

Z8/21. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.11.2020

118. Návrh nabytí částí pozemku p. č. 806 v k. ú. Bohunice a návrh na zrušení služebnosti

Anotace

Orgánům města Brna je předkládán k projednání materiál ve věci návrhu úplatného nabytí částí pozemku p. č. 806, zahrada, o výměře 4 m² a 2 m², v k. ú. Bohunice z vlastnictví paní [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.200,- Kč, tj. cca 1.200 Kč/m². Dále je předkládán návrh na zrušení služebnosti - věcné břemeno jízdy, které zatěžuje pozemek p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m², v k. ú. Bohunice, který je ve vlastnictví paní [redacted] a to v rozsahu zatěžující části pozemku p. č. 806 o výměře 4 m² a 2 m², v k. ú. Bohunice.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- bere na vědomí** skutečnost, že vlastník pozemku p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m², v k. ú. Bohunice navrhl statutárnímu městu Brnu odprodej částí pozemku o výměře 4 m² a 2 m² do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 7.200,- Kč, tj. 1.200 Kč/m².
- schvaluje** nabytí částí pozemku:
 - p. č. 806, zahrada, která je oddělena geometrickým plánem č. 1737-190/2020 a nově označena jako pozemek p. č. 806/4, o výměře 4 m²,
 - p. č. 806, zahrada, která je oddělena geometrickým plánem č. 1737-190/2020 a nově označena jako pozemek p. č. 806/5, o výměře 2 m²,oba v k. ú. Bohunice z vlastnictví [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.200,- Kč (tj. 1.200 Kč/m²) za podmínek uvedených v kupní smlouvě a dohodě o zrušení služebnosti.
- schvaluje** zrušení služebnosti - věcné břemeno jízdy zatěžující pozemek p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m², v k. ú. Bohunice, a to v rozsahu zatěžující části pozemku p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m², které jsou odděleny geometrickým plánem č. 1737-190/2020 a nově označeny jako pozemek p. č. 806/4, o výměře 4 m² a pozemek p. č. 806/5, o výměře 2 m², vše v k. ú. Bohunice, za podmínek uvedených v kupní smlouvě a dohodě o zrušení služebnosti, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

Stanoviska

Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. **R8/112.** dne 27. 10. 2020 a doporučila jej ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

vedoucí odboru - Majetkový odbor

3.11.2020 v 11:54

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

30.10.2020 v 13:28

Důvodová zpráva

Úvod

Orgánům města Brna je předkládán k projednání materiál ve věci návrhu úplatného nabytí části pozemku p. č. 806, zahrada, o výměře 4 m² a 2 m², v k. ú. Bohunice z vlastnictví paní [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.200,- Kč, tj. cca 1.200 Kč/m².

Dále je předkládán návrh na zrušení služebnosti – věcné břemeno jízdy, které zatěžuje pozemek p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m², v k. ú. Bohunice, který je ve vlastnictví paní [redacted] a to v rozsahu zatěžující části pozemku p. č. 806 o výměře 4 m² a 2 m², v k. ú. Bohunice.

Popis pozemku

Část pozemku p. č. 806 o výměře 4 m² v k. ú. Bohunice je situována ve veřejném chodníku – v místní komunikaci III. třídy ulice Bohuňova.

Část pozemku p. č. 806 o výměře 2 m² v k. ú. Bohunice je situována v komunikační zeleni na ulici Bohuňova.

Podle platného Územního plánu města Brna je předmětný pozemek součástí stavební stabilizované plochy bydlení, plocha čistého bydlení (BC). Dle návrhu nového Územního plánu města Brna je využití předmětného pozemku obdobné.

Vlastnictví

Pozemek p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m², v k. ú. Bohunice je zapsán na listu vlastnictví č. 237 pro k. ú. Bohunice, obec Brno, okres Brno-město ve výlučném vlastnictví paní [redacted] a to na základě smlouvy kupní ze dne 25. 1. 2012, právní účinky zápisu ke dni 25. 1. 2012.

