

Z8/31. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 7.9.2021

## 96. Návrh prodeje pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec. Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě.

### Anotace

Orgánům města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p. č. 21/2 – ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec a návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě k ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275 a statutárního města Brna k tomuto pozemku v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021, a to na dobu neurčitou a bezúplatně.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje**
- prodej pozemku p. č. 21/2 – ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec do [REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu ve výši 117 149,10 Kč
  - zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275 a statutárního města Brna, a to na dobu neurčitou a bezúplatně, k tíži pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021, spočívající v povinnosti povinných respektovat na pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021 ochranné pásmo splaškové kanalizační stoky DN 300, umožnit vstup a vjezd na pozemek p. č. p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021
- to vše za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. ..... tohoto zápisu.

### Stanoviska

Rada města Brna na schůzi č. R8/163 konané dne 4. srpna 2021 projednala pod bodem 46. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec. Schváleno jednomyslně 8 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

## Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

████████████████████

vedoucí odboru - Majetkový odbor

30.8.2021 v 16:41

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

████████████████

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

16.8.2021 v 13:40

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha (mapa.pdf)	7 - 7
Příloha (mapaII..pdf)	8 - 8
Příloha (orto.pdf)	9 - 9
Příloha (návrh ÚPmB.pdf)	10 - 10
Příloha k usnesení (ks a sml. o zřízení služebnosti.pdf)	11 - 14
Příloha k usnesení (gp.pdf)	15 - 15

## Důvodová zpráva:

### Úvod

Orgánům města Brna je předkládán k projednání návrh prodeje pozemku p. č. 21/2 – ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec a návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě k ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a statutárního města Brna k tomuto pozemku v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021, a to na dobu neurčitou a bezúplatně.

### Popis pozemku

Do rovnodílného spoluvlastnictví [redacted] náleží pozemek [redacted] k. ú. Starý Lískovec, jehož součástí je [redacted] Poptávaný pozemek navazuje na tento pozemek ve spoluvlastnictví žadatelů. Žadatelé poptávaný pozemek, stejně jako [redacted] který [redacted] neužívají.

Poptávaný pozemek nenavazuje na místní komunikaci III. třídy – ulici Svah. Pozemek je dotčen ochranným pásmem splaškové kanalizační stoky DN 300, v případě prodeje pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec bude zřizována služebnost inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021, tedy v části, jež je neblíže zmiňované komunikaci.

### Vlastnictví:

Statutární město Brno je vlastníkem pozemku p. č. 21/2 – ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec na základě zákona č. 172/1991 Sb.

### Správa:

Pozemek je svěřen MČ Brno-Starý Lískovec.

### Cenový návrh:

Cena byla stanovena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, jako cena obvyklá, jejíž hodnota byla určena porovnáním v souladu s ustanovením § 2, odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., zákona o oceňování majetku, a činí

#### Cena obvyklá

Jednotková kupní cena	4 700 Kč/m <sup>2</sup>
Kupní cena při výměře 22 m <sup>2</sup> x 2 800	103 400 Kč
<i>Cena obvyklá je cenou konečnou.</i>	

V případě prodeje bude tato cena navýšena o správní poplatek za návrh na vklad ve výši 2 000 Kč a o náklady na zpracování GP č. 1651-90/2021, který vymezuje rozsah služebnosti inženýrské sítě ve výši 11 749,10 Kč.

Prodej pozemku je osvobozen od DPH dle ust. § 56 z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

## Průběh projednávání:

Komise majetková RMB č. R8/KM/60 na zasedání konaném dne 22. 7. 2021 projednala pod bodem 60/62 **Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec**

Komise majetková Rady města Brna  
doporučuje

### 1. Radě města Brna

souhlasit se záměrem prodeje pozemku p. č. 21/2 – ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec

### 2. Radě a Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej pozemku p. č. 21/2 – ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec do [redacted]  
[redacted] za dohodnutou kupní cenu ve výši 117 149,10 Kč  
(navrhovaná jednotková cena 4 700 Kč)

- zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275 a statutárního města Brna, a to na dobu neurčitou a bezúplatně, k tíži pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021, spočívající v povinnosti povinných respektovat na pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021 ochranné pásmo splaškové kanalizační stoky DN 300, umožnit vstup a vjezd na pozemek p. č. p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021.

Hlasování: 6 - pro, 0 - proti, 1 - se zdržel /11 členů

**Usnesení bylo přijato.**

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevrkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	omluven	omluven	omluven	pro	pro	pro	omluven	zdržel se	pro

Rada města Brna na schůzi č. R8/163 konané dne 4. srpna 2021 projednala pod bodem 46. **Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost [redacted] o prodej pozemku p. č. 21/2 – ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 21/2 – ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej pozemku p. č. 21/2 – ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec do [redacted]  
[redacted] za dohodnutou kupní cenu ve výši 117 149,10 Kč  
- zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275 a statutárního města Brna, a to na dobu neurčitou a bezúplatně, k tíži pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vymezeném GP č.

1651-90/2021, spočívající v povinnosti povinných respektovat na pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021 ochranné pásmo splaškové kanalizační stoky DN 300, umožnit vstup a vjezd na pozemek p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021

to vše za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolačný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fíšer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	----	pro	----	pro

Záměr byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem dne 5. 8. 2021.

#### **Závěr:**

Je navrhováno souhlasit s návrhem prodeje pozemku p. č. p. č. 21/2 – ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec a s návrhem na zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a statutárního města Brna k tomuto pozemku v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021, a to na dobu neurčitou a bezúplatně.

#### **Stanoviska dotčených orgánů:**

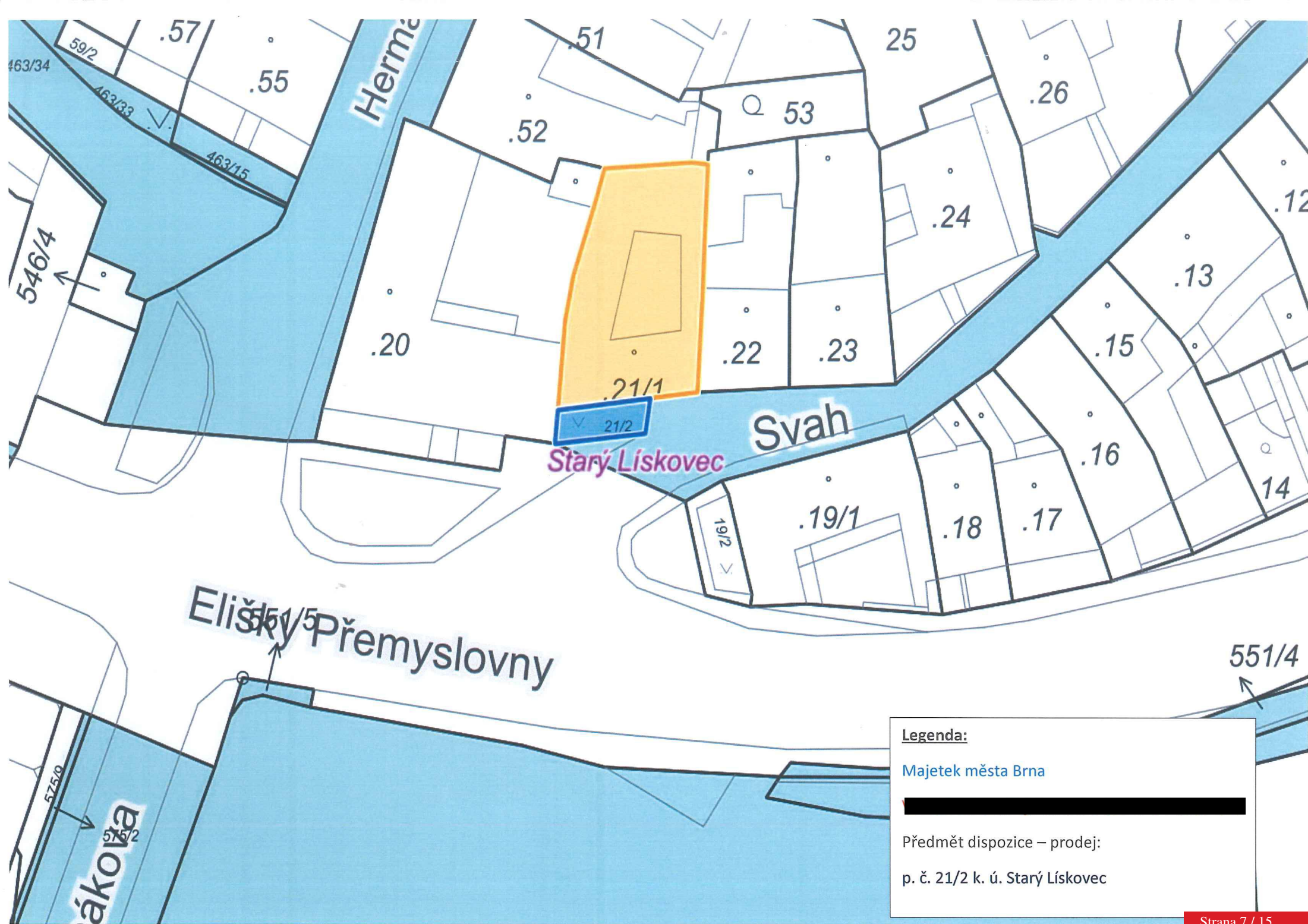
**ÓÚPR MMB:** Pozemek p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec je z hlediska Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha čistého bydlení (BC). Tyto plochy jsou určeny dle regulativu Územního plánu města Brna především pro bydlení. Předmětný pozemek je využíván v souladu s Územním plánem města Brna, nachází se na něm předzahrádka před domem stojícím na pozemku p. č. 21/1 k. ú. Starý Lískovec. Obecně se jedná o stabilizované území, přičemž pozemky nejsou dotčeny žádnou navazující územně plánovací dokumentací ani veřejně prospěšnou stavbou či veřejně prospěšným opatřením. Odbor nemá z územně plánovacího hlediska námítky k prodeji pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec.

**ZMČ Brno-Starý Lískovec:** na IX. zasedání dne 9. 12. 2020 pod bodem č. 1 souhlasilo s prodejem pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec [redacted] k. ú. Starý Lískovec.

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.:** pozemek p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec je dotčen ochranným pásmem splaškové kanalizační stoky DN 300, které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační stoky DN 300 na každou stranu. Splašková kanalizační stoka DN 300 je v majetku statutárního města Brna a v pachtu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Společnost požaduje zřízení služebnosti v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021.

**EG.D., a. s. :** v zájmovém území se nachází nadzemní vedení NN.

**GasNet, s.r.o.:** v zájmovém území nebo jeho blízkosti se nachází NTL plynovod PE dn 110 včetně přípojky a STL plynovod PE dn 110 a dn 225.

