

Z8/24. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 16.2.2021

## 105. Návrh směny části pozemku p.č. 398 v k.ú. Dolní Heršpice

### Anotace

Směna za účelem zarovnání vlastnické hranice.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** směnu  
části pozemku p.č. 398 trvalý travní porost o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Heršpice (označenou dle GP č. 942-4198/2020 jako p.č. 398/2 ostatní plocha jiná plocha) ve vlastnictví statutárního města Brna  
za  
část pozemku p.č. 179/1 orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Heršpice (označenou dle GP č. 942-4198/2020 jako p.č. 179/4 ostatní plocha jiná plocha) v podílovém spoluvlastnictví manželů [REDACTED] bez doplatku a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č... těchto usnesení.

### Stanoviska

R8/125. Rada města Brna návrh projednala a doporučila.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

[REDACTED]  
vedoucí odboru - Majetkový odbor

8.2.2021 v 13:52

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

[REDACTED]  
vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

25.1.2021 v 15:01

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 5
Příloha (majetková mapa (6) (1).pdf)	6 - 6
Příloha (orto šipka (1).pdf)	7 - 7
Příloha (Fotodokumentace (4) (1).pdf)	8 - 10
Příloha k usnesení (Směnná smlouva [REDACTED] (1).pdf)	11 - 14
Příloha k usnesení (GP [REDACTED] (1).pdf)	15 - 16

### **Důvodová zpráva**

MO MMB eviduje návrh manželů [REDAKCE] na směnu části pozemku p. č. 179/1 k. ú. Dolní Heršpice, v podílovém spoluvlastnictví manželů za část pozemku p. č. 398 k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví města Brna. Směna je navrhována tak, aby byl zachován stávající vjezd na pozemky navrhovatelů a zároveň bylo umožněné plánované rozšíření komunikace při ul. Chleborádova.

### **Předmět dispozice:**

- **Část pozemku p. č. 398**, trvalý travnatý porost o výměře 2 m<sup>2</sup> (celková výměra činí 4587 m<sup>2</sup>) (vlastnictví SMB)
- **Část pozemku p. č. 179/1**, orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup> (celková výměra činí 917 m<sup>2</sup>), vše k. ú. Dolní Heršpice. (spoluvl. manželů [REDAKCE])

### **Popis a místní šetření:**

Předmětné části pozemků tvoří začátek příjezdové cesty situované před oplocením. Příjezdová cesta, která silničním obrubníkem volně navazuje na místní komunikaci ul. Chleborádova, je dále tvořena dlažebními kostkami. Pozemek p. č. 398 k. ú. Dolní Heršpice dále pokračuje směrem do pole.

### **Majetkové poměry:**

Pozemek p. č. 398 k. ú. Dolní Heršpice je vlastnictvím města dle zák. 172/91 Sb. Právo hospodaření příslušelo ke dni účinnosti zákona příslušnému ObNV. Nabývacím titulem je graf. přiděl č. 64 – pův. přidělce Pilátová. Část pozemku p. č. 398 k. ú. Dolní Heršpice identifikována jako část PO 10/7 graf. přiděl č. 64 – původní přidělce Pilátová. V kn. vl. 700 zaknihován přiděl a v r. 1953 se poznamenává, že na návrh KNV se snižuje výměra přidělu. Na základě toho byla část přidělu odepsána z LV č. 179 na LV č. 2. Restituční nárok na pozemek byl již dořešen.

Manželé [REDAKCE] jsou spoluvlastníky pozemku p. č. 179/1 k. ú. Dolní Heršpice na základě kupní smlouvy ze dne 13. 2. 2009. Pozemek p. č. 179/1 k. ú. Dolní Heršpice je zatížen zástavním právem smluvním pro společnost Hypoteční banka, a.s. Navrhovatelé potvrdili, že před podpisem směnné smlouvy zástavní právo bude vymazáno.

### **Správa:**

Pozemek p. č. 398 k. ú. Dolní Heršpice je svěřen městské části Brno – jih v kategorii III. Ostatní nemovitý majetek.