Zrušení služebnosti

Služebnost – věcné břemeno jízdy, která zatěžuje pozemek p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m² v k. ú. Bohunice, byla zřízena ve prospěch pozemku p. č. 807, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 130 m², jehož součástí je stavba č. p. 119, rodinný dům, v k. ú. Bohunice.

Oba výše uvedené pozemky jsou ve vlastnictví paní [redacted]. Vzhledem ke skutečnosti, že části pozemku p. č. 806 o výměře 4 m² a 2 m² v k. ú. Bohunice budou prodány statutárnímu městu Brnu, bylo s paní [redacted] dohodnuto, že bude služebnost – věcné břemeno jízdy zrušena ve vztahu k vykupovaným částem pozemku p. č. 806 v k. ú. Bohunice.

Ocenění

Kupní cena byla stanovena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jako cena obvyklá, jejíž hodnota byla určena porovnáním v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění.

Cena obvyklá

Jednotková kupní cena

1.200 Kč/m²

Kupní cena za části pozemku p. č. 806 v k. ú. Bohunice (4 m² + 2 m² x 1.200 Kč/m²)

7.200 Kč

Paní [redacted] s navrženou kupní cenou souhlasila.

Správa

V případě nabytí částí pozemku p. č. 806 v k. ú. Bohunice do vlastnictví statutárního města Brna bude správu vykonávat Odbor dopravy MMB.

Komise majetková a Rada města Brna

Materiál byl projednán **Komisi majetkovou RMB R8/KM/44.** konanou dne 15. 10. 2020 pod bodem č. 31.

Hlasování: 11 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Členové komise majetkové Rady města Brna hlasováním per rollam doporučili ke schválení.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevrlka	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Materiál byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R8/112.** konané dne 27. 10. 2020, bod č. 61.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vařková	Mgr. Hladík	Bc. Kolačný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Závěr

Vzhledem k výše uvedenému je navrhováno souhlasit s úplatným nabytím:

- části pozemku p. č. 806, zahrada, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1737-190/2020 a nově označena jako pozemek p. č. 806/4, o výměře 4 m²,
- části pozemku p. č. 806, zahrada, která byla oddělena geometrickým plánem č. 1737-190/2020 a nově označena jako pozemek p. č. 806/5, o výměře 2 m²,
oba v k. ú. Bohunice z vlastnictví paní [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.200,- Kč, tj. 1.200 Kč/m².

Dále je navrhováno schválit zrušení služebnosti – věcné břemeno jízdy, které zatěžuje pozemek p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m², v k. ú. Bohunice, který je ve vlastnictví paní [redacted] a to v rozsahu zatěžující části pozemku p. č. 806 o výměře 4 m² a 2 m², v k. ú. Bohunice.

Stanoviska dotčených orgánů

Odbor dopravy MMB:

Z dopravního hlediska **nemá** OD MMB **námitek** k nabytí části pozemku p. č. 806 v k. ú. Bohunice. Část pozemku p. č. 806 v k. ú. Bohunice je situována v místní komunikaci III. třídy ulice Bohuňova a v přilehlé silniční vegetaci.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.10.2020 13:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: - pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612006 Bohunice

List vlastnictví: 237

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

806

355 zahrada

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno jízdy**

Oprávnění pro

Parcela: 807

Povinnost k

Parcela: 806

Listina Pozemková kniha č.d.-9362/1904

POLVZ:65/1990.

Z-19048/2003-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 25.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.01.2012.

V-1134/2012-702

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

806

20810

355

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.10.2020 13:55:03

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612006 Bohunice

List vlastnictví: 237

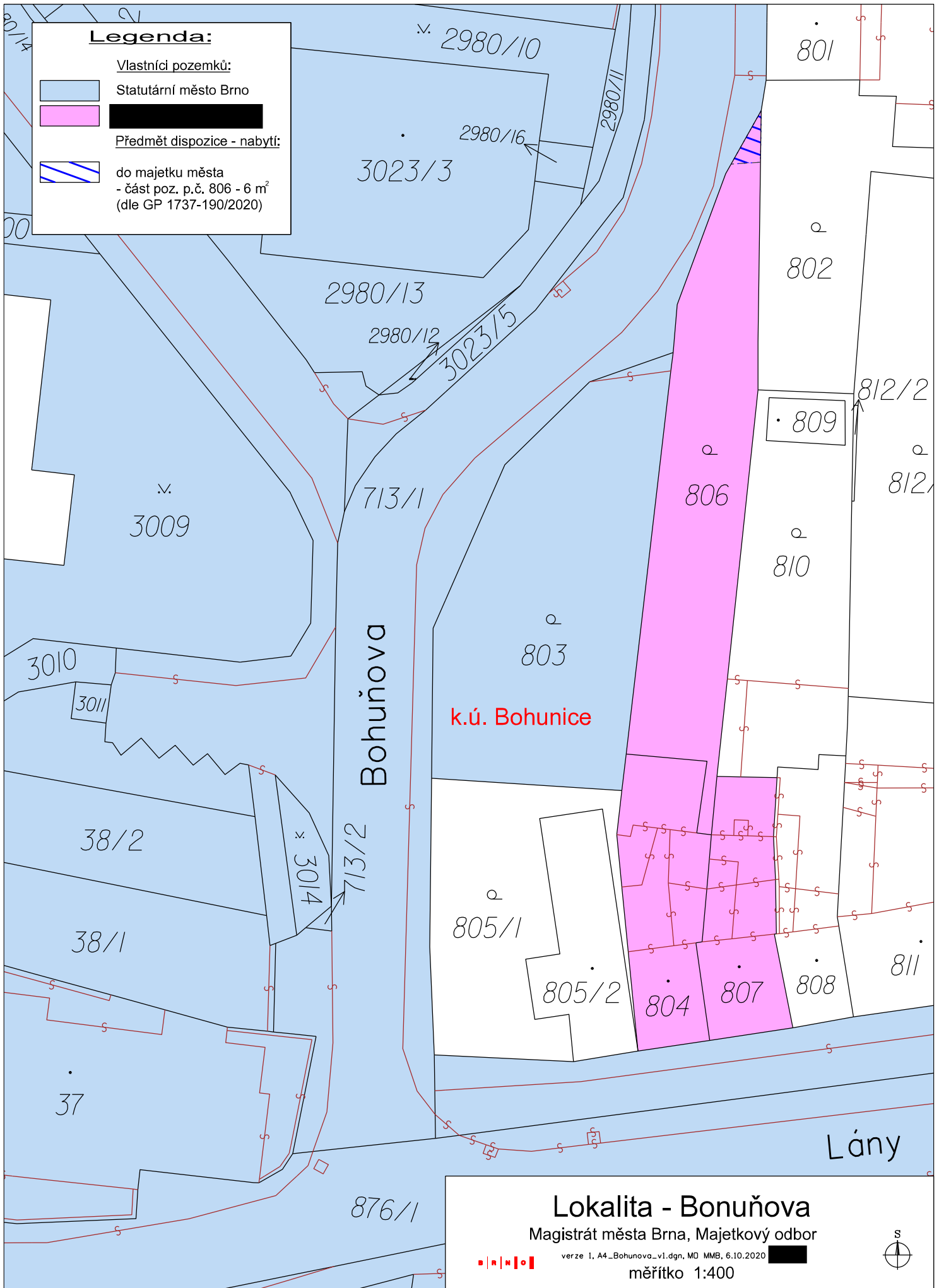
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 05.10.2020 14:00:40





Legenda:

Vlastníci pozemků:



Statutární město Brno



Předmět dispozice - nabytí:



do majetku města
- část poz. p.č. 806 - 6 m²
(dle GP 1737-190/2020)

