

Z8/31. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 7.9.2021

61. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - snížení neinvestičního příspěvku v roce 2021, návrh rozpočtového opatření

Anotace

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z7/39 konaném dne 15.5.2018 schválilo předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Kanceláři architekta města Brna, příspěvková organizace a to budovu č.p. 331 na adrese Zelný trh 13. Rada města Brna na své R8/145. schůzi konané dne 21.4.2021 schválila dohodu o ukončení nájmu prostor v budově č.p. 331 na adrese Zelný trh 13, ke dni 30.6.2021, který byl uzavřen mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a honorárním konzulem Italské republiky jako nájemcem. Ukončením nájmu prostor dochází ke snížení příjmů z pronájmu v roce 2021 o částku 37 tis. Kč. Snížení příjmů z pronájmu má vazbu na snížení neinvestičního příspěvku pro Kancelář architekta města Brna, příspěvkovou organizaci na rok 2021 ve výši 37 tis. Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** snížení neinvestičního příspěvku Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci o částku 37 tis. Kč a současně adekvátní snížení příjmů statutárního města Brna z pronájmu ostatních nemovitých věcí a jejich částí v roce 2021
- 2. schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení, z důvodu ukončení smlouvy o nájmu prostor s honorárním konzulem Italské republiky

Stanoviska

Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R8/165 konané dne 18.8.2021.
Materiál byl předložen Finančnímu výboru ZMB na zasedání konaném dne 1.9.2021.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - Úsek 1. náměstka primátorky

26.8.2021 v 09:06

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

RNDr. Filip Chvátal Ph.D.

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

26.8.2021 v 11:00

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (RO snizeni najmu_ZMB.pdf)	5 - 5

Důvodová zpráva

Statutární město Brno je vlastníkem pozemku p.č. 395 včetně budovy č.p. 331 na adrese Zelný trh 13, která je jeho součástí, vše v k.ú. Město Brno.

Dne 29.6.2016 byla uzavřena Smlouva o nájmu prostor mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Kanceláří architekta města Brna, příspěvkovou organizací.

Dne 20.4.2017 byla uzavřena Smlouva o nájmu prostor mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Honorárním konzulem Italské republiky pro kraje Jihomoravský, Olomoucký, kraj Vysočina, Zlínský a Moravskoslezský jako nájemcem. Předmětem smlouvy byly prostory o celkové výměře 49,70 m² v 2.NP objektu za účelem využití jako kancelář – sídlo Italského konzulátu. Nájemné bylo sjednáno ve výši 74.550,- Kč ročně.

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z7/39 konaném dne 15.5.2018 schválilo předání majetku statutárního města Brna a to budovu č.p. 331 na adrese Zelný trh 13 k hospodaření Kanceláří architekta města Brna, příspěvkové organizaci.

Rada města Brna na své R8/145. schůzi konané dne 21.4.2021 schválila dohodu o ukončení nájmu prostor v budově č.p. 331 na adrese Zelný trh 13, ke dni 30.6.2021, který byl uzavřen mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a honorárním konzulem Italské republiky pro kraje Jihomoravský, Olomoucký, kraj Vysočina, Zlínský a Moravskoslezský jako nájemcem. Ukončením nájmu prostor dochází ke snížení příjmů z pronájmu v roce 2021 o částku 37 tis. Kč.

Snížení příjmů z pronájmu (ORJ 4100, § 3635, položka 2132, ORG 9149) má vazbu na snížení neinvestičního příspěvku (ORJ 4100, § 3635, položka 5331, ORG 9149) pro Kancelář architekta města Brna, příspěvkovou organizaci na rok 2021 ve výši 37 tis. Kč. Z výše uvedených důvodů je navrhováno rozpočtové opatření.

Rada města Brna na své R8/165. schůzi konané dne 18.8.2021 materiál projednala a Zastupitelstvu města Brna doporučila:

schválit snížení neinvestičního příspěvku Kanceláří architekta města Brna, příspěvkové organizaci o částku 37 tis. Kč a současně adekvátní snížení příjmů statutárního města Brna z pronájmu ostatních nemovitých věcí a jejich částí v roce 2021

schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu ukončení smlouvy o nájmu prostor s honorárním konzulem Italské republiky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Koliáčny	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-	pro

Rozpočtové opatření

Příloha č. ... usnesení Z8/31 ZMB, bod č. 59 v tis. Kč

Příjmy - snížení								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	UR k 22.7.2021	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
4100	3635	2132		9149	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitých věcí a jejich částí	95	-37	58

Běžné výdaje - snížení								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	UR k 22.7.2021	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
4100	3635	5331		9149	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím - Kancelář architekta města Brna	44 728	-37	44 691