

Z8/26. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 20.4.2021

39. Janáčkovo kulturní centrum - souhlas s podáním žádosti o dotaci

Anotace

Souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt „Janáčkovo kulturní centrum“ v rámci Výzvy č. 4/2021 Ministerstva kultury České republiky. Obsahem projektu je II. etapa výstavby Janáčkova kulturního centra. I. etapa (třípodlažní podzemní garáže, 191 parkovacích míst) je v současné době již téměř dokončena. V rámci II. etapy dojde k vybudování šesti nadzemních podlaží (provozní zázemí, ladírny, šatny, zkušebny, rozptylové a komunikační prostory), vč. okolí JKC, a k výstavbě nového koncertního sálu špičkových akustických parametrů jako důstojného zázemí pro hudební těleso Filharmonie Brno. JKC je strategickým projektem města Brna. Celkové náklady projektu (I. a II. etapa) se předpokládají ve výši 1 997 263 000 Kč, výše dotace se předpokládá ve výši 600 000 000 Kč. Realizace projektu bude financována vícezdrojově dle podepsaného Memoranda z roku 2016 o spolufinancování mezi Ministerstvem kultury České republiky, Jihomoravským krajem a statutárním městem Brno. Realizace projektu bude probíhat v letech 2021 - 2024. Žádost o dotaci není připravována dle postupu dle Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů. Do financování akce nebude zapojen Fond kofinancování evropských projektů. Akce bude financována ze stávajícího ORG 4541 - Janáčkovo kulturní centrum.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. souhlasí** s podáním žádosti o dotaci na projekt „Janáčkovo kulturní centrum“ v rámci Výzvy č. 4/2021 programu 134220 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních kulturních zařízení, církví a náboženských společností podprogramu 134D221 Podpora reprodukce majetku regionálních kulturních zařízení, církví a náboženských společností Ministerstva kultury České republiky, která v nefinální verzi tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu

Stanoviska

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R8/143 konané 14.04.2021.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

13.4.2021 v 13:28

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.
náměstka primátorky

13.4.2021 v 14:05

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Kateřina Vorlíčková

vedoucí odboru - Odbor kultury

13.4.2021 v 14:01

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (Janáčkovo kulturní centrum - souhlas s podáním žádosti_příloha č. 1.pdf)	5 - 7

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je předložen souhlas s podáním žádosti o dotaci s názvem "**Janáčkovo kulturní centrum**" (dále jen „JKC“). Na projekt JKC je možné získat dotaci z národního programu na základě vyhlášené výzvy č. 4/2021 Podprogramu 134D221 Podpora reprodukce majetku regionálních kulturních zařízení, církví a náboženských společností Ministerstva kultury České republiky. JKC je strategickým projektem města Brna.

Výzva je určena na projekt JKC a oprávněným žadatelem je pouze statutární město Brno. Příjem žádostí potrvá do 30. 4. 2021 a výzva stanovuje rovněž termín pro ukončení realizace akce do 31. 12. 2024.

Předmětem projektu je výstavba šestipodlažní budovy JKC. Jedná se o druhou etapu v rámci komplexního využití území. První etapa spočívající ve vybudování tří podlaží podzemních garáží je v současné době téměř dokončena. Do garáží je samostatný vstup pro veřejnost včetně výtahů řešen z atria mimo půdorys horní stavby tak, že režim garáží je nezávislý na provozu horní stavby.

Druhá etapa zahrnuje vybudování šesti nadzemních podlaží budovy JKC. V 1. NP jsou rozptýlové prostory a šatny pro veřejnost, provozní zázemí s personálním vstupem, nakládací rampou, sklady a vjezdem do podzemních garáží. Při ulici Veselé je kavárna, která má nezávislý provoz, ale je přístupná i vstupy od šaten pro veřejnost. Ve 2. – 5. NP jsou prostory filharmonie: ladírny – šatny hudebníků, zkušebny, rozptýlové a komunikační prostory. Uprostřed budovy je v rozsahu 6. NP koncertní sál. Ve východní části budovy jsou foyery pro veřejnost. V 6. NP jsou umístěny prostory technického zázemí budovy JKC. V rámci výstavby druhé etapy JKC bude vymístěna veškerá vzduchotechnika do nově vybudovaného podzemního prostoru technologického centra navazujícího na již vybudované podzemní garáže. Současně bude vybudováno i podzemní propojení s Besedním domem, jenž je podstatně vhodnějším řešením i z pohledu památkové ochrany Besedního domu a provozu obou objektů.

