

Z8/32. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 12.10.2021

7. Návrh Dodatku č. 6 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně

Anotace

Dodatkem je rozšířeno vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, svěřeného příspěvkové organizaci k hospodaření, o pozemky v areálu a před areálem Úrazové nemocnice v Brně, které byly koupeny na žádost ÚN z důvodu sjednocení vlastnictví. Doplnuje se oprávnění k uzavírání nájemních a podnájemních vztahů, a to i k nesvěřenému majetku. Zároveň je opraven u některých stávajících svěřených nemovitostí údaj o způsobu využití stavby, v souladu s aktuálním označením v katastru nemovitostí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

Dodatek č. 6 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně, který tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

Stanoviska

RMB materiál projednala na své R8/172. schůzi dne 22. 9. 2021 a doporučila ZMB jednomyslně ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Eva Rabušicová

vedoucí odboru - Odbor zdraví

4.10.2021 v 13:11

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - Úsek 1. náměstka primátorky

4.10.2021 v 12:22

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 4
Příloha (Žádost o změnu zřizovací listiny . UN.pdf)	5 - 5
Příloha (uplne zneni vc. dodatku 5.pdf)	6 - 10
Příloha k usnesení (dodatek 6 ZL UN.pdf)	11 - 14

Důvodová zpráva

Majetkový odbor MMB oznámil Odboru zdraví MMB, jako gesčnímu útvaru Úrazové nemocnice v Brně (ÚN), nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna na základě kupní smlouvy č. 6320172958 ze dne 8.9.2020.

Jedná se o pozemky pod stavbou č. pop. 846, v areálu a před areálem ÚN (p. č. 630/2, 630/3 a 630/6 k. ú. Zábřovice), které byly koupeny na žádost ÚN z důvodu sjednocení vlastnictví.

Budova ÚN č. pop. 846 byla zapsána v katastru nemovitostí na dvou parcelách, p. č. 631/2 a 630/3 k. ú. Zábřovice. Vzhledem k tomu, že došlo v případě p. č. 630/3 ke změně vlastníka, Katastrální úřad pro Jm kraj, KP Brno-město, provedl neměříckým návrhem sloučení pozemku p. č. 630/3 do p. č. 631/2 k. ú. Zábřovice.

MO žádá o převzetí do správy výše uvedených pozemků a vypracování dodatku ke zřizovací listině pro Úrazovou nemocnici v Brně.

Dále požádal ředitel ÚN dopisem ze dne 8. 9. 2021 o změnu zřizovací listiny o oprávnění dané zřizovatelem uzavírat nájemní smlouvy ke svěřenému majetku na dobu neurčitou a v rámci doplňkové činnosti uzavírat nájemní a podnájemní vztahy k nesvěřenému majetku.

Stanovisko Odboru zdraví MMB:

Odbor zdraví doporučuje změnu zřizovací listiny dle žádosti MO a ředitele příspěvkové organizace.

Na základě výše uvedeného předkládá OZ kolektivním orgánům města Brna návrh na schválení Dodatku č. 6 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně, kterým se rozšiřuje soubor svěřených nemovitostí o:

pozemek parcelní č. 630/2 o výměře 111 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 630/6 o výměře 301 m², ostatní plocha, jiná plocha,

a doplňuje se oprávnění k uzavírání nájemních a podnájemních vztahů, a to i k nesvěřenému majetku.

Zároveň je navrhovaným dodatkem opraven u některých stávajících svěřených nemovitostí údaj o způsobu využití stavby, v souladu s aktuálním označením v katastru nemovitostí (*občanská vybavenost* změněno na *stavba občanského vybavení, resp. objekt občanské vybavenosti*).

Stanoviska:

27. Komise zdravotní a prarodinné politiky RMB projednala materiál dne 16.9.2021.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel/ z 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Mgr. Ivičková	Ing. Bohuňovská	doc.MUDr. Tomáš, Ph.D.	Ludvík Kadlec	Bc. Doležal	MUDr.Drbal	Mgr. Doležalová	PhDr. Ing. Oujezdská	PhDr. Spurná, Ph.D.	Leoš Prokeš, MBA	Ing.Crha
pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	omluvena	pro	omluvena	pro	omluven

Rada města Brna materiál projednala na své R8/172. schůzi dne 22. 9. 2021 pod bodem č. 15 a doporučila ZMB ke schválení.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

Dodatek č. 6 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolačný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---



Úrazová nemocnice v Brně
příspěvková organizace statutárního města Brna
Ponávka 6, 662 50 Brno,
☎ +420 545538666, 📠 545211082, E-mail reditelstvi@unbr.cz
MUDr. Pavel Piler
ředitel

Magistrát města Brna
JUDr. Eva Rabušicová
vedoucí odboru zdraví
Dominikánské nám. 3
Brno 602 00

V Brně dne 8. 9. 2021

Věc: žádost o změnu zřizovací listiny

Vážená paní doktoro,

s ohledem na aktuální stav činností prováděných v Úrazové nemocnici v Brně (dále také jen „nemocnice“) vycházející z potřeb pacientů a nemocnice, mi dovolu, bych Vás tímto požádal, jako zástupkyni zřizovatele naší nemocnice, o zpracování podkladů k přípravě změny zřizovací listiny.

Bodem, který bychom chtěli zapracovat do zřizovací listiny nemocnice, je oprávnění dané zřizovatelem uzavírat nájemní smlouvy na dobu neurčitou, která nahrazuje uzavírání smluv s aktuální dobou platnosti do 30 dní. Změna navržené doby se bude týkat jak svěřeného, tak i nesvěřeného majetku a vychází ze zkušenosti s uzavíráním smluv v přechodném období.

Děkuji a s pozdravem

MUDr. Pavel Piler
ředitel Úrazové nemocnice v Brně

Statutární město Brno

Úplné znění Zřizovací listiny

Úrazové nemocnice v Brně

IČO: 00209813 ze dne 3. 2. 2009, ve znění

**Dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z5/025
dne 19. 5. 2009,**

**Dodatku č. 2 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z5/034
dne 18. 5. 2010,**

**Dodatku č. 3 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z5/037
dne 7. 9. 2010,**

**Dodatku č. 4 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z7/25
dne 31. 1. 2017,**

**Dodatku č. 5 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z8/21
dne 10. 11. 2020.**

Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání Z8/21 konaném dne 10. 11. 2020, podle ust. § 84 odst. 2 písm. d) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a podle § 27 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Úrazová nemocnice v Brně ze dne 3. 2. 2009.

Zákonem č. 485/2008 Sb., o přechodu Úrazové nemocnice v Brně a o změně zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů, se s účinností od 1. 1. 2009 stala státní příspěvková organizace Úrazová nemocnice v Brně se sídlem Ponávka 6, 662 50 Brno, identifikační číslo 00209813, příspěvkovou organizací statutárního města Brna.

Na základě § 3a zák. č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů

- zůstává příspěvková organizace Úrazová nemocnice v Brně nositelem závazků, včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů,
- dnem 31. 12. 2008 přecházejí z vlastnictví státu do vlastnictví statutárního města Brna věci, se kterými byla ke dni 30. 12. 2008 příslušná hospodařit Úrazová nemocnice v Brně,

- dnem 31. 12. 2008 přecházejí na statutární město Brno zároveň veškerá práva a jiné majetkové hodnoty státu, se kterými byla ke dni 30. 12. 2008 příslušná hospodařit Úrazová nemocnice v Brně.

Článek I.

