

Z8/32. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 12.10.2021

## 139. Terminál IDS Starý Lískovec - návrh přípravy Alternativního napojení, návrh smlouvy o spolupráci

### Anotace

Správa železnic vystavěla zastávku v lokalitě Starý Lískovec s možností budoucího propojení s terminálem. V současné době pracuje na zbudování cesty pro pěší (na svých pozemcích), která by zastávku propojila s MHD (docházková vzdálenost 5-8 minut). Překážkou pro realizaci terminálu v území je majetkoprávní uspořádání a částečně i technické řešení v obou uvažovaných alternativách, které jsou blíže specifikovány v důvodové zprávě a v mapových podkladech. Materiál řeší smlouvu o spolupráci s klíčovými partnery, která by alespoň částečně přispěla k odblokování majetkoprávních vztahů v lokalitě a byla projevem dobré vůle obou stran z cílem napojit terminál na komunikační síť v jakékoliv variantě.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** smlouvu o spolupráci mezi statutárním městem Brnem, ČEVS a.s., se sídlem Pisárecká 269/6, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 26282658 a CMS holding, a.s., se sídlem Pisárecká 269/6, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 26957396, která tvoří přílohu č..... tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### Stanoviska

V Radě města Brna č. R8/174 projednáno dne 4.10.2021.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Tomáš Pivec**

vedoucí odboru - Odbor investiční

5.10.2021 v 13:42

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Radek Řeřicha**

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.  
náměstka primátorky

5.10.2021 v 14:06

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 7
Příloha k usnesení (Smlouva o spolupráci.pdf)	8 - 13
Příloha k usnesení (Příloha č. 1 Alternativní napojení.pdf)	14 - 14
Příloha k usnesení (Příloha č. 2 Příjezdová komunikace Leskava.pdf)	15 - 15
Příloha k usnesení (Příloha č. 3 Parkoviště II.pdf)	16 - 16

## Důvodová zpráva

Stavba Terminálu IDS Starý Lískovec (dále jen terminál) souvisí se stavbou Elektrizace trati vč. PEÚ Brno-Zastávka u Brna, přinese významné zlepšení především v oblasti dopravy, ekologie a komfortu v cestování. Dopravní uzel ulehčí přestupy a vhodně napojí příměstskou dopravu na městskou. Cílový stav předpokládá nasazení intervalové MHD v návaznosti na železnici v rámci IDS JmK. Terminál bude obsahovat nové propojovací chodníky s návazností na lávku přes vodní tok Leskava, která se napojí na železniční podchod, nástupiště s přístřešky, parkové úpravy s mobiliářem ve středovém ostrovu včetně objektu se zázemím pro řidiče. Lávka pro pěší a navazující chodník budou koncipovány tak, aby bylo umožněno výhledové křížení s cyklostezkou. V současné době pracuje Správa železnic na zbudování cesty pro pěší (na svých pozemcích), která by zastávku propojila s MHD (docházková vzdálenost 5-8 minut). Propojení terminálu na komunikační síť lze řešit dvěma způsoby. Oba však mají technická i majetkoprávní úskalí.

- a) Přes komunikaci U Leskavy – Na tuto stavbu „Terminál IDS Starý Lískovec IA. Etapa – nová stavba“, ke které bylo dne 10. 10. 2016 vydáno Úřadem městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec, Odbor výstavby a územního plánování Územní rozhodnutí o umístění stavby č. j. MCBSLI/06317/16/OVÚP/Sto, které nabylo právní moci dne 3. 11. 2017. Příjezdová komunikace, kterou vybudovala společnost CMS holding, a.s., byla zrealizována v rozporu se stavebním povolením a není zkolaudována. Na zjednání nápravy se pracuje. Komunikace U Leskavy, ač vyhovuje technickým parametrům pro průjezd trolejbusů, začala být spontánně využívána bydlicím obyvatelstvem k parkování, což průjezdnost výrazně zhoršuje. Další problematickou oblastí je hluková zátěž. Je více než pravděpodobné, že bude nutno zbudovat protihluková opatření, v tomto případě připadá v úvahu odhlučňený asfalt a ani tak nelze vyloučit námitky místních obyvatel, které však lze eliminovat nerealizací trolejového vedení.

Doporučení: Řešení přes ulici U Leskavy vnímat jako dočasné s průjezdem pro hybridní trolejbusy či minibusy. Nedoporučujeme realizovat trolejové vedení a soustředit se na plnohodnotné řešení napojení.

- b) Alternativní napojení – Plnohodnotné napojení je ukotveno v návrhu nového územního plánu a je zpracována dopravnětechnická studie (mapový podklad bude při jednání RMB k dispozici). Realizací by došlo k vedení kapacitní komunikace v odstupu od objektů určených k bydlení. Přinese možnosti realizace parkovacích míst, umožní napojení dalších lokalit, kapacitní a bezpečné křížení komunikace Elišky Přemyslovny a Osové řízené SSZ. Dojde ke zklidnění komunikace U Leskavy, která bude zaslepena s obratištěm pro IZS. Opět však narážíme na majetkoprávní problematiku, ale tato stavba je návrhu nového územního plánu veřejně prospěšnou stavbou a pokud se nám podaří získat územní rozhodnutí, můžeme pozemky vykoupit nebo zahájit vyvlastňovací proces. Po technické stránce máme zpracované dopravně technické řešení a na základě souhlasu s tímto řešením jsme schopni začít řešit nezbytné průzkumy a majetkoprávní přípravu. V každém případě tuto alternativu preferujeme, a to i s ohledem na fakt, že bude časově náročnější.

Na základě předchozího jednání zástupců vedení Města a zástupce společnosti ČEVS a.s. a společností CMS Holding, a.s. je Radě města Brna předkládaná Smlouva o spolupráci jejímž účelem je stanovení zásad vzájemné spolupráce mezi Městem, společností ČEVS a.s. a společností CMS Holding, a.s. (dále jen „ČEVS a CMS“) tak, aby mohl být úspěšně realizován záměr Města a záměr společností ČEVS a CMS, a to:

- ČEVS a CMS převedou do 31.12.2022 (tuto lhůtu lze formou písemné dohody smluvních stran přiměřeně prodloužit) na Město své vlastnické právo k pozemkům (případně jejich částem) nezbytným pro realizaci stavby a Alternativního napojení stavby. Převod bude uskutečněn kupní smlouvou za náhradu stanovenou znaleckým posudkem (cena obvyklá), přičemž veškeré náklady spojené s převodem uhradí Město (čl. 2 odst. 2.1. písm. a) Smlouvy o spolupráci);
- ČEVS či CMS zajistí na své náklady kolaudaci příjezdové komunikace k bytové zástavbě „Leskava“ a neprodleně poté převede své vlastnické právo k této příjezdové komunikaci (vč. pozemků) na Město. Převod příjezdové komunikace bude uskutečněn na základě samostatného smluvního ujednání za náhradu ve výši 1,- Kč. Převod bude uskutečněn v roce 2022, nejpozději však do 6ti měsíců od kolaudace příjezdové komunikace. Tuto lhůtu lze formou písemné dohody smluvních stran přiměřeně prodloužit (čl. 2 odst. 2.1. písm. b) Smlouvy o spolupráci);
- ČEVS či CMS převede na Město své vlastnické právo ke stavbě Parkoviště II (vč. pozemků) za náhradu ve výši 1,- Kč. Město se zavazuje následně zachovat provoz Parkoviště II, přičemž v případě jeho zániku (či dočasného omezení) se zavazuje vybudovat náhradní parkovací plochy v min. stejném počtu parkovacích stání (čl. 2 odst. 2.1. písm. c) Smlouvy o spolupráci);
- Město zajistí projektovou dokumentaci Alternativního napojení stavby a veškerá veřejnoprávní povolení. Po realizaci bude Alternativní napojení stavby sloužit také jako dopravní napojení pro projekt bytového domu na parcele č. 1751/2 v k.ú. Starý Lískovec vedené na LV č. 1618 ve vlastnictví ČEVS a.s. či CMS. Město dále zajistí min. 30 veřejných parkovacích míst, které budou sloužit tomuto projektu ČEVS a CMS (čl. 2 odst. 2.1. písm. d) až f) Smlouvy o spolupráci);
- Město zajistí, aby v připravovaném novém územním plánu Města (zpracovávaného na základě Usnesení Zastupitelstva města Brna ZM7/3871 ze dne 19. června 2018) a všech platných regulativů byla na pozemku p.č. 1751/2 v k.ú. Starý Lískovec zachována předpokládaná plocha umožňující bytovou výstavbu (čl. 2 odst. 2.1. písm. g) Smlouvy o spolupráci);
- Město, ČEVS a CMS si poskytnou vzájemně a bezplatně veškeré nezbytné souhlasy a práva stavby pro realizaci výše uvedených záměrů (čl. 2 odst. 2.1. písm. h) a i) Smlouvy o spolupráci);

Smlouva o spolupráci bude sjednána na dobu určitou v délce tří let ode dne nabytí její účinnosti.

Údaje do čl. 1. odst. 1.3, 1,5 a čl. 3. odst. 3.4. předkládané Smlouvy o spolupráci nebyly ke dni zpracování tohoto materiálu vlastníkem poskytnuty.

**Akce je hrazena ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na r. 2021 – oddíl §2212 silnice, ORG 2831, stavba „Terminál Starý Lískovec“ s celkovými náklady ve výši 169.835 tis. Kč.**

**Hlasování RMB č. R8/174 konaná dne 4.10.2021, bod č. 14:**

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Škorpová JUDr.	Hladík Mgr.	Kolářný Bc.	Oliva JUDr.	Šerndl JUDr.	Šturm Róbert	Ing. Fišer	Ing. Grund	Šváb RNDr.	Štochvíl Ing.	Suchý Mgr.
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

# SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

## **Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

zástupce ve věcech technických: Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

(dále jen „*Město*“)

a

## **ČEVS a.s.**

se sídlem: Pisárecká 269/6, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 26282658

zastoupena Karlem Navarou, členem představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

## **CMS holding, a.s.**

se sídlem: Pisárecká 269/6, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 26957396

zastoupena Karlem Navarou, členem představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

(ČEVS a.s. a CMS holding, a.s. dále společně jako „*Vlastník*“)

(*Vlastník* a *Město* též společně jako „*Smluvní strany*“)

uzavírají následující Smlouvu o spolupráci (dále jen „***Smlouva***“):

## **1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN**

- 1.1. Město prohlašuje, že je investorem veřejně prospěšné stavby „*Terminál IDS Starý Lískovec IA. Etapa – nová stavba*“, na kterou bylo dne 10. 10. 2016 vydáno Úřadem městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec, Odbor výstavby a územního plánování Územní rozhodnutí o umístění stavby č. j. MCBSLI/06317/16/OVÚP/Sto, které nabylo právní moci dne 3. 11. 2017 (dále jen „*Stavba*“).

Město dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má zájem na zpracování projektu změny Stavby – Alternativní napojení Terminálu IDS Starý Lískovec, přičemž je ke dni uzavření této smlouvy projekční kancelář PK OSSENDORF s.r.o., Tomešova 503/1, 602 00 Brno zpracovávána projektová dokumentace (dále jen „*Alternativní napojení Stavby*“). Předpokládána



trasa Alternativního napojení Stavby je vyznačena v situačním výkresu, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.

1.2. Vlastník prohlašuje, že byl před podpisem této Smlouvy srozuměn s tím, že Stavbou a Alternativním napojením Stavby budou dotčeny (ve smyslu trvalého záboru) pozemky v jeho výlučném vlastnictví, a to tak, že:

a) Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 1749/543, p.č. 1749/544, p.č. 1749/545, p.č. 1749/546, p.č. 1749/547, p.č. 1749/548 vše v k.ú. Starý Lískovec, obec Brno, zapsané na LV č. 1618 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno-město, ve výlučném vlastnictví spol. ČEVS a.s.

b) Alternativním napojením Stavby budou dotčeny části pozemků p.č. 1749/6, p.č. 1749/7, p.č. 1749/8, p.č. 1749/9, p.č. 1749/133, p.č. 1749/134, p.č. 1749/149, p.č. 1749/150, p.č. 1749/305, p.č. 1749/306, p.č. 1749/313, p.č. 1749/413, p.č. 1749/451 a dále v celé výměře pozemky p.č. 1749/543, p.č. 1749/544, p.č. 1749/545, p.č. 1749/546, p.č. 1749/547 a p.č. 1749/548, vše v k.ú. Starý Lískovec, obec Brno, zapsaných na LV č. 1618 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno-město, ve výlučném vlastnictví ČEVS a.s.,

a části pozemků p.č. 1745/1, p.č. 1745/13, p.č. 1745/27 a p.č. 1745/42, vše v k.ú. Starý Lískovec, obec Brno, zapsaných na LV č. 2932 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno-město, ve výlučném vlastnictví CMS holding, a.s.

1.3. Vlastník dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem příjezdové komunikace k bytové zástavbě „Leskava“, která se nachází na pozemcích p.č. 1749/149, p.č. 1749/150, p.č. 1749/151, vše v k.ú. Starý Lískovec, obec Brno, zapsaných na LV č. 1618 a pozemku p.č. 1745/13 zapsaného na LV č. 2932, oba listy vlastnictví vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno-město. Příjezdová komunikace byla Vlastníkem zrealizována na základě stavebního povolení .....vydaného ..... přičemž Vlastník prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy je dokončena, ale není zkolaudována (dále jen „Příjezdová komunikace“). Příjezdová komunikace je vyznačena v příloze č. 2 této Smlouvy.

1.4. Vlastník dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby Parkoviště II, Brno, Starý Lískovec, umístěné za bytovým domem U Leskavy 31 na pozemcích p.č. 1749/6, p.č. 1749/305, p.č. 1749/306 a p.č. 1749/414, vše v k.ú. Starý Lískovec, obec Brno, zapsaných na LV č. 1618 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „Parkoviště II“). Plocha Parkoviště II je vyznačena v příloze č. 3 této Smlouvy.

1.5. Vlastník dále prohlašuje, že je dle projektové dokumentace ....., zpracované ..... investorem a stavebníkem projektu bytového domu na pozemku č. 1751/2 v k.ú. Starý Lískovec, zapsaném na LV č. 1618 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „Projekt Vlastníka“).

## **2. SPOLUPRÁCE SMLUVNÍCH STRAN**

2.1. Účelem této smlouvy je stanovení zásad vzájemné spolupráce mezi Městem a Vlastníkem, přičemž Město i Vlastník podpisem této Smlouvy prohlašují, že mají zájem na tom, aby pro úspěšnou realizaci záměrů Města a záměru Vlastníka:

- a) Vlastník převedl na Město své vlastnické právo k pozemkům (příp. jejich částem) uvedeným v čl. 1.2. této Smlouvy. Převod pozemků (příp. jejich částí) bude realizován na základě samostatného smluvního ujednání – kupní smlouvy. Kupní cena pozemků (či jejich částí) bude stanovena na základě znaleckého posudku (cena obvyklá).

Město se zavazuje zajistit na své náklady veškeré nezbytné podklady (znalecké posudky, geometrické plány apod.) pro uskutečnění převodu vlastnického práva dle předchozího odstavce tohoto článku této smlouvy. Znalecký posudek bude zpracován u znalce předem odsouhlaseného ze strany Vlastníka.

Smluvní strany se dohodly, že převod vlastnického práva k pozemkům (příp. jejich částem) uvedeným v čl. 1.2. této Smlouvy bude realizován do 31.12.2022. Tuto lhůtu lze formou písemné dohody smluvních stran přiměřeně prodloužit.

- b) Vlastník zajistil na své náklady kolaudaci příjezdové komunikace uvedené v čl. 1.3. této Smlouvy a následně převedl své vlastnické právo k této příjezdové komunikaci (vč. pozemků) na Město. Pro kolaudaci se Město zavazuje Vlastníkovi poskytnout veškerou nezbytnou technickou podporu. Převod příjezdové komunikace bude uskutečněn na základě samostatného smluvního ujednání uzavřeného mezi Městem a Vlastníkem a za náhradu ve výši 1,- Kč (slovy: jednakoruna česká).

Smluvní strany se dohodly, že převod příjezdové komunikace uvedené v čl. 1.3. této Smlouvy bude uskutečněn v roce 2022, nejpozději však do 6ti měsíců od kolaudace příjezdové komunikace. Tuto lhůtu lze formou písemné dohody smluvních stran přiměřeně prodloužit.

- c) Vlastník převedl na Město své vlastnické právo k Parkovišti II (vč. pozemků), která je uvedena v čl. 1.4. této Smlouvy. Převod Parkoviště II bude uskutečněn na základě samostatného smluvního ujednání uzavřeného mezi Městem a Vlastníkem za náhradu ve výši 1,- Kč (slovy: jednakoruna česká). Smluvní strany se dohodly, že převod vlastnického práva k Parkovišti II (vč. pozemků), která je uvedena v čl. 1.4. této Smlouvy bude uskutečněn v roce 2022. Tuto lhůtu lze formou písemné dohody smluvních stran přiměřeně prodloužit. Město se zavazuje následně zachovat provoz Parkoviště II, přičemž v případě jeho zániku (či dočasného omezení) se zavazuje vybudovat náhradní parkovací plochy v min. stejném počtu parkovacích stání. Vlastník se pro případné vybudování nové parkovací plochy zavazuje poskytnout Městu veškerou nezbytnou součinnost (např. bezplatně poskytnout náhradní pozemek(y)). Město se zavazuje zajistit na své náklady oddělovací geometrický plán pro realizaci převodu Parkoviště II.

- d) Město zajistilo projektovou dokumentaci a veškeré veřejnoprávní povolení stavby Alternativní napojení Stavby.

- e) Město zajistilo, aby po realizaci a kolaudaci Alternativního napojení Stavby tato stavba sloužila také jako dopravní napojení pro Projekt Vlastníka uvedený v čl. 1.5. této Smlouvy. To však automaticky neznamená, že dojde k propojení MČ Starý Lískovec a MČ Bohunice.

- f) Město zajistilo, aby v rámci realizace Alternativního napojení Stavby bylo zřízeno min. 30 veřejných parkovacích míst pro osobní automobily, které budou sloužit také jaké parkovací plochy pro Projekt Vlastníka uvedený v čl. 1.5. této Smlouvy.

- g) Rada města Brna nebude v rámci připravovaného nového územního plánu Města (zpracovávaného na základě Usnesení Zastupitelstva města Brna ZM7/3871 ze dne 19. června 2018) a všech platných regulativů Města na pozemku p.č. 1751/2 v k.ú. Starý Lískovec iniciovat změnu funkčního využití plochy na zeleň.

- h) V případě potřeby Město poskytlo Vlastníkovi bezplatně veškeré nezbytné souhlasy/práva stavby pro realizaci Projektu Vlastníka uvedeného v čl. 1.5. této Smlouvy. Tímto ustanovením však nejsou dotčena stanoviska dotčených orgánů státní správy.
- i) V případě potřeby Vlastník poskytl Městu bezplatně veškeré nezbytné souhlasy/práva stavby pro realizaci Stavby a Alternativního napojení stavby. Tímto ustanovením však nejsou dotčena stanoviska dotčených orgánů státní správy.
- j) Vlastník bere na vědomí existenci dokumentu Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna.

### **3. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 3.1. Vlastník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl srozuměn se skutečností, že Město je veřejnoprávní korporací a jeho činnost, zejména pak nabývání majetku, pozbývání majetku a nakládání s prostředky, podléhá zvláštní zákonné a podzákonné úpravě a jakákoliv právní jednání vztahující se k předmětu této Smlouvy a naplňující jeho účel, která zavazují Město, musí být předem schválena kolektivními orgány Města Brna.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že touto Smlouvou se stanovují základní principy, zásady a očekávání smluvních stran, přičemž jednotlivé body čl. 2 odst. 2.1. písm. a) až i) této Smlouvy budou realizovány na základě dílčích a samostatných úkonů Města a Vlastníka, jejichž obsah bude odpovídat základním principům, zásadám a očekáváním smluvních stran dle této Smlouvy.
- 3.3. Tato smlouva pouze rámcově zachycuje shrnutí dosavadních výsledků vzájemných jednání smluvních stran o předmětu této Smlouvy a je deklarací zájmu smluvních stran jednat i nadále v souladu s účelem této Smlouvy, zejména pak s ohledem na jednotlivé body čl. 2 odst. 2.1. písm. a) až i) této Smlouvy.
- 3.4. Město povede s Vlastníkem dále nezbytná jednání o předmětu této Smlouvy a za tímto účelem bude poskytovat Vlastníkovi veškerou nezbytnou součinnost. Město a Vlastník si budou poskytovat navzájem informace, podklady a dokumenty, které lze rozumně požadovat pro splnění účelu této Smlouvy.

Kontaktní osoby:

- Za Město Brno:
  - o Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna, tel. [REDACTED]
- Za Vlastníka:
  - o .....

### **4. UKONČENÍ SMLOUVY**

Tato smlouva je sjednána na dobu určitou, a to v délce 3 (tří) let ode dne nabytí její účinnosti.

### **5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 5.1. V případě, že se kterákoliv část této Smlouvy ukáže jako nerealizovatelná (např. z důvodu požadavků Vlastníka či Města, kolize právních předpisů apod.), zavazuje se Vlastník a Město vést společné jednání za účelem úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy, přičemž Vlastník současně bere na vědomí a byl srozuměn s tím, že jakékoli změny či doplnění této Smlouvy lze provést pouze písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků schválených v Zastupitelstvu města Brna.
- 5.2. Město se zavazuje zajistit uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.
- 5.3. Vlastník bere na vědomí, že Město je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží Město a dva Vlastník.
- 5.5. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezezbytku porozuměly, a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli, což stvrzují níže svými podpisy.
- 5.6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- a) Příloha č. 1: Situační výkres Alternativního napojení stavby
  - b) Příloha č. 2: Situační výkres příjezdové komunikace Leskava
  - c) Příloha č. 3: Situační výkres plochy Parkoviště II

#### Doložka

Tato Smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/..... dne.....

Za ČEVS a.s.

Za Město

Dne:

Dne:

.....  
Karel Navara  
člen představenstva

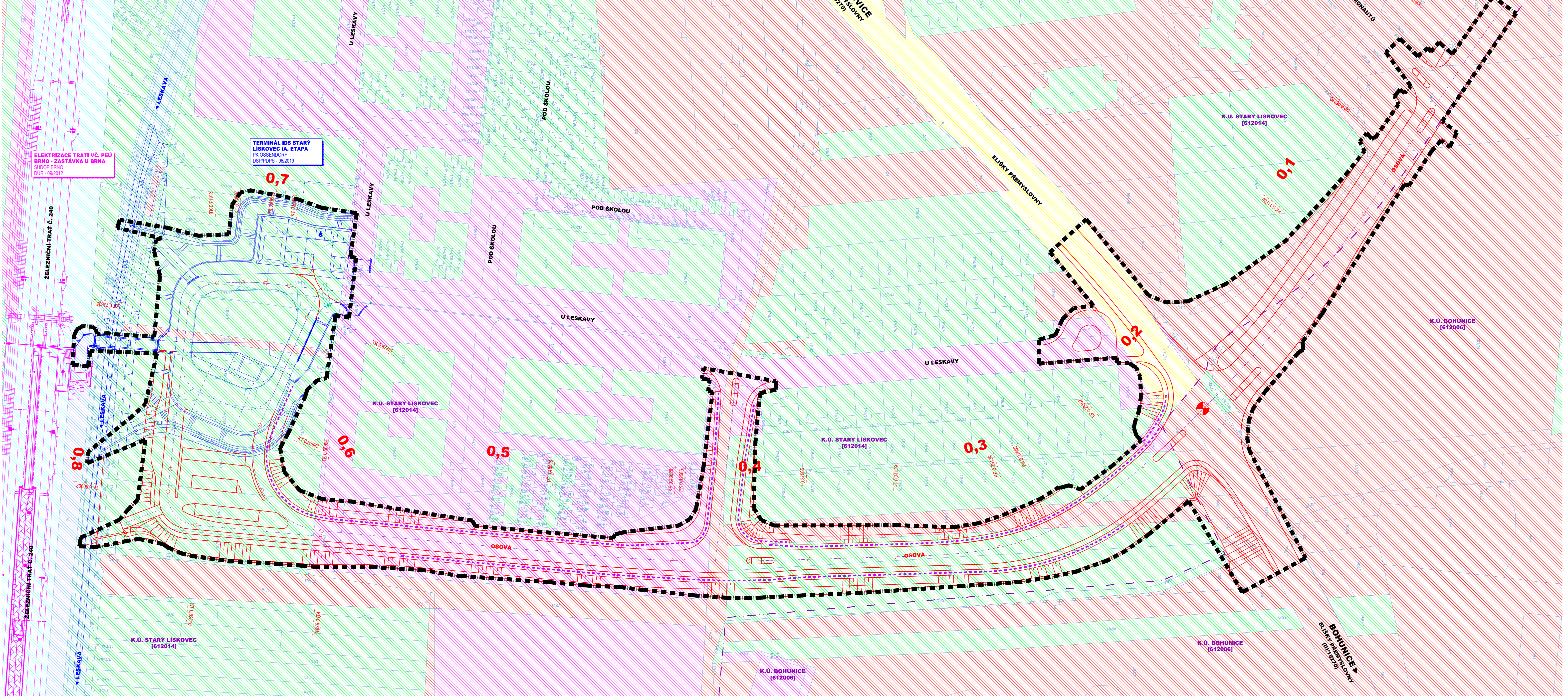
.....  
JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka města Brna

CMS holding, a.s.  
Dne:

.....  
Karel Navara  
člen představenstva



**ALTERNATIVNÍ NAPOJENÍ TERMINÁLU IDS STARÝ LÍSKOVEC**  
**SITUACE MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAHŮ - VARIANTA 1**  
**M 1 : 750**




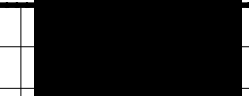



- LEGENDA:**
- [Red hatched box] NÁVRH DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ
  - [Blue hatched box] NÁVRH DLE JINÉ PD
  - [Pink hatched box] OPRAVA ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
  - [Dashed purple box] PROTIHLUKOVÁ STĚNA
  - [Blue dashed box] HRANICE POZEMKŮ KN
  - [Red dashed box] HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ

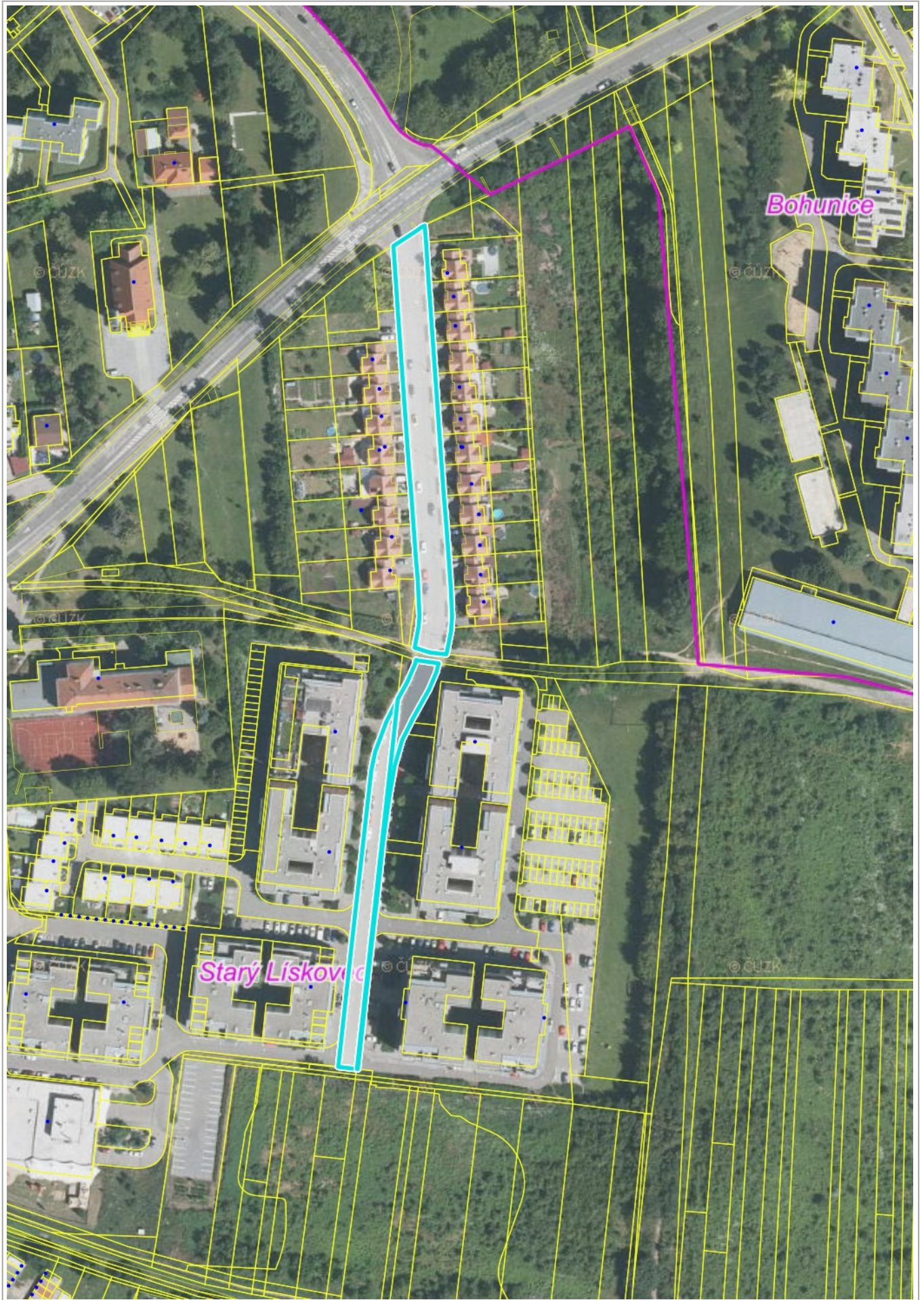
- LEGENDA MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAHŮ:**
- [Yellow box] STÁT - ÚZSVM
  - [Light blue box] STÁT - POVODÍ MORAVY
  - [Light green box] STÁT - SPRÁVA ŽELEZNIC
  - [Orange box] JIHOMORAVSKÝ KRAJ
  - [Pink box] STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
  - [Purple box] PRÁVNICKÉ OSOBY
  - [Green box] FYZICKÉ OSOBY

**C.1.6**

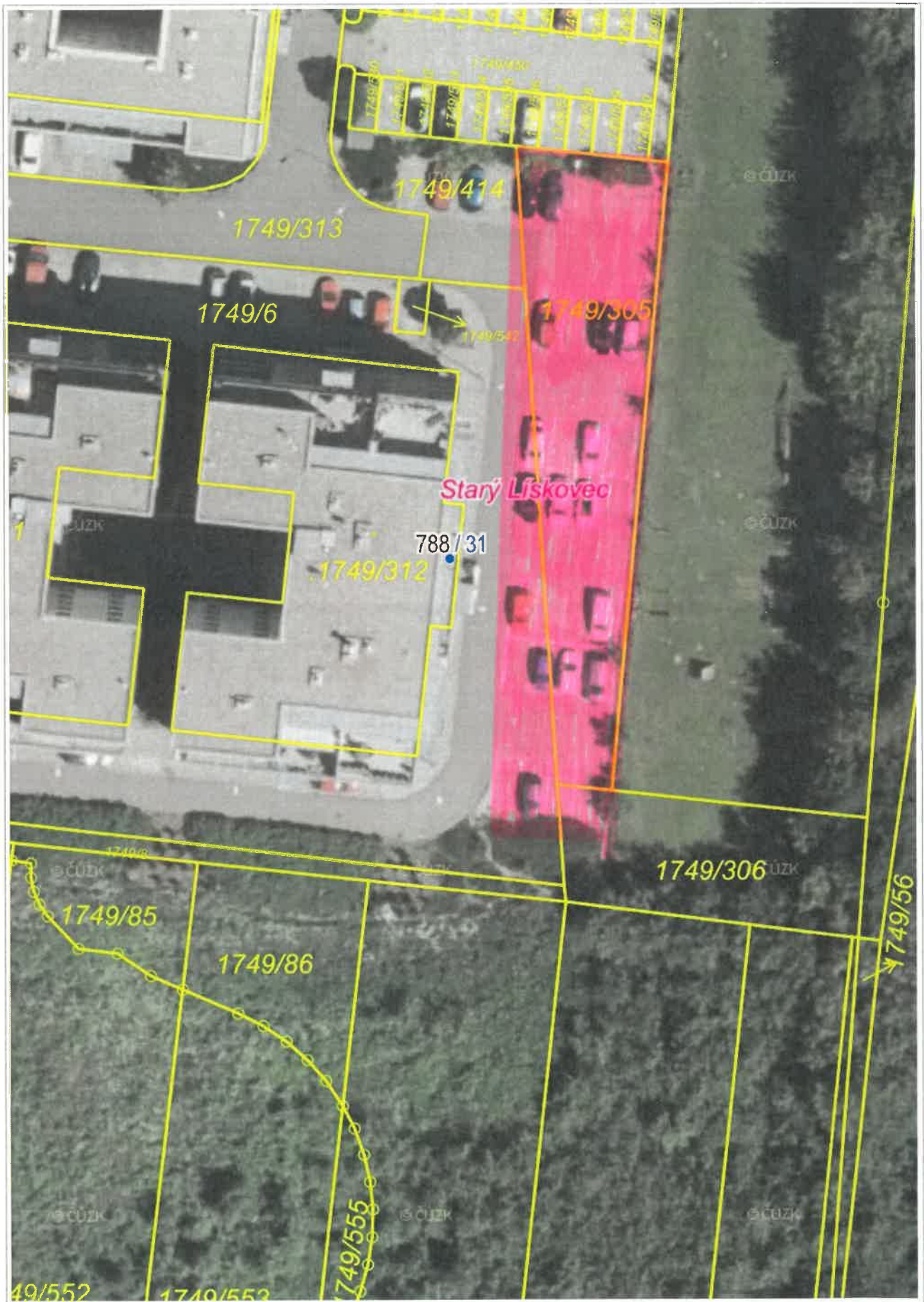
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-DOPRAVNÍ A ÚZEMNÍ STUDIEK VÝŠKOVÝ SYSTÉM BVI

OBJEDNATEL <b>Brněnské komunikace a.s.</b> Renešská třída 781/1a, 639 00 Brno		 Brněnské komunikace	
ZHOTOVITEL <b>PK OSSENDORF s.r.o.</b> Tomešova 1, 602 00 BRNO	 PRJEKTOVÁNÍ KAMELAR OSSENDORF		ČÍSLO ZAKÁZKY 2019 170
HLAVNÍ INŽ. PROJEKTU VEDOUČÍ PROJEKTU			COPOJEDNÁ ŠLOUPNA KONCEPCE
ZODP. PROJEKTANT VYPRACOVAL KONTROLOVAL			 PRJEKTOVÁNÍ KAMELAR OSSENDORF
KRAJ JIHOMORAVSKÝ	KAT. ÚZ. STARÝ LÍSKOVEC [612014]; BOHUNICE [612006]	DATUM	02 / 2020
<b>ALTERNATIVNÍ NAPOJENÍ TERMINÁLU IDS STARÝ LÍSKOVEC</b>		FORMÁT	A4
<b>C.1 - VARIANTA 1</b>		STUPEŇ PD	DOPRAVNÍ A ÚZEMNÍ STUDIE
ČÁST PD		ČÍSLO ZAKÁZKY	2019 170
PŘÍLOHA		MĚŘÍTKO	1 : 750
<b>SITUACE MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAHŮ</b>		ČÍSLO PRÁČKY	<b>C.1.6</b>









Ortofoto. © ČÚZK. Katastr. © ČÚZK. RUIAN. © ČÚZK

1 : 472

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY