

Z8/25. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 23.3.2021

17. Žádost o prodloužení čerpání ze zápůjčky ze smlouvy č. 6220203480 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva

Anotace

Na základě smlouvy č. 6220203480 byla žadatelce poskytnuta zápůjčka z FRBmB ve výši 1,5 mil. Kč na opravu a modernizaci rodinného domu Žebětínek 123/51 v Brně. Podle smlouvy o zápůjčce lze čerpat poskytnuté finanční prostředky po dobu 6 měsíců od otevření účtu u ČS a.s., tj. do 13.5.2021. Vzhledem k druhu plánovaných prací, které není možné vykonávat v zimním období roku, požádala majitelka rodinného domu o prodloužení termínu čerpání zápůjčky dle Pravidel poskytování návratných účelových zápůjček z FRBmB platných v době uzavření smlouvy o dalších 6 měsíců, tj. do 13.11.2021.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. souhlasí** s prodloužením čerpání zápůjčky poskytnuté na opravu a modernizaci rodinného domu na základě smlouvy č. 6220203480 mezi SMB a [REDAKCE] ze dne 2.10.2020, dále jen „Smlouva č. 6220203480“ z Fondu rozvoje bydlení města Brna ve výši 1 500 000,- Kč do 13.11.2021,
- 2. schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 6220203480, který tvoří přílohu č. tohoto zápisu
- 3. pověřuje** vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 6220203480.

Stanoviska

Rada města Brna návrh projednala na svém jednání č. R8/135 dne 3.3.2021.
Schváleno jednomyslně 10 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Iva Marešová

vedoucí odboru - Bytový odbor

9.3.2021 v 10:40

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Olga Nováková

vedoucí úseku - Úsek 3. náměstkyně primátorky

8.3.2021 v 13:33

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha (Smlouva č. 6220203480.pdf)	5 - 8
Příloha k usnesení (Dodatek - prodloužení čerpání.pdf)	9 - 10

Důvodová zpráva:

Poskytnutí a zajištění zápůjčky

V roce 2020 byla na základě smlouvy č. 6220203480 poskytnuta paní [REDAKCE] zápůjčka z Fondu rozvoje bydlení města Brna na opravu a modernizaci rodinného domu Žebětínek 123/51 v Brně ve výši 1 500 000,00 Kč na

účel č. 2 – rekonstrukce střechy – v souvislosti s vybudováním nového obytného prostoru nebo vybudováním nové b.j. (350.000,- Kč),

účel č. 6 – zajištění statiky domu na základě znaleckého posudku statika (300.000,- Kč),

účel č. 9 – vybudování WC, koupelny, sprchového koutu nebo obnova bytového jádra (100.000,- Kč)

účel č. 10 – oprava ZTI, elektroinstalace (100.00,- Kč)

účel č. 15 – vybudování obytného prostoru v nástavbě, půdní vestavbě nebo přístavbě (500.000,-Kč)

účel č. 16 – obnova vnitřních dveří a obnova podlah (150.000,- Kč).

Paní [REDAKCE] jako zástavní dlužník a město jako zástavní věřitel zřídili k zajištění veškerých dluhů a pohledávek z této smlouvy, tedy zápůjčky ve výši 1.500.000,- Kč s příslušenstvím a případné budoucí pohledávky zástavní právo podle § 1309 a násl. občanského zákoníku ve prospěch města k pozemku p.č. 125, jehož součástí a předmětem zástavního práva je i rodinný dům Žebětínek 51, č.p. 123, v k.ú. Medlánky, obci Brno, které jsou ve vlastnictví zástavního dlužníka a zapsány na LV č. 480 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-město.

Otevření účtu a čerpání zápůjčky

Na základě smlouvy uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Českou spořitelnou a.s. byl žadatelce zřízen účet, na který byla z účtu města převedena smluvená částka ve výši 1.500.000,- Kč.

Účet byl otevřen dne 13.11.2020. Podle smlouvy o zápůjčce může dlužník čerpat tyto finanční prostředky po dobu 6 měsíců od otevření účtu, tj. do 13.5.2021. Protože žadatelka v uvedeném termínu nestihne poskytnuté finanční prostředky vyčerpat, požádala o prodloužení termínu čerpání o dalších 6 měsíců, tj. do 13.11.2021. Žádost odůvodnila tím, že v zimním období roku nelze započít plánované stavební práce sejmutím stávající střechy.

Pravidla poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení umožňovala v odůvodněných případech prodloužení čerpání zápůjčky až na 1 rok za podmínky, že zůstane nedotčen termín zahájení splácení. Žadatelka začne splácet zápůjčku dle splátkového kalendáře v červnu 2021.

Komise bydlení RMB návrh projednala dne 8.2.2021.

Hlasování: 9-pro, 0-proti, 0-se zdržel/z 11 členů

Usnesení bylo přijato.

Mgr. Viskot	Ing. Trllo	Mgr. Šlapal	JUDr. Dumbrovská	Ing. Karasová	JUDr. Cechová	Damir Solak	Jiří Ides	Mgr. Štefan	JUDr. Příkrylová	Bc. Mlota
pro	pro	omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna návrh projednala na svém jednání č. R8/135 dne 3.3.2021

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářský	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro	pro	pro	pro	pro



Smlouva č. 6220203480
o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu
a vzniku zástavního práva

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město IČ : 44992785
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou,
(dále jen „město“)

a

bytem Žebětínek 123/51, 621 00 Brno
(dále jen „dlužník“)

r.č.

uzavírají v souladu § 2 odst. 2 a § 35 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a § 5 odst. 1 písm. d) a § 5 odst. 2 zákona č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru a ve smyslu § 2390 a násl. občanského zákoníku smlouvu o zápůjčce za níže uvedených podmínek a o zajištění dluhu a pohledávky z této zápůjčky zřízením zástavního práva podle ust. § 1309 a násl. občanského zákoníku.

I. Typ smlouvy

Město poskytuje podle Pravidel poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna čl. 3 odst. 1. písm. b) zápůjčku na rekonstrukci střechy, zajištění statiky domu, vybudování WC, koupelny, obnovu bytového jádra, opravu ZTI, elektroinstalace, vybudování obytného prostoru v nástavbě, půdní vestavbě nebo přístavbě, obnovu vnitřních dveří a obnovu podlah v rodinném domě Žebětínek 51, č.p. 123, který je součástí pozemku p.č. 125 ve vlastnictví dlužníka a zapsán na LV č. 480, v k.ú. Medlánky, obci Brno, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-město.

Společný souhlas „Nástavba obytného podlaží rodinného domu č. pop. 123 v Brně-Medláncích, změna dokončené stavby“ vydal stavební úřad ÚMČ města Brna, Brno-Medlánky dne 05.06.2020, č.j. MCBMED/01815/2020/Jir.

Podle přílohy č. 1 k „Pravidlům“ se sjednává účel a výše zápůjčky:

účel	Název	výše zápůjčky v Kč
2	rekonstrukce střechy-v souvislosti s vybudováním nového obytného prostoru nebo s vybudováním nové BJ	350 000,-
6	zajištění statiky domu na základě znaleckého posudku statika	300 000,-
9	vybudování WC, koupelny, sprchového koutu nebo obnova bytového jádra	100 000,-
10	oprava ZTI, elektroinstalace	100 000,-
15	vybudování obytného prostoru v nástavbě, půdní vestavbě nebo přístavbě	500 000,-
16	obnova vnitřních dveří a obnova podlah	150 000,-

Celková výše zápůjčky: 1 500 000,-

Slovy: jedenmilionšestsettisíckorun.

Za účel zápůjčky se nepovažuje samotný nákup materiálu, pokud nedoručí jeho použitím ke splnění účelu zápůjčky, a to do 2 let od otevření účtu u peněžního ústavu. Za účel zápůjčky se nepovažuje nákup náradí a strojů, odborné posudky, studie a projektová dokumentace.

II. Lhůta splatnosti zápůjčky

Lhůta umoření zápůjčky se stanovuje na 5 let u účelových položek 2, 6, 9, 10, 16 a na 8 let u účelové položky 15, přičemž lhůta pro splácení zápůjčky podle umořovacího plánu počíná běžet od 1. dne v měsíci po 6 měsících od převedení finančních prostředků na běžný účet dlužníka u peněžního ústavu a končí poslední den v měsíci po splacení poslední splátky. Takto stanovená lhůta je závazná a nelze ji měnit jednostranným úkonem dlužníka.

III. Režim splácení

Stanovuje se úrok ve výši 2,48 % p.a., který se začíná splácet ode dne připsání finančních prostředků na účet dlužníka do doby splacení základu zápůjčky. Výše úroku do zahájení umořování zápůjčky podle umořovacího plánu a termín k jeho úhradě budou sděleny dlužníkovi dodatečně (tzv. dopočet úroku). Splácení základu zápůjčky a úroků z nesplaceného základu zápůjčky se sjednává stejnými měsíčními splátkami podle tohoto schématu :

rok	měsíční splátka		celkem za rok v Kč
1.	23 486,10	x 12 =	281 833,20
2.	23 486,10	x 12 =	281 833,20
3.	23 486,10	x 12 =	281 833,20
4.	23 486,10	x 12 =	281 833,20
5.	23 486,10	x 12 =	281 833,20
6.	5 747,40	x 12 =	68 968,80
7.	5 747,40	x 12 =	68 968,80
8.	5 747,40	x 12 =	68 968,80

Celkem za 8 let

1 616 072,40

Podrobný splátkový kalendář se závaznými termíny pravidelných splátek bude vyhotoven dlužníkovi po otevření účtu k čerpání zápůjčky. Platby uhrazené před termínem splatnosti se započítávají na nejbližší následující splátku stanovenou splátkovým kalendářem. Předčasná úhrada jednotlivé splátky nemá vliv na předepsanou výši úroku. V případě prodlení se veškeré platby započítávají na nejstarší neuhrazené splátky stanovené splátkovým kalendářem.

IV. Způsob splácení

Dlužník splácí zápůjčku příkazem ze svého účtu na účet Fondu rozvoje bydlení města Brna u určeného peněžního ústavu, který mu bude sdělen dodatečně dopisem. Úhrada bude provedena s předstihem tak, aby splátka byla do 25. kalendářního dne v měsíci již připsána na účet fondu.

Dlužník má právo po předchozím písemném oznámení městu provést předčasné splacení zápůjčky nebo její části, nejdříve však po 2 letech od otevření účtu.

Město po obdržení písemného oznámení sdělí dlužníkovi výši úroku, příp. výši úmoru a úroku dle skutečné výše zápůjčky a skutečné doby jejího splácení.

V. Účel zápůjčky

Dlužník se zavazuje použít poskytnutou zápůjčku výhradně k účelu uvedenému v čl. I této smlouvy a ve prospěch rodinného domu uvedeného v tomto článku. Dále se dlužník zavazuje zachovat po dobu splatnosti zápůjčky rozsah nejméně 90 % bytového fondu v objektu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu.

VI. Vznik zástavního práva

Dlužník jako zástavní dlužník a město jako zástavní věřitel zřizují k zajištění veškerých dluhů a pohledávek z této smlouvy, tedy zápůjčky ve výši 1.500.000,- Kč s příslušenstvím a případné budoucí pohledávky dle čl. VIII. této smlouvy zástavní právo podle § 1309 a násl. občanského zákoníku ve prospěch města k pozemku p.č. 125, jehož součástí a předmětem zástavního práva je i rodinný dům Žebětín 51, č.p. 123, v k.ú. Medlánky, obci Brno, které jsou ve vlastnictví zástavního dlužníka a zapsány na LV č. 480 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-město.

Dlužník se zavazuje, že případný nový dluh nezajistí zástavním právem ve výhodnějším pořadí dle § 982 odst. 2 občanského zákoníku a souhlasí se zápisem této poznámky do katastru nemovitostí dle § 23 odst. 1 písm. y) katastrálního zákona.

Dlužník souhlasí s tím, že v případě, že nedodrží podmínky smlouvy o poskytnutí zápůjčky a nesplní dluh řádně a včas, město uspokojí dluh a pohledávku ze zástavy.

Zástavní věřitel po splacení zápůjčky, uhrazení případné smluvní pokuty a po kontrole dodržení účelu zápůjčky připraví podklady k provedení výmazu zástavního práva v katastru nemovitostí a podepíše návrh na vklad zániku zástavního práva.

Náklady spojené s podáním návrhu na vklad vzniku a zániku zástavního práva hradí dlužník.

VII. Jednorázové vrácení zápůjčky

Město může požadovat jednorázové vrácení celé nesplacené části zápůjčky včetně příslušenství

- (a) při jakékoliv změně vlastnictví zastavené nemovitosti; nebo
- (b) poruší-li dlužník svůj závazek použít poskytnutou zápůjčku výhradně k účelu uvedenému v čl. I této smlouvy.

Tuto skutečnost město písemně oznámí dlužníkovi. Celá nesplacená část zápůjčky včetně příslušenství je splatná do sedmi dnů od doručení tohoto oznámení.

Je-li dlužník v prodlení s 6 a více splátkami, stává se splatnou celá nesplacená část zápůjčky včetně příslušenství.

Město může požadovat jednorázové vrácení celé nesplacené části zápůjčky včetně příslušenství do 25. dne následujícího kalendářního měsíce po doručení výzvy.

VIII. Smluvní pokuty

Ocitne-li se dlužník v prodlení se splátkou základu zápůjčky a úroků dle splátkového kalendáře nebo s vrácením celé nesplacené části zápůjčky podle článku VII. této smlouvy, je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 1 promile z dlužné částky za každý den prodlení.

Poruší-li dlužník svůj závazek použít poskytnutou zápůjčku výhradně k účelu uvedenému v článku I. této smlouvy, je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 20 % z neoprávněně použité částky. Toto ujednání se nepoužije, dojde-li k porušení účelu zápůjčky neprovedením prací ve lhůtě dle čl. I této smlouvy.

Provede-li dlužník předčasné splacení zápůjčky nebo její části před uplynutím 2 let od otevření účtu, je povinen městu zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 % z předčasně splacené částky.

Smluvní pokuta je splatná do sedmi dnů od převzetí výzvy k uhrazení.

IX. Otevření zápůjčky

Město po vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí oznámí peněžnímu ústavu, že souhlasí s převodem částky uvedené v čl. I na běžný účet dlužníka u peněžního ústavu.

Dlužník se zavazuje uzavřít do 30 dnů po oznámení zápisu vkladu zástavního práva do katastru nemovitostí smlouvu s peněžním ústavem o otevření běžného účtu po dobu čerpání poskytnuté zápůjčky. Nesplní-li tento závazek, má město právo od této smlouvy odstoupit.

Finanční prostředky je možno čerpat do 6 měsíců od jejich převedení na účet dlužníka. Pokud dlužník v této lhůtě zápůjčku nevyčerpá, považuje se nevyčerpaná část zápůjčky po jejím převedení na účet města za předčasné splacení zápůjčky, příp. její části, a dlužník je povinen zaplatit městu smluvní pokutu a úrok dle čl. IV a VIII této smlouvy.

Prodlení čerpání zápůjčky je možné v odůvodněných případech po schválení v Zastupitelstvu města Brna max. na 1 rok, přičemž zůstává nedotčen termín zahájení splácení.

X. Způsob čerpání zápůjčky

Čerpání zápůjčky je možné na podkladě účetních dokladů (faktur apod.) jejich úhradou bezhotovostně nebo v hotovosti. Účetní doklady musí obsahovat pouze položky, které odpovídají schváleným účelům zápůjčky. Pro platby v hotovosti budou akceptovány jen platby nad 100 Kč pro jednotlivé položky. Proplacení částky v hotovosti nad 5 000 Kč musí být předem schváleno Bytovým odborem MMB. Lze proplácet účetní doklady (faktury apod.), které byly uhrazené i před podpisem smlouvy v průběhu 12 kalendářních měsíců před uzavřením smlouvy o zápůjčce.



XI. Kontrolní činnost

Dlužník souhlasí s kontrolním působením peněžního ústavu, města, Městské policie (stavební policie) ve věci čerpání a účelu poskytnuté zápůjčky a zavazuje se předložit výše uvedeným kontrolním subjektům na požádání účetní doklady, na základě kterých čerpá z účtu finanční prostředky. Dlužník výslovně souhlasí s tím, aby Česká spořitelna, a.s. poskytla městu veškeré informace a kopie dokladů k jeho běžnému účtu, ze kterého čerpá finanční prostředky zápůjčky, za účelem kontroly čerpání a účelu zápůjčky.

Fyzická kontrola provedených prací/oprav proběhne zpravidla po 2 letech od otevření účtu v průběhu následujícího kalendářního roku Městskou policií (Stavební policií) na opravované nemovitosti. V případě neuskutečnění kontroly z důvodu na straně dlužníka lze udělit smluvní pokutu dle článku 5 odst. 2 písm. l) Pravidel poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna.

XII. Ostatní a závěrečná ustanovení

Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Veškeré změny a doplňky lze provádět pouze dohodou smluvních stran, a to výhradně písemně.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Zástavní právo vznikne vkladem do katastru nemovitostí, a to zpětně ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-město.

Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tato smlouva splňuje výjimku z povinnosti uveřejnění uvedenou § 3 odst. 2 písmeno a) zákona č. 340/2015 Sb., která uvádí, že povinnost uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv se nevztahuje na smlouvu vzniklou v rámci právního jednání s fyzickou osobou, která jedná mimo rámec své podnikatelské činnosti.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se ruší, pokud dlužník nepodá návrh na vklad zástavního práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí do 30 dnů po jejím podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Dlužník obdrží 1 stejnopis, město 2 stejnopisy a katastrální úřad obdrží 1 stejnopis.

Tato smlouva byla schválena na Z8/17. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 12.5.2020. Rada města Brna na schůzi R8/33. dne 10.07.2019 pověřila podpisem této smlouvy JUDr. Ivu Marešovou, vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna.

V Brně dne

02. 10. 2020



JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru
Magistrátu města Brna

Podle ověřovací knihy Odboru vnitřních věcí MMB/A
poř.č. legalizace 01229/A
uznal/a podpis na listině za vlastní

jméno/a, příjmení, datum a místo narození zadatele
Brno, Medlánky, Žebětinek 123/51
adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
v této ověřovací doložce
V Brně dne 1.10.2020

Legalizaci provedl/a
Milena Ševčíková



Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, IČ: 44992785
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
(dále jen „město“)

a

██████████ r.č. / ██████████, bytem Žebětínek 123/51, 621 00 Brno,
(dále jen „dlužník“)

uzavřela níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 6220203480 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva

I.

Smlouva č. 6220203480 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva byla uzavřena mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a paní ██████████ na straně druhé dne 2.10.2020.

Dle čl. I. smlouvy č. 6220203480 byla městem podle Pravidel poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna poskytnuta zápůjčka na rekonstrukci střechy, zajištění statiky, vybudování WC, koupelny, obnovu bytového jádra, opravu ZTI, elektroinstalace, vybudování obytného prostoru v nástavbě, půdní vestavbě nebo přístavbě a obnovu vnitřních dveří a podlah v rodinném domě Žebětínek 51, č.p. 123, který je součástí pozemku p.č. 125 ve vlastnictví dlužníka a zapsán spolu s tímto pozemkem na LV č. 480, k.ú. Medlánky, obci Brno, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-město.

Podle přílohy č. 1 k „Pravidlům“ se sjednává účel a výše zápůjčky:

účel	název	výše zápůjčky v Kč
2	rekonstrukci střechy v souvislosti s vybudováním nového obytného prostoru nebo vybudováním nové bytové jednotky	350 000,-
6	zajištění statiky domu na základě znaleckého posudku statika	300 000,-
9	vybudování WC, koupelny, sprchového koutu nebo obnova bytového jádra	100 000,-
10	oprava ZTI, elektroinstalace	100 000,-
15	vybudování obytného prostoru v nástavbě, půdní vestavbě nebo přístavbě	500 000,-
16	obnova vnitřních dveří a obnova podlah	150 000,-
Celková výše zápůjčky:		1 500 000,-

Slovy: jedenmilionpětsettisíckorun.

Dle čl. IX. smlouvy č. 6220203480 město po vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí oznámí peněžnímu ústavu, že souhlasí s převodem částky uvedené v čl. I na běžný účet dlužníka u peněžního ústavu. Finanční prostředky je možno čerpat do 6 měsíců od jejich převedení na účet dlužníka. Prodloužení čerpání zápůjčky je možné v odůvodněných případech po schválení max. na 1 rok, přičemž zůstává nedotčen termín zahájení splácení.

Na základě smlouvy uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Českou spořitelnou a.s. byl paní ██████████ zřízen účet, na který byla z účtu města převedena smluvená částka ve výši 1.500.000,- Kč. Účet byl otevřen dne 13.11.2020.

II.

Paní [REDACTED] dne 27.1.2021 požádala o prodloužení doby čerpání finančních prostředků ze smlouvy č. 6220203480 z 6 měsíců na dobu jednoho roku, tj. do 13.11.2021. Město s prodloužením doby čerpání finančních prostředků do 13.11.2021 souhlasí.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy č. 6220203480 zůstávají nezměněna.

IV.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Dlužník obdrží 1 stejnopis a město 2 stejnopisy.

V.

Doložka

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z8/... konaném dne 00.00.2021. Podpisem dodatku byla pověřena JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna.

V Brně dne

.....
JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru
Magistrátu města Brna

.....
[REDACTED]