Příprava a realizace celého projektu JKC byla rozdělena na 2 věcné a časové etapy, tj. na výstavbu podzemního třípodlažního objektu parkovacích garáží pro 191 vozů (I. etapa), která byla již zahájena v únoru 2015, a na samotnou budovu JKC. V roce 2016 projekt pokračoval vypsáním soutěže na zhotovitele dokumentace pro výstavbu nadzemního objektu s koncertním sálem pro cca 1200 posluchačů s možností pořádání konferencí a dalších kulturních akcí (II. etapa). V této etapě bude realizováno i okolí koncertního sálu. V současné době je vydáno pravomocné stavební povolení a jsme ve fázi zpracovávání projektové dokumentace pro výběr zhotovitele, dokončuje se akustický model sálu, je hotová dokumentace pro výběrové řízení na varhany.

Celkové výdaje na realizaci projektu (I. a II. etapa) se předpokládají ve výši **1 997 263 000,- Kč**. **Dotace** z národního programu se předpokládá ve výši **600 000 000 Kč** (celá finanční alokace výzvy), což je cca **30 % z celkových výdajů akce**. Realizace projektu bude financována vícezdrojově dle podepsaného Memoranda z roku 2016 o spolufinancování mezi Ministerstvem kultury, Jihomoravským krajem a statutárním městem Brno. Jedná se o zálohově poskytovanou dotaci (*ex-ante* forma).

Předpokládaná struktura výdajů projektu "Janáčkovo kulturní centrum" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	1 997 263 000 Kč	100,00 %
Výše dotace	600 000 000 Kč	30,04 %
Spolufinancování Jihomoravského kraje	100 000 000 Kč	5,01 %
Spolufinancování Brněnských komunikací, a. s.	382 750 000 Kč	19,16 %
Spolufinancování města Brna	914 513 000 Kč	45,79 %

Žádost o dotaci není připravována dle postupu dle Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, ale jen přiměřeně. Do financování akce nebude zapojen Fond kofinancování evropských projektů. Akce bude financována ze stávajícího ORG 4541 - Janáčkovo kulturní centrum. Koordinátorem akce je Odbor kultury.

Stanoviska dotčených orgánů:

Z časových důvodů nebylo možné materiál projednat v Komisi kulturní RMB.

Ž Á D O S T o poskytnutí dotace

v rámci programu 134D220 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních kulturních zařízení, církví a náboženských společností

A. Údaje o dotaci z podprogramu:

Žádost o zařazení do podprogramu :	1) podprogram 134D221 Podpora reprodukce majetku regionálních kulturních zařízení, církví a náboženských společností*
	2) podprogram 134D222 Program mobilita pro všechny*
	*nehodící škrtněte
Název akce:	Janáčkovo kulturní centrum

A.1 Identifikační údaje žadatele o dotaci:

Název žadatele:	statutární město Brno		
Sídlo žadatele:			
Ulice:	Domimikánské nám. 196/1	Město:	Brno
PSČ:	60200		
Kontaktní osoba:			
Příjmení:	Michna	Jméno:	Jiří
Titul:	Ing.	Funkce:	vedoucí oddělení implementace projektů OIEF MMB
Tel.:	542174726	E-mail:	michna.jiri@brno.cz

Registrační údaje organizace (uvést platný údaj):

IČO:	44992785	Datum přidělení IČO:	1.7.1992	DIČ:	CZ44992785
------	----------	----------------------	----------	------	------------

Bankovní spojení:

Název bankovního ústavu:	Česká národní banka	Kód banky:	710
Číslo účtu:	94-313621		

Statutární orgán:

Příjmení:	Vaňková	Jméno:	Markéta
Titul:	JUDr.	Funkce:	primátorka statutárního města Brna
Tel.:	542172201	E-mail:	vankova.marketa@brno.cz

Údaje žadatele o dotaci v Kč:

A.3 Ekonomické údaje:

Údaje v Kč	Již vynaloženo	2021	2022	2023	2024
Celkové způsobilé náklady na akci:	5035888311	80000000	450000000	455000000	508674169
Dotace ze státního rozpočtu	0	0	200000000	200000000	200000000
Spolufinancování celkem	5035888311	80000000	250000000	255000000	308674169
Dochází k financování z jiných než vlastních zdrojů v Kč	ANO	Částka:	525513000		
Je žadatel plátcem DPH:	ANO				

A.4 Majetkové poměry žadatele o dotaci - informace o identifikaci:

1) osob jednajících jeho jménem s uvedením, zda jednají jako jeho statutární orgán nebo jednají na základě udělené plné moci:
JUDr. Markéta Vaňková, primátorka statutárního města Brna - statutární orgán Ing. Ivan Hloušek, vedoucí odboru implementace evropských fondů, MMB – na základě pověření Rady města Brna Ing. Jiří Michna, vedoucí oddělení implementace projektů, OIEF, MMB – na základě pověření Rady města Brna
2) osob s podílem v této právnické osobě:
Není relevantní
3) osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu:
Viz příloha Seznam osob, v nichž má žadatel podíl a o výše tohoto podílu.
(v případě nedostatečného místa na text, uvést údaje do přílohy žádosti na samostatný list)

B. Charakteristika návrhu Investičního záměru:

Adresa realizace akce:	ulice Besední
Okres:	Brno-město
Kraj:	Jihomoravský
Hlavní cíl akce:	Hlavním cílem akce je vybudování důstojného zázemí pro Brněnskou filharmonii, a to šestipodlažní budovy Janáčkova kulturního centra, vč. moderního koncertního sálu, který má ambici pozvednout kulturní a společenskou prestiž jižní Moravy na kulturní centrum střední Evropy. Tato budova se stane jedním z pilířů kandidatury města Brna na titul Evropské hlavní město kultury pro rok 2028 a završí budování kulturního komplexu v centru města (spolu s Moravskou galerií a Besedním domem).

B.1 Údaje pro posouzení žádosti - účel dotace:

Obsahové vymezení investičního záměru (uvést, co je předmětem akce, důvod realizace akce, co je obsahem investičního záměru):

Předmětem akce je výstavba šestipodlažní budovy Janáčkova kulturního centra (dále jen "JKC"). Jedná se o druhou etapu komplexního využití území. První etapa spočívající ve vybudování podzemních garáží je v současné době téměř dokončena.

V rámci první etapy byly vybudovány třípodlažní podzemní garáže se 191 parkovacími místy a bude obnoven pavilon ve vnitrobloku. Do garáží je samostatný vstup pro veřejnost včetně výtahů řešen z atria mimo půdorys horní stavby tak, že režim garáží je nezávislý na provozu horní stavby. Druhá etapa zahrnuje vybudování šesti nadzemních podlaží budovy Janáčkova kulturního centra. V 1. NP jsou rozptylové prostory a šatny pro veřejnost, provozní zázemí s personálním vstupem, nakládací rampou, sklady a vjezdem do podzemních garáží. Při ulici Veselé je kavárna, která má nezávislý provoz, ale je přístupná i vstupy od šaten pro veřejnost. Ve 2. – 5. NP jsou při ulici Besední provozní prostory filharmonie: ladírny – šatny hudebníků, zkušebny, rozptylové a komunikační prostory. Uprostřed budovy je v rozsahu 6. NP koncertní sál se sklonitou podlahou hlediště a balkony pro obvodu celého sálu. Ve východní části budovy jsou foyery pro veřejnost. Jednotlivá podlaží jsou mimo nezbytných únikových schodišť propojena volně v prostoru umístěným, výtvarně ztvárněným, „reprezentativním“ schodištěm. V 6. NP jsou umístěny prostory technického zázemí budovy JKC. V rámci výstavby druhé etapy JKC bude vymístěna veškerá vzduchotechnika do nově vybudovaného podzemního prostoru technologického centra navazujícího na již vybudované podzemní garáže. Současně bude vybudováno i podzemní propojení s Besedním domem, jenž je podstatně vhodnějším řešením i z pohledu památkové ochrany Besedního domu a provozu obou objektů.

Příprava a realizace celého projektu JKC byla rozdělena na 2 věcné a časové etapy, tj. na výstavbu podzemního třípodlažního objektu parkovacích garáží pro 191 vozů (I. etapa), která byla již zahájena v únoru 2015. V roce 2016 projekt pokračoval vypsáním soutěže na zhotovitele dokumentace pro výstavbu nadzemního objektu s koncertním sálem pro cca 1200 posluchačů s možností pořádání konferencí a dalších kulturních akcí (II. etapa). V této etapě bude realizováno i okolí koncertního sálu. V současné době je vydáno pravomocné stavební povolení a jsme ve fázi zpracovávání projektové dokumentace pro výběr zhotovitele, dokončuje se akustický model sálu, je hotová dokumentace pro výběrové řízení na varhan. Předpokládaný termín dokončení je konec roku 2024. Celková cena projektu (I. a II. etapa) je odhadován na 1 997 263 000,- Kč. Realizace projektu bude financována vícezdrojově dle podepsaného Memoranda z roku 2016 o spolufinancování mezi ministerstvem Kultury, Jihomoravským krajem a statutárním městem Brno.

Harmonogram realizace akce - lhůta, v níž má být dosaženo účelu dotace:

12/2024 - ukončení stavebních prací, ukončení realizace projektu

Očekávaný přínos akce:

Výstavba koncertního sálu špičkových akustických parametrů jako důstojného zázemí pro hudební těleso Filharmonie Brno je dlouhodobou prioritou vedení města Brna. Nový moderní koncertní sál pozvedne kulturní a společenskou prestiž jižní Moravy na kulturní centrum střední Evropy. Současně by se měl stát jedním z hlavních pilířů kandidatury města Brna na titul Evropské hlavní město kultury pro rok 2028.

Soubor veřejných staveb okolo náměstí by se měl stát kulturním forem města Brna. Kulturní stavby (Besední dům, Moravská galerie, Janáčkovo kulturní centrum) budou vzájemně propojeny do jednoho komplexu a obchodně napojeny na hotelovou infrastrukturu (hotel International, hotel Slavia), v druhém planu má tento soubor vazbu na radnici a další kulturní a vzdělávací stavby (Umprum muzeum, Masarykova univerzita).

Předpokládaný termín dokončení je konec roku 2024. Celková cena projektu (I. a II. etapa) je odhadován na 1 997 263 000,- Kč.

Identifikace výzvy, na jejímž základě je žádost podávána:

Výzva č. 4/2021 k podání žádosti o poskytnutí dotace z Podprogramu 134D221 Podpora reprodukce majetku regionálních kulturních zařízení, církví a náboženských společností

B.2 Obecná ustanovení:

1. Žadatel bere na vědomí, že v případě schválení dotace a v dalším postupu realizace dotace se bude řídit výzvou a Zásadami pro poskytování dotací z Programu 134D220.

C. Prohlášení žadatele o státní dotaci:

a) Žadatel vyplnil všechny údaje podle skutečnosti, doložil všechny požadované podklady a zodpovídá za jejich správnost. Žadatel si je vědom toho, že nesrovnalosti v údajích oproti skutečnosti či odlišnosti mezi písemnou podobou žádosti a metadaty odeslanými k administraci na MK mohou být důvodem k vyřazení žádosti z dalšího realizačního procesu.

b) Statutární orgán potvrzuje, že žádost schválil a doporučil kontaktní osobu k administraci.

c) Příjemce dotace podáním žádosti o dotaci zároveň čestně prohlašuje poskytovateli dotace, že poskytnuté finanční prostředky ze státního rozpočtu nebudou vynakládány v rozporu s pravidly pro veřejnou podporu, která je uvedena v článku čl. 107 a 108 SFEU (Smlouvy o fungování Evropské unie).

Zpracoval:	Jiří Michna	Statutární orgán:	JUDr. Markéta Vaňková
Datum:		Statutární orgán:	

podpis

Razítko:

Přílohy:

- Seznam osob, v nichž má žadatel podíl a o výše tohoto podílu