Část pozemku p. č. 179/1 k. ú. Dolní Heršpice by byla po případném uskutečnění směny také svěřena do správy Městské části Brno – jih.

### **Cena obvyklá:**

Cena byla stanovena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, jako cena obvyklá, jejíž hodnota byla určena porovnáním v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, a činí:

Jednotková kupní cena	1.400 Kč/m <sup>2</sup>
Kupní cena při výměře 2 m <sup>2</sup> x 1.400 Kč/m <sup>2</sup>	2.800 Kč/m <sup>2</sup>
<i>Cena obvyklá je cenou konečnou tedy včetně případné DPH.</i>	

Směna bude realizována bez doplatku.

### **Historie projednání:**

**31. Komise majetková RMB bere na vědomí**

žádost manželů [REDAKCE] o směnu části pozemku p.č. 398 v k.ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p.č. 179/1 v k.ú. Dolní Heršpice v jejich spoluvlastnictví za účelem zarovnání vlastnické hranice

**doporučuje Radě města Brna**

**souhlasit se záměrem**

**části pozemku:**

směny části pozemku p.č. 398 trvalý porost o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Heršpice

Hlasování: 6 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /10 členů

**Členové komise majetkové Rady města Brna hlasováním per rollam doporučili ke schválení.**

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Nevřkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	;;	;;	;;	pro

#### **R8/082. Rada města Brna dne 29. 4. 2020**

bere na vědomí

žádost manželů [REDAKCE] o směnu části pozemku p. č. 398 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 179/1 v k. ú. Dolní Heršpice v jejich spoluvlastnictví za účelem zarovnání vlastnické hranice;

**souhlasí**

**se záměrem** směny části pozemku p. č. 398 trvalý travní porost o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Heršpice.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková.	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Ing. Kratochvíl	Ing. Grund	RNDr. Chvátal Ph.D	Mgr. Suchý	Róbert Čuma	Ing. Fišer
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### **48. Komise majetková Rady města Brna dne 17. 12. 2020**

**doporučuje Radě a Zastupitelstvu města Brna**

**schválit směnu**

**části pozemku p.č. 398** trvalý travní porost o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Heršpice (označenou dle GP č. 942-4198/2020 jako p.č. 398/2 ostatní plocha jiná plocha) ve vlastnictví statutárního města Brna **za**

část pozemku p.č. 179/1 orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Heršpice (označenou dle GP č. 942-4198/2020 jako p.č. 179/4 ostatní plocha jiná plocha) v podílovém spoluvlastnictví manželů [REDAKCE] bez doplatku a za podmínek směnné smlouvy, která je součástí tohoto materiálu.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

<b>Bc. Doležal</b>	<b>Ing. Vašina</b>	<b>Ing. Pokorný</b>	<b>Ing. Trllo</b>	<b>p. Šafařík</b>	<b>Mgr. Haluza</b>	<b>Mgr. Nevřkla</b>	<b>Ing. Boleslav</b>	<b>Mgr. Leder</b>	<b>p. Janíček</b>	<b>Ing. Havelka</b>
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nehl.	pro

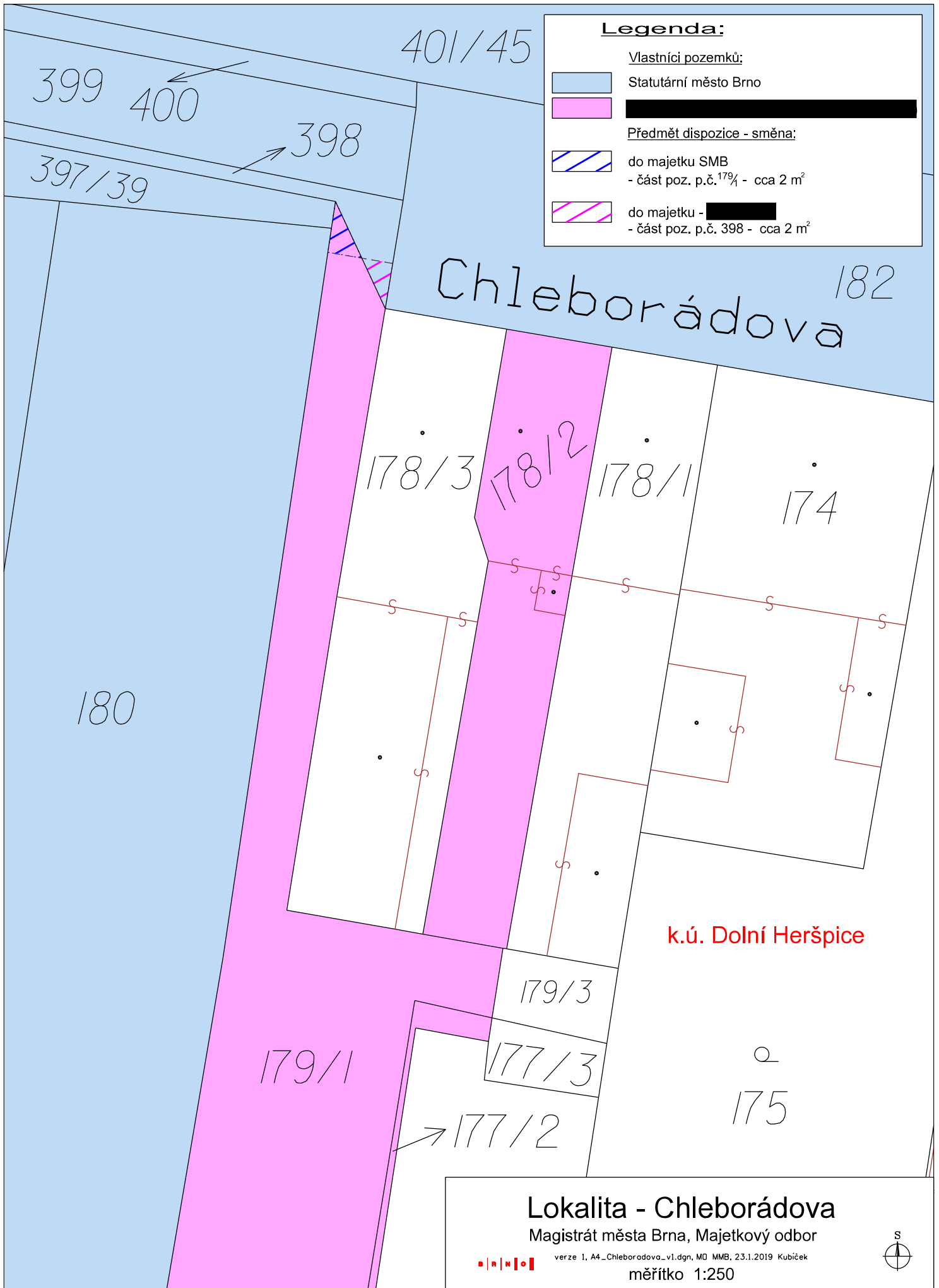
**R8/125. Rada města Brna** dne 13. 1. 2021 doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu části pozemku p.č. 398 trvalý travní porost o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Heršpice (označenou dle GP č. 942-4198/2020 jako p.č. 398/2 ostatní plocha jiná plocha) ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p.č. 179/1 orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Heršpice (označenou dle GP č. 942-4198/2020 jako p.č. 179/4 ostatní plocha jiná plocha) v podílovém spoluvlastnictví manželů [REDAKCE] bez doplatku a za podmínek směnné smlouvy.

**Schváleno jednomyslně 9 členy.**

<b>JUDr. Vaňková</b>	<b>Mgr. Hladík</b>	<b>Bc. Kolářský</b>	<b>JUDr. Oliva</b>	<b>JUDr. Kerndl</b>	<b>Róbert Čuma</b>	<b>Ing. Fišer</b>	<b>Ing. Grund</b>	<b>RNDr. Chvátal</b>	<b>Ing. Kratochvíl</b>	<b>Mgr. Suchý</b>
pro	pro	pro	nepř.	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro

**Vyjádření:**

- **OÚPR MMB** sdělil, že předmětné části pozemků ke směně p. č. 398 a p. č. 179/1 oba v k. ú. Dolní Heršpice jsou z hlediska Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí funkční plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu. Odbor územního plánování a rozvoje MMB nemá námítky ke směně částí pozemků p. č. 398 a p. č. 179/1 oba v k. ú. Dolní Heršpice. Navrženou dispozicí se nezhorší územní podmínky pro budoucí prodloužení ulice Chleborádovy dle cílového stavu ÚPmB. Upozorňují, že předmětné území lze využívat pouze v souladu s regulativy využití ÚPmB, jiné využití území může vyvolat potřebu změny ÚPmB.
- **Městská část Brno – jih ZMČ Brno – jih** doporučuje směnu části pozemku p.č. 179/1 o výměře 2 m<sup>2</sup> ve vlastnictví manželů [REDAKCE] za část pozemku p. č. 398 o výměře 2 m<sup>2</sup> ve vlastnictví statutárního města Brna, vše k. ú. Dolní Heršpice, souhlasí se svěřením pozemku, nabytého do vlastnictví statutárního města Brna na základě výše uvedené směny, do správy MČ Brno – jih.
- **Odbor dopravy MMB** sdělil, že z dopravního hlediska Odbor dopravy MMB nemá námitek ke směně předmětných částí pozemků p. č. 179/1 a p. č. 398, vše k. ú. Dolní Heršpice.
- **Brněnské komunikace, a.s.** sdělily, že na dotazovaných částech pozemků p. č. 179/1 a p. č. 398 v k. ú. Dolní Heršpice, vyznačených v přiložené situaci se nenachází komunikační stavba ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. Ke směně částí pozemku p. č. 179/1 k. ú. Dolní Heršpice za část pozemku p. č. 398 nemáme z dopravně – inženýrského hlediska připomínek.
- **Technické sítě Brno, a.s.** sdělily dne 6. 12. 2018, že se směnou předmětných částí pozemků souhlasí bez připomínek.







401/45

Chleboraz

Dolní Heršpice

.178/3

.178/2

.178/1

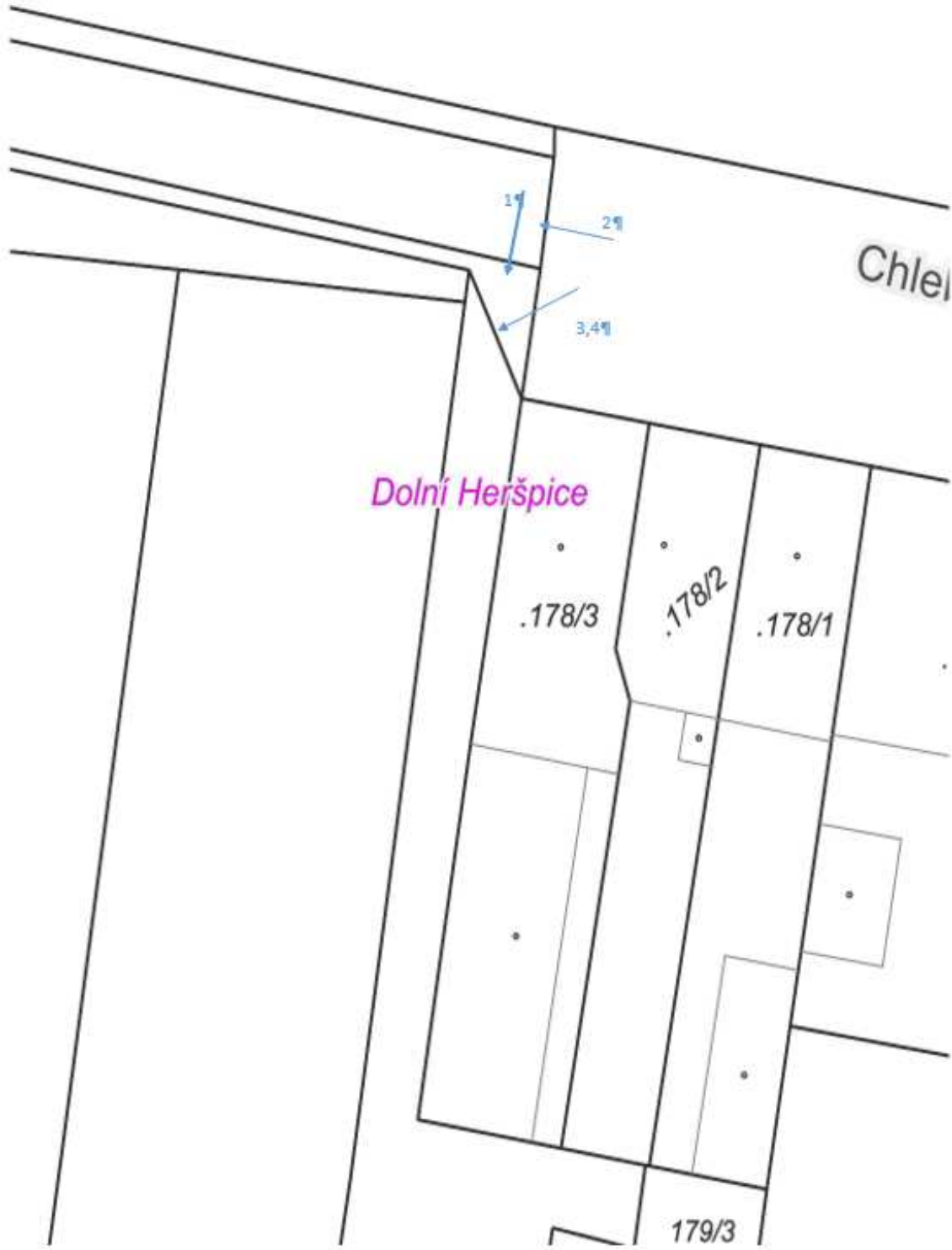
.174

179/3

177/2



401/45





## Fotodokumentace

1



2





3



4



## Směnná smlouva

Statutární město Brno  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou  
na základě usnesení Z7/38. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 10. 4. 2018, bod č. 137  
k podpisu smlouvy pověřena Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4  
č. účtu: 111 158 222/0800  
VS: ...

(dále také jako strana první)

a

r.č. [REDACTED]

a

r.č. [REDACTED]

oba byte [REDACTED]

(dále také jako strana druhá)

### I.

1.1. Strana první prohlašuje, že je ke dni podpisu této smlouvy vlastníkem pozemku p.č. 398 trvalý travní porost o výměře 4587 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Heršpice zapsaného jako vlastnictví strany první v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 10001, pro k.ú. Dolní Heršpice, obec Brno, okres Brno-město.

1.2. Na základě geometrického plánu č. 942-4198/2020 byla pro účely této směnné smlouvy oddělena část pozemku p.č. 398 v k.ú. Dolní Heršpice a nově označená jako p.č. 398/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Heršpice.

1.3. Část pozemku, ve vlastnictví strany první, uvedená v odst. 1.2. tohoto článku smlouvy, bude dále v textu této smlouvy označena také jako „Pozemek I.“.

1.4. Geometrický plán č. 942-4198/2020 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### II.

2.1. Strana druhá je vlastníkem pozemku p.č. 179/1 orná půda o výměře 916 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Heršpice, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 567, pro k.ú. Dolní Heršpice, obec Brno, okres Brno-město, konkrétně každý z účastníků na straně druhé je vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2.

2.2. Na základě geometrického plánu č. 942-4198/2020 byla pro účely této směnné smlouvy oddělena část pozemku p.č. 179/1 v k.ú. Dolní Heršpice a nově označená jako p.č. 179/4 ostatní plocha jiná plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Heršpice.

2.3. Část pozemku ve vlastnictví strany druhé, blíže popsáná v čl. II. odst. 2.2. smlouvy, bude dále v textu této smlouvy označena také jako „Pozemek II.“.

