

Z8/34. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 7.12.2021

Dohoda o postoupení práv k projektové dokumentaci a postoupení práv ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru včetně dodatku č.1 „Revitalizace Staré Ponávky pro část 2“.

Anotace

Zastupitelstvu města Brna je předkládán návrh o postoupení práv k projektové dokumentaci a postoupení práv ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru včetně dodatku č.1 „Revitalizace Staré Ponávky pro část 2. mezi statutárním městem Brnem, Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací a firmou GEOTEST, a.s.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** dohodu o postoupení práv k projektové dokumentaci a postoupení práv a povinností ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru včetně dodatku č.1 pro stavbu „Revitalizace Staré Ponávky“ pro část č. 2 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací, IČO 62161521, se sídlem Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno a firmou Geotest, a.s. , IČO: 46344942, se sídlem Šmahova 1244/112, 627 00 Brno, která tvoří přílohu č....tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- 2. pověřuje** vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem výše zmíněné dohody

Stanoviska

Materiál byl předložen ke schválení Radě města Brna na R8/185 schůzi konané dne 1.12. 2021.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Martin Vaněček

vedoucí odboru - Odbor životního prostředí

30.11.2021 v 08:34

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - Úsek 1. náměstka primátorky

29.11.2021 v 14:52

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (dohoda o postoupení prav PD a AD 10_3_dodatek_.pdf)	5 - 8
Příloha k usnesení (Smlouva2_Brno_PD_Revitalizace Stare Ponavky_Priloha c. 1 ZD_Smlouva_170301_final k podpisu.pdf)	9 - 48

Důvodová zpráva

Odbor životního prostředí předkládá Zastupitelstvu města Brna ke schválení návrh dohody o postoupení práv k projektové dokumentaci a postoupení práv a povinností ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru včetně dodatku č.1 pro stavbu „Revitalizace Staré Ponávky“ pro část č. 2 mezi statutárním městem Brnem, Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací, IČO 62161521, se sídlem Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno a firmou Geotest, a.s. , IČO: 46344942, se sídlem Šmahova 1244/112, 627 00 Brno.

Projekt Revitalizace Staré Ponávky je jedním ze strategických projektů města Brna, vychází ze studie REURIS a koncepčně respektuje dokumenty Generel odvodnění města Brna (Pöyry 2009) a studie „Přírodě blízká PPO a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských toků“ (Aquatis 2015) Rada města Brna dne 8. 3. 2016 (R7/055) schválila posouzení projektu „Revitalizace Staré Ponávky – příprava“. Stejný materiál byl schválen i Zastupitelstvem města Brna na jeho zasedání dne 15. 3. 2016 (Z7/16).

Dne 27. 7. 2017 byla podepsána smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Revitalizace Staré Ponávky“ pro část č. 2 mezi statutárním městem Brnem a firmou GEOtest, a. s. se sídlem Šmahova 1244/112, 627 00 Brno. Rada města Brna na své schůzi č. R8/105 dne 23. 9. 2020 schválila svěření investorství a investorskou činností Veřejné zelení města Brna, p. o. u akce ORG 2352 “Revitalizace Staré Ponávky – etapa 10.3 – Rybářská stezka-Hodonínská“.

Realizace této etapy je naplánována na rok 2022, výběr zhotovitele zajišťuje Veřejná zeleň města Brna

Rada města Brna projednala materiál na své R8/185 schůzi konané dne 1.12.2021.

DOHODA
o postoupení práv k projektové dokumentaci a postoupení práv a povinností ze
Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru včetně
dodatku č. 1 pro stavbu
„Revitalizace Staré Ponávky” pro část č. 2

Číslo sml. Postupitele:

Číslo sml. Postupníka:

Číslo sml. Zpracovatele
projektové dokumentace:

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: 111211222/0800
Pověřen podpisem této dohody: Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí
Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

(dále jen „**Postupitel**“)

**Veřejná zeleň města Brna,
příspěvková organizace**

Zastoupená: Ing. Jozefem Kasalou, ředitelem
Se sídlem: Kounicova 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 621 61 521
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-5142190287/0100
Organizace je zapsaná: v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně
pod spisovou značkou Pr 9

(dále jen „**Postupník**“)

a

GEOtest, a.s.

Zastoupený: RNDr. Lubomírem Klímkem, MBA, členem představenstva
Se sídlem: Šmahova 1244/112, 627 00 Brno
IČO: 46344942
DIČ: CZ46344942
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 699
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno – město
Číslo účtu: 11506621/0100
Kontaktní osoba: Ing. Jan Hillermann, Ph.D.
Telefon: 548 125 334, 724 962
Fax: 545 217 979
E-mail: info@geotest.cz

(dále jen „**Zpracovatel projektové dokumentace**“)

uzavírají

v souladu s ustanoveními § 1895 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a se současným použitím § 2055 a násl. občanského zákoníku (Darování) a § 2538 a násl. občanského zákoníku (Licence), tuto dohodu:

I. Úvodní ustanovení

1. Postupitel jako objednatel uzavřel dne 27. 7. 2017 Smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu Revitalizace Staré Ponávky“ pro část č. 2 se společností GEOtest, a.s., se sídlem Šmahova 1244/112, 627 00 Brno, IČO: 46344942 jako zhotovitelem (dále jen „Smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru“). Ke smlouvě byl následně uzavřen Dodatek č. 1 ze dne 3. 4. 2018 (pokud je dále uvedeno „Smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru“ je tím vždy myšlena smlouva v platném znění vč. Dodatku č. 1). Postupitel pořídil v rámci přípravy investiční akce „Revitalizace Staré Ponávky“ pro část č. 2 (dále jen „Stavba“) projektovou dokumentaci, blíže specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy (dále jen „projektová dokumentace“).
2. Tato dohoda upravuje převod projektové dokumentace a práv z ní vyplývajících a převod práv a povinností ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru z Postupitele na Postupníka.

II. Převod projektové dokumentace a práv a povinností ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

1. Postupitel a Postupník se dohodli, že Postupitel touto dohodou převádí na Postupníka vlastnické právo k následujícím částem plnění a Postupník toto vlastnické právo přijímá, a to v rozsahu:
 - DUR – dokumentace v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí v rozsahu určeném čl. II. odst. II.1.1 písm. a) Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru („DUR“).
 - DSP – projektová dokumentace v rozsahu k podání žádosti o vydání stavebního povolení v rozsahu určeném čl. II. odst. II.1.1 písm. b) Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru („DSP“)
 - PDPS – projektová dokumentace pro provádění Stavby v rozsahu určeném čl. II. odst. II.1.1 písm. c) Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru; („PDPS“);

(DUR, DSP a PDPS jsou v této smlouvě označovány souhrnným názvem „projektová dokumentace“)

V této části (převod vlastnického práva) jde o darování podle ustanovení § 2055 a n. občanského zákoníku. Tato ustanovení se použijí v případě otázek smlouvou výslovně neupravených.

Současně na základě této dohody postupuje Postupitel Postupníkovi Smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru a z ní plynoucí práva a povinnosti. Postupník na základě této dohody od Postupitele práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru, přijímá.

2. Projektová dokumentace bude Postupitelem předána Postupníkovi v termínu do 10-ti dnů ode dne nabytí účinnosti této dohody na základě písemného předávacího protokolu potvrzeného Postupitelem a Postupníkem.
3. Převod vlastnického práva k projektové dokumentaci, převod projektové dokumentace v počtu vyhotovení, uvedeném v čl. II., odst. II.1.1., písm. a), b) a c) Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru, a převod práv a povinností ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru se provádí bezúplatně.

4. Zpracovatel projektové dokumentace potvrzuje, že mu byla Postupitelem uhrazena v plné výši cena za plnění dle čl. VII. Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru.
5. Zpracovatel projektové dokumentace prohlašuje, že souhlasí s převodem z Postupitele na Postupníka:
 - vlastnického práva k projektové dokumentaci včetně oprávnění užít projektovou dokumentaci Postupníkem a s tím spojeným předáním projektových dokumentací Postupníkovi v počtu vyhotovení uvedeném v čl. II., odst. II.1.1., písm. a), b) a c) Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru,
 - práv a povinností ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a výkonu autorského dozoru.

III. Postoupení práv

Současně s převodem projektové dokumentace, jak je uvedeno v čl. II této dohody, postupuje Postupitel Postupníkovi veškerá práva spojená s projektovou dokumentací, včetně práv k jejímu užití (odpovídající postoupení licence k užití autorského díla), a to v rozsahu, v jakém tato práva náležela Postupiteli. Postoupení těchto práv se mezi Postupitelem a Postupníkem provádí bezúplatně.

IV. Ostatní ujednání

1. Postupitel prohlašuje, že na převáděné projektové dokumentaci a postoupených právech nevážnou žádná právní vady.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Strany dohody výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Strany dohody se dohodly, že tuto dohodu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.
3. Postupitel jako správce osobních údajů plní prostřednictvím tohoto ustanovení informační povinnost vůči subjektu údajů ve smyslu čl. 13 obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen „GDPR“) a informuje subjekt údajů, že na webových stránkách (<https://www.brno.cz/GDPR> v sekci Ochrana osobních údajů) jsou uveřejněny informace o právech subjektů údajů dle GDPR. Právním titulem zpracování osobních údajů je čl. 6 odst. 1 písm. b) a e) GDPR.
4. Tato dohoda je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu, přičemž dvě vyhotovení obdrží Postupitel, jedno vyhotovení Zpracovatel projektové dokumentace a jedno vyhotovení Postupník.
5. Právní vztahy touto dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Tuto dohodu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci všech stran dohody.
7. Nedílnou součástí této dohody je její příloha:

Příloha č. 1 – Smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Revitalizace Staré Ponávky“ pro část č. 2 uzavřená dne 27.7.2017 vč. příloh a dodatku č. 1 uzavřeného 3. 4. 2018.

8. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že tato dohoda byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato dohoda byla schválena Zastupitelstvem města Brna na schůzi č. Z8/dne

V Brně dne _____

za Postupitele:

V Brně dne _____

za Postupníka:

Ing. Martin Vaněček
vedoucí OŽP MMB
pověřený podpisem této dohody
Z8/...schůzí ZMB

Ing. Jozef Kasala
ředitel Veřejné zeleně města Brna,
příspěvkové organizace

V Brně dne _____

za Zpracovatele projektové dokumentace:

RNDr. Lubomír Klímek, MBA,
člen představenstva GEOTest, a.s.

Smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Revitalizace Staré Ponávky“ pro část č. 2

kterou, podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“), s přihlédnutím k § 2358 a násl. a § 2586 a násl. Občanského zákoníku a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

Číslo smlouvy objednatele: 4317 05 3881 ()

Číslo smlouvy zhotovitele: 177176

I. Statutární město Brno

Zastoupené: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
 Se sídlem: Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno
 IČO: 44992785
 DIČ: CZ 44992785
 Bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland plc, Jungmannova 745/24, 110 00 Praha 1
 Číslo účtu: 7510006666/5400
 Pověřen podpisem této smlouvy: JUDr. Marta Kolková, vedoucí Odboru VLHZ
 Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Eva Kostková, Odbor VLHZ
 (dále jen „**Objednatel**“)

a

II. GEOtest, a.s.

Zastoupený: RNDr. Lubomírem Klímkem, MBA, členem představenstva
 Se sídlem: Šmahova 1244/112, 627 00 Brno
 IČO: 46344942
 DIČ: CZ46344942
 Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 699
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno – město
 Číslo účtu: 11506621/0100

Kontaktní osoba: Ing. Jan Hillermann, Ph.D.

Telefon: 548 125 334, 724 962

Fax: 545 217 979

E-mail: info@geotest.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I. Preambule a účel smlouvy

- I.1. Objednatel hodlá realizovat investiční akci „Revitalizace Staré Ponávky“ (dále jen „**Investiční akce**“), která bude financována z prostředků strukturálních fondů EU, Operační program Životní prostředí (dále jen „**OPŽP**“), prioritní osa 4 Ochrana a péče o přírodu a krajinu, specifický cíl 4.4 Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech (vlastní realizace revitalizace okolí vodního toku Staré Ponávky), z vlastních prostředků Objednatele a z Fondu kofinancování evropských projektů (plnění dle čl. II smlouvy).
- I.2. V rámci Investiční akce má být provedena úprava území za účelem jeho využití pro sportovní aktivity, odpočinek a setkávání, začlenění vodního toku a jeho okolí do života města Brna, a to včetně úpravy břehových partií vodního toku na veřejná zelená prostranství (dále jen „**Stavba**“).
- I.3. Pozemky pro Stavbu se nacházejí v městské části Brno-Jih, na pozemcích v katastrálním území Horní Heršpice, Komárov (část 1 veřejné zakázky) / Komárov (část 2 veřejné zakázky) / Komárov a Trnitá (část 3 veřejné zakázky), obec Brno, okres Brno-Jih, a to:
- ve vlastnictví Josefa Muzikáře: parcelní čísla pozemků 980/1, 979/13
(část 1 veřejné zakázky)
 - ve vlastnictví CTZone Brno, a.s.: parcelní čísla pozemků 560/2, 569/5, 568/1, 565/3;
 - ve vlastnictví AGROTEC a.s.: parcelní čísla pozemků 1271/2, 1266/1;
 - ve vlastnictví CZ-OFI, a.s.: parcelní čísla pozemků 572, 570.
(část 3 veřejné zakázky)
- Pozemky pro část 2 veřejné zakázky jsou ve vlastnictví Objednatele.
- I.4. S ohledem na výše uvedené skutečnosti je účelem této smlouvy uspokojení potřeby Objednatele spočívající v získání projektové dokumentace v takovém stupni a kvalitě, získání stavebního povolení k řádné realizaci Stavby, řádnou přípravu Stavby a řádné provedení zadávacího řízení na výběr zhotovitele Stavby v souladu s relevantními právními předpisy.
- I.5. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Revitalizace Staré Ponávky – projektová dokumentace“ (dále jen

„**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatelem v pozici zadavatele veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“).

I.6. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:

- v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
- Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.

II. Předmět smlouvy

II.1. Předmětem smlouvy je odborná technická, tvůrčí a jiná činnost Zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činností Zhotovitele, včetně jejich hmotného zachycení Objednateli. Zhotovitel bere na vědomí, že pro část 2 veřejné zakázky - Etapa 10.3 Komárov - rybářská stezka není ve Studii (viz níže) zahrnut požadavek na lávku přes řeku (Stará Ponávka). Zhotovitel je tak povinen při realizaci plnění dle této smlouvy vzít tento požadavek v potaz a lávku přes řeku zahrnout do zpracovaných výstupů.

II.1.1. Odborná technická, tvůrčí a jiná činnost směřující k určení architektonických a technických řešení Stavby, která musí splňovat požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami účinnými ke dni předání hmotného zachycení výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele. Hmotným zachycením výsledků činností Zhotovitele, tj. jednotlivými částmi plnění, se rozumí

a) **dokumentace v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí** a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplývá z technických řešení, zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění závazků z této smlouvy (dále jen „**DUR**“), která obsahuje zejména

- (i.) náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Stavební zákon**“), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška č. 499/2006 Sb.**“), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Vodní zákon**“),

- (ii.) informativní propočet, rozdělený dle manuálů Státního fondu životního prostředí (dále jen „**SFŽP**“) pro OPŽP na výdaje způsobilé a nezpůsobilé, včetně všech nákladů souvisejících,
- (iii.) vizualizace Stavby,
- (iv.) dokumenty uvedené v příloze č. 1 této smlouvy,

vše v potřebném množství vyhotovení pro naplnění potřeb úspěšného územního řízení včetně vydání územního rozhodnutí. Kompletní vyhotovení DUR pak bude předáno Objednateli ve 3 vyhotoveních v listinné podobě (z toho 1 vyhotovení potvrzené – vč. razítka povolujícího orgánu) a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD nosiči/USB flash disku. Výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg a formátu *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc nebo *.docx. pro MS Word a současně *.pdf a propočet bude zpracován ve formátu *.xls pro MS Excel a současně *.pdf a v MS Project, vizualizace ve formátu *.pdf.

Přesnost rozdělení Stavby na pozemky, přináležející jednotlivým objektům, bude odpovídat stupni projektové dokumentace.

Podkladem pro zpracování DUR bude zejména Studie.

DUR bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, v souladu s požadavkem Objednatele a také v souladu s

- dokumentem Strategie pro Brno, priorita 3. Kvalita života, strategický cíl 3.1 Dosáhnout vyšší kvality života ve městě, opatření 3.1.5 Zlepšení kvality veřejných prostranství a vybraných složek životního prostředí;
- koncepčními dokumenty Objednatele, a to konkrétně: Projekt REURIS – Revitalizace Staré Ponávky, Generel odvodnění města Brna, Přírodě blízká protipovodňová opatření a dále v souladu se strategickým projektem „VODA V BRNĚ“ a
- územním plánem Objednatele.

(vše dále také jen „**Část plnění DUR**“)

- b) **projektová dokumentace v rozsahu k podání žádosti o vydání stavebního povolení** a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek (např. povolení odstranění stavby), jejichž potřeba vyplýne z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění této smlouvy (dále jen „**DSP**“), která obsahuje zejména

- (i.) náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vodního zákona,
- (ii.) rozpočet členěný na jednotlivé stavební objekty či provozní soubory,
- (iii.) situační výkres všech objektů Stavby, včetně jim příslušejících pozemků, výkres bude v měřítku stejném nebo podrobnějším, jako je koordinační situace Stavby,
- (iv.) dokumenty a další činnosti dle přílohy č. 2 této smlouvy.

vše v 5 vyhotoveních v listinné podobě, ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD nosiči / USB flash disku a ve 3 listinných vyhotoveních položkový rozpočet v podrobnosti odpovídající dokumentaci pro stavební povolení; výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg pro AutoCAD a formátu *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc nebo *.docx. pro MS Word a *.pdf a rozpočet bude zpracován ve formátu *.xls pro MS Excel a *.pdf a v MS Project.

Přesnost rozdělení Stavby na pozemky, přináležející jednotlivým objektům, bude odpovídat stupni projektové dokumentace.

Podkladem pro zpracování DSP bude zejména:

- dokumentace pro územní rozhodnutí a
- územní rozhodnutí.

DSP bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, požadavky Objednatele a také v souladu územním rozhodnutím / územním souhlasem a v jím požadovaném rozsahu.

(vše dále také jen „Část plnění DSP“)

- c) **projektová dokumentace pro provádění Stavby**, která bude použita v zadávacím řízení podle ZZVZ a dle příslušných prováděcích právních předpisů, v rozsahu umožňujícím podání žádosti o vydání stavebního povolení a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek (např. povolení odstranění stavby), jejichž potřeba vyplýne z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění této smlouvy (dále jen „**PDPS**“), a která obsahuje zejména:

- (i.) náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vodního zákona, vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, (dále jen „**Vyhláška 169/2016**“), zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další

požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů dále jen („**ZoBOZP**“), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, směrnice pro dokumentaci, schválenou MD-OI č.j.101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007, standardů pro městskou infrastrukturu Statutárního města Brna (dostupných na adrese <http://www.bрно.cz/sprava-mesta/dokumenty-mesta/>) a platných technických norem, jejichž závaznost smluvní strany tímto sjednávají,

- (ii.) podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr členěný na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory, zahrnující rovněž vedlejší a ostatní náklady,
- (iii.) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb – položkový rozpočet s využitím agregovaných (kumulovaných) položek u opakovaných velkoobjemových položek s rozpisem obsahu,
- (iv.) inventarizace zeleně (soupis, ocenění, soupis zeleně k odstranění a náhradní výsadbě),
- (v.) zásady organizace výstavby (technické zprávy, situace, objízdné trasy kladně projednané s dotčenými orgány, dočasné a následně trvalé dopravní značení, harmonogramy prací),
- (vi.) plán BOZP dle ZoBOZP,
- (vii.) zpracování všech vydaných rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek,
- (viii.) dokumenty dle přílohy č. 3 této smlouvy.

PDPS bude zpracována v 6 vyhotoveních v listinné podobě a 3 vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD nosiči / USB flash disku; položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v cenové úrovni platné ke dni odevzdání) bude v listinné i elektronické podobě zpracován vždy ve 3 vyhotoveních; výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg pro AutoCAD a ve formátu *.pdf, textové části ve formátu *.doc nebo *.docx pro MS Word a *.pdf, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb a položkové rozpočty ve formátu *.xls pro MS Excel, *.pdf a *.bpc, harmonogramy v MS Project;

PDPS musí být způsobilá tvořit součást zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku, tj. v podrobnosti vyžadované ZZVZ a jeho prováděcími předpisy,

zejména Vyhláškou 169/2016. Zohledněny musí být mj. ustanovení § 36 odst. 1 ZZVZ (zákaz stanovení zadávacích podmínek tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže), ustanovení § 89 odst. 5 ZZVZ (zákaz stanovení technických podmínek tak, aby zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky);

Výkresová i textová část projektové dokumentace pro provádění Stavby musí být věcně i materiálově v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude ve všech jeho částech (včetně jednotlivých profesí) zpracovaný s využitím softwaru BUILDpower (pro potřeby posouzení správnosti položkových rozpočtů zpracovaných účastníky zadávacího řízení o veřejnou zakázku na stavební práce jako součást nabídky), k jehož užití Objednatel poskytne Zhotoviteli podlicenci v souladu s obsahem svých licenčních podmínek sjednaných s poskytovatelem licence na dobu potřebnou ke zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkového rozpočtu. Objednatel na žádost Zhotovitele zajistí zhotoviteli prostřednictvím poskytovatele licence bezplatné školení nezbytné k užívání software. Instalace software na hardwarové prostředky Zhotovitele včetně školení bude probíhat vždy v sídle poskytovatele licence.

Podkladem pro zpracování PDPS je DSP převzatá Objednatelem v souladu se smlouvou a vydané stavební povolení o provedení Stavby.

PDPS bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, požadavky Objednatele a v jím požadovaném rozsahu.

*(vše dále také jen „**Část plnění PDPS**“)*

- II.1.2. Výhradní licenci dle této smlouvy je výlučné majetkové právo Objednatele užívat veškeré výsledky činností Zhotovitele, včetně jejich hmotného zachycení. Výhradní licenci k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele a hmotnému zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy jako autorskému dílu poskytuje Zhotovitel Objednateli v souladu s Autorským zákonem za podmínek uvedených v článku X. této smlouvy.
- II.2. Předmětem smlouvy je dále zařízení záležitosti Zhotovitelem, kterou je získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro řádné (bezvadné) podání žádosti o vydání územního rozhodnutí / územního souhlasu a v získání pravomocného územního rozhodnutí / územního souhlasu, spočívající také v zastupování Objednatele jako stavebníka v příslušném řízení. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitosti zejména:
- a) obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí (zejména stanoviska vlastníků sousedních pozemků

dotčených stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným Stavbou, stanoviska a souhlasy dotčených orgánů),

- b) vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů,
- c) zastupovat Objednatele jako stavebníka v řízení před stavebním úřadem, mj. za Objednatele jako stavebníka podávat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí / územního souhlasu, přebírat dokumenty a rozhodnutí, podávat opravné prostředky,
- d) účastnit se jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytný pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání územního rozhodnutí / územního souhlasu.

(vše dále také jen „**Část plnění zajištění UR**“)

II.3. Předmětem smlouvy je dále zařízení záležitosti, kterou je získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání stavebního povolení a získání stavebního povolení / ohlášení stavby / veřejnoprávní smlouvy (dále jen „**SP**“) a v získání pravomocného stavebního povolení / ohlášení stavby / veřejnoprávní smlouvy, spočívající také v zastupování Objednatele jako stavebníka v příslušném řízení. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitosti zejména:

- a) obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání stavebního povolení a nezbytné pro provedení Stavby (zejména stanoviska vlastníků sousedních pozemků dotčených Stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným Stavbou, stanoviska a souhlasy dotčených orgánů, plán kontrolních prohlídek),
- b) vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů,
- c) zastupovat Objednatele jako stavebníka v řízení před stavebním úřadem/ při uzavření veřejnoprávní smlouvy, mj. podávat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu návrh na vydání stavebního povolení / ohlášení Stavby / uzavření veřejnoprávní smlouvy, přebírat dokumenty a rozhodnutí, podávat opravné prostředky,
- d) účastnit se jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytný pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání stavebního povolení / ohlášení Stavby / uzavření veřejnoprávní smlouvy.

*(vše dále také jen „**Část plnění zajištění SP**“)*

- II.4. Předmětem smlouvy je poskytování součinnosti Zhotovitele Objednateli při jednání se subjekty (osobami) dotčenými Stavbou, tj. Zhotovitel zajistí zejména projednání a zajištění práva stavby, projednání a přípravu smluv na odkup pozemků, vč. pozemků spravovaných Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, projednání a přípravu smluv na zřízení věcných břemen.

Předmětem smlouvy je také poskytování součinnosti Zhotovitele Objednateli při zadávání veřejné zakázky na Stavbu. Součinnost spočívá zejména v účasti na prohlídce místa plnění a ve zpracování návrhu odpovědi na žádosti o dodatečné informace dodavatelů (resp. vysvětlení zadávací dokumentace), které se budou vztahovat k projektové dokumentaci a případné navazující doplnění či zpřesnění zpracované projektové dokumentace.

Předmětem smlouvy je také poskytování součinnosti Zhotovitele Objednateli před zahájením stavby, spočívající např. v zajištění povolení kácení dřevin.

Předmětem smlouvy je dále poskytování součinnosti Zhotovitele Objednateli při realizaci Stavby, které spočívá v doplnění či úpravě projektové dokumentace (změnová řízení).

*(vše dále také jen „**Část plnění Poskytování součinnosti**“)*

- II.5. Předmětem smlouvy je dále výkon činností autorského dozoru Zhotovitelem podle ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona nad souladem zhotovované Stavby s ověřenou projektovou dokumentací při zhotovování Stavby (dále jen „**Autorský dozor**“). Výkon Autorského dozoru Stavby bude prováděn v souladu s náplní činnosti Autorského dozoru, která je specifikována v příloze č. 4 této smlouvy, a to vždy ve vztahu k jednotlivým částem plnění. Součástí výkonu Autorského dozoru bude zpracování Závěrečné zprávy k Závěrečnému vyhodnocení akce a předložení Objednateli nejpozději do 3 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu a převzetí Stavby dle smluvního ujednání mezi Zhotovitelem Stavby a Objednatelem.

*(vše dále také jen „**Část plnění Autorský dozor**“)*

III. Povinnosti Zhotovitele

- III.1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas, na svůj náklad a nebezpečí vykonat pro Objednatele celý předmět plnění dle této smlouvy.
- III.2. Při výkonu své činnosti dle této smlouvy se Zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela a včas naplněn účel této smlouvy.
- III.3. Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli minimálně jednou za 14 dnů od účinnosti této smlouvy provést kontrolu postupu zpracování DUR, DSP, PDPS a postupu zařizování záležitostí dle této smlouvy formou porad (výrobních výborů), ze kterých

vyhotoví zápis. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o všech zásadních úkonech, které uskuteční za Objednatele při zařizování záležitosti dle této smlouvy. Při plnění předmětu této smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit požadavky a připomínky a dát Zhotoviteli pokyny, o kterých bude vyhotoven písemný záznam. Za uplatnění požadavků a připomínek, jakož i za pokyny Objednatele jsou považovány požadavky, připomínky a pokyny osoby pověřené Objednatelem. Zhotovitel tyto připomínky a požadavky Objednatele ve svém dalším postupu zapracuje a pokyny Objednatele se při plnění svých povinností řídí. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu Objednatelem při plnění předmětu smlouvy, jestliže Zhotovitel mohl a měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- III.4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 7 dnů od účinnosti smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak, a dále v případě potřeby zorganizovat jednání či porady (výrobní výbory) za účelem koordinace postupu při zpracování projektových dokumentací za účasti zástupců Objednatele, případně dalších účastníků. O všech jednáních či poradách bude Zhotovitel informovat Objednatele vždy min. 5 pracovních dnů přede dnem konání jednání. Zhotovitel je povinen se účastnit jednání či porady (výrobní výbory) svolaného Objednatelem, o kterém byl informován alespoň 5 pracovních dnů předem.
- III.5. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provádět plnění dle této smlouvy osobně, nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců; v případě, že se Zhotovitel hodlá nechat při zařizování záležitostí dle této smlouvy zastupovat třetí osobou, vyžádá si k takovému zastupování od Objednatele předchozí písemný souhlas. Předchozího písemného souhlasu není potřeba v případě, kdy je třetí osobou poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.
- III.6. Při výkonu činností Autorského dozoru se Zhotovitel po celou dobu zhotovování Stavby zavazuje účastnit všech kontrolních dnů, a to nejméně 1x za 14 dnů a v termínech, jak budou sděleny Zhotoviteli Objednatelem nebo jinou, Objednatelem k tomu pověřenou osobou.

IV. Práva a povinnosti Objednatele

- IV.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění dle této smlouvy od Zhotovitele převzít a zaplatit cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- IV.2. Objednatel se zavazuje vystavit Zhotoviteli pro zařízení záležitostí dle této smlouvy písemnou plnou moc či plné moci, a to nejpozději do 10 dnů od uzavření této smlouvy.

