

Z8/26. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 20.4.2021

10. Návrh Dodatku č. 4 ke zřizovací listině TIC BRNO, příspěvkové organizace

Anotace

Návrh Dodatku č. 4 ke zřizovací listině TIC BRNO, příspěvkové organizace, kterým se TIC BRNO, příspěvkové organizaci, předává k hospodaření Krypt Denis umístěný v lokalitě pod Petrovem. Krypt se konkrétně nachází pod povrchem pozemků: 297, 299/1, 299/4, 300, 315, 316, 317, 343, 344, 345/1, 345/2, 345/3, 345/4, 346/1, 346/2, 347/1, 353/1 a 353/5, vše v k. ú. Město Brno, obec Brno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
 - předání majetku TIC BRNO, příspěvkové organizaci, k hospodaření:
 - podzemní prostory a místnosti včetně vnějších obvodových zdí, souvisejících stavebních konstrukcí a všech vchodů s jejich příslušenstvím umístěné pod povrchem pozemků: 297, 299/1, 299/4, 300, 315, 316, 317, 343, 344, 345/1, 345/2, 345/3, 345/4, 346/1, 346/2, 347/1, 353/1 a 353/5, vše v k. ú. Město Brno, obec Brno;
 - Dodatek č. 4 ke zřizovací listině TIC BRNO, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

Stanoviska

Materiál byl projednán na R8/KK/28. zasedání Komise kulturní RMB konaném dne 30. 3. 2021. Komise doporučila ke schválení.
Materiál byl projednán na R8/KM/54. zasedání Komise majetkové RMB konané dne 8. 4. 2021. Komise doporučila ke schválení.
Materiál byl předložen k projednání Radě města Brna na R8/142. schůzi konanou dne 14. 4. 2021.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Kateřina Vorlíčková

vedoucí odboru - Odbor kultury

12.4.2021 v 11:58

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

12.4.2021 v 13:59

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha (3 Uplne zneni ZL TIC dle dodatku c. 3.pdf)	6 - 16
Příloha (4 zadost TIC BRNO.pdf)	17 - 18
Příloha k usnesení (1 Dodatek c.4 k ZL TIC.pdf)	19 - 21
Příloha k usnesení (2 priloha c 4 ZL.pdf)	22 - 22

Důvodová zpráva

Statutární město Brno je zřizovatelem příspěvkových organizací v oblasti kultury. Mezi tyto organizace patří také TIC BRNO, příspěvková organizace (dále jen „TIC“).

Dopisem ze dne 16. 2. 2021 TIC požádal Odbor správy majetku MMB o svěřeni Krytu Denis pod Petrovem (dále „kryt“). Důvodem žádosti je pořádání odborných komentovaných prohlídek krytu a tím zpřístupnění krytu široké veřejnosti. Dle dopisu Odboru správy majetku MMB ze dne 24. 2. 2021 tento nemá proti svěřeni krytu z hlediska stávajícího správce žádné námítky, řešení svěřeni však patří do působnosti odvětvovému odboru, tj. Odboru kultury MMB.

Dle zřizovací listiny (Úplné znění Zřizovací listiny TIC BRNO, příspěvkové organizace, ze dne 9. 5. 2017 včetně dodatků č. 1, 2 a 3) TIC v rámci hlavního účelu a předmětu činnosti provozuje části brněnského podzemí určené pro turistické a společensko-kulturní využití a zajišťuje průvodcovskou činnost ve všech prostorách brněnského podzemí, včetně kvalifikační přípravy a doškolování průvodců, a krátkodobých pronájmů těchto prostor. TIC v současné době již má předány k hospodaření podzemní prostory a místnosti v lokalitě Zelný trh a na Jakubském náměstí. Průvodcovskou činnost před pandemií Covid-19 prováděl i v prostorách vodojemu na ul. Tvrdého, který má ve výpůjčce od města Brna.

Kryt se nachází v lokalitě pod Petrovem, konkrétně pod povrchem pozemků: 297, 299/1, 299/4, 300, 315, 316, 317, 343, 344, 345/1, 345/2, 345/3, 345/4, 346/1, 346/2, 347/1, 353/1 a 353/5, vše v k. ú. Město Brno, obec Brno. Kryt se navrhuje předat k hospodaření v rozsahu: podzemní prostory a místnosti včetně vnějších obvodových zdí, souvisejících stavebních konstrukcí a všech vchodů s jejich příslušenstvím.

Současně dodatek č. 4 ke zřizovací listině řeší aktualizaci některých dalších ustanovení zřizovací listiny, např. ve vztahu ke katastru nemovitostí (identifikace nemovitostí v souladu se zápisem v katastru nemovitostí) nebo k živnostenskému rejstříku (vymezení doplňkové činnosti TIC) a opravy některých drobných nepřesností ve stávajícím textu zřizovací listiny.

Materiál byl projednán na R8/KK/28. zasedání Komise kulturní RMB konaném dne 30. 3. 2021.

Hlasování: přítomno 9 členů – 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželi/z 11 členů.

Usnesení bylo přijato.

Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D.	Ing. Stanislav Michalík	Mgr. Miriam Kolářová	Oldřich Gardáš	Bc. Marie Paděrová	Ing. Eva Svobodová	Mgr. Pavel Uretšlégr	Petr Šafařík	Roman Freimuth	PhDr. Alžběta Vičková	Mgr. Lucie Pokorná
pro	pro	pro	pro	pro	nepřít.	nepřít.	pro	pro	pro	pro

Materiál byl projednán na R8/KM/54. zasedání Komise majetkové RMB konané dne 8. 4. 2021.
Hlasování: 8 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů.
Usnesení bylo přijato.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevvrkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

Materiál byl předložen k projednání Radě města Brna na R8/142. schůzi konanou dne 14. 4. 2021.

Součástí materiálu jsou:

- Úplné znění Zřizovací listiny TIC BRNO, příspěvkové organizace, ze dne 9. 5. 2017 včetně dodatků č. 1, 2 a 3
- Žádost TIC BRNO, p.o. ze dne 16. 2. 2021

Zřizovací listina

TIC BRNO, příspěvková organizace

Úplné znění

vyplývající z dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/005. zasedání konaném dne 14. 4.2015, dodatku č. 2 schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/25. zasedání konaném dne 31. 1. 2017 a dodatku č. 3 schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/27. zasedání konaném dne 11. 4. 2017

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z6/029. konaném dne 10. 12. 2013, v souladu s ust. § 84, odst. 2, písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích), a ust. § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o rozpočtových pravidlech), schválilo zřizovací listinu Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace.

