

Z8/32. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 12.10.2021

94. Návrh nabytí pozemku p. č. 1211/1 v k. ú. Slatina, návrh na zřízení služebnosti

Anotace

Předmětem předkládaného materiálu je návrh úplatného nabytí pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina z vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 401 00 Ústí nad Labem do vlastnictví statutárního města Brna za současného úplatného zřízení služebnosti ve prospěch navrhovatele spočívající v oprávnění zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství a provádět související úkony. Vzhledem k usnesení R8/169. schůze Rady města Brna ze dne 08.09.2021 je navrhováno neschválení návrhu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. neschvaluje - nabytí pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina z vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 401 00 Ústí nad Labem (dále jen „Gasnet, s.r.o.“) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 930.248 Kč včetně DPH (základ daně ve výši 768.800 Kč + 21% DPH ve výši 161.448 Kč),

- zřízení služebnosti k pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina v rozsahu dle geometrického plánu č. 3304-972/2019 a dle geometrickém plánu č. 3276-972/2019, jejímž obsahem je oprávnění zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, povinnost vlastníka služebného pozemku trpět na služebném pozemku umístění plynárenského zařízení a zdržet se všeho, co vede k jeho ohrožení, oprávnění mít na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, zřízovat a odstraňovat plynárenské zařízení, provádět stavební úpravy na něm, provádět jeho prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ho a provádět jeho úpravy včetně jeho modernizace, oprávnění vstupovat a vjíždět na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, ve prospěch GasNet, s.r.o. jako oprávněného ze služebnosti, a to na dobu neurčitou a za úplatu ve výši 8.692,51 Kč včetně DPH (základ daně ve výši 7.183,89 Kč + 21% DPH ve výši 1.508,62 Kč), kterou je GasNet, s.r.o. povinna uhradit statutárnímu městu Brnu,

vše za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti

Stanoviska

Rada města Brna na schůzi č. R8/169 konané dne 08.09.2021 projednala a doporučila neschválit.
Schváleno jednomyslně 11 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno



5.10.2021 v 05:02

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno



27.9.2021 v 15:43

Obsah materiálu

| | |
|--|---------|
| Návrh usnesení | 1 - 2 |
| Obsah materiálu | 3 - 3 |
| Důvodová zpráva | 4 - 9 |
| Příloha (Kupni smlouva a sluzebnost_GasNet_2021_final.pdf) | 10 - 32 |
| Příloha (Majetskova mapa_GasNet.pdf) | 33 - 33 |
| Příloha (Prehledova mapa_GasNet.pdf) | 34 - 34 |
| Příloha (Ortofoto mapa_GasNet.pdf) | 35 - 35 |
| Příloha (UPmB_stavajici.pdf) | 36 - 36 |
| Příloha (UPmB_navrh.pdf) | 37 - 37 |

Důvodová zpráva:

Úvod:

Předmětem předkládaného materiálu je návrh úplatného nabytí pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina z vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 401 00 Ústí nad Labem (dále též „navrhovatel“) do vlastnictví statutárního města Brna za současného úplatného zřízení služebnosti ve prospěch navrhovatele spočívající v oprávnění zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství a provádět související úkony. Vzhledem k usnesení R8/169. schůze Rady města Brna ze dne 08.09.2021 je navrhováno neschválení návrhu.

Vlastnictví:

Na LV č. 1287 je jako vlastník pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina zapsána společnost GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 401 00 Ústí nad Labem. Nabývacím titulem je výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností. Právní předchůdce navrhovatele, společnost JMP Net, s.r.o., nabyla pozemek na základě smlouvy o převodu nemovitostí do základního kapitálu společnosti ze dne 21.11.2006.

Pozemek je zatížen věcným břemenem uložení vodovodního řadu pro veřejnou potřebu DN 80 v rozsahu GP č. 1844-71/2007 ve prospěch BVaK, a.s. a SMB, a věcným břemenem umístění zemního kabelového vedení NN dle čl. II. smlouvy v rozsahu č. GP 1876-10/2008 ve prospěch EG.D, a.s.

V případě nabytí pozemku do vlastnictví SMB bude správu zajišťovat MČ Brno-Slatina dle čl. 30 Statutu.

Popis pozemku:

Nabízený pozemek se nachází na rozhraní katastrálních území Slatina, Bedřichovice a Podolí u Brna. Na pozemku je situována panelová účelová komunikace, která slouží jako přístupová komunikace k objektům fyzických osob při ulicích Zelinkova a Kellnerova, k novostavbám RD při ulici Martineliho (lokality „Zlatá pole ve Slatině“), dále k objektům fyzických osob v k. ú. Bedřichovice, k plynárenským distribučním zařízením v k. ú. Bedřichovice ve vlastnictví navrhovatele a rovněž k pozemkům ležícím severně, které jsou dle stávajícího i navrhovaného ÚPmB součástí návrhových ploch bydlení.

Dle ÚPmB je pozemek součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu. Plochy komunikací a prostranství místního významu plní funkci veřejného prostranství (konkrétně slouží jako komunikace, chodníky pro pěší, doprovodná zeleň podél komunikací), jsou přístupné všem bez omezení a obecně jsou součástí majetku města.

Dle návrhu nového ÚPmB je pozemek součástí stabilizované plochy veřejných prostranství.

Navrhovatel:

Navrhovatel nabízí SMB pozemek k prodeji jako nepotřebný majetek. Navrhovatel dále uvedl, že jelikož se jedná o pozemek, na kterém se nachází komunikace, orgány navrhovatele schválily výjimku pro přímý prodej pozemku SMB. Běžně je majetek navrhovatele prodáván formou aukce.

Ocenění:

Navrhovatel dodal znalecký posudek č. 4598-583-2019 ze dne 12.09.2019, zpracovaný společností STATIKUM, s.r.o., znaleckým ústavem jmenovaným Ministerstvem spravedlnosti ČR.

Ocenění dle uvedeného posudku je následující:

- obvyklá cena pozemku **800 Kč/m²,**
- cena služebnosti dle zák. č. 151/1997 Sb. **181 Kč/m².**

Stanovené ceny jsou bez DPH. Dodání pozemku a služebnost podléhají DPH v základní sazbě 21 %.

Obvyklá cena pozemku:

| | |
|--|-----------------------|
| Jednotková kupní cena | 800 Kč/m ² |
| Kupní cena při výměře 961 m ² x 800 Kč/m ² = | 768.800 Kč |
| DPH 21 % | 161.448 Kč |
| Kupní cena vč. DPH | 930.248 Kč |

Úplata za zřízení služebnosti (hradí navrhovatel):

| | |
|--|-----------------------|
| Jednotková cena | 181 Kč/m ² |
| Úplata při výměře služebnosti 39,69 m ² x 181 Kč/m ² = | 7.183,89 Kč |
| DPH 21 % | 1.508,62 Kč |
| Úplata za služebnost vč. DPH | 8.692,51 Kč |

MO MMB, oddělení realitní ekonomiky navržené ocenění odsouhlasilo.

Finanční prostředky pro výkup předmětného pozemku budou hrazeny z ORJ 6300 § 3639 ORG 3437 – MO výkupy pozemků a objektů.

Závěr:

Radě města Brna byl na R8/146. schůzi dne 28.04.2021 předložen materiál, kterým bylo navrhováno **schválit:**

nabytí pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina z vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 401 00 Ústí nad Labem (dále jen „Gasnet, s.r.o.“) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 930.248 Kč včetně DPH (základ daně ve výši 768.800 Kč + 21% DPH ve výši 161.448 Kč),

zřízení služebnosti k pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina v rozsahu dle geometrického plánu č. 3304-972/2019 a dle geometrickém plánu č. 3276-972/2019, jejímž obsahem je oprávnění zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, povinnost vlastníka služebného pozemku trpět na služebném pozemku umístění plynárenského zařízení a zdržet se všeho, co vede k jeho ohrožení, oprávnění mít na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, zřizovat a odstraňovat plynárenské zařízení, provádět stavební úpravy na něm, provádět jeho prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat je a provádět jeho úpravy včetně jeho modernizace, oprávnění vstupovat a vjíždět na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. jako oprávněného ze služebnosti, a to na dobu neurčitou a za úplatu

ve výši 8.692,51 Kč včetně DPH (základ daně ve výši 7.183,89 Kč + 21% DPH ve výši 1.508,62 Kč), kterou je GasNet, s.r.o. povinna uhradit statutárnímu městu Brnu,

vše za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

Návrh byl předložen s ohledem na doporučující stanoviska dotčených orgánů k nabytí předmětného pozemku a s ohledem na ÚPmB, dle kterého je předmětný pozemek součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu, kdy uvedené plochy plní funkci veřejného prostranství (konkrétně slouží jako komunikace, chodníky pro pěší, doprovodná zeleň podél komunikací), jsou přístupné všem bez omezení a obecně jsou součástí majetku města.

