

Z8/21. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.11.2020

94. Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty - pozemků v k. ú. Bystré u Poličky a movitých věcí statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, jako vypravitele pohřbu

Anotace

Orgánům města je předkládán k projednání materiál ve věci žádosti soudního komisaře [redacted] [redacted] notáře se sídlem v Brně ze dne 20. 5. 2020 o sdělení ke sp. zn. 58 D 329/2020, Nd 67/2020, zda statutární město Brno jakožto vypravitel pohřbu pana [redacted] ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, souhlasí s tím, že mu bude vydán majetek nepatrné hodnoty, a to: - nemovité věci: - pozemek p. č. 58, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m², - pozemek p. č. 63, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m², - pozemek p. č. 82, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², - pozemek p. č. 3226, orná půda, o výměře 16 m², vše v k. ú. Bystré u Poličky, obec Bystré, okres Svitavy; - finanční hotovost ve výši 17.679,- Kč a platební karta Mastercard uložená u Policie ČR, Obvodní oddělení policie Brno-sever, Příční 31, 602 00 Brno; - účet vedený na jméno [redacted] u Československé obchodní banky, a.s. se zůstatkem ke dni úmrtí ve výši 9.372,- Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- bere na vědomí** sdělení [redacted] notáře se sídlem v Brně ze dne 20. 5. 2020 o projednání pozůstalosti po zesnulém [redacted] a sdělení souhlasu statutárního města Brna s vydáním majetku nepatrné hodnoty, a to:
 - nemovitých věcí:
 - pozemku p. č. 58, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m²,
 - pozemku p. č. 63, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m²,
 - pozemku p. č. 82, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²,
 - pozemku p. č. 3226, orná půda, o výměře 16 m²,vše v k. ú. Bystré u Poličky, obec Bystré, okres Svitavy;
 - finanční hotovosti ve výši 17.679,- Kč a platební karty Mastercard uložené u Policie ČR, Obvodní oddělení policie Brno-sever, Příční 31, 602 00 Brno;
 - účtu vedeného na jméno [redacted] u Československé obchodní banky, a.s. se zůstatkem ke dni úmrtí ve výši 9.372,- Kč;ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitele pohřbu zemřelého [redacted]
- souhlasí** s přijetím majetku, a to:
 - nemovitých věcí:
 - pozemku p. č. 58, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m²,
 - pozemku p. č. 63, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m²,
 - pozemku p. č. 82, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²,
 - pozemku p. č. 3226, orná půda, o výměře 16 m²,

vše v k. ú. Bystré u Poličky, obec Bystré, okres Svitavy;
- finanční hotovosti ve výši 17.679,- Kč a platební karty Mastercard uložené u Policie ČR, Obvodní oddělení policie Brno-sever, Příční 31, 602 00 Brno;
- účtu vedeného na jméno [REDAKCE] u Československé obchodní banky, a.s. se zůstatkem ke dni úmrtí ve výši 9.372,- Kč;
jako majetku nepatrné hodnoty, který se vydává ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, do vlastnictví statutárního města Brna jako vypravitele pohřbu po zesnulém [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

Stanoviska

Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. **R8/106.** dne 30. 9. 2020 a doporučila jej ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno
[REDAKCE]

vedoucí odboru - Majetkový odbor

3.11.2020 v 12:24

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno
[REDAKCE]

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

15.10.2020 v 12:58

Důvodová zpráva

Úvod

Orgánům města je předkládán k projednání materiál ve věci žádosti soudního komisaře [REDAKCE] [REDAKCE] notáře se sídlem v Brně ze dne 20. 5. 2020 o sdělení ke sp. zn. 58 D 329/2020, Nd 67/2020, zda statutární město Brno jakožto vypravitel pohřbu pana [REDAKCE]

[REDAKCE] ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, souhlasí s tím, že mu bude vydán majetek nepatrné hodnoty, a to:

- nemovité věci:

- pozemek p. č. 58, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m²,
- pozemek p. č. 63, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m²,
- pozemek p. č. 82, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²,
- pozemek p. č. 3226, orná půda, o výměře 16 m²,

vše v k. ú. Bystré u Poličky, obec Bystré, okres Svitavy;

- finanční hotovost ve výši 17.679,- Kč a platební karta Mastercard uložená u Policie ČR, Obvodní oddělení policie Brno-sever, Příční 31, 602 00 Brno;

- účet vedený na jméno [REDAKCE] u Československé obchodní banky, a.s. se zůstatkem ke dni úmrtí ve výši 9.372,- Kč.

Právní úprava vydání majetku nepatrné hodnoty vystaviteli pohřbu

Dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, může být zůstavitelův majetek nepatrné hodnoty vydán tomu, kdo se postaral o pohřeb zemřelého, pokud s nabytím majetku nepatrné hodnoty vyslovil souhlas.

Vypravitel pohřbu není zůstavitelovým dědicem, neodpovídá za dluhy zůstavitele, tj. na obec jako vypravitele pohřbu nepřecházejí dluhy zemřelého.

List vlastnictví č. 16 pro k. ú. Bystré u Poličky

Na listu vlastnictví č. 16 pro k. ú. Bystré u Poličky jsou ve výlučném vlastnictví zesnulého [REDAKCE] zapsány následující nemovité věci:

- pozemek p. č. 58, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m²,
- pozemek p. č. 63, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m²,
- pozemek p. č. 82, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²,
- pozemek p. č. 3226, orná půda, o výměře 16 m²,

vše v k. ú. Bystré u Poličky, obec Bystré, okres Svitavy.

Věcná práva zatěžující nemovité věci na listu vlastnictví č. 16 pro k. ú. Bystré u Poličky

Nemovité věci zapsané na listu vlastnictví č. 16 v k. ú. Bystré u Poličky ve vlastnictví zemřelého [REDAKCE] jsou zatíženy zástavními právy exekutorskými.

Sdělení k postupu ve věci výmazu zástavních práv

V případě přijetí nemovitého majetku nepatrné hodnoty obcí, tedy statutárním městem Brnem, po zemřelém [REDAKCE]

- by nejdříve muselo být vyžádáno potvrzení od zástavních věřitelů o zániku zástavních práv;
- následně by katastrální úřad vymazal zástavní práva na základě výše uvedených potvrzení o zániku zástavních práv;
- potvrzení o zániku zástavních práv předkládá a o výmaz žádá nabyvatel nemovitých věcí, v tomto případě by tak muselo učinit statutární město Brno.

Věřitel může vydat potvrzení o zániku zástavního práva teprve po skončení pozůstalostního řízení, až je mu sděleno, že řízení bylo zastaveno a nepatrný majetek byl vydán vypraviteli pohřbu, na něhož nepřecházejí dluhy.

Notář projednávající pozůstalost může vydat usnesení o zastavení pozůstalostního řízení a vydání majetku nepatrné hodnoty vypraviteli pohřbu (tj. obci) v okamžiku, jakmile vypravitel pohřbu souhlasí s vydáním nepatrného majetku.

Usnesení se doručuje v tomto případě pouze vypraviteli pohřbu a nabývá právní moci okamžikem doručení. Odvolání proti tomu, že se majetek vydává vypraviteli a že se řízení zastavuje, není přípustné.

Komise majetková a Rada města Brna

Materiál byl projednán **Komisí majetkovou RMB R8/KM/42.** konanou dne 17. 9. 2020 pod bodem č. 22.

VARIANTA A:

Komise majetková RMB doporučuje Radě a Zastupitelstvu města Brna souhlasit s přijetím majetku, a to:

- nemovitých věcí:

- pozemku p. č. 58, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m²,
- pozemku p. č. 63, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m²,
- pozemku p. č. 82, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²,
- pozemku p. č. 3226, orná půda, o výměře 16 m²,

vše v k. ú. Bystré u Poličky, obec Bystré, okres Svitavy;

- finanční hotovosti ve výši 17.679,- Kč a platební karty Mastercard uložené u Policie ČR, Obvodní oddělení policie Brno-sever, Příční 31, 602 00 Brno;

- účtu vedeného na jméno [redacted] u Československé obchodní banky, a.s. se zůstatkem ke dni úmrtí ve výši 9.372,- Kč;

jako majetku nepatrné hodnoty, který se vydává ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, do vlastnictví statutárního města Brna jako vypravitele pohřbu po zesnulém [redacted]

Hlasování var. A: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřklá	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	---	omluven

Materiál byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R8/0106.** konané dne 30. 9. 2020, bod č. 36.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

VARIANTA A:

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit s přijetím majetku, a to:

- nemovitých věcí:

- pozemku p. č. 58, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m²,
- pozemku p. č. 63, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m²,
- pozemku p. č. 82, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²,
- pozemku p. č. 3226, orná půda, o výměře 16 m²,

vše v k. ú. Bystré u Poličky, obec Bystré, okres Svitavy;
- finanční hotovosti ve výši 17.679,- Kč a platební karty Mastercard uložené u Policie ČR, Obvodní oddělení policie Brno-sever, Příční 31, 602 00 Brno;
- účtu vedeného na jméno [REDACTED] u Československé obchodní banky, a.s. se zůstatkem ke dni úmrtí ve výši 9.372,- Kč;
jako majetku nepatrné hodnoty, který se vydává ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, do vlastnictví statutárního města Brna jako vypravitele pohřbu po zesnulém [REDACTED]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
---	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Závěr a doporučení Majetkového odboru MMB

Při zvážení všech okolností v souvislosti s nabytím majetku nepatrné hodnoty, a to především s ohledem, že na vypravitele pohřbu, tedy na statutární město Brno, by nepřecházely dluhy zůstavitele, Majetkový odbor MMB **doporučuje schválit přijetí majetku nepatrné hodnoty, a to:**

- nemovitých věcí:

- pozemku p. č. 58, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m²,
 - pozemku p. č. 63, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m²,
 - pozemku p. č. 82, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²,
 - pozemku p. č. 3226, orná půda, o výměře 16 m²,
- vše v k. ú. Bystré u Poličky, obec Bystré, okres Svitavy;
- finanční hotovosti ve výši 17.679,- Kč a platební karty Mastercard uložené u Policie ČR, Obvodní oddělení policie Brno-sever, Příční 31, 602 00 Brno;
 - účtu vedeného na jméno [REDACTED] u Československé obchodní banky, a.s. se zůstatkem ke dni úmrtí ve výši 9.372,- Kč,
- do vlastnictví statutárního města Brna.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.09.2020 12:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: - pro Město Brno

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 577928 Bystré

Kat.území: 616664 Bystré u Poličky

List vlastnictví: 16

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

58

22 ostatní plocha

ostatní
komunikace

63

6 ostatní plocha

ostatní
komunikace

82

11 ostatní plocha

ostatní
komunikace

3226

16 orná půda

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 17.235,- Kč s příslušenstvím a nákladů právního zastoupení ve výši 4.973,10 Kč

Oprávnění pro

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 27232433

Povinnost k

Parcela: 3226, Parcela: 58, Parcela: 63, Parcela: 82

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti č.j. 018 EX 03844/14-011 ze dne 16.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2014 18:04:37. Zápis proveden dne 08.08.2014.

V-5864/2014-609

Pořadí k 16.07.2014 18:04

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor:

Povinnost k

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j.018EX 03844/14-007 ze dne 09.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2014 18:06:32. Zápis proveden dne 21.07.2014; uloženo na prac. Svitavy

Z-5011/2014-609

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, kód: 609.

strana 1

Strana 6 / 14

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.09.2020 12:15:02

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 577928 Bystré

Kat.území: 616664 Bystré u Poličky

List vlastnictví: 16

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 3226, Parcela: 58, Parcela: 63, Parcela: 82

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j.018EX 03844/14-012 ze dne 16.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2014 18:06:32. Zápis proveden dne 21.07.2014; uloženo na prac. Svitavy

Z-5012/2014-609

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku č.j. KSPA 59 INS 23359/2014-A-7 ze dne 17.09.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.12.2014 15:31:10. Zápis proveden dne 02.01.2015; uloženo na prac. Svitavy

