

Z8/21. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.11.2020

5. Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně ve městě Brně, v platném znění, pro lokalitu č. 205 park Fryčajova

Anotace

Na ul. Fryčajova je poměrně hodně neutěšená situace s kontejnerovým stáním u objektu Fryčajova 125. MMB-OŽP poskytuje dotační titul na instalaci technologie podzemních kontejnerových stání. Stávající kontejnerové stání je často dotčeno druhotně uloženým odpadem okolo kontejnerů, dále stávající místo se nachází v naprosto nevhodné poloze v křižovatce (kde zastavující vozidla občanů i svozová vozidla mohou vyvolávat nebezpečné situace a současně zde dochází k porušování zákona č. 361/2000 Sb. v platném znění). Nové místo je mimo křižovátku a mimo plochy dotčené inženýrskými sítěmi, navržený zásah do této významné zeleně je v rozsahu 33,6 m².

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** výjimku dle ust. čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně v platném znění, pro lokalitu č. 205 park Fryčajova ve správě společnosti Brněnské komunikace, a.s.- částečné vyjmutí části pozemku parc.č. 1023/12, 1023/1, k.ú. Maloměřice z plochy nejvýznamnější zeleně v rozsahu 33,6 m² v souvislosti se záměrem výstavby podzemních kontejnerů na separovaný odpad, kterou bude realizovat MČ Brno Maloměřice a Obřany. Stávající rozloha nejvýznamnější městské zeleně č. 205 park Fryčajova je 4 571 m², vyjmutí se týká pouze 33,6 m², tj. výměra této lokality nejvýznamnější městské zeleně se sníží na 4 537, 4 m².

Stanoviska

- materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R8/113 konané dne 4.11.2020
- materiál byl předložen Komisi životního prostředí RMB na schůzi 7.10.2020

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Klára Liptáková

starostka - MČ Brno-Maloměřice

2.11.2020 v 10:56

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Důvodová zpráva:

U objektu Fryčajova 125 je stávající kontejnerové stání. Prostor kolem bývá často znečištěn odloženým odpadem, místo se nachází v křižovatce, kde stojící svozová vozidla se mohou dostávat do kolize se zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích (stání v křižovatce) a současně pozemky v dané lokalitě jsou velmi dotčeny existencí různých inženýrských sítí.

V letošním roce dostala MČ Brno Maloměřice a Obřany možnost čerpat dotaci na podzemní kontejnery, které by mohly značně ulevit od podružného znečištění kolem kontejnerů na povrchu stojících a současně zlepšit bezpečnost svozu tohoto separovaného odpadu společností SAKO.

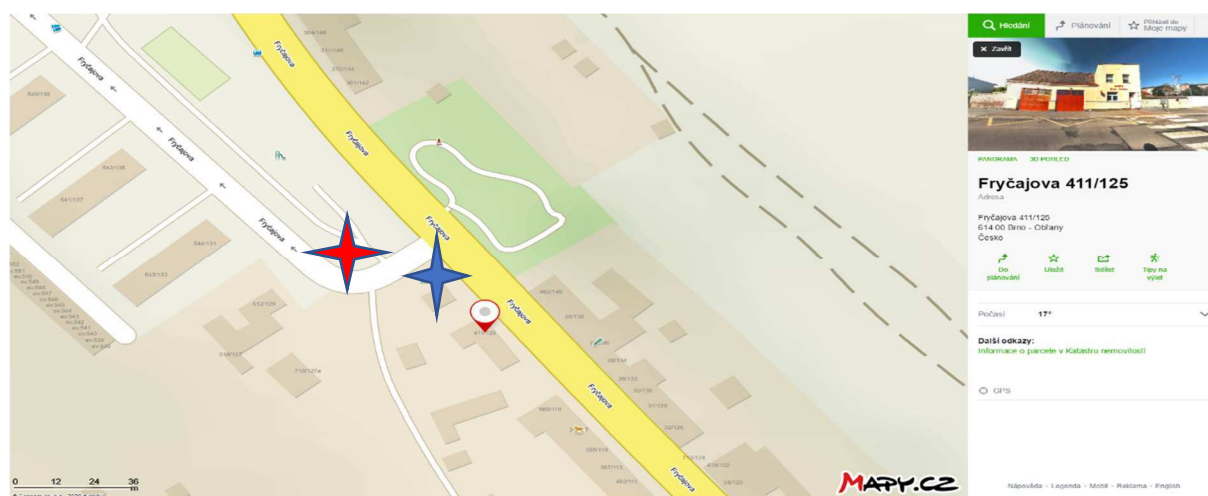
Jako jediné vhodné místo, které splňuje požadavky na setrvání kontejnerů v lokalitě a zlepšení bezpečnosti při manipulaci svozovými vozidly, je právě část pozemku parc.č. 1023/12, 1023/1, v jižní části parku Fryčajova. Tento prostor není dotčen sítěmi a stávající zpevněná komunikace jako součást parku umožňuje bezpečný svoz odpadu, aniž by vozidla musela stát v křižovatce (poznámka – hlavní komunikace ul. Fryčajova je značně vytiženou silnicí II/374, která je jako jediná výpadovka směrem na Bílovice nad Svitavou).

Tímto záměrem nebudou dotčeny vzrostlé stromy, které se nachází ve vzdálenějších částech parku a dle konzultace s projektantem je možné použít distanční dlažbu na plochu kolem vlastních podzemních kontejnerů.

Vzorová fotka podzemních kontejnerových stání:



Poloha stávajícího kontejnerového stání:

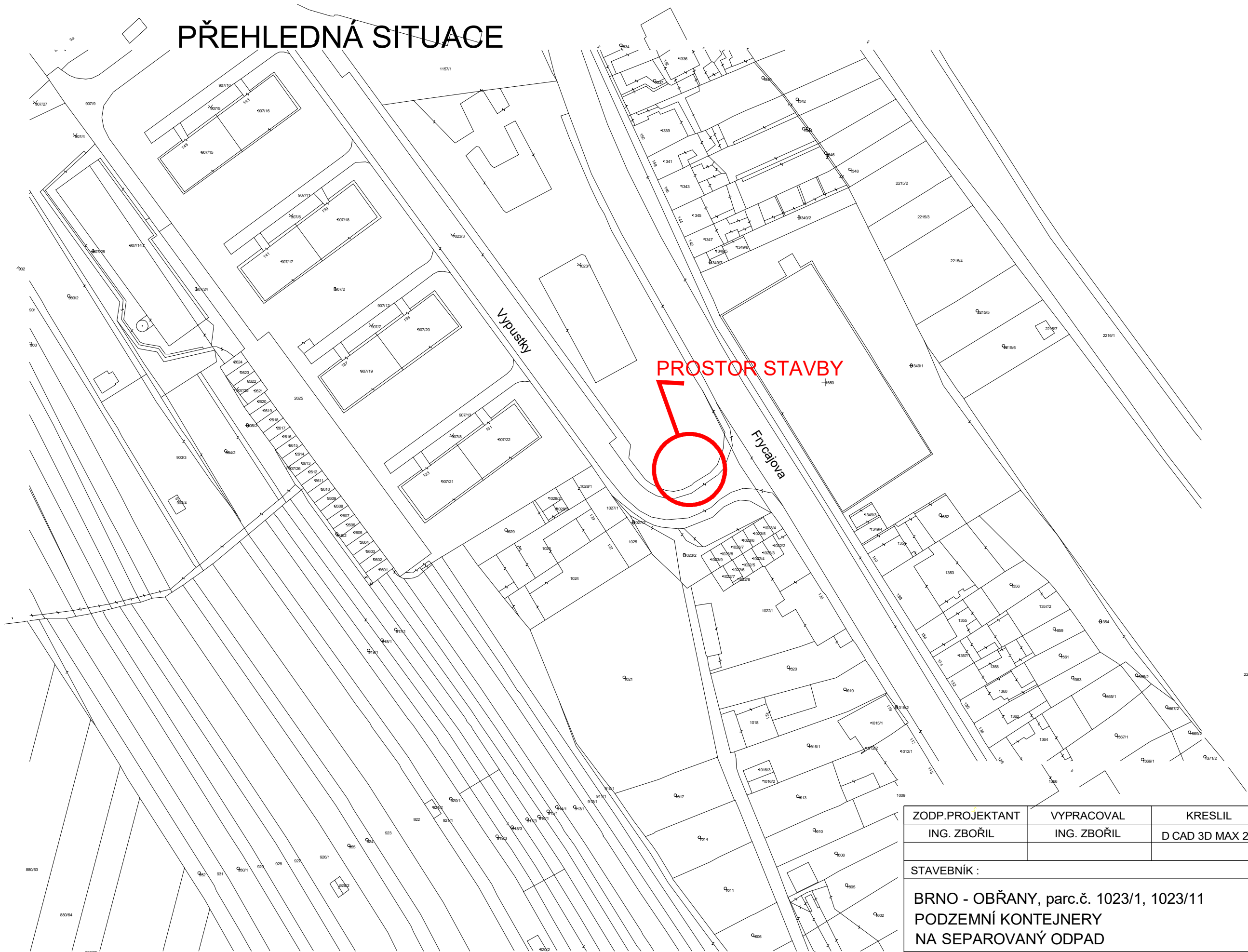



stávající poloha,



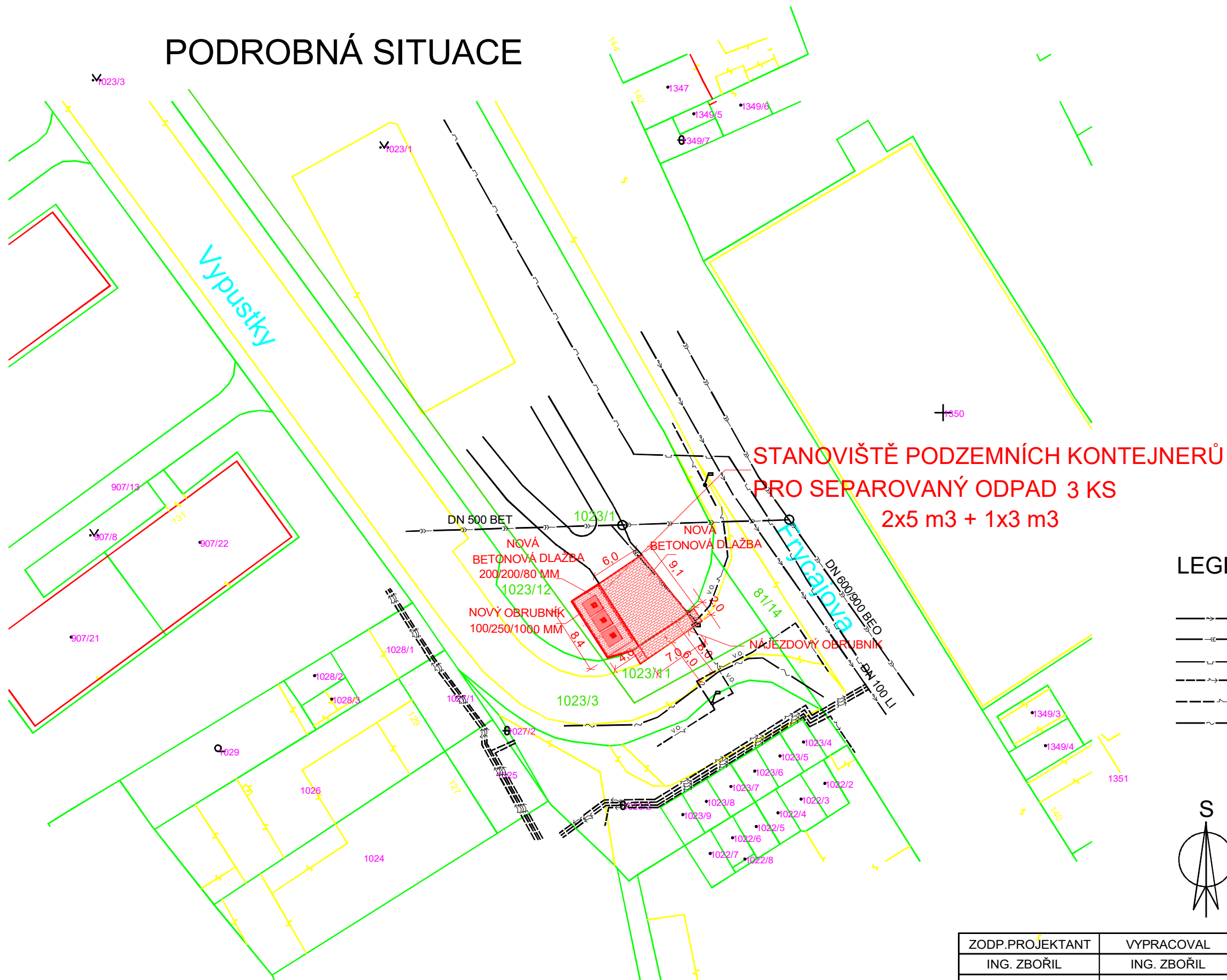
nová poloha

PŘEHLEDNÁ SITUACE



| | | | |
|--|---------------------------|----------------------------|---|
| ZODP.PROJEKTANT ING. ZBOŘIL | VYPRACOVAL ING. ZBOŘIL | KRESLIL D CAD 3D MAX 24 |  ING. IVAN ZBOŘIL Projektová činnost Vedlejší 8, Brno 625 00 IČO : 463 39 221 |
| STAVEBNÍK : | | | |
| BRNO - OBŘANY, parc.č. 1023/1, 1023/11 PODZEMNÍ KONTEJNERY NA SEPAROVANÝ ODPAD | | | FORMÁT |
| PŘEHLEDNÁ SITUACE | | | DATUM |
| | | MĚŘÍTKO : 1:1000 | VÝKRES Č. : 02 |


