

Z8/36. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 1.3.2022

70. Zapojení Fondu developerských projektů - březen 2022 - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Materiál řeší zařazení dvou nových investičních akcí - pozemních komunikací do rozpočtu města pro rok 2022, kde je zdrojem finančního krytí Fond developerských projektů prostřednictvím výdajů rozpočtu Odboru investičního MMB v roce 2022 (ÚZ č. 46).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu z důvodu finančního krytí akcí ORG 2087 a 2086.

Stanoviska

Předkládaný materiál bude schvalován na R8/201. schůzi Rady města Brna a Finančním výboru ZMB obojí dne 23.2.2021, stanoviska budou sdělena.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Tomáš Pivec

vedoucí odboru - Odbor investiční

22.2.2022 v 15:48

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.
náměstka primátorky

22.2.2022 v 13:22

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha k usnesení (tabulka RO.pdf)	4 - 4

Důvodová zpráva

Odbor investiční MMB předkládá návrh na úpravu kapitálových výdajů města v roce 2022 u vybraných akcí tak, aby došlo k zajištění finančních prostředků na:

1. investiční akci ORG 2087 Nová JV rampa křižovatky Jihlavská - Bítešská (MČ Starý Lískovec) - příprava,
2. investiční akci ORG 2086 Západní brána - propojení ulic Jihlavská a Labská - příprava.

Předmětem investičního záměru „Nová JV rampa křižovatky Jihlavská – Bítešská“ je snesení stávající rampy komunikace Bítešské, čímž dojde ke zpřístupnění pozemků, které mohou být dále využity k realizaci rozvojových projektů, převážně v oblasti bydlení. Dále bude v rámci tohoto IZ vybudována rampa v nové poloze zabezpečující napojení lokality na dálnici a komunikace vyšší třídy.

V rámci investičního záměru „Západní brána - propojení ulic Jihlavská a Labská“ bude vybudováno nové dopravní napojení na ulici Jihlavskou. Tato komunikace bude sloužit jednak k dopravní obsluze rozvojových ploch lokality západně od tramvajové tratě Osová, jednak bude využita i obyvateli Starého Lískovce, kdy bude využita spolu s ul. Osovou jako paralelní napojení na ulici Jihlavskou.

Tyto investiční záměry byly připraveny s ohledem na plánovaný rozvoj v lokalitě tzv. Západní brány. V této lokalitě jsou nyní připravovány záměry soukromých investorů především v oblasti bytové výstavby. Tyto záměry byly jedny z prvních, jejichž investoři odváděli městu podle Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna tzv. investorský příspěvek do Fondu developerských projektů.

A právě z důvodů využití investorských příspěvků pro potřeby investičního záměru v příslušné lokalitě je navrženo, aby zdrojem finančního krytí pro výše uvedené IZ byl Fond developerských projektů, jehož čerpání je možno prostřednictvím Zastupitelstva města Brna, formou rozpočtového opatření, které je součástí předkládaného materiálu.

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - zvýšení								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 14.02.2022	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
5600	2212	6121	46	2087	Nová JV rampa křižovatky Jihlavská - Bítešská (MČ Starý Lískovec) - příprava	0	600	600
5600	2212	6121	46	2086	Západní brána - propojení ulic Jihlavská a Labská - příprava	0	500	500
Financování - zvýšení								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 14.02.2022	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu developerských projektů	2 500	1 100	3 600