

Z8/20. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 6.10.2020

52. Projekt "ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská - vzduchotechnika" - posouzení projektu

Anotace

Projekt vzduchotechniky v Základní škole Hamry bude znamenat zavedení systému větrání se zpětným získáváním tepla (zateplení obvodového pláště a střechy, výměna výplní otvorů a ostatní stavební práce jsou řešeny samostatnou žádostí). Nejstarší část budovy je z roku 1924, není však kulturní památkou, ani se nenachází v památkové zóně. Projekt bude spolufinancován z Operačního programu Životní prostředí. Celkové náklady za obě opatření (zateplení a vzduchotechniku) budou ve výši 59 060 985 Kč. Celkové náklady projektu jsou 4,729 mil. Kč, uznatelné náklady jsou ve výši 4,728 mil. Kč, předpokládaná dotace bude 3,3 mil. Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** posouzení projektu "ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská - vzduchotechnika", které tvoří přílohu č..... těchto usnesení
- 2. souhlasí** s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt "ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská - vzduchotechnika" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
- 3. ukládá** Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt "ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská - vzduchotechnika" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: 2. 3. 2021

Stanoviska

Rada města Brna projednala materiál na své R8/106. schůzi konané dne 30. 9. 2020.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

29.9.2020 v 11:15

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Klára Liptáková

starostka - MČ Brno-Maloměřice

29.9.2020 v 12:35

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.
náměstka primátorky

29.9.2020 v 07:00

Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů předkládáno posouzení projektu „ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská – vzduchotechnika“.

Posouzení je rozděleno na dvě samostatné žádosti, zateplení a vzduchotechniku, z důvodu získání větší dotace (u zateplení činí dotace 40 % ze způsobilých výdajů, u samostatného opatření vzduchotechniky je dotace 70 % ze způsobilých výdajů). Celkové náklady za obě opatření budou ve výši 59 060 985 Kč.

Cílem projektu je zajistit úsporu energie a zvýšit komfort budovy pro konečné uživatele. Z hlediska ochrany životního prostředí se sníží produkce znečišťujících látek.

ZŠ Hamry má tři nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevytápěný půdní prostor. Nejstarší část budovy je z roku 1924, není však kulturní památkou ani se nenachází v památkové zóně. Stavební úpravy v Základní škole Hamry budou znamenat zavedení vzduchotechniky se zpětným získáváním tepla (ostatní stavební práce jsou řešeny samostatnou žádostí).

Na projekt bude podána žádost o dotaci v rámci výzvy č. 146, Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 5 Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Termín pro podání žádosti je od 2. 3. 2020 do 2. 3. 2021.

Celkové náklady se předpokládají ve výši **4,729 mil. Kč**, dotace je odhadována na **3,3 mil. Kč** (70 % z celkových nákladů) a uznatelné náklady předběžně ve výši **4,728 mil. Kč**. Statutární město Brno uhradí ze svého rozpočtu **1,4 mil. Kč**.

Nezpůsobilé výdaje tvoří stavební práce nad limit uznatelných nákladů a dále přesuny hmot, lešení, zemní a bourací práce.

<i>Struktura výdajů projektu „ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská – vzduchotechnika“ (včetně DPH)</i>		
Celkové výdaje projektu	4 729 925 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	978 Kč	0,1 %
Způsobilé výdaje	4 728 947 Kč	99,9 %
Dotace	3 310 263 Kč	70,0 %
Kofinancování města Brna*	1 419 662 Kč	30,0 %

*Městská část Brno-Maloměřice a Obřany se spolupodílí na projektu v rámci akce „ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská – stavební práce“

Nositel projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **městská část Brno-Maloměřice a Obřany**.

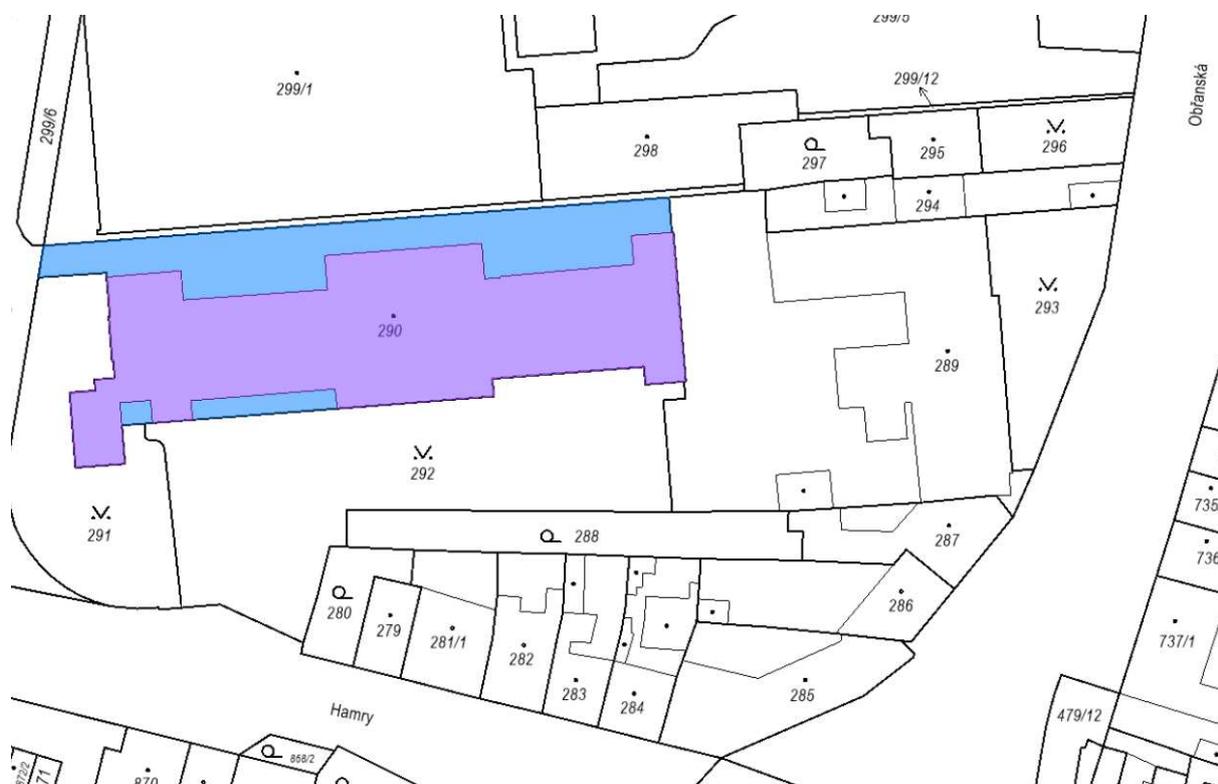
Městská část spolufinancovala zpracování projektové dokumentace, včetně aktualizace a dalších dokladů k žádosti, ve výši 450 tis. Kč a bude se dále **spolupodílet na projektu ve výši 8 mil. Kč**. **Tyto náklady jsou uvedeny v rámci projektu „ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská – stavební práce“**.

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál byl projednán Výborem implementace projektů EU dne 25. 9. 2020.

Z časových důvodů nebyl materiál projednán v Komisi pro výchovu a vzdělávání RMB.

Území statutárního města Brna, objekt ZŠ Hamry je umístěn na parc. č. 290 v k.ú. Maloměřice



Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1. Záměr projektu

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

2. Analýza dotačních příležitostí

Záměr projektu
část A
A.1. PŘEDKLADATEL
1. Plný název předkladatele projektu: Statutární město Brno
2. Právní statut: Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení))
A.2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU
1. Nositel projektu: Městská část Brno-Maloměřice a Obřany
2. Jméno kontaktní osoby (nositele): Ing. Klára Liptáková, starostka
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby: Městská část Brno- Maloměřice a Obřany Selská 66 614 00 Brno tel.: 545 423 980 email: starosta@malomerice.cz
4. Přehled partnerů participujících na projektu: -
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -
A.3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU
1. Název projektu: ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská – vzduchotechnika
2. Umístění projektu: Území Brna, katastrální území Maloměřice
3. Cíle projektu, jeho účel: Cílem projektu je zajistit úspory energie a zlepšení komfortu budovy pro konečné uživatele. Z hlediska ochrany životního prostředí bude snížena produkce znečišťujících látek.
4. Výchozí stav: Objekt neposkytuje dostatečnou výměnu vzduchu uživatelům během hodin a v jednotlivých ročních obdobích. Současné parametry objektu nevyhovují požadavkům na energetický management.
5. Předpokládané výsledky projektu: Stav objektu bude po realizaci vyhovovat náročným ekonomickým požadavkům na energetický management a náročnějším podmínkám na kvalitnější životní prostředí.
6. Předpokládané dopady projektu Zlepšení životního prostředí snížením produkce znečišťujících látek, především CO ₂ . Ekonomický dopad do rozpočtu města Brna – úspora energie, menší náklady na vytápění.
7. Cílové skupiny Všichni uživatelé objektu a zřizovatel (v rámci snížení spotřeby energie za sledované období).

Záměr projektu
část B
B.1. POPIS PROJEKTU
<p>1. Jednotlivé aktivity projektu: Stavební práce budou spočívat v zateplení obvodového pláště a střechy a výměně některých výplní otvorů:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Prorážení otvorů • Rozvedení systému vzduchotechnického potrubí • Sanace • Instalace elektrorozvodů • Instalace systému měření a regulace
<p>2. Časová náročnost projektu: V rámci připravenosti zajistila městská část Brno-Maloměřice a Obřany projektovou dokumentaci, včetně aktualizace a dalších dokumentů k žádosti. Projekt je předkládán kolektivním orgánům statutárního města Brna. Žádost bude odevzdána do 2. 3. 2021. Doba zahájení realizace se předpokládá v letech 2021-2022. Udržitelnost projektu – 5 let po jeho ukončení (zajistí nositel projektu)</p>
<p>3. Indikátory:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Snížení konečné spotřeby energie ve veřejných budovách • Odhadované roční snížení emisí skleníkových plynů (CO₂) • Snížení emisí tuhých znečišťujících látek
<p>4. Rozpočet na celou dobu trvání projektu: Investiční výdaje – cca 4,7 mil. Kč včetně 21 % DPH; z toho: - 4,5 mil. Kč na realizaci - 0,2 mil. Kč TDI, BOZP, autorský dozor</p>
B.2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT
<p>1. Soulad se Strategií Brno 2050: Projekt je v rámci <i>Strategie Brno 2050</i>, v souladu s hodnotou Kompaktní a vyvážené město, cílem Efektivně využívat území města prostřednictvím podpory souvislé zástavby a rozvoje vyvážené sítě lokálních center, a dále hodnotou Energeticky šetrné, nezávislé a odolné město, cílem Snížit celkovou energetickou spotřebu při postupném zvyšování energetické účinnosti.</p>
<p>2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB: Projekt je v souladu s Územní energetickou koncepcí statutárního města Brna, konkrétně se Základními operativními cíli (bod 1.2).</p>
<p>3. Soulad s Územním plánem města Brna: Území se podle platného Územního plánu města Brna nachází ve stabilizované funkční ploše pro veřejnou vybavenost.</p>
<p>4. Legislativní audit: Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.</p>

Záměr projektu**část C****C.1. FINANCOVÁNÍ****1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč):**

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná realizační provozní	4 729 925		
Celkem	4 729 925		

2. Možnosti financování

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje Rozpočet města Ostatní veřejné zdroje	1 419 662	70,0	Fond kofinancování projektů
EU Privátní zdroje jiné	3 310 263	30,0	Operační program Životní prostředí
Celkem	4 729 925	100,0	

* Projekt může získat dotaci až 70 % ze způsobilých výdajů. Konečné stanovení uznatelných položek rozpočtu z hlediska Operačního programu Životní prostředí zhodnotí poskytovatel dotace.

C.2. OSTATNÍ INFORMACE**1. Majetkové poměry:**

Projekt bude realizován na parcele v majetku statutárního města Brna, v katastrálním území Maloměřice, parc. č. 290.

2. Synergie:

Projekt zateplení navazuje na další projekty v této oblasti.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Udržitelnost projektu je 5 let, začíná dnem schválení závěrečného vyhodnocení projektu. Provoz objektu bude zajišťován nositelem projektu, městskou částí Brno-Maloměřice a Obřany z provozního příspěvku.

Analýza dotačních příležitostí

Projekt „ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská – vzduchotechnika“ bude realizován v rámci Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Termín pro podání žádosti je od 2. 3. 2020 do 2. 3. 2021.

Celkové náklady na projekt činí 4,729 mil. Kč. Způsobilé výdaje projektu budou ve výši 4,728 mil. Kč.

Dle platného dokumentu OPŽP lze získat **70 % dotace** ze způsobilých výdajů.

V rámci připravenosti spolufinancovala městská část Brno-Maloměřice a Obřany projektovou dokumentaci, včetně aktualizace a dalších dokumentů k žádosti.

Rozpočet projektu

Celkové náklady	4,729 mil. Kč
Celkové způsobilé výdaje	4,728 mil. Kč

Zdroje krytí projektu

Dle dokumentu Pravidla pro žadatele a příjemce Operačního programu Životní prostředí je možné získat podporu 70 % způsobilých výdajů.

Financování projektu probíhá formou zpětného proplácení faktur, tzv. ex-post financování. Strukturu zdrojů krytí projektu ukazuje následující tabulka:

Struktura nákladů projektu

<i>Struktura výdajů projektu „ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská – vzduchotechnika“ (včetně DPH)</i>		
Celkové výdaje projektu	4 729 925 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	978 Kč	0,1 %
Způsobilé výdaje	4 728 947 Kč	99,9 %
Dotace	3 310 263 Kč	70,0 %
Kofinancování města Brna	1 419 662 Kč	30,0 %