PODROBNÁ SITUACE



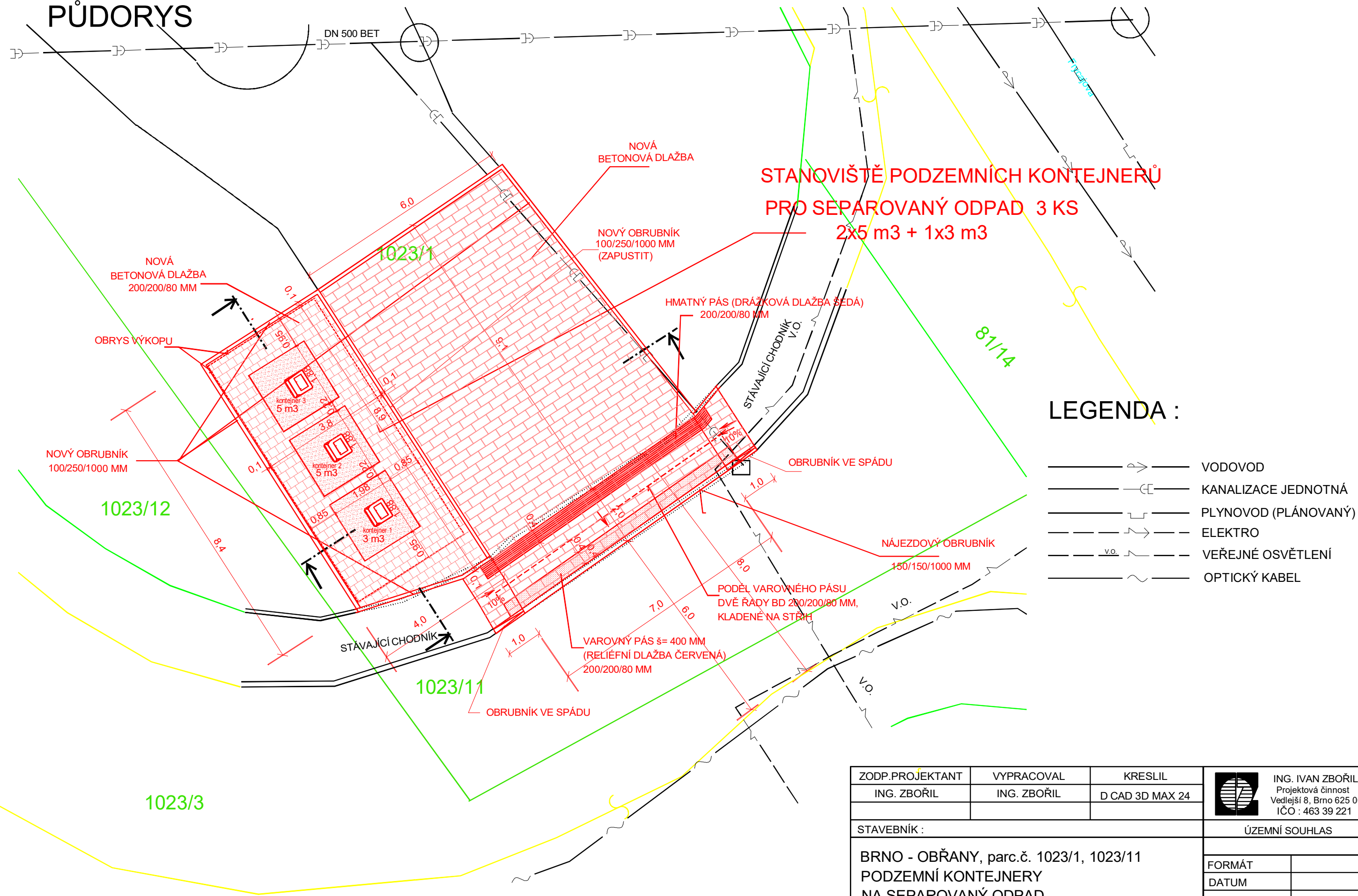
LEGENDA :

- VODOVOD
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- PLYNOVOD (PLÁNOVANÝ)
- ELEKTRO
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- OPTICKÝ KABEL



| | | | |
|--|-------------|-----------------|---|
| ZODP.PROJEKTANT | VYPRACOVAL | KRESLIL |  ING. IVAN ZBOŘIL Projektová činnost Vedlejší 8, Brno 625 00 IČO : 463 39 221 |
| ING. ZBOŘIL | ING. ZBOŘIL | D CAD 3D MAX 24 | |
| STAVEBNÍK : | | | ÚZEMNÍ SOUHLAS |
| BRNO - OBŘANY, parc.č. 1023/1, 1023/11 PODZEMNÍ KONTEJNERY NA SEPAROVANÝ ODPAD | | | FORMÁT |
| | | | DATUM |
| PODROBNÁ SITUACE | | | MĚŘÍTKO : 1:500 |
| | | | VÝKRES Č. : 03 |


PŮDORYS



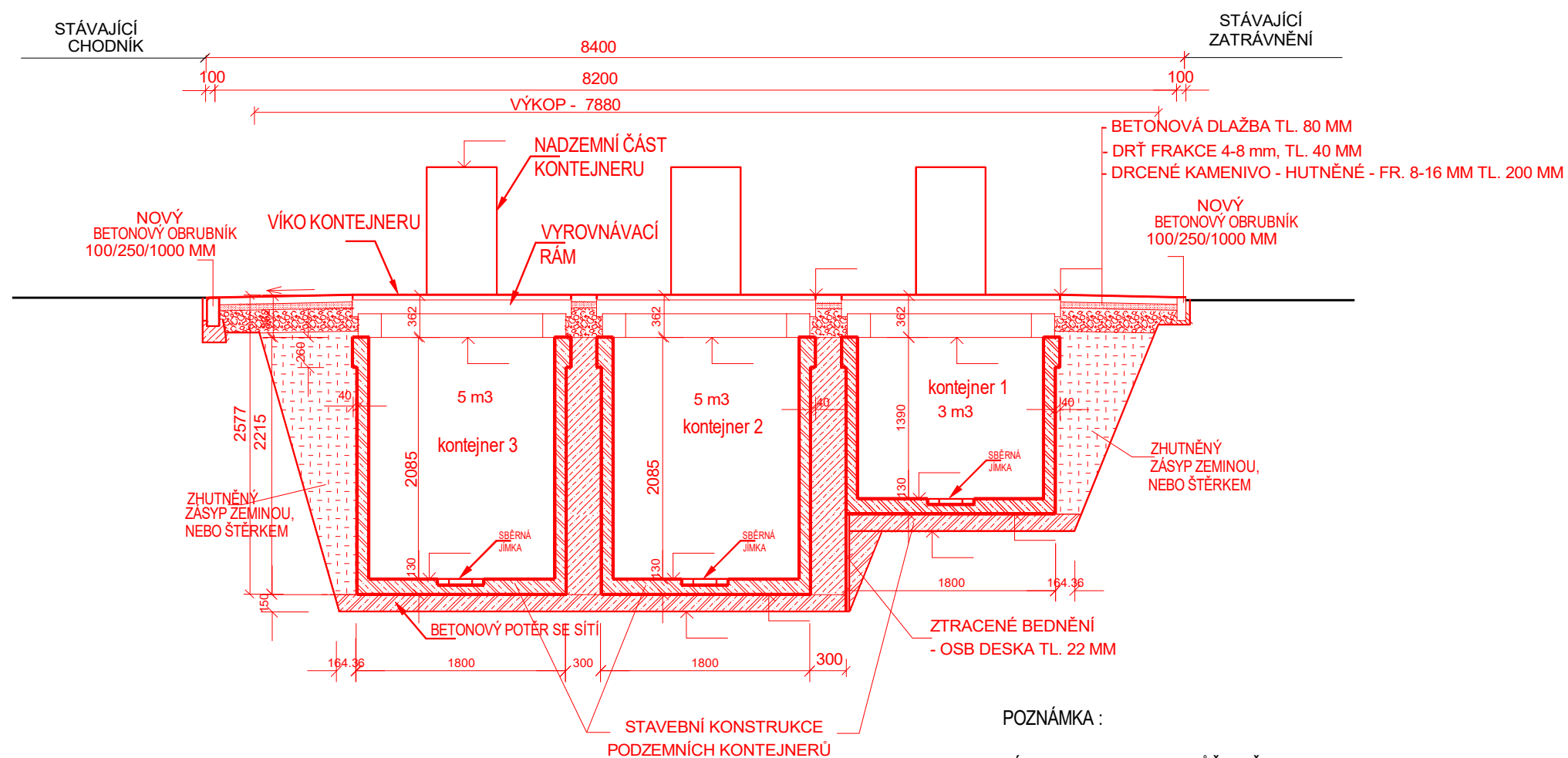
STANOVIŠTĚ PODZEMNÍCH KONTEJNERŮ PRO SEPAROVANÝ ODPAD 3 KS 2x5 m3 + 1x3 m3

LEGENDA :

- VODOVOD
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- PLYNOVOD (PLÁNOVANÝ)
- ELEKTRO
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- OPTICKÝ KABEL


| | | | |
|--|---------------------------|----------------------------|---|
| ZODP.PROJEKTANT ING. ZBOŘIL | VYPRACOVAL ING. ZBOŘIL | KRESLIL D CAD 3D MAX 24 |  ING. IVAN ZBOŘIL Projektová činnost Vedlejší 8, Brno 625 00 IČO : 463 39 221 |
| STAVEBNÍK : | | | |
| BRNO - OBŘANY, parc.č. 1023/1, 1023/11 PODZEMNÍ KONTEJNERY NA SEPAROVANÝ ODPAD | | | FORMÁT |
| PŮDORYS | | | DATUM |
| | | | MĚŘÍTKO : 1:100 |
| | | | VÝKRES Č. : 04 |