Lokalita - Bonuňova

Magistrát města Brna, Majetkový odbor

verze 1, A4_Bohunovo_v1.dgn, MD MMB, 6.10.2020



měřítko 1:400

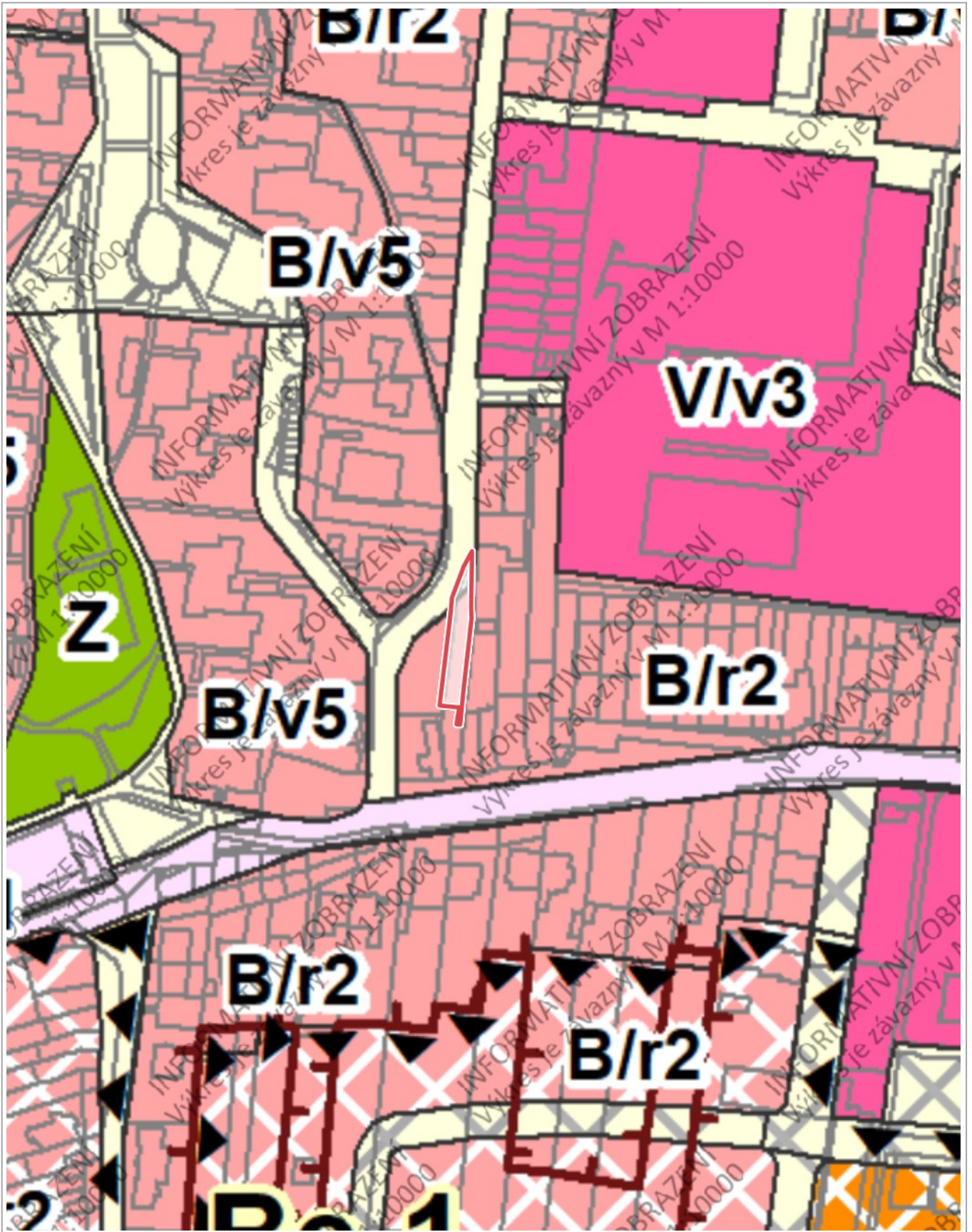




10 m

1 : 472

© TopGis, s.r.o., datum snímekování: 19. 3. 2020, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK



50 m

1 : 1 887

Statutární město Brno
IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 111 246 222/0800

(dále jen „kupující“)

a



(dále jen „prodávající“)

(„kupující“ a „prodávající“ dále jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU A DOHODU O ZRUŠENÍ SLUŽEBNOSTI

I.

