

Z8/34. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 7.12.2021

77. Projekt "ZŠ Přemyslovo náměstí - odborné učebny a zázemí" - posouzení projektu

Anotace

Posouzení projektu z Integrovaného regionálního operačního programu "ZŠ Přemyslovo náměstí - odborné učebny a zázemí", jehož obsahem je vybudování nových odborných učeben, výtahu a sociálního zázemí v budově základní školy Přemyslovo náměstí v MČ Brno-Slatina a zajistit tak kvalitní a moderní výuku a bezbariérovost školy. Odhad investičních nákladů na realizaci činí celkem 43 049 805,82 Kč, z toho 33 634 152 Kč tvoří způsobilé výdaje a 9 415 653,82 Kč výdaje nezpůsobilé. Dotace se předpokládá ve výši 30 270 736,80 Kč. Realizace projektu bude probíhat v letech 2022-2023.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. **schvaluje** posouzení projektu „ZŠ Přemyslovo náměstí - odborné učebny a zázemí“, které tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu
2. **souhlasí** s přípravou žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "ZŠ Přemyslovo náměstí - odborné učebny a zázemí" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
3. **ukládá** Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "ZŠ Přemyslovo náměstí - odborné učebny a zázemí" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: do 31.12.2021

Stanoviska

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R8/185 konané 1.12.2021

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

30.11.2021 v 11:00

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.
náměstka primátorky

30.11.2021 v 10:56

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Jiří Ides

starosta - MČ Brno-Slatina

30.11.2021 v 12:15

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (R8_184 Projekt ZŠ Přemyslovo náměstí - odborné učebny a zázemí" - projektový záměr a analýza dotačních příležitostí.pdf)	5 - 11

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je Radě města Brna předloženo posouzení projektu s názvem **"ZŠ Přemyslovo náměstí – odborné učebny a zázemí"**.

Na projekt je možné získat dotaci v rámci Integrovaného regionálního operačního programu. Na základě vyhlášené výzvy č. 66 Infrastruktura do vzdělání, SC 2.4: Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení, v rámci nástroje ITI ve vazbě na 74.výzvu ITI, C.4: Budování kapacit a kvality zařízení pro celoživotní učení. Termín pro podání žádostí o podporu končí 31.12.2021.

Cílem projektu "ZŠ Přemyslovo náměstí – odborné učebny a zázemí" je vybudování nových odborných učeben v budově základní školy Přemyslovo náměstí v MČ Brno-Slatina v návaznosti na klíčové kompetence IROP. Po realizaci projektu bude škola disponovat čtyřmi novými odbornými učebnami v půdní nástavbě včetně vybavení. Jedná se o učebny: 1x učebna ICT, 2x učebny jazyků, 1x učebna matematicko fyzikální s kabinety a sociálním zázemím. Dále bude opravená učebna chemie v 1. nadzemním podlaží a výstavbou výtahu bude zajištěna bezbariérovost celé budovy.

Odhad investičních nákladů na realizaci výše uvedeného opatření činí celkem 43 049 806 Kč, z toho 33 634 152 Kč tvoří způsobilé výdaje a 9 415 654 Kč výdaje nezpůsobilé. Dotace se předpokládá ve výši 30 270 737 Kč což je 90 % z celkových maximálních způsobilých výdajů definovaných ve výzvě.

Struktura výdajů projektu "ZŠ Přemyslovo náměstí – odborné učebny a zázemí" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	43 049 806 Kč	100%
Nezpůsobilé výdaje	9 415 654 Kč	22%
Způsobilé výdaje	33 634 152 Kč	78%
Výše dotace	30 270 737 Kč	70%
Spolufinancování města Brna	9 779 069 Kč	23%
Podíl MČ Brno-Slatina	3 000 000 Kč	7%

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **Městská část Brno-Slatina**.

Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1. Záměr projektu

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

2. Analýza dotačních příležitostí

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.
A.1. PŘEDKLADATEL
1. Plný název předkladatele projektu: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
2. Právní statut: statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU
1. Nositel projektu: městská část Brno-Slatina
2. Jméno kontaktní osoby (nositele): Ing. Jana Krupová, vedoucí majetkového odboru
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby: Tilhonova 450, 627 00, Slatina Tel.: 533 433 580 E-mail: krupova.jana@mcslatina.cz
4. Přehled partnerů participujících na projektu: nerelevantní
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: nerelevantní
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: nerelevantní
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU
1. Název projektu: ZŠ Přemyslovo náměstí – odborné učebny a zázemí
2. Umístění projektu: Přemyslovo náměstí 89/1, Brno-Slatina 627 00, Brno
3. Cíle projektu, jeho účel: Hlavním cílem projektu je vybudování čtyř nových odborných učeben prostřednictvím nástavby hlavní budovy ZŠ a MŠ Brno, Přemyslovo nám. 89/1 a provedení rekonstrukce a modernizace stávající odborné chemicko – přírodovědné učebny, která je v současné době ve velmi špatném technickém stavu a neodpovídá požadavkům moderního vzdělávání a moderním trendům ve výuce. Nové vybavení odborných učeben zvýší kvalitu vzdělávání žáků ve vazbě na budoucí uplatnění na trhu práce v klíčových kompetencích: - komunikace v cizích jazycích – 2x učebna jazyků - přírodní vědy – učebna matematicko-fyzikální, učebna chemicko-přírodovědná - práce s digitálními technologiemi – učebna ICT Odborné učebny, umístěné v nástavbě budovy, budou doplněny o nutné zázemí pro výuku (kabinety) a sociální zařízení. Nástavba bude bezbariérově přístupná díky zřízení bezbariérového výtahu a sociálního zařízení pro vozíčkáře. Výstupem projektu budou čtyři nově vybudované odborné učebny se zaměřením na klíčové kompetence, jejich vybavení, vybudování bezbariérového WC a výtahu a jedna zrekonstruovaná učebna chemicko – přírodovědná v současné budově. Stavba je bezbariérová, splňuje vyhlášku č. 398/2009 Sb.
4. Výchozí stav: Základní a mateřská škola Brno, Přemyslovo náměstí tvoří areál se třemi budovami umístěnými na pozemcích p.č. 1682, 1684 a 1686/1 a 1685 v k.ú. Slatina. Budovy nejsou mezi sebou propojeny. V hlavní budově (pozemek p.č. 1682) probíhá výuka 1.a 2. stupně, v budově umístěné na pozemku p.č. 1685 jsou situovány 2 třídy s výukou žáků 1. stupně a na pozemcích p.č. 1684 a 1686/1 se nachází budova mateřské školy se 2 třídami, každá pro 28 předškolních dětí. Základní škola má kapacitu 400 žáků a učí se v ní k dnešnímu dni 391 žáků (rok 2021). Průměrná naplněnost tříd je 23 žáků. MŠ má kapacitu 56 dětí a je naplněna. Odborné učebny chemie, jazyková

učebna a učebna výpočetní techniky jsou již velmi zastaralé a neodpovídají trendům současné moderní výuky. Škola má nedostatek kmenových tříd, z tohoto důvodu jsou nyní odborné učebny využívány i jako kmenové třídy, což ovlivňuje i kvalitu výuky.

V budově školy je také školní jídelna, která vyžaduje rekonstrukci a prostorové rozšíření, aby hygienicky odpovídala počtu stravovaných žáků.

5. Předpokládané výsledky projektu:

V rámci projektu je řešeno vybudování čtyř odborných učeben v nástavbě objektu a výstavba výtahu, který bude přístupný ze dvora budovy. Vstup do budovy a jednotlivých podlaží bude bezbariérový. Pro zajištění bezbariérového přístupu do školy bude zřízen nový výtah s přístupem do všech podlaží uličního traktu (z ulice Matlachova) křídla ZŠ a nový bezbariérový vstup do ZŠ z prostoru dvora. V nástavbě budou vybudovány čtyři nové odborné učebny se dvěma kabinety, sociální zařízení včetně bezbariérového WC pro imobilní. Ve stávajícím objektu ZŠ bude provedena rekonstrukce chemicko – přírodovědné učebny. V 1.NP bude upraveno stávající WC dívky na bezbariérové WC s asistencí pro žáky 1. stupně. Předmětem rekonstrukce jsou i stavební úpravy školní jídelny z důvodu navýšení její kapacity. Vjezd na pozemek školy pro imobilní je z ulice Matlachova, ve dvoře školy je navrženo odstavné parkovací stání pro vozíčkáře.

6. Předpokládané dopady projektu:

Po realizaci projektu bude škola disponovat čtyřmi novými odbornými učebnami v půdní nástavbě. Jedná se o učebny: 1x učebna ICT, 2x učebny jazyků, 1x učebna matematicko – fyzikální s kabinety a sociálním zázemím. Dále opravená učebna chemie v 1. nadzemním podlaží. Vnitřní vybavení je součástí projektu. Kapacita školy po realizaci projektu se navyšovat nebude. Učebny budou ihned po kolaudaci využity k zahájení výuky. Stávající odborné učebny (mimo učebnu chemie) po menších úpravách budou využity jako kmenové třídy. Díky výstavbě výtahu, který bude přístupný ze dvora budovy bude vstup do budovy a jednotlivých podlaží bezbariérový a škola bude tak moci přijímat imobilní žáky.