Rada města Brna své R8/146. schůzi dne 28.04.2021 **změnila** navržené usnesení tak, že **doporučila** Zastupitelstvu města Brna **neschválit** nabytí pozemku p. č. 1211/1 v k. ú. Slatina do vlastnictví statutárního města Brna a zřízení služebnosti k tomuto pozemku ve prospěch navrhovatele.

Následně byl materiál opětovně předložen Radě města Brna na její R8/169. schůzi konané dne 08.09.2021. Mimo výše uvedených skutečností bylo v materiálu dále poukázáno na fakt, že účelová komunikace, která se na pozemku nachází, má strategickou polohu a že navržená cena je dle vyjádření Oddělení realitní ekonomiky MO MMB příznivá. Rada města Brna **setrvala** na svém usnesení z R8/146. schůze konané dne 28.04.2021.

S ohledem na usnesení Rady města Brna z její R8/169. schůze konané dne 08.09.2021 je tímto Zastupitelstvu města Brna předkládán materiál, kterým je navrhováno uvedený návrh neschválit.

Komise majetková RMB na svém R8/KM/54. zasedání konaném dne 08.04.2021

doporučila

Radě a Zastupitelstvu města Brna

schválit

- nabytí pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina z vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 401 00 Ústí nad Labem (dále jen „Gasnet, s.r.o.“) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 930.248 Kč včetně DPH (základ daně ve výši 768.800 Kč + 21% DPH ve výši 161.448 Kč),

- zřízení služebnosti k pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina v rozsahu dle geometrického plánu č. 3304-972/2019 a dle geometrickém plánu č. 3276-972/2019, jejímž obsahem je oprávnění zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, povinnost vlastníka služebného pozemku trpět na služebném pozemku umístění plynárenského zařízení a zdržet se všeho, co vede k jeho ohrožení, oprávnění mít na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, zřízovat a odstraňovat plynárenské zařízení, provádět stavební úpravy na něm, provádět jeho prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ho a provádět jeho úpravy včetně jeho modernizace, oprávnění vstupovat a vjíždět na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, ve prospěch GasNet, s.r.o. jako oprávněného ze služebnosti, a to na dobu neurčitou a za úplatu ve výši

8.692,51 Kč včetně DPH (základ daně ve výši 7.183,89 Kč + 21% DPH ve výši 1.508,62 Kč), kterou je GasNet, s.r.o. povinna uhradit statutárnímu městu Brnu, vše za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti uvedené v materiálu

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|-------------|-------------|--------------|------------|------------|-------------|--------------|---------------|------------|------------|--------------|
| Bc. Doležal | Ing. Vašina | Ing. Pokorný | Ing. Trllo | p. Šafařík | Mgr. Haluza | Mgr. Nevřkla | Ing. Boleslav | Mgr. Leder | p. Janíček | Ing. Havelka |
| pro | pro | pro | omluven | pro | pro | omluven | pro | pro | omluven | pro |

Rada města Brna na své schůzi č. R8/146 konané dne 28.04.2021

doporučila Zastupitelstvu města Brna neschválit:

- nabytí pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina z vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 401 01 Ústí nad Labem (dále jen „Gasnet, s.r.o.“) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 930.248 Kč včetně DPH (základ daně ve výši 768.800 Kč + 21% DPH ve výši 161.448 Kč),

- zřízení služebnosti k pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina v rozsahu dle geometrického plánu č. 3304-972/2019 a dle geometrickém plánu č. 3276-972/2019, jejímž obsahem je oprávnění zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, povinnost vlastníka služebného pozemku trpět na služebném pozemku umístění plynárenského zařízení a zdržet se všeho, co vede k jeho ohrožení, oprávnění mít na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, zřizovat a odstraňovat plynárenské zařízení, provádět stavební úpravy na něm, provádět jeho prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ho a provádět jeho úpravy včetně jeho modernizace, oprávnění vstupovat a vjíždět na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, ve prospěch GasNet, s.r.o. jako oprávněného ze služebnosti, a to na dobu neurčitou a za úplaty ve výši 8.692,51 Kč včetně DPH (základ daně ve výši 7.183,89 Kč + 21% DPH ve výši 1.508,62 Kč), kterou je GasNet, s.r.o. povinna uhradit statutárnímu městu Brnu,

vše za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-------------|------------|------------|---------------|-----------------|------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Hladík | Bc. Koláčný | JUDr. Oliva | JUDr. Kerndl | Róbert Čuma | Ing. Fišer | Ing. Grund | RNDr. Chvátal | Ing. Kratochvíl | Mgr. Suchý |
| pro | pro | pro | pro | pro | zdržel se | zdržel se | --- | pro | pro | pro |

trvá na usnesení R8/146. schůze Rady města Brna konané dne 28.04.2021, bod zápisu č. 25, které zní:

„Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna neschválit:

- nabytí pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina z vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 401 01 Ústí nad Labem (dále jen „Gasnet, s.r.o.“) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 930.248 Kč včetně DPH (základ daně ve výši 768.800 Kč + 21% DPH ve výši 161.448 Kč),

- zřízení služebnosti k pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m², v k. ú. Slatina v rozsahu dle geometrického plánu č. 3304-972/2019 a dle geometrickém plánu č. 3276-972/2019, jejímž obsahem je oprávnění zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, povinnost vlastníka služebného pozemku trpět na služebném pozemku umístění plynárenského zařízení a zdržet se všeho, co vede k jeho ohrožení, oprávnění mít na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, zřizovat a odstraňovat plynárenské zařízení, provádět stavební úpravy na něm, provádět jeho prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ho a provádět jeho úpravy včetně jeho modernizace, oprávnění vstupovat a vjíždět na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, ve prospěch GasNet, s.r.o. jako oprávněného ze služebnosti, a to na dobu neurčitou a za úplaty ve výši 8.692,51 Kč včetně DPH (základ daně ve výši 7.183,89 Kč + 21% DPH ve výši 1.508,62 Kč), kterou je GasNet, s.r.o. povinna uhradit statutárnímu městu Brnu,

vše za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.“

Schváleno jednomyslně 11 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|------------|------------|------------------|--------------------|---------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Hladík | Bc. Kolačný | JUDr. Oliva | JUDr. Kerndl | Róbert Čuma | Ing. Fišer | Ing. Grund | RNDr. Chvátal | Ing. Kratochvíl | Mgr. Suchý |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Stanoviska dotčených orgánů:

Odbor územního plánování a rozvoje MMB - ve svém vyjádření uvádí, že dle platného ÚPmB je pozemek p. č. 1211/1 v k. ú. Slatina součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu. Podle regulativů ÚPmB pro uspořádání území, uvedených v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, jsou plochy pro dopravu určeny zejména pro zařízení systémů dopravní obsluhy města. Plochy komunikací a prostranství místního významu plní funkci veřejného prostranství (konkrétně slouží jako komunikace, chodníky pro pěší, doprovodná zeleň podél komunikací), jsou přístupné všem bez omezení a obecně jsou součástí majetku města. Vzhledem k uvedenému z územně plánovacího hlediska doporučuje nabytí pozemku p. č. 1211/1 v k. ú. Slatina do majetku statutárního města Brna.

MČ Brno-Slatina – ve svém vyjádření ze dne 17.01.2019 uvádí, že ZMČ trvá na usnesení VII/10/4c ze dne 22.09.2016, ve kterém souhlasilo s nabytím pozemku p. č. 1211/1 v k. ú. Slatina ve vlastnictví spol. RWE GasNet, s.r.o (právní předchůdce GasNet, s.r.o.) do vlastnictví statutárního města Brna.

Odbor dopravy MMB – ve svém vyjádření uvádí, že předmětný pozemek je podle platného ÚPmB součástí ploch pro dopravu, proto doporučuje jeho nabytí. Vzhledem ke skutečnosti, že se na pozemku nachází účelová komunikace, není možné z pozice odboru zajistit jeho správu. Dle názoru odboru by měla být správa pozemku po jeho nabytí do majetku města zajištěna městskou částí.

