

Z8/28. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 22.6.2021

101. Návrh nabytí části pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice pro stavbu "Protipovodňová opatření města Brna - etapa XXX (lokalita Sokolova-Vomáčkova)" do vlastnictví statutárního města Brna

Anotace

návrh nabytí části pozemku p.č. 875/8, která je oddělena geometrickým plánem č. 2165-26/2018 ze dne 05.12.2018 a nově označena jako pozemek p.č. 875/52 o výměře 1.406 m², v k.ú. Horní Heršpice pro stavbu "Protipovodňová opatření města Brna - etapa XXX (lokalita Sokolova-Vomáčkova)" z vlastnictví společnosti Gahr Services, spol. s r.o., se sídlem Vídeňská 157/120, Přízřenice, 619 00 Brno do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.742.000,- Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. bere na vědomí skutečnosti, že:

- na základě Memoranda o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Brnem a Povodím Moravy, s.p. byla zahájena realizace prioritních úseků protipovodňové ochrany, která vychází z Generelu odvodnění města Brna a ze studie proveditelnosti „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských toků“
- mezi prioritní úseky protipovodňové ochrany je zařazena etapa XXX, lokalita Sokolova-Vomáčkova
- předmětná část pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice je dotčena záměrem realizace protipovodňových opatření na vodním toku Svratka, etapa XXX, lokalita Sokolova-Vomáčkova

2. schvaluje nabytí části pozemku:

- p.č. 875/8, která je oddělena geometrickým plánem č. 2165-26/2018 ze dne 05.12.2018 a nově označena jako pozemek p.č. 875/52 o výměře 1.406 m², v k.ú. Horní Heršpice

z vlastnictví společnosti Gahr Services, spol. s r.o., se sídlem Vídeňská 157/120, Přízřenice, 619 00 Brno, IČO:25557467 do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.742.000,- Kč,
a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/154 dne 09.06.2021 a doporučila ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

[Redacted Signature]

vedoucí odboru - Majetkový odbor

14.6.2021 v 16:49

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

[Redacted Signature]

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

10.6.2021 v 13:23

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha (mapy.pdf)	6 - 9
Příloha k usnesení (kupní smlouva včetně GP.pdf)	10 - 14

Důvodová zpráva

Orgánům města Brna je předkládán k projednání návrh nabytí části pozemku p.č. 875/8, která je oddělena geometrickým plánem č. 2165-26/2018 ze dne 05.12.2018 a nově označena jako pozemek p.č. 875/52 o výměře 1.406 m², v k.ú. Horní Heršpice z vlastnictví společnosti Gahr Services, spol. s r.o., se sídlem Vídeňská 157/120, Přízřenice, 619 00 Brno (dále jen navrhovatel) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.742.000,- Kč.

Předmětná část pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice je dotčena záměrem realizace protipovodňových opatření na vodním toku Svratka, etapa XXX, lokalita Sokolova-Vomáčkova.

Poznamenáváme, že na základě Memoranda o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Brnem a Povodím Moravy, s.p. byla zahájena realizace prioritních úseků protipovodňové ochrany, která vychází z Generelu odvodnění města Brna a ze studie proveditelnosti „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských toků“.

Mezi prioritní úseky protipovodňové ochrany je zařazena etapa XXX v lokalitě Sokolova-Vomáčkova, která má být realizována i na předmětné části pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice. Jedná se o jednu z prioritně přírodě blízkých etap protipovodňových opatření statutárního města Brna. Dílčí část protipovodňových úprav bude realizována podél toku řeky Svratky v úseku ulic Sokolova až Vomáčkova, pro realizaci tohoto záměru je potřeba vykoupit celý pás pozemků začínající u řeky Svratky a končící cca 4 m za patou navržené hráze. Tyto plochy se stanou součástí městské zeleně.

Popis pozemku:

Předmětná část pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice se podle platného Územního plánu města Brna nachází z převážné části ve funkčních plochách KV – nestavebních návrhových plochách krajinné zeleně s vymezením plochy záplavového území, nepatrnou částí zasahuje do návrhové plochy pracovních aktivit.

Předmětná část pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice je dle návrhu nového Územního plánu města Brna součástí plochy krajinné zeleně.

Pozemek p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice je situován na pravém břehu řeky Svratky, je rovinatý s trvalými travními porosty, které vznikly náletovým způsobem, jsou neudržované. Přístup k pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice je po nezpevněné cestě podél řeky nebo ze zpevněné komunikace. Předmětem této dispozice je východní část pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice.

Předmětná část pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice je dotčena věcným břemenem kanalizační stoky splaškové pro veřejnou potřebu DN 300 a kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu DN 500 v rozsahu dle GP č. 1409-8094/2008 ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275 a ve prospěch statutárního města Brna.

Navrhovatel nabyl pozemek p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice do svého vlastnictví na základě kupní smlouvy uzavřené dne 24.08.2005, právní účinky vkladu práva ke dni 27.09.2005.

Aktuálně se řeší se stavebním úřadem městské části Brno-jih vydání souhlasu s dělením pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice potřebný k převodu vlastnického práva a k podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí (přístup k veřejné komunikaci pro navrhovatele z části pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice, která zůstane ve vlastnictví navrhovatele).

Cena pozemku:

Cena pozemku byla stanovena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, jako cena obvyklá, jejíž hodnota byla určena porovnáním v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, v platném znění.

Jednotková kupní cena
Kupní cena při výměře 1.406 m²
Celková kupní cena

cca 1.950,21 Kč/m²
2.742.000,- Kč
2.742.000,- Kč

Jedná se o cenu konečnou. Dodání části pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice je osvobozeno od DPH dle ustanovení § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Navrhovatel s navrhovanou kupní cenou ve výši 2.742.000,- Kč, tj. cca 1.950,21 Kč/m² souhlasí.

Nabytí části pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice bude hrazeno z rozpočtu kapitálových výdajů ORJ 6300 § 3744 ORG 2457 „Protipovodňová opatření města Brna“.

R8/KM/57. Komise majetková RMB na svém zasedání dne 20.05.2021, bod č. 15 návrh projednala a doporučila.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel/11 členů

Usnesení bylo přijato.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

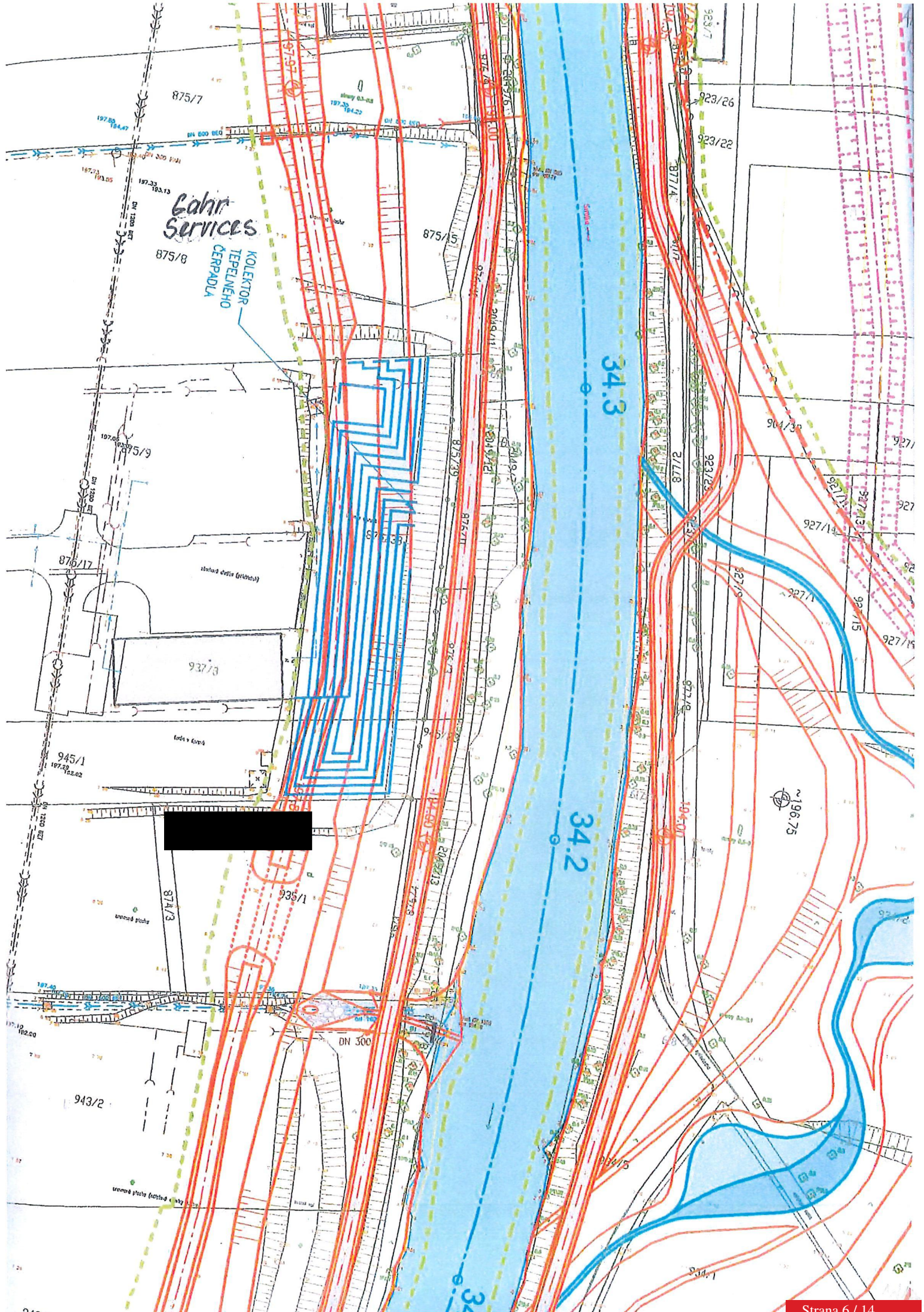
Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R8/154.** konanou dne 09.06.2021, bod č. 62.

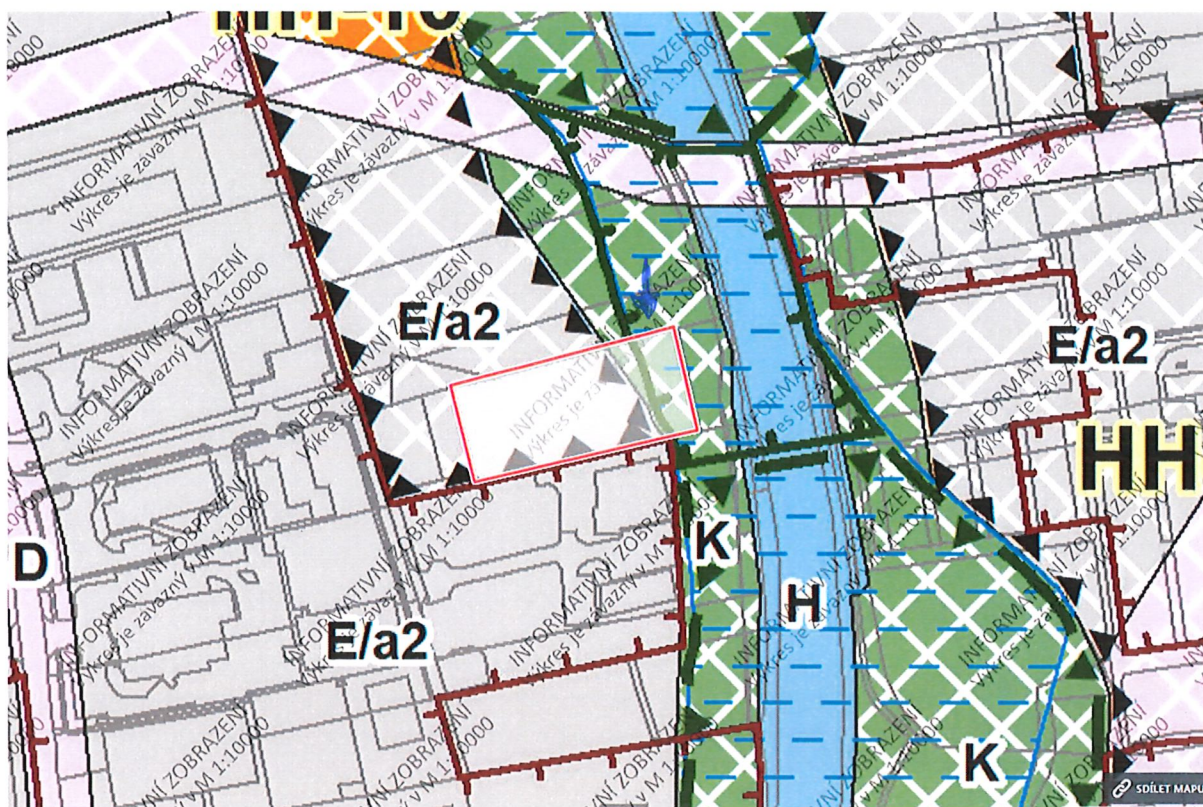
Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářský	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Závěr:

Vzhledem k tomu, že část pozemku p.č. 875/8 o výměře 1.406 m² v k.ú. Horní Heršpice je důležitá pro realizaci záměru protipovodňových opatření na vodním toku Svratka, etapa XXX, lokalita Sokolova – Vomáčkova, který je zařazen mezi prioritní úseky protipovodňové ochrany, je navrhováno orgánům města Brna schválit nabytí části pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice do vlastnictví statutárního města Brna za navrhovanou kupní cenu ve výši 2.742.000,- Kč.





Předmětná část pozemku p.č. 875/8 v k.ú. Horní Heršpice je dle návrhu nového Územního plánu města Brna součástí plochy krajinné zeleně.



1 : 3 774

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
111246222/0800

(dále jen kupující)

a

Gahr Services, spol. s r.o.
vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 33260
se sídlem Vídeňská 157/120, Přízřenice, 619 00 Brno
zastoupená: [REDAKCE] jednatelem
IČO: 25557467, DIČ: CZ25557467
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
4200032275/6800

(dále jen prodávající)

(kupující a prodávající společně dále jako smluvní strany)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU
(dále jen smlouva)

I.

1. Prodávající vlastní pozemek p.č. 875/8 orná půda, o výměře 5.379 m², v k.ú. Horní Heršpice, v obci Brno, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město na listu vlastnictví č. 1697, pro k.ú. Horní Heršpice, obec Brno.

2. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2165-26/2018 ze dne 05.12.2018 vyhotoveným společností Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice (dále jen geometrický plán č. 2165-26/2018 ze dne 05.12.2018) je pozemek p.č. 875/8 orná půda, o výměře 5.379 m² rozdělen na část o výměře 3.973 m² označenou jako pozemek p.č. 875/8 a na část o výměře 1.406 m² nově označenou jako pozemek p.č. 875/52, vše v k.ú. Horní Heršpice, v obci Brno.

II.

1. Předmět koupě dle této smlouvy tvoří část pozemku p.č. 875/8 oddělená geometrickým plánem č. 2165-26/2018 ze dne 05.12.2018 a nově označená jako pozemek p.č. 875/52 o výměře 1.406 m², v k.ú. Horní Heršpice, v obci Brno včetně všech součástí a příslušenství (dále jen předmět koupě).
2. Geometrický plán č. 2165-26/2018 ze dne 05.12.2018 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí za dohodnutou kupní cenu 2.742.000,- Kč (slovy: dva miliony sedm set čtyřicet dva tisíc korun českých) na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě, a kupující předmět koupě se všemi právy a povinnostmi za sjednanou kupní cenu kupuje a nabývá do svého vlastnictví, jinými slovy se prodávající touto smlouvou ve smyslu ustanovení § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

4. Smluvní strany shodně konstatují, že předmět koupě je dotčen záměrem realizace protipovodňových opatření na vodním toku Svratka, etapa XXX, lokalita Sokolova – Vomáčkova.

III.

1. Kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu v celé výši 2.742.000,- Kč (slovy: dva miliony sedm set čtyřicet dva tisíc korun českých) na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, do 30 (slovy : třiceti) kalendářních dnů poté, co kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy z příslušného katastrálního úřadu, a to vše za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotovenému k tomuto dni bude předmět koupě prost všech práv třetích osob v části „D“, v části „Plomby a upozornění“, a v části „C“ listu vlastnictví bude pouze současný zápis věcného břemene kanalizační stoky splaškové pro veřejnou potřebu DN 300 a kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu DN 500 dle čl. 2 smlouvy v rozsahu GP č. 1409-8094/2008 ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275 a kupujícího, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 14.11.2008, právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2008.
2. Dodání předmětu koupě je osvobozeno od DPH dle ustanovení § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Smluvní strany se dohodly, že nezaplatí-li kupující kupní cenu ve lhůtě dle odst. 1. tohoto článku smlouvy, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Smluvní strany se dohodly, že uhrazením celé kupní ceny jsou veškerá práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s převodem předmětu koupě dle této smlouvy z prodávajícího na kupujícího a úhradou kupní ceny vypořádány a v této souvislosti vůči sobě nemají smluvní strany žádné další nároky a pohledávky.

IV.

1. Kupující bere na vědomí, že předmět koupě je dotčen věcným břemenem kanalizační stoky splaškové pro veřejnou potřebu DN 300 a kanalizační stoky dešťové pro veřejnou potřebu DN 500 dle čl. 2 smlouvy v rozsahu GP č. 1409-8094/2008 ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275 a kupujícího, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 14.11.2008, právní účinky vkladu ke dni 19.12.2008.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou žádné faktické vady, žádné právní vady, zejména nějaká omezení, služebnosti vyjma věcného břemene ve smyslu odst. 1. tohoto článku smlouvy, závazky, zástavní právo, žádné dluhy, daňové nedoplatky, práva třetích osob.
3. Prodávající výslovně prohlašuje, že k předmětu koupě nejsou uzavřeny žádné nájemní nebo pachtovní vztahy.
4. Prodávající výslovně prohlašuje, že na předmětu koupě nejsou umístěny žádné stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ať už zapsané nebo nezapsané v katastru nemovitostí, na základě jejichž vlastnictví by vlastník stavby měl předkupní právo k předmětu koupě dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k předmětu koupě není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s předmětem koupě.
6. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není proti němu vedeno exekuční či insolvenční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
7. Prodávající se zavazuje, že po podpisu této smlouvy i ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy do katastru nemovitostí bude tento prost všech práv třetích osob, s výjimkou věcného břemene uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k předmětu koupě na kupujícího.

8. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

V.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.
2. V souladu s ustanovením § 1105 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nabývá kupující předmět koupě do svého vlastnictví zápisem do katastru nemovitostí provedeným na podkladě této smlouvy.
3. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město podá kupující.
4. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.
5. Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.

VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání předmětu koupě nebude realizováno. Za okamžik předání a převzetí předmětu koupě se považuje den právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Ke stejnému okamžiku přechází na smluvní stranu nebezpečí škody na předmětu koupě.
2. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu předmětu koupě, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.
3. V případě, že katastrální úřad přeruší řízení o vkladu vlastnického práva založeného touto smlouvou nebo zamítne vklad takového práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnou součinnost.
4. Nebude-li na základě této smlouvy povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k předmětu koupě a za kupní cenu dle čl. II. této smlouvy, a to nejpozději do 3 (slovy : tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (slovy : šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany tímto ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, výslovně prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.

VII.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že kupující zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů od uzavření této smlouvy. Kupující předá prodávajícímu potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

3. Prodávající bere na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.
6. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, omylu prosté a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden stejnopis, kupující obdrží dva stejnopisy, jeden stejnopis je určen pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění

Úplatné nabytí předmětu koupě a tato kupní smlouva byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/..... konaném dne, bod č.

V Brně dne

V dne

.....
za statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka
(kupující)

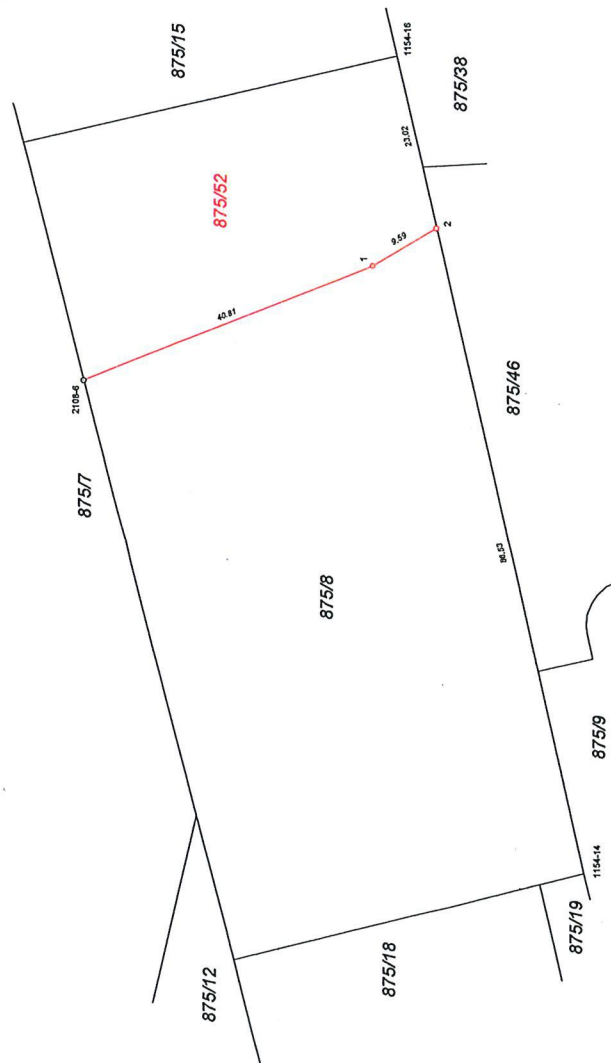
.....
za Gahr Services, spol. s r.o.
[redacted]
jednatel
(prodávající)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

[illegible]

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastr. nemovitosti	zjednodušené evidenci		ha	m 2		ha	m 2				
875/8	25600		391	73							



GEOMETRICKÝ PLÁN
pro

[illegible]

Seznam souřadnic (S-JTSK):

	X	Y	Z	kk	Poznámka
1	597474,34	1164527,06	3	barva	
2	597367,66	1164502,19	3	kořek	
3	597410,09	116461,23	3	znak z plastu	(přv.)
4	597394,97	1164499,15	3	znak z plastu	
5	597390,07	1164507,41	3	znak z plastu	