

Z8/23. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 19.1.2021

47. Návrh nabytí části pozemku p.č. 1487 v k.ú. Slatina pro stavbu „Ulice Langrova - Bezpečná cesta do škol“

Anotace

Výkup části pozemku p.č. 1487 v k.ú. Slatina dle geometrického plánu č. 3373-175/2020 nově označené jako p.č. 1487/2 v k.ú. Slatina pro trvalý zábor připravované stavby „Ulice Langrova - Bezpečná cesta do cesta škol“. Vykupovaná výměra činí 2 m². Cena obvyklá dle ZP činí 2.000,00 Kč/m², celková cena za 2 m² ve výši 4.000 Kč

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** nabytí části pozemku p.č. 1487 o výměře 2 m² dle geometrického plánu č. 3373-175/2020 nově označené jako p.č. 1487/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Slatina, [REDACTED] do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Stanoviska

Rada města Brna na své schůzi č. R8/121. konané dne 9. 12. 2020 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Martin Račanský

vedoucí odboru - Odbor dopravy

12.1.2021 v 13:07

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.
náměstka primátorky

11.1.2021 v 22:07

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha (C.2.1 Koordinační situace - úsek č.1 - Langrova - MAJETKOPRÁVNÍ VYPOŘÁDÁNÍ.pdf)	6 - 6
Příloha (LV 500 a mapa.pdf)	7 - 8
Příloha (mapy-KM [redacted].pdf)	9 - 10
Příloha (příloha ocenění.pdf)	11 - 11
Příloha k usnesení (KS [redacted] - koncept - final - 26. 10. 2020.pdf)	12 - 15
Příloha k usnesení (GP 3373-175-2020.pdf)	16 - 16

Důvodová zpráva

V rámci rekonstrukcí komunikací bude realizována stavba „Ulice Langrova – Bezpečná cesta do škol“, jejímž investorem je statutární město Brno.

Účelem stavby je vybudování nového chodníku v ul. Langrova, který se napojí na stávající chodník v ul. Langrova a Tilhonova, a úprava stávajícího přechodu pro chodce přes ul. Langrova v blízkosti křižovatky s ul. Tilhonova. Realizace stavebního záměru se předpokládá v roce 2021 - 2022.

Uvedenou stavbou bude mimo jiné částečně dotčen pozemek p.č. 1487 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 108 m² v k.ú. Slatina, dle geometrického plánu č. 3373-175/2020 nově označený jako pozemek p.č. 1487/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m² v k.ú. Slatina. Pozemek je vedený na LV č. 500 v SJM vlastnictví

Na pozemku se nyní nachází silniční vegetace s vjezdem do zahrady při ulici Langrova. V rámci připravované stavby bude na pozemku p.č. 1487/2 vybudován chodník s vjezdem, který bude součástí místní komunikace.

Pozemek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2598-28/20 vyhotoveným dne 30. 9. 2020 znalcem Ing. Romanem Staňkem na stanovení ceny obvyklé, která činí pro uvedený pozemek **4.000,00 Kč**:

cena obvyklá pozemku p.č. 1487/2 o výměře 2 m ²	4.000,00 Kč, tj. 2.000,00 Kč/m ²
cena obvyklá celkem	4.000,00 Kč

Při stanovení výše kupní ceny bylo postupováno v souladu s Metodikou pro postup při odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemkům nebo stavbám za účelem realizace veřejně prospěšných staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření, jejichž stavebníkem nebo investorem je statutární město Brno, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/025 konaném dne 18. června 2013.

Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek IV. odst. 1. Metodiky:

- 1) Základem pro určení výše kupní ceny je obvyklá cena pozemku nebo stavby včetně jejich příslušenství, stanovená znaleckým posudkem vyhotoveným dle platných právních předpisů. V případě, že obvyklá cena pozemku nebo stavby je nižší než cena zjištěná podle oceňovacího předpisu, použije se pro určení výše kupní ceny hodnota ceny zjištěné.*

Návrh kupní smlouvy byl předložen vlastníkům a ti se zněním kupní smlouvy souhlasí.

Vzhledem k výše uvedenému Odbor dopravy MMB doporučuje kolektivním orgánům města Brna schválit předkládanou kupní smlouvu.

Správu pozemku bude vykonávat společnost Brněnské komunikace, a.s.

Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2212 pol. 6121 ORG 2466 – RK Bezpečná cesta do škol – Langrova.

Schválený rozpočet r. 2020:	200 000,00 Kč
Čerpání k 02. 11. 2020:	100 145,00 Kč

Komise majetková RMB materiál projednala dne 19. 11. 2020.
Hlasování: 9 pro – 0 proti – 0 se zdržel/11 členů. Usnesení bylo přijato.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

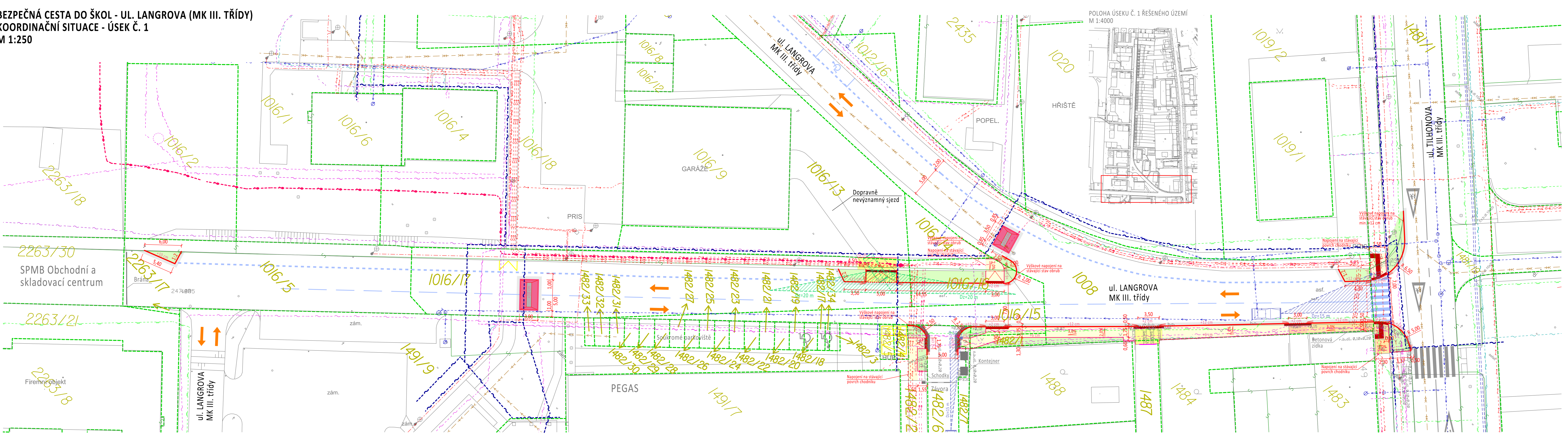
Rada města Brna na své schůzi č. R8/121. konané dne 9. 12. 2020 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Hlasování: 10 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

BEZPEČNÁ CESTA DO ŠKOL - UL. LANGROVA (MK III. TŘÍDY)
KOORDINAČNÍ SITUACE - ÚSEK Č. 1
M 1:250

POLOHA ÚSEKU Č. 1 ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 M 1:4000



- LEGENDA PLOCH**
- CHODNÍK (dl. 20x20x6 cm šedá hladká, fazetová)
 - CHODNÍK - PŘEDLÁŽDĚNÍ (dl. 20x20x6 cm šedá hladká)
 - CHODNÍK - VJEZD (dl. 20x10x8 cm šedá hladká)
 - CHODNÍK - VJEZD - PŘEDLÁŽDĚNÍ (dl. 20x10x8 cm šedá hladká)
 - RELIÉFNÍ DLAŽBA (dl. 20x10x6 cm červená, vrubkovaná)
 - RELIÉFNÍ DLAŽBA - pojížděná (dl. 20x10x8 cm červená, vrubkovaná)
 - ZPOMALOVACÍ POLŠTÁŘ - náběhy (dl. 20x16,5x8 cm šedá hladká, fazetová)
 - ZPOMALOVACÍ POLŠTÁŘ - horní plocha (dl. 20x16,5x8 cm šedá hladká, fazetová)
 - ÚPRAVA DLAŽDĚNÉHO KRYTU VOZOVKY (š. pruhu 0,50 m)
 - ÚPRAVA ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVKY (š. pruhu 0,50 m)
 - ZELEŇ (ohumusování a nové osetí)

- LEGENDA ZNAČENÍ**
- STÁVAJÍCÍ STAV
 - NOVÝ STAV - SILNIČNÍ OBRUBNÍK (15x25x100 cm)
 - NOVÝ STAV - CHODNÍKOVÝ OBRUBNÍK (10x25x100 cm)
 - NOVÝ STAV - ZAHRADNÍ OBRUBNÍK (5x20x100 cm)
 - NOVÝ STAV - NÁJEZDOVÝ OBRUBNÍK (15x15x100 cm)
 - NOVÝ STAV - PŘECHODOVÝ OBRUBNÍK (15/25x15x100 cm)
 - ROZHLEDOVÝ TROJÚHELNÍK NA SJEZDU
 - ROZHLEDOVÝ TROJÚHELNÍK NA PŘECHODU/MÍSTĚ PRO PŘECHÁZENÍ
 - OPLOČENÍ - STÁVAJÍCÍ
 - HRANICE PARCEL
 - 123/4 ČÍSLO PARCEL
 - SMĚR PROVOZU

- LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**
- NN KABEL E.ON
 - VN KABEL E.ON
 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
 - VODOVOD
 - KANALIZACE - jednotná
 - KANALIZACE - splašková
 - PLYNOVOD NTL
 - PLYNOVOD STL
 - TROLEJOVÉ VEDENÍ
 - UPC
 - CETIN
- LEGENDA NAVRHOVANÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ (NENÍ SOUČÁSTÍ AKCE BKOM)**
- VN KABEL E.ON
 - SMART Comp.

Inženýrské sítě jsou zakresleny pouze informativně, před zahájením stavby nutno vytyčit.

VEDOUcí ÚDI	VEDOUcí PROJEKTU	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL
INVESTOR: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO		ÚTVAR DOPRAVNÍHO INŽENÝRSTVÍ	
NÁZEV AKCE: ULICE LANGROVA - BEZPEČNÁ CESTA DO ŠKOL		DATUM: BŘEZEN 2019	FORMÁT: 6x1 A4
NÁZEV VÝKRESU: KOORDINAČNÍ SITUACE - ÚSEK Č. 1		STUPEŇ: DÚR+DSP	MĚŘÍTKO: 1:250
		Č.ARCHIVNÍ: 783	ČÍSLO PARÉ: ČÍSLO VÝKRESU C.2.1

SOUŘ. SYSTÉM: S-JTSK
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.v.

Strana 6 / 16

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.11.2020 09:51:18

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612286 Slatina

List vlastnictví: 500

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1487

108 ostatní plocha

ostatní
komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu 36 C-88/2011 -52 smír ze dne 21.10.2013. Právní moc ke dni 25.11.2013.

Z-30947/2013-702

Pro:

o Usnesení soudu 36 C-88/2011 -54 opravné ze dne 28.11.2013. Právní moc ke dni 02.12.2013.

Z-30947/2013-702

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.11.2020 09:51:19

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 9100/2020



Osvobozeno od správních poplatků

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

Čj: BK014/25194/2020






Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno-město		Okres Brno-město	Obec Brno	Podpis [Redacted]
Kat. území Slátina	Mapový list č. BRNO 7-1/42	Měřítka platné pro rám 200 x 287 mm 1 : 1000		Číslo PU: [Redacted]
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY				
Stav k 03.11.2020 09:52:00	Dne 03.11.2020 09:55:51		Osvobozeno od správních poplatků	

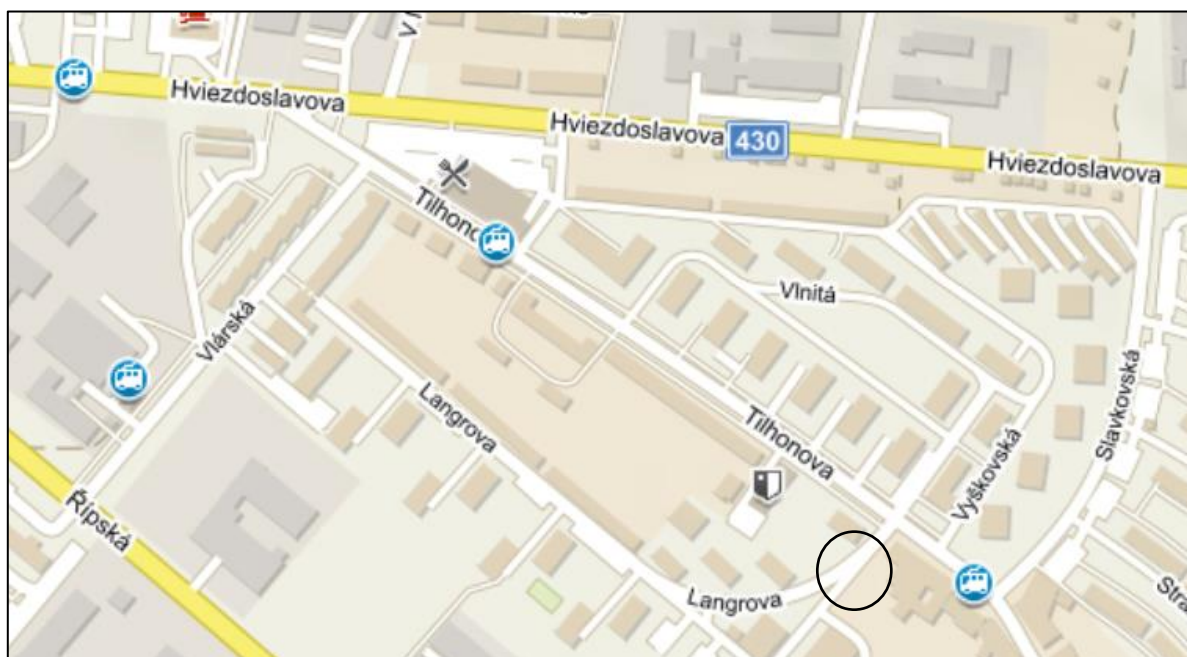
Čj: BK04/25797/2020

Pozemek p.č. 1487/2 v k.ú. Slatina



Katastrální mapa

-  pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
-  pozemek p.č. 1487 v SJM vlastnictví fyzických osob
-  část pozemku p.č. 1487, která je předmětem převodu



Orientální snímek

Pozemek p.č. 1487/2 v k.ú. Slatina



Ortofotomapa

Informace o ocenění pozemku p.č. 1487/2 v k.ú. Slatina

1) znalecký posudek č. 2597-27/20 vyhotovený dne 30. 9. 2020 znalcem Ing. Romanem Staňkem na stanovení **ceny zjištěné**:

cena pozemku s nezpevněným povrchem:

cena zjištěná pozemku p.č. 1487/2 o výměře 2 m² 1.640,16 Kč, tj. 820,08 Kč/m²

cena zjištěná celkem 1.640,16 Kč

cena zjištěná celkem po zaokrouhlení 1.640,00 Kč

2) znalecký posudek č. 2598-28/20 vyhotovený dne 30. 9. 2020 znalcem Ing. Romanem Staňkem na stanovení **ceny obvyklé**:

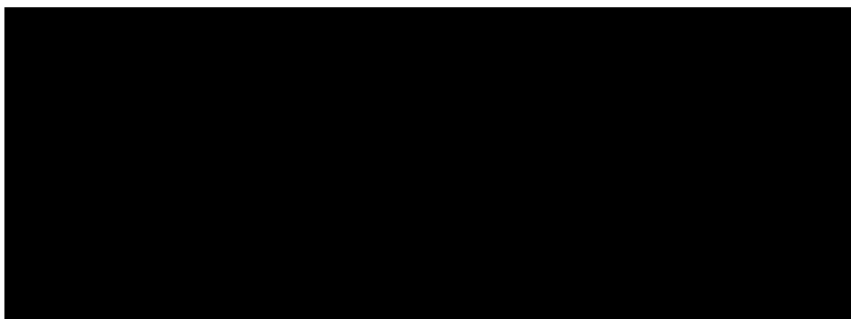
cena obvyklá pozemku p.č. 1487/2 o výměře 2 m² 4.000,00 Kč, tj. 2.000,00 Kč/m²

cena obvyklá celkem 4.000,00 Kč

.....

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:



na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

(prodávající a kupující též společně jako „smluvní strany“)

I.

1. Proávající prohlašují, že jsou v rámci společného jmění manželů vlastníky pozemku p. č. 1487 o výměře 108 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Slatina, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 500.

2. Předmětem převodu dle této smlouvy je pozemek p. č. 1487/2 o výměře 2 m², k. ú. Slatina, nově vznikající rozdělením pozemku p. č. 1487, k. ú. Slatina, dle geometrického plánu č. 3373-175/2020, vyhotoveného společností MapKart s.r.o., sídlem Souhrady 664/4, Bohunice, 625 00 Brno a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město dne 19. 08. 2020 (dále jen „předmět smlouvy“).

II.

1. Proávající touto kupní smlouvou prodávají kupujícímu předmět smlouvy uvedený v článku I. odst. 2 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento

předmět smlouvy kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.000,00 Kč (slovy: „čtyřtisíce korun českých“).

2. Předmět smlouvy byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2598-28/20 vypracovaným znalcem Ing. Romanem Staňkem, [REDACTED] dne 30. 09. 2020.

3. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícím kupní cenu dle odst. 1 tohoto článku převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 (šedesáti) dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden, a to za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude jako jediný (výlučný) vlastník pozemku uvedeného v článku I. odst. 2 této smlouvy uveden kupující.

4. Smluvní strany se dohodly, že úplným zaplacením kupní ceny dle odst. 1 tohoto článku jsou veškeré závazky smluvních stran týkající se předmětu smlouvy vypořádány a smluvní strany nemají vůči sobě žádné další nároky či pohledávky.

III.

Předmět smlouvy je vykupován v rámci majetkoprávní přípravy stavby „Ulice Langrova – Bezpečná cesta do škol“ v k. ú. Slatina, jejímž investorem je statutární město Brno.

IV.

1. Proávající výslovně prohlašují, že jejich vlastnické právo k předmětu smlouvy není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že nejsou omezeni v disponování s předmětem smlouvy a že na předmětu smlouvy neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob. Proávající se dále zavazují, že předmět smlouvy nezatíží závazky ve prospěch třetích osob a nepředvedou předmět smlouvy na třetí osobu či osoby, a to až do převodu vlastnického práva k předmětu smlouvy na kupujícího.

2. Proávající dále prohlašují, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti nim vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti nim podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdočném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Proávající se zavazují, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu smlouvy do katastru nemovitostí bude předmět smlouvy prost všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k předmětu smlouvy na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, anebo pokud prodávající poruší povinnosti stanovené v odst. 1, nebo 3 tohoto článku, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku uvedeného vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Kupující prohlašuje, že se seznámil s právním a faktickým stavem předmětu smlouvy, potvrzuje, že si předmět smlouvy prohlédl na místě samém, a přejímá ho ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

V.

1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, se převádí na kupujícího k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k předmětu smlouvy do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatky s tímto vkladem spojené.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nebude-li povolen vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí z jakéhokoli důvodu, zavazují se prodávající, že učiní nezbytné kroky k odstranění nedostatků, které způsobily zamítnutí vkladu vlastnického práva, a pokud to bude nutné, zavazují se prodávající, že s kupujícím uzavřou novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k předmětu smlouvy uvedenému v článku I. odst. 2 této smlouvy za kupní cenu uvedenou v článku II. této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány statutárního města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva.

5. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem ke specifické povaze předmětu smlouvy nedojde k jeho protokolárnímu předání kupujícímu. Dle vzájemné dohody smluvních stran se okamžik, k němuž nastanou právní účinky zápisu vlastnického práva k předmětu smlouvy do katastru nemovitostí, považuje současně za okamžik předání předmětu smlouvy kupujícímu a jeho převzetím kupujícím.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy jsou podpisy prodávajících úředně ověřeny.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.

3. Tato smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech s platností originálu, z nichž prodávající obdrží 2 (dvě) vyhotovení, kupující 2 (dvě) vyhotovení a 1 (jedno) vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení u katastrálního úřadu.

4. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 3373-175/2020.

5. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

6. Prodávající prohlašují, že při podpisu této smlouvy nejednají v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

7. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

8. [redacted] jako účastníci smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzují, že byli v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámeni s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č.
dne

Kupující:

Prodávající:

V Brně dne:

V Brně dne:

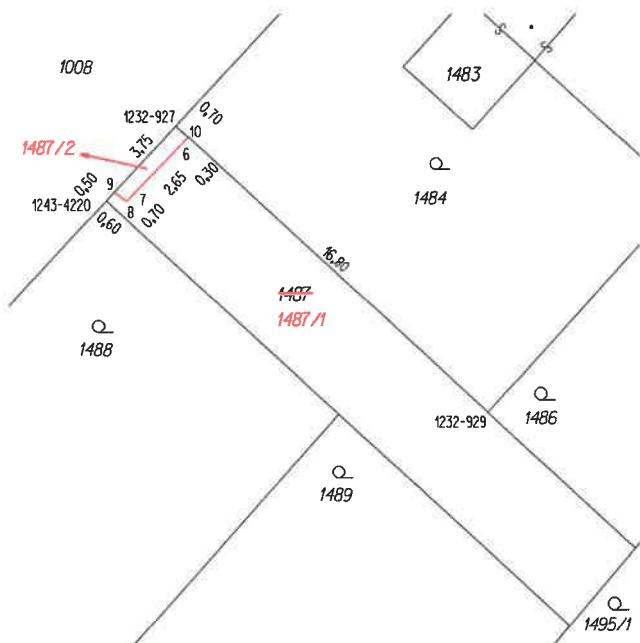
.....
za statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

.....
[redacted]

.....
[redacted]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Dřívejší poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²
1487	1	08	ostat.pl.	1487/1	1	06	ostat.pl.		0	1487	500	1	06
			ostat.komunikace										
				1487/2		2	ostat.pl.		2	1487	500		2
	1	08			1	08							



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	KK	
1232-927	593128,39	1162995,87	3	doč.kolík-bod ohr.zeměděl.čin.
1232-929	593115,58	1163007,72	3	doč.kolík-bod ohr.zeměděl.čin.
1243-4220	593131,24	1162998,96	6	barva na plotě
6	593128,11	1162996,55	3	sloupek plotu
7	593129,96	1162998,48	3	sloupek plotu
8	593130,41	1162998,99	3	sloupek plotu
9	593130,92	1162998,61	3	sloupek plotu
10	593127,89	1162996,33	3	barva na plotě

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
	Dne: 18.8.2020 Číslo: 234/2020	Dne: 19.8.2020 Číslo: 236/2020
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Zhotovil: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3373-175/2020	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město [redacted] PGP-1419/2020-702 2020.08.19 12:19:42 CEST	
Okres: Brno-město		
Obec: Brno		
Kat.území: Slatina		
Mapový list: KMD (BRNO 7-1/42)		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		[redacted]