Dopravní podnik města Brna, a.s. – ve svém vyjádření uvádí, že na pozemku p. č. 1211/1 v k. ú. Slatina se nachází kabelová trasa společnosti (trakční napájecí a zpětné kabely). S ohledem na tuto skutečnost nabytí uvedeného pozemku do majetku města vítá.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – ve svém vyjádření uvádí, že s nabytím pozemku p. č. 1211/1 v k. ú. Slatina souhlasí. Upozorňuje, že pozemek je dotčen uložením 2x vodovodního řadu DN 100 a vodovodního řadu DN 80 včetně jejich ochranného pásma, které je shodně dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, odstavce 3, písm. a) v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu 2x DN 100 a DN 80 na každou stranu a uložením vodovodních přípojek inventární číslo 06004/983 a 11921/7, jejíž veřejná část je v majetku statutárního města Brna a v nájmu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Vodovodní řady 2x DN 100 a DN 80 jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. je provozují. Pokud by došlo k převodu na jiný subjekt, než statutární město Brno, požaduje zřízení služebnosti k pozemku v dotčených plochách průchodu inženýrskými sítěmi.

Technické sítě města Brna, akciová společnost – ve svém vyjádření uvádí, že s nabytím pozemku p. č. 1211/1 v k. ú. Slatina do majetku statutárního města Brna souhlasí.

Brněnské komunikace, a.s. – ve svém vyjádření uvádí, že pozemek p. č. 1211/1 v k. ú. Slatina není dotčen komunikační stavbou ve správě společnosti. Na předmětném pozemku se nenachází žádné kabelové vedení ani zařízení odvodnění ve správě společnosti.

EG.D, a.s. – ve svém vyjádření uvádí, že v zájmovém území se nachází podzemní vedení NN. Upozorňuje, že na energetické zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení zák. č. 458/2000 Sb. § 46 v platném znění pro činnosti v ochranných pásmech.

GasNet Služby, s.r.o. – ve svém vyjádření uvádí, že v zájmovém území se nachází plynovod STL PE d 225,90, plynovod STL OC DN 300, plynovod NTL OC DN 500, 100 a VTL plynovod DN 300 a DN 500.

Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Brno

IČO: 449 92 785

se sídlem Brno 602 00, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

číslo účtu: 111246222/0800, variabilní symbol:

(dále též „kupující“ a „povinný ze služebnosti“)

a

GasNet, s.r.o.

IČO: 272 95 567

DIČ: CZ27295567

se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

číslo účtu: 17663193/0300

zastoupena na základě plné moci společností

GasNet Služby, s.r.o.

IČO: 279 35 311

DIČ: CZ27935311

se sídlem: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57165

zastoupena [redacted] vedoucím oddělení správy nemovitého majetku – Morava jih,

na základě plné moci ze dne 08.03.2021 a

[redacted], vedoucím odboru správy nemovitého majetku, na základě plné moci ze dne 10.03.2021

(dále též „prodávající“ a „oprávněný ze služebnosti“)

t a k t o :

A. Kupní smlouva

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m² v k. ú. Slatina, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město, na listu vlastnictví č. 1287 pro katastrální území Slatina, obec Brno, okres Brno-město.

2. Pozemek p. č. 1211/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 961 m² v k. ú. Slatina, je se všemi součástmi a s příslušenstvím předmětem převodu dle této smlouvy (dále též „PŘEDMĚT KOUPE“).

II. Účel smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá, aby kupujícímu bylo umožněno nabýt vlastnické právo k PŘEDMĚTU KOUPE, za účelem jeho užívání jako veřejně přístupné účelové komunikace.

III. Předmět koupě

1. Prodávající touto smlouvou prodává a kupující touto smlouvou kupuje a přijímají do vlastnictví PŘEDMĚT KOUPE, jinými slovy se prodávající zavazuje ve smyslu § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), že kupujícímu odevzdá PŘEDMĚT KOUPE a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že PŘEDMĚT KOUPE převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

2. Kupující nabude PŘEDMĚT KOUPE do vlastnictví vkladem vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno-město.

3. Smluvní strany se dohodly, že ke dni doručení vyrozumění od příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí dochází k odevzdání a převzetí PŘEDMĚTU KOUPE a že protokolární předání PŘEDMĚTU KOUPE nebude realizováno.

4. Prodávající prodává kupujícímu PŘEDMĚT KOUPE za kupní cenu sjednanou v článku VIII. této smlouvy.

IV. Prohlášení prodávajícího

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k PŘEDMĚTU KOUPE není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s ním a že na něm nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a práva třetích osob, s výjimkou:

- věcného břemene umístění zemního kabelového vedení NN ve prospěch oprávněného: EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400 v rozsahu dle Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu ze dne 04.08.2009;

- věcného břemene uložení vodovodního řadu pro veřejnou potřebu DN 80 ve prospěch oprávněných: Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 44992785 a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 46347275 v rozsahu dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 57089264 ze dne 08.03.2010.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není proti němu vedeno exekuční či insolvenční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje, že po podpisu této smlouvy i ke dni podání návrhu na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí bude PŘEDMĚT KOUPE prost všech práv třetích osob, s výjimkou věcných břemen uvedených v odst. 1. tohoto článku, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k PŘEDMĚT KOUPE na kupujícího.

4. Pokud se ukáže, že výše uvedená prohlášení a závazky prodávajícího nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

V.

Prohlášení kupujícího

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem PŘEDMĚTU KOUPE, s tímto stavem souhlasí a zavazuje se ho v tomto stavu převzít.

2. Kupující bere na vědomí, že na PŘEDMĚTU KOUPE se nachází provozované plynárenské zařízení ve vlastnictví prodávajícího.

B. Smlouva o zřízení služebnosti

Čl. VI.

Obsah služebnosti

1. Kupující jako povinný ze služebnosti ve smyslu § 1257 a násl. občanského zákoníku zřizuje ve prospěch prodávajícího jako oprávněného ze služebnosti služebnost k PŘEDMĚTU KOUPE jako služebnímu pozemku v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 3304-972/2019 ze dne 10.12.2019, jehož součástí je výkaz délek a výměr věcného břemene a v geometrickém plánu č. 3276-972/2019 ze dne 10.12.2019, jehož součástí je výkaz délek a výměr věcného břemene. Oba uvedené geometrické plány byly zpracovány společností GIS-STAVINVEX a.s., IČO: 253 94 975, se sídlem Bučinská 1733, 735 41 Petřvald a tvoří nedílné součásti této smlouvy. Obsah služebnosti sjednávají smluvní strany následovně:

a) Oprávněný ze služebnosti je oprávněn zřídit a provozovat na služebním pozemku plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství.

b) Povinný ze služebnosti je povinen na služebním pozemku trpět umístění plynárenského zařízení oprávněného ze služebnosti a zdržet se všeho, co vede k jeho ohrožení.

c) Oprávněný ze služebnosti je oprávněn na služebním pozemku mít plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, zřizovat a odstraňovat plynárenské zařízení, provádět stavební úpravy na něm, provádět jeho prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ho a provádět jeho úpravy včetně jeho modernizace.

Za tím účelem je oprávněný ze služebnosti oprávněn na služební pozemek vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu.

2. Oprávněný ze služebnosti a povinný ze služebnosti souhlasí se zřízením služebnosti tak, jak je specifikována výše v tomto článku a vyznačena ve výše uvedených geometrických plánech.

Čl. VII.

Další ujednání o služebnosti

1. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou.
2. Práva a povinnosti ze zřízené služebnosti přecházejí v plném rozsahu i na právní nástupce smluvních stran.
3. Služebnost se zřizuje za úplaty sjednanou v čl. VIII. této smlouvy.
4. Právo odpovídající služebnosti vznikne zápisem do katastru nemovitostí provedeným na podkladě této smlouvy.

C. Společná a závěrečná ustanovení

VIII.

Kupní cena a úplata za zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně PŘEDMĚTU KOUPĚ ve výši 930.248 Kč (slovy: devětsetřicettisícdvěstěčtyřicet osm korun českých) včetně DPH (základ daně 768.800 Kč + 21% sazba daně 161.448 Kč). Plnění nesplňuje podmínku osvobození od daně z přidané hodnoty ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, neboť při dodání je stavebním pozemkem ve smyslu tohoto zákona a je tedy zdanitelným plněním, u kterého se uplatní základní sazba DPH.
2. Kupující uhradí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu včetně DPH na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy na základě doručeného daňového dokladu s odkazem na čísla této smlouvy, který prodávající vystaví do 15 kalendářních dnů poté, co obdrží vyrozumění o provedeném vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí z příslušného katastrálního úřadu, a to za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude PŘEDMĚT KOUPĚ prost všech práv třetích osob (s výjimkou věcných břemen uvedených v čl. IV. odst. 1. této smlouvy). Splatnost daňového dokladu bude 15 kalendářních dnů od data jeho doručení kupujícímu.
3. Služebnost se sjednává úplatně. Úplata za zřízení služebnosti je stanovena částkou ve výši 8.692,51 Kč včetně DPH (slovy: osmtisícšestsetdevadesát dva korun českých a padesát jedna haléřů), tj. 7.183,89 Kč (slovy: sedmtisícstoosmdesát tři korun českých a osmdesát devět haléřů) plus 21% DPH ve výši 1.508,62 Kč (slovy: jedentisíc pětset osm korun českých a šedesát dva haléřů). Oprávněný ze služebnosti uhradí úplatu za zřízení služebnosti povinnému ze služebnosti.
4. Úplata za zřízení služebnosti bude povinným ze služebnosti vyfakturována oprávněnému ze služebnosti nejpozději do 15 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany považují za den poskytnutí služby den podání návrhu na vklad tohoto práva do katastru nemovitostí (den uskutečnění zdanitelného plnění). Faktura bude splatná do 30 kalendářních dnů od data vystavení.

IX.

Společná ustanovení

1. Smluvní strany shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.

2. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno-město podá kupující neprodleně po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou a po jejím uveřejnění v registru smluv.

3. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí kupující.

4. V případě, že katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí nebo návrh na povolení vkladu do katastru nemovitostí zamítne, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnou součinnost.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající, dvě vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad práv z této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Kupující zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

3. Prodávající bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

4. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

5. Veškeré spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují přednostně řešit mimosoudním jednáním. Teprve v případě, kdy mimosoudní dohoda smluvních stran nebude možná, rozhodne na návrh některé ze smluvních stran příslušný soud.

6. Smluvní strany podpisem této smlouvy prohlašují, že mezi nimi nebyla ujednána žádná další vedlejší ujednání při této smlouvě, než jsou uvedena v jejím textu. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.

7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod smlouvu své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Geometrický plán č. 3304-972/2019 včetně výkazu délek a výměr věcného břemene

Geometrický plán č. 3276-972/2019 včetně výkazu délek a výměr věcného břemene

Plná moc ze dne 19.01.2021 pro společnost GasNet Služby, s.r.o.

Plná moc reg. č. 92210061 pro [REDACTED] ze dne 08.03.2021

Plná moc reg. č. 92210084 pro [REDACTED] ze dne 10.03.2021

Doložka

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Úplatné nabytí nemovité věci, zřízení služebnosti a tato smlouva byly schváleny Z8/... zasedáním Zastupitelstva města Brna konaným dne, bod č.

V Brně dne

V Brně dne

Statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

GasNet, s.r.o.
na základě plné moci GasNet Služby, s.r.o.
[REDACTED]
vedoucí oddělení správy nemovitého
majetku – Morava jih

GasNet, s.r.o.
na základě plné moci GasNet Služby, s.r.o.
[REDACTED]
vedoucí odboru správy nemovitého majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

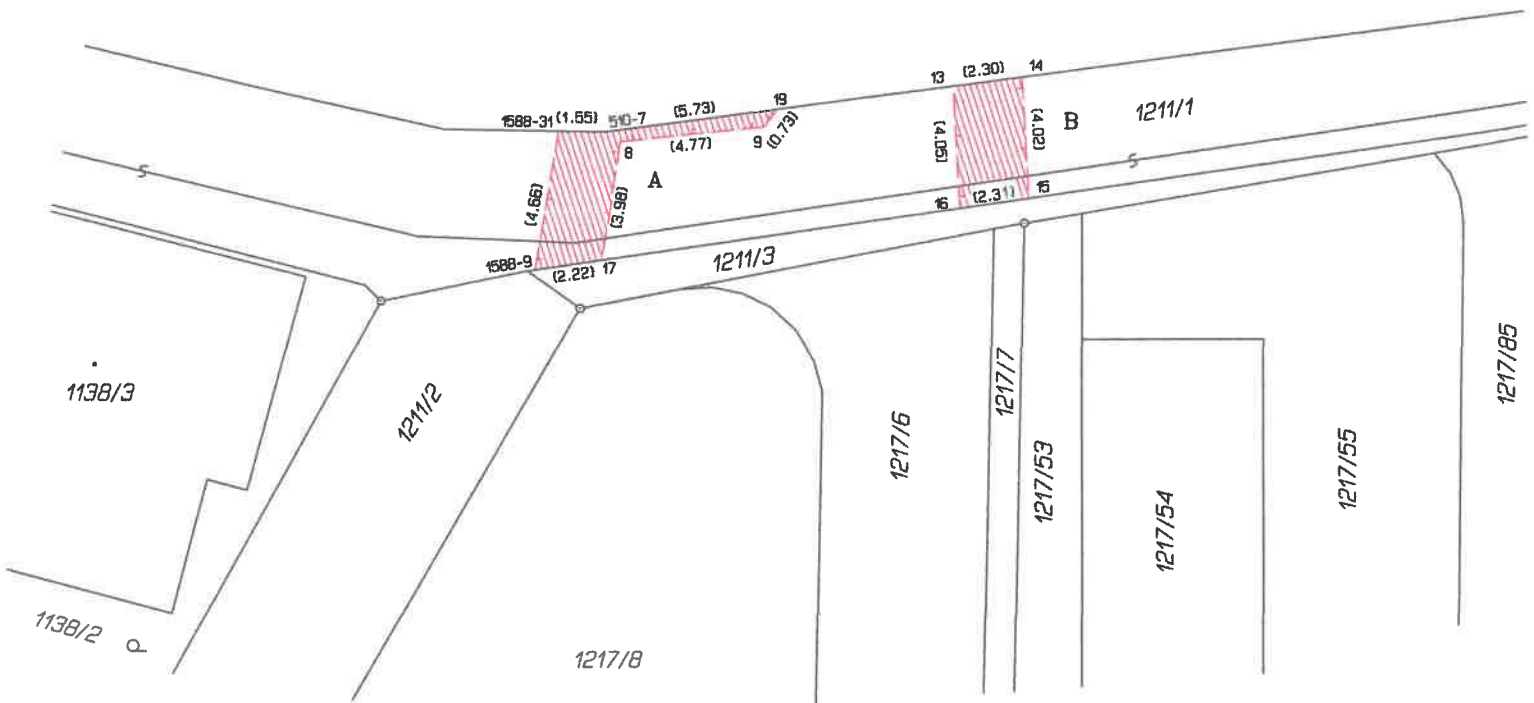
| Dosavadní stav | | | Nový stav | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|--------------|-------------------------------|----------------|----|--------------|------------|----------------|----------------|---------------------|--|----------------|----------------|--|------------------------|-------------------------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Typ stavby | Způsob využití | Způsob využití | Způsob určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | | |
| | ha | m ² | | | Způsob využití | ha | | | | | | m ² | Způsob využití | Způsob využití | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | dřívejší poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví |
| | | | | | | | | | | | | | | | ha | m ² | |
| 1211/1 | | | | | | | | | | | | 1211/1 | | 1287 | | | |

Druh věcného břemene: dle listiny
 Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN | Y | X | Kód kv. | Poznámka |
|------------|----------------------------|------------|---|---------|----------|
| 510-7 | 592181.24 | 1163186.61 | 3 | | |
| 1588-9 | 592183.58 | 1163191.18 | 3 | | |
| 1588-31 | 592182.79 | 1163186.59 | 3 | | |
| 8 | 592180.74 | 1163186.94 | 3 | | |
| 9 | 592175.99 | 1163186.46 | 3 | | |
| 13 | 592169.74 | 1163185.12 | 3 | | |
| 14 | 592167.46 | 1163184.82 | 3 | | |
| 15 | 592167.24 | 1163188.83 | 6 | | |
| 16 | 592169.53 | 1163189.16 | 6 | | |
| 17 | 592181.38 | 1163190.87 | 6 | | |
| 19 | 592175.56 | 1163185.87 | 3 | | |

1086



| GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | |
|---|--|---|--|-----------------|
| | Iméno, příjmení: | [REDACTED] | Iméno, příjmení: | [REDACTED] |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: | 109/1995 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: | 109/1995 |
| | Dne: 10. prosince 2019 | Číslo: 723/2019 | Dne: 15. 12. 2019 | Číslo: 485/2019 |
| Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. | | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. | | |
| Vyhovitel: GIS-STAVINVEK a.s. Bučinská 1733, Petřvald 735 41 IČ: 25394975 | | Katastrální úřad souhlasí s ošlšováním parcel. | | |
| Číslo plánu: 3304-972/2019 Okres: Brno-město Obec: Brno Kat. území: Slatina Mapový list: Brno 6-1/31 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: | | KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město [REDACTED] PGP-2596/2019-702 2019.12.13 07:59:43 CET | | |
| | | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [REDACTED] | | |

Výkaz délek a výměr věcného břemene

| |
|----------------------------|
| Číslo stavby dle SAP Evis: |
| Název stavby: |
| Název katastrální území : |
| Geometrický plán č.: |

| |
|---------------|
| 2200000021 |
| STL plynovod |
| Slatina |
| 3304-972/2019 |

| Parcelní číslo | | | LV | Číselný kód katastrálního území | Délka plynárenského zařízení (m) | PlochaVB (m2) | ID parcely |
|----------------|----|-------------|------|---------------------------------|----------------------------------|---------------|------------|
| KN | ZE | Díl parcely | | | | | |
| 1211/1 | | | 1287 | 612286 | 8,51 | 21,35 | 1527114702 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Celkem | | | | | 8,51 | 21,35 | |

Vyhotovil:

e-mail:

Telefon:

Datum:

4.12.2019

Podpis:

Úřední

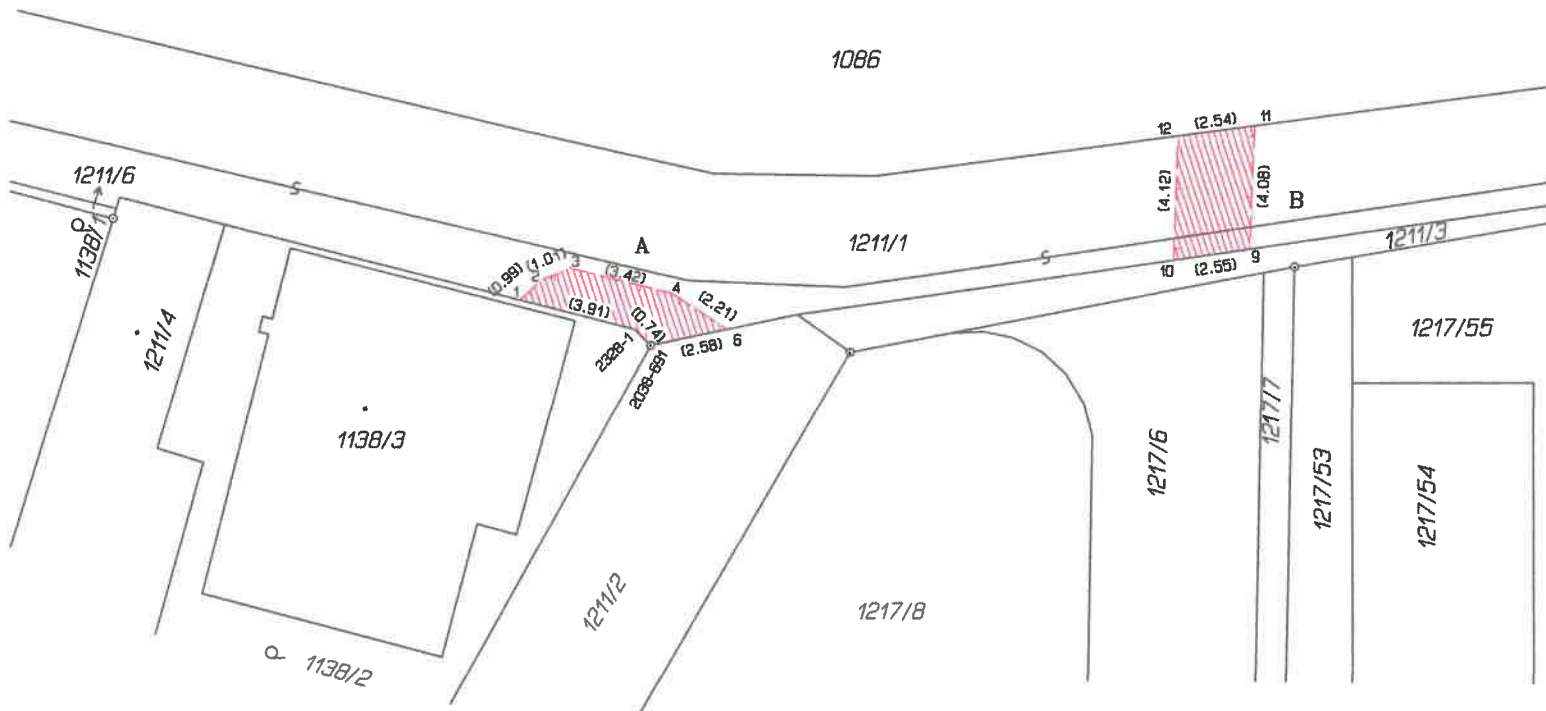
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | Nový stav | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|--------------|----------------------------------|----------------|----|--------------|------------|----------------|----------------|-----------------------|--|----------------|----------------|--|-------------------------|-------------|--|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Typ stavby | Způsob využití | Způsob využití | Způs. určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | | | |
| | ha | m ² | | | Způsob využití | ha | | | | | | m ² | Způsob využití | Způsob využití | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1211/1 | | | | | | | | | | | | 1211/1 | 1287 | | | | | |

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN | | Kód kv. | Poznámka |
|------------|----------------------------|------------|---------|----------|
| | Y | X | | |
| 2038-691 | 592188.68 | 1163192.22 | 3 | |
| 2328-1 | 592189.20 | 1163191.69 | 3 | |
| 1 | 592192.99 | 1163190.71 | 3 | |
| 2 | 592192.26 | 1163190.04 | 3 | |
| 3 | 592191.32 | 1163189.67 | 3 | |
| 4 | 592188.00 | 1163190.50 | 3 | |
| 6 | 592186.15 | 1163191.70 | 3 | |
| 9 | 592168.87 | 1163189.06 | 6 | |
| 10 | 592171.39 | 1163189.43 | 6 | |
| 11 | 592168.71 | 1163184.98 | 3 | |
| 12 | 592171.23 | 1163185.31 | 3 | |



| GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: |
|---|---|---|
| | Jméno, příjmení: [redacted] | Jméno, příjmení: [redacted] |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 109/1995 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 109/1995 |
| | Dne: 10. prosince 2019 Číslo: 722/2019 | Dne: 15. 12. 2019 Číslo: 484/2019 |
| Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. | |
| Vyhotovitel: GIS-STAVINVEŠ a.s. Bučinská 1733, Petřvald 735 41 IČ: 25394975 | Katastrální úřad souhlasí s ošlsováním parcel. | |
| Číslo plánu: 3276-972/2019 Okres: Brno-město Obec: Brno Kat. území: Slatina Mapový list: Brno 6-1/31 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: | KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město [redacted] PGP-2595/2019-702 2019.12.13 07:47:36 CET | |
| | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [redacted] | |

Výkaz délek a výměr věcného břemene

| |
|----------------------------|
| Číslo stavby dle SAP Evis: |
| Název stavby: |
| Název katastrální území : |
| Geometrický plán č.: |

| |
|---------------|
| 2200000021 |
| NTL plynovod |
| Slatina |
| 3276-972/2019 |

| Parcelní číslo | | | LV | Číselný kód katastrálního území | Délka plynárenského zařízení (m) | PlochaVB (m2) | ID parcely |
|----------------|----|-------------|------|---------------------------------|----------------------------------|---------------|------------|
| KN | ZE | Díl parcely | | | | | |
| 1211/1 | | | 1287 | 612286 | 8,66 | 18,34 | 1527114702 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Celkem | | | | | 8,66 | 18,34 | |

Vyhotovil:

e-mail:

Telefon:

Datum:

4.12.2019





PLNÁ MOC

I.Č. ZMOCNITEL: 94210006, REG. Č. ZMOCNĚNĚC: 92200596

GasNet s.r.o., se sídlem Klířská 940/96, Klíře, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 272 95 567, DIČ: CZ27295567,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem., sp. zn. C 23083

zastoupena:

Jméno, příjmení: Thomasem Merkerem , jednatelem

Jméno, příjmení: Janem Valentou , jednatelem

(dále jen „Zmocnitel“),

tímto uděluje plnou moc

společnosti: GasNet Služby, s.r.o.

IČO: 279 35 311, DIČ: CZ27935311

se sídlem: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 57165

(dále jen „Zmocněnec“),

aby s účinností od dne podpisu zastupoval Zmocnitele a právně jednal za Zmocnitele v následujícím rozsahu:

všech níže uvedených právních jednání a jiných úkonů v oblasti investiční výstavby plynárenských zařízení a neplynárenského maletku a správy nemovitého majetku směřující:

1/ k výkonu investorské a inženýrské činnosti při zajišťování realizace staveb plynárenských zařízení

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právnickými a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s realizací nových investičních staveb Zmocnitele a v oblasti realizace rekonstrukčních prací a oprav plynárenského majetku Zmocnitele a dále též právně jednat jménem Zmocnitele v souvislosti s uzavíráním těchto smluv spojených s realizací výstavby plynárenského zařízení (dále jen „PZ“):
 - smluv o výpůjčce nemovitých věcí (vč. komunikací) pro výstavbu PZ do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
 - smluv o omezeném užívání a podmínkách zásahu do komunikací a ostatních pozemků v souvislosti výstavbou PZ do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
 - smluv o složení kauce s městy, obcemi a státními institucemi do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
 - dohod o náhradě škod na pozemcích dotčených výstavbou PZ, zejména náhrada za zemědělskou produkci, stromy apod. do max. výše úplaty 250.000 Kč;
 - dohod o archeologickém dohledu a záchranném archeologickém výzkumu do max. výše úplaty 1.000.000 Kč;
- b) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. stavební řízení, kolaudační řízení atd.);
- c) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv na investiční akce, konkrétně nové stavby, rekonstrukční práce a opravy místních sítí Zmocnitele, a to do výše limitu peněžitého závazku (resp. rozpočtu stavby) 5.000.000 Kč;
- d) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 1/, písm. a), b) a c) této plné moci;

GasNet, s.r.o.

Korespondenční adresa: Prosecká 855/68 · 190 00 Praha 9

Sídlo firmy: Klířská 940/96 · Klíře · 400 01 Ústí nad Labem · T +420 533 330 003 · www.gasnet.cz · IČ: 27295567 · DIČ: CZ27295567

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083, dne 2. 6. 2006

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., číslo účtu: 17663193/0300

- e) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 1/, písm. b) této plné moci.

2/ k výkonu investorské, inženýrské a projektové činnosti při zajišťování přípravy staveb plynárenských zařízení

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právníky a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s přípravou nových investičních staveb Zmocnitele, rekonstrukčních prací a oprav plynárenského majetku Zmocnitele; a dále též právně jednat jménem Zmocnitele v souvislosti s uzavíráním těchto smluv:
- smluv o dílo na zajištění projektových prací a inženýrské činnosti pro přípravu všech typů staveb PZ bez omezení výší realizačních nákladů,
 - smluv o výpůjčce nemovitých věcí (vč. komunikace) pro výstavbu PZ,
 - smluv o omezení užívání pozemní komunikace,
 - smluv o nezbytném archeologickém průzkumu,
 - dohod o náhradní výsadbě za stromy a keře pokácené při realizaci stavby,
 - smluv o přeložce odběrného plynového zařízení při vymístění HUP z objektu;
- b) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. vyjádření veřejnoprávních orgánů, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení atd.);
- c) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv u akcí souvisejících s přípravou nových investičních staveb, rekonstrukčních prací a oprav plynárenského majetku Zmocnitele;
- d) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 2/, písm. a), b) a c) této plné moci;
- e) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 2/, písm. b) této plné moci.

3/ k zajištění činností spojených s provozováním a údržbou technických zařízení v souladu s § 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při jednání, jakož i k právnímu jednání jeho jménem, v rámci správních řízení před orgány státní správy a samosprávy a s právníky i fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s provozováním a údržbou plynárenské distribuční soustavy;
- b) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených výše pod bodem 3/, písm. a) a b) této plné moci.

Dále je Zmocněnec oprávněn v rozsahu práv Zmocnitele jako držitele licence na distribuci plynu, která mu přísluší dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to zejména, nikoliv však pouze, vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek.

4/ k výkonu investorské, inženýrské a projektové činnosti při zajišťování přípravy a realizace staveb neplynárenského majetku

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právníky a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s přípravou a realizací nových investičních akcí Zmocnitele, rekonstrukčních prací neplynárenského majetku Zmocnitele; a dále též právně jednat jménem Zmocnitele;
- b) k zastupování Zmocnitele při výběru zhotovitele projektové dokumentace a zhotovitele stavby a k souvisejícímu právnímu jednání jménem Zmocnitele:
- i. zpracování podkladů pro výběrová řízení,
 - ii. účast Zmocněnce ve výběrové komisi,

- iii. uzavření smlouvy o dílo na dodávku projekčních a inženýrských prací,
- iv. uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby;
- b) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. vyjádření veřejnoprávních orgánů, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení atd.);
- c) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv souvisejících s přípravou a realizací nových investičních akcí, rekonstrukčních prací neplynárenského majetku Zmocnitele;
- d) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 4/, písm. a), b), c) a d) této plné moci;
- e) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 4/, písm. c) této plné moci.

5/ v záležitostech nemovitých věcí k

- a) zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- b) koupi, prodeji, směně nebo nájmu,
- c) zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- d) podání žádostí, vydání stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,
- e) předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
- f) vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,

před orgány státní správy a samosprávy, právníckými i fyzickými osobami, a aby v těchto záležitostech činil veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebíral veškeré písemnosti.

Tato plná moc zaniká splněním uděleného oprávnění, ukončením smlouvy uzavřené mezi Zmocnitelem a Zmocněncem ze dne 2. 1. 2018,

reg. č. Zmocnitele: 9417002852, Zmocněnce: 9217001159 označené jako: Rámcová smlouva o poskytování Technických služeb, písemným odvoláním (z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedených důvodů její odvolání) ze strany Zmocnitele; nebo z jiných právních důvodů dle platných právních předpisů, podle toho, která ze skutečností nastane nejdříve.

Zmocněncem je oprávněn ustanovit si za sebe zástupce na základě této plné moci, pokud se bude jednat o osobu, která je vůči Zmocněnci v pracovním poměru po dobu trvání takového zmocnění.

Dnem účinnosti této plné moci se odvolává plná moc ze dne 15. 3. 2018 označena reg. č. Zmocnitele 94180005 a reg. č. Zmocněnce 92180041.

Za GasNet, s.r.o.: místo a datum podpisu

Jméno, příjmení: Thomas Merker
jednatel

Praxe dne 19. 1. 2021
Jméno, příjmení: Jan Valenta
jednatel



Tuto plnou moc přijímám.

Za GasNet Služby, s.r.o.: místo a datum podpisu:

19/1 2021

Jméno, příjmení: Mar
Jednatel

Jméno, p
jednatel

Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 17467/157/2021 C.

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Lukešová, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2 vyhotoveních podepsal:

Jméno a příjmení: Thomas Merker

narozen: [redacted]

bytem: [redacted]

jehož totožnost jsem zjistil z: cestovního pasu: [redacted]

V Praze, dne 19.01.2021

Vlastnoruční podpis advokáta:



Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 17467/158/2021 C.

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Lukešová, advokát se sídlem Rubešova:162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2 vyhotoveních podepsal:

Jméno a příjmení: RNDr. Jan Valenta

narozen: [redacted]

bytem: [redacted]

jehož totožnost jsem zjistil z: OP č. [redacted]

V Praze, dne 19.01.2021

Vlastnoruční podpis advokáta:



Ověření – legalizace: -----
Ověřuji, že -----
číslo ověřovací knihy O-288/2021 -----
Ing. Pavel Káčer, narozený [redacted] -----
jehož osobní totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, přede mnou tuto listinu vlastnoručně
podepsal. -----
V Brně dne čtrnáctého ledna roku dva tisíce dvacet jedna (14.01.2021). -----



Simo
advokátka
pověřená soudem v Brně
JUDr. Vladimíra Kostičková





**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU
NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu
016488/336/2021/C.

Já, níže podepsaná **Mgr. Karin Konstantinová**, advokátka se sídlem
Benediktská 690/7, 110 00 Praha 1, zapsaná v seznamu advokátů
vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 09269, prohlašuji, že
tuto listinu přede mnou **vlastnoručně ve dvou vyhotoveních podepsal:**

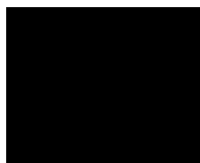
Ing. Martin Gebauer, nar. [redacted]
[redacted] jehož totožnost
jsem zjistila z občanského průkazu č.: [redacted]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje
správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad
s právními předpisy.

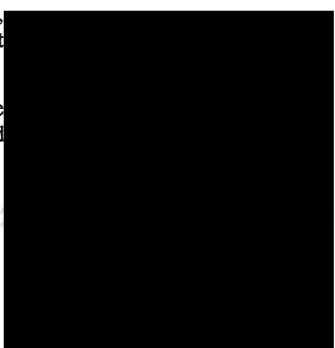
V Praze, dne 19. ledna 2021

vlastnoruční podpis advokátky
Mgr. Karin Konstantinová

Mgr. Karin Konstantinová
advokátka, č. ev. ČAK 09269
TEMPUS, advokátní kancelář, s.r.o.
Benediktská 690/7, Staré Město
110 00 Praha 1



Mgr. Karina Konstantinová
advokátka, č. ev. ČAK 09269
advokátní kancelář, s.r.o.
Benediktská 690/7, Staré Město
110 00 Praha 1



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Jihomoravského kraje
poř. č. vidimace 146/2021
tato úplná kopie, obsahující 6 stran
soulasi doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
prvopisem*
ověřenou vidimovanou listinou*
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*
episem nebo kopií pořízenou ze spisu*
stejnopisem pisem vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*
obsahujícím 6 stran

listina, z níž je vidimovaná listina pořízena neobsahuje viditelný

V Brně dne 03.01.2021

Ověřovacího razítka: Jitka Winterová

*Nehodící se škrtněte Jméno, příjmení a podpis





SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

REG. Č.: 92210061

GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311, DIČ: CZ27935311, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 57165

zastoupena:

Jméno, příjmení: Ing. Martinem Gebauerem , jednatelem

Jméno, příjmení: Ing. Pavlem Káčerem , jednatelem

(dále jen „Společnost“),

Úkolem na základě plné moci ze dne 19.1.2021 s reg. č. plné moci 92200596 , udělené jí společností

GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 272 95 567, DIČ: CZ27295567, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083

(dále jen „Zmocnitel“),

uděluje substituční plnou moc

zaměstnanci Společnosti

panu/paní: [redacted]

datum narození: [redacted]

pracovní místo: vedoucí oddělení správy nemovitého majetku-Morava jih

bytem: [redacted]

(dále jen „Zmocněnec“),

aby s účinností od udělení této substituce zastupoval Zmocnitele a právně jednal za Zmocnitele v následujícím rozsahu:

- **zastupovat Zmocnitele v záležitostech nemovitých věcí, a to:**
 - zřízení nebo zrušení věcného břemene,
 - koupě, prodeje, směny nebo nájmu,
 - zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
 - žádostí, stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,
 - předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
 - vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,
- před orgány státní správy a samosprávy, právníckými i fyzickými osobami.

- **Činit v těchto záležitostech jménem zmocnitele veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebírat veškeré písemnosti.**

K platnosti a účinnosti písemného právního jednání Zmocněnce je nezbytný spolupodpis osoby ve funkci technika správy nemovitého majetku u Společnosti nebo technika majetkoprávní podpory u Společnosti nebo vedoucího odboru správy nemovitého majetku u Společnosti.

Touto substituční plnou mocí se odvolává substituční plná moc č. 92200450 ze dne 26.11.2020.

Tato substituční plná moc se vydává na dobu určitou do 31.1.2022

Tato substituční plná moc zaniká písemným odvoláním (z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu pro její odvolání) ze strany Zmocnitele nebo ze strany Společnosti, změnou pracovního místa Zmocněnce u Společnosti nebo ukončením pracovního poměru Zmocněnce u Společnosti nebo z jiných právních důvodů dle platných právních předpisů, podle toho, která ze skutečností nastane nejdříve.

Zmocněnec není oprávněn ustanovit si za sebe zástupce na základě této substituční plné moci.

| | |
|--|-----------------------------|
| Za GasNet Služby, s.r.o.: místo a datum podpisu: Praha dne | Brno dne |
| Jméno, příjmení: Ing. Mar jednatel | Jméno, příjmení jednatel |

Tuto substituční plnou moc přijímám.

| |
|---|
| Zmocněnec: místo a datum podpisu: Brno 8.3.2021 |
| Jméno, příjmení: |
| Pracovní místo: vedoucí oddělení správy nemovitého majetku-Morava jih |

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU
NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu
016488/405/2021/C.

Já, níže podepsaná **Mgr. Karin Konstantinová**, advokátka se sídlem Benediktská 690/7, 110 00 Praha 1, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 09269, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal:

Ing. Martin Gebauer, nar. [redacted] jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č.: [redacted]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 1. března 2021

vlastnoruční podpis advokátky
Mgr. Karin Konstantinová

Mgr. Karin Konstantinová, advokátka
evidenční číslo ČAK 09269
vykonávající advokacii prostřednictvím:
TEMPUS, advokátní kancelář, s.r.o.
IČ: 035 46 195, sídlo: Benediktská 690/7
110 00 Praha 1, Česká republika

Ověření – legalizace: -----

Ověřuji, že -----

číslo ověřovací knihy **O-939/2021**-----

Ing. Pavel Káčer, narozený -----

jehož osobní totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, přede mnou tuto listinu---
vlastnoručně podepsal.-----

V Brně dne čtvrtého února roku dva tisíce dvacet jedna (04.02.2021).-----



Simona Šachnidu
notářská tajemnice
pověřená notářkou v Brně
JUDr. Vladimírou Kostřicovou



SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

REG. Č.: 92210084

GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311, DIČ: CZ27935311, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 57165

zastoupena:

Jméno, příjmení: Ing. Martinem Gebauerem

, jednatelem

Jméno, příjmení: Ing. Pavlem Káčerem

, jednatelem

(dále jen „Společnost“),

Tímto na základě plné moci ze dne **19.1.2021**

s reg. č. plné moci **92200596**

, udělené jí společností

GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 272 95 567, DIČ: CZ27295567, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083

(dále jen „Zmocnitel“),

uděluje substituční plnou moc

zaměstnanci Společnosti

panu/paní: [redacted]

datum narození: [redacted]

pracovní místo: vedoucí odboru správy nemovitého majetku

bytem: [redacted]

(dále jen „Zmocněnec“),

aby s účinností od udělení této substituce zastupoval Zmocnitele a právně jednal za Zmocnitele v následujícím rozsahu:

- **zastupovat Zmocnitele v záležitostech nemovitých věcí, a to:**

- zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- koupě, prodeje, směny nebo nájmu,
- zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- žádostí, stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,
- předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
- vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,

před orgány státní správy a samosprávy, právníckými i fyzickými osobami.

- **Činit** v těchto záležitostech jménem Zmocnitele veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebírat veškeré písemnosti.

Písemné právní jednání zmocněného zaměstnance není omezeno limitem plnění Zmocnitele, přičemž k platnosti a účinnosti písemného právního jednání zmocněného zaměstnance je nutný spolupodpis osoby ve funkci vedoucího oddělení správy nemovitého majetku u Společnosti nebo osoby ve funkci ředitele investiční výstavby u Společnosti.

Touto substituční plnou mocí se odvolává substituční plná moc č. 92200442 ze dne 26.11.2020.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřdovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007



Tato substituční plná moc se vydává na dobu určitou do 31.1.2022

Tato substituční plná moc zaniká písemným odvoláním (z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu pro její odvolání) ze strany Zmocnitele nebo ze strany Společnosti, změnou pracovního místa Zmocněnce u Společnosti nebo ukončením pracovního poměru Zmocněnce u Společnosti nebo z jiných právních důvodů dle platných právních předpisů, podle toho, která ze skutečností nastane nejdříve.

Zmocněnec není oprávněn ustanovit si za sebe zástupce na základě této substituční plné moci.

Za GasNet Služby, s.r.o.: místo a datum podpisu: Praha dne

Brno dne 4.2.2021

Jméno, příjmení: Ing. Martin
jednatel

Jméno, příjmení:
jednatel

Tuto substituční plnou moc přijímám.

Zmocněnec: místo a datum podpisu:

Hradec Králové

10.3.2021

Jméno, příjmení:

Pracovní místo:

vedoucí odboru správy nemovitého majetku

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu
016488/426/2021/C.

Já, níže podepsaná **Mgr. Karin Konstantinová**, advokátka se sídlem Benediktská 690/7, 110 00 Praha 1, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 09269, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal:

Ing. Martin Gebauer, nar. [redacted] jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č.: [redacted]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 1. března 2021

vlastnoruční podpis ad

Mgr. Karin Konstan

Mgr. Karin Konstantinová, advokátka
evidenční číslo ČAK 09269
vykonávající advokacii prostřednictvím
TEMPUS, advokátní kancelář, s.r.o.
IC: 035 46 195, sídlo: Benediktská 690/7
110 00 Praha 1, Česká republika

Ověření – legalizace: -----

Ověřuji, že -----

číslo ověřovací knihy **O-911/2021**-----

Ing. Pavel Káčer, narozený -----

jehož osobní totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, přede mnou tuto listinu---
vlastnoručně podepsal.-----

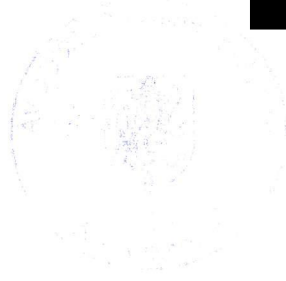
V Brně dne čtvrtého února roku dva tisíce dvacet jedna (04.02.2021).-----

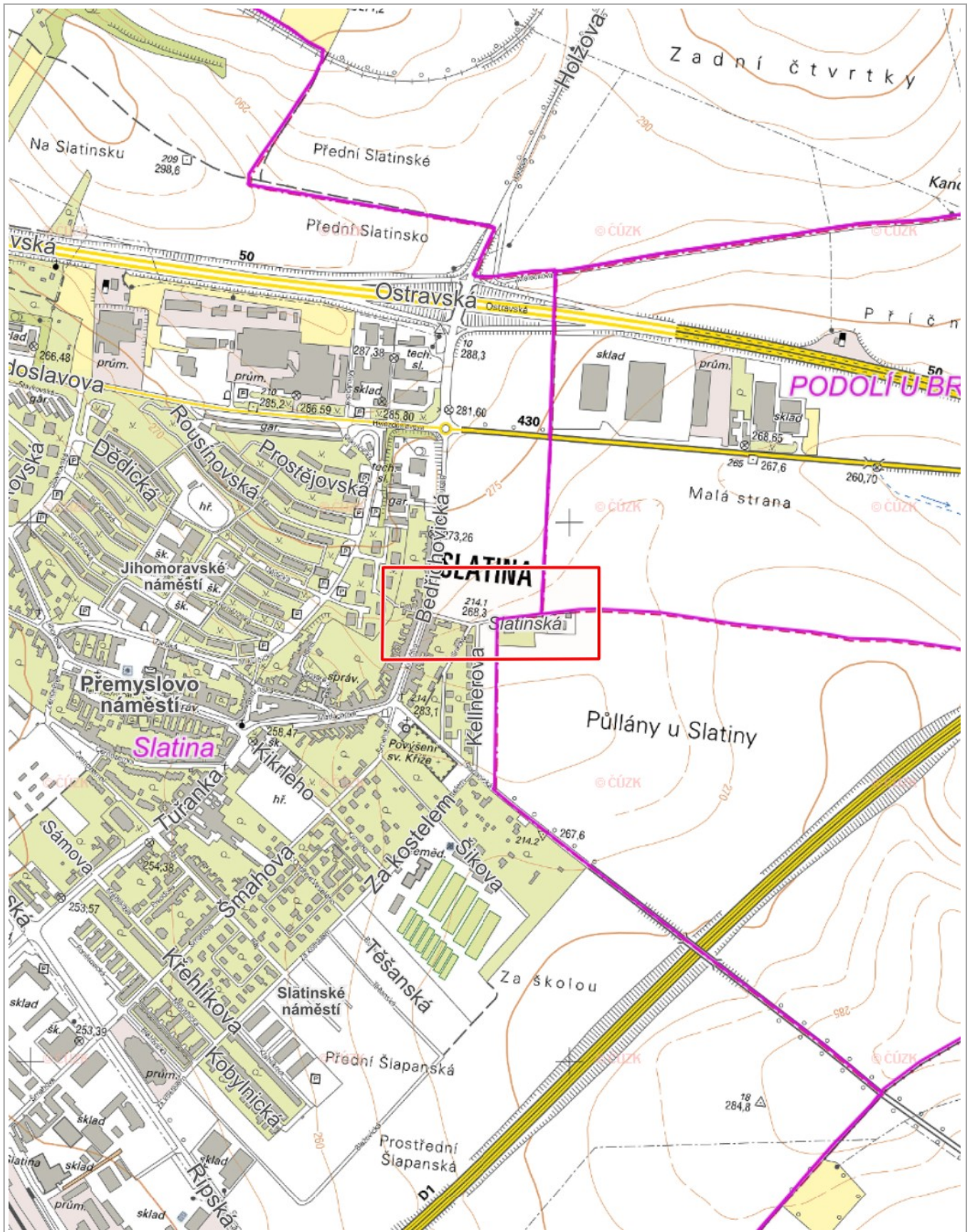


Simona Sachinidu
notářská tajemnice
pověřená notářkou v Brně
JUDr. Vladimírou Kostřicovou



Mgr. **Kařím Konstantinová, advokátka**
evidenční číslo ČAK 09269
členská organizace: Advokátní společnost
advokátní kancelář, s.r.o.
sídlí: Benediktská 690/7
Brno 1, Česká republika





200 m

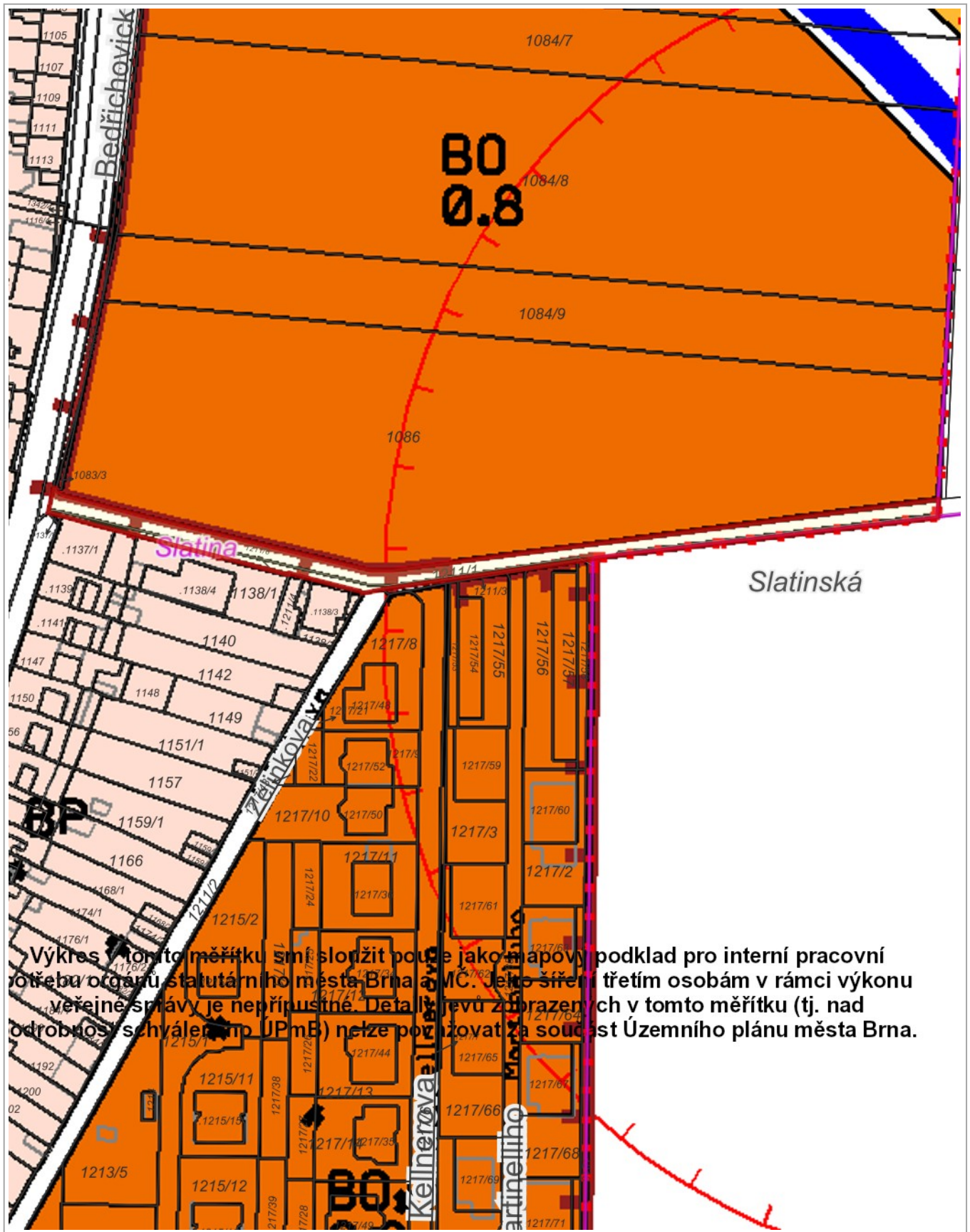
1 : 10 000

ZM: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK



1 : 2 500

© PRIMIS spol. s r. o., datum snímkování: 22. 3. 2018, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK



Výkres v tomto měřítku smí sloužit pouze jako mapový podklad pro interní pracovní
 řešení orgánů statutárního města Brna a MČ. Jeho šíření třetím osobám v rámci výkonu
 veřejné správy je nepřipustné. Detaily jeví zobrazených v tomto měřítku (tj. nad
 odrobnoš schváleného ÚPmB) nelze považovat za součást Územního plánu města Brna.

1 : 1 301