Základní údaje o příspěvkové organizaci

Název zřizovatele: Statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 196/1, okres Brno-město

Název organizace: Úrazová nemocnice v Brně

Právní forma: příspěvková organizace

Sídlo organizace: Ponávka 139/6, Zábřovice, 602 00 Brno

Identifikační číslo: 00209813

Vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícího předmětu činnosti:

Úrazová nemocnice v Brně poskytuje ambulantní a lůžkovou základní a specializovanou diagnostickou a léčebnou péči, jejíž součástí jsou i nezbytná preventivní opatření, dále lékárenskou péči, to vše se specifikacemi dle platného oprávnění k poskytování zdravotních služeb ve smyslu zák. č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), v platném znění.

K dalším činnostem organizace patří:

- vědecko výzkumná činnost,
- poskytování lékařské služby první pomoci,
- funkce správce Traumatemu a centra pro chirurgické zajištění katastrof a velkých havárií MEKA v rámci Jihomoravského kraje a České republiky,
- činnost vzdělávací se zaměřením na pregraduální a postgraduální výuku,
- znalecká činnost,
- expertní činnost pro Policii ČR,
- provádění klinických hodnocení a klinických zkoušek zdravotnických prostředků.

Označení statutárního orgánu a způsob jakým vystupuje jménem organizace:

statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává Rada města Brna. Ředitel je jmenován na základě výběrového řízení. Práce ředitele je hodnocena obvykle po pěti letech funkčního období. Výsledky hodnocení jsou projednávány Radou města Brna. Rada města Brna stanoví plat ředitele a zásady hmotné zainteresovanosti.

Při řízení organizace se ředitel rovněž řídí úkoly vyplývajícími z usnesení Rady města Brna a Zastupitelstva města Brna a věcně příslušnými dokumenty schválenými těmito orgány.

Ředitel jedná a podepisuje za příspěvkovou organizaci samostatně. Podepisuje tak, že k tištěnému nebo psanému názvu organizace připojí svůj podpis.

Článek II.

Vymezení majetku

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (svěřený majetek):

pozemek parcelní č. 625 o výměře 523 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p.138, jiná stavba a

pozemek parcelní č. 626 o výměře 466 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p.650, občanská vybavenost, nemovitá kulturní památka a

pozemek parcelní č. 628/1 o výměře 1782 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p.139, občanská vybavenost a

pozemek parcelní č. 628/2 o výměře 15 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 628/3 o výměře 14 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 628/4 o výměře 26 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 628/5 o výměře 41 m², ostatní plocha, jiná plocha a

stavba spojovacího krčku budov č. pop. 139 na pozemku p.č. 628/1 a č. pop. 846 na pozemcích p.č. 631/2 a 630/3, v úrovni druhého nadzemního podlaží nad pozemky p.č. 628/6 a p.č. 630/1 a

pozemek parcelní č. 628/6 o výměře 170 m², ostatní plocha, manipulační plocha a

pozemek parcelní č. 628/9 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 631/2 o výměře 1229 m², zastavěná plocha a nádvoří, a budova č.p. 846, stavba občanského vybavení, která stojí na pozemcích p.č. 631/2 ve vlastnictví SMB a p.č.630/3 jiného vlastníka a

pozemek parcelní č. 631/6 o výměře 22 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., jiná stavba a

pozemek parcelní č. 691/4 o výměře 197 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 692/1 o výměře 148 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 692/2 o výměře 55 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 692/3 o výměře 12 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 694/1 o výměře 52 m², zahrada, zemědělský půdní fond a

pozemek parcelní č. 694/2 o výměře 23 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 694/3 o výměře 119 m², zahrada, zemědělský půdní fond a

pozemek parcelní č. 705/1 o výměře 1213 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 706/1 o výměře 400 m², ostatní plocha, zeleň a

pozemek parcelní č. 706/2 o výměře 81 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 706/3 o výměře 12 m², ostatní plocha, zeleň a

pozemek parcelní č. 707/1 o výměře 190 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 707/3 o výměře 485 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 708/1 o výměře 646 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 708/2 o výměře 718 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p.832, občanská vybavenost a

pozemek parcelní č. 691/2 o výměře 50 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 691/3 o výměře 88 m², ostatní plocha, zeleň a

pozemek parcelní č. 691/7 o výměře 72 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

se všemi součástmi a příslušenstvími, vše zapsané na LV č. 10001 pro k.ú. Zábrdovice, obec Brno, okres Brno - město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – město. Stavby, pozemky a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

Úrazová nemocnice v Brně hospodář s majetkem zřizovatele, který potřebuje k výkonu předmětu činnosti, daného zřizovací listinou a registrací nestátního zdravotnického zařízení.

Hodnota dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku organizace je uvedena v inventurních soupisech majetku a rozvaze rozpočtových a příspěvkových organizací ke dni 31. 12. příslušného kalendářního roku.

Vymezení práv, která organizaci umožní, aby se svěřeným majetkem mohla plnit hlavní účel, k němuž byla zřízena:

Organizace řádně hospodář se svěřeným majetkem, zejména provádí údržbu, pravidelné opravy a zabezpečuje jeho provoz. Další investiční výstavbu může provádět jen s předchozím souhlasem zřizovatele.

Organizace předává zřizovateli podklady a dokládá skutečnosti pro přiznání daně z nemovitostí a připravuje podklady pro zřízení věcných břemen na objekty pro vedení sítí dle platné právní úpravy (např. zákona č. 150/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů).

Okruhy doplňkové činnosti, navazující na hlavní účel příspěvkové organizace: Organizace je oprávněna uzavírat svým jménem pouze krátkodobé dohody o užívání prostor na dobu maximálně 30 dnů s ohledem na ustanovení § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).

Jiné dispozice s nemovitým majetkem je oprávněn provádět pouze zřizovatel.

Příjmy z krátkodobých dohod o užívání prostor jsou příjmem příspěvkové organizace. Příjmy z ostatních dispozic s majetkem jsou příjmy zřizovatele. Rozpočtové příjmy z ostatních dispozic s majetkem (např. nájemní smlouvy, věcná břemena) budou zohledněny v dotaci na provoz příspěvkové organizace.

Organizace je oprávněna:

1. organizovat odborná školení, vzdělávací akce a propagovat léčebné metody nemocnice,
2. poskytovat nadstandardní služby,
3. zapůjčovat zdravotnické pomůcky nehrazené zdravotní pojišťovnou,
4. zajišťovat edukační činnost,
5. stravovací služby pro cizí subjekty,
6. realitní činnost, správa a údržba nemovitostí,
7. reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení,
8. mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti,
9. věda a výzkum v oblasti informačních technologií pro zdravotnictví, výroba textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků pro zdravotnictví a výroba a výzkum elektronických součástek, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí pro zdravotnictví.

Příjmy z výše uvedené doplňkové činnosti jsou příjmem příspěvkové organizace. Pokud příspěvková organizace vytváří ve své doplňkové činnosti zisk, může jej použít jen ve prospěch své hlavní činnosti.

Článek III.

Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Organizace byla zřízena na dobu neurčitou.

V Brně dne

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

..

Statutární město Brno
Dodatek č. 6 ke Zřizovací listině
Úrazové nemocnice v Brně
IČO: 00209813

Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém Z8/32. zasedání konaném dne 12. 10. 2021 podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, dodatek č. 6, kterým se mění Zřizovací listina Úrazové nemocnice v Brně ze dne 3. 2. 2009

takto:

I.