### III.

3.1. Strana první a strana druhá si touto smlouvou vzájemně směňují výše uvedené Pozemky I. a II. tak, že:

Strana první převádí touto směnnou smlouvou na stranu druhou vlastnické právo k Pozemku I. a strana druhá touto smlouvou Pozemek I. z vlastnictví strany první do svého spoluvlastnictví přijímá tak, že každý z účastníků na straně druhé nabývá spoluvlastnicky podíl o velikosti id.  $\frac{1}{2}$  a zavazuje se převést na stranu první vlastnické právo k Pozemku II. tak, že každý z účastníků na straně druhé převádí na stranu první svůj spoluvlastnicky podíl o velikosti id.  $\frac{1}{2}$ .

Strana druhá převádí touto směnnou smlouvou na stranu první vlastnické právo k Pozemku II. tak, že každý z účastníků na straně druhé převádí na stranu první svůj spoluvlastnicky podíl o velikosti id.  $\frac{1}{2}$  a strana první touto smlouvou Pozemek II. od strany druhé do svého výlučného vlastnictví přijímá a zavazuje se převést na stranu druhou vlastnické právo k Pozemku I. tak, že každý z účastníků na straně druhé nabývá spoluvlastnicky podíl o velikosti id.  $\frac{1}{2}$ .

Jinými slovy se strana první touto směnnou smlouvou ve smyslu ustanovení § 2184 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zavazuje, že straně druhé převede vlastnické právo k Pozemku I. ze svého vlastnictví tak, že každý z účastníků na straně druhé nabývá spoluvlastnicky podíl o velikosti id.  $\frac{1}{2}$ , a strana druhá se zavazuje, že Pozemek I. převezme a straně první převede vlastnické právo k Pozemku II. tak, že každý z účastníků na straně druhé převede na stranu první svůj spoluvlastnicky podíl o velikosti id.  $\frac{1}{2}$ , přičemž strany si směňované pozemky odevzdají v tom stavu, v jakém byly v okamžiku uzavření této směnné smlouvy.

### IV.

4.1. Kupní cena Pozemků I. a II. byla stanovena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, jako cena obvyklá, jejíž hodnota byla určena porovnáním v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, a činí 1.400 Kč/m<sup>2</sup>. Dohodnutá cena Pozemku I. tak činí 2.800 Kč a dohodnutá cena Pozemku II. činí 2.800 Kč. Dodání Pozemku I. a Pozemku II. je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

4.2. Smluvní strany se dohodly na realizaci směny bez doplatku.

### V.

5.1. Smluvní strany se dohodly, že uzavřením této smlouvy jsou veškerá práva a závazky smluvních stran týkající se předmětu směny vypořádány a smluvní strany nemají vůči sobě v této věci žádné další nároky a pohledávky.

5.2. Strana druhá prohlašuje, že je seznámena s právním i faktickým stavem Pozemku I., s tímto stavem souhlasí a v tomto stavu Pozemek I. přijímá tak, že každý z účastníků na straně druhé nabývá do podílového spoluvlastnictví id. podíl  $\frac{1}{2}$ .

5.3. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit strana druhá a to tak, že spolu s podepsaným návrhem této smlouvy doručí straně první kolkovou známku v hodnotě 2.000 Kč.

### VI.

6.1. Oba účastníci na straně druhé prohlašují, že ke dni podpisu této smlouvy nejsou jejich spoluvlastnické podíly na Pozemku II. soudně či jinak právně napadeny či zpochybněny, že nejsou omezeni v disponování s těmito podíly na Pozemku II., a že na Pozemku II. nevázne žádné zástavní právo, věcné břemeno či exekuce, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a práva třetích osob.

6.2. Zároveň strana druhá zajistí před podpisem této smlouvy výmaz zástavního práva smluvního vázajícího na převáděném Pozemku II. a zapsaného v části C na LV č. 567.

6.3. Strany této směnné smlouvy nabydou vlastnictví k převáděným nemovitostem zápisem do katastru nemovitostí provedeným na podkladě této smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu směny dochází k jeho odevzdání a převzetí.

6.4. Pokud příslušný katastrální úřad zamítne návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy nebo řízení zastaví, pak po nabytí právní moci takového rozhodnutí se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu podat nový návrh na vklad na základě opravené, nebo pokud oprava není možná, na základě nově uzavřené směnné smlouvy – v tomto případě se původní směnná smlouva od počátku ruší. Nebude-li nový návrh na vklad podán ani do šesti měsíců od pravomocného zamítnutí vkladu nebo zastavení řízení, nově uzavřená směnná smlouva se ruší a smluvní strany si jsou povinny do 30 dnů od uplynutí půlroční lhůty vrátit plnění poskytnutá dle této smlouvy.

6.5. Tato smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

6.6. Strana druhá podpisem této smlouvy potvrzuje, že byla v okamžiku získání osobních údajů stranou první seznámena s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje strana první na svých internetových stránkách [www.brno.cz/gdpr/](http://www.brno.cz/gdpr/).

## VII.

7.1. Strana druhá bere na vědomí, že strana první je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

7.2. Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této směnné smlouvy.

7.3. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva dle této směnné smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město podá strana první.

## VIII.

8.1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s ustanoveními této smlouvy připojují své podpisy.

8.2. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, přičemž na jednom stejnopise jsou podpisy účastníků na straně druhé úředně ověřeny.

## Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Záměr obce směnít Pozemek I. byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 30. 4. 2020 do 18. 5. 2020.

Směna Pozemku I. a Pozemku II., za podmínek této směnné smlouvy, byla schválena na Z8/... zasedání Zastupitelstva města Brna, konaném dne ...2021, bod č...

V Brně dne:



-----  
za statutární město Brno  
JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka

-----  
[Redacted]

-----  
[Redacted]


## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha							m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví
179/1	9	16	orná půda	179/1	9	13	orná půda					2	179/1		567	9	13	
				179/4		2	ostat. pl. jiná plocha					2	179/1		567		2	
398	45	87	travní p.	398/1	45	85	travní p.					0	398		10001	45	85	
				398/2		2	ostat. pl. jiná plocha					2	398		10001		2	
*1)	55	03			55	02												

\*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>						
179/1				25600	9	13									
398/1				20100	7	52									
				20810	11	65									
				21000	26	03									
				25600		65									

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Milan Pernica</b>		Jméno, příjmení: <b>Ing. Milan Pernica</b>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2490/10</b>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2490/10</b>	
	Dne: <b>8. 6. 2020</b> Číslo: <b>681/2020</b>		Dne: <b>16.6.2020</b> Číslo: <b>728/2020</b>	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <b>GEO75 s.r.o., IČ27699579</b> Sokolova 32, Brno 619 00 tel.: 737 432 573 www.geo75.cz Číslo plánu: <b>942-4198/2020</b> Okres: <b>Brno-město</b> Obec: <b>Brno</b> Kat. území: <b>Dolní Heršpice</b> Mapový list: <b>Brno 9-2/44</b> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.  <b>viz. seznam souřadnic</b>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  <b>KÚ pro Jihomoravský kraj</b> <b>KP Brno-město</b> <b>Petr Doležal</b> <b>PGP-968/2020-702</b> <b>2020.06.10 08:19:40 CEST</b>		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  	



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
651-2140	598005.34	1165596.67	3	dočasně barva na dlažbě dle §91 odst.6
651-2141	598001.79	1165596.61	3	kraj obrubníku
651-2145	598011.23	1165636.28	3	dočasně barva na dlažbě dle §91 odst.6
652-1156	598002.73	1165602.28	3	roh budovy
681-1187	598005.55	1165598.07	3	kraj dlažby
1	598005.74	1165599.33	3	dočasně barva na dlažbě dle §91 odst.6
2	598002.34	1165599.92	3	dočasně barva na dlažbě dle §91 odst.6
3	598003.96	1165599.64	3	dočasně barva na dlažbě dle §91 odst.6