

Z8/20. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 6.10.2020

Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/19 konaného dne 8. 9. 2020

Anotace

Pravidelně předkládaný materiál obsahující informace o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů z předchozího zasedání ZMB, vytvořený z podkladů poskytnutých příslušnými zpracovateli.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. bez usnesení

Podpis zpracovatele pro archivaci

Předkladatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Oliver Pospíšil

tajemník - Vedení MMB

29.9.2020 v 13:29

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**JUDr. Rostislav Obrlík, vz. Ing. Bronislav
Špaček**

vedoucí úseku - Úsek tajemníka

29.9.2020 v 11:31

Informativní zpráva

o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/19 konaného dne 8. září 2020

RNDr. Nad'a Johanisová, Ph.D.:

Jmenuji se Nad'a Johanisová a mám trvalé bydliště v Brně. Nejbližší rok bude klíčový z hlediska přípravy nového brněnského územního plánu. Nový územní plán je přitom hluboce kontroverzní v tom, jak upřednostňuje bytovou a dopravní výstavbu a ohrožuje tak zeleň, přírodu a zahrádky v Brně. Protože za územní plán odpovídáte Vy, přišlo dnes několik z nás na Vás v této věci apelovat. Bude to nejprve zástupkyně neziskové organizace NESEHNUTÍ a dále pak zástupkyně brněnského zahrádkářského svazu, které obě představí otevřený dopis a námítky vůči chystanému územnímu plánu. Obojí dohromady podpořilo svým podpisem přes 10 000 lidí, většinou brněnských občanů. Já sama Vám tímto chci představit Otevřený dopis odborníků a členů akademické obce, který jsme v červnu iniciovali na Masarykově univerzitě. Podepsalo ho vedle 31 odborníků, z nichž většina se zahrádkami, zelení či jejich souvislostmi profesně zabývá, také víc než 2 200 občanů. Upozorňujeme, že velká část zahrádek je územním plánem ohrožena, přitom mají nezastupitelnou funkci sociální, ekologickou, kulturní, ale i ekonomickou a klimatickou. Dopis jsem namnožila pro paní primátorku i všechny zastupitele. Závěrem na Vás apeluji, zajímejte se o proces vzniku územního plánu, prosím, a zasaďte se o to, aby zelené plochy a zahrádky v Brně zůstaly zachovány i pro další generace.

Otevřený dopis odborníků a členů akademické obce s námítkami vůči chystanému územnímu plánu byl spolu s přepisem interpelace předán k vyřízení na sekretariát 1. náměstka primátorky, Mgr. Petra Hladíka, dne 10. 9. 2020.

Odpověď Mgr. Petra Hladíka, 1. náměstka primátorky:

Na zasedání zastupitelstva č. Z8/19 jste se na nás obrátila ve věci představení otevřeného dopisu odborníků a členů akademické obce z Masarykovy univerzity, ve kterém na nás apelujete, abychom se zajímali o proces vzniku územního plánu a zasadili se o to, aby zelené plochy a zahrádky v Brně zůstaly zachovány i pro další generace.

Uvědomujeme si, že zahrádkaření a zahrádkářské kolonie mají v Brně velkou tradici, což dokládá i to, že v současné době připadá v Brně na jednoho obyvatele 3,14 m² parků a 32 m² zahrádek. Oproti platnému územnímu plánu je „rušeno“, to znamená měněno na funkce bydlení apod., 16 % zahrádek – v platném územním plánu je vymezeno 1 080 ha zahrádek a v návrhu územního plánu 905 ha ploch zahrádek a rekreace. Přičemž jedna funkční plocha „zahrádky“ v platném ÚP je v návrhu obsažena v několika funkčních plochách – plochy zahrádek se specifikací „I“, plochy rekreace se specifikací „R“ (Žebětín, přehrada) nebo plochy lesa (kolem přehrady).

Je třeba si uvědomit, že v řadě lokalit nedochází oproti platnému ÚP ke změnám, jako například:

- Žlutý kopec: plochy bydlení (platný ÚP) – plochy bydlení (návrh),
- Červený kopec: plochy bydlení (platný ÚP) – plochy bydlení (návrh),
- Kraví hora: plochy městské zeleně (platný ÚP) – zeleň rekreační (návrh),
- Žabovřeské louky: plochy krajinné a městské zeleně, sport (platný ÚP) – krajinná zeleň, parková zeleň, rekreace (návrh).

Vymezení v územním plánu neznamena faktické zrušení a povinnost využít pozemku k zástavbě (viz Červený kopec je v ÚP pro bydlení již 26 let – a pokud není vlastnická vůle k využití pro bydlení, nerealizuje se bydlení) – přesněji řečeno:

- i tam, kde je nově navržena zeleň, nebudou stávající stavby automaticky „odstraňovány“ – pouze nejsou přípustné nové stavby (způsob reálného využití v těchto územích fakticky mnohem více ovlivní otázka vůle vlastníka než ÚP),
- tam, kde je navrženo bydlení, není toto povinné, pouze možné (tj. nikdo nebude nikoho nutit „stavět“) – opět, určující je vůle vlastníka,
- reálně vzato: v případě odprodeje za pozemky pro bydlení (které jsou hodnotnější) lze získat finanční kompenzaci pro pořízení adekvátních náhrad.

Závěrem bych Vás chtěl ujistit o tom, že problematika zahrádek je pro nás klíčovým tématem, o kterém již probíhá řada diskusí, a na listopad 2020 připravujeme ve spolupráci s OÚPR a KAM semináře a kulaté stoly. Následně proběhne diskuse na toto téma také ve vedení města.

Renata Dufková:

Jmenuji se Renata Dufková a vystupuji zde za nezávislé, sociálně ekologické hnutí NESEHNUTÍ, které se letos na jaře u příležitosti připomínkování návrhu územního plánu stalo zástupcem veřejnosti. Pane Hladíku, paní primátorko, obracím se na Vás, protože mi není lhostejná budoucí podoba Brna a kvalita života v něm, a ani to, jakým způsobem se město bude vyrovnávat s klimatickou krizí. Na jaře roku 2020 bylo možné připomínkovat návrh nového Územního plánu města Brna, který vnímám jako důležitý nástroj pro udržování budoucího směřování rozvoje města. NESEHNUTÍ společně s odborníky a odbornicemi navrhlo řadu ochranných opatření, které mohou napomoci městu lépe se připravit na klimatickou změnu. A jedná se zejména o ochranu zeleně, podporu pěší a cyklo dopravy, hospodaření s dešťovou vodou, ochranu veřejného prostoru a podporu maloobchodů. Naše opatření podpořilo přes 1 000 obyvatel a obyvatelk Brna. Přes 1 000 lidí se rovněž připojilo pod Vám adresovaný Otevřený dopis, který Vám za chvíli jménem NESEHNUTÍ předám. Chci Vás tímto požádat, abyste se zasadili o to, aby se do nového územního plánu promítla opatření, která budou reagovat na klimatickou krizi. Věřím, že sdílíte stejné hodnoty, a žádám Vás, abyste námi navržené opatření podpořili a pomohli je prosadit do nového územního plánu. Díky Vám může být Brno zdravějším místem k životu, místem, které může jít příkladem ostatním městům v republice. Děkuji za pozornost a předám Vám dopis.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – převzal výše zmíněný Otevřený dopis na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/19 dne 8. 9. 2020.

Odpověď Mgr. Petra Hladíka, 1. náměstka primátorky:

Na zasedání zastupitelstva č. Z8/19 jste se na nás obrátila ve věci předání otevřeného dopisu sociálně ekologického hnutí NESEHNUTÍ, ve kterém nás žádáte, abychom se zasadili o to, aby se do nového územního plánu promítla ochranná opatření, která mohou napomoci městu lépe se připravit na klimatickou změnu. Jmenujete zejména ochranu zeleně, podporu pěší a cyklistické dopravy, hospodaření s dešťovou vodou, ochranu veřejného prostoru a podporu maloobchodů. V otevřeném dopise se hnutí NESEHNUTÍ vyjadřuje k aktuálnímu návrhu Územního plánu města Brna a vyjadřuje nesouhlas zejména s jeho přístupem k zahrádkářským plochám v Brně.

Uvědomujeme si, že zahrádkářství a zahrádkářské kolonie mají v Brně velkou tradici, což dokládá i to, že v současné době připadá v Brně na jednoho obyvatele 3,14 m² parků a 32 m² zahrádek. Oproti platnému územnímu plánu je „rušeno“, to znamená měněno na funkce bydlení apod., 16 % zahrádek – v platném územním plánu je vymezeno 1 080 ha zahrádek a v návrhu územního plánu 905 ha ploch zahrádek a rekreace. Přičemž jedna funkční plocha „zahrádky“ v platném ÚP je v návrhu obsažena v několika funkčních plochách – plochy zahrádek se specifikací „I“, plochy rekreace se specifikací „R“ (Žebětín, přehrada) nebo plochy lesa (kolem přehrady).

Je třeba si uvědomit, že v řadě lokalit nedochází oproti platnému ÚP ke změnám, jako například:

- Žlutý kopec: plochy bydlení (platný ÚP) – plochy bydlení (návrh),
- Červený kopec: plochy bydlení (platný ÚP) – plochy bydlení (návrh),
- Kraví hora: plochy městské zeleně (platný ÚP) – zeleň rekreační (návrh),
- Žabovřeské louky: plochy krajinné a městské zeleně, sport (platný ÚP) – krajinná zeleň, parková zeleň, rekreace (návrh).

Vymezení v územním plánu neznámá faktické zrušení a povinnost využití pozemku k zástavbě (viz Červený kopec je v ÚP pro bydlení již 26 let – a pokud není vlastnická vůle k využití pro bydlení, nerealizuje se bydlení) – přesněji řečeno:

- i tam, kde je nově navržena zeleň, nebudou stávající stavby automaticky „odstraňovány“ – pouze nejsou přípustné nové stavby (způsob reálného využití v těchto územích fakticky mnohem více ovlivní otázka vůle vlastníka než ÚP),
- tam, kde je navrženo bydlení, není toto povinné, pouze možné (tj. nikdo nebude nikoho nutit „stavět“) – opět, určující je vůle vlastníka,
- reálně vzato: v případě odprodeje za pozemky pro bydlení (které jsou hodnotnější) lze získat finanční kompenzaci pro pořízení adekvátních náhrad.

Závěrem bych Vás chtěl ujistit o tom, že problematika zahrádek je pro nás klíčovým tématem, o kterém již probíhá řada diskusí, a na listopad 2020 připravujeme ve spolupráci s OÚPR a KAM semináře a kulaté stoly. Následně proběhne diskuse na toto téma také ve vedení města.

Ing. arch. Helena Vařejková:

Mé jméno je Helena Vařejková a jsem předsedkyní Českého zahrádkářského svazu, Územní sdružení Brno-město. Chtěla bych navázat na své předřečníce a doplnit problematiku z úhlu pohledu zahrádkářů. Zahrádkáři plně podporují Otevřený dopis akademické obce ve prospěch zahrádek a zeleně v novém územním plánu. Stejně tak podporujeme aktivity Udržitelného Brna na ochranu zeleně. Zahrádkářský svaz Brno-město má 4 612 členů, což s průměrně dvěma, třemi rodinnými příslušníky představuje asi 15-18 000 občanů aktivních na zahrádkách. Územním sdružením zahrádkářů byla zpracována mapa stávajících zahrádkářských osad, myšleno našich organizací, do které byl promítnut návrh územního plánu. Plochy podle územního plánu, které jsou určené ke zrušení nebo změně využití v případě zapojení územních rezerv, které jsou například pro R43 nebo bydlení, představuje 54,51 % dnešních stávajících zahrádkářských ploch. Zahrádkáři podali 16 věcně shodných připomínek k návrhu územního plánu, které podepsalo přes 9,5 tisíce občanů Brna. Máme tedy 16 zástupců veřejnosti, kteří jsou připraveni účastnit se dalších jednání k územnímu plánu, včetně plánovaných kulatých stolů. Otázka: Jaký je harmonogram dalších jednání k územnímu plánu? Závěrem Vás srdečně zvou na tradiční podzimní zahrádkářskou výstavu s doprovodným programem, kterou zahajujeme již tento pátek v Semilasse a na kterou jsme Vám posílali pozvánky. Doufám, že jste je všichni dostali. Těšíme se na viděnou v neformálním prostředí na výstavě.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Já jenom krátce zareaguji. Paní Vařejková správně řekla, NESEHNUTÍ to ví také, že my plánujeme udělat během podzimu několik právě kulatých stolů na toto témata. Vytkli jsme si asi 7 oblastí a samozřejmě zahrádky jsou jedny z nich, na které přišlo nejvíc námitek k územnímu plánu. My na všechny těchto 7 oblastí chceme udělat kulaté stoly a se zástupci veřejnosti, případně namítajících organizací, tyto věci řešit. My už jsme se, jenom upozorňuji, že třeba s NESEHNUTÍ my už jsme se setkali dvakrát, stejně tak s dalšími organizacemi, které navrhuji konkrétní záležitosti, především v oblasti zeleně. A co se týká, paní Vařejková, Vašeho pozvání, já jsem se omlouval i písemně, i Vám osobně, že bohužel v pátek to nestihnu se Vaší akce zúčastnit.

Vyjádření Ing. arch. Heleny Vařejkové, předsedkyně Územního sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město, k chystanému územnímu plánu bylo spolu s přepisem interpelace předáno k vyřízení na sekretariát 1. náměstka primátorky, Mgr. Petra Hladíka, dne 10. 9. 2020.

Odpověď Mgr. Petra Hladíka, 1. náměstka primátorky:

Na zasedání zastupitelstva č. Z8/19 jste se na nás obrátila jako předsedkyně Českého zahrádkářského svazu, Územní sdružení Brno-město, s vyjádřením k ohrožení zahrádek a připomínkování návrhu Územního plánu města Brna.

Uvědomujeme si, že zahrádkaření a zahrádkářské kolonie mají v Brně velkou tradici, což dokládá i to, že v současné době připadá v Brně na jednoho obyvatele 3,14 m² parků a 32 m² zahrádek. Oproti platnému územnímu plánu je „rušeno“, to znamená měněno na funkce bydlení apod., 16 % zahrádek – v platném územním plánu je vymezeno 1 080 ha zahrádek a v návrhu územního plánu 905 ha ploch zahrádek a rekreace. Přičemž jedna funkční plocha „zahrádky“ v platném ÚP je v návrhu obsažena v několika funkčních plochách – plochy zahrádek se specifikací „I“, plochy rekreace se specifikací „R“ (Žebětín, přehrada) nebo plochy lesa (kolem přehrady).

Je třeba si uvědomit, že v řadě lokalit nedochází oproti platnému ÚP ke změnám, jako například:

- Žlutý kopec: plochy bydlení (platný ÚP) – plochy bydlení (návrh),
- Červený kopec: plochy bydlení (platný ÚP) – plochy bydlení (návrh),
- Kraví hora: plochy městské zeleně (platný ÚP) – zeleň rekreační (návrh),
- Žabovřeské louky: plochy krajinné a městské zeleně, sport (platný ÚP) – krajinná zeleň, parková zeleň, rekreace (návrh).

Vymezení v územním plánu neznamena faktické zrušení a povinnost využití pozemku k zástavbě (viz Červený kopec je v ÚP pro bydlení již 26 let – a pokud není vlastnická vůle k využití pro bydlení, nerealizuje se bydlení) – přesněji řečeno:

- i tam, kde je nově navržena zeleň, nebudou stávající stavby automaticky „odstraňovány“ – pouze nejsou přípustné nové stavby (způsob reálného využití v těchto územích fakticky mnohem více ovlivní otázka vůle vlastníka než ÚP),
- tam, kde je navrženo bydlení, není toto povinné, pouze možné (tj. nikdo nebude nikoho nutit „stavět“) – opět, určující je vůle vlastníka,
- reálně vzato: v případě odprodeje za pozemky pro bydlení (které jsou hodnotnější) lze získat finanční kompenzaci pro pořízení adekvátních náhrad.

Závěrem bych Vás chtěl ujistit o tom, že problematika zahrádek je pro nás klíčovým tématem, o kterém již probíhá řada diskusí, a na listopad 2020 připravujeme ve spolupráci s OÚPR a KAM semináře a kulaté stoly. Následně proběhne diskuse na toto téma také ve vedení města.

Ing. Vladimír Dzurja, Ph.D.:

Jmenuji se Vladimír Dzurja. Jsem zástupcem veřejnosti za Žlutý kopec. Podporu mi vyjádřilo 795 Brňanů. Chcete zlikvidovat více než 50 % městských zahrádek, které v Brně ještě zbyly, včetně našich zahrádek na Žlutém kopci. Ony jsou nenahraditelnou součástí středu Brna již 70 let. Svět řeší způsob, jak správně reagovat na globální oteplování. Morava vysychá, i v Brně se významně mění klima. Průměrná roční teplota vzrostla za posledních 59 roků o 2,5 °C. Udržení funkčních zelených ploch je významným příspěvkem k tomu, jak přežít „v rozpáleném středu Brna“. Díky nim je průměrná teplota v letních dnech mezi zahradami na Žlutém kopci o cca 15 °C nižší než na nedalekém brněnském výstavišti. Zahrádky jsou po právu považovány za zelené plíce Starého Brna a slouží všem jako účinná, chladivá, zelená klimatizace. I pan architekt Sedláček veřejně prohlásil, že, cituji: „Nejvíce ochlazují město v horkých letních dnech právě stromy.“ Když chce občan v Brně porazit nějaký strom, je to nemalý problém. Proto nechápeme, jak můžete chtít na Žlutém kopci

zlikvidovat našich 2 987 vzrostlých stromů, 7 786 keřů, 34 760 m travnatých, zeleninových a květinových záhonů. To vše je zatím bez betonové a asfaltové hmoty, která způsobuje vznik tepelných ostrovů. Tu tam Vy navrhujete na 84 % Žlutého kopce. Žádám Vás o písemnou odpověď s návrhem místa a termínu mojí schůzky s kompetentní osobou pověřenou Zastupitelstvem města Brna, projednání mnou podané věcně shodné připomínky k návrhu územního plánu.

Odpověď Ing. arch. Pavly Pannové, vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB:

Na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/19 jste se jako zástupce veřejnosti za Žlutý kopec obrátil na zastupitele města Brna s apelem na zachování zahrádek. Současně jste požádal o písemnou odpověď s návrhem místa a termínu schůzky s kompetentní osobou pověřenou ZMB k projednání Vámi podané věcně shodné připomínky k návrhu Územního plánu města Brna (ÚPmB).

Vámi podanou věcně shodnou připomínkou k lokalitě Žlutý kopec se budeme, jako pořizovatel nového ÚPmB, zabývat společně s určeným zastupitelem v rámci vyhodnocení všech podaných námitek a připomínek uplatněných k veřejně projednanému návrhu nového ÚPmB.

Uvědomujeme si, že zahrádkaření a zahrádkářské kolonie mají v Brně velkou tradici, což dokládá i to, že v současné době připadá v Brně na jednoho obyvatele 3,14 m² parků a 32 m² zahrádek. Oproti platnému ÚPmB je „rušeno“, to znamená měněno na funkce bydlení apod., 16 % zahrádek. V platném ÚPmB je vymezeno 1 080 ha zahrádek a v návrhu nového ÚPmB 905 ha ploch zahrádek a rekreace. Přičemž jedna funkční plocha „zahrádky“ v platném ÚPmB je v návrhu nového ÚPmB obsažena v několika funkčních plochách: plochy zahrádek-I, plochy rekreace-R (Žebětín, přehrada) nebo plochy lesa-L (kolem přehrady).

Je třeba si uvědomit, že v řadě lokalit nedochází oproti platnému ÚPmB ke změnám (již v platném ÚPmB nejsou některá území využívaná pro zahrádky vymezena jako plochy zahrádek), jako například:

- Žlutý kopec: plochy bydlení (platný ÚPmB), plochy bydlení (návrh),
- Červený kopec: plochy bydlení (platný ÚPmB), plochy bydlení (návrh),
- Kraví hora: plochy zeleně rekreační (platný ÚPmB), plochy městské zeleně (návrh),
- Žabovřeské louky: plochy krajinné a městské zeleně, sport (platný ÚPmB), krajinná a městská zeleň, sport (návrh),

Dále je třeba si uvědomit, že vymezení funkční plochy v ÚPmB neznámá povinnost využít pozemek k zástavbě (viz Červený kopec je v ÚPmB pro bydlení již 26 let – a pokud není vlastnická vůle k využití pro bydlení, bydlení se nerealizuje) – přesněji řečeno:

- i tam, kde je nově navržena zeleň, nebudou stávající stavby automaticky „odstraňovány“ – pouze nejsou přípustné nové stavby (způsob reálného využití v těchto územích fakticky mnohem více ovlivní otázka vůle vlastníka než ÚPmB),
- tam, kde je navrženo bydlení, není toto povinné, pouze možné (tj. nikdo nebude nikoho nutit „stavět“) – opět, určující je vůle vlastníka.

Závěrem bychom Vás chtěli informovat, že problematika zahrádek je klíčovým tématem, o kterém již probíhá řada diskusí, a na listopad 2020 připravuje samospráva města Brna ve spolupráci s Odborem územního plánování a rozvoje MMB a Kanceláří architekta města Brna semináře a kulaté stoly.

Ing. Jiří Kohoutek:

Moje jméno je Jiří Kohoutek a jsem tajemníkem zahrádkářské osady Kraví Hora 1, zároveň zpracovatelem věcně shodné připomínky k návrhu územního plánu. Já nebudu opakovat své předřečníky, kteří hovořili o zelených plících města a dalších výhodách zahrádek. Samozřejmě byly to právě zahrádky, které umožnily řadě občanů přežít první vlnu koronakrizy bez psychické újmy a bylo mezi nimi nemálo důchodců, kteří by se jinak nedostali z domu. Já bych Vás chtěl vyzvat, abyste

podpořili zahrádkářské žádosti o jednání. Já si myslím, že zahrádkáři v těch svých návrzích se zatím chovají velmi městotvorně, nechceme se stát další Vodou z Tetčic nebo něčím podobným. My chceme, aby s námi bylo seriózně jednáno o budoucnosti zahrádek a o možnosti jejich maximálního zachování, protože si myslíme, že nejen ti, kteří chtějí zaparkovat, ale i ti, kteří chtějí pěstovat petržel, si zaslouží stejnou ochranu. To je všechno, co jsem Vám chtěl říct, a prosím o seriózní návrhy k jednání od zpracovatelů územního plánu.

Odpověď Mgr. Petra Hladíka, 1. náměstkyně primátorky:

Na zasedání zastupitelstva č. Z8/19 jste se na nás obrátil jako tajemník zahrádkářské osady Kraví Hora 1 s žádostí o jednání o budoucnosti zahrádek a o možnosti jejich maximálního zachování.

Uvědomujeme si, že zahrádkaření a zahrádkářské kolonie mají v Brně velkou tradici, což dokládá i to, že v současné době připadá v Brně na jednoho obyvatele 3,14 m² parků a 32 m² zahrádek. Oproti platnému územnímu plánu je „rušeno“, to znamená měněno na funkce bydlení apod., 16 % zahrádek – v platném územním plánu je vymezeno 1 080 ha zahrádek a v návrhu územního plánu 905 ha ploch zahrádek a rekreace. Přičemž jedna funkční plocha „zahrádky“ v platném ÚP je v návrhu obsažena v několika funkčních plochách – plochy zahrádek se specifikací „I“, plochy rekreace se specifikací „R“ (Žebětín, přehrada) nebo plochy lesa (kolem přehrady).

Je třeba si uvědomit, že v řadě lokalit nedochází oproti platnému ÚP ke změnám, jako například:

- Žlutý kopec: plochy bydlení (platný ÚP) – plochy bydlení (návrh),
- Červený kopec: plochy bydlení (platný ÚP) – plochy bydlení (návrh),
- Kraví hora: plocha městské zeleně (platný ÚP) – zeleň rekreační (návrh),
- Žabovřeské louky: plochy krajinné a městské zeleně, sport (platný ÚP) – krajinná zeleň, parková zeleň, rekreace (návrh).

Vymezení v územním plánu neznamena faktické zrušení a povinnost využít pozemku k zástavbě (viz Červený kopec je v ÚP pro bydlení již 26 let – a pokud není vlastnická vůle k využití pro bydlení, nerealizuje se bydlení) – přesněji řečeno:

- i tam, kde je nově navržena zeleň, nebudou stávající stavby automaticky „odstraňovány“ – pouze nejsou přípustné nové stavby (způsob reálného využití v těchto územích fakticky mnohem více ovlivní otázka vůle vlastníka než ÚP),
- tam, kde je navrženo bydlení, není toto povinné, pouze možné (tj. nikdo nebude nikoho nutit „stavět“) – opět, určující je vůle vlastníka,
- reálně vzato: v případě odprodeje za pozemky pro bydlení (které jsou hodnotnější) lze získat finanční kompenzaci pro pořízení adekvátních náhrad.

Závěrem bych Vás chtěl ujistit o tom, že problematika zahrádek je pro nás klíčovým tématem, o kterém již probíhá řada diskusí, a na listopad 2020 připravujeme ve spolupráci s OÚPR a KAM semináře a kulaté stoly. Následně proběhne diskuse na toto téma také ve vedení města.

RNDr. Daniel Borecký, CSc.:

Pro záznam, Daniel Borecký, jinak známý. Sluší se, abych nejprve poděkoval za odpovědi, kterých se mi od Vás dostalo za ty moje podněty z minulého jednání Vašeho. No a teď k těm aktuálním. Koronavirus si vybral dovolenou a po dovolené nastoupil o to intenzivněji, dělá nám problémy všem, jak v životu Brňanů, tak samozřejmě i při řízení města. O to je to náročnější, jsem si toho vědom, ale myslím si, že je prostě přesto potřeba ty aktuální problémy řešit. Ty aktuální problémy se, aspoň z mého pohledu, tak jak my je vidíme, veřejnost, kterou zastupuji, tak se dají rozlišit na ty, které by si mohlo řešit, nebo mělo řešit město samo. Jedná se především o bezpečnostní situaci u nás v Brně, o situaci kolem dopravy. Co se týče bezpečnostní situace, všimli jsme si, že roste násilí mezi dětmi, roste nejen jejich

vandalismus, prostě je poškozován majetek města a tak dál. Vidíme, že sebelepší kamerový systém, který se daří postupně teda v Brně prosazovat, nevyřeší vlastně tady, nedokáže udělat dostatečnou prevenci, prostě nevyřeší a nenahradí tu fyzickou přítomnost strážníků. Proto vyzýváme k tomu, aby i v této těžké, složité finanční situaci se bral v potaz prostě počet strážníků a jejich zvětšování právě v těch ulicích.

Pak jsou problémy, které jsou nad rámec vlastně možností města Brna. Máme na mysli třeba tu situaci kolem BVV, kde si myslím, že je potřeba od paní primátorky, aby prostě důrazně vystoupila směrem k premiérovi a k vládě, a myslím, že si to 2. největší město republiky zaslouží, aby vláda prostě dala třeba i mimořádné, zvláštní, speciální opatření. Podobnou akci, nebo podobný problém tíží Brno ohledně spolku pro pořádání Velké ceny, kde si myslím, že společně s vládou už by bylo na čase řešit ty samotné vlastnické vztahy, co se týče okruhu Velké ceny. To jsou akce přece, to brněnské veletrhy nebo firmy, brněnské veletrhy i akce Grand Prix, které pozitivně zviditelňují město.

Bohužel jsou i akce, které, na které se podílí město, nebo je dokonce jejich garantem. Mám na mysli takovou akci, jaká se pořádá, jaká se chystá teď na sobotu 12. 9., Pouť smíření, v rámci projektu, městského projektu MEETING. K tomu bych chtěl dodat jenom to, že mám zde rozmnoženou Brněnskou deklaraci různých spolků a organizací, které se k tomu vyjadřují. A vzhledem k tomu, že jsem se chystal, že to rozdám, ale v této situaci bych proto poprosil paní primátorku, zda by garantovala to, že vlastně ten rozmnožený text by se dostal do rukou jednotlivých zastupitelů, byl rozšířen teda v rámci jednání zastupitelstva. Toť vše zatím.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Děkuji za podněty, tu deklaraci můžete dát kolegyni, ona zajistí distribuci.

Všichni členové Zastupitelstva města Brna, přítomní v jednacím sále, obdrželi Brněnskou deklaraci podepsanou jménem těchto organizací: Klub českého pohraničí, Česko-ruská společnost, Společnost česko-kubánského přátelství, Klub společenských věd, Výbor národní kultury, Levicový klub žen Dobromysl, Společnost Ludvíka Svobody, Matice Čech, Moravy a Slezska, Svaz důchodců ČR – MO Brno a Městský výbor KSČM Brno.

Odpověď JUDr. Markéty Vaňkové, primátorky:

Dovolte mi reagovat na Vaše podněty přednesené během zasedání Zastupitelstva města Brna dne 8. 9. 2020.

Podle informací, které mám k dispozici od ředitele Městské policie Brno, s nímž jsem v pravidelném kontaktu, je od roku 2016 počet strážníků v Brně neměnný. Stejně tak se nezměnila snaha nasazovat co nejvíce hlídek do terénu, a to nejen v centru, ale i v okrajových městských částech. Význam kamer však není možné podceňovat, protože záznamy z nich (i noční) jsou v současnosti již velmi kvalitní a mohou být využívány jako důkazní materiál například ve správním řízení nebo jako podklady pro vyšetřování Policie České republiky. Mohu Vás také ubezpečit, že z úrovně statutárního města Brna nejsou připravovány žádné kroky, které by znamenaly úbytek počtu strážníků naší městské policie.

Veletrhy Brno, a.s., poškodily ekonomické restriktce vyvolané nouzovým stavem a pandemií nebývalým způsobem. Zatímco většina jiných obchodních aktivit může, byť s omezeními, fungovat, tento specifický a pro naše město důležitý byznys v jeho dosavadní podobě není možné aktuálně provozovat, nehledě na to, že veletrhy generují množství dalších pracovních míst a obchodních příležitostí pro celou metropolitní oblast. Současný stav představuje jen pro samotnou společnost ekonomický problém v podobě možné ztráty v řádech stovek milionů korun, který může mít vliv i na hospodaření města.

Vzhledem k tomu, o jak zásadní problém se jedná, rozhodli jsme se pro krok, který byl pro nás jediným možným řešením, a to objednat ekonomickou analýzu a návrhy možných řešení kritické situace u dodavatele, který poskytuje auditorské a poradenské služby na špičkové úrovni. Výsledkem analýzy byly závěry, které – mohu-li se dopustit jisté zkratky – nám doporučily neměnit základní orientaci celého areálu a veletržní podnikání, jako perspektivní obor, v Brně zachovat. Problém s likviditou by měl být řešen jednak prostřednictvím peněz získaných od státu v rámci dostupných programů či individuální pomoci, jednak prodejem nemovitého majetku s tím, že jeho část by mohlo odkoupit přímo statutární město Brno – jedná se například o pozemky, na nichž by měla stát plánovaná multifunkční hala. Současně budu jednat s představiteli vlády ČR o možnostech zmírnění restrikcí pro tuto ojedinelou činnost a sanaci enormních nezaviněných ztrát z úrovně státu.

Součástí dohody s promotéřskou společností Dorna Sports o realizaci závodů MotoGP v letech 2020 a 2021, která řešila komplikace způsobené koronavirovou pandemií, bylo i stanovení akceptovatelné výše zalistovacího poplatku. Tímto krokem, jehož ekonomické podmínky odsouhlasilo Zastupitelstvo města Brna, jsme navíc získali čas, abychom mohli vyjednávat o tom, jakým způsobem bude možné v Brně tento špičkový sportovní podnik pořádat od roku 2022 dalších pět let, což je doba, na kterou jsou uzavírány smlouvy s promotérem. Čekají nás jednání ve zcela zásadních oblastech – jde o zapojení státu a o podmínky ze strany Dorna Sports. Vzhledem k tomu, že největším příjemcem daňových výnosů spojených s realizací Velké ceny je stát, chceme dosáhnout garance jeho zapojení do úhrady zalistovacího poplatku. Ideální by navíc bylo, pokud by se stát stal dalším členem pořadajícího spolku, o což budeme usilovat. S Dornou budeme řešit nejen výši poplatku, ale také další obchodní možnosti, které jsou v souvislosti se závodem k dispozici, jako je například poskytování reklamních ploch, a v neposlední řadě i kvalitu povrchu závodní dráhy.

Závěrem potvrzuji, že Vámi předanou „Brněnskou deklarací“ obdrželi všichni členové Zastupitelstva města Brna, kteří byli přítomni zasedání, aby se s jejím zněním mohli seznámit.

Igor Kadeřávek:

Igor Kadeřávek. Vás zdravím opakovaně s tématem vodohospodářská úloha severojižního diametru. Dneska se ptám, jestli jsme si vědomi toho, že ve městě stačí se pohybovat ve čtverci, 3×3 sloupce, kategoricky – dům, dvůr, zahrada. Dvůr, podle připomínky Pavla Březy, musí být, nemůže to být menší než 3 sloupce. Jak je to jednoduché potom v zelených střechách – dům je vyšší než dvůr, takže na vnitroblok, na parkoviště, na sídlišti dáme zelenou střechu a máme zase úrodu, pokud voda z domu zavlaží tu zelenou střechu. Řádky čtverce jsou, podle Vlastimila Podhradského, rodina, obec, národ. Rodinná politika je zřejmá, že každý má svobodnou tvořivost na svém domě. Byt, který nemá terasu, je složitější, jak tady občané hovoří o zahrádkách. A národ, to bych se chtěl zeptat, jestli jsme si vědomi, že severojižní diametr je stoletá záležitost, která patří do řádku národ. Tak s tímhle dotazem děkuji za pozornost.

Odpověď doc. Ing. arch. Michala Sedláčka, ředitele Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace:

Z přepisu Vašeho vystoupení na zasedání zastupitelstva č. Z8/19 vyplývá, že jste se chtěl dotázat na severojižní kolejový diametr a na problematiku zelených střech a hospodaření s dešťovými vodami.

K Vaším dotazům Vám sděluji, že v současné době probíhá zpracování Studie proveditelnosti severojižního kolejového diametru a problematika takzvané „modrozelené infrastruktury“ je jedním z klíčových témat, o kterém již probíhá řada diskusí, a na listopad 2020 připravujeme semináře a kulaté stoly.

Z podkladů odpovědných řešitelů zpracovala Jana Sovová, Organizační odbor MMB.