Článek 1

Základní ustanovení

1. Název organizace zní „TIC BRNO, příspěvková organizace“ (dále jen „příspěvková organizace“).
2. Zřizovatelem příspěvkové organizace je statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1/196, 602 00, okres Brno-město, IČO: 44992785.
3. Sídlem příspěvkové organizace je Radnická 365/2, Brno-město, 602 00 Brno.
4. IČO příspěvkové organizace je 001 01 460.
5. Příspěvková organizace je zřízena jako příspěvková organizace statutárního města Brna. Je právnickou osobou ve smyslu občanského zákoníku a při své činnosti se řídí platnými právními předpisy.

Článek 2

Historická kontinuita

Na základě usnesení Zastupitelstva města Brna přijatého na Z7/27. zasedání konaném dne 11. 4. 2017 bylo schváleno přejmenování Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, na TIC BRNO, příspěvková organizace.

Na základě usnesení Zastupitelstva města Brna přijatého na Z6/007. zasedání konaném dne 21. 6. 2011 došlo k přejmenování Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace, na Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace.

Na základě usnesení Zastupitelstva města Brna přijatého na Z5/009. zasedání konaném dne 9. října 2007 došlo ke sloučení organizací Brněnské kulturní centrum, příspěvková organizace, a Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace,

s nástupnickou organizací Brněnské kulturní centrum, příspěvková organizace, a zánikem organizace Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace, s účinností od 1. 1. 2008.

Brněnské kulturní centrum, příspěvková organizace, vznikla přejmenováním příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna, zřízené statutárním městem Brnem, na Brněnské kulturní centrum, příspěvková organizace, s účinností od 1. 1. 2005, a to na základě rozhodnutí Z4/019. zasedání Zastupitelstva města Brna ze dne 12. 10. 2004, kterým byl schválen převod činností informačního centra zajišťovaných příspěvkovou organizací Kulturní a informační centrum města Brna na nově zřizované Turistické informační centrum města Brna, příspěvkovou organizací, s účinností od 1. 1. 2005 a změna názvu příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna na příspěvkovou organizaci Brněnské kulturní centrum.

Kulturní a informační centrum města Brna bylo zřízeno sloučením příspěvkové organizace ARS BRUNENSIS a Městského kulturního střediska dnem 1. 7. 1991 na dobu neurčitou. Příspěvková organizace Kulturní a informační centrum města Brna byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18, ke dni 6. 11. 2001.

Na základě usnesení XLII. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného ve dnech 1. – 3. 11. 1994 (bod 42.) došlo ke sloučení příspěvkových organizací Kulturní a informační centrum města Brna a Správa městských kin k 1. 1. 1995 s tím, že výslednou organizací bude Kulturní a informační centrum města Brna.

Na základě usnesení XXVII. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného ve dnech 23. – 25. 3. a 30. 3. 1993 (bod 27.) byla dnem 30. 3. 1993 zrušena příspěvková organizace Moravská umělecká agentura Brno sloučením s Kulturním a informačním centrem města Brna.

Příspěvková organizace ARS BRUNENSIS vznikla na základě usnesení Rady Národního výboru města Brna ze dne 17. 7. a 9. 8. 1990, kterým došlo k přejmenování příspěvkové organizace Park kultury a oddechu v Brně na ARS BRUNENSIS s účinností od 9. 8. 1990 a schválení nového statutu organizace s novým názvem ARS BRUNENSIS.

Park kultury a oddechu byl zřízen usnesením Rady Městského národního výboru k 1. 1. 1954.

Článek 3

Hlavní účel a předmět činnosti

1. Hlavním účelem příspěvkové organizace je poskytování služeb veřejnosti v oblasti cestovního ruchu, zejména péče o rozvoj cestovního ruchu ve městě Brně, jakož i spolupráce se statutárním městem Brnem v oblasti propagace města Brna a poskytování služeb veřejnosti v oblasti kultury, zejména pořádání a organizování kulturních, výchovných, společenských a vzdělávacích akcí podporujících aktivity v oblasti cestovního ruchu.
2. Předmět činnosti:
 - 2.1. Vykonává činnosti rozvíjející cestovní ruch a realizuje aktivity definované aktuálními koncepčními dokumenty pro oblast cestovního ruchu.
 - 2.2. Vytváří a provozuje síť turistických informačních center ve městě Brně.

- 2.3. Poskytuje všeobecné informace o turistické oblasti Brno a okolí fyzickým a právnickým osobám.
 - 2.4. Spravuje turistickou trasu městem Brnem (směrníky a turistické informační panely v Brně).
 - 2.5. Zajišťuje fyzickým a právnickým osobám zejména tyto služby: ubytování, rezervace, vstupenky, průvodcovské služby.
 - 2.6. Vytváří speciální produkty cestovního ruchu (např. pobytové či turistické balíčky).
 - 2.7. Provozuje části brněnského podzemí určené pro turistické a společensko-kulturní využití. Zajišťuje průvodcovskou činnost ve všech prostorách brněnského podzemí, včetně kvalifikační přípravy a doškolování průvodců, a krátkodobé pronájmy těchto prostor.
 - 2.8. Spolupracuje se statutárním městem Brnem na propagaci města Brna.
 - 2.9. Zajišťuje zastoupení statutárního města Brna v regionálních a nadregionálních subjektech působících v oblasti cestovního ruchu a spolupracuje se všemi relevantními subjekty v této oblasti.
 - 2.10. Spolupracuje se statutárním městem Brnem na prezentaci města Brna na veletrzích cestovního ruchu v tuzemsku i v zahraničí.
 - 2.11. Pořádá a organizuje kulturní, výchovné, společenské, vzdělávací a jiné akce pro nejširší brněnskou i mimobrněnskou veřejnost s důrazem na akce napomáhající rozvoji cestovního ruchu (např. „city events“, festivaly)
 - 2.12. Pořádá a organizuje místní, regionální a mezinárodní festivaly, přehlídky a soutěže v oblasti zájmových i profesionálních aktivit.
 - 2.13. Pořádá audiovizuální představení.
 - 2.14. Celoročně provozuje kino včetně pořádání filmových přehlídek a festivalů.
 - 2.15. Organizuje a pořádá výstavy v tuzemsku i v zahraničí.
 - 2.16. Zabezpečuje reklamní činnosti a marketing k naplnění účelu a předmětu činnosti příspěvkové organizace.
 - 2.17. Vydává, rozšiřuje a prodává periodický tisk, neperiodické publikace a jiné tiskoviny pro potřeby organizace a akcí pořádaných či dotovaných statutárním městem Brnem nebo pořádaných pod záštitou představitelů statutárního města Brna.
 - 2.18. Realizuje prodej a předprodej vstupenek pro akce zajišťované příspěvkovou organizací, statutárním městem Brnem, ostatními příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem a dalšími subjekty, realizujícími kulturní, výchovné, společenské, vzdělávací a jiné akce.
 - 2.19. Zajišťuje turistickou dopravu ve městě Brně.
 - 2.20. Zabezpečuje prohlídkovou trasu historických sálů a věže Staré radnice.
 - 2.21. Zajišťuje provoz a správu turisticko- informačního portálu města Brna.
 - 2.22. Podílí se na činnosti destinačního managementu v rámci turistické oblasti Brno a okolí.
 - 2.23. Provozuje filmovou kancelář, která v rámci Brna a jeho okolí shromažďuje a zprostředkovává filmařům či zájemcům o natáčení relevantní kontakty, vytváří a spravuje databázi vhodných filmových lokací a souvisejících kontaktů, mapuje koprodukční možnosti, zapojuje se do tvorby městské, resp. regionální strategie podpory audiovizuálního průmyslu, sleduje možnosti financování filmové produkce, spolupracuje na propagaci úspěšných lokálních filmových projektů, spolupracuje s českými i zahraničními institucemi působícími v oblasti audiovizuálního průmyslu, spolupracuje a zapojuje se v rámci filmových a jiných relevantních událostí.
3. Doplňková činnost
 - 3.1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Obory činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb

Velkoobchod a maloobchod
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
Poskytování technických služeb
Hostinská činnost

3.2. Příjmy z doplňkové činnosti musí být odděleně účtovány a sledovány a podléhají dani z příjmu.

3.3. Prostředky získané doplňkovou činností použije organizace pro financování hlavního účelu a předmětu své činnosti.

4. Tyto činnosti provozuje organizace v místě svého sídla a případně i v dalších, k tomu určených prostorách.

Článek 4

Statutární orgán

1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel. Ředitele na základě výběrového řízení jmenuje a odvolává Rada města Brna, která stanoví jeho plat i zásady hmotné zainteresovanosti. Ředitel je jmenován na dobu neurčitou. Práce ředitele je hodnocena obvykle po pěti letech funkčního období. Výsledky hodnocení jsou projednávány Radou města Brna. Ředitel je odpovědný za činnost a hospodaření příspěvkové organizace.
2. Ředitel příspěvkové organizace především:
 - a. Zastupuje příspěvkovou organizaci navenek a řídí její činnost v souladu s právními předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou, jedná jejím jménem a odpovídá za celkovou personální politiku;
 - b. Uzavírá a rozvažuje pracovní poměr se všemi zaměstnanci příspěvkové organizace, ustavuje je do funkcí, stanoví jim mzdu a náplň pracovní činnosti;
 - c. Zřizuje podle potřeby stálé nebo dočasné poradní orgány;
 - d. Plní úkoly vyplývající z funkce statutárního orgánu organizace, ze zřizovací listiny, a uložené orgány statutárního města Brna, řídí se Zásadami vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím, v platném znění (dále jen Zásady), a dalšími dokumenty schválenými orgány statutárního města Brna.
3. Statutární orgán, tj. ředitele příspěvkové organizace zastupuje v celém rozsahu práv a povinností zástupce statutárního orgánu, kterého ustanoví ředitel organizace písemným pověřením. Zástupce statutárního orgánu příspěvkové organizace se podepisuje jménem příspěvkové organizace tak, že u čitelně uvedeného jména, příjmení a titulu připojí svůj podpis s uvedením zkratky „v. z.“ (v zastoupení).
4. Statutární orgán příspěvkové organizace může být dále zastupován pověřeným zástupcem, který je oprávněn jednat pouze v rozsahu stanoveném v pověření. Pověření musí být vždy písemné.

Článek 5

Organizační uspořádání

Organizační uspořádání, pracovní náplně, úkoly i povinnosti pracovníků a vzájemné vztahy stanoví organizační a pracovní řád příspěvkové organizace, který vydá ředitel organizace na základě této zřizovací listiny a platných právních předpisů.

Článek 6

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se předává organizaci k hospodaření

1. K výkonu činnosti vymezuje zřizovatel příspěvkové organizaci v souladu s ustanovením zákona o rozpočtových pravidlech následující majetek, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“).

1.1. Nemovitý majetek:

- kino Art s administrativní budovou: pozemek p. č. 1271, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Veverčí, obec Brno, jehož součástí je budova č. p. 783 s využitím objekt občanské vybavenosti, Botanická 16;
- podzemní prostory a místnosti pod povrchem pozemku p. č. 397, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Město Brno, obec Brno, dle grafického vyznačení na Situačním nákresu podzemních prostor v lokalitě Zelný trh, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 1;
- podzemní prostory a místnosti (včetně externího přístupového schodiště do těchto prostor) pod budovou č. p. 331 s využitím jiná stavba, Zelný trh 13, která je součástí pozemku p. č. 395, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Město Brno, vyznačené na Situačním nákresu podzemních prostor pod budovou č. p. 331, Zelný trh 13, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 2;
- podzemní prostory a místnosti včetně externího přístupového schodiště a kamenné stěny vystupující nad úroveň náměstí do výše 3 metrů, nacházející se na částech pozemků p. č. 44 a 549/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Město Brno, obec Brno; celek je lokalizován na Situačním nákresu podzemních prostor pod pozemky p. č. 44 a 549/1 na Jakubském náměstí, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 3.

1.2. Movitý majetek dle aktuálních inventárních seznamů.

Článek 7

Vymezení majetkových práv a povinností při hospodaření se svěřeným majetkem

1. Příspěvková organizace řádně hospodaří s majetkem zřizovatele k zajištění hlavního účelu a předmětu své činnosti. Provádí zejména údržbu a opravy svěřeného majetku včetně povinných revizí, zabezpečuje jeho provoz, dbá na ochranu majetku před ztrátou,

- poškozením a zneužitím, sleduje plnění závazků, uplatňuje oprávněné nároky organizace apod.
2. Příspěvková organizace zajišťuje investice do svěřeného majetku v rámci finančních prostředků uvedených ve finančním plánu organizace a v rámci finančních prostředků, které má k dispozici v investičním fondu. Jiné investice je organizace oprávněna realizovat pouze se souhlasem zřizovatele.
 3. Příspěvková organizace zajišťuje v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, provádění odpisů ze svěřeného majetku.
 4. Svěřený majetek je ve vlastnictví zřizovatele. Příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele, nestanoví-li zákon o rozpočtových pravidlech jinak.
 5. Příspěvková organizace je povinna inventarizovat majetek, se kterým hospodaří, v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Zásadami a aktualizované výsledky inventarizace předávat v jednom vyhotovení zřizovateli prostřednictvím odvětvového odboru.
 6. Příspěvková organizace průběžně předkládá zřizovateli prostřednictvím odvětvového odboru návrhy na likvidaci přebytečného, neupotřebitelného majetku.
 7. Příspěvková organizace předává zřizovateli prostřednictvím odvětvového odboru podklady a dokládá skutečnosti pro přiznání daně z nemovitostí a připravuje podklady pro zřízení věcných břemen na objekty pro vedení sítí dle platné právní úpravy.
 8. Dispozice se svěřeným majetkem zřizovatele:
 - 8.1. Příspěvková organizace je oprávněna uzavírat svým jménem na dobu do 29 dnů včetně krátkodobé smlouvy o užívání místností a prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření, ploch zdí objektů předaných příspěvkové organizaci k hospodaření.
 - 8.2. Příspěvková organizace je oprávněna jménem statutárního města Brna uzavírat smlouvy o nájmu, příp. pachtu,
 - a) místností a prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření, ploch zdí objektů předaných příspěvkové organizaci k hospodaření na dobu delší než 29 dnů, avšak nepřesahující dobu 12 měsíců.
 - b) částí místností a prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření a částí pozemků předaných příspěvkové organizaci k hospodaření pro umístění prodejních automatů na dobu určitou i neurčitou;
 - c) ploch zdí objektů předaných příspěvkové organizaci k hospodaření za účelem umístění informačních cedulí orientačního charakteru na dobu určitou i neurčitou;
 - d) místností a prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření, ve kterých jsou umístěna zařízení sloužící k zásobování předaných objektů energiemi (kotelny, výměňkové stanice, atd.), a to za účelem provozování těchto zařízení na dobu určitou i neurčitou.Příspěvková organizace je v těchto případech povinna zveřejnit záměr pronájmu (pachtu) na svých webových stránkách minimálně 15 dnů před uzavřením příslušné smlouvy. Na straně pronajímatele musí být uvedeno statutární město Brno a skutečnost, že působnost ve věci uzavření smlouvy byla zřizovací listinou svěřena příspěvkové organizaci.
 - 8.3 Smlouvy o nájmu, příp. pachtu, místností a prostor v objektech předaných příspěvkové organizaci k hospodaření, předaných pozemků a ploch zdí předaných objektů přesahující dobu 12 měsíců a na dobu neurčitou [vyjma smluv uvedených v bodu 8.2 písm. b), c) a d)] je oprávněn uzavírat pouze zřizovatel.
 - 8.4 Jiné dispozice s nemovitým majetkem je oprávněn provádět pouze zřizovatel.
 - 8.5 Příspěvková organizace je oprávněna svým jménem uzavírat smlouvy na:

- a) pronájem movitých věcí, které tvoří vnitřní vybavení pronajímaných, příp. propachtovaných, místností a prostor;
 - b) pronájem movitých věcí pro akce zajišťované zřizovatelem nebo ostatními příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem;
 - c) pronájem technického zařízení sloužícího k pořádání představení, koncertů a jiných kulturních akcí, pokud tento majetek příspěvková organizace dočasně nevyužívá.
9. Příspěvková organizace užívá i jiný majetek, a to na základě smluvních vztahů.
 10. Příspěvková organizace zastupuje zřizovatele před orgány státní správy ve správních řízeních týkajících se nemovitého majetku zřizovatele svěřeného organizaci k hospodaření za předpokladu souhlasného stanoviska zřizovatele. Organizace je oprávněna nechat se v těchto řízeních zastupovat na základě plné moci zvoleným zástupcem.
 11. Při hospodaření a nakládání se svěřeným majetkem se organizace řídí platnými právními předpisy, metodikami a Zásadami.

Článek 8

Hospodaření

1. Náklady na činnost a provoz příspěvkové organizace jsou kryty příspěvkem zřizovatele, příjmy z vlastní činnosti a dalšími příjmy.
2. Příjmy ze smluv dle Článku 7 odst. 8. bodů 8.1., 8.2. a 8.5. jsou příjmy příspěvkové organizace. Příjmy ze smluv dle Článku 7 odst. 8. bodu 8.3. a z ostatních dispozic se svěřeným majetkem jsou příjmy zřizovatele, který je zohledňuje v transferu poskytovaném příspěvkové organizaci dle z. č. 250/2000 Sb.
3. Příspěvková organizace hospodaří se svěřeným majetkem podle obecně závazných právních norem a pokynů zřizovatele.
4. Příspěvková organizace v případě potřeby sdružuje prostředky s jinými partnery a vstupuje do širších účelových právních a ekonomických vztahů s jinými subjekty podle platných předpisů.

Článek 9

Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Příspěvková organizace je zřízena na dobu neurčitou.

Článek 10

Ostatní ustanovení

1. Příspěvková organizace se ve své činnosti řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, dodržuje stanovené finanční vztahy k rozpočtu zřizovatele, hospodaří dle zákona o rozpočtových pravidlech a plní úkoly vyplývající z usnesení Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna.
2. Zřizovatel provádí kontrolu činnosti příspěvkové organizace.
3. Organizace se zapisuje do obchodního rejstříku.

Článek 11

Závěrečná ustanovení

1. Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dnem jejího podpisu a byla schválena Zastupitelstvem města Brna na jeho Z6/029. zasedání konaném dne 10. 12. 2013.
2. Zřizovací listina je vyhotovena v pěti výtiscích, z nichž dva obdrží příspěvková organizace a tři zřizovatel.
3. Nedílnou součástí zřizovací listiny jsou přílohy:
 - č. 1 – Situační nákres podzemních prostor v lokalitě Zelný trh v měřítku 1:500;
 - č. 2 – Situační nákres podzemních prostor pod budovou č. p. 331 Zelný trh 13;
 - č. 3 – Situační nákres podzemních prostor pod pozemky p. č. 44 a 549/1 na Jakubském náměstí.

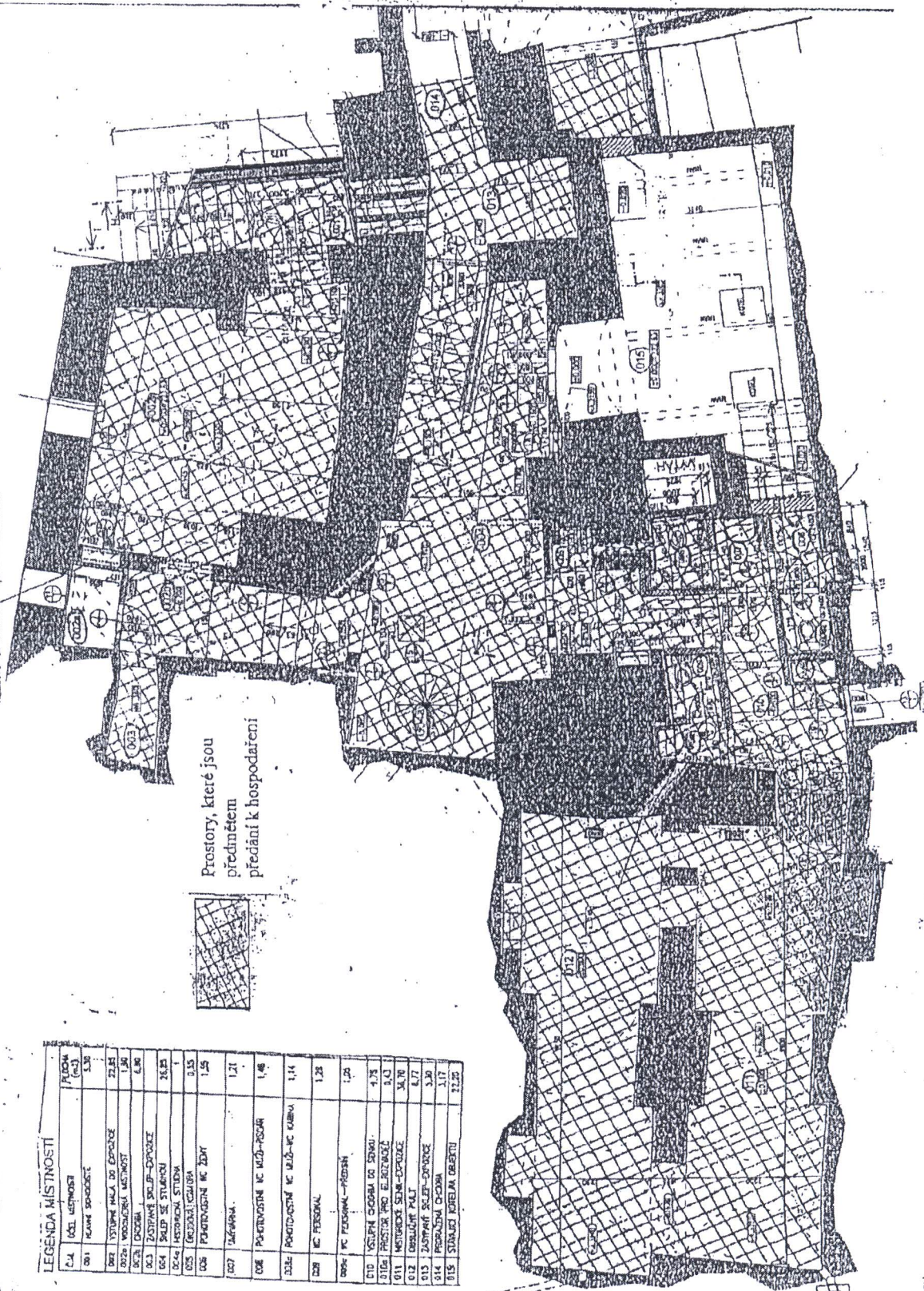
- 9 -05- 2017

V Brně dne



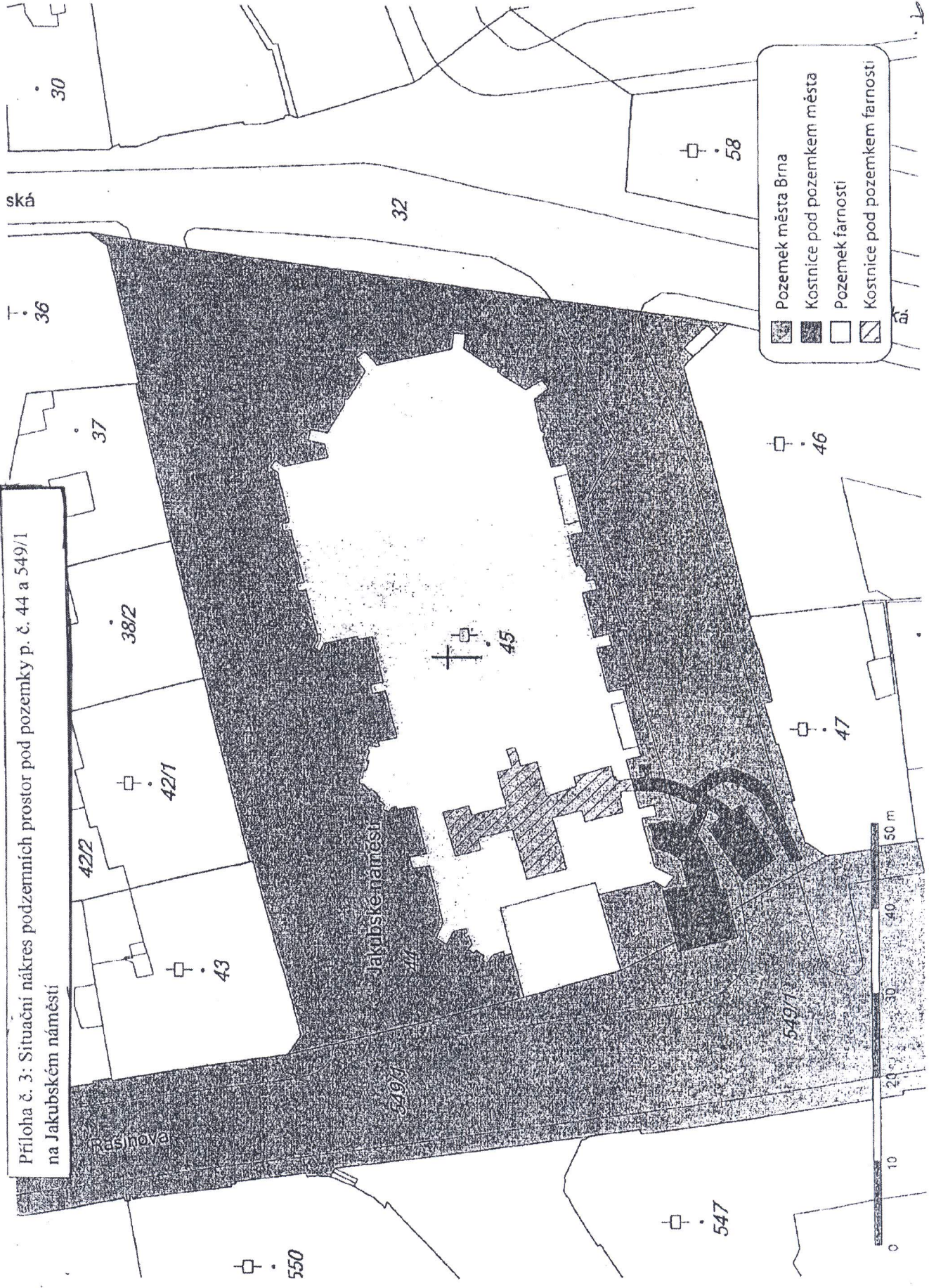
.....
Ing. Petr Vokřál
primátor statutárního města Brna

Příloha č. 2: Situační náčrtes podzemních prostor pod budovou č. p. 331 Zelný trh 13



Prostory, které jsou přednětem předání k hospodaření

LEGENDA MÍSTNOSTI	PLŮCHA (m ²)
001 KANCELARSKÉ	1,11
002 KANCELARSKÉ	1,11
003 KANCELARSKÉ	1,11
004 KANCELARSKÉ	1,11
005 KANCELARSKÉ	1,11
006 KANCELARSKÉ	1,11
007 KANCELARSKÉ	1,11
008 KANCELARSKÉ	1,11
009 KANCELARSKÉ	1,11
010 KANCELARSKÉ	1,11
011 KANCELARSKÉ	1,11
012 KANCELARSKÉ	1,11
013 KANCELARSKÉ	1,11
014 KANCELARSKÉ	1,11
015 KANCELARSKÉ	1,11
016 KANCELARSKÉ	1,11
017 KANCELARSKÉ	1,11
018 KANCELARSKÉ	1,11
019 KANCELARSKÉ	1,11
020 KANCELARSKÉ	1,11
021 KANCELARSKÉ	1,11
022 KANCELARSKÉ	1,11
023 KANCELARSKÉ	1,11
024 KANCELARSKÉ	1,11
025 KANCELARSKÉ	1,11
026 KANCELARSKÉ	1,11
027 KANCELARSKÉ	1,11
028 KANCELARSKÉ	1,11
029 KANCELARSKÉ	1,11
030 KANCELARSKÉ	1,11
031 KANCELARSKÉ	1,11
032 KANCELARSKÉ	1,11
033 KANCELARSKÉ	1,11
034 KANCELARSKÉ	1,11
035 KANCELARSKÉ	1,11
036 KANCELARSKÉ	1,11
037 KANCELARSKÉ	1,11
038 KANCELARSKÉ	1,11
039 KANCELARSKÉ	1,11
040 KANCELARSKÉ	1,11
041 KANCELARSKÉ	1,11
042 KANCELARSKÉ	1,11
043 KANCELARSKÉ	1,11
044 KANCELARSKÉ	1,11
045 KANCELARSKÉ	1,11
046 KANCELARSKÉ	1,11
047 KANCELARSKÉ	1,11
048 KANCELARSKÉ	1,11
049 KANCELARSKÉ	1,11
050 KANCELARSKÉ	1,11
051 KANCELARSKÉ	1,11
052 KANCELARSKÉ	1,11
053 KANCELARSKÉ	1,11
054 KANCELARSKÉ	1,11
055 KANCELARSKÉ	1,11
056 KANCELARSKÉ	1,11
057 KANCELARSKÉ	1,11
058 KANCELARSKÉ	1,11
059 KANCELARSKÉ	1,11
060 KANCELARSKÉ	1,11
061 KANCELARSKÉ	1,11
062 KANCELARSKÉ	1,11
063 KANCELARSKÉ	1,11
064 KANCELARSKÉ	1,11
065 KANCELARSKÉ	1,11
066 KANCELARSKÉ	1,11
067 KANCELARSKÉ	1,11
068 KANCELARSKÉ	1,11
069 KANCELARSKÉ	1,11
070 KANCELARSKÉ	1,11
071 KANCELARSKÉ	1,11
072 KANCELARSKÉ	1,11
073 KANCELARSKÉ	1,11
074 KANCELARSKÉ	1,11
075 KANCELARSKÉ	1,11
076 KANCELARSKÉ	1,11
077 KANCELARSKÉ	1,11
078 KANCELARSKÉ	1,11
079 KANCELARSKÉ	1,11
080 KANCELARSKÉ	1,11
081 KANCELARSKÉ	1,11
082 KANCELARSKÉ	1,11
083 KANCELARSKÉ	1,11
084 KANCELARSKÉ	1,11
085 KANCELARSKÉ	1,11
086 KANCELARSKÉ	1,11
087 KANCELARSKÉ	1,11
088 KANCELARSKÉ	1,11
089 KANCELARSKÉ	1,11
090 KANCELARSKÉ	1,11
091 KANCELARSKÉ	1,11
092 KANCELARSKÉ	1,11
093 KANCELARSKÉ	1,11
094 KANCELARSKÉ	1,11
095 KANCELARSKÉ	1,11
096 KANCELARSKÉ	1,11
097 KANCELARSKÉ	1,11
098 KANCELARSKÉ	1,11
099 KANCELARSKÉ	1,11
100 KANCELARSKÉ	1,11



Příloha č. 3: Situační náčrt podzemních prostor pod pozemky p. č. 44 a 549/1 na Jakubském náměstí



VÁŠ DOPIS ZN.:
 ZE DNE:
 NAŠE ZN.: TIC/61/2021
 VYŘIZUJE:

Bc. Vladimír Vorál



Magistrát města Brna
 Vedoucí odboru správy majetku
 Bc. Petr Gabriel
 Husova 3
 602 00 Brno

DATUM: 11. 2. 2021
 POČET LISTŮ: 1
 POČET PŘÍLOH: 1

Věc: Žádost o svěření vodojemu Krytu Denis pod Petrovem

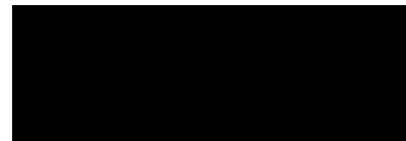
Vážený pane vedoucí,

žádáme Vás tímto o svěření Krytu Denis pod Petrovem na dobu neurčitou. Specifikace prostor je uvedena v příloze, jedná se o vnitřní prostor krytu. Důvodem naší žádosti je pořádání odborných komentovaných prohlídek a tím zpřístupnění Krytu pro širokou veřejnost.

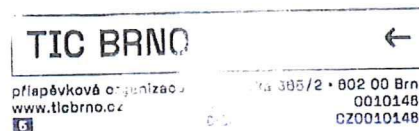
Maximální kapacita jedné skupiny bude stanovena dle PBŘ a předpisů BOZP.

Děkujeme Vám za kladné vyřízení žádosti.

S přátelským pozdravem



Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková
 ředitelka organizace



Na vědomí: JUDr. Jiřímu Olivovi, 3. náměstkovi primátorky
 Ing. Markovi Fišerovi, radnímu pro oblast kultury
 Mgr. Kateřině Vorlíčkové, vedoucí odboru kultury

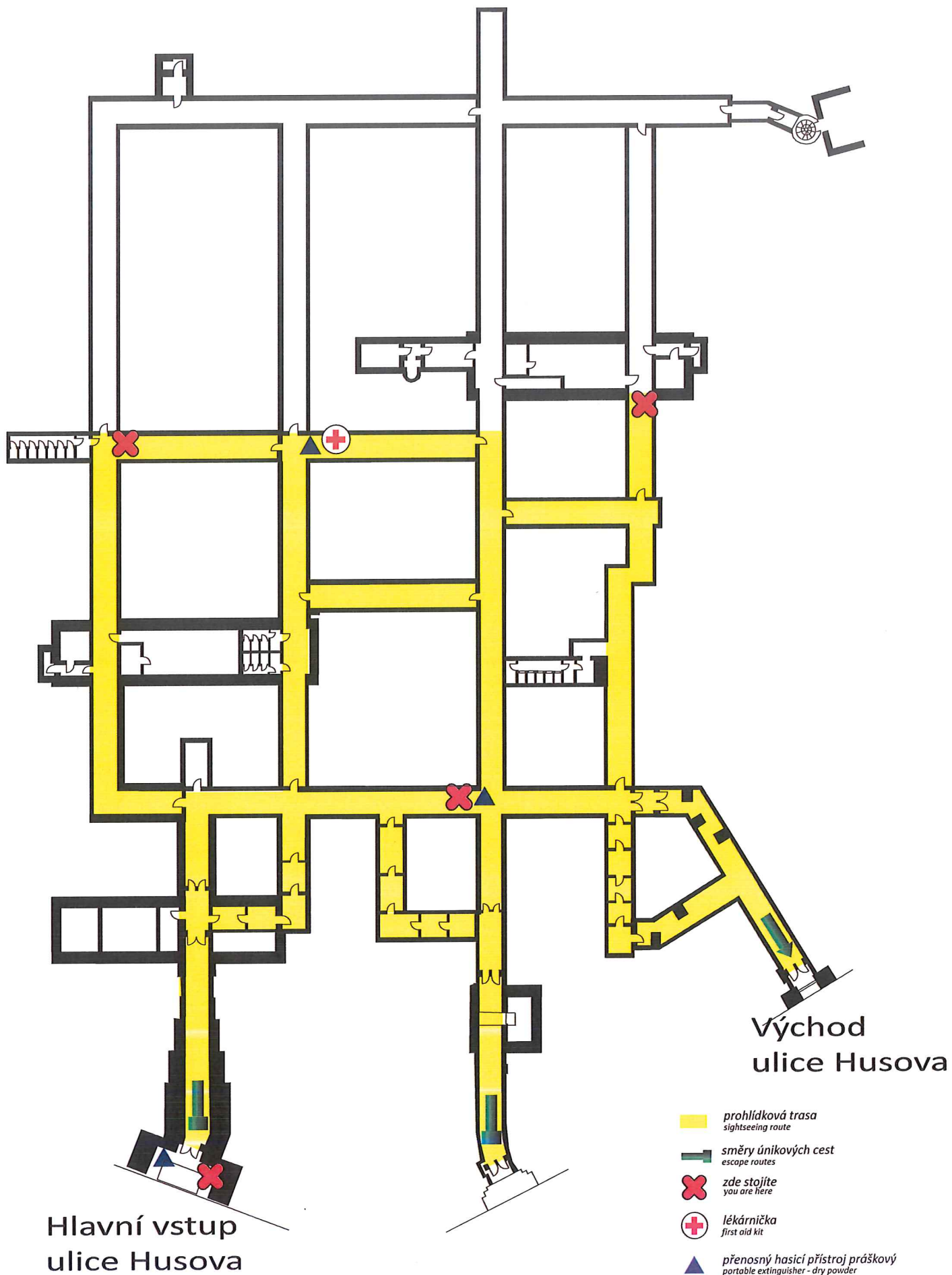
TIC BRNO
Příspěvková organizace
Radnická 385/2, 602 00 Brno

+420 542 427 111
tic@ticbrno.cz
www.ticbrno.cz

IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
Organizace zapsaná v OR u KS Brno, odd. pr. vl. 18

Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město, č. ú. 831621/0100
IBAN: CZ2801000000000000831621
Swift kód: KOMBCZPPXXX

Orientační plán - prohlídková trasa



Dodatek č. 4 ke zřizovací listině

TIC BRNO, příspěvkové organizace

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z8/... konaném dne 2021 v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schválilo tento dodatek č. 4 ke zřizovací listině TIC BRNO, příspěvkové organizace, ze dne 23. 12. 2013, schválené Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z6/029 konaném dne 10. 12. 2013, ve znění dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/005 konaném dne 14. 4. 2015, dodatku č. 2 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/25 konaném dne 31. 1. 2017 a dodatku č. 3 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/27 konaném dne 11. 4. 2017

takto:

I.

1. V odstavci nad Článkem 1 zřizovací listiny se stávající text ve znění: „(dále jen zákon o obcích)“ ruší a stávající text ve znění: „(dále jen zákon o rozpočtových pravidlech)“ se nahrazuje textem ve znění: „(dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“)“.
2. Označení Článků 1 až 11 se nahrazuje označením Článek I. až Článek XI.
3. V Článku I. odst. 2. se stávající text nahrazuje textem ve znění:
Zřizovatelem příspěvkové organizace je statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, okres Brno-město, IČO: 44992785.
4. V Článku I. odst. 5 je znění věty druhé následující:
Je právnickou osobou ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a při své činnosti se řídí platnými právními předpisy.
5. V Článcích III., IV., V., VII., IX. a X. se slovo „organizace“ nahrazuje slovem „příspěvková organizace“.
6. V Článku III. odst. 3 se stávající text nahrazuje textem ve znění:
 3. Doplnková činnost
 - 3.1. Živnostenská oprávnění
 - 3.1.1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Obory činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
Poskytování technických služeb
 - 3.1.2. Hostinská činnost
 - 3.1.3. Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
 - 3.2. Příjmy z doplnkové činnosti musí být odděleně účtovány a sledovány a podléhají dani z příjmu.

3.3. Prostředky získané doplňkovou činností použije příspěvková organizace pro financování hlavního účelu a předmětu své činnosti.

7. V Článku IV. odst. 2 písm. d. se text ve znění: „(dále jen Zásady)“ nahrazuje textem ve znění: „(dále jen „Zásady“)“.
8. V Článku VI. se stávající text nahrazuje textem ve znění:

Článek VI.

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se předává příspěvkové organizaci k hospodaření

1. K výkonu činnosti vymezuje zřizovatel příspěvkové organizaci v souladu s ustanovením zákona o rozpočtových pravidlech následující majetek, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“):
- 1.1. Nemovitý majetek:
- kino Art s administrativní budovou: pozemek p. č. 1271/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 783, stavba občanského vybavení, adresní místo: Botanická 783/16, a pozemek p. č. 1271/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, oba pozemky se nacházejí v k. ú. Veverí, obec Brno;
 - podzemní prostory a místnosti pod povrchem pozemku p. č. 397, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Město Brno, obec Brno, dle grafického vyznačení na Situačním nákresu podzemních prostor v lokalitě Zelný trh, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 1;
 - podzemní prostory a místnosti včetně externího přístupového schodiště do těchto prostor pod budovou č. p. 331, jiná stavba, adresní místo: Zelný trh 331/13, která je součástí pozemku p. č. 395, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Město Brno, obec Brno, vyznačené na Situačním nákresu podzemních prostor pod budovou č. p. 331, Zelný trh 331/13, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 2;
 - podzemní prostory a místnosti včetně externího přístupového schodiště a kamenné stěny vystupující nad úroveň náměstí do výše 3 metrů, nacházející se na částech pozemků p. č. 44 a 549/1, obojí ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Město Brno, obec Brno, vyznačené na Situačním nákresu podzemních prostor pod pozemky p. č. 44 a 549/1 na Jakubském náměstí, který je nedílnou součástí této zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 3;
 - podzemní prostory a místnosti včetně vnějších obvodových zdí, souvisejících stavebních konstrukcí a všech vchodů s jejich příslušenstvím umístěné pod povrchem pozemků: 297, 299/1, 299/4, 300, 315, 316, 317, 343, 344, 345/1, 345/2, 345/3, 345/4, 346/1, 346/2, 347/1, 353/1 a 353/5, vše v k. ú. Město Brno, obec Brno, vyznačené na Situačním nákresu podzemních prostor – Kryt Denis, který je nedílnou součástí zřizovací listiny a tvoří její přílohu č. 4.
- 1.2. Movitý majetek dle aktuálních inventurních seznamů, které jsou uloženy u příspěvkové organizace.
9. V Článku VII. odst. 6. se stávající text nahrazuje textem ve znění:
Příspěvková organizace průběžně předkládá zřizovateli prostřednictvím odvětvového odboru návrhy na likvidaci přebytečného a neupotřebitelného majetku.
10. V Článku VIII. odst. 2. se stávající text nahrazuje textem ve znění:
Příjmy ze smluv dle Článku VII. odst. 8 bodů 8.1., 8.2. a 8.5. jsou příjmy příspěvkové organizace. Příjmy ze smluv dle Článku VII. odst. 8. bodu 8.3. a z ostatních dispozic se svěřeným majetkem jsou příjmy zřizovatele, který je zohledňuje v transferu poskytovaném příspěvkové organizaci dle zákona o rozpočtových pravidlech.
11. Článek IX. má nově název: Vymezení doby, na kterou je příspěvková organizace zřízena.
12. V Článku XI. odst. 2. se stávající text nahrazuje textem ve znění:

Zřizovací listina je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž dva obdrží příspěvková organizace a dva zřizovatel.

13. V Článku XI. odst. 3 se stávající text nahrazuje textem ve znění:

Nedílnou součástí zřizovací listiny jsou přílohy:

- Příloha č. 1 zřizovací listiny TIC BRNO, příspěvkové organizace – Situační nákres podzemních prostor v lokalitě Zelný trh (v měřítku 1:500);
- Příloha č. 2 zřizovací listiny TIC BRNO, příspěvkové organizace – Situační nákres podzemních prostor pod budovou č. p. 331, Zelný trh 331/13;
- Příloha č. 3 zřizovací listiny TIC BRNO, příspěvkové organizace – Situační nákres podzemních prostor pod pozemky p. č. 44 a 549/1 na Jakubském náměstí;
- Příloha č. 4 zřizovací listiny TIC BRNO, příspěvkové organizace – Situační nákres podzemních prostor – Kryt Denis.

14. Příloha č. 4 zřizovací listiny TIC BRNO, příspěvkové organizace – Situační nákres podzemních prostor – Kryt Denis je přílohou tohoto dodatku.

II.

1. Ostatní ustanovení zřizovací listiny zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti ke dni jeho podpis
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž dva obdrží příspěvková organizace a dva zřizovatel.

Doložka

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na jeho Z8/... zasedání konaném dne 2021.

V Brně dne

.....
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka statutárního města Brna