Ve znění článku II **Vymezení majetku**, bodu Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (svěřený majetek),

se text:

pozemek parcelní č. 625 o výměře 523 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č.p.138, jiná stavba** a

pozemek parcelní č. 626 o výměře 466 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č.p.650, občanská vybavenost, nemovitá kulturní památka** a

pozemek parcelní č. 628/1 o výměře 1782 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č.p.139, občanská vybavenost** a

pozemek parcelní č. 628/2 o výměře 15 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 628/3 o výměře 14 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 628/4 o výměře 26 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 628/5 o výměře 41 m², ostatní plocha, jiná plocha a

stavba spojovacího krčku budov č. pop. 139 na pozemku p.č. 628/1 a č. pop. 846 na pozemcích p.č. 631/2 a 630/3, v úrovni druhého nadzemního podlaží nad pozemky p.č. 628/6 a p.č. 630/1 a

pozemek parcelní č. 628/6 o výměře 170 m², ostatní plocha, manipulační plocha a

pozemek parcelní č. 628/9 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 631/2 o výměře 1229 m², zastavěná plocha a nádvoří, a **budova č.p. 846, stavba občanského vybavení, která stojí na pozemcích p.č. 631/2 ve vlastnictví SMB a p.č.630/3 jiného vlastníka** a

pozemek parcelní č. 631/6 o výměře 22 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba bez č.p./č.e., jiná stavba** a

pozemek parcelní č. 691/4 o výměře 197 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 692/1 o výměře 148 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 692/2 o výměře 55 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 692/3 o výměře 12 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 694/1 o výměře 52 m², zahrada, zemědělský půdní fond a

pozemek parcelní č. 694/2 o výměře 23 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 694/3 o výměře 119 m², zahrada, zemědělský půdní fond a

pozemek parcelní č. 705/1 o výměře 1213 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 706/1 o výměře 400 m², ostatní plocha, zeleň a

pozemek parcelní č. 706/2 o výměře 81 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 706/3 o výměře 12 m², ostatní plocha, zeleň a

pozemek parcelní č. 707/1 o výměře 190 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 707/3 o výměře 485 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 708/1 o výměře 646 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 708/2 o výměře 718 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č.p.832, občanská vybavenost** a
pozemek parcelní č. 691/2 o výměře 50 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 691/3 o výměře 88 m², ostatní plocha, zeleň a
pozemek parcelní č. 691/7 o výměře 72 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

nahrazuje textem:

pozemek parcelní č. 625 o výměře 523 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 138, jiná stavba** a
pozemek parcelní č. 626 o výměře 466 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 650, stavba občanského vybavení, nemovitá kulturní památka** a
pozemek parcelní č. 628/1 o výměře 1782 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 139, objekt občanské vybavenosti** a
pozemek parcelní č. 628/2 o výměře 15 m², ostatní plocha, jiná plocha a
pozemek parcelní č. 628/3 o výměře 14 m², ostatní plocha, jiná plocha a
pozemek parcelní č. 628/4 o výměře 26 m², ostatní plocha, jiná plocha a
pozemek parcelní č. 628/5 o výměře 41 m², ostatní plocha, jiná plocha a
stavba spojovacího krčku budov č. pop. 139 na pozemku p. č. 628/1 a č. pop. 846 na pozemku p. č. 631/2, v úrovni druhého nadzemního podlaží nad pozemky p. č. 628/6 a p. č. 630/6 a
pozemek parcelní č. 628/6 o výměře 170 m², ostatní plocha, manipulační plocha a
pozemek parcelní č. 628/9 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 631/2 o výměře 1345 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 846, objekt občanské vybavenosti** a
pozemek parcelní č. 631/6 o výměře 22 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **budova bez č. p./č. e., jiná stavba** a
pozemek parcelní č. 691/4 o výměře 197 m², ostatní plocha, jiná plocha a
pozemek parcelní č. 692/1 o výměře 148 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 692/2 o výměře 55 m², ostatní plocha, jiná plocha a
pozemek parcelní č. 692/3 o výměře 12 m², ostatní plocha, jiná plocha a
pozemek parcelní č. 694/1 o výměře 52 m², zahrada, zemědělský půdní fond a
pozemek parcelní č. 694/2 o výměře 23 m², ostatní plocha, jiná plocha a
pozemek parcelní č. 694/3 o výměře 119 m², zahrada, zemědělský půdní fond a
pozemek parcelní č. 705/1 o výměře 1213 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 706/1 o výměře 400 m², ostatní plocha, zeleň a
pozemek parcelní č. 706/2 o výměře 81 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 706/3 o výměře 12 m², ostatní plocha, zeleň a
pozemek parcelní č. 707/1 o výměře 190 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 707/3 o výměře 485 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 708/1 o výměře 646 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 708/2 o výměře 718 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 832, objekt občanské vybavenosti** a
pozemek parcelní č. 691/2 o výměře 50 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 691/3 o výměře 88 m², ostatní plocha, zeleň a
pozemek parcelní č. 691/7 o výměře 72 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

**pozemek parcelní č. 630/2 o výměře 111 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a
pozemek parcelní č. 630/6 o výměře 301 m², ostatní plocha, jiná plocha**

II.

Ve znění článku II **Vymezení majetku**, bodu Vymezení práv, která organizaci umožní, aby se svěřeným majetkem mohla plnit hlavní účel, k němuž byla zřízena,

se před stávající text doplňuje:

Organizace je oprávněna uzavírat svým jménem:

- *krátkodobé dohody o užívání místností a prostor svěřeného nemovitého majetku na dobu maximálně 29 dnů,*
- *smlouvy o nájmu, příp. pachtu ke svěřenému nemovitému majetku na dobu delší než 29 dnů, pokud nebude narušen výkon hlavního a doplňkového předmětu činnosti organizace. Organizace je v těchto případech povinna zveřejnit záměr pronájmu (pachtu) na svých webových stránkách minimálně 15 dnů před uzavřením příslušné smlouvy. Ve smlouvě musí být výslovně uvedena skutečnost, že pronajímaná/propachtovaná věc nebo její část je ve vlastnictví zřizovatele, a že působnost ve věci uzavření smlouvy byla zřizovací listinou svěřena organizaci. Nájemné/pachtovné bude stanoveno ve výši v místě a čase obvyklé nebo vyšší. Nájemné/pachtovné nižší, než v místě a čase obvyklé, může organizace sjednat jen s předchozím souhlasem zřizovatele.*

Příjmy z těchto dohod a smluv jsou příjmem organizace, zisk z nich může organizace použít jen ve prospěch své hlavní činnosti.

Jiné dispozice s nemovitým majetkem je oprávněn provádět pouze zřizovatel.

III.

Ve znění článku II **Vymezení majetku**, bodu Okruhy doplňkové činnosti, navazující na hlavní účel příspěvkové organizace,

se text:

Organizace je oprávněna uzavírat svým jménem pouze krátkodobé dohody o užívání prostor na dobu maximálně 30 dnů s ohledem na ustanovení § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).

Jiné dispozice s nemovitým majetkem je oprávněn provádět pouze zřizovatel.

Příjmy z krátkodobých dohod o užívání prostor jsou příjmem příspěvkové organizace. Příjmy z ostatních dispozic s majetkem jsou příjmy zřizovatele. Rozpočtové příjmy z ostatních dispozic s majetkem (např. nájemní smlouvy, věcná břemena) budou zohledněny v dotaci na provoz příspěvkové organizace.

zrušuje.

IV.

Ve znění článku II **Vymezení majetku**, bodu Okruh doplňkové činnosti, v části „Organizace je oprávněna“

se za stávající bod č. 9 doplňuje následující znění:

10. uzavírání nájemních a podnájemních vztahů k nesvěřenému majetku.

V.

Ostatní ustanovení Zřizovací listiny zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 6 se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží Úrazová nemocnice v Brně a 2 zřizovatel.

Tento dodatek č. 6 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně nabývá účinnosti dnem podpisu a stává se tak její nedílnou součástí.

V Brně dne

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna