

Z8/34. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 7.12.2021

109. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-sever, pozemků p.č. 219 - 232 v k.ú. Zábrdovice

Anotace

Zastupitelstvo města Brna schvaluje odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemků p.č. 219, p.č. 220, p.č. 221, p.č. 222, p.č. 223, p.č. 224, p.č. 225, p.č. 226, p.č. 227, p.č. 228, p.č. 229, p.č. 230, p.č. 231, p.č. 232 v k.ú. Zábrdovice z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z3/022 konaného dne 3.10.2000 se souhlasem městské části Brno-sever.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** městské části Brno-sever
odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky
statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném
znění, pozemků:
- | | | | |
|------------|-----------------------------|----------|-------------------|
| - p.č. 219 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 19 m ² |
| - p.č. 220 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 18 m ² |
| - p.č. 221 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 18 m ² |
| - p.č. 222 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 18 m ² |
| - p.č. 223 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 18 m ² |
| - p.č. 224 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 18 m ² |
| - p.č. 225 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 17 m ² |
| - p.č. 226 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 18 m ² |
| - p.č. 227 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 18 m ² |
| - p.č. 228 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 17 m ² |
| - p.č. 229 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 18 m ² |
| - p.č. 230 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 18 m ² |
| - p.č. 231 | ostatní plocha, jiná plocha | o výměře | 17 m ² |
| - p.č. 232 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 17 m ² |
- v k.ú. Zábrdovice
z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva
města Brna č. Z3/022 konaného dne 3.10.2000 se souhlasem městské části Brno-
sever.

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/185 dne 01.12.2021, stanovisko bude sděleno ústně na zasedání Zastupitelstva města Brna

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

[Redacted Signature]

vedoucí odboru - Majetkový odbor

30.11.2021 v 12:22

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

[Redacted Signature]

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

29.11.2021 v 09:23

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha (Katastrální mapa.pdf)	5 - 5
Příloha (Orientační + ortofoto mapa.pdf)	6 - 6

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor předkládá návrh odnětí svěřeného města městské části Brno-sever pozemků p.č. 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232 v k.ú. Zábrdovice.

Pozemky jsou v katastru nemovitostí evidovány s označením druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha, jiná plocha.

Předmětné pozemky byly svěřeny městské části Brno-sever usnesením Zastupitelstva města Brna č. Z3/022 dne 3.10.2000.

Majetkový odbor řeší návrh na dispozici s majetkem města ve věci prodeje pozemků pod garážemi p.č. 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232 v k.ú. Zábrdovice za účelem výstavby družstevního bytového domu na rohu ulic Černopolní a Francouzská.

Jedná se o pozemky při místní komunikaci Černopolní, na kterých je umístěn soubor řadových garáží v soukromých vlastnictví.

Na pozemky p.č. 219, 220, 221, 222, 225, 226, 231 v k.ú. Zábrdovice má městská část Brno-sever uzavřeny nájemní smlouvy s FO, u pozemků p.č. 224 p.č. 232 v k.ú. Zábrdovice se v současnosti řeší uzavření nájemních smluv a u pozemků p.č. 223, 227, 228, 229, 230 v k.ú. Zábrdovice nájemní smlouvy uzavřeny nejsou.

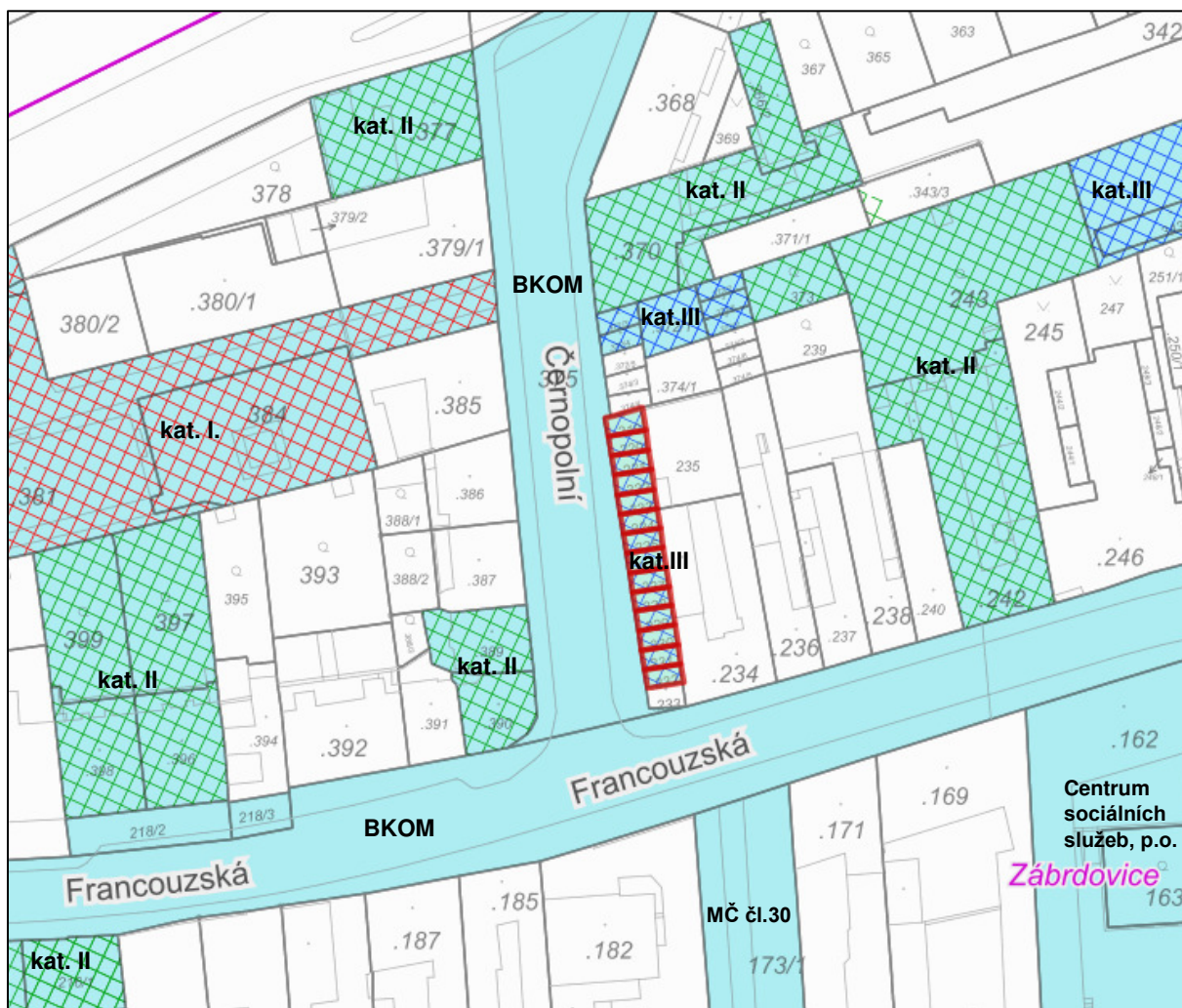
Po schválení odnětí svěřeného majetku města Zastupitelstvem města Brna bude u pozemků p.č. 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232 v k.ú. Zábrdovice zajišťovat správu Odbor správy majetku MMB.

Rada městské části Brno-sever dne 24.11.2021 souhlasila s odnětím svěřeného majetku města městské části Brno-sever, pozemků p.č. 219 – 232 v k.ú. Zábrdovice.

Z časových důvodů nebyl materiál projednán v Komisi majetkové RMB.

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/185 dne 01.12.2021, stanovisko bude sděleno ústně na zasedání Zastupitelstva města Brna.

Pozemky p.č. 219 – 232 v k.ú. Zábrdovice



pozemky v majetku SMB



pozemky v majetku SMB svěřené MČ Brno-sever kategorie III.

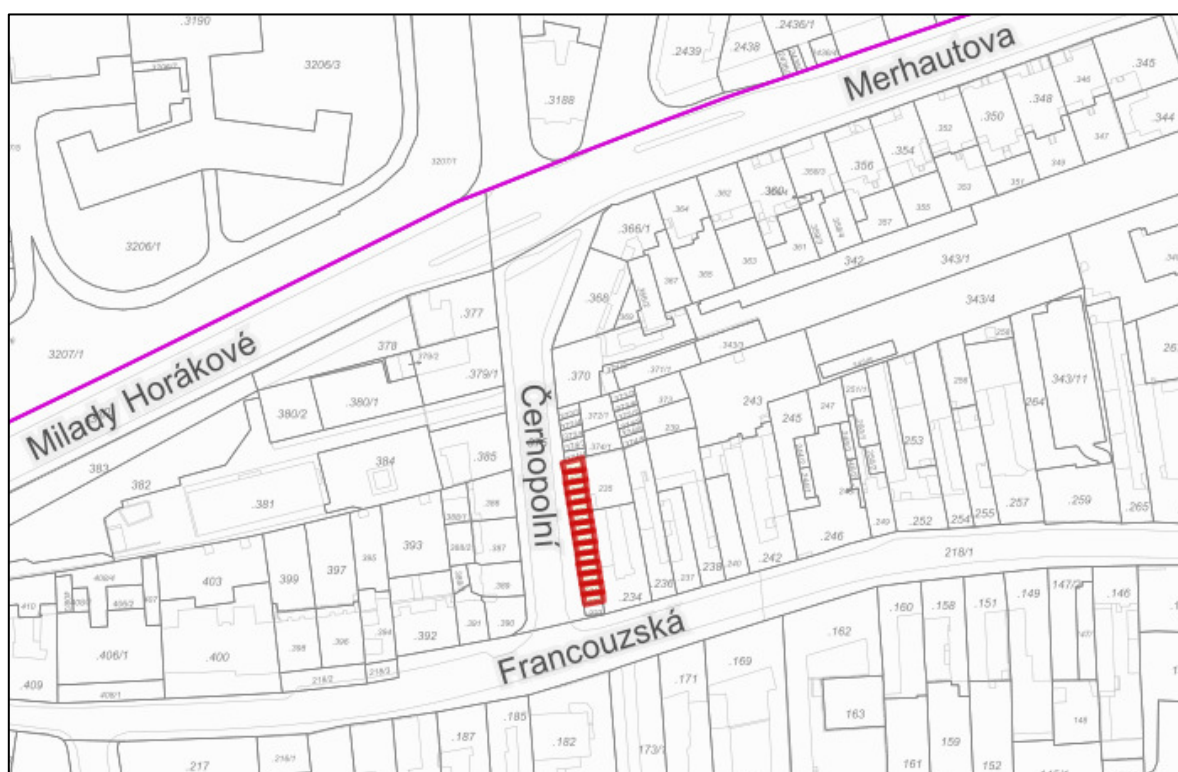


pozemky v majetku SMB svěřené MČ Brno-sever kategorie II



pozemky v majetku SMB svěřené MČ Brno-sever kategorie I.

Orientační mapa



Ortofoto mapa