Z-8799/2014-609

Související zápisy

Schváleno oddlužení

Listina Usnesení insolvenčního soudu o schválení oddlužení zpeněžením majetkové podstaty č.j. KSPA 59 INS 23359/2014-B-6 Krajského soudu v Hradci Králové, pobočka v Pardubicích ze dne 11.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.12.2014 10:01:29. Zápis proveden dne 02.01.2015; uloženo na prac. Svitavy

Z-8517/2014-609

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor

Povinnost k

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Rokycany 168 EX-2863/2019 -17 ze dne 31.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.01.2020 19:10:36. Zápis proveden dne 03.02.2020; uloženo na prac. Rokycany

Z-431/2020-408

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 3226, Parcela: 58, Parcela: 63, Parcela: 82

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č. j. 168 EX 2863/19-14 ze dne 31.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.01.2020 19:10:28. Zápis proveden dne 04.02.2020; uloženo na prac. Svitavy

Z-508/2020-609

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 58, Parcela: 63

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.09.2020 12:15:02

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 577928 Bystré

Kat.území: 616664 Bystré u Poličky

List vlastnictví: 16

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Kupní smlouva V11 2227/1998 ze dne 20.7.1998. Právní účinky vkladu ke dni 20.7.1998.

POLVZ:90/1998

Z-3400090/1998-609

Pro:

o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene č.j. KPÚ/R/By/07/06-Jí ze dne 20.09.2006. Právní moc ke dni 31.10.2006.

Z-11208/2006-609

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3226	72914	16

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, kód: 609.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 01.09.2020 12:21:25

Elektronický podpis není
20. 05. 2020
/kq.

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-SEVER Bratislavská 70, 601 47 BRNO		Číslo doporučené zásilky:
OSVZ Došlo: 20. 05. 2020	-1-	
Číslo jednací: 019699 / 20		
Počet listů:	Počet příloh:	Počet listů příloh:

Městská část Brno-sever
Odbor soc. věcí a
zdravotnictví
Bratislavská 70
601 47 Brno

Ke sp. zn.: MCBSev/014372/20/OSV/NEMC

Spisová značka:
58 D 329/2020
Nd 67/2020

Vyřizuje:

V Brně dne 20.5.2020

Věc: pozůstalostní řízení po

Ve shora uvedeném pozůstalostním řízení, jako soudní komisař pověřený Městským soudem v Brně dle ust. § 100 a 101 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, provedením úkonů v řízení o pozůstalosti po zůstaviteli /-lce/, Vás žádám o sdělení, zda jakožto vypravitel pohřbu zůstavitele souhlasíte s převzetím zůstavitelova majetku nepatrné hodnoty v souladu s § 154 zákona č. 292/2013 Sb.

Dle obsahu spisu se jedná o tento majetek:

1) Nemovité věci se všemi součástmi a příslušenstvím, a to:

- pozemek, parcelní číslo 58, ostatní plocha,
- pozemek, parcelní číslo 63, ostatní plocha,
- pozemek, parcelní číslo 82, ostatní plocha,
- pozemek, parcelní číslo 3226, orná půda,
vše v katastrálním území Bystré u Poličky zapsáno na LV 16 pro katastrální území Bystré u Poličky a obec Bystré,

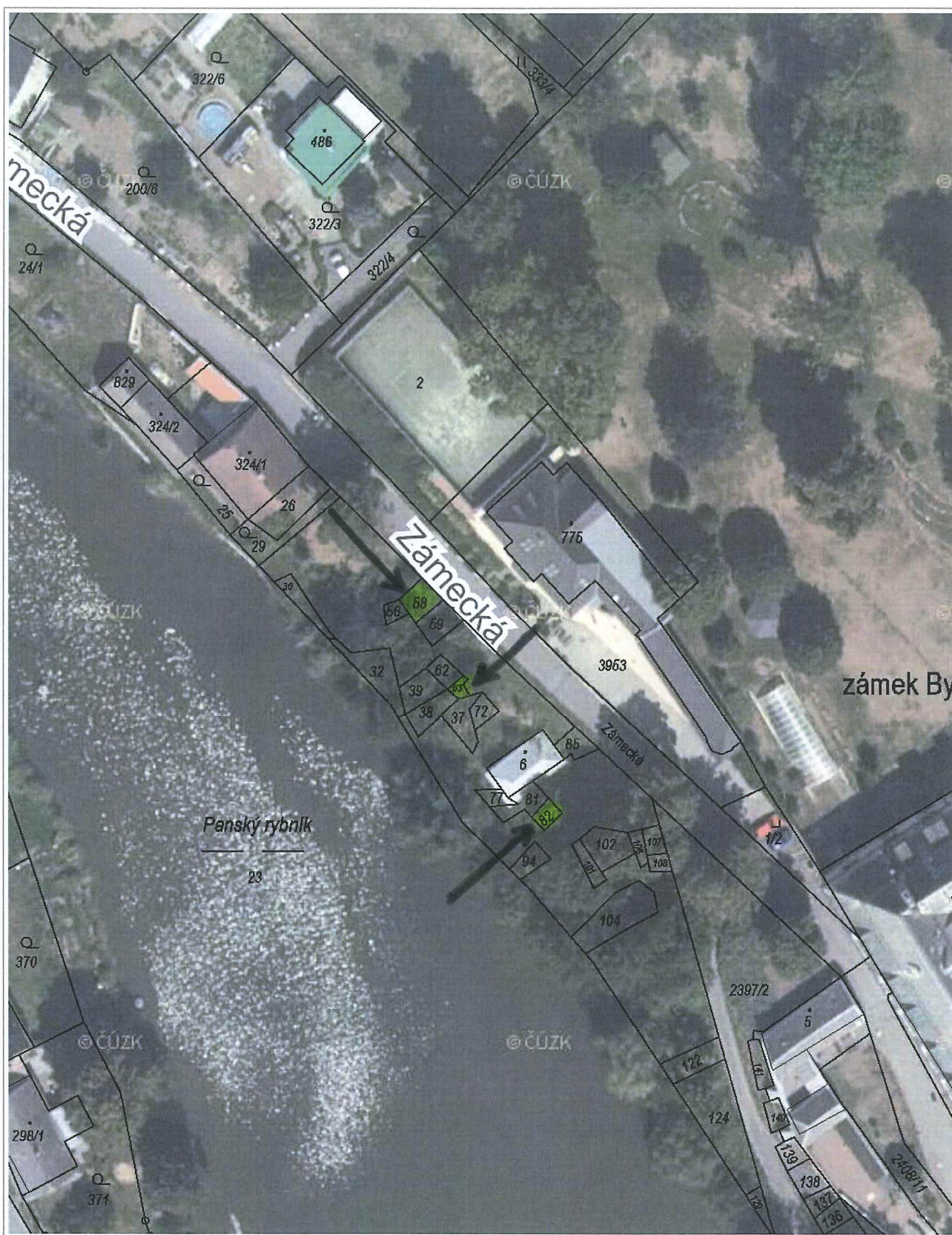
2) movité věci uložené u Policie ČR, Obvodní oddělení policie Brno – sever, Příční 31, 602 00 Brno, a to finanční hotovost ve výši 17.679,- Kč a platební karta Mastercard,

3) účet vedený na jméno zůstavitele u Československé obchodní banky, a.s., se zůstatkem ke dni úmrtí 9.372,- Kč.

Děkuji a jsem s pozdravem

notář – soudní komisař

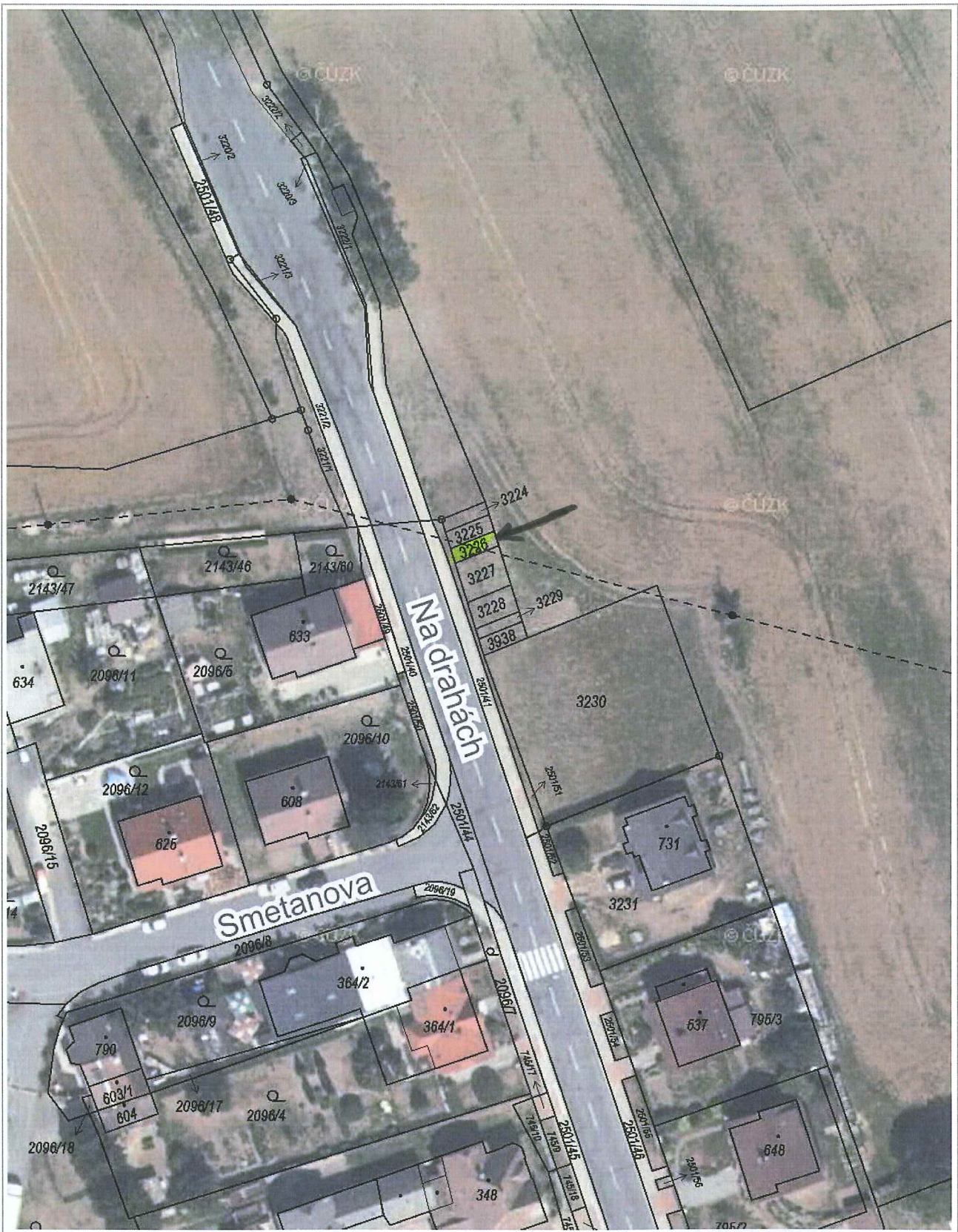
Za správnost vyhotovení:



