

Z8/28. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 22.6.2021

80. Návrh na vyjmutí rodinného domu Tábořská 30, Brno, včetně pozemku ze „Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji“

Anotace

Zastupitelstvo MČ Brno Židenice dne 21.6.2017 nedoporučilo Zastupitelstvu města Brna souhlasit se záměrem odsvěření pozemku p.č. 5448 se stavbou. Rada města Brna konaná dne 8.8.2017 doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit záměr prodeje nemovitých věcí za cenu obvyklou ve výši 3 130 000,- Kč dle "Postupu města při prodeji bytového fondu". Následně Zastupitelstvo města Brna dne 5.9.2017 schválilo záměr prodeje rodinného domu Tábořská 30 včetně pozemku. Vzhledem k tomu, že došlo ke zpochybnění určené ceny obvyklé, byl zpracován nový znalecký posudek. Zastupitelstvu města Brna byl dne 10.4.2018 předložen ke schválení návrh na změnu usnesení a schválení záměru prodeje nové ceny obvyklé domu, avšak bod byl v průběhu zasedání stažen. Zastupitelstvo MČ Brno Židenice dne 20.6.2018 vyslovalo nesouhlas s odnětím svěřeného pozemku. Bytový odbor MMB s hledem na nově zvolené orgány ZMČ požádal v lednu 2019 městskou část Brno - Židenice o opětovné projednání návrhu na vydání souhlasu s odnětím pozemku. Zastupitelstvo MČ Brno Židenice dne 26.6.2019 nesouhlasilo s odnětím rodinného domu Tábořská 30 a trvalo na ponechání nemovitosti v majetku MČ Brno - Židenice. Dle sdělení MČ Brno- Židenice je u rodinného domu zpracována studie, předpokládané náklady na rekonstrukci se odhadují na cca 22 mil. Kč. Studie počítá s navýšením počtu bytových jednotek a zachováním nebytového prostoru. Radě města Brna byl předložen ke schválení návrh na vyjmutí rodinného domu Tábořská 30 ze "Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji".

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. vyřazuje** rodinný dům Tábořská 30, Brno, včetně pozemku p.č. 5448 v k.ú. Židenice, ze „Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji“, jenž byl schválen Zastupitelstvem města Brna č. Z7/16 konaným dne 15.3.2016, ve znění pozdějších změn.

Stanoviska

Komise bydlení RMB dne 26.10.2020 projednala návrh na vyjmutí rodinného domu.
Hlasování: 2-pro, 1-proti, 4-se zdrželi/z 11 členů. Usnesení nebylo přijato.

Rada města Brna č. R8/152 dne 26.5.2021 projednala návrh na vyjmutí rodinného domu Tábořská 30.
Hlasování: 6-pro, 0-proti, 4-se zdrželi. Usnesení bylo přijato.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Iva Marešová

vedoucí odboru - Bytový odbor

14.6.2021 v 16:58

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - Úsek 3. náměstka primátorky

14.6.2021 v 14:23

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 7
Příloha (Vyjádření MC Brno_Zidenice ze dne 14.8.2020 (1).pdf)	8 - 9
Příloha (Vyjádření MC Brno_Zidenice ze dne 6.10.2020 (1).pdf)	10 - 10
Příloha (Vyjádření MC Brno_Zidenice ze dne 13.5.2021.pdf)	11 - 11

Důvodová zpráva

Geneze případu rodinného domu Táborská 30

V domě Táborská 30 se nachází 1 byt o velikosti 3+1 (76,20 m²) - volný od 1.3.2019 a dále 1 NP (63,90 m²).

Rada MČ Brno-Židenice na svém 60. zasedání dne 23.1.2017 doporučila statutárnímu městu Brnu dispozici s domem Táborská 30 včetně pozemku formou prodeje objektu včetně pozemku za cenu obvyklou.

Rada města Brna projednala dne 28.3.2017 a nesouhlasila se záměrem prodeje za cenu obvyklou ve výši 3 130 000,- Kč dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“, souhlasila s odsvěřením, vyklizením a demolicí rodinného domu.

ZMČ Brno-Židenice projednalo 21.6.2017 žádost BO MMB k odsvěření domu Táborská 30 v Brně a nedoporučilo Zastupitelstvu města Brna souhlasit se záměrem odsvěření pozemku p.č. 5448 se stavbou č.p. 3576, k.ú. Židenice.

Rada města Brna konaná dne 8.8.2017 doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit záměr prodeje nemovitých věcí za cenu obvyklou ve výši 3 130 000,- Kč dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“.

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z7/31 konaném dne 5.9.2017 schválilo záměr prodeje rodinného domu Táborská 30 včetně pozemku p.č. 5448 v k.ú. Židenice za cenu obvyklou ve výši **3 130 000,- Kč** dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“.

Po zveřejnění záměru prodeje Bytový odbor MMB obdržel nabídku ke koupi domu Táborská 30 od společnosti [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 4 400 400,- Kč a [REDAKCE] ve výši 4 000 000,- Kč.

Vzhledem k tomu, že [REDAKCE] poukázal na chybné určení ceny obvyklé ve znaleckém posudku zpracovaném Ing. Peterkou dne 6.9.2016, byl dne 15.1.2018 zpracován ing. Josefem Pavlovským nový znalecký posudek č. 1802/002/2018, kterým byla stanovena cena obvyklá pozemku p.č. 5448 se stavbou č.p. 3576, k.ú. Židenice, ve výši **3 500 000,- Kč**.

Zastupitelstvu města Brna byl dne 10.4.2018 předložen ke schválení návrh na změnu usnesení ZMB č. Z7/31 konaného od 5.9.2017 a schválení záměru prodeje pozemku p.č. 5448 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 311 m² se stavbou č.p. 3576, Táborská 30, způsob využití bydlení, v k.ú. Židenice, město Brno, městská část Brno – Židenice, za cenu obvyklou ve výši **3 500 000,- Kč** dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“.

Bod byl stažen v průběhu zasedání ZMB.

ZMČ Brno-Židenice na svém zasedání dne 25.4.2018 nepřijalo usnesení ohledně odsvěření pozemku p.č. 5448 se stavbou č.p. 375, Táborská 30.

ZMČ Brno-Židenice na svém zasedání dne 20.6.2018 přijalo usnesení, kterým vyslovilo nesouhlas s odnětím svěřeného pozemku, jehož součástí je rodinný dům Táborská 30.

Bytový odbor MMB s ohledem na nově zvolené ZMČ požádal v lednu 2019 MČ Brno-Židenice o opětovné projednání návrhu na vydání souhlasu s odnětím uvedeného pozemku s bytovým domem za účelem jeho prodeje.

ZMČ Brno-Židenice dne 26.6.2019 nesouhlasilo s odnětím pozemku p.č. 5448 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 311 m², jehož součástí je bytový dům č.p. 3576 (Táborská č. or. 30) v k.ú. Židenice, a trvalo na ponechání předmětných nemovitostí v majetku MČ Brno-Židenice.

Na základě závěrů z porady vedení statutárního města Brna ze dne 1.6.2020, kdy byla vzata na vědomí zpráva BO MMB, týkající se dispozice s rodinným domem Tábořská 30 a bytovým domem Čelakovského 1/Tábořská 192, Brno, bylo vedoucí BO MMB uloženo připravit návrh na vyřazení domů Tábořská 30 a Čelakovského 1/Tábořská 192, Brno, ze „Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji“ s tím, že MČ Brno-Židenice bude požádána o předložení návrhu budoucího využití a oprav těchto domů.