- IV.3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy, nezbytnou součinnost, která je vymezena právními předpisy, zejména zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a statutem města Brna, a zajistit spolupráci odpovědných osob Objednatele, které jsou z titulu své funkce schopny poskytnout Zhotoviteli nezbytné podklady a informace pro řádné a včasné splnění závazků Zhotovitele vyplývající z této smlouvy.
- IV.4. Objednatel se bude účastnit jednání a porad organizovaných a sjednávaných po vzájemné dohodě se Zhotovitelem.
- IV.5. Objednatel je oprávněn svolat jednání či porady (výrobní výbory) za účelem koordinace postupu při zpracování projektových dokumentací za účasti zástupců Zhotovitele, případně dalších účastníků.

V. Doba plnění

- V.1. Doba plnění Části plnění DUR a Části plnění zajištění UR dle této smlouvy se sjednává takto:
- V.1.1. zahájení: ode dne účinnosti smlouvy;
- V.1.2. předání Objednateli k připomínkám do 90 dnů: Zhotovitel je před dokončením Části plnění DUR povinen předat návrh DUR (v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na CD/DVD nosiči/USB flash disku) Objednateli k připomínkám. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu DUR nejpozději do 14 kalendářních dnů od jeho obdržení.
- V.1.3. vypořádání připomínek a předání dotčeným orgánům: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu DUR nejpozději do 14 kalendářních dnů; v téže lhůtě Zhotovitel předá upravenou DUR všem relevantním dotčeným orgánům k vyjádření;
- V.1.4. dokončení Části plnění DUR: Zhotovitel předá Objednateli DUR ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele a všech dotčených třetích osob a získání všech potřebných vyjádření) nejpozději do 80 kalendářních dnů ode dne doručení DUR k vyjádření relevantním dotčeným orgánům za předpokladu, že se dotčené orgány k DUR vyjádří nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko); v případě, kdy se dotčený orgán či orgány vyjádří k žádosti později, lhůta pro dokončení Části plnění DUR se o tomu odpovídající počet dnů prodlužuje;
- V.1.5. Část plnění zajištění UR dle bodu II.2.: žádost o územní rozhodnutí / územní souhlas / uzavření veřejnoprávní smlouvy Zhotovitel doručí příslušnému stavebnímu úřadu nejpozději do 15 pracovních dnů od dokončení Části plnění DUR; Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby územní rozhodnutí / územní

souhlas bylo vydáno, resp. veřejnoprávní smlouva byla uzavřena bez zbytečného odkladu, a to v souladu s ust. § 87 odst. 4 Stavebního zákona;

- V.1.6. dokončení Části plnění zajištění UR: Zhotovitel předá Objednateli pravomocné územní rozhodnutí územní souhlas / účinnou veřejnoprávní smlouvu a ověřené vyhotovení DUR do 14 kalendářních dnů ode dne právní moci územního rozhodnutí / územního souhlasu / účinnosti veřejnoprávní smlouvy;
- V.1.7. výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele k Části plnění DUR poskytne Zhotovitel Objednateli ode dne převzetí Části plnění DUR Objednatel; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství Zhotovitele;
- V.2. Doba plnění Části plnění DSP a Části plnění zajištění SP dle této smlouvy se sjednává takto:
- V.2.1. zahájení: od vydání pravomocného územního rozhodnutí / územního souhlasu / účinnosti veřejnoprávní smlouvy;
- V.2.2. předání Objednateli k připomínkám do 60 dnů: Zhotovitel je před dokončením Části plnění DSP povinen předat návrh DSP (v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na CD/DVD nosiči/USB flash disku) Objednateli k připomínkám. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu DSP nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení návrhu DSP.
- V.2.3. vypořádání připomínek a předání dotčeným orgánům: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu DSP nejpozději do 14 kalendářních dnů; v téže lhůtě Zhotovitel předá upravenou DSP všem relevantním dotčeným orgánům k vyjádření;
- V.2.4. dokončení Části plnění DSP: Zhotovitel předá Objednateli DSP ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele a všech dotčených třetích osob a získání všech potřebných vyjádření) nejpozději do 80 kalendářních dnů ode dne doručení DSP k vyjádření relevantním dotčeným orgánům za předpokladu, že se dotčené orgány k DSP vyjádří nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko); v případě, kdy se dotčený orgán či orgány vyjádří k žádosti později, lhůta pro dokončení Části plnění DSP se o tomu odpovídající počet dnů prodlužuje;
- V.2.5. Část plnění zajištění SP dle bodu II.3.: žádost o stavební povolení / souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru / uzavření veřejnoprávní smlouvy Zhotovitel doručí příslušnému stavebnímu úřadu nejpozději do 15 pracovních dnů od dokončení Části plnění DSP; Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby stavební povolení / souhlas bylo vydáno, resp. veřejnoprávní smlouva byla uzavřena bez zbytečného odkladu, a to v souladu s ust. § 112 odst. 3 Stavebního zákona;

- V.2.6. dokončení Části plnění zajištění SP: Zhotovitel předá Objednateli pravomocné stavební povolení / souhlas / účinnou veřejnoprávní smlouvu a ověřené vyhotovení DSP do 14 kalendářních dnů ode dne právní moci stavebního povolení / souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru / účinnosti veřejnoprávní smlouvy;
- V.2.7. výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele k Části plnění DSP poskytne Zhotovitel Objednateli ode dne převzetí Části plnění DSP Objednatelem; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství Zhotovitele;
- V.3. Doba plnění Části plnění PDPS dle této smlouvy se sjednává takto:
- V.3.1. zahájení: od vydání pravomocného stavebního povolení / souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru / účinnosti veřejnoprávní smlouvy;
- V.3.2. předání Objednateli k připomínkám do 30 dnů: Zhotovitel je před dokončením Části plnění PDPS povinen předat návrh PDPS Objednateli k připomínkám. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu PDPS nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení návrhu PDPS. Zhotovitel je povinen předat návrh PDPS (v jednom listinném a v jednom elektronickém vyhotovení na CD/DVD/USB flash disku) Objednateli k připomínkám. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu PDPS nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení návrhu PDPS;
- V.3.3. dokončení Části plnění PDPS: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu PDPS a předá Objednateli upravenou PDPS nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne obdržení připomínek Objednatele k návrhu PDPS;
- V.3.4. výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele k Části plnění PDPS poskytne Zhotovitel Objednateli ode dne převzetí Části plnění PDPS Objednatelem; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství Zhotovitele.
- V.4. Doba poskytnutí Části plnění Poskytování součinnosti dle této smlouvy se sjednává takto:
- V.4.1. zahájení: ode dne dokončení Části plnění PDPS;
- V.4.2. ukončení: nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu;
- V.5. Doba poskytnutí Části plnění Autorský dozor dle této smlouvy se sjednává takto:
- V.5.1. zahájení: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště dle smluvního ujednání mezi zhotovitelem Stavby a Objednatelem;
- V.5.2. ukončení: nejpozději ke dni předání Závěrečné zprávy k Závěrečnému vyhodnocení akce Objednateli.

VI. Místo plnění

- VI.1. Místem předání DUR, DSP, PDPS a jejich návrhů a místem předání výstupů zařizování záležitosti dle této smlouvy je Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství.
- VI.2. Místem poskytování Části plnění Autorský dozor je místo Stavby.

VII. Cena

- VII.1. Cena za poskytnutí všech částí plnění Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 240 000, Kč bez DPH, přičemž
sazba DPH činí 21 %,
DPH činí 50 400 Kč,
cena vč. DPH činí 290 400 Kč,
přičemž cena za poskytnutí všech částí plnění dána součtem cen za jednotlivá dílčí plnění, jak je uvedeno v následujících odstavcích.
- VII.2. Cena za poskytnutí Části plnění DUR Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 57 600,- Kč bez DPH, přičemž
sazba DPH činí 21 %,
DPH činí 12 096 Kč,
cena vč. DPH činí 69 696 Kč.
- VII.3. Cena za poskytnutí Části zajištění UR Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 38 400 Kč bez DPH, přičemž
sazba DPH činí 21 %,
DPH činí 8 064 Kč,
cena vč. DPH činí 46 464 Kč.
- VII.4. Cena za poskytnutí Části plnění DSP Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 50 400 Kč bez DPH, přičemž
sazba DPH činí 21 %,
DPH činí 10 584 Kč,
cena vč. DPH činí 60 984 Kč.
- VII.5. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění SP Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 33 600 Kč bez DPH, přičemž
sazba DPH činí 21 %,
DPH činí 7 056 Kč,
cena vč. DPH činí 40 656 Kč.
- VII.6. Cena za poskytnutí Části plnění PDPS Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 43 560 Kč včetně DPH, přičemž

tato cena bez DPH činí 36 000 Kč,
sazba DPH činí 21 %,
DPH činí 7 560 Kč.

- VII.7. Cena za poskytnutí Části plnění Poskytování součinnosti a Části plnění Autorský dozor Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 24 000 Kč bez DPH, přičemž
sazba DPH činí 21 %,
DPH činí 5040 Kč,
cena vč. DPH činí 29 040 Kč.
- VII.8. Výše cen za poskytnutí jednotlivých částí plnění Zhotovitele dle této smlouvy jsou nejvýše přípustné a tyto je možno překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH v rozsahu zákonné změny výše sazby DPH.
- VII.9. Ceny za Část plnění DUR, za Část plnění DSP a za Část plnění PDPS zahrnují odměnu Zhotovitele za poskytnutí výhradních licencí Objednateli k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy a k hmotnému zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy.
- VII.10. V případě zvýšení sazby DPH se o zvýšenou část DPH zvyšují ceny nebo úplaty za poskytnutí jednotlivých plnění Zhotovitelem dle této smlouvy, a to v poměru odpovídajícím zvýšení sazby DPH. V případě snížení sazby DPH se o sníženou část DPH snižují ceny nebo úplaty za poskytnutí jednotlivých plnění Zhotovitelem dle této smlouvy, a to v poměru odpovídajícím snížení sazby DPH.
- VII.11. V případě, že dojde ze strany Objednatele k výpovědi této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat pouze část sjednané ceny za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této smlouvy odpovídající sjednaným cenám, případně úplatám za části plnění dle této smlouvy, jejichž plnění v souladu s touto smlouvou zahájil Zhotovitel před účinností výpovědi Objednatele.

VIII. Platební podmínky

- VIII.1. Cena za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této smlouvy bude hrazena postupně takto:
- VIII.1.1.cena za poskytnutí Části plnění DUR – po dokončení Části plnění DUR,
- VIII.1.2.cena za poskytnutí Části plnění zajištění UR – po dokončení Části plnění zajištění UR,
- VIII.1.3.cena za poskytnutí Části plnění DSP – po dokončení Části plnění DSP,
- VIII.1.4.cena za poskytnutí Části plnění zajištění SP – po dokončení Části plnění zajištění SP,
- VIII.1.5.cena za poskytnutí Části plnění PDPS – po dokončení Části plnění PDPS,

- VIII.1.6.cena za poskytnutí Části plnění Poskytování součinnosti a Části plnění Autorský dozor – po ukončení Části plnění Autorský dozor dle odst. V.5.2. smlouvy.
- VIII.2. Podkladem pro platbu Objednatele je vždy daňový doklad – faktura, kterou Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů ode dne, ve kterém byla příslušná část plnění Zhotovitele dle této smlouvy protokolárně převzata Objednatelům jako bezvadná.
- VIII.3. Splatnost faktur se sjednává lhůtou 30 dnů od jejich doručení Objednateli.
- VIII.4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 Občanského zákoníku, a to zejména:
- označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení příslušné části plnění,
 - evidenční číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele
 - fakturovanou částku (vč. DPH platného v době fakturace),
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - text: „Projekt je spolufinancován z Fondu kofinancování evropských projektů“,
 - přílohou faktury bude kopie protokolu o převzetí fakturované části plnění.
- VIII.5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje nebo nesprávný výpočet poměrné části ceny plnění, kterou má Objednatel uhradit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení Objednateli začíná běžet nová třicetidenní lhůta splatnosti.
- VIII.6. Objednatel neposkytuje zálohy.
- VIII.7. Platby vč. DPH dle této smlouvy budou hrazeny v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele. Cena za poskytnutí plnění či jeho části se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Bankovní účet Zhotovitele musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že účet tímto způsobem zveřejněn nebude, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli cenu na úrovni bez DPH. DPH Objednatel poukáže správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je povinen neprodleně o tomto písemně informovat Objednatele.

IX. Předání a převzetí jednotlivých částí plnění

- IX.1. Zhotovitel je povinen odevzdat Objednateli Část plnění DUR, DSP a PDPS ke kontrole, a to nejpozději v poslední den příslušné lhůty dle čl. V. Pokud po provedené kontrole oznámí Objednatel Zhotoviteli své připomínky, je Zhotovitel povinen připomínky zapracovat a pokyny Objednatele se při plnění svých povinností řídit. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu připomínek Objednatele.
- IX.2. O převzetí jednotlivých částí plnění sepiší smluvní strany protokol, který připraví Zhotovitel. Obsahem protokolu bude:
- a) prohlášení Zhotovitele o dokončení a předání příslušné části plnění;
 - b) popis předávané části plnění co do obsahu a rozsahu;
 - c) datum předání příslušné části plnění;
 - d) v případě odmítnutí převzetí příslušné části plnění Objednatelem, specifikace odmítnuté části a uvedení důvodu tohoto odmítnutí;
 - e) datum převzetí příslušné části plnění, případně datum odmítnutí převzetí;
 - f) podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- IX.3. V případě, že Objednatel odmítne převzít příslušnou část z důvodu výskytu vad, je Zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu a dokončené části plnění opětovně protokolárně předat Objednateli.
- IX.4. Nepřevzetím jednotlivých částí plnění z důvodu výskytu vad není dotčena povinnost Zhotovitele tyto dokončit ve lhůtách sjednaných v čl. V. smlouvy.

X. Licenční ujednání

- X.1. Ochrana autorských práv se řídí Občanským zákoníkem, Autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- X.2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory děl vztahujících se k Části plnění DUR, DSP a PDPS je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užit ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.

- X.3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň výsledky tvůrčí činnosti upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „**Licence**“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou. Objednatel Licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím příslušné části plnění dle této smlouvy.
- X.4. Zhotovitel poskytuje Licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že Zhotovitel nesmí poskytnout Licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá Objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl Licenci Objednateli.
- X.5. Licence dle této smlouvy se poskytuje Objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě.
- X.6. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást Licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je Objednatel oprávněn užívat práv z Licence.
- X.7. Práva z Licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku Objednatele na jeho právního nástupce.
- X.8. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za Licenci dle tohoto článku smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle smlouvy.

XI. Pojištění

- XI.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s pojistným plněním na škodní událost minimálně ve výši 2,3 mil Kč (část č. 1 VZ) / 0,7 mil Kč (část č. 2 VZ) / 1,5 mil. Kč (část č. 3 VZ). Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících.
- XI.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v sjednaných cenách a úplatách dle této smlouvy.

- XI.3. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy se shora uvedenými parametry předloží Zhotovitel Objednateli na písemnou výzvu nejpozději před uzavřením této smlouvy. V případě změny pojištění předloží Zhotovitel bezodkladně Objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.
- XI.4. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele uhradit Objednateli škodu či uspokojit jiné nároky Objednatele, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

XII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost a odpovědnost za škodu

- XII.1. Zhotovitel se zavazuje, že výsledky jeho tvůrčí činností dle této smlouvy, jakož i hmotné zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy budou ke dni převzetí Částí DUR, DSP a PDPS bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy mají vady, jestliže jejich zpracování neodpovídá smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným Objednatelem v průběhu poskytování plnění Zhotovitelem dle této smlouvy nebo jestliže Části plnění DUR, DSP nebo PDPS jsou neúplné tak, že z důvodu jejich neúplnosti není možné pokračovat ke splnění účelu této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy je považováno i (nikoliv však výlučně) opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb obdobného charakteru nezbytné k řádnému zhotovení Stavby a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny rozsahu Stavby proti stavu předpokládanému v PDPS.
- XII.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na Část plnění DUR, DSP a PDPS záruku po dobu 5 let ode dne převzetí příslušného hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele dle této smlouvy; záruka však nesmí uplynout dříve než před dokončením Stavby. Výluka ze záruky se vztahuje pouze na nedostatečnosti DUR, DSP a PDPS vzniklé v důsledku změny technických norem či obecně závazných právních předpisů (např. přísnější parametry) a rozpory se skutečným stavem pozemků či budov, který se změnil po předání a převzetí příslušné části plnění.
- XII.3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při výkonu činností dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele.
- XII.4. Vady zjištěné po předání a převzetí Částí DUR, DSP a PDPS, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle odst. XII.2. smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit

u Zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu po té, co vady zjistí. V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

- XII.5. Zhotovitel je povinen vady uplatněné Objednatelem v průběhu záruční doby odstranit do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, nebude-li sjednána lhůta odlišná.
- XII.6. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady, nebo sdělí důvody odmítnutí reklamované vady.
- XII.7. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 15 dní ode dne doručení oznámení o vadách či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle odst. XIII.5. této smlouvy.
- XII.8. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí Objednateli v plné výši škody, které tomuto vzniknou v příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele nebo s porušením povinností Zhotovitele při zařizování záležitosti dle této smlouvy.
- XII.9. Škodou dle článku odst. XII.8. se též rozumí také škoda vzniklá Objednateli ve formě nákladů vynaložených na zhotovení Stavby, nepředpokládaných soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, jež je součástí PDPS, v bezprostřední příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele nebo hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy nebo v bezprostřední příčinné souvislosti s porušením povinností Zhotovitele při zařizování záležitosti dle této smlouvy.
- XII.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu Objednatelem k výkonu činností dle této smlouvy nebo zařizování záležitosti dle této smlouvy a k výkonu Autorského dozoru (uvedené se nevztahuje na podklady zpracované na základě této smlouvy Zhotovitelem pro Objednatele) v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost Objednatele písemně upozornil a Objednatel přesto na jejich použití trval. Dále Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu Objednatelem k plnění této smlouvy a k výkonu Autorského dozoru v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost Objednatele písemně upozornil a Objednatel přesto na jejich použití trval. Zhotovitel neodpovídá za vady, zjištěné v průběhu realizace Stavby, jež Zhotovitel v době zpracování PDPS nemohl předvídat ani při vynaložení odborné péče (uvedené se týká zejména konstrukcí, u nichž nebylo možné provést průzkumné práce z důvodu jejich objektivní nepřístupnosti).

XIII. Sankce a úroky z prodlení

- XIII.1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně ve vztahu k jeho osobě vystavené faktury proti sjednanému termínu, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky v Kč bez DPH, s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení, až do doby zaplacení dlužné částky.
- XIII.2. Úroky z prodlení jsou splatné na účet Zhotovitele do 30 dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k zaplacení úroků, která obsahuje Zhotovitelem vyúčtované úroky včetně způsobu jejich výpočtu.
- XIII.3. Bude-li Zhotovitel v prodlení se zahájením poskytování jednotlivých částí plnění, má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny nebo úplaty za poskytnutí příslušné částí plnění Zhotovitele dle této smlouvy v Kč bez DPH, s jejímž zahájením je Zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení, a Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- XIII.4. Bude-li Zhotovitel v prodlení s postupem realizace a/nebo dokončením jednotlivých částí plnění dle této smlouvy, má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za poskytnutí (celé) příslušné částí plnění Zhotovitele dle této smlouvy v Kč bez DPH, s jejímž postupem realizace nebo ukončením je Zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení; Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- XIII.5. Nesplní-li Zhotovitel včas svůj závazek dle této smlouvy řádně odstranit Objednatelům uplatněné vady, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny nebo úplaty za poskytnutí částí plnění Zhotovitele dle této smlouvy v Kč bez DPH, jejíž plnění bylo vadné, a to za každý započatý den prodlení anebo až do doby, kdy Objednatel pověřil odstraněním reklamovaných vad jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a Zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu Objednateli zaplatit.
- XIII.6. V případě porušení povinností při výkonu činností Autorského dozoru je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
- XIII.7. Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že Objednatel nemohl předmět plnění smlouvy užívat řádně a nerušeně, a to zejména v rozporu s čl. X. této smlouvy. Jestliže se jakékoliv prohlášení či ujištění Zhotovitele obsažené v čl. X. smlouvy ukáže nepravdivým nebo Zhotovitel poruší jinou povinnost dle tohoto článku smlouvy, jde o podstatné porušení smlouvy a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.

- XIII.8. V případě porušení povinností k ochraně informací označených Objednatelům za důvěrné je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- XIII.9. V případě porušení v povinnosti Zhotovitele udržovat v platnosti a účinnosti pojištění dle čl. XI. smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý i započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu se stanovenými parametry.
- XIII.10. Provede-li Zhotovitel změnu hlavního projektanta v rozporu s bodem XV.9., má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.
- XIII.11. Vedle smluvních pokut dle tohoto článku smlouvy má Objednatel právo na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.
- XIII.12. Smluvní pokuty jsou splatné na účet Objednatele do 30 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zaplacení příslušné smluvní pokuty Zhotoviteli.

XIV. Ukončení smluvního vztahu

- XIV.1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, odstoupením některé smluvní strany anebo výpovědí Objednatele.
- XIV.2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
- XIV.3. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem, pokud je konkrétní porušení povinností Zhotovitelem jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 Občanského zákoníku.
- XIV.4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele považují zejména:
- a) prodlení Zhotovitele s poskytováním jednotlivých částí plnění dle této smlouvy oproti době plnění dle čl. V. této smlouvy delší než 30 dnů,
 - b) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu jeho činnosti dle čl. XI. této smlouvy,
 - c) nedodržení některé povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. XV.7., XV.8. anebo XV.9. smlouvy,
 - d) nedodržení některé povinnosti Zhotovitele vyplývající z licenčních ujednání dle čl. X. smlouvy,
 - e) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatného porušení smlouvy.

- XIV.5. Za podstatné porušení smluvní povinnosti Objednatele se považuje prodlení Objednatele s úhradou ceny za plnění o více než 30 dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.
- XIV.6. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
- XIV.7. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v rozsahu dosud nesplněných závazků smluvních stran, a to ve vztahu k jednotlivým částem plnění dle odst. II.1. této smlouvy. Výpověď Objednatele musí být písemná. Výpověď Objednatele je účinná doručením výpovědi Objednatele Zhotoviteli. Pokud je výpověď Objednatele doručena Zhotoviteli, není Zhotovitel oprávněn zahajovat plnění dosud nezahájených částí plnění dle této smlouvy. Pokud by Zhotovitel zahájil plnění kterékoliv nezahájené části plnění dle této smlouvy, nevzniká Zhotoviteli právo na zaplacení ceny za tuto část plnění dle této smlouvy.
- XIV.8. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou, odstoupením nebo výpovědí Objednatele jsou povinnosti obou stran následující:
- a) Zhotovitel dokončí rozpracovanou část plnění, pokud Objednatel neurčí jinak;
 - b) Zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem jako byly sjednány ceny za jednotlivé části plnění dle této smlouvy a dále provede soupis všech dokumentů získaných při zařizování záležitostí dle této smlouvy do doby jejího ukončení (dále jen „**Soupis**“);
 - c) Zhotovitel vyzve Objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech plnění dle Soupisu na základě protokolu podepsaného smluvními stranami;
 - d) Objednatel není povinen Soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje,
 - e) Zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu a vystaví závěrečnou fakturu.
- XIV.9. Na Zhotovitelem předané a Objednatelem převzaté plnění dle Soupisu se i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o pojištění a záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, slevy, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění a ujednání o výkonu Autorského dozoru k Objednatelem převzaté části plnění na základě Soupisu.

XV. Zvláštní ujednání

- XV.1. Závazky stanovené k ochraně informací Objednatele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi Objednatele, platí i po zániku závazků z této smlouvy.
- XV.2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit závazky plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- XV.3. Zhotovitel bere na vědomí, že Projekt má být financován z OPŽP, pro období 2014-2020, prioritní osa 4 Ochrana a péče o přírodu a krajinu, specifický cíl 4.4 Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech (realizace revitalizace okolí vodního toku Staré Ponávky), z Fondu kofinancování evropských projektů (plnění dle čl. II. smlouvy), a z vlastních prostředků Objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom způsobu financování úplaty, sjednané dle této smlouvy, přičemž se náležitě seznámil se všemi podmínkami stanovenými tímto operačním programem, které se zavazuje pro účely této smlouvy, jakož i projektu, dodržovat.
- XV.4. Zhotovitel se zavazuje učinit veškeré nezbytné úkony a opatření vedoucí ke splnění všech podmínek OPŽP v rámci plnění svých povinností z této smlouvy.
- XV.5. Zhotovitel se rovněž zavazuje dodržovat pravidla publicity, resp. poskytnout nezbytnou součinnost Objednateli k jejich provádění, v rozsahu vyplývajícím z Nařízení komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních.
- XV.6. Zhotovitel se rovněž zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
- XV.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy.
- XV.8. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele uvedeného v nabídce na plnění veřejné zakázky podané v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pokud takový poddodavatel prokazoval část kvalifikace místo Zhotovitele, pouze ze závažných důvodů a jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za Zhotovitele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový poddodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.
- XV.9. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy vyměnit hlavního projektanta, prostřednictvím kterého prokázal účastník splnění kvalifikace pro plnění veřejné

zakázky a prostřednictvím jehož zkušeností byla nabídka účastníka hodnocena, pouze ze závažných důvodů a jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový hlavní projektant musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní hlavní projektant, resp. minimálně takovou kvalifikací, jaká byla v zadávací dokumentaci požadována pro daného člena realizačního týmu a zkušenostmi, jaké byly doloženy pro účely hodnocení nabídky. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový člen realizačního týmu potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou člena realizačního týmu bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

XV.10. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje v případě naplnění některé z podmínek pro odstoupení Objednatele stanovené dle odst. XIV.3. a XIV.4. této smlouvy změnu dodavatele v průběhu plnění dle odst. II.1. této smlouvy a jeho nahrazení účastníkem zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil na příslušné části veřejné zakázky druhý v pořadí, pokud takový (nový) dodavatel souhlasí, že plnění bude poskytovat v souladu s návrhem smlouvy předloženým jako součást nabídky takového dodavatele v zadávacím řízení, přičemž Objednatel je v takovém případě oprávněn tuto smlouvu upravit následujícím způsobem:

- upravit rozsah plnění dle odst. II.1. této smlouvy tak, aby odpovídal nedokončené části veřejné zakázky;
- doplnit smlouvu tak, aby nový dodavatel přejímal odpovědnost za celý rozsah plnění, tedy včetně nároků z vad, záruky za jakost apod. z části plnění již provedené původním vybraným dodavatelem;
- upravit harmonogram a případná další smluvní ustanovení, která v důsledku předčasného ukončení původní smlouvy nejsou aktuální tak, aby v maximální možné míře odpovídaly původní smlouvě (tedy doba plnění jednotlivých částí plnění může být maximálně tak dlouhá, jako v zadávacích podmínkách apod.);
- doplnit smlouvu o ustanovení týkající se předání a převzetí plnění od stávajícího dodavatele.

Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, odmítne poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele za podmínek uvedených v předchozím odstavci, je Objednatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí. Nový dodavatel vybraný postupem dle tohoto odstavce bude povinen poskytovat plnění za podmínek uvedených v předchozím odstavci.

XVI. Závěrečná ujednání

XVI.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, Autorského zákona a Stavebního zákona, ZZVZ a jejich prováděcích předpisů.

- XVI.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.
- XVI.3. Smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Čtyři vyhotovení smlouvy obdrží Objednatel, dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel.
- XVI.4. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- XVI.5. Veškeré případné spory ze smlouvy budou v první řadě řešeny smírem. Pokud smíru nebude dosaženo během 30 dnů, všechny spory ze smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny věcně a místně příslušným soudem v České republice.
- XVI.6. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
- XVI.7. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
- XVI.8. Stane-li se kterákoliv část této smlouvy neplatná či stane-li se plnění dle této smlouvy plněním nemožným, ve zbytku této smlouvy jsou poté smluvní strany závazkem vázány, ledaže z obsahu závazku nebo účelu smlouvy vyplývá, že zbylé plnění nemá pro Objednatele význam.
- XVI.9. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
- XVI.10. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.
- XVI.11. Pro účely doručování písemností platí domněnka doby dojití tak, že při neúspěšném doručení do sídla smluvní strany držitelem poštovní licence se písemnost považuje za doručenou uplynutím třetího pracovního dne ode dne odeslání.
- XVI.12. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- XVI.13. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- XVI.14. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
- XVI.15. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi

požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

XVI.16. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

XVI.17. Smlouva je uzavřena, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

XVI.18. Nedílnou součástí smlouvy jsou:

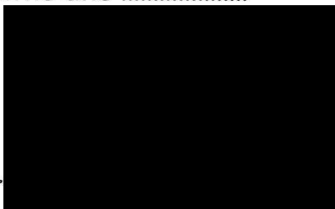
- příloha č. 1 – Obsah DUR
- příloha č. 2 – Obsah DSP
- příloha č. 3 – Obsah PDPS
- příloha č. 4 – Obsah činnosti Autorského dozoru
- příloha č. 5 – Studie (Projekt REURIS)
- příloha č. 6 – Harmonogram postupu projekčních prací
- příloha č. 7 - Specifikace realizačního týmu
- příloha č. 8 – Seznam poddodavatelů vč. rozsahu jejich plnění
- příloha č. 9 – Plná moc

XVI.19. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/117 dne 23. 5. 2017.

V Brně dne 27-07-2017

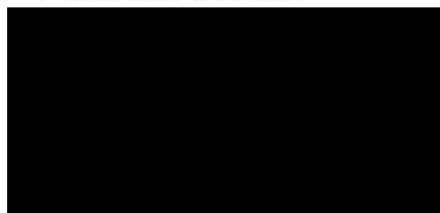
.....


za Objednatele

JUDr. Marta Kolková
pověřena podpisem této smlouvy

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor vodního a lesního hosp. a zemědělství
Kounicova 67
601 67 BRNO
-001-

V Brně dne 4. 7. 2017



za Zhotovitele

RNDr. Lubomír Klímek, MBA
člen představenstva

GEotest, a.s.
Šmahova 1244/112, 627 00 Brno
DIČ CZ46344942 (53)

Příloha č. 1 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

Obsah DUR

Kromě náležitostí vymezených v textu smlouvy DUR obsahuje:

1. potřebné průzkumy stavebně-historický, stavebně-technické a zeměměřické práce v rozsahu odpovídajícím druhu a lokalitě Stavby (zejména geologický, hydrogeologický, statický, stratigrafický, biocidní napadení dřevěných konstrukcí, kamerové zkoušky stávajících přípojek kanalizace, prověření výskytu stavebních výrobků obsahujících nebezpečné látky, např. azbestová vlákna, ..., apod.), tj. veškeré průzkumy, které jsou dle Zhotovitele jakožto osoby odborně způsobilé nezbytné k řádnému zajištění plnění v Části plnění DUR a zajištění účelu smlouvy, a výsledky těchto průzkumů budou zohledněny v příslušné projektové dokumentaci. O provedeném stavebně-technickém průzkumu vypracuje Zhotovitel zprávu včetně zdokumentování a výsledků jednotlivých provedených průzkumů, kterou odevzdá Objednateli ve dvou vyhotoveních,
2. v případě potřeby inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum, který bude proveden in situ vrtanými sondami, a jeho vyhodnocení,
3. doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky územního a stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy,
4. zapracování připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce do projektové dokumentace,
5. doklady, listiny a další náležitosti, které tvoří přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,
6. dopravní řešení zahrnující případné uzavírky, dopravní značení, objízdné trasy,
7. vypracování žádosti o vydání územního rozhodnutí v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně podání žádostí na příslušný stavební úřad.

Příloha č. 2 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

Obsah DSP

Kromě náležitostí vymezených v textu smlouvy DSP obsahuje:

1. potřebné průzkumy stavebně-historický, stavebně-technické a zeměměřické práce v rozsahu odpovídajícím druhu a lokalitě Stavby (zejména geologický, hydrogeologický, statický, stratigrafický, biocidní napadení dřevěných konstrukcí, kamerové zkoušky stávajících přípojek kanalizace, prověření výskytu stavebních výrobků obsahujících nebezpečné látky, např. azbestová vlákna, ..., apod.), tj. veškeré průzkumy, které jsou dle Zhotovitele jakožto osoby odborně způsobilé nezbytné k řádnému zajištění plnění v Části plnění DSP a zajištění účelu smlouvy, a výsledky těchto průzkumů budou zohledněny v příslušné projektové dokumentaci. O provedeném stavebně-technickém průzkumu vypracuje Zhotovitel zprávu včetně zdokumentování a výsledků jednotlivých provedených průzkumů, kterou odevzdá Objednateli ve dvou vyhotoveních,
2. v případě potřeby inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum, který bude proveden in situ vrtanými sondami, a jeho vyhodnocení,
3. doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky územního a stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy,
4. zapracování připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce a podle vydaného územního rozhodnutí do projektové dokumentace,
5. doklady, listiny a další náležitosti, které tvoří přílohy k žádosti o stavební povolení Stavby v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,
6. dopravní řešení zahrnující případné uzavírky, dopravní značení, objízdné trasy, zásady organizace výstavby,
7. vypracování žádosti o stavební povolení Stavby v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně podání žádostí na příslušný stavební úřad,
8. Odborný posudek, zpracovaný v souladu s "Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů" odborně způsobilou osobou, posuzující výskyt živočichů na zateplovaném (rekonstruovaném) objektu. V případě výskytu chráněných druhů bude dané opatření zapracováno do technické zprávy a do příslušné projektové dokumentace.

Příloha č. 3 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

Obsah PDPS

Kromě náležitostí vymezených v textu smlouvy PDPS obsahuje:

1. potřebné průzkumy stavebně-technické, které jsou dle Zhotovitele jakožto osoby odborně způsobilé nezbytné k řádnému zajištění plnění v Části plnění PDPS a zajištění účelu smlouvy, dále zeměměřické práce v rozsahu odpovídajícím druhu a lokalitě Stavby a výsledky těchto průzkumů budou zohledněny v příslušné projektové dokumentaci,
2. doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky územního a stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy,
3. zapracování připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce a podle vydaného stavebního povolení do projektové dokumentace,
4. dopravní řešení zahrnující případné uzavírky, dopravní značení, objízdné trasy, zásady organizace výstavby,
5. plán BOZP v členění:
 - a. základní informace o akci a účastnících výstavby,
 - b. povinnosti účastníků výstavby v oblasti zajištění BOZP,
 - c. přehled základních opatření k zajištění BOZP,
 - d. vymezení činností, rozsahu prací a stanovení pracovních postupů v členění dle jednotlivých stavebních dílů výkazu výměr, soupis rizik, která při jejich provádění vznikají včetně jejich vyhodnocení a návrhu opatření z hlediska BOZP,
 - e. způsob hlášení mimořádných událostí a pracovních úrazů,
 - f. zásady požární ochrany při realizaci,
 - g. dopravně provozní předpisy,
 - h. zabezpečení staveniště,
 - i. bezpečnost práce při udržovacích pracích při užívání Stavby,
6. soupis movitého majetku dle jednotlivých kusů formou samostatné přílohy soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a dále rozčlenění dle platných právních norem (v současné době dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a podle Pokynu GFR č. D22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů),

7. součinnost při zpracování odpovědí na dotazy a při kontrolách prováděných za strany kontrolních orgánů, zejména auditních orgánů, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, Národního fondu, Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněných orgánů státní správy.

Příloha č. 4 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

Obsah činností Autorského dozoru

V rámci výkonu činnosti Autorského dozoru je Zhotovitel povinen vykonávat zejm. následující činnosti:

1. postupuje při plnění činností výkonu Autorského dozoru v úzké součinnosti s Objednatелеm nebo jím určenou osobou,
2. účastní se předání a převzetí staveniště zhotovitelem Stavby, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
3. dohlíží na soulad situačních a vytyčovacích výkresů jednotlivých objektů s celkovou situací Stavby,
4. účastní se veřejnoprávních řízení v případech, kdy je nutné objasnit nebo vysvětlit souvislost s dokumentací projektu (dokumentací Stavby), pokud už není součástí jiné smluvní povinnosti Zhotovitele (zajištění rozhodnutí, povolení a souhlasů stavebních úřadů),
5. podává nutná vysvětlení k dokumentaci Stavby a zajišťuje operativní dopracování popřípadě odstranění nedostatků v jím dříve předané projektové dokumentaci tak, aby byla zajištěna plynulá realizace Stavby ze strany jejího zhotovitele; operativní dopracování nebo případné odstranění nedostatků bude zpracováno formou revizí, aby dokumentace plně vyhovovala příslušným právním předpisům a technickým normám, např. zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, atd.,
6. podává nutná vysvětlení a spolupracuje se zpracovateli dokumentace zajišťované zhotovitelem Stavby (výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení Stavby) a zpracovatelem plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
7. posuzuje návrhy účastníků výstavby na odchylky a změny oproti příslušné části dokumentace Stavby,
8. navrhuje změny a odchylky ke zlepšení souborného řešení projektu, vznikajících ve fázi realizační přípravy a fázi realizace projektu, popř. za zvlášť sjednaných podmínek,
9. posuzuje návrhy na změny Stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace,
10. dohlíží na soulad zhotovované Stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení a vykonává dohled nad souladem zhotovované Stavby s dokumentací

- pro provádění Stavby, která je podkladem k výkonu Autorského dozoru, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci, přičemž kontrolu souladu s dokumentací jednotlivých objektů či konstrukcí musí vykonávat příslušní odpovědní specialisté (např. elektro, instalace, statika apod.),
11. účastní se dohodnutých zkoušek v souvislosti s předáváním jednotlivých dodávek Stavby i v souvislosti s ověřováním splnění cílů projektu,
 12. účastní se kontrolních dnů Stavby a výrobních výborů Stavby,
 13. zajišťuje účast statika při kontrole staticky významných částí konstrukce Stavby (základová spára, základy, nosná výztuž, spoje částí nosného skeletu, apod.)
 14. sleduje změny technických norem a předpisů (např. hygienických, požárních apod.) v průběhu přípravy a realizace Stavby až do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním Stavby, které by mohly mít dopad na prováděnou Stavbu a dodatečně měnit požadavky na provádění Stavby podle schválené projektové dokumentace a které by mohly komplikovat vydání kolaudačního souhlasu s užíváním Stavby, prokazatelně a včas upozorňuje zástupce Objednatele na tyto změny,
 15. účastní se komplexních zkoušek a zkušebního provozu Stavby,
 16. aktivně se účastní přebírání Stavby od zhotovitele Stavby Objednatelem a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Stavby Objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované Stavby nebo účast při prohlídce Stavby Objednatelem či jeho technickým dozorem, upozorňování na vady a nedodělky Stavby, zápis nalezených vad a nedodělků a jeho předání Objednateli,
 17. aktivně se účastní procesu kolaudace Stavby a při kontrole odstranění kolaudačních závad Stavby v rozsahu dle předchozího odstavce,
 18. zaznamenává zjištění, požadavky a návrhy do stavebního deníku; vyžadují-li zjištění, požadavky nebo návrhy (např. návrhy na změny dokumentace Stavby) samostatné zpracování, pak jsou ve stavebním deníku zaznamenány hlavní údaje o nich,
 19. vyjadřuje se k požadavkům na dodatečné stavební práce (vícepráce) oproti zadávací projektové dokumentaci pro provádění Stavby,
 20. součinnost při zpracování odpovědí na dotazy a při kontrolách prováděných za strany kontrolních orgánů, zejména auditních orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, Národního fondu, Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněných orgánů státní správy,
 21. o souladu zhotovované Stavby s ověřenou projektovou dokumentací v průběhu zhotovování Stavby vyhotoví Zhotovitel průběžné měsíční zprávy, a to vždy ve dvou vyhotoveních v listinné podobě o stavu k poslednímu dni kalendářního měsíce, v němž bude Stavba zhotovována, a to nejpozději do 5 dnů po uplynutí kalendářního měsíce. O souladu zhotovené Stavby s ověřenou projektovou dokumentací po dokončení Stavby

vyhotoví Zhotovitel spolu s poslední průběžnou měsíční zprávou i Závěrečnou zprávu k Závěrečnému vyhodnocení akce o souladu zhotovené Stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Příloha č. 5 – Studie - Projekt REURIS

Komplexní revitalizační studie Staré Ponávky je řešena v rámci mezinárodního projektu REURIS (Revitalizace řek a jejich okolí v urbanizovaném území měst) v rámci Operačního programu Nadnárodní spolupráce Střední Evropa. Zadavatelem je Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje. Studie byla zpracována ve třech etapách:

1. Průzkumy a rozbor
2. Návrh celkového řešení
3. Návrh dílčích úseků

Objednatel: Statutární město Brno, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, Brno

Zpracovatel: 1. ČERNOPLNÍ s.r.o. Slovinská 29, 612 00 Brno

Datum: červen 2010

Zpracovali: Urbanismus – ČERNOPLNÍ s.r.o.

Ing. arch. Roman Mach

Ing. arch. Pavel Mahovský

Ing. arch. Jana Rosová

Vodní hospodářství – ATELIER FONTES, s.r.o., Křídlovická 314/19, 603 00 Brno

Ing. Tomáš Havlíček

Ing. Olga Veselá

Vegetace – Ing. Eva Wagnerová, Tomešova 1, 602 00 Brno

Ing. Rom Kostřica

Doprava – SILNIČNÍ PROJEKT, spol. s r.o., Šumavská 31, 602 00 Brno

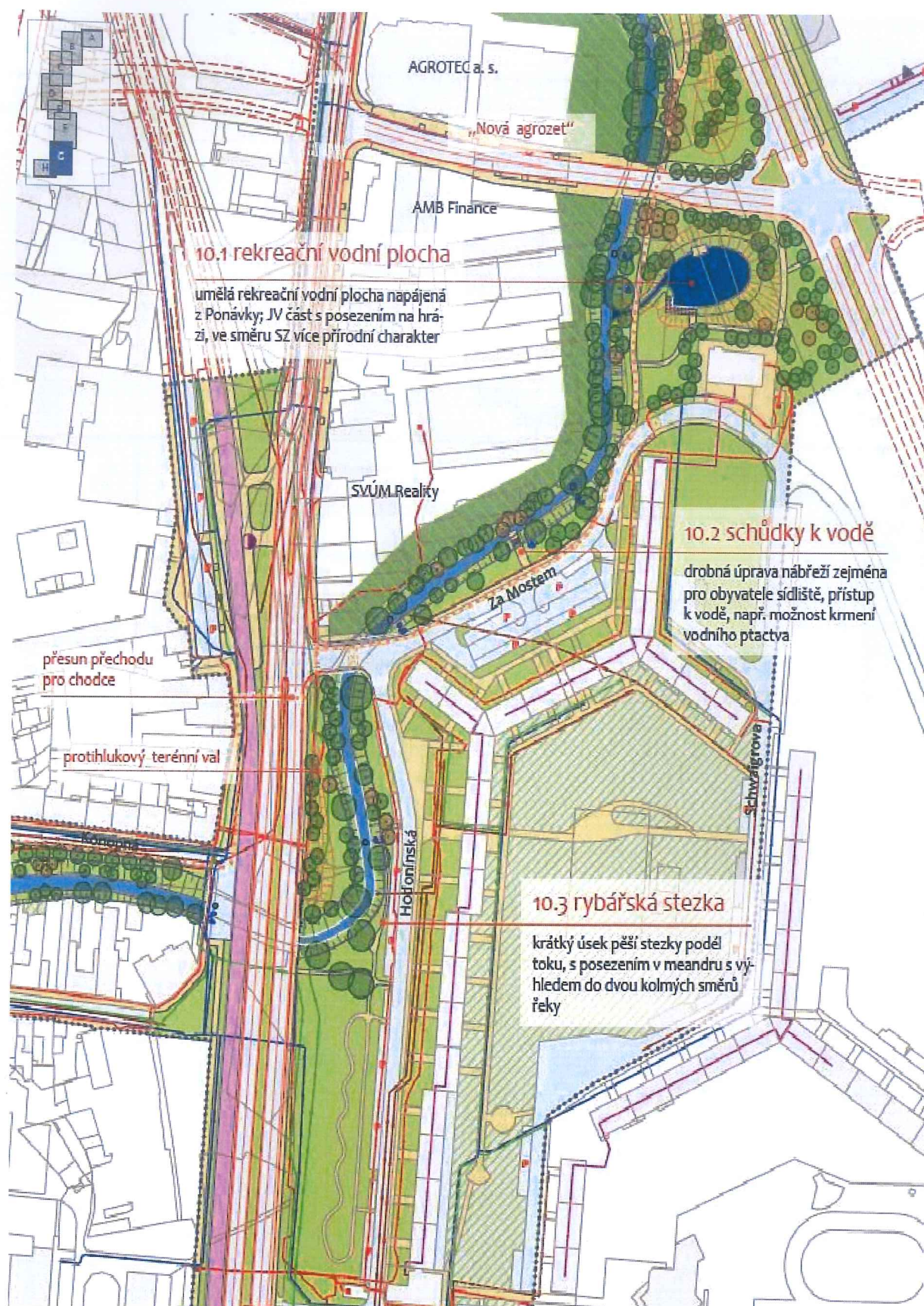
Ing. Rudolf Drnec

Ing. Zbyněk Lazar

INFORMAČNÍ PANELY: Ing. Hana Havlíčková

Část 2. - Etapa 10. 3 Komárov – rybářská stezka

Prostor meandru mezi ulicemi Hodonínskou a Svatopetrskou je výrazně ovlivněn hlukem z dopravy. Navrhujeme terénní val podél čtyřpruhové komunikace na ulici Svatopetrské s kompaktní bariérou vegetace a pěší „rybářskou stezku“ propojující stávající chodníky s možností posezení v místě ohybu Ponávky, s výhledem do dvou kolmých směrů řeky. Současný přechod pro chodce a cyklisty přes Svatopetrskou navrhujeme přesunout jižně od křižovatky ulic Za Mostem a Svatopetrské. Řešení by bylo výhodné zejména pro trasování navržené cyklotrasy. Variantně je možné zachovat stávající polohu, v tom případně navrhujeme rozšíření chodníku v místě přechodu. Stávající vzrostlá vegetace bude využita v maximálním rozsahu.



10.1 rekreační vodní plocha

umělá rekreační vodní plocha napájená z Ponávky; JV část s posezením na hrázi, ve směru SZ více přírodní charakter

10.2 schůdky k vodě

drobná úprava nábreží zejména pro obyvatele sídliště, přístup k vodě, např. možnost krmení vodního ptactva

10.3 rybářská stezka

krátký úsek pěší stezky podél toku, s posezením v meandru s výhledem do dvou kolmých směrů řeky

HARMONOGRAM PRACÍ ZHOTOVITELE

[illegible]

Specifikace realizačního týmu

Hlavní projektant: **Ing. Marek Machovec**

Autorizovaný architekt: **Ing. arch. Miloš Dvořák**

Další členové realizačního týmu: **Mgr. Jan Oprchal**
Ing. Kristýna Skalická
Ing. Anna Hólllová

Seznam poddodavatelů vč. rozsahu jejich plnění

<i>Pol.</i>	<i>Obchodní firma, sídlo a identifikační číslo PODDODAVATELE</i>	<i>Specifikace plnění poskytovaného poddodavatelem</i>
1.	Sweco Hydroprojekt a.s. Táborská 31, 140 16 Praha IČ: 26475081	Výkon činnosti hlavního projektanta
2.	IKA BRNO,s.r.o Antonínská 549/2, 602 00 Brno IČ: 47910453	Výkon činnosti architekta

Příloha č. 9 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

PLNÁ MOC

Zmocnitel

Statutární město Brno,

Zastoupené:	Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
Se sídlem:	Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno
IČO:	44992785

Pověřen podpisem této plné moci:

JUDr. Marta Kolková

tímto uděluje

zmocněnci:

GEOtest, a.s.,

se sídlem Šmahova 1244/112, 627 00 Brno,

IČO: 46344942

plnou moc

k obstarání všech nezbytných podkladů podání žádosti o vydání územního rozhodnutí / souhlasu, stavebního povolení / ohlášení stavby / uzavření veřejnoprávní smlouvy pro stavbu "Revitalizace vodního toku Staré Ponávky" (zejména stanovisek vlastníků sousedních pozemků dotčených stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemků dotčeným stavbou, stanovisek a souhlasů dotčených orgánů), a k zastupování zmocnitele v řízení o vydání územního rozhodnutí / územního souhlasu / uzavření veřejnoprávní smlouvy, vydání stavebního povolení / ohlášení stavby / uzavření veřejnoprávní smlouvy, a to v plném rozsahu.

V Brně dne

.....

zmocnitel