20 m

1 : 800

Ortofoto: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, © ČÚZK



20 m

1 : 800

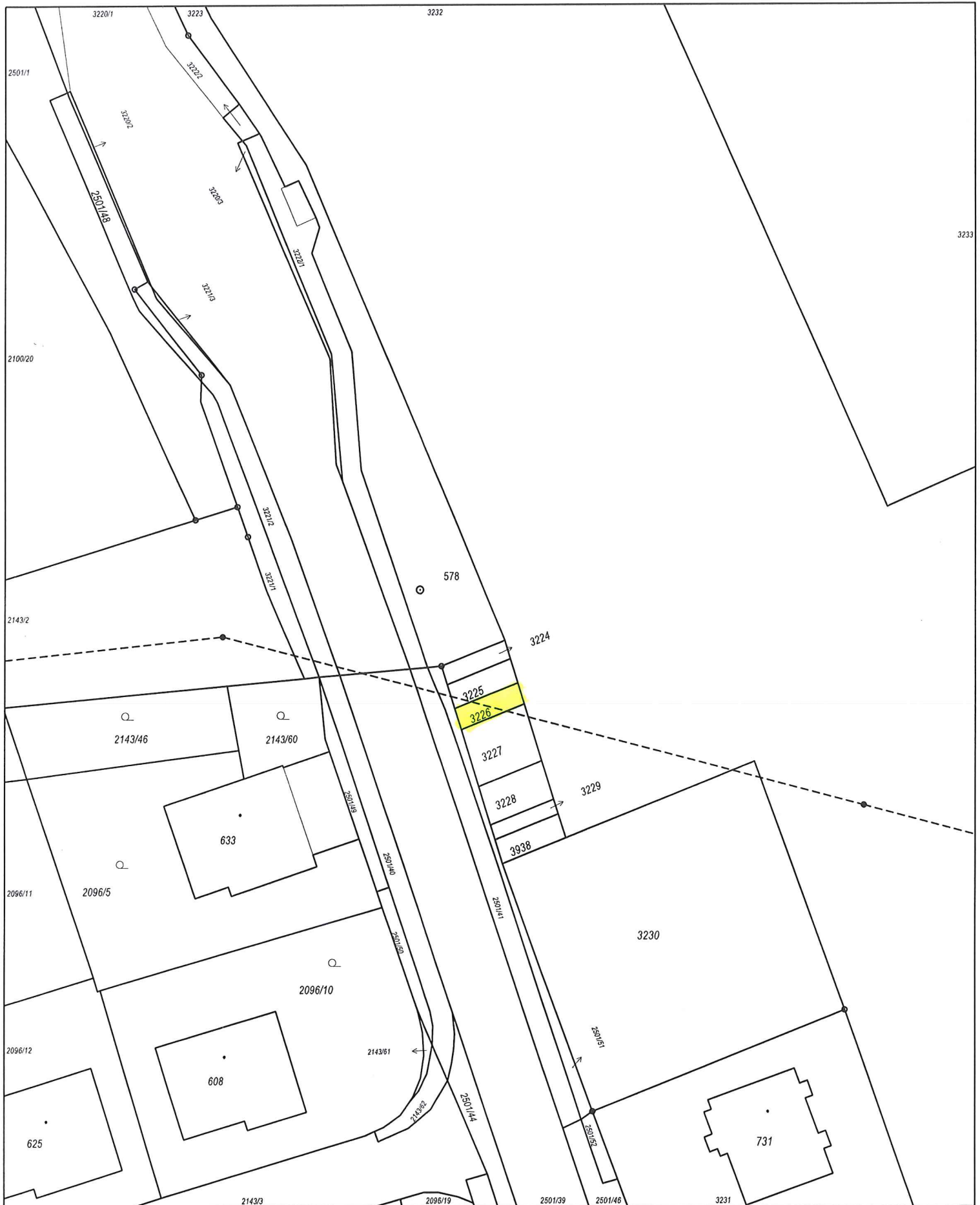
Ortofoto: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, © ČÚZK



Panský rybník

23

Katastrální úřad pro Pardubický kraj Katastrální pracoviště Svitavy	Okres Svitavy	Obec Bystré	Podpis
Kat. území Bystré u Poličky	Mapový list č. POLIČKA 4-5/14	Měřítko platné pro rám 200 x 287 mm 1 : 500	Číslo
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Razítko
Stav k 03.09.2020 08:15:03	Vyhotovil Vyhotoveno dálkovým přístupem	Dne 03.09.2020 08:29:03	



Katastrální úřad pro Pardubický kraj Katastrální pracoviště Svitavy	Okres Svitavy	Obec Bystré	Podpis
Kat. území Bystré u Poličky	Mapový list č. POLIČKA 4-5/11	Měřítko platné pro rám 200 x 287 mm 1 : 500	Číslo
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Razítko
Stav k 03.09.2020 08:15:03	Vyhotořil Vyhotořeno dálkovým přístupem	Dne 03.09.2020 08:30:14	