VZOROVÝ ŘEZ SESTAVOU KONTEJNERŮ

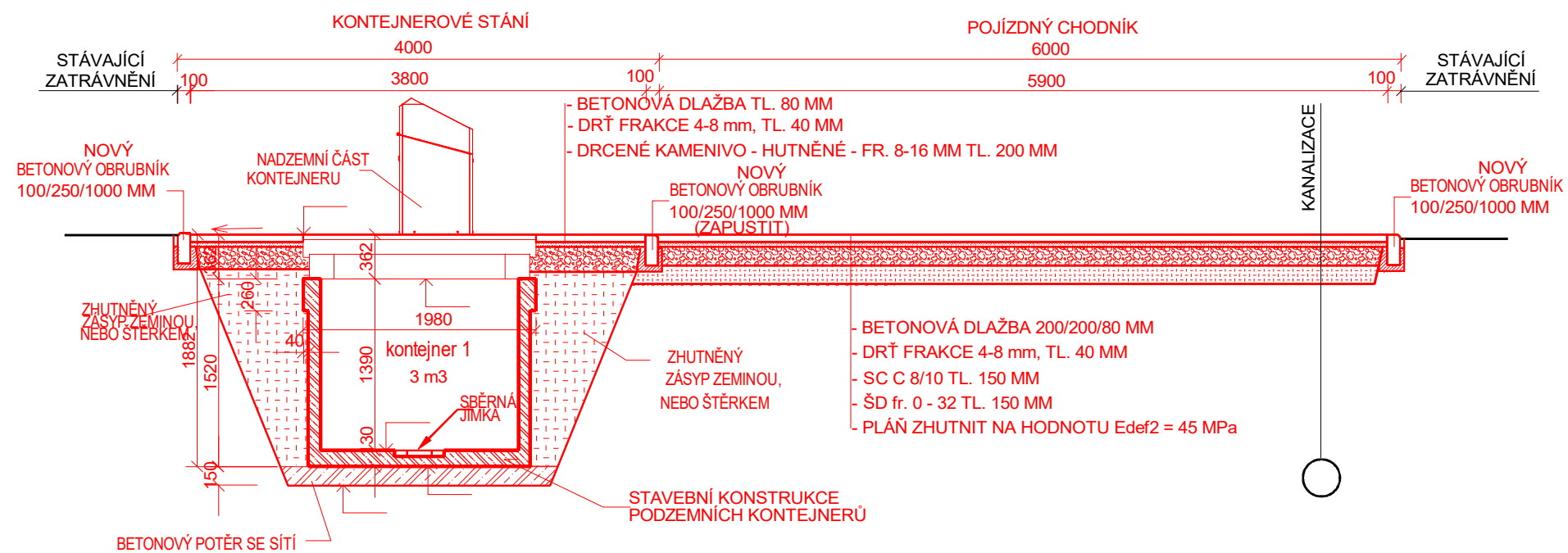



POZNÁMKA :

VÍKO KONTEJNERU SE MŮŽE LIŠIT V ZÁVISLOSTI NA POUŽITÉM TYPU. NA VÝKRESU JE ZAKRESLENO VÍKO POUZE SCHEMATICKY. TECHNOLOGIE KONTEJNERU - TECHNOLOGICKÁ ČÁST, NENÍ VE VÝKRESU STAVĚNÍ ČÁSTI ZAKRESLENA.

| | | | |
|--|-------------|-----------------|---|
| ZODP.PROJEKTANT | VYPRACOVAL | KRESLIL |  ING. IVAN ZBOŘIL Projektová činnost Vedlejší 8, Brno 625 00 IČO : 463 39 221 |
| ING. ZBOŘIL | ING. ZBOŘIL | D CAD 3D MAX 24 | |
| STAVEBNÍK : | | | ÚZEMNÍ SOUHLAS |
| BRNO - OBŘANY, parc.č. 1023/1, 1023/11 | | | FORMÁT |
| PODZEMNÍ KONTEJNERY | | | DATUM |
| NA SEPAROVANÝ ODPAD | | | 07/2019 |
| VZOROVÝ ŘEZ SESTAVOU KONTEJNERŮ | | | MĚŘÍTKO : |
| | | | 1:50 |
| | | | VÝKRES Č. : |
| | | | 05 |

PŘÍČNÝ ŘEZ



| | | | | |
|--|-------------|-----------------|---|-------------------|
| ZODP.PROJEKTANT | VYPRACOVAL | KRESLIL |  ING. IVAN ZBOŘIL Projektová činnost Vedlejší 8, Brno 625 00 IČO : 463 39 221 | |
| ING. ZBOŘIL | ING. ZBOŘIL | D CAD 3D MAX 24 | | |
| STAVEBNÍK : | | | ÚZEMNÍ SOUHLAS | |
| BRNO - OBŘANY, parc.č. 1023/1, 1023/11 PODZEMNÍ KONTEJNERY NA SEPAROVANÝ ODPAD | | | FORMÁT | |
| | | | DATUM | |
| PŘÍČNÝ ŘEZ | | | MĚŘÍTKO : 1:50 | VÝKRES Č. : 06 |

01 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

na akci: Brno, Obřany, ul. Fryčajova, parc.č. 1023/1, 1023/11

Podzemní kontejnery na tříděný odpad

(projektová dokumentace pro územní souhlas)

Stavebník: městská část Brno Maloměřice, Obřany

pozn: podzemní kontejnery jsou výrobky splňující funkci stavby, včetně základových konstrukcí pro ně. Okolní zpevněná dlážděná plocha je manipulační plocha do 300 m², která neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí. Podle § 96 a § 103 stavebního zákona postačí územní souhlas.

popis současného stavu, zdůvodnění akce:

Na místě navrženého stanoviště podzemních kontejnerů se v současné době nachází zpevněná plocha – chodník v parčíku (litý asfalt), zatravněná plocha a dlážděný chodník poblíž křižovatky ulic Fryčajova x Výпустky (parc.č. 1023/1 a 1023/11). Uvedené parcely jsou v současné době v majetku Statutárního města Brna, druh pozemku – ostatní plocha.

Záměrem stavebníka – městské části Brno Maloměřice, Obřany je vybudování podzemních kontejnerů na území městské části – ve vytipované lokalitě. Umístěním kontejnerů na separovaný odpad pod povrch okolního terénu stavebník usiluje o zlepšení čistoty okolí a vzhledu stanovišť pro kontejnery. Podzemní kontejnery mají také větší objem, než klasické kontejnery. Podzemní kontejnery budou vytvořeny náhradou za nedaleké stanoviště nadzemních kontejnerů.

popis navrženého řešení:

Velkoobjemové podzemní kontejnery na tříděný odpad jsou typové výrobky, které sestávají z vyjímatelné kovové odpadní nádoby, pochozí plošiny s vřazovací šachtou a pevné železobetonové prefabrikované konstrukce pod úroveň terénu. Podzemní kontejnery mohou být sestaveny do řady nebo bloku s libovolným počtem odpadních nádob. V případě stanoviště kontejnerů Fryčajova se jedná o sestavu tří podzemních kontejnerů, dva o objemu 5,0 m³ (papír, papír, plasty), jeden o objemu 3 m³ - sklo.

Po odklopení pochozí plošiny s vřazovací šachtou se odpadní nádoby vyjímají ve vertikálním směru a po přemístění nad svozové vozidlo se vyprázdňují otevřením dna.

Navržené umístění podzemních kontejnerů řeší jejich polohu na okraji parčíku mezi ulicemi Fryčajova a Výпустky. Obrys pochozí plošiny s vřazovací šachtou je navržen tak, aby hrana podzemních kontejnerů nezasahovala do průchozího profilu chodníku. Stávající plocha z litého asfaltu, tvořící přístup do parku, nevyhovuje svými technickými parametry pro příjezd vozidel svozové firmy, stejně jako přilehlá část chodníku. Proto bylo navrženo

odstranění vyznačené části chodníku z litého asfaltu a vyznačené části dlážděného chodníku a jejich nahrazení zpevněnou plochou skladby:

- ZD tl. 8 cm
- Drť fr. 4/8 mm tl. 4 cm
- SC C 8/10 tl. 15 cm
- ŠD fr. 0 – 32 mm tl. 15 cm
- Pláň hutnit na hodnotu Edef2 = 45 MPa

Chodník bude opatřen prvky v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. – viz výkres půdorysu. Podél silničního obrubníku bude realizován varovný pás šířky 400 mm – reliéfní dlažba červená 200/100/80, podél chodníkového obrubníku bude hmatný pás šířky 400 mm – drážková dlažba šedá 200/200/80 mm. Podél varovného pásu budou dvě řady betonové dlažby 200/200/80 mm, kladené na střih.

V prostoru navržené stavby se nachází tři stromy, vysazené před několika lety. V rámci stavby bude provedeno jejich přesazení v prostoru parčíku nedaleko původního stanoviště stromů.

Před zahájením stavebních prací na stanovišti podzemních kontejnerů bude nutné provést vytýčení stávajících podzemních vedení inženýrských sítí v okolí navržené stavby.

V prostoru podzemních kontejnerů se nenachází podzemní vedení inženýrských sítí. Pod nově upravenou zpevněnou plochou pro příjezd vozidel svozové firmy prochází kanalizační potrubí, připojující dešťovou vpust' na kanalizační řad, a také podzemní kabely v.o. Podzemní kabely v.o. budou obnaženy ručním výkopem a uloženy do půlené obetonované chráničky s přesahem 0,5 m na každou stranu plochy.

Skladba zpevněné plochy v okolí podzemních kontejnerů:

- betonová dlažba 20/20/8 cm
- drť frakce 4 – 8 mm tl. 40 mm
- drť frakce 8 - 16 mm tl. 200 mm

zpevněná plocha je lemována betonovými obrubníky 100/250/1000 mm, uloženými do betonu C 12/15.

Hospodaření s dešťovými vodami: skladba zpevněné plochy v okolí podzemních kontejnerů je stejná, jako na původním chodníku. Povrch zpevněné plochy, sloužící pro příjezd vozidel svozové firmy, je navržen z betonové dlažby (původní řešení – litý asfalt). Dešťové vody budou svedeny do okolních zatravněných ploch. Nedochozí k navýšení množství dešťových vod.

Odvodnění lože dlažby na nepropustné podkladní vrstvě bude provedeno podle dodatku č. 1 TP 170 – varianta bez trubky – viz výkres řezu.

