

Z8/21. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.11.2020

51. Návrh na poskytnutí investiční dotace na zpracování dislokační studie - Centrální objekt magistrátních služeb; návrh rozpočtového opatření

Anotace

Navrhované poskytnutí investiční dotace dle žádosti společnosti CD CENTRUM COMS, a. s., je určeno k finančnímu zajištění zpracování dislokační studie Centrálního objektu magistrátních služeb, která bude sloužit jako podklad pro zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provedení stavby.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

- poskytnutí investiční dotace společnosti CD CENTRUM COMS, a. s. se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 07379161, ve výši 2.000.000,00 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2020 na zpracování dislokační studie Centrálního objektu magistrátních služeb
- smlouvu o poskytnutí investiční dotace na zpracování dislokační studie Centrálního objektu magistrátních služeb mezi společností CD CENTRUM COMS, a. s. se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 07379161 a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. těchto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. těchto usnesení, za účelem poskytnutí investiční dotace

2. pověřuje

- vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

Stanoviska

Materiál bude předložen k projednání Radě města Brna na schůzi R8/113 konané dne 4. 11. 2020. Materiál bude předložen Finančnímu výboru ZMB na zasedání konaném dne 4. 11. 2020.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Tomáš Pivec

vedoucí odboru - Odbor investiční

3.11.2020 v 12:20

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.
náměstka primátorky

3.11.2020 v 08:11

Důvodová zpráva

Navrhované poskytnutí investiční dotace, dle žádosti společnosti CD CENTRUM COMS, a. s. zn. 18/2020-Ned ze dne 20. 10. 2020 o poskytnutí investiční dotace na zpracování dislokační studie Centrálního objektu magistrátních služeb, je určeno k finančnímu zajištění zpracování uvedené studie.

Společnost CD CENTRUM COMS, a.s. byla založena za účelem zajištění výstavby administrativní budovy Centrálního objektu magistrátních služeb (dále jen „COMS“), jejího následného provozování, údržby a dalších činností. V současné době připravuje společnost podklady pro zpracování projektové dokumentace na výstavbu COMS. Jedním z nezbytných podkladů projektové dokumentace je dislokační studie, která prověří požadavky Magistrátu města Brna na objekt COMS a připraví návrh nového provozu Magistrátu města Brna v objektu COMS.

Dislokační studie tedy umožní co nejefektivnější fungování Magistrátu města Brna v COMS.

Společnost CD CENTRUM COMS, a.s. nedisponuje dostatečnými vlastními finančními prostředky, které by pokryly náklady na zpracování studie, proto bude financování zajištěno formou investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

Předpokládá se, že náklady na zpracování dislokační studie budou do výše 2.000.000 Kč a že samotné vyhotovení dislokační studie potrvá v délce 1 roku. Výběrové řízení by mělo proběhnout do konce roku 2020.

Radě města Brna se navrhuje poskytnout investiční dotaci ve výši 2 mil. Kč do 30 dnů od podpisu dotační smlouvy. Zpracování dislokační studie se předpokládá v termínu do 31. 12. 2021. Vyúčtování dotace do 30. 6. 2022.

Finanční krytí je navrženo přesunem z ORJ 5600, § 3636, pol. 5169, ORG 6330 Marketing rozvojových projektů na ORJ 5600, § 6171, pol. 6313, ORG 2573 Centrální objekt magistrátních služeb - příprava; Investiční transfer CD CENTRUM COMS, a. s..

Čerpání ORG 6330 Marketing rozvojových projektů se váže na propagaci strategických projektů města, v roce 2020 probíhá realizace projektů OI tak, že není nutné je cíleně propagovat, proto jsou finanční prostředky nyní snižovány a navrhuje se jejich přesun na zpracování dislokační studie.

Smlouva


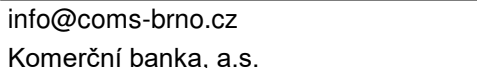
o poskytnutí investiční dotace na zpracování dislokační studie Centrálního objektu magistrátních služeb, uzavřená dle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1. Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Oprávněn jednat ve věcech smlouvy Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního
a podpisem smlouvy pověřen: Magistrátu města Brna
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111 211 222/0800
(dále jen „**poskytovatel**“)

1.2. CD CENTRUM COMS, a.s.

se sídlem: Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
zastoupené: Bc. Jakubem Hruškou, předsedou
představenstva
a
Ing. Pavlem Jankůjem, místopředsedou
představenstva
IČO: 07379161
DIČ: CZ07379161
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: info@coms-brno.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 115-8414720207/0100
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou B 8033
(dále jen „**příjemce**“)

2. Účel dotace

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové investiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace (dále jen „dotace“) na akci „**dislokační studie Centrálního objektu magistrátních služeb**“ (dále jen „akce“) příjemci dotace, založené za účelem zajištění výstavby a provozu „Centrálního objektu magistrátních služeb“ (dále jen „COMS“), a to na základě žádosti evidované pod č. j. MMB/0450148/2020.
- 2.2. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se, že bude akci realizovat na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy, veřejným zájmem a podmínkami této smlouvy nejpozději do 1.6.2022.
- 2.3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů

(dále také jen „zákon č. 320/2001 Sb.“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

- 2.4. Dotace je poskytována v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen zákon č. 128/2000 Sb.), a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon č. 250/2000“).
- 2.5. Příjemce dotace přebírá veškerou odpovědnost vyplývající z práva Evropské unie (zejména čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie) a souvisejících právních předpisů České republiky v oblasti veřejné podpory při použití této dotace a garantuje naplnění všech právních podmínek z těchto právních předpisů vyplývajících. Splnění tohoto závazku je podmínkou použití dotace a příjemce je povinen v případě použití dotace v rozporu s právem Evropské unie či právními předpisy České republiky v oblasti veřejné podpory vrátit poskytnutou dotaci na účet poskytovatele v souladu s § 7 zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.6. Prokáže-li se po poskytnutí dotace, že tato naplňuje znaky veřejné podpory dle čl. 107 až 109 Smlouvy o fungování Evropské unie (dříve čl. 87 až 89 Smlouvy o založení Evropského společenství), zavazuje se příjemce poskytnutou dotaci neprodleně vrátit zpět na účet poskytovatele, a to včetně úroků stanovených Komisí (EU).
- 2.7. V případě, že příjemce bude poskytovat výhody třetím subjektům a tyto výhody budou naplňovat znaky veřejné podpory, je příjemce povinen postupovat v souladu s příslušnými předpisy v oblasti veřejné podpory.

3. Výše dotace a platební podmínky

- 3.1. Příjemci je poskytována dotace ve výši **2.000.000,- Kč** (slovy: dva miliony korun českých) k financování akce uvedené v čl. 2. odst. 2.1. této smlouvy.
- 3.2. Dotaci poskytne poskytovatel příjemci bankovním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví smlouvy jednorázově, a to do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Dotace je poskytována formou zálohy s povinností následného vypořádání.
- 3.3. Příjemce je povinen provést finanční vypořádání dotace nejpozději do 30. 6. 2022. Ve finančním vypořádání provede příjemce kalkulaci skutečných nákladů. Příjemce předá poskytovateli položkový soupis provedeného plnění k odsouhlasení. Číslo účtu pro vrácení nevyčerpané části dotace je 111 158 222/0800.

4. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

- 4.1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do 1. 6. 2022. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů akce vzniklých při realizaci akce hrazených z dotace převodem finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch jiné oprávněné právnické či fyzické osoby.
- 4.2. Pokud uznatelné náklady akce překročí výši poskytnuté dotace, uhradí příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou uznatelné náklady akce nižší než poskytnutá dotace, je příjemce povinen vrátit poskytovateli část dotace, která přesáhne částku uznatelných nákladů akce, a to způsobem a v termínu určeném pro předložení závěrečné zprávy a finančního vypořádání dotace v čl. 4 odst. 4.9 této smlouvy.
- 4.3. Příjemce dotace je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu vedenému v čl. 2. této smlouvy.

