

Z8/32. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 12.10.2021

89. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu id. 4/10 pozemku p.č. 5296, v k.ú. Židenice

Anotace

Prodej spoluvlastnického podílu ve vlastnictví statutárního města Brna ve výši id. 4/10 na pozemku p.č. 5296, zahrada o výměře 138 m², LV 4772 v k.ú. Židenice z vlastnictví statutárního města Brna do [REDACTED]

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- bere na vědomí** skutečnost, že [REDACTED] podali dne 17.7.2020 Návrh na odkoupení spoluvlastnického podílu ve vlastnictví statutárního města Brna ve výši id. 4/10 na pozemku p. č. 5296, zahrada o výměře 138 m², LV 4772, k.ú. Židenice.
- schvaluje** prodej spoluvlastnického podílu ve vlastnictví statutárního města Brna ve výši id. 4/10 na pozemku p.č. 5296, zahrada o výměře 138 m², LV 4772 v k.ú. Židenice z vlastnictví statutárního města Brna [REDACTED] [REDACTED] za kupní cenu ve výši 171.120,- Kč za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č..... tohoto zápisu.

Stanoviska

Rada města Brna na schůzi č.R8/165 konané dne 18.8.2021, bod 56. návrh projednala a doporučila schválit.

Usnesení bylo přijato.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

[REDACTED]
vedoucí odboru - Majetkový odbor

5.10.2021 v 14:10

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno



vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

5.10.2021 v 10:17

Obsah materiálu

| | |
|--|---------|
| Návrh usnesení | 1 - 2 |
| Obsah materiálu | 3 - 3 |
| Důvodová zpráva | 4 - 5 |
| Příloha (5_ZMB_ [REDACTED]_LV 4772.pdf) | 6 - 6 |
| Příloha (6_ZMB_ [REDACTED]_MAPA ORTOFOTO.pdf) | 7 - 7 |
| Příloha (7_ZMB_ [REDACTED]_MAPA ORTOFOTO_SMB.pdf) | 8 - 8 |
| Příloha (8_ZMB_ [REDACTED]_MAPA SMB ...pdf) | 9 - 9 |
| Příloha (9_ZMB_ [REDACTED]_FOTO.pdf) | 10 - 12 |
| Příloha (10_ZMB_ÚZEMNÍ PLÁN.pdf) | 13 - 13 |
| Příloha k usnesení (4_ZMB_ [REDACTED]_KUPNÍ SMLOUVA.pdf) | 14 - 16 |
| Stanovisko (11_ZMB_ [REDACTED]_ÝPIS RMB R8_165 , bod 56.pdf) | 17 - 17 |

Důvodová zpráva:

Orgánům města Brna je předkládán k projednání materiál ve věci návrhu prodeje spoluvlastnického podílu statutárního města Brna ve výši id. 4/10 na pozemku p.č. 5296, zahrada o výměře 138 m², LV 4772 v k.ú. Židenice (dále jen pozemek)do [REDAKCE] (dále jen navrhovatelé) za kupní cenu ve výši 171.120,- Kč a za podmínek kupní smlouvy uvedené v materiálu.

Vlastnictví:

Vývoj nabývání nemovitostí do vlastnictví navrhovatelů a SMB:

- Rok 1978: Kupní smlouva – nabytí podílu 6/10 na pozemku p.č. 5296-dům, zast. plocha a zahrada v k.ú. Židenice
- Rok 1982: po emigraci bratra – propadá státu podíl bratra 4/10 na pozemku p.č. 5296- dům, zast.plocha a zahrada v k.ú. Židenice
- Rok 1984: Kupní smlouvou s PBH ObNV Brno IV – nabývají navrhovatelé vlastnictví k podílu 4/10 na domu, 4/10 na pozemku-zast. plocha a l e bez podílu 4/10 na cit. pozemku – zahrada, který není předmětem kupní smlouvy. Podíl 4/10 na pozemku p.č.5296-zahrada zůstává ve vlastnictví státu.
- Rok 1991: Id. podíl 4/10 na pozemku p.č. 5296 v k.ú. Židenice nabývá do vlastnictví statutární město Brno ze zákona č. 172/1991 ze dne 24.4.1991.

Navrhovatelé užívali pozemek jako zahradu v domnění, že jsou vlastníky celého pozemku. Dopisem ze dne 10. 6. 2020 navrhovatelé požádali o vydržení podílu id. 4/10 pozemku p. č. 5296 k.ú. Židenice. Jejich žádost o vydržení byla ze strany SMB odmítnuta, protože na straně navrhovatele nenastaly podmínky pro vydržení předmětného podílu pozemku p. č. 5296 k. ú. Židenice. Nemohli být poctivými držiteli, protože jim bylo jak z kupní smlouvy z roku 1984, tak i z údajů v katastru nemovitostí známo, že spoluvlastnický podíl 4/10 na předmětném pozemku nebyl předmětem kupní smlouvy a tudíž vlastnictví k němu nenabýli.

Popis nemovitosti:

Pozemek slouží jako zahrada rodinného domu [REDAKCE] Zahrada je oplocená, není na ní možný jiný přístup než před zmíněný rodinný dům žadatelů. Zahrada je převážně travnatého povrchu mimo chodníku tvořeného kachlemi a skleníku umístěného v zadní části zahrady. Pozemek je součástí stabilizované plochy čistého bydlení.

Předmětný podíl na pozemku p.č. 5296 v k.ú. Židenice statutární město Brno nijak nevyužívá, pozemek není dotčen žádnými veřejně prospěšnými stavbami či investičními akcemi města Brna. Pozemek je pro činnost statutárního města Brna nepotřebný.

Ocenění:

Cena části pozemku p.č. 5296 v k.ú. Židenice byla stanovena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, jako cena obvyklá, jejíž hodnota byla určena porovnáním v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, v platném znění ke dni 7.7.2021 takto:

| | |
|---|---------------------------|
| Jednotková kupní cena | 3.100,- Kč/m ² |
| Kupní cena podílu 4/10 při výměře 138 m ² | 171.120,- Kč |
| Celková kupní cena | 171.120,- Kč |
| <u>Jedná se o cenu konečnou, tedy včetně případného DPH</u> | |
| + | |
| Poplatek za návrh na vklad vlastnického práva | 2.000,- Kč |
| CELKEM k úhradě | 173.120,- Kč |

Žadatel s návrhem kupní ceny a úhradou o poplatku za návrh na vklad souhlasí.

Navrhovatelům bude účtováno bezdůvodné obohacení za užívání id 4/10 pozemku bez právního důvodu za 3 roky zpětně.

Závěr:

S ohledem na výše uvedené, **je nyní orgánům města Brna na v r h o v á n o schválit** prodej spoluvlastnického podílu ve vlastnictví statutárního města Brna ve výši id. 4/10 na pozemku p.č. 5296, zahrada o výměře 138 m², LV 4772 v k.ú. Židenice z vlastnictví statutárního města Brna do [redacted] za kupní cenu ve výši 171.120,- Kč, za podmínek kupní smlouvy uvedené v materiálu.

Stanoviska dotčených orgánů:

- **OÚPR MMB** sdělil 18.8.2020, že uvedený pozemek je z hlediska Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **plocha čistého bydlení (BC)**. Uvedený pozemek tvoří zahradu k objektu pro bydlení Hrozňatova 2832/12a v Brně Židenicích a je pozemkem plnící funkci každodenní rekreace zde bydlicích obyvatel. Jedná se o stabilizované území, ve kterém se nepředpokládá změna jeho funkčního využití. Současně se jedná o území, které není dotčeno žádnou veřejně prospěšnou stavbou či veřejně prospěšným opatřením. OÚPR MMB nemá z územně plánovacího hlediska námitky k prodeji či pronájmu části pozemku p. č. 5296 v k.ú. Židenice, ve spoluvlastnictví statutárního města Brna, ostatním spoluvlastníkům.
- **MČ Brno – Židenice** sdělila dne 12.10.2020, že Rada městské části Brno-Židenice se na svém 41. zasedání dne 05.10.2020 v bodě 41/2020.18/ zabývala žádostí o vyjádření k prodeji nebo pronájmu části pozemku p. č. 5296 v k.ú. Židenice a přijala toto usnesení: Rada městské části Brno-Židenice **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu odprodej spoluvlastnického podílu statutárního města Brna ve výši 4/10 pozemku p. č. 5296, zahrada, o celkové výměře 138 m², v k. ú. Židenice při [redacted] jako vlastníků spoluvlastnického podílu 6/10 na předmětném pozemku a vlastníků sousedícího pozemku p.č. 5295 v k.ú. Židenice.
- **Odbor správy majetku MMB** sdělil dne 10.11.2020, že k záměru prodeje/pronájmu podílu id 4/10 pozemku p. č. 5296 k. ú. Židenice nemá u hlediska správy výhrady.