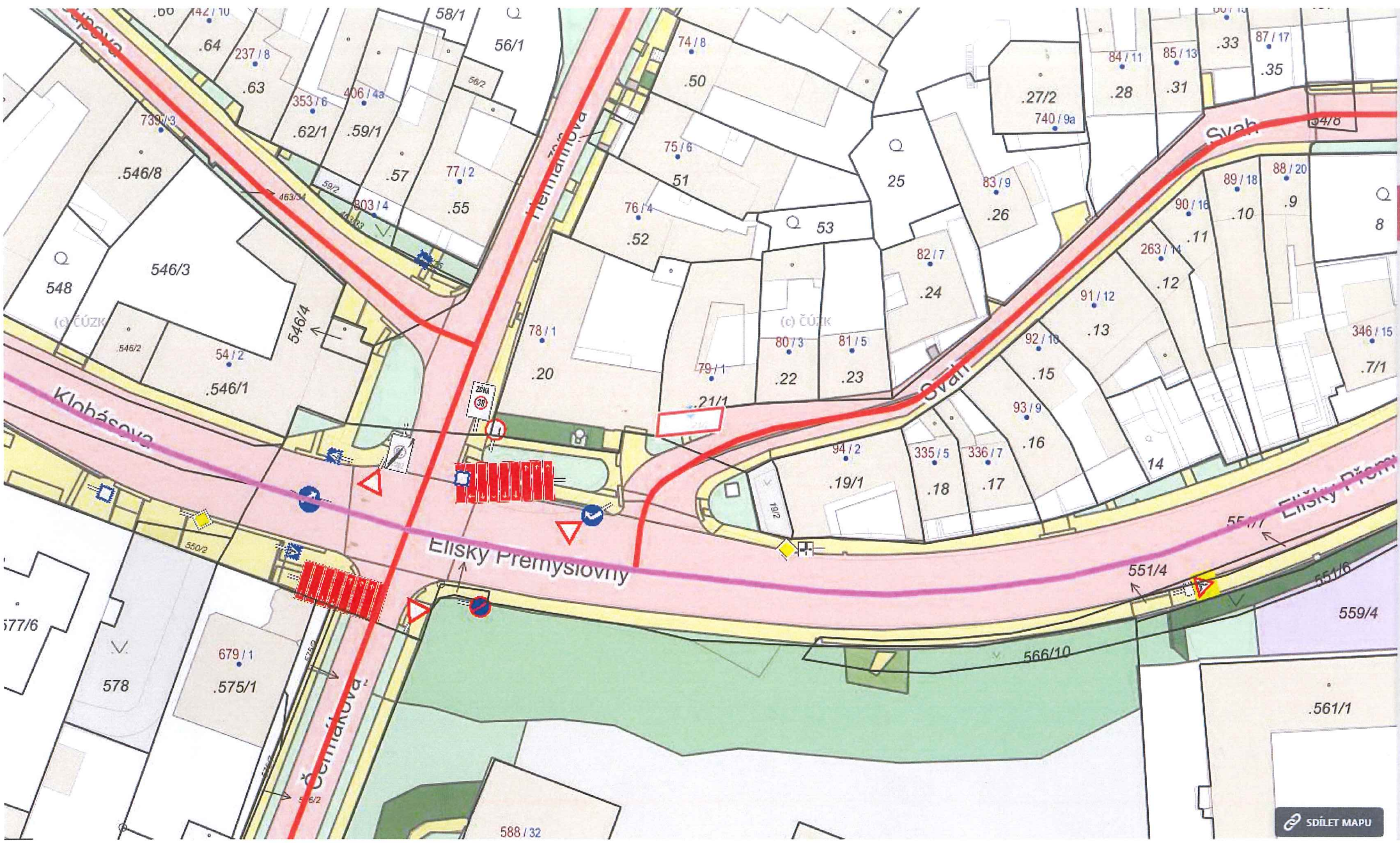


**Legenda:**

Majetek města Brna

█

Předmět dispozice – prodej:  
p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec







.52

53

.21/1

.22

.2

Stary Liskovec

Svah

19/2

.19/

ovny



Dle návrhu Územního plánu města Brna je pozemek p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec součástí stabilizované plochy bydlení – rezidenční nízkopodlažní.

