícího úředně ověřen. Prodávající obdrží pro své potřeby dvě a kupující jedno vyhotovení smlouvy. Jeden stejnopis (s úředně ověřeným podpisem) bude podán na příslušný katastrální úřad s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr obce prodat část pozemku p.č. 6261/4 ostatní plocha, jiná olocha o výměře 8 m², k.ú. Bystrc, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 27.8.2020.

2. Prodej předmětu prodeje dle podmínek této smlouvy, schválilo Z8/... zasedání Zastupitelstva města Brna, konané dne2020, bod usnesení č.

V Brně dne:

V Brně dne:

Prodávající

Kupující

za statutární město Brno
vedoucí majetkového odboru MMB
Mgr. Dagmar Baborovská



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | Nový stav | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------|--|-------------------------|-------------|---------------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Zpús. určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | Označení dílu |
| 6261/4 | 8 | 77 | ostat.pl. jiná plocha | 6261/4 | 8 | 69 | ostat.pl. jiná plocha | | 0 | 6261/4 | 10001 | 8 | 69 |
| | | | | 6261/72 | | 8 | ostat.pl. jiná plocha | | 0 | 6261/4 | 10001 | | |
| | 8 | 77 | | | 8 | 77 | | | | | | | |

| | | |
|---|--|---|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: |
| | Jméno, příjmení: Ing. Milan Kuruc | Jméno, příjmení: Ing. Milan Kuruc |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1855/99 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1855/99 |
| | Dne: 2. srpna 2020 Číslo: 23/2020 | Dne: 5. srpna 2020 Číslo: 19/2020 |
| Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhovitel: Ing. Milan Kuruc Provazníkova 52, Brno IČO 64287483 | KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-1288/2020-702 2020.08.04 12:01:28 CEST | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. |
| Číslo plánu: 3718-23/2020 | | |
| Okres: Brno-město | | |
| Obec: Brno | | |
| Kat. území: Bystřec | | |
| Mapový list: DKM | | |
| Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: zídka oplocení | | |



Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN | | | Kód kvality | Poznámka |
|------------|----------------------------|------------|---|---------------------------------------|----------|
| | Y | X | | | |
| 1244-593 | 603533,15 | 1157403,28 | 3 | roh zídky oplocení | |
| 1266-1372 | 603547,61 | 1157402,03 | 6 | dočasně kolík-bod ohrožen stav. činn. | |
| 1 | 603548,62 | 1157400,27 | 3 | roh zídky oplocení | |
| 2 | 603541,32 | 1157402,39 | 3 | roh zídky oplocení | |
| 3 | 603538,56 | 1157402,90 | 3 | roh zídky oplocení | |