Projednání v orgánech města:

- Komise majetková RMB R8/KM/60 na zasedání konaném dne 22. 7. 2021 návrh usnesení - bod 69 projednala a doporučila. **Usnesení bylo přijato.**

Hlasování: 6 - pro, 0 - proti, 1 - se zdržel /11 členů

| Bc. Doležal | Ing. Vašina | Ing. Pokorný | Ing. Trllo | p. Šafařík | Mgr. Haluza | Mgr. Nevrkla | Ing. Boleslav | Mgr. Leder | p. Janíček | Ing. Havelka |
|-------------|-------------|--------------|------------|------------|-------------|--------------|---------------|------------|------------|--------------|
| pro | pro | omluven | omluven | omluven | pro | pro | pro | omluven | zdržel se | pro |

- Rada města Brna na schůzi č.R8/165 konané dne 18.8. 2021, bod 56. návrh projednala a doporučila schválit. **Usnesení bylo přijato.**

| | | | | | | | | | | |
|---------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|------------|------------|---------------|-----------------|------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Hladík | Bc. Koliáčny | JUDr. Oliva | JUDr. Kerndl | Róbert Čuma | Ing. Fišer | Ing. Grund | RNDr. Chvátal | Ing. Kratochvíl | Mgr. Suchý |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.06.2021 11:15:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: . pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611115 Židenice

List vlastnictví: 4772

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| Vlastnické právo | | |
| [redacted] | [redacted] | 6/10 |
| Židenice, 61500 Brno Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno- město, 60200 Brno | 44992785 | 4/10 |
| SJM = společné jmění manželů | | |

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

5296

138 zahrada

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 324/1978 KUPNI SMLOUVA ZE DNE 24.8.1978 CJ.4RI 324/78.

POLVZ:31/1984

Z-3600031/1984-702

Pro: [redacted]

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ZE DNE 24.4.1991.

POLVZ:573/1993

Z-3600573/1993-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785
60200 Brno

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra[m2]

5296

24078

138

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

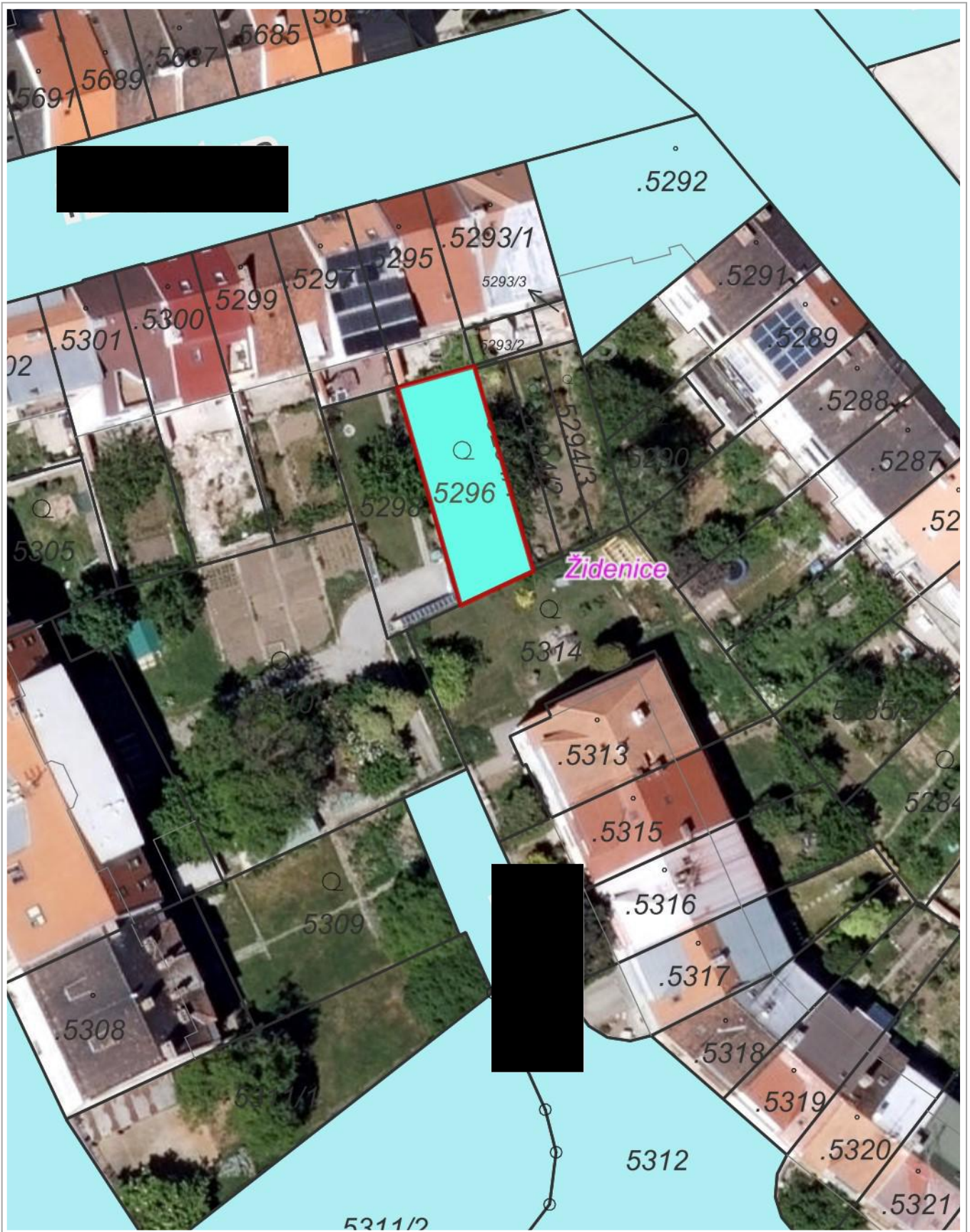
Vyhotoveno: 08.06.2021 11:32:33



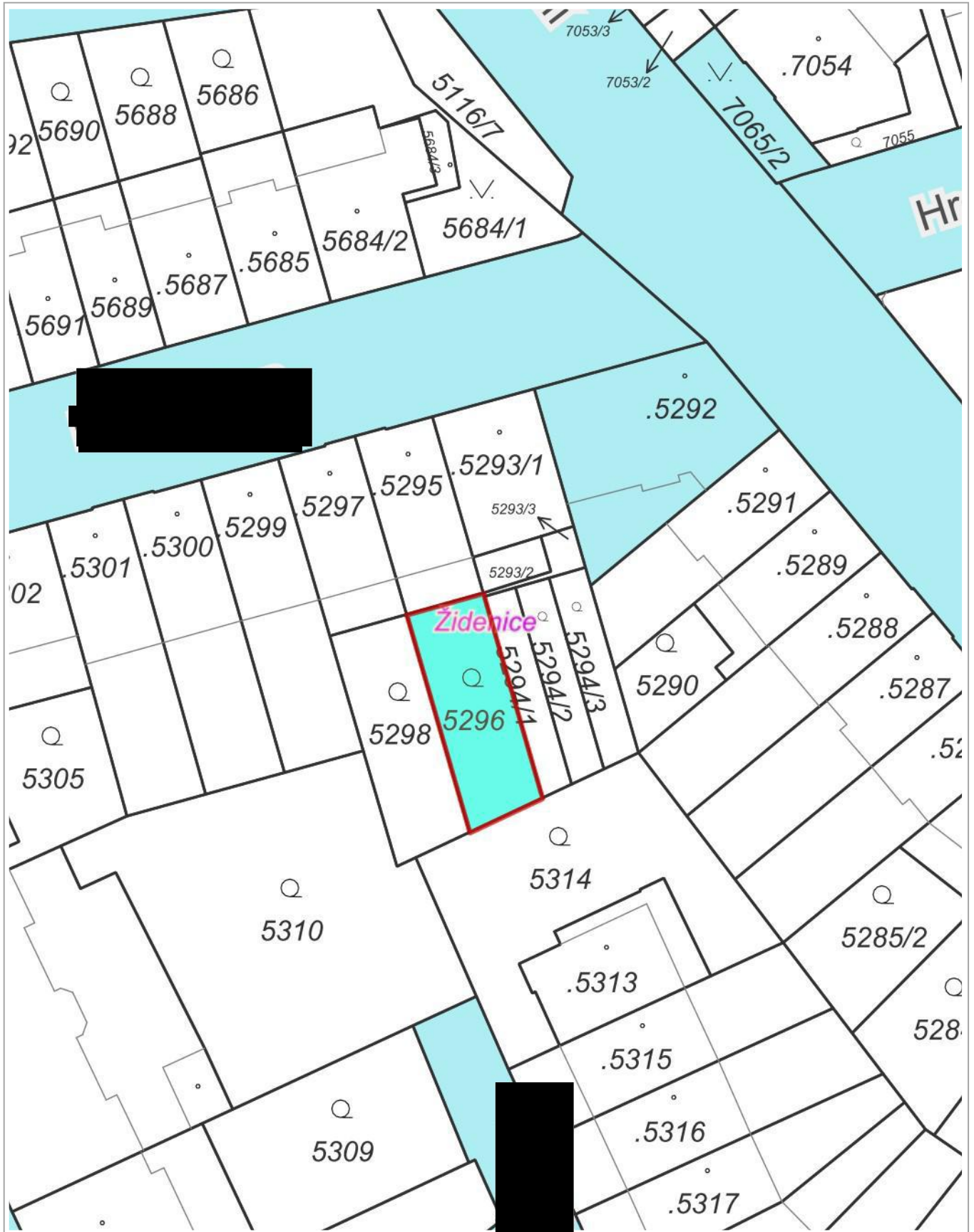
 5 m

1 : 236

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 19. 3. 2020, © PRIMIS spol. s r. o., datum snímkování: 22. 3. 2018



1 : 472



5



6



Fotodokumentace

1



2

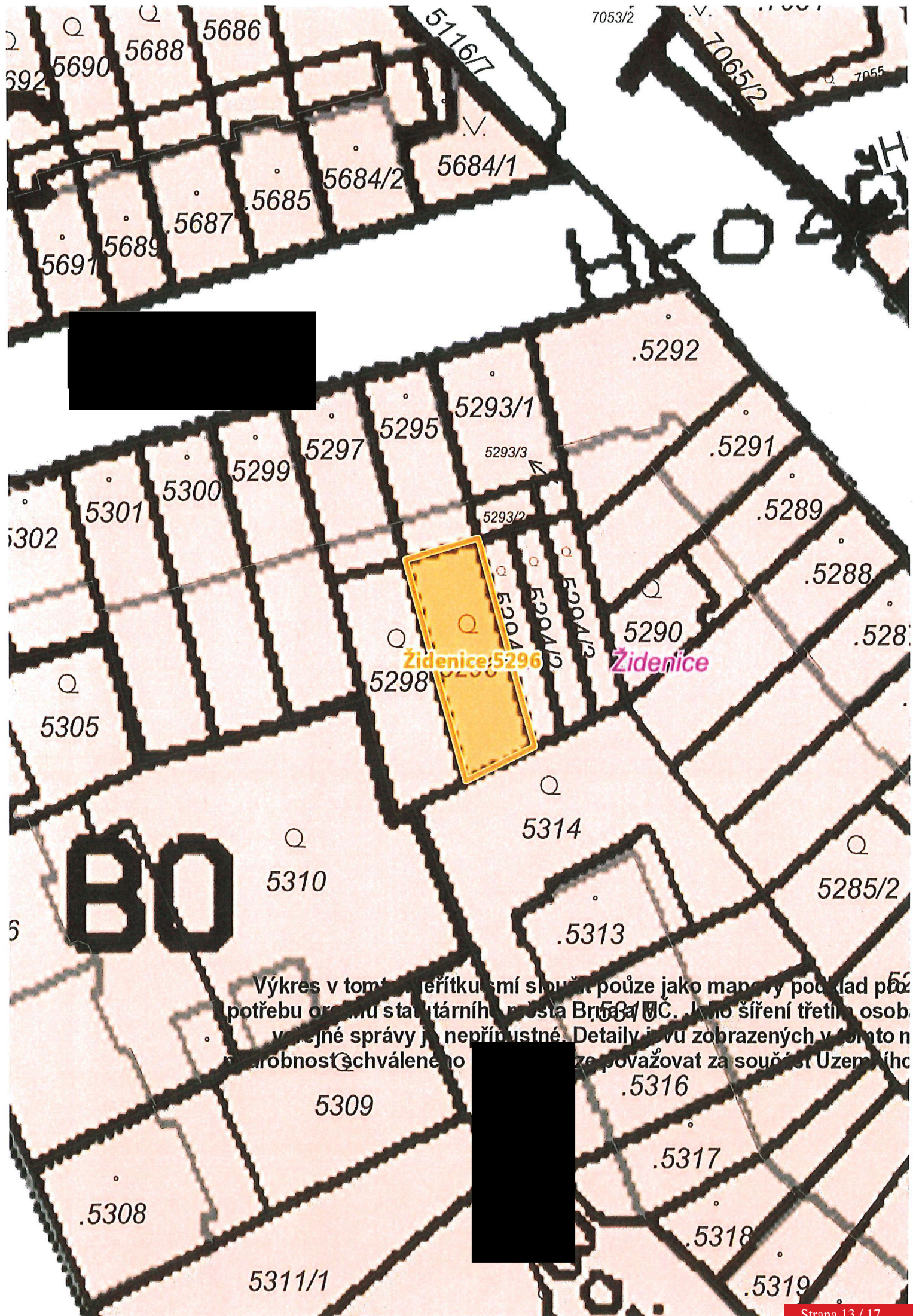


3



4





Židenice: 5296

Židenice

Výkres v tomto měřítku smí sloužit pouze jako mapový podklad pro
potřebu orgánů státního města Brno a ÚC. Jeho šíření třetími osobami
veřejné správy je nepřijatelné. Detaily i v ní zobrazených v tomto n
robnost schváleno [redacted] lze považovat za součást Územního

Statutární město Brno

IČO: 44992785

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

k podpisu kupní smlouvy oprávněna [REDACTED]

Magistrátu města Brna, na základě pověření ze dne 7.11.2017, č.j. MMB/455451/2017

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

č. účtu: 111 158 222/0800

VS:

(prodávající)

a

[REDACTED]

(kupující)

uzavírají tuto

Kupní smlouvu

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši id. 4/10 na pozemku p.č. 5296, zahrada o výměře 138 m², k.ú. Židenice, obec Brno, v okrese Brno - město, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, na LV č. 4772 pro statutární město Brno (dále jen „nemovitost“).

II.

1. Tato smlouva se uzavírá, aby kupujícím bylo umožněno nabýt vlastnické právo k nemovitosti.

III.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí za dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 171.120,-Kč (slovy:stosedmdesátjedentisícstodvacetkorunčeských) na kupující vlastnícká práva k nemovitosti blíže specifikované v čl. I., odst. 1 této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi (dále jen nemovitost) a zavazuje se, že nemovitost kupujícím odevzdá a umožní jim k ní nabýt vlastnické právo
2. Kupující tuto nemovitost za takto dohodnutou kupní cenu kupují a nabývají ji do společného jmění manželů spolu se všemi právy, povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, a zavazují se, že za nemovitost zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

IV.

1. Kupní cena za nemovitost byla sjednána dohodou mezi prodávajícím a kupujícími a činí částku ve výši 171.120,-Kč (slovy:stosedmdesátjedentisícstodvacetkorunčeských). Prodej nemovitosti není předmětem DPH, neboť prodávající nejedná v dané transakci jako osoba povinná k dani.
2. Kupující zaplatí sjednanou kupní cenu v celé výši a poplatek ve výši 2.000,- Kč za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí (tj celkem 173.120,- Kč) na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy a to před podpisem této kupní smlouvy oběma stranami.
3. Po uhrazení kupní ceny 171.120,- Kč a poplatku ve výši 2.000,- Kč za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí kupujícími na účet prodávajícího předloží kupující prodávajícímu podepsanou kupní smlouvu ve lhůtě do 3 měsíců od obdržení návrhu smlouvy.

V.

1. Prodávající prohlašuje, že seznámil kupující s právním i faktickým stavem pozemku nemovitosti a prohlašuje, že mu nejsou známy žádné dluhy ani jiné právní závady vážnoucí na nemovitosti.
2. V souladu s ustanovením § 1105 NOZ nabývají kupující nemovitost do společného jmění manželů zápisem do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu koupě dochází k jeho předání a převzetí.

VI.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k předmětu koupě není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s ním, a že na předmětu koupě nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a práva třetích osob.
2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není proti němu vedeno exekuční či insolvenční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že po podpisu této kupní smlouvy i ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu koupě bude tento prost všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k předmětu koupě na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

VII.

1. Kupující berou na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).
2. Kupující, jako účastníci smluvního vztahu dle této smlouvy, tímto potvrzují, že byli v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámeni s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.
3. Kupující berou na vědomí, že na statutární město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a tato kupní smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Statutární město Brno ji zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření. Kupující prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.
5. V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhů na vklad vlastnického práva dle tohoto souhlasného prohlášení, zavazují se účastníci tohoto souhlasného prohlášení ve stanovené lhůtě katastrálnímu úřadu tyto nedostatky odstranit.

6. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího uzavření, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy
8. Návrh na vklad vlastnického práva k nemovitosti podá prodávající.
9. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající, jedno vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na zápis vlastnického práva kupujících z této smlouvy do katastru nemovitostí. Na jednom vyhotovení je podpis kupujících úředně ověřen.
10. Smluvní strany prohlašují, mají plnou způsobilost k právnímu jednání, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné, srozumitelné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Prodej nemovitosti specifikované v článku I. této smlouvy a podmínky této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z / konaném dne . . 2021.

Dne

Dne

.....
za statutární město Brno

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R8/165
konané dne 18. srpna 2021

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – JUDr. Jiřím Olivovi a Mgr. Jaroslavu Suchém – schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|------------|------------|------------------|--------------------|---------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Hladík | Bc. Kolačný | JUDr. Oliva | JUDr. Kerndl | Róbert Čuma | Ing. Fišer | Ing. Grund | RNDr. Chvátal | Ing. Kratochvíl | Mgr. Suchý |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | nepřít. | - | pro |

56. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu id. 4/10 pozemku p. č. 5296, v k. ú. Židenice.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že [redacted] podali dne 17.7.2020 Návrh na odkoupení spoluvlastnického podílu ve vlastnictví statutárního města Brna ve výši id. 4/10 na pozemku p. č. 5296, zahrada o výměře 138 m², LV 4772, k. ú. Židenice.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej spoluvlastnického podílu ve vlastnictví statutárního města Brna ve výši id. 4/10 na pozemku p. č. 5296, zahrada o výměře 138 m², LV 4772 v k. ú. Židenice z vlastnictví statutárního města Brna do [redacted] za kupní cenu ve výši 171.120,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|------------|------------|------------------|--------------------|---------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Hladík | Bc. Kolačný | JUDr. Oliva | JUDr. Kerndl | Róbert Čuma | Ing. Fišer | Ing. Grund | RNDr. Chvátal | Ing. Kratochvíl | Mgr. Suchý |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | - | pro |