- 4.4. Uznatelné náklady akce musí vzniknout v době od 1. 11. 2020 do 1. 6. 2022. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího.
- 4.5. Dotace je poskytována na uznatelné náklady, kterými se rozumí:
- zpracování dislokační studie Centrálního objektu magistrátních služeb
- 4.6. Neuznatelnými náklady se rozumí veškeré další náklady akce s výjimkou uznatelných nákladů uvedených v článku 4 odst. 4.5 této smlouvy. Duplicitní úhrada stejných nákladů na akci z různých zdrojů, včetně zdrojů ze státního rozpočtu, není dovolena.
- 4.7. Příjemce je povinen vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a zajistit řádné a oddělené sledování čerpání dotace v účetnictví (např. formou analytického členění, členění podle středisek, zakázek apod.). Příjemce také odpovídá za řádné vedení a viditelné označení prvotních účetních dokladů prokazujících použití dotace z finančních prostředků statutárního města Brna uvedením „hrazeno z dotace SMB pro rok ve výši,- Kč na základě smlouvy č.“ To neplatí pro doklady vytvořené přede dnem účinnosti této smlouvy.
- 4.8. Příjemce předloží kdykoli v průběhu roku na vyžádání poskytovateli průběžné vyúčtování použitých prostředků dotace. K tomu je povinen předložit veškeré podklady a informace potřebné k provedení kontroly použití prostředků dotace a dodržení účelu jejich použití.
- 4.9. Příjemce je povinen předložit poskytovateli nejpozději do 30. 6. 2022 finanční vypořádání dotace jako součást závěrečné zprávy. V tomto termínu **musí být závěrečná zpráva a finanční vypořádání dotace doručeny poskytovateli, nepostačuje předání k poštovnímu doručení.** Nejpozději k termínu pro předložení závěrečné zprávy a finančního vypořádání dotace je příjemce rovněž povinen vrátit převodem na účet poskytovatele, uvedený v záhlaví této smlouvy, případnou nepoužitou část dotace nebo část prostředků specifikovanou v čl. 4. odst. 4.2. této smlouvy a informovat poskytovatele o zaslané vratce. Příjemce doloží finanční vypořádání dotace soupisem nákladů prokazujících vznik uznatelných nákladů akce a kopiemi prvotních dokladů prokazujících čerpání dotace. Všechny tyto doklady budou předloženy bez osobních a citlivých údajů.
- 4.10. Závěrečná zpráva musí obsahovat:
- a) označení příjemce a název akce,
 - b) popis realizované akce, včetně prokázání informace o spolufinancování akce poskytovatelem na webových stránkách příjemce, ze kterých bude patrné dodržení celkové vyhodnocení splnění účelu,
 - c) finanční vypořádání dotace s potvrzením pravdivosti a správnosti finančního vypořádání dotace.
- 4.11. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 10 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, přeměnu nebo zrušení právnické osoby s likvidací, zahájení insolvenčního řízení, změnu statutárního orgánu příjemce.
- 4.12. Příjemce je povinen po dobu deseti let od skončení akce archivovat následující podkladové materiály:
- a) žádost včetně příloh,
 - b) tuto smlouvu,
 - c) originály dokladů, prokazujících čerpání dotace,
 - d) závěrečnou zprávu a finanční vypořádání dotace.

- 4.13. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli do 10 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít vliv na posouzení veřejné podpory u příjemce ve vztahu k této smlouvě, zejména je povinen oznámit obdržení podpory de minimis, která má nebo může mít vliv na překročení limitů stanovených příslušnou legislativou.
- 4.14. Příjemce se zavazuje uvádět na všech tištěných i elektronických materiálech souvisejících s realizací akce (tj. propagační materiály všeho druhu, webové stránky):
- že se akce uskutečňuje za finanční podpory statutárního města Brna – **a současně**
 - logo či znak statutárního města Brna. Použití loga je příjemci povoleno již uzavřením této smlouvy, příjemce je současně povinen používat logo v souladu s Manuálem jednotného vizuálního stylu. V případě použití znaku statutárního města Brna je třeba postupovat dle platného znění Statutu pro užívání znaku a vlajky města Brna a znaků a vlajek městských částí. Manuál jednotného vizuálního stylu a Statut pro užívání znaku a vlajky města Brna a znaků a vlajek městských částí je uveřejněn na webových stránkách města Brna v části <https://www.brno.cz/logo/>.

5. Kontrola

- 5.1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kdykoliv kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
- 5.2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících vznik uznatelných nákladů akce a využití prostředků v souladu s účelem akce
- 5.3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu, jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.
- 5.4. Za pravdivost i správnost závěrečné zprávy a finančního vypořádání dotace odpovídá osoba oprávněná jednat za nebo jménem příjemce.

6. Důsledky porušení povinností příjemce

- 6.1. Pokud se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně, poskytovatel postupuje dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. V případě neoprávněného použití či zadržetí poskytnuté dotace bude příjemci uložen odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídající výši neoprávněně použitých či zadržovaných finančních prostředků.
- 6.3. Poskytovatel písemně vyzve příjemce k provedení opatření k nápravě v jím stanovené lhůtě max. 30 kalendářních dnů, domnívá-li se na základě kontrolního zjištění, že příjemce porušil méně závažnou povinnost dle článku 6. odst. 6.4. této smlouvy, jejíž povaha umožňuje nápravu v náhradní lhůtě nebo nepředložil konečné vyúčtování v termínu stanoveném touto smlouvou. V rozsahu, v jakém příjemce provede opatření k nápravě porušení méně

závažné povinnosti v poskytovatelem stanovené lhůtě, platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

6.4. Nedodržení povinnosti vyplývající z článku 4. odst. 4.11. a odst. 4.14. smlouvy je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ust. § 22 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odvod za tato porušení rozpočtové kázně se stanoví ve výši 1% poskytnuté dotace.

6.5. Dotace či její části se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet poskytovatele.

7. Ukončení smlouvy

7.1. Závazek založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí.

7.2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna závazek z této smlouvy písemně vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 14 dnů a počíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena třetí den od jejího odeslání.

7.3. V případě ukončení závazku dle tohoto článku je příjemce povinen vrátit dotaci poskytovateli ke dni zániku závazku.

8. Závěrečná ustanovení

8.1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednání podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněna kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy nebo jiný zaměstnanec Odboru správy majetku MMB. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání směřující k ukončení této smlouvy.

8.2. Jakékoliv změny této smlouvy, vyjma změn týkajících se údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, lze provádět pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Při změně čísla účtu příjemce, na který má být dotace zaslána, je příjemce povinen předložit nebo zaslat žádost o zaslání dotace na nové číslo účtu spolu s kopií smlouvy o běžném účtu nebo potvrzení banky o existenci účtu žadatele, na který má být dotace poukázána a která bude obsahovat číslo nového účtu. Změny smlouvy v jiné než písemné formě a bez předchozího schválení Zastupitelstva statutárního města Brna jsou vyloučeny.

8.3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu, každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.

8.4. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

8.5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou vzájemně odsouhlasenými dodatky.

8.6. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

8.7. Strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv poskytovatel.

8.8. Příjemce prohlašuje, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem jeho obchodního tajemství.

8.9. Příjemce prohlašuje, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti jeho majetkových poměrů.

8.10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.

Evidenční číslo

Evidenční číslo příjemce

8.11. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nevýhodných podmínek.

Doložka

Dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Poskytnutí dotace a smlouva o poskytnutí dotace byly schváleny na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/... konaném dne2020.

V Brně dne

V Brně dne

Za poskytovatele:

Za příjemce:

.....
Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

.....
Bc. Jakub Hruška
předseda představenstva

.....
Ing. Pavel Jankůj
místopředseda představenstva

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

| Kapitálové a běžné výdaje - přesun | | | | | | | | |
|------------------------------------|------|------|----|------|---|---------------------------------|------------------------|----------------------|
| ORJ | § | Pol. | ÚZ | ORG | Věcná náplň | Upr. rozpočet k 26. 10. 2020 | Úprava rozpočtu +/- | Rozpočet po změně |
| 5600 | 3636 | 5169 | | | Nákup ostatních služeb | 2 400 | -2 000 | 400 |
| | | | | 6330 | <i>ve j.n. Marketing rozvojových projektů</i> | 2 000 | -2 000 | 0 |
| 5600 | 6171 | 6313 | | 2573 | Centrální objekt magistrátních služeb - příprava; Investiční transfer CD CENTRUM COMS, a.s. | 0 | 2 000 | 2 000 |