7. Cílové skupiny:

- žáci, děti v základním vzdělávání, kteří budou v prostorách učeben odborných předmětů trávit každý den významný počet hodin. Projekt bude mít dopad také na volnočasové aktivity žáků, kteří budou v těchto učebnách v odpoledních hodinách trávit volný čas v rámci zájmových přírodovědných kroužků.
- žáci se speciálními vzdělávacími potřebami, děti s přiznanými podpůrnými opatřeními, v souladu s RVP, pro PV – MŠMT, Praha 2016 a osoby zdravotně znevýhodněné.
- pedagogické pracovníci a zaměstnanci školy. Realizace projektu jim zlepší pracovní prostředí, nové vybavení učeben jim pomůže zkvalitnit a zefektivnit výuku a rovněž jim umožní kreativněji reagovat na potřeby jednotlivých žáků

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.	
B. 1. POPIS PROJEKTU	
1. Jednotlivé aktivity projektu: Přípravná fáze: projektová dokumentace pro územní a stavební řízení, vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení, realizační dokumentace, podání žádosti o dotaci. Realizační fáze: výběrové řízení na dodavatele stavby a vybavení a samotná realizace. Udržitelnost projektu: po dobu 5-ti let od ukončení musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu popsanému v žádosti o dotaci. Případné škody na majetku musí být hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.	
2. Časová náročnost projektu: Termín zahájení realizace stavebních prací projektu je stanoven na 30. 4. 2022 a konec realizace projektu na 30. 6. 2023 (nejpozději do tohoto data mohou být realizovány podpořené aktivity).	
3. Indikátory: Počet podpořených vzdělávacích zařízení – 1 Kapacita podporovaných zařízení péče o děti nebo vzdělávacích zařízení – 400 (rejstříková kapacita)	
4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu: 43 049 805,82 Kč	
B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT	
1. Soulad se Strategií Brno 2050: Projekt je v souladu se Strategií Brno 2050, a to s hodnotou Vzdělané univerzitní město, s primárním cílem „Prosazovat kvalitní a dostupné vzdělávání všem na všech jeho stupních“ a dílčím cílem A „Zajistit kvalitní a dostupné vzdělávání všem dětem na úrovni mateřských a základních škol“.	
2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB: Dlouhodobý záměr vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy ČR na období 2015-2020. Projekt je v souladu s Akčním plánem inkluzivního vzdělávání na roky 2016-18 a s MAP statutárního města Brna. Projekt zároveň naplňuje průřezovou prioritu a jeden ze základních pilířů současných vzdělávacích strategií rozvoje regionálního školství, kterými jsou rovné příležitosti a snižování nerovnosti ve vzdělávání, kapitola 2 Strategie rozvoje regionálního školství.	
3. Soulad s územním plánem města Brna: Projekt je v souladu s územním plánem města Brna.	
4. Legislativní audit: Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).	

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.**C. 1. FINANCOVÁNÍ****1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

fáze v Kč včetně DPH	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	neinvestiční	
Přípravná – projektové dokumentace	2 323 200,00		
Realizační Náklady stavební části a technologické části	36 133 065,51		
Technický dozor investora, BOZP	1 264 657,30		
Interiérové vybavení		3 328 883,01	
Celkem	43 049 805,82 Kč		

Provozní fáze

- Odhad provozních výdajů – 450 000 Kč
- Provozní náklady budou kryty z rozpočtu MČ Brno-Slatina

2. Možnosti financování

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města	9 779 069,02	23	Fond kofinancování projektů
Ostatní veřejné zdroje			
EU	30 270 736,80	70	Evropský fond pro regionální rozvoj + státní rozpočet
Privátní zdroje			
Jiné	3 000 000,00	7	Spoluúčast MČ Brno – Slatina
Celkem	43 049 805,82 Kč	100	

* MČ Brno – Slatina hradila ze svého rozpočtu projektové dokumentace ve výši 2 323 200 Kč

C. 2. OSTATNÍ INFORMACE**1. Majetkové poměry:**

Chystaný projekt se nachází na parcele s p.č. 1682 v k. ú. Slatina. Pozemek je ve vlastnictví statutárního města Brna

2. Synergie:

Projekt ZŠ Přemyslovo náměstí – odborné učebny a zázemí navazuje na předešlé stavby uskutečněné v letech 1999–2018.

- v roce 1999–2000 byla provedena půdní vestavba v hlavní budově ZŠ
- v roce 2014 sanace vlhkého zdiva sklepních prostorů, výměna oken a provedeno zateplení fasády a stropu nad 2.NP
- v roce 2016 a 2017 proběhla v areálu ZŠ výstavba mateřské školy ve dvou etapách
- V roce 2006 byla provedena výstavba víceúčelového hřiště na Jihomoravském nám. (v docházkové vzdálenosti ZŠ)
- V roce 2020 byla provedena výstavba víceúčelového hřiště na ul. Černozemní (v docházkové vzdálenosti ZŠ).

Řešený projekt navazuje na koncepci městské části Brno-Slatina v oblasti základního a předškolního školství a jeho realizace vylepší občanskou vybavenost v dané lokalitě a zlepší standard předškolních a školních zařízení.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Udržitelnost projektu bude po provozní stránce zajištěna prostřednictvím Základní školy, Brno, Přemyslovo náměstí, příspěvkové organizace. V rámci udržitelnosti budou vznikat nároky pouze na pokrytí běžného provozu (udržovací a úklidové práce, energie, mzdy, pojištění majetku) a na závazky s tím spojené. Zásoby, pohledávky a jiné závazky z činnosti budou pouze ve výši potřebné pro provoz. Finančně bude udržitelnost zajišťovat výše uvedená příspěvková organizace ze svého běžného rozpočtu. Zřizovatel pak bude prostřednictvím finančního příspěvku dotovat provoz zařízení.

Analýza dotačních příležitostí

Projekt "ZŠ Přemyslovo náměstí – odborné učebny a zázemí" je svým zaměřením v souladu s podmínkami Integrovaného regionálního operačního programu. Projekt je financovatelný z Integrovaného regionálního operačního programu, výzvy č. 66 Infrastruktura do vzdělání, SC 2.4: Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení. V rámci nástroje ITI ve vazbě na 74.výzvu ITI, C.4: Budování kapacit a kvality zařízení pro celoživotní učení. Termín pro podání žádostí o podporu končí 31.12.2021.

Rozpočet projektu

Rozpočet projektu ve výši **43 049 805,82 Kč** zahrnuje tyto náklady:

- náklady stavební části a technologické části
- interiérové vybavení
- technický dozor investora, BOZP
- Projektová dokumentace pro společné povolení a provedení stavby

Nezpůsobilé výdaje	9 415 653,82 Kč
Způsobilé výdaje	33 634 152,00 Kč
Celkové výdaje projektu	43 049 805,82 Kč

*Max. výše dotace je 30,2 mil. Kč. Částka 9,4 mil. Kč z celkových nákladů je předběžně řazena mezi nezpůsobilé s ohledem na omezenou výši způsobilých výdajů.

Zdroje krytí projektu

Projekt bude finančně kryt z rozpočtu města Brna, konkrétně ze zdrojů Fondu kofinancování projektů, a to ve výši celkových předpokládaných nákladů, tj. v současnosti 43 049 805,82 Kč. Orgánům města bude vždy předložen k projednání návrh příslušného rozpočtového opatření. Způsobilé výdaje se odhadují ve výši 33 634 152,00 a lze předpokládat, že celková výše dotace může dosáhnout 90 % z celkových způsobilých výdajů projektu, tedy ve výši 30 270 736,8 Kč. Celkové nezpůsobilé výdaje se odhadují ve výši 9 415 653,82 Kč včetně DPH.

Požadavek na finanční spoluúčast města Brna lze předpokládat ve výši 9 779 069,02 Kč. Celková spoluúčast MČ Brno-Slatina se předpokládá ve výši 3 000 000 Kč, v této částce jsou již zahrnuty výdaje na projektovou dokumentaci v rozsahu 2 323 200 Kč.

Struktura výdajů projektu "ZŠ Přemyslovo náměstí – odborné učebny a zázemí" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	43 049 805,82 Kč	100%
Nezpůsobilé výdaje	9 415 653,82 Kč	22%
Způsobilé výdaje	33 634 152,00 Kč	78%
Výše dotace	30 270 736,80 Kč	70%
Spolufinancování města Brna	9 779 069,02 Kč	23%
Spoluúčast MČ Brno-Slatina	3 000 000,00 Kč	7%