

Z8/21. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.11.2020

114. Návrh nabytí pozemku p.č. 1195/5, v k.ú. Banín z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna

Anotace

Návrh nabytí pozemku v k.ú. Banín dle kupní smlouvy č. 13/20/HSYM-KS z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. bere na vědomí skutečnosti, že:

1. - dne 1.8.2019 byl ze strany statutárního města Brna přípisem č.j. MMB/0321192/2019 zaslán České republice - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových zájem o koupi pozemku p.č. 1195/5 trvalý travní porost, o výměře 314 m², v k.ú. Banín, obec Banín,
2. - Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových požadovala před koupí pozemku p.č. 1195/5 trvalý travní porost, o výměře 314 m², v k.ú. Banín, obec Banín smluvní úpravu užívání nájemní smlouvou, po uzavření nájemní smlouvy Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových připraví prodej pozemku p.č. 1195/5 trvalý travní porost, o výměře 314 m², v k.ú. Banín, obec Banín do vlastnictví statutárního města Brna,
3. - nájemní smlouva č. 02/20/HSYM-NS byla schválena na schůzi Rady města Brna R8/066 konané dne 26.2.2020, bod č. 84, a uzavřena dne 23.03.2020 podpisem poslední smluvní stranou
4. - pozemek p.č. 1195/5 trvalý travní porost, o výměře 314 m², v k.ú. Banín, obec Banín se nachází v zaplaceném areálu prameniště I. březovského vodovodu v ochranném pásmu I. stupně OPVZ Březová,

2. schvaluje

nabytí pozemku
- p.č. 1195/5, trvalý travní porost, o výměře 314 m², v k.ú. Banín

z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 27.000,-Kč (tj. cca 86,-Kč/m²) s tím, že statutární město Brno bude dále povinno uhradit správní poplatky za povolení vkladu vlastnického práva ve výši 2.000,- Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/110 dne 21.10.2020 a doporučila

Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

[Redacted signature]

vedoucí odboru - Majetkový odbor

3.11.2020 v 12:07

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

[Redacted signature]

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

27.10.2020 v 15:14

Důvodová zpráva

Úvod:

Orgánům města Brna je předkládán k projednání materiál týkající nabytí pozemku p.č. 1195/5, trvalý travní porost, o výměře 314 m², v k.ú. Banín, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou **kupní cenu ve výši 27.000,-Kč (tj. cca 86,-Kč/m²)**.

Historie:

MO MMB přípisem dne 01.06.2017 zaslalo České republice – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových žádost o bezúplatný převod pozemku p.č 1195/5 trvalý travní porost, o výměře 314 m², v k.ú. Banín, obec Banín. Dne 24.06.2019 obdrželo statutární město Brno sdělení České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, že nejsou splněny podmínky pro bezúplatný převod podle § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a nelze předmětný pozemek bezúplatně převést. Přípisem dne 01.08.2019 byla zaslána MO MMB žádost se zájmem o koupi pozemku p.č 1195/5 trvalý travní porost, o výměře 314 m², v k.ú. Banín, obec Banín.

Před samotnou realizací prodeje pozemku p.č 1195/5 trvalý travní porost, o výměře 314 m², v k.ú. Banín, obec Banín požaduje Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových jeho užívání ošetřit smluvně, tedy formou nájemní smlouvy.

Nájem:

Smlouva o nájmu majetku č. 02/20/HSYM-NS byla schválena na schůzi Rady města Brna R8/066 konané dne 26.2.2020, bod č. 84, a uzavřena dne 23.03.2020 podpisem poslední smluvní stranou.

Účelem nájmu je užívání majetku jako zeleň v uzavřeném oploceném areálu ve vlastnictví statutárního města Brna.

Nájemné se sjednává ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši 810,00 Kč/rok. Nájemné je splatné bezhotovostně na účet pronajímatele, a to jednorázově vždy do 30.04. příslušného kalendářního roku.

Nájemné se sjednává na dobu určitou od 01.04.2020 do 31.03.2022. Po nabytí pozemku do vlastnictví statutárního města Brna nájemní smlouva zaniká.

Popis pozemku:

Dle Územního plánu obce Banín se předmětný pozemek nachází v nezastavěném území obce Banín, v ploše funkčním využitím místní komunikace a cesty. Nachází se v plochách T1 – plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě.

Předmětný pozemek se nachází v zaplaceném areálu prameniště I. březovského vodovodu v ochranném pásmu I. stupně OPVZ Březová. Prameniště I. březovského vodovodu bylo vybudováno v roce 1913 a slouží k zásobování statutárního města Brna pitnou vodou.

Vodovod spolu s ostatními vodohospodářskými stavbami nacházejícími se v tomto areálu je ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen Město) a provozuje jej ve smyslu zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů společnost Brněnské vodárny a kanalizace a.s. (dále jen BVK) dle Nájemní a provozní smlouvy uzavřené mezi Městem a BVK.

Kupní cena

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí statutárnímu městu Brnu pozemek p.č. 1195/5 v k.ú. Banín k odkoupení za navrhovanou kupní cenu ve výši 27.000,-Kč (tj. cca 86,-Kč/m²).

Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 64-470-2019, který byl zpracován znalkyní [REDAKCE] dne 21.09.2019.

Předmětným znaleckým posudkem byla stanovena obvyklá cena dotčeného pozemku p.č. 1195/5 v k.ú. Banín na částku 13.500,00 Kč. Rozdíl mezi navrhovanou kupní cenou a obvyklou cenou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 13.500,00 Kč tvoří věcné břemeno ochrany vodního zdroje vážnoucí na majetku a náklady Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových vynaložené na tuto dispozici (zejména úhrada za zpracování znaleckého posudku).

Dle MO MMB lze znalecký posudek č. 64-470-2019, který byl zpracován znalkyní [REDAKCE] ke dni 21.09.2019, i navrhovanou kupní cenu ve výši 27.000,-Kč akceptovat.

Návrh kupní smlouvy

Kupní cena je splatná na účet prodávajícího do 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení kupní ceny pod sankcí smluvní pokuty ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý den prodlení. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující dále povinen hradit i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.

Kupující v této kupní smlouvě prohlašuje, že je schopen dodržet závazky vyplývající z této kupní smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.

Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají prodávající a kupující společně prostřednictvím prodávajícího, a to po úplném zaplacení kupní ceny. Správní poplatek za povolení vkladu vlastnického práva k nemovité věci bude uhrazen kupujícím na základě výzvy katastrálního úřadu k úhradě poplatku.

Kupní smlouva neobsahuje žádná omezující nebo sankční ustanovení pro statutární město Brno týkající se následného nakládání s převáženým majetkem.

Kupní smlouva č. 13/20/HSYM-KS je platně uzavřena okamžikem schválen Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.

Smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Závěr:

S ohledem na výše uvedené je **navrhováno schválit nabytí pozemku p.č. 1195/5, trvalý travní porost, o výměře 314 m², v k.ú. Banín, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 27.000,-Kč (tj. cca 86,-Kč/m²), s tím, že statutární město Brno bude dále povinno uhradit správní poplatek za povolení vkladu vlastnického práva ve výši 2.000,- Kč, a za podmínek dle kupní smlouvy uvedené v materiálu.**

Komise majetková R8/KM/44 na svém zasedání konaném dne 15.10.2020 projednala materiál pod bodem 44/29:

Hlasování: 11 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel / 11 členů

Členové komise majetkové Rady města Brna hlasováním per rollam doporučili ke schválení.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janiček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna projednala materiál na svém zasedání č. R8/110 konané dne 21.10.2020 pod bodem č. 38:

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Stanoviska dotčených orgánů:

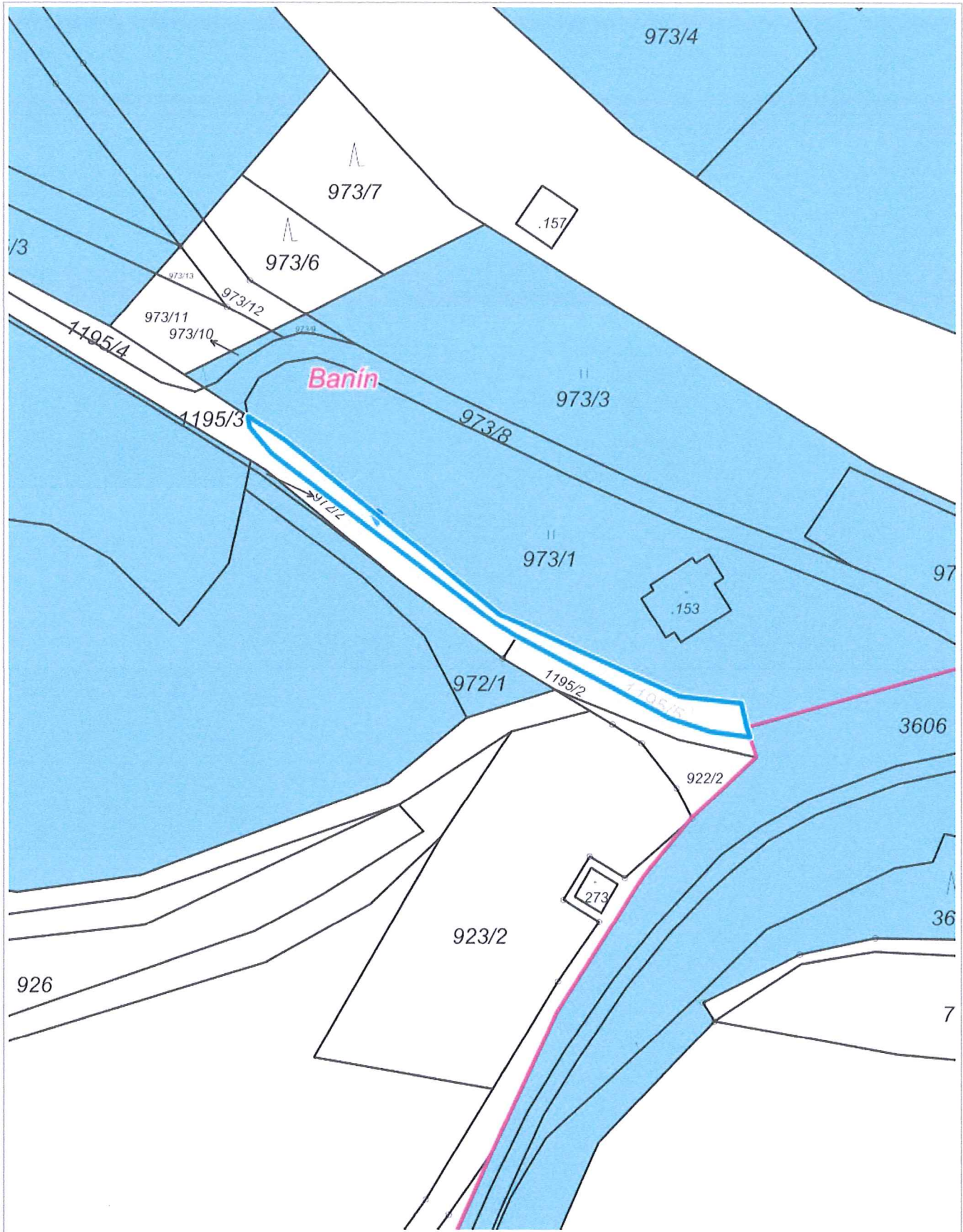
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.: předmětný pozemek se nachází v zaplaceném areálu prameniště I. březovského vodovodu v ochranném pásmu I. stupně OPVZ Březová. Prameniště I. březovského vodovodu bylo vybudováno v roce 1913 a slouží k zásobování statutárního města Brna pitnou vodou.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. doporučuje převod pozemku p.č. 1195/5 v k.ú. Banín do majetku statutárního města Brna.

Odbor výstavby městského úřadu Svitavy: dle Územního plánu obce Banín se předmětný pozemek nachází v nezastavěném území obce Banín, v ploše funkčním využitím místní komunikace a cesty. Na pozemcích vymezených tras a ploch pro stavby pro dopravu a nesmí být umístovány a povolovány novostavby ani přístavby stávajících staveb s výjimkou podzemních liniových staveb technického vybavení.



Pozemek p.č. 1195/5 v k.ú. Banín



20 m

1 : 944

RÚJAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK



k.ú. Banín - p.č. 1195/5



20 m

Ortofoto: © ČÚZK; RÚIAN: © ČÚZK; Katastr: © ČÚZK

1 : 700



2406/HSY/2020-HSYM

Čj.: UZSVM/HSY/2332/2020-HSYM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Petr Hála, ředitel odboru Odloučené pracoviště Svitavy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
k podpisu smlouvy oprávněna [redacted] vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna, na základě pověření ze dne 16. 4. 2018, č.j. MMB/163407/2018
IČO: 44992785

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. 13/20/HSYM-KS

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

pozemek:

- pozemková parcela číslo 1195/5, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany ochranné pásmo vodního zdroje 1. stupně, zemědělský půdní fond

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Banín a obec Banín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit na základě bodu 14 Čl. CXVII. části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Proávající převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi, a to za kupní cenu stanovenou v odst. 2 tohoto článku. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v odst. 2 tohoto článku přijímá.
2. Kupní cena za převáděný majetek, ve smyslu odst. 1 tohoto článku, činí 27 000,00 Kč (slovy: dvacet sedm tisíc korun českých).

3. Tato kupní smlouva je uzavírána z důvodu, že převáděný majetek se nachází v uzavřeném areálu kupujícího a tvoří funkční celek s pozemky a budovou ve vlastnictví kupujícího.

Čl. III.

1. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu dle Čl. II. odst. 2 této smlouvy na účet prodávajícího, vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu 19-7126511/0710, variabilní symbol 5112000075, a to ve lhůtě, která mu bude oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení kupní ceny, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě s tím, že tato výzva bude kupujícímu zaslána do deseti dnů ode dne, kdy tato kupní smlouva opatřená schválením převodu Ministerstvem financí bude doručena prodávajícímu.
2. Nezplatí-li kupující celou kupní cenu ve stanovené lhůtě, je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen uhradit kromě smluvní pokuty dle předchozího odstavce i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.
4. Pokud kupující v prohlášeních podle Čl. V. této smlouvy uvede nepravdivé skutečnosti o svých dlužích vůči prodávajícímu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek, má prodávající právo požadovat na kupujícího úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.
5. Pokuty podle odst. 2 nebo 4 jsou splatné na účet prodávajícího č. 19-7126511/0710 ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 15 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.
6. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta, úroky z prodlení a případné jiné platby považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.

Čl. IV.

K pozemku je v katastru nemovitostí zapsáno věcné břemeno ochrany vodního zdroje pásmo ochrany I. stupně vodního zdroje Březová nad Svitavou na základě Rozhodnutí vodohospodářského orgánu o ochranném pásmu (§ 19 zákona o vodách) ŽP VH-1001/1999 Ra ze dne 15. 6. 1999, které nabylo právní moci ke dni 14. 7. 1999.

Čl. V.

1. Kupující prohlašuje, že je mu současný stav převáděného majetku dobře znám. Kupující rovněž prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů a je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.
2. Kupující užíval ke dni uzavření této smlouvy převáděný majetek na základě smlouvy o nájmu majetku č. UZSVM/HSY/5194/2019-HSYM. Smluvní strany konstatují, že smluvní vztah, založený výše uvedenou nájmní smlouvou, končí dnem, předcházejícím dni právních účinků zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Čl. VI.

Kupující je povinen bezodkladně písemně oznámit prodávajícímu veškeré skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na převod vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy, zejména pak skutečnosti, které se dotýkají povinnosti zaplacení kupní ceny. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.

Čl. VII.

1. Pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, má prodávající právo v souladu s ustanovením § 1977 občanského zákoníku od smlouvy odstoupit, pokud to kupujícímu oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděl.
2. Proávající je kromě zákonných důvodů, též oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže se prokáže, že prohlášení kupujícího uvedená v Čl. V. této smlouvy nejsou pravdivá, úplná nebo přesná, anebo nastanou-li takové skutečnosti.

Čl. VIII.

1. Odstoupením od smlouvy prodávajícím zároveň vznikne prodávajícímu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu vznikly v souvislosti s prodejem převáděného majetku.
2. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžité plnění (úroky z prodlení, smluvní pokuta, náklady, které vznikly prodávajícímu v souvislosti s prodejem převáděného majetku), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
3. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění, na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
4. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla uhrazena, má prodávající povinnost do 30 dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
 - náklady, které vznikly prodávajícímu v souvislosti s prodejem převáděného majetku
 - vyúčtovanou smluvní pokutu a úroky z prodlenína účet kupujícího.
Pokud kupní cena ještě nebyla uhrazena, má kupující povinnost do 30 dnů od doručení výzvy k úhradě vyúčtovaných nákladů, které vznikly v souvislosti s prodejem převáděného majetku, převést vyúčtovanou částku na účet prodávajícího. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu vyúčtovanou smluvní pokutu a úroky z prodlení, pokud vznikly dle této smlouvy.

Čl. IX.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá kupující zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na kupujícího přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají prodávající a kupující společně prostřednictvím prodávajícího, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení kupní ceny včetně příslušenství a případné smluvní pokuty. Doklad o zaplacení, resp. prohlášení prodávajícího o tom, že uvedená částka byla uhrazena, bude obsažen v návrhu na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nese kupující.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro kupujícího pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. Pro případ, že vklad vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy pro kupujícího nebude příslušným katastrálním úřadem povolen ani po součinnosti stran podle odst. 3 tohoto článku, smluvní strany si sjednávají rozvazovací podmínku tak, že se tato kupní smlouva ruší od počátku. Proávající se zavazuje písemně oznámit kupujícímu naplnění této rozvazovací podmínky bezodkladně po jejím vzniku. Kupní cena bude kupujícímu vrácena do 30 dnů od naplnění rozvazovací podmínky.

Čl. X.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo financí a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.


Ve Svitavách dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Brno

.....
Mgr. Petr Hála
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Svitavy

.....

vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).**

Statutární město Brno ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání, obsaženého v kupní smlouvě – **pozemku pozemkové parcely číslo 1195/5**, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany ochranné pásmo vodního zdroje 1. stupně, zemědělský půdní fond, v katastrálním území Banín a obci Banín, byly ze strany kupujícího splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Uzavření kupní smlouvy č. 13/20/HSYM-KS bylo projednáno a schváleno Zastupitelstvem města Brna č. dne

V Brně dne

.....
[redacted]
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna