

Z8/20. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 6.10.2020

46. Návrh Smlouvy o vypořádání práv souvisejících s výstavbou protipovodňových opatření, uzavírané s Povodím Moravy, s. p.

Anotace

V rámci výstavby protipovodňových opatření bude dotčen majetek Povodí Moravy, s. p. - úpravy toků. Předkládanou smlouvou dochází k převodu tohoto dotčeného majetku na SmB za zůstatkovou cenu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** smlouvu o vypořádání práv souvisejících s výstavbou protipovodňových opatření, uzavíranou s Povodím Moravy, s. p., IČO 708 90 013, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- 2. pověřuje** vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB podpisem této smlouvy

Stanoviska

RMB materiál projednala na své schůzi č. R8/015 konané dne 23. 9. 2020.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Marta Kolková

vedoucí odboru - Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

29.9.2020 v 09:52

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - Úsek 1. náměstka primátorky

25.9.2020 v 10:08

Důvodová zpráva

V rámci projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna“ (etapy VII a VIII), schváleného ZMB na zasedání č. Z7/24, konaném dne 13. 12. 2016, budou dotčeny pozemky a další majetek ve vlastnictví ČR, s právem hospodaření pro Povodí Moravy, s. p.

Předkládanou smlouvou o vypořádání práv souvisejících s výstavbou protipovodňových opatření jsou řešeny vodní díla – úpravy toků, a to:

- HM210150 – Úprava Svratky Židlochovice – část úpravy od železničního mostu Uhelná ř. km 40,100 až po konec úpravy ř. km 41,900 (jedná se o oboustranné nábrežní zdi na celou délku profilu a odlážděný nebo osetý svah, součástí jsou tři stabilizační stupně);
- HM214274 – Úprava Svratky, Brno-Pisárky – celá úprava, ř. km 42,800 až 43,500.

V roce 2019 byl schválen Souhlas s bezúplatným převodem, jako podklad pro Povodí Moravy, s. p., do Porady vedení Ministerstva zemědělství, a s ním související darovací smlouva (zasedání ZMB č. Z8/06 konané dne 14. 5. 2019). Schválená darovací smlouva nebyla Povodím Moravy, s. p., podepsána.

V letošním roce byl dohodnut převod výše uvedeného majetku do vlastnictví statutárního města Brna za jeho zůstatkovou hodnotu ve výši 201 987 Kč.

Výše uvedená cena bude uhrazena ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna, Odboru VLHZ MMB, § 3744, pol. 6130.

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi konané dne 23. 9. 2020 a přijala usnesení. Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolačný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Smlouva o vypořádání práv souvisejících s výstavbou protipovodňových opatření

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
v oddíle A, vložka 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
IČ: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: ██████████
Zastoupen: **MVDr. Václavem Gargulákem**, generálním ředitelem
(dále jen „**Povodí Moravy, s.p.**“)

a

statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČ: 44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: ██████████
Zastoupená: **JUDr. Markétou Vaňkovou**, primátorkou
(dále jen „**stavebník**“)

uzavírají níže uvedeného data tuto

smlouvu:

I.

- 1) Stavebník hodlá realizovat veřejně prospěšnou stavbu určenou k ochraně města Brna před povodněmi s názvem „Nábřeží Svratky, Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ (dále jen „**stavba**“), dle projektové dokumentace zpracované společností APLUS a.s., Česká 12, 602 00 Brno, a společností ŠINDLAR s.r.o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové (dále jen „**projektová dokumentace**“).
- 2) Povodí Moravy, s.p. prohlašuje, že má právo hospodařit následujícími vodními díly:
 - HM210150 - Úprava Svratky Židlochovice
 - HM214274 - Úprava Svratky, Brno – Pisárky(dále jen „**vodní díla**“ nebo „**hmotný majetek**“).
- 3) Vodní díla jsou dotčena stavbou v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, přičemž dojde k jejich odstranění a nahrazení jinými vodními díly, jejichž realizace je nezbytná pro zajištění požadované úrovně protipovodňové ochrany. Dosavadní účel vodních děl bude zachován při současném navýšení úrovně protipovodňové ochrany.
- 4) Povodí Moravy, s.p., souhlasí s dotčením vodních děl v rozsahu stanoveném s projektovou dokumentací.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že vypořádání vzájemných majetkových práv v souvislosti s dotčením vodních děl v souvislosti s realizací stavby bude řešeno formou finanční náhrady (peněžitého plnění).

II.

- 1) Smluvní strany se dohodly na částce finanční náhrady ve výši 201 987 Kč, která odpovídá účetní zůstatkové hodnotě hmotného majetku.
- 2) Stavebník se zavazuje, že uhradí Povodí Moravy, s.p., finanční náhradu dle předchozího odstavce na základě daňového dokladu – faktury se splatností 21 dnů ode dne jejího vystavení, a to bezhotovostním převodem na účet Povodí Moravy, s.p. uvedený v záhlaví této smlouvy.

III.

- 1) Povodí Moravy, s.p. prohlašuje, že na hmotném majetku neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní právo či jiné právní povinnosti, na které by měl být stavebník upozorněn.
- 2) V případě prodlení stavebníka s úhradou peněžitého plnění za znehodnocené části vodních děl má Povodí Moravy, s.p. v souladu s ustanovením § 1970 občanského zákoníku právo účtovat stavebníkovi úrok z prodlení. Za každý den prodlení se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky.

IV.

- 1) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních majících povahu originálu, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.
- 2) Tuto smlouvu je možné změnit pouze písemnými dodatky, vzestupně číslovanými a podepsanými oběma smluvními stranami.
- 3) Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a nebude uveřejněna.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinily svobodně a vážně, že žádná z nich nejednala v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

DOLOŽKA

(dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů):

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na jeho Z8/... zasedání konaném dne

V Brně dne ...

za Povodí Moravy, s.p.:

V Brně dne ...

stavebník:

MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství
pověřena podpisem Z8/...