1. Proávající je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m², v k. ú. Bohunice, obec Brno, okres Brno-město, zapsaného na LV č. 237 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.
2. Pozemek p. č. 806, zahrada, o výměře 55 m², v k. ú. Bohunice je geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1737-190/2020 ze dne zpracovaným společností MapKart s.r.o., se sídlem Brno, Souhrady 4, PSČ 625 00, IČO: 255 72 822, rozdělen na tři části, a to na část o výměře 350 m² nově označenou jako pozemek p. č. 806/3, na část o výměře 4 m² nově označenou jako pozemek p. č. 806/4, a na část o výměře 2 m² nově označenou jako pozemek p. č. 806/5, vše v k. ú. Bohunice.

II.

1. Předmět koupě dle této smlouvy tvoří:
 - část pozemku p. č. 806, zahrada, která je oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1737-190/2020 ze dne a která je nově označena jako pozemek p. č. 806/4, o výměře 4 m², oba v k. ú. Bohunice,
 - část pozemku p. č. 806, zahrada, která je oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1737-190/2020 ze dne a která je nově označena jako pozemek p. č. 806/5, o výměře 2 m², oba v k. ú. Bohunice,(dále jen „předmět koupě“).
Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 1737-190/2020 ze dne je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí na kupujícího své vlastnické právo na předmětu koupě, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, a zavazuje se, že předmět koupě kupujícímu předá. Kupující předmět koupě za dohodnutou kupní cenu kupuje a nabývá do svého vlastnictví.
3. Kupující předmět koupě přijímá do svého vlastnictví.

III.

1. Kupní cena za předmět koupě činí částku ve výši 7.200,- Kč (slovy: sedm tisíc dvě stě korun českých), tj. 1.200 Kč/m².
2. Prodávající obdrží částku ve výši 7.200,- Kč na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 kalendářních dnů poté, co kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí z příslušného katastrálního úřadu, a to vše za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude předmět koupě prost všech práv třetích osob, tj. v části „D“ listu vlastnictví a v části „Plomby a upozornění“ listu vlastnictví bude uvedeno bez zápisu a v části „C“ listu vlastnictví bude uvedeno bez zápisu.
3. Smluvní strany se dohodly, že uhrazením kupní ceny jsou veškerá práva a závazky smluvních stran v souvislosti s předmětem koupě dle této smlouvy vypořádány a v této souvislosti vůči sobě nemají smluvní strany žádné další nároky a pohledávky.

IV.

1. Prodávající je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 807, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 130 m², jehož součástí je stavba č. p. 119, rodinný dům, v k. ú. Bohunice zapsaného na LV č. 237 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.
2. Smluvní strany prohlašují, že ve prospěch pozemku p. č. 807, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 130 m², jehož součástí je stavba č. p. 119, rodinný dům, v k. ú. Bohunice, jako panujícího pozemku ve vlastnictví prodávající je zřízena služebnost - věcné břemeno jízdy zatěžující pozemek p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m² v k. ú. Bohunice ve vlastnictví prodávající. Služebnost byla zřízena na základě listiny Pozemková kniha č.d. 9362/1904, POLVZ: 65/1990, Z-19048/2003-702, pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva.
3. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 1300 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dohodly na zrušení služebnosti – věcného břemene jízdy zatěžující pozemek p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m² v k. ú. Bohunice, a to v rozsahu zatěžující části pozemku p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m², které jsou odděleny geometrickým plánem č. 1737-190/2020 ze dne a nově označeny jako pozemek p. č. 806/4, o výměře 4 m² a pozemek p. č. 806/5, o výměře 2 m², vše v k. ú. Bohunice.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že zánik služebnosti dle odst. 3 tohoto článku smlouvy zatěžující části pozemku p. č. 806, zahrada, o výměře 355 m², které jsou odděleny geometrickým plánem č. 1737-190/2020 ze dne a nově označeny jako pozemek p. č. 806/4, o výměře 4 m² a pozemek p. č. 806/5, o výměře 2 m², vše v k. ú. Bohunice, nastane výmazem tohoto práva z katastru nemovitostí.

V.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že její vlastnické právo k předmětu koupě není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezena v disponování s ním, a že na předmětu koupě neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno (vyjma uvedeného v čl. IV. této smlouvy, které se ruší), předkupní právo s účinky věcného práva, daňové nedoplatky a práva třetích osob.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není proti ní vedeno exekuční či insolvenční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti ní podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že po podpisu této kupní smlouvy i ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu koupě bude tento prost všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k předmětu koupě na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

VI.

1. Smluvní strany shodně požadují, aby Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město provedl změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.
2. Kupující nabude vlastnictví k předmětu koupě vkladem vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad.
3. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí a návrh na vklad výmazem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, podá kupující.
4. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí a návrh na vklad výmazem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí uhradí kupující.
5. V případě, že katastrální úřad přeruší řízení o vkladu věcných práv založených touto smlouvou nebo zamítne vklad takových práv do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnout součinnost.
6. Nebude-li na základě této smlouvy povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k předmětu koupě za kupní cenu dle čl. III. této smlouvy, a to nejpozději do 3 měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.
2. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání předmětu koupě nebude realizováno. Za okamžik předání a převzetí předmětu koupě se považuje den právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy. Ke stejnému okamžiku přechází na smluvní stranu nebezpečí škody na předmětu koupě.
3. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu předmětu koupě, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

VIII.

1. Prodávající je seznámena s tím, že kupující je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci své podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna na stránkách www.brno.cz.

IX.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.
3. Prodávající a kupující podpisem této smlouvy prohlašují, že mezi nimi nebyla ujednána žádná další vedlejší ujednání, než jsou uvedena v textu této smlouvy. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.
6. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné výhradně na podkladě písemných, očíslovaných dodatků, sjednaných smluvními stranami v listinné formě.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, omylu prosté a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení je podpis prodávající úředně ověřen.
8. Prodávající podpisem této smlouvy potvrzuje, že byla v okamžiku získání osobních údajů stranou kupující seznámena s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje kupující na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

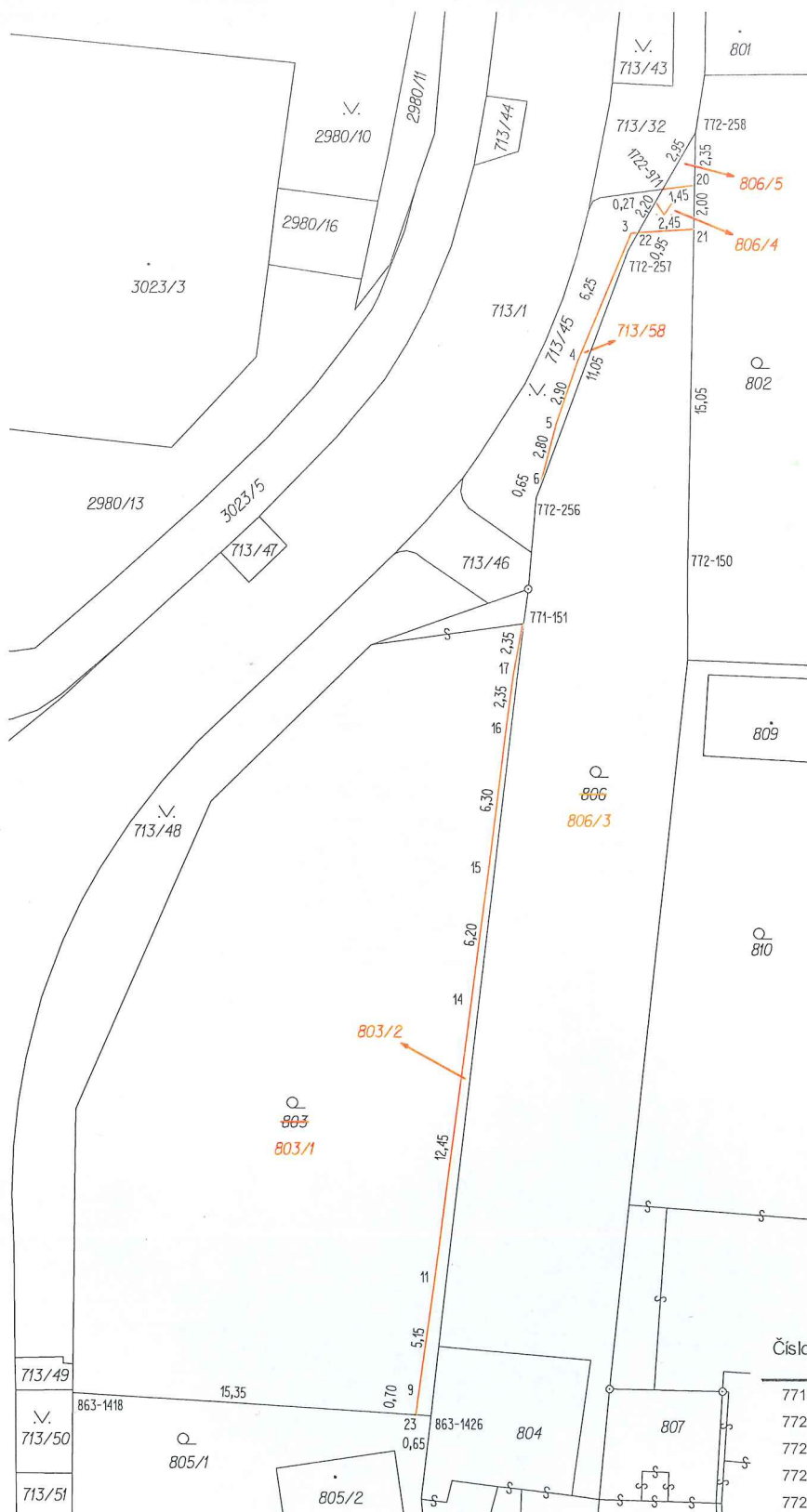
Úplatné nabytí částí pozemku uvedených v čl. I. této smlouvy, zrušení služebnosti dle čl. IV. této smlouvy a tato smlouva byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/.... konaném dne, bod č.

V Brně dne

V dne

.....
za statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

.....

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	KK	
771-151	600587,79	1163690,31	3	sloupek plotu
772-150	600580,48	1163687,86	3	barva na bráně
772-256	600587,25	1163684,75	3	doč.kolík-bod ohr.zeměděl.čin.
772-257	600583,19	1163673,76	3	doč.kolík-bod ohr.zeměděl.čin.
772-258	600580,20	1163668,46	3	barva na obrubníku
863-1418	600607,85	1163724,48	6	barva na zídce
863-1426	600591,89	1163725,52	6	kolík
1722-971	600581,65	1163671,02	3	barva na obrubníku
3	600583,00	1163672,97	3	sloupek plotu
4	600585,39	1163678,71	3	sloupek plotu
5	600586,32	1163681,43	3	sloupek plotu
6	600587,02	1163684,13	3	sloupek plotu
9	600592,44	1163724,80	3	sloupek plotu
11	600591,71	1163719,68	3	sloupek plotu
14	600590,09	1163707,32	3	roh zídky
15	600589,27	1163701,17	3	lom zídky
16	600588,51	1163694,94	3	roh zídky
17	600588,20	1163692,60	3	sloupek plotu
20	600580,23	1163670,83	3	barva na obrubníku
21	600580,26	1163672,80	3	barva na plotě
22	600582,73	1163672,95	3	barva na plotě
23	600592,54	1163725,48	6	barva na plotě