

Z8/21. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.11.2020

39. Návrh na poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-střed na spolufinancování pořízení Územní studie Žlutý kopec, návrh rozpočtového opatření"

Anotace

MČ Brno-střed požádala o poskytnutí neinvestičního transferu z důvodu zajištění spolufinancování Územní studie Žlutý kopec. Tímto rozpočtovým opatřením se převádí finanční prostředky z rozpočtu Odboru územního plánování a rozvoje MMB do rozpočtu MČ Brno-střed.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje**
- poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-střed na spolufinancování pořízení Územní studie Žlutý kopec v celkové výši 363 tis. Kč z rozpočtu města Brna s termínem vyúčtování do 31.1.2021
 - rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. těchto usnesení, z důvodu poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-střed na spolufinancování pořízení Územní studie Žlutý kopec

Stanoviska

Finanční výbor projednal na 22. mimořádném zasedání konaném dne 19. 10. 2020 a doporučil ke schválení.

Rada města Brna projednala na R8/106. schůzi konané dne 30. 9. 2020 a doporučila ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. arch. Pavla Pannová

vedoucí odboru - Odbor územního plánování a rozvoje

2.11.2020 v 14:02

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

RNDr. Filip Chvátal Ph.D.

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

2.11.2020 v 13:13

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - Úsek 1. náměstka primátorky

2.11.2020 v 11:36

Důvodová zpráva

Městská část Brno-střed vypsal v roce 2019 urbanisticko-architektonickou užití jednofázovou projektovou soutěž „Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně“, která měla prověřit a navrhnout koncepci uspořádání území s ohledem na nové požadavky v území včetně odpovídajícího dopravního napojení a podmiňujících investic, vhodné a účelné využití pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a reálnou dostupnost řešeného území s tím, že vítězný návrh bude jedním z podkladů pro zpracování územní studie.

V souladu se zadáním soutěže pak MČ Brno-střed podala na OÚPR MMB dopisem ze dne 27. 4. 2020 žádost o pořízení územní studie pro lokalitu Žlutý kopec. Dopisem ze dne 27. 5. 2020 uplatnil na OÚPR MMB pan RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. z pozice určeného zastupitele na základě a ve smyslu materiálu předloženého a schváleného usnesením schůze R8/086 konané dne 20. 5. 2020 požadavek na pořízení Územní studie Žlutý kopec. Cílem územní studie je promítnout řešení z oceněného návrhu vzešlého z urbanisticko-architektonické soutěže a navrhnout odpovídající funkční a prostorové využití s ohledem na značné podmiňující investice.

Na jednání za účasti zástupců OÚPR, pana radního RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D. a pana radního Ing. arch. Petra Bořeckého bylo dohodnuto, že zpracování návrhu územní studie zajistí MČ Brno-střed včetně účasti na financování (v souladu s § 30 odst. 4 stavebního zákona) a OÚPR jako pořizovatel územní studie zajistí proces pořízení po formální stránce. Na základě tohoto jednání byl MČ Brno-střed odeslán dopis ze dne 4. 6. 2020, kterým OÚPR předal městské části zadání předmětné územní studie pro zpracování jejího návrhu.

MČ Brno-střed následně uzavřela smlouvu o dílo na zpracování Územní studie Žlutý kopec“ s výhercem ukončené výše uvedené soutěže, a to společností EA architekti s. r. o. Celkové náklady na pořízení územní studie činí 726.000,- Kč včetně DPH. Na základě uskutečněných jednání bylo dohodnuto spolufinancování pořízení Územní studie Žlutý kopec s tím, že 50 % bude hradit MČ Brno-střed a 50 % bude hrazeno ze strany OÚPR MMB, který je pořizovatelem této územní studie.

Dne 27. 8. 2020 obdržel OÚPR MMB žádost MČ Brno-střed o poskytnutí neinvestičního transferu z rozpočtu města na rok 2020 ve výši 363.000,- Kč na spolufinancování pořízení Územní studie Žlutý kopec.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB předkládá orgánům města Brna návrh na poskytnutí neinvestičního transferu MČ Brno-střed za účelem pořízení Územní studie Žlutý kopec. Návrh rozpočtového opatření převádí částku 363.000,- Kč (včetně DPH) do rozpočtu MČ Brno-střed, tj. 50 % z celkové ceny díla.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-střed na spolufinancování pořízení Územní studie Žlutý kopec v celkové výši 363 tis. Kč z rozpočtu města Brna s termínem vyúčtování do 31. 1. 2021
- schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-střed na spolufinancování pořízení Územní studie Žlutý kopec.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářský	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
---	zdržel se	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro



Starosta
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2020/0131496/VYTJ

K podání:

Vaše číslo jednací:

Spisová značka: 1630/MCBS/2017/0184398/11

Vyřizuje: Ing. Jana Výtisková, tel. 542 526 314

ID datové schránky: qykbwe7

Statutární město Brno

Doručeno: 27.08.2020

MMB/0358182/2020

listy: přílohy: 1

druh: list/sv:



mmb1es773a700a

V Brně dne 26.08.2020

Magistrát města Brna, OÚPR
Ing. arch. Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 Brno

Žádost o poskytnutí neinvestičního transferu pro plnění smlouvy o dílo „Územní studie Žlutý kopec“

Vážená paní vedoucí,

MČ Brno-střed uzavřela smlouvu o dílo „Územní studie Žlutý kopec“ s výhercem ukončené soutěže „urbanisticko-architektonická užší jednofázová projektová soutěž ‚Budoucí zástavba Žlutého kopce na Starém Brně‘“, EA architekti s.r.o. (zpracovatel územní studie), účinnou dne 3. 8. 2020. Celková cena za dílo je sjednaná a činí 600.000,00 Kč. bez DPH, tj. 726.000,00 Kč včetně DPH.

Na základě výše uvedeného a na základě uskutečněných jednání s panem RNDr. Filipem Chvátalem, Ph.D., radním města Brna pro oblast územního plánování a rozvoje města, Vás zdvořile žádáme jako pořizovatele územní studie o poskytnutí 50% neinvestičního transferu z celkové ceny za dílo, který činí 300.000,00 Kč bez DPH, slovy (tři sta tisíc korun českých) tj. 363.000,00 Kč včetně DPH, slovy (tři sta šedesát tři tisíc korun českých).

S pozdravem

Statutární město Brno,
městská část Brno-střed
starosta
Dominikánská 2, 601 69 Brno
07

Ing. arch. Vojtěch Menci
starosta

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **131468442-35776-200827114659**, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: [REDACTED]

Vystavil: **Městská část Brno-střed**
Pracoviště: **Městská část Brno-střed**
V **Brně** dne **27.08.2020**



131468442-35776-200827114659

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 29.10.2020	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
4100	3635	5166		7410	Konzultační, poradenské a právní služby	8,794	-363	8,431
4100	6330	5347		7410	Neinvestiční převody mezi městem a městskými částmi <i>v tom: Neinvestiční transfer MČ Brno-střed</i>	0	363	363