Řešení je podrobně zpracováno ve stavebních výkresech.

datum: 10/2019

vypracoval: Ing. Zbořil

Magistrát města Brna

Odbor životního prostředí

Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí



046

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 16.07.2020
NAŠE Č. J.: MMB/0294523/2020/JN (DS)
SPIS. ZN.: OZP/MMB/0294523/2020

ÚMČ Brno–Maloměřice a Obřany
Odbor životního prostředí,
zemědělství a vnitřních věcí
Selská 66
614 00 BRNO

VYŘIZUJE: Jana Němcová
TELEFON: +420 542 174 564
E-MAIL: nemcova.jana@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 17.08.2020
POČET LISTŮ: 01

Podzemní kontejnery na tříděný odpad na ulici Fryčajova (p.č. 1023/1, 1023/11 v k.ú. Obřany)

Investor: Statutární město Brno, MČ Brno – Maloměřice a Obřany

Stanovisko pro územní souhlas a realizaci

Městská část: Brno – Maloměřice a Obřany

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny k realizaci podzemních kontejnerů na tříděný odpad na ulici Fryčajova (p.č. 1023/1, 1023/11 v k.ú. Obřany) **sděluje** následující podmínky:

Na stanovišti podzemních kontejnerů na separovaný odpad bude umístěna sestava tří podzemních kontejnerů (papír, plasty a sklo). Jedná se o kraj parku při křižovatce ulici Fryčajova a Výпустky.

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Mgr. Michaela Semrádová, tel: 542 174 572, semradova.michaela@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečištění ovzduší, lze považovat v souladu s § 2 písm. e) zákona o ochraně ovzduší možnou zvýšenou prašnost vyvolanou výkopovými pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB vyžaduje, aby při provádění výkopových prací byla důsledně dodržována níže uvedená technická a organizační opatření k eliminaci prašnosti:

- kropení vzniklých prašných ploch v době suchého a větrného počasí
- pravidelná kontrola čistoty dotčených přilehlých komunikací a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá očista
- skladování sypkých stavebních materiálů na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- při přepravě sypkých materiálů zabraňovat jejich rozsypávání za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.)

- řezání stavebních materiálů výhradně pomocí řezaček s vodní clonou (tzv. mokré řezačky) případné důkladné kropení řezaných materiálů

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

Závazná stanoviska podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, se vydávají pouze k řízení dle stavebního zákona, jejichž předmětem je umístění stavby, změna využití území nebo povolení stavby. Jedná se o závazné stanovisko k územnímu řízení, ke stavebnímu řízení a ke společnému územnímu a stavebnímu řízení.

S odpady, vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu s podmínkami, stanovenými zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a souvisejícími právními předpisy – především vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, v platném znění.

Umístění kontejnerů je nutno konzultovat i s ohledem na jejich vyvážení se svozovou společností.

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 S., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně**:

Odborný referent: Taťána Hajdová, tel: 542 174 561, hajdova.tatana@brno.cz

Vzhledem ke skutečnosti, že je park Fryčajova veden pod poř.č. 205 v Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně v městě Brně, který je přílohou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně, je nutné požádat o udělení výjimky z citované vyhlášky dle „Postupu předkládání žádostí do RMB a ZMB o udělení výjimky“, který je v příloze tohoto stanoviska.

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření OŽP MMB Oddělení ochrany a tvorby zeleně k udělení výjimky.

V případě schválení výjimky OŽP MMB požaduje dodržení ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

O povolení ke vstupu a dočasnému užívání plochy zeleně zažádejte OŽP ÚMČ Brno - Maloměřice a Obřany, který stanoví specifické podmínky a požadavky.

Otisk razítka

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí

v z. Mgr. Martin Košťál

PŘÍLOHA
Postup ..

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Odbor životního prostředí

**VÁŠ DOPIS Č. J.:****ZE DNE:****NAŠE Č. J.:**

MMB/0452592/2020

SPIS. ZN.:

OŽP ÚMČ Brno – Maloměřice a

Obřany

Selská 66

614 00 BRNO

VYŘIZUJE:

Ing. Dana Novotná

TELEFON:

+420542174562

FAX:

+420542174509

E-MAIL:

novotna.dana@brno.cz

DATUM:

26.10.2020

POČET LISTŮ:

1

Vyjádření k žádosti o udělení výjimky z ustanovení čl. 3 vyhlášky č. 15/2007, lokalita č. 205 –Fryčajova - park

Odbor životního prostředí MMB byl požádán o vyjádření k žádosti o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně z realizace podzemních kontejnerových stání na tříděný odpad. Tímto dojde k zásahu do p. č. 1023/1 a 1023/11 k. ú. Obřany, která jsou součástí plochy zeleně uvedené ve vyhlášce č. 15/2007 v příloze č. 1 – Seznam nejvýznamnější zeleně, jejíž plošný rozsah nesmí být zmenšen uvedené pod pořadovým číslem 205 – Fryčajova – park.

OŽP MMB **doporučuje** udělení výjimky z vyhlášky č. 15/2007 na lokalitu poř. č. 205 – Fryčajova - park, která se zmenší o plochu 34 m². Podrobné podmínky pro realizaci stavby stanoví OŽP MMB až v rámci následných správních řízeních.

Současně OŽP MMB žádá, aby v materiálu předkládaném do RMB byl uveden jako „dotčený odbor“.

Toto vyjádření je pouze součástí žádosti o udělení výjimky z výše uvedené vyhlášky dle schváleného postupu předkládání žádostí do RMB a ZMB.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor životního prostředí
Kounicova 67
601 67 BRNO
-002-

Ing. Martin Vaněček

vedoucí Odboru životního prostředí

POČET PŘÍLOH:

0

NA VĚDOMÍ: