

Z8/28. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 22.6.2021

160. Návrh svěření majetku města městské části Brno-Starý Lískovec, pozemky p.č. 461/6, p.č. 998/11 a p.č. 998 /24 v k.ú. Starý Lískovec

Anotace

Zastupitelstvo města Brna schvaluje svěření pozemků p.č. 461/6 ostatní plocha o výměře 584 m², p.č. 998/11 zast. plocha a nádvoří o výměře 36 m², p.č. 998/24 ostatní plocha o výměře 1676 m² vše v k.ú. Starý Lískovec dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 164 přílohy č.4.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

městské části Brno-Starý Lískovec
svěření pozemků:

- p.č. 461/6	ostatní plocha	o výměře	584 m ²
- p.č. 998/11	zast. plocha a nádvoří	o výměře	36 m ²
- p.č. 998/24	ostatní plocha	o výměře	1676 m ²
v k.ú. Starý Lískovec			

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 164 přílohy č.4.

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/153 konané dne 2.června 2021 ve variantní podobě a dle varianty A doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Starý Lískovec svěření pozemků.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel



Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel



4.6.2021 v 08:33

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha (mapy.pdf)	5 - 6

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor města Brna předkládá návrh na svěřeni pozemků p.č. 461/6, p.č. 998/11 a p.č. 998/24 v k.ú. Starý Lískovec městské části Brno-Starý Lískovec. Rada městské části Brno-Starý Lískovec na 74. schůzi dne 7.4.2021 pod bodem č. 21 souhlasila se svěřením, s níže uvedenými podmínkami.

Předmětné pozemky město Brno nabylo na základě kupních smluv do svého vlastnictví. Pozemky sousedí se ZŠ Bosonožská, se kterou jsou oddělené plotem. Pozemky se nacházejí ve sportovním areálu již svěřených pozemků, které využívá TJ Tatran Starý Lískovec a které byly městské části Brno – Starý Lískovec svěřeny usnesením 33.ZMB v roce 1997. V roce 1999 byla na 12. ZMB chválena změna nájmu s TJ Tatran na dobu 30 let.

Pozemky p.č. 461/6 a p.č. 998/24 jsou zatíženy věčným břemenem uložení, vstupu (vjezdu) za účelem údržby a oprav kanalizačního sběrače v rozsahu geometrického plánu č. 691-116/2001.

MČ Brno - Starý Lískovec - souhlasí se svěřením pozemků pouze za podmínky, že před předáním svěřených pozemků proběhne řádná údržba dřevin (řezy bezpečností a zdravotní) a travní porosty budou pokosené a v bezplevelném stavu.

OÚPR MMB - předmětné pozemky jsou z hlediska Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované zvláštní plochy pro rekreaci. Z územního hlediska se jedná o stabilizované území, kde není předpoklad pro změnu funkčního využití. Z hlediska budoucího využití se pro uvedené pozemky předpokládá obdobný způsob využití, neboť v návrhu nového ÚPmB jsou předmětné pozemky součástí sportu. OÚPR MMB z územně plánovacího hlediska nemá námítky ke svěřením.

S ohledem na stanovisko Ministerstva vnitra ČR ve věci možnosti následného prodeje majetku SMB svěřeného MČ, byl předložen tento návrh ve variantní podobě na schůzi Rady města Brna R8/153 konané dne 2.6.2021 pod bodem 49, dle varianty A bylo Zastupitelstvu města Brna doporučeno schválit svěřením pozemků.

Komise majetková na 57. zasedání dne 20.5.2021 projednala pod bodem č. 12 a doporučuje RMB a ZMB variantu A. schválit svěřením pozemků městské části Brno-Starý Lískovec.

Hlasování var. A: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

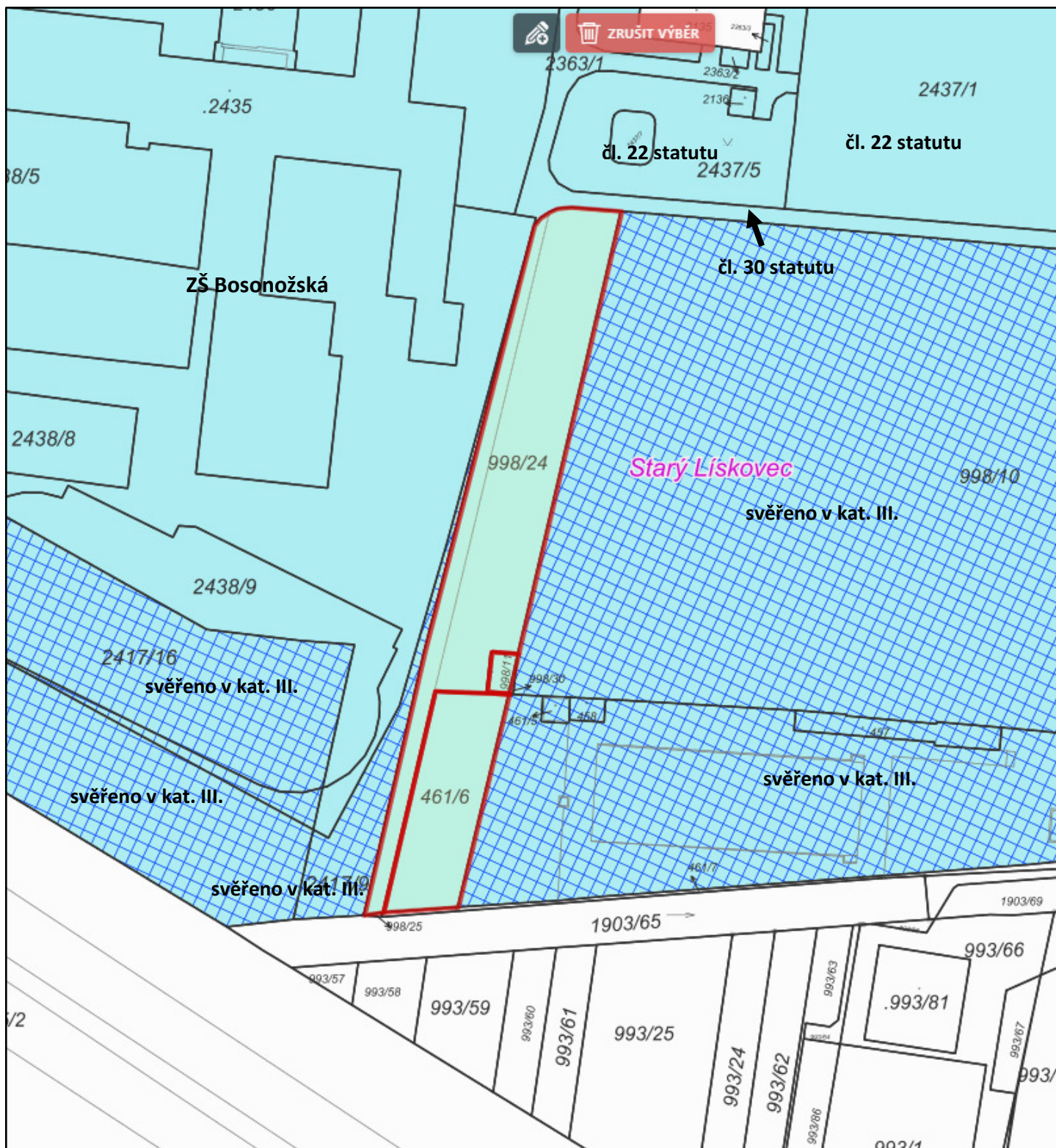
Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Rada města Brna č. R8/153 konaná dne 2.června 2021 projednala pod bodem č. 49 a doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Starý Lískovec svěřením pozemků.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kernl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



k.ú. Starý Lískovec

p.č. 461/6, p.č. 998/11, p.č. 998/24

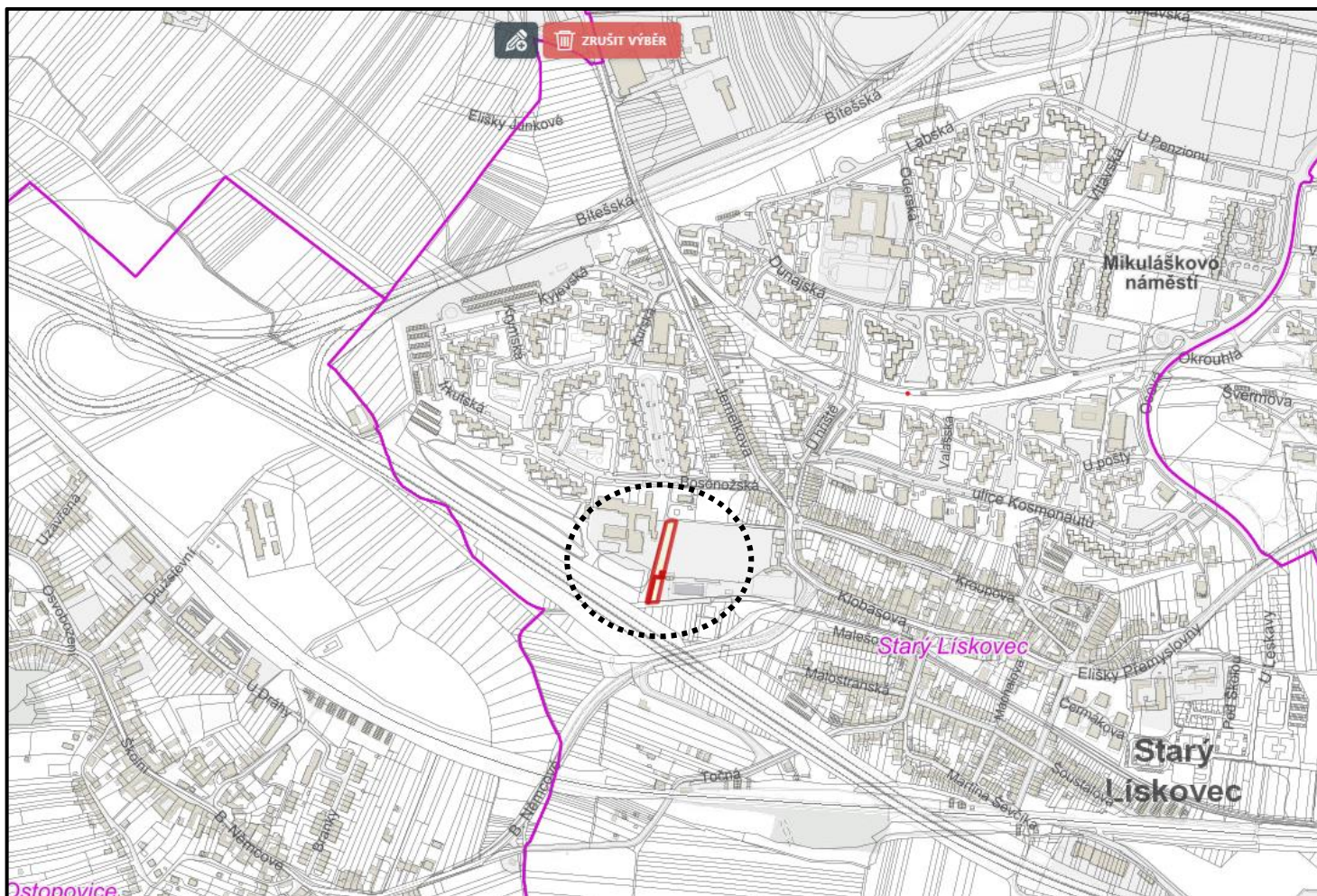
legenda:



- majetek města



- svěřeno MČ v kat. III.



orientační mapa



ortofotomapa