Vyjádření MČ Brno-Židenice k návrhu budoucího využití a oprav domů Čelakovského 1/Tábořská 192 a Tábořská 30 ze dne 14.8.2020

MČ Brno-Židenice má zájem na zlepšování stávajícího stavu domů, které jí byly svěřeny. U domů Čelakovského 1/Tábořská 192 a Tábořská 30 jsou zpracovány studie, které kromě stávajícího využívání nemovitostí pro bydlení a tzv. nebytového prostoru určeného k pronájmu, počítají i s možností rozšíření stávajících bytových jednotek, protože MČ Brno-Židenice si je velmi dobře vědoma nutnosti podpory rozvoje bydlení i z pozice městské části. Rekonstrukcí domu Tábořská 30 dojde i k významnému zlepšení vzhledu ulice Tábořská, a to i s ohledem na probíhající či již dokončenou rozsáhlou stavební činnost soukromých investorů v blízkosti tohoto objektu. U domu Tábořská je již zahájen proces přípravy projektové dokumentace s tím, že městská část přistoupí k realizaci rekonstrukce po získání všech potřebných povolení a dokončení soutěže vedoucí k realizaci této veřejné zakázky. Obdobný postup jako u domu Tábořská 30 je plánován u domu Čelakovského 1/Tábořská 192.

S ohledem na vše shora uvedené BO MMB předložil návrh na **vyjmutí** rodinného domu Tábořská 30 v Brně ze „Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji“.

Komise bydlení RMB projednala na svém jednání dne 7.9.2020.

Bylo hlasováno po delší rozpravě o pozměněných návrzích usnesení materiálů č. 33/5 a 33/6.

Komise bydlení RMB **stahuje** materiály pod č. 33/5 a 33/6 a ukládá vedoucí Bytového odboru MMB předložit materiály doplněné o ekonomické parametry, finanční návratnost a záměr rekonstrukce bytového domu Čelakovského 1/Tábořská 192 a rodinného domu Tábořská 30.

Hlasování: 8-pro, 0-proti, 3-se zdržel/z 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Mgr. Vískot	Ing. Trllo	Ing. Březa	JUDr. Dumbrovská	Ing. Karasová	JUDr. Cechová	Damir Solak	Jiří Ides	Mgr. Štefan	JUDr. Příkrylová	Bc. Milota
pro	pro	pro	zdržela se	zdržela se	pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro

Komise majetková RMB projednala na svém jednání dne 17.9.2020.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	---	omluven

Porada vedení města Brna č. 30 projednala dne 12.10.2020.

Porada vedení bere na vědomí zprávu BO MMB ve věci dispozice s RD Táborská 30 a BD Čelakovského 1/Táborská 192, Brno; dále bere na vědomí „Opakovanou žádost o opětovné projednání prodeje bytového domu na adrese Čelakovského 1/Táborská 192“.

Porada vedení ukládá vedoucí Bytového odboru MMB předložit návrh na vyřazení RD Táborská 30 a BD Čelakovského 1/Táborská 192, Brno ze „Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji“ po té, co MČ Brno-Židenice doplní informace požadované Komisí bytovou RMB s tím, že Bytovému družstvu Čelakovského 1, Brno budou uhrazeny náklady, které mu prokazatelně vznikly, uplatní-li tento požadavek do 30 dnů od doručení oznámení o vyjmutí bytového domu ze „Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji“.

Bytový odbor MMB na základě požadavku Komise bydlení RMB ze dne 7.9.2020 zaslal městské části Brno-Židenice žádost o doplnění ekonomických parametrů, finanční návratnosti a záměru rekonstrukce obou objektů.

Dle sdělení městské části Brno-Židenice ze dne 6.10.2020 je u rodinného domu zpracována studie a předpokládané náklady na rekonstrukci na základě této studie se odhadují na částku cca 22 mil. Kč. Studie počítá s navýšením počtu bytových jednotek a zachováním nebytového prostoru. Vše bude financováno z prostředků VHC, konkrétní cena bude známá až po uzavření smlouvy s dodavatelem, resp. až po ukončení celé rekonstrukce. O výši nájmu rozhodne MČ před záměrem pronájmu.

Komise bydlení RMB projednala dne 26.10.2020.

Na návrh Ing. Trlla bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměněném návrhu usnesení:

Komise bydlení Rady města Brna

nedoporučuje Radě města Brna a Zastupitelstvu města Brna s ohledem na ekonomickou situaci statutárního města Brna **vyjmout** rodinný dům Táborská 30, Brno, včetně pozemku p.č. 5448 v k.ú. Židenice, ze „Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji“, jenž byl schválen Zastupitelstvem města Brna č. Z7/16 konaným dne 15.3.2016, ve znění pozdějších změn.

Hlasování o pozměněném návrhu usnesení:

4 - pro, 1 - proti, 2 - se zdrželi/z 11 členů. **Usnesení nebylo přijato.**

Mgr. Viskot	Ing. Trllo	Ing. Březa	JUDr. Dumbrovská	Ing. Karasová	JUDr. Cechová	Damir Solak	Jiří Ides	Mgr. Štefan	JUDr. Příkrylová	Bc. Milota
zdržel se	pro	pro	omluvena	omluvena	pro	pro	omluven	omluven	proti	zdržel se

Následně bylo hlasováno i o původním návrhu usnesení:

Komise bydlení Rady města Brna

doporučuje Radě města Brna a Zastupitelstvu města Brna **vyjmout** rodinný dům Táborská 30, Brno, včetně pozemku p.č. 5448 v k.ú. Židenice, ze „Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji“, jenž byl schválen Zastupitelstvem města Brna č. Z7/16 konaným dne 15.3.2016, ve znění pozdějších změn.

Hlasování o původním návrhu usnesení:

2 - pro, 1 - proti, 4 - se zdržel/z 11 členů. **Usnesení nebylo přijato.**

Mgr. Viskot	Ing. Trllo	Ing. Březa	JUDr. Dumbrovská	Ing. Karasová	JUDr. Cechová	Damir Solak	Jiří Ides	Mgr. Štefan	JUDr. Příkrýlová	Bc. Milota
zdržel se	zdržel se	proti	omluvena	omluvena	zdržela se	zdržel se	omluven	omluven	pro	pro

Rada města Brna č. R8/115 konaná dne 11.11.2020 materiál stáhla z programu v rámci projednávání programu schůze.

Následně byl materiál předložen na Poradu vedení města Brna č. 35 dne 16.11.2020.

Porada vedení vzala na vědomí zprávu BO MMB ve věci dispozice s rodinným domem Táborská 30 a bytovým domem Čelakovského 1/Táborská 192, Brno, a pověřila náměstkyni primátorky JUDr. Jiřího Olivu a 1. náměstkyni primátorky Mgr. Petra Hladíka jednáním s MČ Brno-Židenice.

Na jednání MČ Brno-Židenice potvrdila záměr provést rekonstrukci domu Táborská 30 v popsáném rozsahu.

Náklady nezbytné na opravy domu a výnosy

Dle podkladů poskytnutých MČ Brno-Židenice při zařazení domu do prodeje v roce 2016 činily nutné náklady na opravy domu 2 000 000,- Kč, roční nájemné činilo 121 134,- Kč.

Dle sdělení MČ Brno-Židenice ze dne 7.1.2021 činí předpokládané náklady na opravy domu celkem 2 200 000,- Kč.

Roční výnosy za rok 2020:

Byt (volný od 1.3.2019 - předpokládaný výnos při celoročním pronájmu78 120,- Kč

Nebytový prostor45 234,- Kč

Celkem.....123 354,- Kč

Návratnost finančních prostředků tak činí 17,8 let.

Materiál byl dne 5.5.2021 předložen k projednání Radě města Brna č. R8/148 – bod byl z programu stažen s požadavkem na zajištění aktuálních informací MČ Brno-Židenice ohledně připravované rekonstrukce domu Táborská 30, Brno.

Dle sdělení MČ Brno-Židenice ze dne 13.5.2021 (viz příloha materiálu) je v současné době projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení týkající se plánované rekonstrukce domu Táborská 30 ve fázi stavebního řízení, kdy vlastníci okolních nemovitostí se k dané záležitosti vyjadřují.

Poté byl materiál dne 26.5.2021 opětovně předložen k projednání Radě města Brna č. R8/152.

Hlasování: 6-pro, 0-proti, 4- se zdrželi. Usnesení bylo přijato.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářský	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
zdržela se	----	pro	pro	zdržel se	pro	pro	zdržel se	pro	zdržel se	pro

18-08-2020

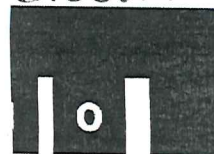
Statutární město Brno
Magistrát města BrnaStatutární město Brno
Městská část Brno-Židenice

KANCELÁŘ STAROSTY, GAJDOŠOVA 7, 615 00 BRNO

MMB/034 1969/2020

listy: přílohy: 3
druh:

mmb1es773a3cde Doručeno: 17.08.2020

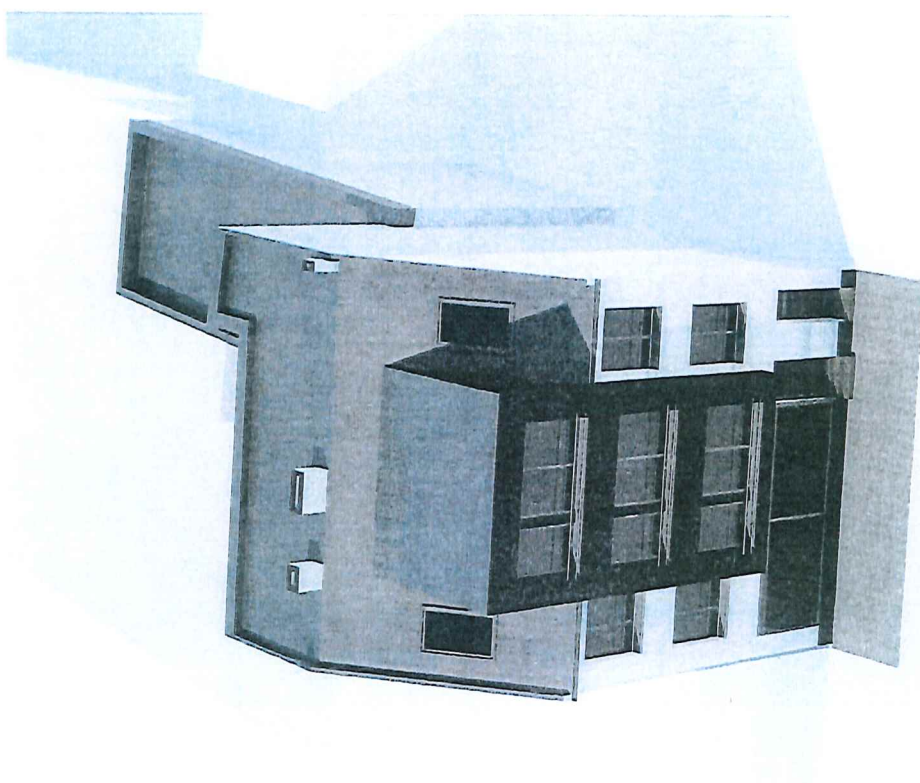
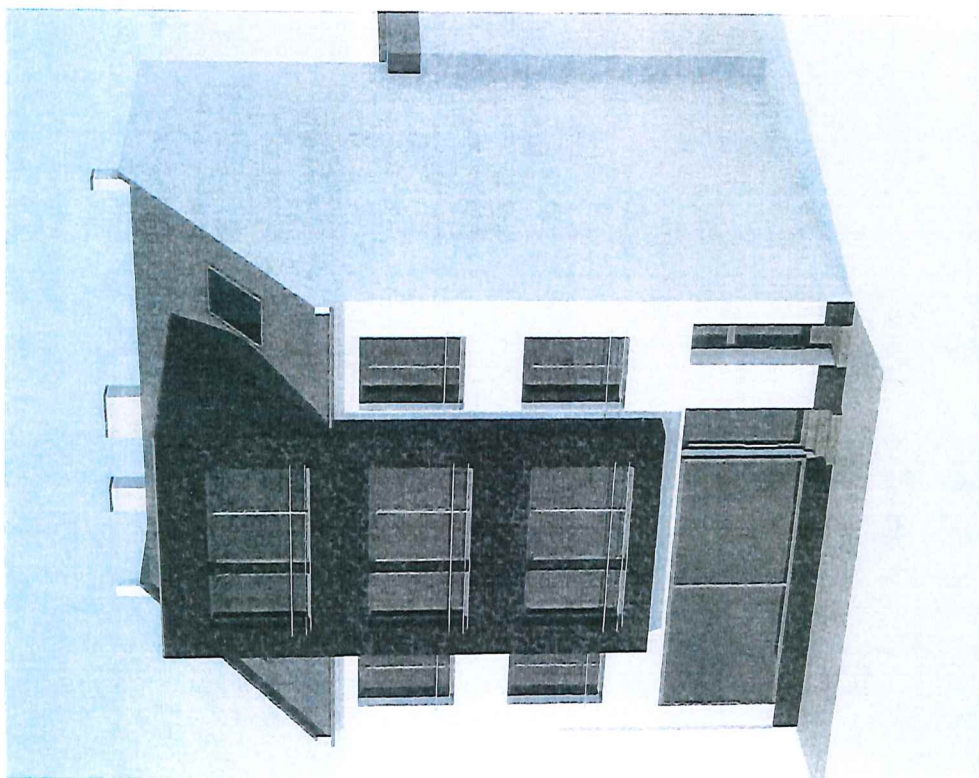
VÁŠ DOPIS ČJ.: MMB/0320926/2020
ZE DNE: 2020-08-03
NAŠE ČJ.: BZID 11849/20/ÚT/sta
SPIS. ZN.:VYŘIZUJE: Andrea Slavíková
TEL.: 548 426 167
FAX: 548 426 129
E-MAIL: slavikova@zidenice.brno.czDATUM: 2020-08-14
POČET LISTŮ: 1Vážená paní
JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB
Malinovského náměstí 3
601 67 Brno**Bytový dům Čelakovského 1/Táborská 192 a rodinný dům Táborská 30 v Brně**

Vážená paní vedoucí,

v souladu s žádostí Bytového odboru MMB k předložení návrhu budoucího využití a oprav domů Čelakovského 1/Táborská 192 a Táborská 30 Vám sděluji následující: Městská část Brno-Židenice má samozřejmě zájem na zlepšování stávajícího stavu domů, které jí byly svěřeny a nejinak tomu je i u domů Čelakovského 1/Táborská 192 a Táborská 30. U obou domů má již MČ zpracovány studie, které kromě stávajícího využívání nemovitosti pro bydlení a tzv. nebytového prostoru určeného k pronájmu, počítají i s možností rozšíření stávajících bytových jednotek, protože jsme si velmi dobře vědomi nutnosti podpory rozvoje bydlení i z pozice městské části. Máme za to, že zejména rekonstrukcí domu Táborská 30 dojde i k významnému zlepšení vzhledu této části ulice Táborská, a to i s ohledem na probíhající či již dokončenou rozsáhlou stavební činnost soukromých investorů v blízkosti toho objektu. U domu Táborská 30 již je zahájen proces přípravy projektové dokumentace s tím, že městská část přistoupí k realizaci rekonstrukce po získání všech potřebných povolení a dokončení soutěže vedoucí k realizaci této veřejné zakázky. Obdobný postup je plánován u domu Čelakovského 1/Táborská 192. Vizualizaci plánovaného vzhledu objektů po rekonstrukci si Vám dovoluujeme zaslat v příloze.

S pozdravem

Mgr. Aleš Mrázek
starosta MČ Brno-Židenice





KANCELÁŘ STAROSTY, GAJDOŠOVA 7,

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0435062/2020

listy:
druh:

přílohy: 1



mmb1es773b6899 Doručeno: 12.10.2020

14-10-2020

B R N O

VÁŠ DOPIS ČJ.: MMB/383939/2020
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: BZID 15213/20/ÚT/sta
SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Andrea Slavíková
TEL.: 548 426 167
FAX: 548 426 129
E-MAIL: slavikova@zidenice.brno.cz

DATUM: 2020-10-06
POČET LISTŮ: 1

Vedoucí Bytového odboru MMB
JUDr. Marešová
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

Vážená paní vedoucí,

k žádosti o doplnění sděluji, že MČ Brno-Židenice v současné době u nemovitosti Tábořská 30 prostřednictvím projekční kanceláře zpracovává na základě studie další stupně PD včetně zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů, potřebných souhlasů a zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení (pro realizaci stavby). Předpokládaná cena rekonstrukce, kterou v této fázi máme k dispozici v podobě odborného odhadu ze studie, činí cca 22 mil. Kč. Konkrétní cena rekonstrukce bude k dispozici až po uzavření smlouvy s dodavatelem resp. až po ukončení celé rekonstrukce. Rekonstrukce bude financována z prostředků VHČ. Je třeba zdůraznit, že u Tábořské 30 je počítáno s navýšením bytových jednotek oproti stávajícímu stavu a ponecháním „nebytového“ prostoru. O výši nájmu v těchto konkrétních bytech rozhodne RMČ Brno-Židenice před záměrem jejich pronájmu, samozřejmě v souladu s Pravidly i ohledem na to, že se bude jednat prakticky o nové byty s novým vybavením.

U nemovitosti Čelakovského 1/Tábořská 192 má MČ Brno-Židenice v současné době zpracovánu studii a předpokládanou cenu rekonstrukce (v této fázi máme k dispozici v podobě odborného odhadu ze studie) ve výši cca 22 mil. Kč. Se zadáním další fáze řešení rekonstrukce počítá MČ Brno-Židenice v nejbližším možném termínu, je však nutno brát ohled na současný nouzový stav a letošní covidovou pandemii, která nám všem přináší nemalé komplikace při našich činnostech. Stejně jako u Tábořské 30 i u nemovitosti Čelakovského 1/Tábořská 192 studie počítá s navýšením bytových jednotek oproti stávajícímu stavu a ponecháním „nebytového prostoru“, rekonstrukce bude financována z prostředků VHČ, konkrétní cena rekonstrukce bude k dispozici až po uzavření smlouvy s dodavatelem resp. až po ukončení celé rekonstrukce, o výši nájmu rozhodne RMČ Brno-Židenice před záměrem pronájmu.

MČ Brno-Židenice má za to, že již opakovaně deklarovala zájem na ponechání nemovitostí v majetku statutárního města Brna a prokázala zájem a připravené kroky na rekonstrukcích nemovitostí Tábořská 30 a Čelakovského 1/Tábořská 192.

S pozdravem

Mgr. Aleš Mrázek
starosta městské části



Statutární město Brno
Městská část Brno-Židenice

ODBOR BYDLENÍ, GAJDOŠOVA 7, 615 00 BRNO

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0240139/2021

listy:
druh:

přílohy: 1



mmb1es7d2e5029 Doručeno: 13.05.2021

Kučerka

VÁŠ DOPIS ČJ.: MMB/0222524/2021

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: BZID 07056/21/OB/CiI

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Mgr. Iveta Cimrmanová

TEL.: 548 426 185

FAX: 548 426 129

E-MAIL: cimrmanova@zidenice.brno.cz

Magistrát města Brna

Bytový odbor

JUDr. Iva Marešová

vedoucí odboru

Malinovské nám. 3

601 67 Brno

DATUM: 2021-05-13

POČET LISTŮ: 001

Táborská 30, Brno – žádost o vyjádření

Vážená paní vedoucí,

reaguji na Váš dopis, kde žádáte o sdělení, v jaké fázi se nachází připravovaná rekonstrukce domu Táborská 30, Brno.

V současné době je projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení týkající se plánované rekonstrukce domu Táborská 30 ve fázi stavebního řízení, kdy vlastníci okolních nemovitostí se vyjadřují k dané záležitosti.

S pozdravem

Mgr. Iveta Cimrmanová
pověřena zastupováním
vedoucí Odboru bydlení