Statutární město Brno  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou  
IČO: 44 99 27 85  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Olbrachtova 1929/62, 140 000 Praha 4  
IČ: 45244782  
č. účtu: 111158222/0800  
VS:

dále jako prodávající a první oprávněný ze služebnosti  
a

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
zastoupená Mgr. Pavlem Sázavským MBA, předsedou představenstva, k podpisu smlouvy je na  
základě zmocnění ze dne 18. 8. 2020 oprávněn [REDACTED]  
IČO: 46347275  
DIČ: CZ46347275

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783  
dále jako druhý oprávněný ze služebnosti  
a

[REDACTED]  
dále jako kupující a povinný ze služebnosti

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### **Kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti**

#### I.

1.1. Prodávající je na základě zákona č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí vlastníkem pozemku p. č. 21/2 – ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec, jež je zapsán na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město pro obec Brno, k. ú. Starý Lískovec.

1.2. Geometrickým plánem č. 1651-90/2021, zpracovaným MapKart s.r.o. se sídlem Souhrady 4, 625 00 Brno, IČO 25572822 byl vymezen rozsah služebnosti inženýrské sítě, zřizované touto smlouvou.

#### II.

2.1. Prodávající prodává pozemek uvedený v bodu 1.1. této smlouvy a kupující jej kupují do [REDACTED] kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 a [REDACTED] kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 na tomto pozemku.

2.2. Prodávající a kupující si dohodli za pozemek uvedený v bodu 1.1. této smlouvy kupní cenu ve výši 117 149,10 Kč, slovy: stosedmnácttisícstočtyřicetdevět korun českých a deset haléřů. Tato cena je v souladu s ust. § 39, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění cenou v daném místě a čase obvyklou.

2.3. Prodávající si s kupujícími smluvil splatnost dohodnuté kupní ceny, jak je uvedena v bodu 2.2. této smlouvy, v délce 3 měsíců ode dne doručení této smlouvy k podpisu kupujícím.

2.4. Prodávající podpisem této smlouvy potvrzuje, že kupující zaplatili dohodnutou kupní cenu v plné výši na účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem, jímž je číslo smlouvy.

2.5. Prodej pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy je osvobozen od DPH dle ust. § 56 z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

### III.

3.1. Kupující prohlašují, že byli seznámeni s právním i faktickým stavem převáděné nemovité věci a že s tímto stavem souhlasí a v tomto stavu převáděnou nemovitou věc kupují do rovnodílného spoluvlastnictví.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že nebude provedeno protokolární předání převáděné nemovité věci, dohodly se, že za okamžik jejího předání a převzetí se považuje den podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy.

### IV.

4.1. Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovité věci ke dni podpisu této smlouvy neváznou žádné dluhy, zástavní práva či jiná věcná práva ani jiné závazky či jiné právní povinnosti, které nejsou zapsány v katastru nemovitostí.

### V.

#### Služebnost

5.1. Povinní ze služebnosti berou na vědomí, že převáděný pozemek je dotčen ochranným pásmem splaškové kanalizační stoky DN 300, které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, odst. 3, písm. a) a c), v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěn potrubí kanalizační stoky DN 300 na každou stranu.

5.2. Povinní ze služebnosti bezplatně a na dobu neurčitou zřizují k pozemku p. č. 21/2 k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vymezeném GP č. 1651-90/2021, jež tvoří přílohu této smlouvy (dále jen služební pozemek) ve prospěch prvního oprávněného ze služebnosti a druhého oprávněného ze služebnosti služebnost inženýrské sítě, jejíž obsah je stanoven takto:

povinní ze služebnosti se zavazují:

a) na služebném pozemku respektovat ochranné pásmo splaškové kanalizační stoky DN 300, které je dle ustanovení § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, odst. 3, písm. a) a c), v šíři 2,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí splaškové kanalizační stoky DN 300 na každou stranu

Jen s písemným souhlasem oprávněných ze služebnosti jsou povinní ze služebnosti na služebném pozemku v ochranném pásmu oprávněni:

- provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup ke splaškové kanalizační stoce DN 300, nebo které by mohly ohrozit její technický stav nebo plynulé provozování,

- vysazovat trvalé porosty

- provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu

- provádět terénní úpravy.

c) první oprávněný ze služebnosti je oprávněn na služebném pozemku mít ochranné pásmo splaškové kanalizační stoky DN 300, provádět její prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ji a

provádět její úpravy včetně stavebních za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti. Za tím účelem je první oprávněný ze služebnosti oprávněn na služební pozemek vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, svůj vstup a vjezd na služební pozemek povinným předem oznámit, její místo označit a zabezpečit. V případě havárie je první oprávněný ze služebnosti oprávněn vstupovat a vjíždět na služební pozemek bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na služební pozemek oznámit povinným.

d) druhý oprávněný ze služebnosti je oprávněn na služebním pozemku provádět prohlídky a kontroly splaškové kanalizační stoky DN 300, udržovat a opravovat ji, to vše za účelem jejího provozování. Za tím účelem je druhý oprávněný ze služebnosti oprávněn na služební pozemek vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, svůj vstup a vjezd na služební pozemek povinným předem oznámit, její místo označit a zabezpečit. V případě havárie je druhý oprávněný ze služebnosti oprávněn vstupovat a vjíždět na služební pozemek bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na služební pozemek oznámit povinným.

5.3. Práva a povinnosti ze zřízené služebnosti přechází v plném rozsahu na právní nástupce smluvních stran.

5.4. Povinní ze služebnosti jsou povinni strpět na služebním pozemku výkon výše popsaných práv odpovídajících služebnosti a se zřízením této služebnosti za výše uvedených podmínek souhlasí.

5.5. První oprávněný ze služebnosti a druhý oprávněný ze služebnosti práva odpovídající služebnosti tak, jak jsou výše popsána, v plném rozsahu přijímají.

## VI.

6.1. Kupující nabudou vlastnické právo k převáděné nemovité věci vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku, kdy návrh na vklad vlastnického práva je doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Smluvní strany berou na vědomí, že svými projevy vůle vyjádřenými v této kupní smlouvě jsou vázány již od okamžiku jejího podpisu. Právo odpovídající sjednané služebnosti vznikne vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

6.2. Návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy se zavazuje příslušnému katastrálnímu úřadu doručit prodávající a současně zaplatit příslušný správní poplatek, jež s podáním tohoto návrhu souvisí.

6.3. Kupující byli seznámeni s povinností prodávajícího při nakládání s veřejnými prostředky dodržovat zákon č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

6.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění. Tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna, prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.

6.5. Kupující a povinní ze služebnosti tímto potvrzují, že byli v okamžiku získání osobních údajů seznámeni statutárním městem Brnem s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách [www.brno.cz/gdpr/](http://www.brno.cz/gdpr/).

6.6. Druhý oprávněný ze služebnosti poskytuje informace o zpracování osobních údajů na svých internetových stránkách [www.bvk.cz](http://www.bvk.cz) a v sídle společnosti.

6.7. Účastníci prohlašují, že na jejich majetek není vedeno exekuční řízení, řízení o výkon rozhodnutí, ani nebylo zahájeno insolvenční řízení.

## VII.

7.1. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by mohla mít za následek neplatnost převodu nemovité věci uvedené v bodu 1.1. této smlouvy nebo která by platnost této smlouvy mohla zpochybnit či ohrozit.

7.2. V případě, že by řízení o povolení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí bylo příslušným katastrálním úřadem přerušeno, zastaveno nebo zamítnuto, zavazují se smluvní strany provést veškerá právní jednání a poskytnout si veškerou součinnost tak, aby došlo k odstranění vad vytykaných katastrálním úřadem a k povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

VIII.

8.1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s ustanoveními této smlouvy připojují své podpisy.

8.2. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, přičemž na jednom stejnopise je podpis kupujících úředně ověřen. Prodávající obdrží pro své potřeby dvě, kupující dvě vyhotovení smlouvy. Jedno vyhotovení smlouvy dále obdrží Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a jeden stejnopis bude podán na příslušný katastrální úřad s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr obce prodat pozemek uvedený v bodu 1.1. této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem.

2. Prodej pozemku uvedeného v bodu 1.1. této smlouvy a zřízení služebnosti dle této smlouvy byly schváleny Z8/ zasedáním Zastupitelstva města Brna, konaném dne , bod usnesení č. .

V Brně dne.....

V Brně dne.....

-----  
JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka města Brna

-----  
[redacted]

V Brně dne.....

V Brně dne .....

-----  
[redacted]  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

-----  
[redacted]

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

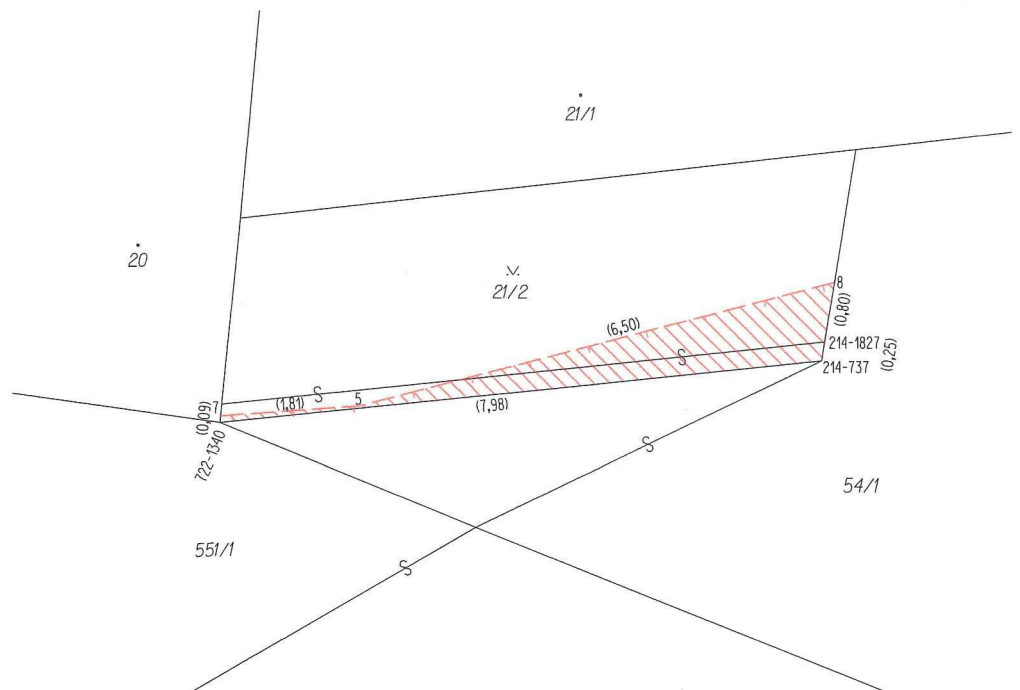
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha		m <sup>2</sup>	
21/2											21/2	10001			

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kvality
214-737	601591,66	1163808,93	3
214-1827	601591,62	1163808,68	3
722-1340	601599,60	1163809,75	3
5	601597,78	1163809,53	3
7	601599,59	1163809,66	3
8	601591,49	1163807,89	3



## GEOMETRICKÝ PLÁN pro

Vyznačení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 12.4.2021

Číslo: 153/2021

Dne: 14.4.2021

Číslo: 154/2021

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel:

**MapKart s.r.o.**

Souhrady 4, 625 00 Brno

IČO: 25572822

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Číslo plánu: 1651-90/2021

Okres: Brno – město

Obec: Brno

Kat. území: Starý Lískovec

Mapový list: KMD (Mor. Krum. 0-1/34)

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

KÚ pro Jihomoravský kraj  
KP Brno-město

[redacted]  
PGP-676/2021-702  
2021.04.13 13:24:19 CEST