

Z8/23. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 19.1.2021

7. "Realizace fotovoltaických a fototerických systémů včetně jejich akumulace na území a v rámci statutárního města Brna"- návrh předchozího souhlasu s vydáním koncernového pokynu

Anotace

Návrh na vyslovení předchozího souhlasu s vydáním koncernového pokynu dle čl. 4.10 Deklarace koncernu SMB , jehož obsahem je vymezení dlouhodobého projektu "Realizace fotovoltaických a fototerických systémů včetně jejich akumulace na území a v rámci statutárního města Brna".

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. vyslovuje** vyslovuje v souladu s čl. 4.10 Deklarace koncernu SMB předchozí souhlas s udělením pokynu s názvem "Realizace fotovoltaických a fototerických systémů včetně jejich akumulace na území a v rámci statutárního města Brna" dle návrhu koncernového pokynu tvořícího přílohu č. těchto usnesení

Stanoviska

Materiál byl projednán v Radě města Brna R8/123 konané dne 22.12.2020 s tím, že RMB doporučila Zastupitelstvu města Brna vyslovit v souladu s čl. 4.10 Deklarace koncernu SMB předchozí souhlas s vydáním koncernového pokynu, jehož obsahem je vymezení dlouhodobého projektu „Realizace fotovoltaických a fototerických systémů včetně jejich akumulace na území a v rámci SMB“.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Filip Leder

eRMB - Koncern Brno

11.1.2021 v 13:38

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha k usnesení (Koncernový pokyn_fotovoltaika_návrh.pdf)	4 - 5

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je předkládán návrh koncernového pokynu, jehož obsahem je vymezení dlouhodobého projektu "Realizace fotovoltaických a fototerických systémů včetně jejich akumulace na území a v rámci statutárního města Brna" (dále jen „Projekt“).

Předložený návrh koncernového pokynu schválil koncernový výbor na svém zasedání č. 24 dne 08.12.2020 a následně jej na své schůzi R8/123 konané dne 22.12.2020 projednala a vzala na vědomí i Rada města Brna s tím, že doporučila Zastupitelstvu města Brna vyslovit v souladu s čl. 4.10 Deklarace koncernu SMB předchozí souhlas s vydáním koncernového pokynu jehož obsahem je vymezení dlouhodobého projektu „Realizace fotovoltaických a fototerických systémů včetně jejich akumulace na území a v rámci SMB“.

Projekt navazuje na rozhodnutí koncernového výboru č. 19.03, kde bylo v návaznosti na Územní energetickou koncepci statutárního města Brna (dále též jen „ÚEK SMB“) a Akční plán pro udržitelnou energii a klima ve snaze snížit na území SMB emise CO₂, rozhodnuto o zapojení městských společností (členů koncernu) do III. výzvy programu podpory OP PIK Úspory energie - Fotovoltaické systémy s/bez akumulace pro vlastní spotřebu.

Společnost SAKO Brno, a.s., je ve fázi přípravy pilotních projektů instalace fotovoltaických systémů, a to s ohledem na shora uvedené rozhodnutí koncernového výboru č. 19.03.

Současně je rovněž připravován projekt výkupu přetoků („přebytků“) elektřiny vyrobené z fotovoltaických systémů od komerčních subjektů, přičemž projekt je pracovně nazván jako „virtuální elektrárna“.

Udělení koncernového pokynu jednomu subjektu, v dané věci společnosti SAKO BRNO, a.s., tj. svěřeni realizace Projektu, jehož součástí budou v zásadě veškeré instalace týkající se fotovoltaiky a fototeriky na územní statutárního města Brna, bude mít za výsledek úsporu nákladů a tím pádem vyšší ziskovost Projektu (snížení nákladů na plnění ÚEK SMB a Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima), když veškeré činnosti, know-how, zkušenosti a development jednotlivých projektů, budou svěřeny jednomu subjektu.

Společnost SAKO BRNO, a.s., má pro realizaci Projektu vyčleněné lidské i finanční prostředky (přičemž se počítá i s financemi od SMB formou EPC (energy performance contracting) či formou ESCO (energy service contracting), kdy do budoucna není vyloučeno oddělení samostatného subjektu z nebo v rámci společnosti SAKO BRNO, a.s., který bude v realizaci Projektu pokračovat.

V současné fázi přípravy Projektu nelze kalkulovat s dopadem do majetku společnosti SAKO Brno, a.s. vyšším než 50.000.000,- Kč, avšak s ohledem na dlouhodobé záměry a cíle Projektu nelze do budoucna takový dopad vyloučit. S ohledem na tuto skutečnost je proto na místě předložit návrh koncernového pokynu k vyslovení předchozího souhlasu Zastupitelstva města Brna a to v souladu s čl. 4.10 Deklarace koncernu SMB.

Po vyslovení předchozího souhlasu (resp. v případě vyslovení předchozího souhlasu) s návrhem koncernového pokynu Zastupitelstvem města Brna, bude tento Radě města Brna předložen opětovně, a to k jeho udělení.

RMB projednala a vzala na vědomí návrh na udělení koncernového pokynu na své schůzi R8/123 konané dne 22.12.2020 s tím, že doporučila Zastupitelstvu města Brna vyslovit v souladu s čl. 4.10 Deklarace koncernu SMB předchozí souhlas s vydáním koncernového pokynu, jehož obsahem je vymezení dlouhodobého projektu „Realizace fotovoltaických a fototerických systémů včetně jejich akumulace na území a v rámci SMB“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chváral	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro

	KONCERNOVÝ POKYN č. /2020 udělený Radou města Brna v působnosti řídící osoby v rámci Koncernu statutárního města Brna v souladu s Deklarací koncernu SMB	Koncern SMB
REALIZACE FOTOVOLTAICKÝCH A FOTOTERMICKÝCH SYSTÉMŮ VČETNĚ JEJICH AKUMULACE NA ÚZEMÍ A V RÁMCI SMB		
Dotčené řízené osoby: <ul style="list-style-type: none"> • SAKO Brno, a.s., IČO: 0713470, se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1371 		

Schváleno Koncernovým výborem dne:	Předchozí souhlas ZMB vyjádřen	Schváleno usnesením RMB	Přílohy:
08.12.2020	schůze č.	schůze č.	

Předmětem tohoto koncernového pokynu je dlouhodobá soustavná realizace fotovoltaických a fototermických systémů (dále společně též jen jako „FVE“) včetně akumulace a jejich součástí v a na budovách města Brna a řízených osob, stejně jako třetích osob v Brně, spočívající zejména v

- a) rozvoji instalací fotovoltaických systémů v městě Brně – naplňování akčního plánu pro udržitelnou energii a klima a územní energetické koncepce;
- b) zvýšení výroby fotovoltaické energie, jakožto obnovitelného zdroje energie;
- c) výstavbě a koordinaci projektů, včetně zajištění či zprostředkování případného financování takových projektů;
- d) pasportizace budov za účelem posouzení možností realizace fotovoltaických systémů či v souvislosti se samotnou realizací;
- e) zajištění veškerých projektových studií a dokumentace, inženýrské činnosti, vlastní realizace projektu a následný provoz, dle typu projektu;
- f) podpora Bytového odboru MMB ve fázi přípravy rozvojových projektů a implementace chytrých („Smart“) řešení spotřeb při výrobě elektrické energie a nakládání s ní;
- g) technická podpora Odboru správy majetku MMB ve fázi hodnocení implementace FVE na budovách ve správě tohoto odboru;
- h) administrace dotací z programu OPŽP, SFŽP či Mdf;

a to za využití vlastních prostředků SAKO Brno, a.s. či města Brna formou EPC (energy performance contracting) nebo formou ESCO (energy service contracting) (dále též jen Projekt).

1. Od řízené osoby společnosti SAKO Brno, a.s. se vyžaduje realizace Projektu.
2. Realizace Projektu bude uložena za těchto podmínek:
 - i. řízená osoba společnost SAKO Brno, a.s. zajistí vznik nové vnitřní organizační jednotky v rámci vlastní organizační struktury společnosti, pod kterou budou spadat všechny FVE projekty;

- ii. pro realizaci Projektu se připouští pronájem nemovitostí ve vlastnictví SMB či třetích osob;
- iii. řízená osoba společnost SAKO Brno, a.s. poskytne totožné podmínky i městským částem SMB;
- iv. řízená osoba společnost SAKO Brno, a.s. bude aktivně hledat komerční partnery pro realizaci navržených záměrů v rámci Projektu;
- v. řízená osoba společnost SAKO Brno, a.s. zajistí rozvoj a podporu FVE pro terciální sféru – formou technických konzultací, zajištění povolovacího procesu, dotací, případně developmentem projektů;
- vi. řízená osoba společnost SAKO Brno, a.s. zajistí výkup přetoků z FVE po dosažení nezbytného instalovaného výkonu FVE pro výkupy;
- vii. řízená osoba společnost SAKO Brno, a.s. maximálně propojí činnosti dle tohoto koncernového pokynu se svými dalšími investičními záměry a vlastní činností;

to vše za dodržení podmínek právních předpisů.

3. Tímto koncernovým pokynem je plněn koncernový zájem, vyjádřený v čl. 1.1. Deklarace koncernu SMB, a to zejména zájem na potřebě prosazovat účel existence členů koncernu, definovaný mj. jako péče o všestranný rozvoj svého území a o potřeby občanů statutárního města Brna, dále zájem na efektivním využití výhod, jež příslušnost ke koncernu přináší jeho jednotlivým členům, dále na potřebě předcházet újmě, jež potenciálně hrozí v podnikatelském seskupení v důsledku ovlivňování ovlivněných osob osobami vlivnými, a nutnosti případně takovou újmu nahradit v souladu s právními předpisy.
4. Tímto koncernovým pokynem se určuje, že případnou újmu řízené osoby společnosti SAKO Brno, a.s., vzniklou v důsledku realizace Projektu, spočívající ve ztrátě na celkovém výsledku hospodaření Projektu po zdanění (záporný výsledek hospodaření), nahradí řídící osoba statutární město Brno, avšak vznik ztráty řízené osoby s v tomto případě nepředpokládá. V případě zjištění újmy či její hrozby řízená osoba společnost SAKO Brno, a.s. tyto skutečnosti oznámí bez zbytečného odkladu řídící osobě prostřednictvím Koncernového výboru Koncernu SMB.
5. Tento pokyn je účinný dnem jeho podpisu primátorkou statutárního města Brna.
6. S ohledem na to, že se koncernový pokyn týká právních jednání s kumulativním dopadem do majetku společnosti, jejichž odhadovaná hodnota činí minimálně částku 50.000.000 Kč,- RMB koncernový pokyn udělí až po předchozím souhlasu s udělením koncernového pokynu Zastupitelstvem města Brna ve smyslu čl. 4.10 Deklarace koncernu SMB. V současné fázi rozpracovanosti Projektu tento sice nedosahuje takové výše dopadu do majetku společnosti, avšak v případě, že se v průběhu realizace Projektu ukáže, že tento má pro SMB, resp. koncern SMB význam, lze kumulaci nad částku 50.000.000,- Kč očekávat a proto je na místě vyžádat souhlas Zastupitelstva města Brna již nyní.

V Brně dne

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna