

Z8/21. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 10.11.2020

## 145. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Žabovřesky, pozemku p.č. 2608/15 v k.ú. Žabovřesky

### Anotace

Zastupitelstvo města Brna schvaluje MČ Brno-Žabovřesky svěřeni pozemku p.č. 2608/15 v k.ú. Žabovřesky dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 158 přílohy č. 4, za podmínky využití pozemku v souladu s regulativy funkčního využití dle Územního plánu města Brna.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** MČ Brno-Žabovřesky svěřeni pozemku - p.č. 2608/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 43 m<sup>2</sup> v k.ú. Žabovřesky dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 158 přílohy č. 4, za podmínky využití pozemku v souladu s regulativy funkčního využití dle Územního plánu města Brna.

### Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/106 konané dne 30.9.2020 a doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno



vedoucí odboru - Majetkový odbor

3.11.2020 v 12:23

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno



vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

26.10.2020 v 13:42

## Důvodová zpráva:

MČ Brno-Žabovřesky požádala o svěření pozemku p.č. 2608/15 v k.ú. Žabovřesky, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, a to za účelem pronájmu.

Pozemek byl oddělen GP č. 2523-101/2014 z pozemku p.č. 2608/12 v k.ú. Žabovřesky. Jedná se o zpevněnou manipulační plochu. MČ hodlá pozemek p.č. 2608/15 v k.ú. Žabovřesky pronajmout za účelem využití jako manipulační plocha pro nakládku a vykládku zboží podílovým spoluvlastníkům přilehlého podnikatelského objektu

MČ Brno-Žabovřesky - ZMČ Brno-Žabovřesky na svém VI. zasedání dne 19.9.2019 pod bodem č. 6 projednalo a **doporučilo ZMB souhlasit** se svěřením pozemku p.č. 2608/15 v k.ú. Žabovřesky, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek.

OÚPR MMB - předmětný pozemek je z hlediska ÚPmB součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu. Takto vymezené plochy obecně plní funkci veřejného prostranství a jsou přístupné všem bez omezení. OÚPR MMB nemá námitek ke svěření pozemku p.č. 2608/15 v k.ú. Žabovřesky MČ Brno-Žabovřesky. Upozorňuje však, že předmětný pozemek lze využívat pouze v souladu s regulativy funkčního využití dle ÚPmB.

OSM MMB - nemá námitek k předmětnému svěření v k.ú. Žabovřesky.

Komise majetková RMB na 42. zasedání konaném dne 17.9.2020 projednala pod bodem č. 42/20 a doporučila RMB a ZMB schválit svěření pozemku.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	---	omluven

Rada města Brna č. R8/106 konaná dne 30.9.2020 projednala a doporučuje ZMB schválit svěření pozemku.

Bod č. 51.

**Schváleno jednomyslně 9 členy.**

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolačný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## Městská část: **Brno-Žabovřesky**

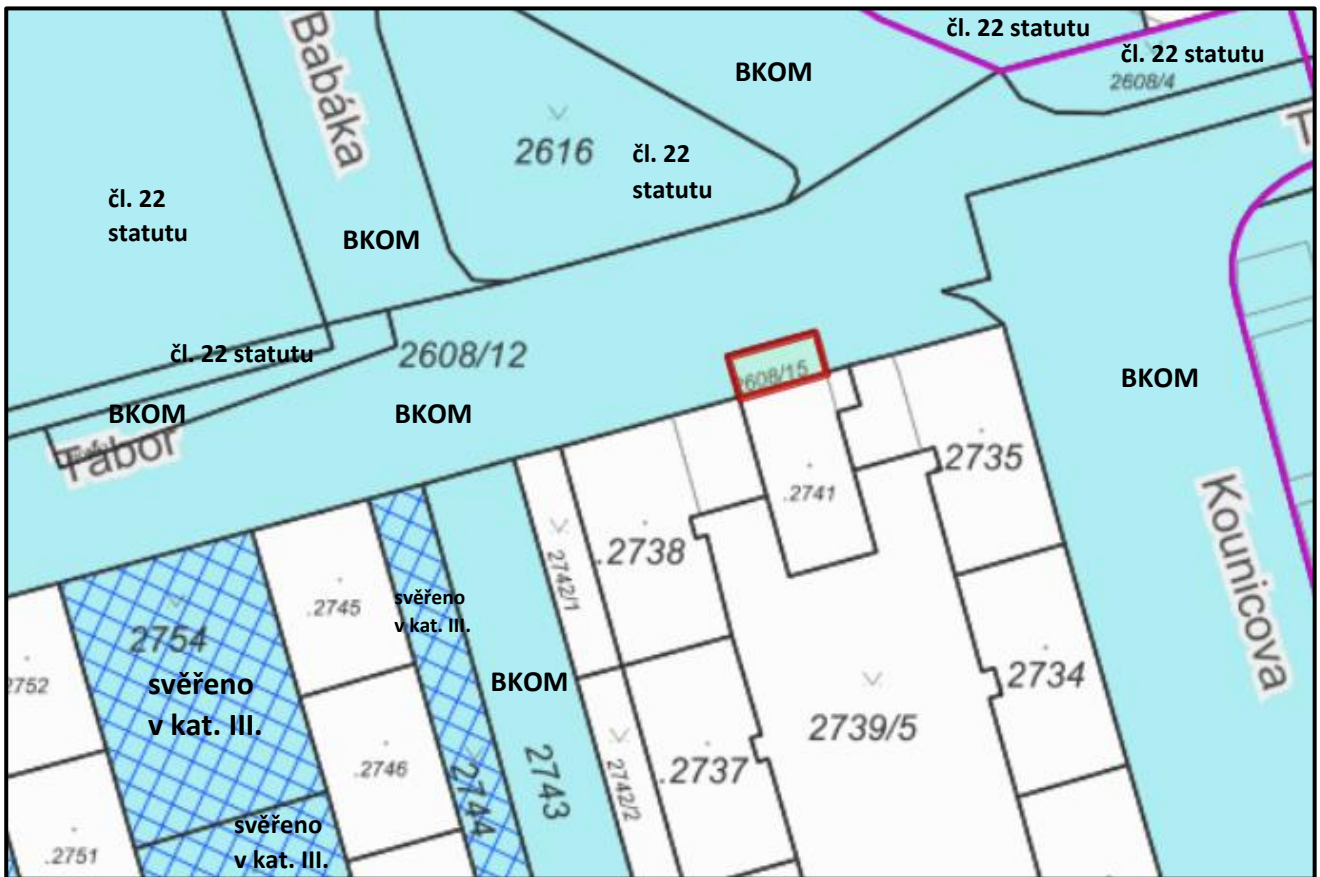
/2/

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo or.	číslo evid.	druh pozemku	způsob využití	výměra
2608/15	Žabovřesky				ostatní plocha	jiná plocha	43 m <sup>2</sup>
<b>popis současného využití nemovitosti</b>			<b>navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření</b>				
<b>popis:</b> viz důvodová zpráva			<b>dispoziční právo:</b> v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění <b>druh pozemku:</b> ostatní plocha <b>způsob využití:</b> jiná plocha <b>kategorie svěřeného majetku:</b> část III. - ostatní nemovitý majetek				

KM RMB – doporučuje svěření

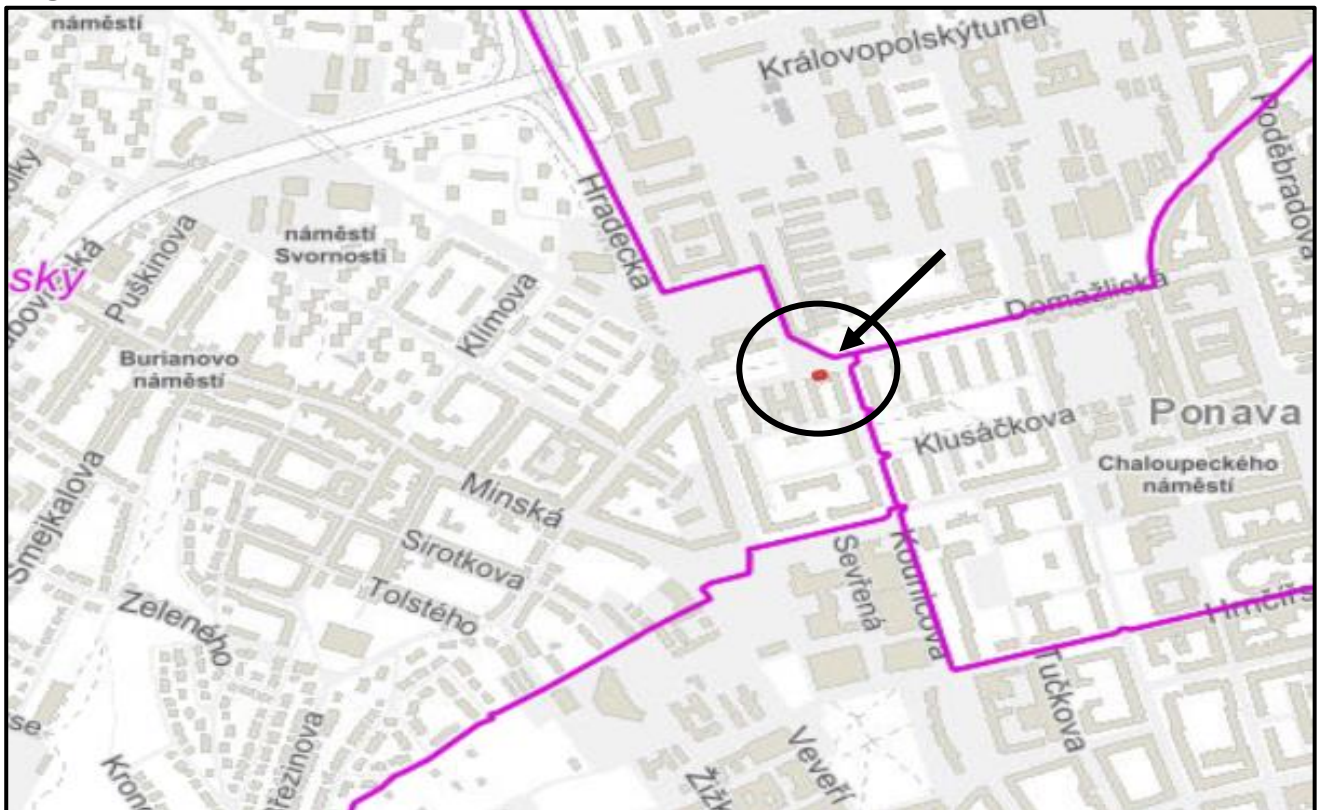
RMB – doporučuje svěření

## pozemek p.č. 2608/15 v k.ú. Žabovřesky



**katastrální mapa**

**legenda:**  - majetek města     - svěřeno MČ



**orientační mapa**





**ortofotomapa**