

Z8/33. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 9.11.2021

## 21. Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů, vybudování nové dotřídovací linky - dodatek č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy, návrh předchozího souhlasu s vydáním koncernového pokynu

### Anotace

Předmětem návrhu je změna koncernového pokynu č. 04/2019 ze dne 31.10.2019 z důvodu zpracované aktualizace ekonomického hodnocení projektu vycházejícího z nezbytných investičních nákladů a objemu přiznané dotace. Uvedené je zohledněno v návrhu dodatku č. 1 Smlouvy o náhradě újmy uzavřené dne 30.10.2019 mezi SMB a SAKO Brno, a.s.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. vyslovuje** předchozí souhlas s udělením koncernového pokynu, kterým se mění koncernový pokyn č. 04/2019, ze dne 31. 10. 2019, udělený Radou města Brna v působnosti řídicí osoby v rámci Koncernu SMB v souladu s Deklarací koncernu SMB, ve znění které tvoří přílohu č..... tohoto zápisu
- 2. schvaluje** dodatek č.1 ke smlouvě o náhradě koncernové újmy mezi SAKO Brno, a., s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno a statutárním městem Brnem, dle přílohy č..... tohoto zápisu

### Stanoviska

Rada města Brna projednala na R8/176. schůzi konané dne 13.10.2021 a doporučila ke schválení.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Filip Leder**

eRMB - Koncern Brno

1.11.2021 v 08:46

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 4
Příloha (smlouva o náhradě újmy - podepsaná.pdf)	5 - 22
Příloha (Koncernový výbor_vypis_34_02.pdf)	23 - 24
Příloha k usnesení (Návrh na změnu koncernového pokynu 04-2019.pdf)	25 - 26
Příloha k usnesení (Příloha č. 1 Koncernového pokynu - Popis projektu (14.9.2021).pdf)	27 - 31
Příloha k usnesení (Příloha č. 2 Koncernového pokynu - Výkaz projektu (14.9.2021).pdf)	32 - 32
Příloha k usnesení (SAKO Brno ca. SMB_dodatek č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy (ITI) (14.9.2021).pdf)	33 - 35
Příloha k usnesení (Příloha č. 1 dodatku - Popis projektu (14.9.2021).pdf)	36 - 40
Příloha k usnesení (Příloha č. 2 dodatku - Výkaz projektu (14.9.2021).pdf)	41 - 41

## Důvodová zpráva

Dne 30.10.2019 uzavřelo statutární město Brno (dále jen „SMB“) a společnost SAKO Brno, a.s. smlouvu o náhradě újmy, jejímž předmětem je dohoda smluvních stran na náhradě případné újmy, která by vznikla SAKO Brno, a.s. v souvislosti s realizací projektu „Vybudování nové dotříd'ovací linky“, jak je tento popsán ve smlouvě, která byla schválena koncernovým pokynem č. 04/2019, schváleným Radou města Brna v působnosti řídicí osoby v rámci Koncernu statutárního města Brna v souladu s Deklarací koncernu SMB a uděleným dne 31.10.2019, s nímž vyslovilo předchozí souhlas Zastupitelstvo města Brna dne 1.10.2019, Z8/10 bod č. 8, a která byla uveřejněna v registru smluv dne 31.10.2019 pod ID smlouvy 9843611, označení smlouvy v evidenci Města č. 4219174398. Smlouva o náhradě újmy byla schválena představenstvem společnosti SAKO Brno, a.s. per rollam pod bodem 379.01 dne 13.8.2019.

Smlouva byla uzavřena v rámci projektu „Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů - vybudování nové dotříd'ovací linky“, jehož cílem je stavba nové poloautomatické dotříd'ovací linky, která bude stěžejním nástrojem při plnění legislativních cílů odpadového hospodářství ČR i EU v souvislosti s odděleným sběrem odpadů, tříděním odpadů, prevencí vzniku odpadu a navýšením materiálového a energetického využívání odpadu z města Brna a Brněnské metropolitní oblasti. Předmětem výše uvedené smlouvy je závazek SMB nahradit společnosti SAKO Brno, a.s. celkovou újmu za dobu trvání projektu. Celkovou újmou se rozumí součet všech ročních ztrát za jednotlivé kalendářní roky s odečtem veškerého zisku za jednotlivé roky po dobu projektu (vyjma prvního roku, ve kterém je plánována ztráta). Doba projektu se počítá do roku 2041.

Pro realizaci projektu společnosti SAKO Brno, a.s. jako zadavatel postupem dle zákona č. 134/2016 Sb. zadala mimo jiné veřejné zakázky evidované ve Věstníku veřejných zakázek pod evid. č. Z2021-010393 na dodávku technologie a pod evid. č. Z2021-008932 na stavební práce.

Dle průběhu výše uvedených zadávacích řízení a obsahu nabídky dodavatelů došlo ke změně finančních požadavků na realizaci projektu. Současně došlo v důsledku dynamického vývoje v oblasti nakládání s odpady a s tím souvisejícím segmentem trhu ke změnám očekávání společnosti SAKO Brno, a.s., spojených s provozováním zařízení vybudovaného dle projektu. Zejména v návaznosti na tyto skutečnosti bylo nutné provést aktualizaci Popisu Projektu a Výkazu Projektu, které jsou též přílohami č.1. a 3. smlouvy, které byly v říjnu 2019 předloženy Radě města Brna, jakožto podklad pro uzavření výše uvedené smlouvy.

Společnost SAKO Brno, a.s. vypracovala s ohledem na zpracovanou aktualizaci ekonomického hodnocení projektu nový výkaz předpokládaného zisku a ztráty, výkaz předpokládaného cash flow a rozvahu, který tvoří přílohu tohoto materiálu jako Příloha č. 2 návrhu dodatku č. 1 – Výkaz Projektu, to vše na dobu, která činí 20 sledovaných období (kalendářních roků) a počne plynout kalendářním rokem, který je ve výkazu projektu označen jako rok 2022, a skončí rokem, který je ve výkazu projektu označen jako rok 2041.

Základní ekonomické hodnocení projektu vychází z nezbytných investičních nákladů a objemu přiznané dotace, přičemž zbývající náklady budou hrazeny z vlastních zdrojů SAKO Brno, a.s.

Investiční náklady jsou převzaty z výše uvedených zadávacích řízení na dodavatele.

Ekonomická hodnocení zohledňují i předpokládané provozní náklady a výnos. Blíže k ekonomickému hodnocení projektu také v Příloze č. 1 návrhu dodatku č. 1 – Popis Projektu.

Z takto provedené aktualizace vyplynuly důvody pro změnu výše uvedené smlouvy o náhradě újmy (a s tímto související změnu koncernového pokynu), a to formou dodatku k výše uvedené smlouvě. Účelem dodatku je aktualizace finančních dopadů a časových předpokladů realizace a provozování projektu a v návaznosti na to aktualizace závazků smluvních stran ze smlouvy do podoby odpovídající aktuální míře očekávání a poznání ve vztahu k uvedeným skutečnostem. Návrhy úprav textu smlouvy jsou obsaženy v návrhu dodatku, který tvoří přílohu tohoto materiálu a je předkládán

ke schválení. Předpokládaný termín realizace Projektu je v letech 2021 a 2022. Reálná doba návratnosti Projektu je 20 let. Vnitřní výnosové procento pro SAKO se snižuje z 6,41% na 6,01 %. Plánovaná roční ztráta Projektu v prvním sledovaném období (kalendářní rok 2022), kdy bude v tomto jediném případě Městem hrazena Újma postupem dle čl. II. odst. 6. této smlouvy, pouze v části převyšující plánovanou částku roční ztráty, se zvyšuje z 876.000,- Kč na 1.367.000,- Kč.

Představenstvo společnosti SAKO Brno, a.s. na 415. jednání konaném dne 24.9.2021 pod bodem č. 415.10 s názvem „Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů, vybudování nové dotřídřovací linky – dodatek č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy“ souhlasilo s návrhem koncernového pokynu, kterým se mění koncernový pokyn č. 04/2019, udělený Radou města Brna v působnosti řídicí osoby v rámci Koncernu SMB v souladu s Deklarací koncernu SMB dne 31.10.2019 a schválilo dodatek č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy.

Koncernový výbor Koncernu SMB materiál obsahující návrh změny koncernového pokynu pod názvem „Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů, vybudování nové dotřídřovací linky – dodatek č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy“ projednal na 34. zasedání konaném dne 12.10.2021 a usnesením č. 34.02 doporučil Radě města Brna schválit návrh koncernového pokynu, kterým se mění koncernový pokyn č. 04/2019, udělený Radou města Brna v působnosti řídicí osoby v rámci Koncernu SMB v souladu s Deklarací koncernu SMB dne 31.10.2019, ve znění, které tvoří přílohu tohoto usnesení a uložil předsedovi Koncernového výboru předložit Radě města Brna návrh k doporučení Zastupitelstvu města Brna udělit předchozí souhlas s vydáním změny koncernového pokynu a schválit dodatek č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy.

Rada města Brna projednala na schůzi konané dne 13.10.2021 bod 8 „Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů, vybudování nové dotřídřovací linky – dodatek č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy, návrh předchozího souhlasu s vydáním koncernového pokynu“ a usnesením č. R8/176/8 doporučila Zastupitelstvu města Brna

- vyslovit předchozí souhlas s udělením koncernového pokynu, kterým se mění koncernový pokyn č. 04/2019, ze dne 31. 10. 2019, udělený Radou města Brna v působnosti řídicí osoby v rámci Koncernu SMB v souladu s Deklarací koncernu SMB,
- schválit dodatek č.1 ke smlouvě o náhradě koncernové újmy mezi SAKO Brno, a., s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno a statutárním městem Brnem.

Se změnou výše uvedené smlouvy je spojena změna výše uvedeného koncernového pokynu uděleného Radou města Brna, ke kterému je nezbytný předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna a schválení dodatku č.1. ke smlouvě o náhradě újmy mezi SAKO Brno, a.s. a statutárním městem Brnem ze dne 30.10.2019, což je předmětem navrženého usnesení.

Rada města Brna projednala předložený materiál na R8/176. schůzi Rady města Brna, konané dne 13.10. 2021, bod č. 8. Hlasování

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro	---	pro	pro	pro



## SMLOUVA O NÁHRADĚ ÚJMY

Dnešního dne, měsíce a roku se dohodli, dle svého prohlášení svéprávní, a to

- 1/ **Statutární město Brno,**  
 se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1, PSČ 601 67  
 zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou statutárního města Brna  
 kontaktní osoba: Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí Magistrátu  
 města Brna  
 IČ: 44992785  
 DIČ: CZ 44992785

na straně jedné (dále též jen jako „**Město**“)

a

- 2/ **SAKO Brno, a. s.**  
 se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno  
 společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
 oddíl B, vložka 1371  
 zastoupena Mgr. Filipem Lederem, předsedou představenstva,  
 a JUDr. Robertem Kerndlem, místopředsedou představenstva  
 IČO: 60713470  
 DIČ: CZ60713470

na straně druhé (dále též jen jako „**SAKO**“)

(Město a SAKO dále společně též jen jako „**smluvní strany**“)

a uzavřeli tuto

### smlouvu o náhradě újmy

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
 ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**smlouva**“):

#### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Město prohlašuje, že spadá do Brněnské metropolitní oblasti, která je organickým funkčním celkem zahrnující Město a jeho přirozené zázemí, vymezeným pro účely nástroje integrovaných územních investic podporujících rozvoj území Brněnské metropolitní oblasti (dále též jen „**ITI**“). Zájmem Města je realizace strategických projektů v rámci Brněnské metropolitní oblasti.
2. SAKO prohlašuje, že je akciovou společností, jejímž jediným akcionářem je Město a současně je členem Koncernu statutárního města Brna, přičemž mezi činnosti SAKO patří poskytování komplexních služeb v oblasti odpadového hospodářství pro města, obce, obchodní společnosti, živnostníky a obyvatele města Brna.
3. SAKO má zájem realizovat projektový záměr s názvem „Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů“, jehož cílem je prevence vzniku odpadu a navýšení materiálového a energetického využití odpadu, a to konkrétně jeho dílčí projekt



s názvem „Vybudování nové dotřídovací linky“, jak je tento blíže popsán v příloze č. 1 této smlouvy (dílní projekt dále též jen „Projekt“).

4. Projektový záměr, popsáný v čl. I. odst. 3 této smlouvy, je dle vyjádření Řídícího výboru ITI ze dne 25.5.2018 v souladu s Integrovanou strategií rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro nástroje ITI. Vyjádření řídicího výboru ITI ze dne 25.5.2018 tvoří přílohu č. 2. této smlouvy.
5. Předpokládaný termín realizace Projektu je v letech 2020 a 2021. Reálná doba návratnosti Projektu je 19 let. Vnitřní výnosové procento pro SAKO činí 6,4%.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dohoda smluvních stran na náhradě případné újmy, která by vznikla SAKO v souvislosti s realizací Projektu, jak je podrobně popsáno dále v této smlouvě.
2. SAKO vypracovalo výkaz předpokládaného zisku a ztráty Projektu, výkaz předpokládaného cash flow Projektu a rozvahu Projektu (dále též jen „**Výkaz Projektu**“), to vše na dobu Projektu, která činí 20 sledovaných období (kalendářních roků) a počne plynout kalendářním rokem, který je ve Výkazu Projektu označen jako rok 2022, a skončí rokem, který je ve Výkazu Projektu označen jako rok 2041 (dále též jen jako „**Doba Projektu**“). Smluvní strany berou na vědomí, že kalendářní roky, uvedené ve Výkazu Projektu, jsou pouze orientační, a současně berou na vědomí, že Doba Projektu se může co do označení kalendářních roků lišit podle toho, kdy bude skutečně zahájena realizace Projektu, což však nemá žádný vliv na ustanovení této smlouvy ani na Výkaz Projektu, přičemž jednotlivé kalendářní roky uvedené ve Výkazu Projektu se posouvají dle skutečné realizace Projektu. Výkaz Projektu tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
3. SAKO se zavazuje pro účely náhrady dle této smlouvy vést v rámci svého účetnictví oddělenou účetní evidenci Projektu, a dále se zavazuje po uplynutí příslušného kalendářního roku Doby Projektu vypracovat roční výkaz zisku a ztráty Projektu a roční výkaz cash flow Projektu za ten který uplynulý kalendářní rok Doby Projektu, a to vždy nejpozději do 30.6. kalendářního roku následujícího bezprostředně po roce, za nějž jsou výkazy vypracovávány (dále též jen „**Roční výkaz**“).
4. Pro potřeby této smlouvy smluvní strany vymezují dále následující pojmy:
  - a) „**Roční zisk**“ – jedná se o hodnotu skutečného ročního zisku Projektu v tom kterém kalendářním roce Doby Projektu, který vznikne v případě, že výsledek hospodaření Projektu po zdanění v tom kterém kalendářním roce bude vyšší nebo roven 0.
  - b) „**Roční ztráta**“ – jedná se o hodnotu skutečné roční ztráty Projektu v tom kterém kalendářním roce Doby Projektu, která vznikne v případě, že výsledek hospodaření Projektu po zdanění v tom kterém kalendářním roce bude nižší než 0, a to i po započítání Zisku z předchozích let ve smyslu čl. II. odst. 5. této smlouvy, je-li takového.
  - c) „**Újma**“ – částka rovná Roční ztrátě.
  - d) „**Celková újma**“ – součet všech částek Újmy za jednotlivé kalendářní roky po Dobu Projektu po odečtení veškerého Zisku z předchozích let po Dobu Projektu.
5. SAKO není oprávněno po celou dobu trvání této smlouvy použít Roční zisk za jakýmkoliv jiným účelem, než za účelem krytí případných Ročních ztrát v následujících



období Doby Projektu, a za tímto účelem se zavazuje případný Roční zisk uložit na samostatném účtu. (Veškeré Roční zisky, uložené dle předchozí věty, které nebyly již použity na krytí předchozích Ročních ztrát, jsou dále pro účely této smlouvy označovány jako „Zisk z předchozích let“).

6. Město se zavazuje po celou Dobu Projektu nahradit SAKO Újmu, tedy případnou Roční ztrátu za každý kalendářní rok Doby Projektu, ve výši vyčíslené SAKO dle Ročního výkazu, po odečtení případného Zisku z předchozích let (dále též jen „Vyúčtování“), a to do 60ti dnů ode dne předložení Vyúčtování Městu, bezhotovostním převodem na účet SAKO č. 79033621/0100, pod VS 60713470. SAKO se zavazuje předložit Vyúčtování Městu do 30ti dnů od uplynutí lhůty ke zhotovení Ročního výkazu pro ten který kalendářní rok dle čl. II. odst. 3. této smlouvy.
7. Po skončení Doby Projektu se SAKO zavazuje vypracovat finální výkaz skutečného zisku a skutečné ztráty Projektu za celou Dobu Projektu, který se zavazuje předložit Městu. Bude-li zjištěno, že
  - a) nevznikla Celková újma, tedy hodnota skutečného celkového výsledku hospodaření Projektu po zdanění za celou Dobu Projektu, který je dán součtem všech ročních výsledků hospodaření Projektu po zdanění (před případným poskytnutí náhrady Újmy dle čl. II. odst. 6. této smlouvy), bude vyšší než 0, pak se SAKO zavazuje Městu tento celkový kladný rozdíl poukázat zpět na jeho účet, ze kterého byla hrazena náhrada dle čl. II. odst. 6. této smlouvy (bylo-li takové po Dobu Projektu), a to až do výše součtu všech náhrad Újmy dle čl. II. odst. 6. této smlouvy, poskytnutých Městem po celou Dobu Projektu,
  - b) vznikla Celková újma, tedy hodnota skutečného celkového výsledku hospodaření Projektu po zdanění za celou Dobu Projektu, který je dán součtem všech ročních výsledků hospodaření Projektu po zdanění (před případným poskytnutí náhrady Újmy dle čl. II. odst. 6. této smlouvy), bude nižší než 0, pak se Město zavazuje SAKO tento celkový záporný rozdíl (dále též jen „náhrada Celkové újmy“) nahradit postupem shodným s náhradou Újmy dle čl. II. odst. 6. této smlouvy, který se pro tyto účely použije obdobně, přičemž platí, že na náhradu Celkové újmy budou započteny též všechny částky náhrady Újmy za jednotlivé roky Doby Projektu.
8. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na to, že ve Výkazu Projektu je v prvním sledovaném období (kalendářní rok 2022) plánována roční ztráta Projektu ve výši 876.000,- Kč, bude v tomto jediném případě Městem hrazena Újma, postupem dle čl. II. odst. 6. této smlouvy, pouze v části převyšující plánovanou částku roční ztráty ve výši 876.000,- Kč.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána v českém jazyce a vyhotovuje se ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že měnit či doplňovat tuto smlouvu je možné pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků k této smlouvě.
3. Tato Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí Město. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami. Tato smlouva **nabývá účinnosti** okamžikem účinnosti koncernového pokynu č. 04/2019, s nímž vyslovalo předchozí souhlas Zastupitelstvo města Brna dne 1.10.2019, Z8/10 bod č. 8, a okamžikem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, a to podle toho, který z těchto okamžiků nastane později.
5. Případná neplatnost či nicotnost jednotlivých ujednání této smlouvy se nedotýká platnosti této smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná či nicotná ujednání tak, aby odpovídala závazným právním předpisům, významu nahrazovaných ujednání a celému kontextu smlouvy.

**Přílohy:**

- Příloha č. 1: Popis Projektu
- Příloha č. 2: Vyjádření Řídícího výboru ITI ze dne 25.05.2018
- Příloha č. 3: Výkaz Projektu

V Brně dne 3.10.2019

[Redacted signature]

za Statutární město Brno  
JUDr. Markéta Vaňková, primátorka



V Brně dne 24.10.2019

[Redacted signature]

za SAKO Brno, a.s.  
Mgr. Filip Leder, předseda představenstva

V Brně dne 22.10.2019

[Redacted signature]

za SAKO Brno, a.s.  
JUDr. Robert Kerndl, místopředseda  
představenstva



## 1. Shrnutí

Součástí strategických projektů Statutárního města Brna je také projekt **Brněnského centra pro materiálové využívání odpadů**.

- projekt rozvíjí Brněnskou metropolitní oblast
- projekt má podporu dotačních prostředků v rámci ITI

Uvedené projekty jsou v souladu jak s evropskou, tak českou legislativou a jejich realizace **napomůže plnění cílů recyklace a nakládání s odpady**.

Celkové množství zpracování odpadů v Brněném centru pro materiálové využití odpadů bude **40 tisíc tun odpadu ročně**.

Největším projektem je realizace nové dotřídovací linky, která bude mít vysoký stupeň automatizace, čímž bude zaručena vysoká kvalita dotřídování plastů a čistota výstupního materiálu. **Moderní dotřídovací linka je nezbytným prvkem v odpadovém hospodářství a klíčovým elementem pro plnění recyklačních cílů**. Celkové investiční výdaje související s touto linkou jsou 209 mil. Kč a projekt dosahuje kladné čisté současné hodnoty 6,7 mil. Kč.

Celkové investiční výdaje jsou plánované ve výši **209 mil. Kč**, přičemž maximální výše dotace je 25 % (dotace ze SFŽP, specifický cíl: 3.2 - Zvýšit podíl materiálového a energetického využití odpadů).

Mezi hlavní rizika projektu patří fluktuace cen jednotlivých komodit na trhu a také stále nejistá finální podoba a termín přijetí nových zákonů o odpadech v České republice. Všechny dílčí projekty Brněnského centra pro materiálové využívání odpadů však jsou zcela v souladu s evropskými cíli.

Harmonogram realizace předpokládá do 30. září 2019 získání všech potřebných územních rozhodnutí, následně do 31. října 2019 bude podána žádost o dotaci. Fyzická realizace jednotlivých projektů je pak naplánována na roky 2020 a 2021.

## 2. Základní popis jednotlivých projektu

Pro realizaci všech projektů v rámci Brněnského centra pro materiálové využívání odpadů je možné využít areálu Jedovnická 4, což bylo prokázáno také architektonickou studií. Každý z projektů je také možné realizovat samostatně a nezávisle na ostatních dílčích projektech.

Vlivem postupného navyšování množství a druhů separovaných odpadů na území aglomerace dojde k nutnosti vybudovat novou dotřídovací linku, která bude mít dostatečnou kapacitu. Zároveň bude zajištěno skladování vytríděných druhotných surovin na přilehlých plochách před jejich distribucí pro další využití).

Pokročilá technologie (vysoký stupeň automatizace) zaručí vysokou kvalitu dotřídování širokého spektra plastů i čistotu výstupního materiálu.

Linka je koncipována pro dotřídování plastového odpadu s kapacitou 7 tisíc tun ročně, a to v jedné směně. Aktuálně se ze SMB svezeno průměrně 3,5 tisíc tun plastového odpadu ročně. Tato moderní linka tak umožní zpracovávat také odpad z celé BMO. V případě vyššího zájmu bude možné linku provozovat také nad rámec plánované jedné směny:

Flexibilní koncepce linky dává možnost reakce na požadavky trhu i změny ve skladbě odpadů a umožňuje doplnění linky o dodatečné prvky včetně možnosti automatického provozu.

- Jedná se o pilotní projekt strojového dotřídování plastového odpadu v České republice, který je v odpadově vyspělých zemích již běžný.
- Realizací projektu může být **zaručeno plnění evropských cílů recyklace**, kdy klíčovými ukazateli nebude hmotnost materiálu dovezeného na dotřídovací linku, ale opravdu až vyseparovaný materiál vystupující z dotřídovací linky.

### 3. Ekonomické hodnocení projektu

#### Porovnání ruční a automatické dotřídovací linky

SAKO aktuálně provozuje plně ruční dotřídovací linku ve stávajícím areálu ZEVO. Její provoz je ekonomicky ztrátový, a to zejména z důvodu nízkého stupně vytřídění (do 25 %) a dále také z důvodu mzdových nákladů, kde je potřeba zaměstnávat pracovníky, kteří provádějí ruční dotřídování.

Dlouhodobě nelze očekávat v těchto ohledech změnu, naopak lze přepokládat, že porostou požadavky na kvalitu dotřídování, kdy dělníci nedokáží některé typy plastu od sebe odlišit.

- Provozování stávající ruční dotřídovací linky či výstavba nové tak nedává dlouhodobý ekonomický ani technický smysl.

Ruční linka	Automatická linka
<p><b>Výhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Nižší investiční výdaje</li> <li>✓ V České republice běžná technologie</li> </ul> <p><b>Nevýhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Malá automatizace procesu a související závislost na nízko kvalifikované lidské práci</li> <li>* Nízký stupeň vytřídění a vyplývající vysoké procento výmětu</li> <li>* Nižší kvalita vytřídění vyplývající v obtížném rozpoznávání některých druhů plastů</li> </ul>	<p><b>Výhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Vysoký stupeň automatizace a minimalizace lidské práce</li> <li>✓ Existence automatizovaných procesů zajišťující vyšší stupeň vytřídění</li> <li>✓ Nižší náklady související s likvidací výmětu</li> <li>✓ Vysoká flexibilita s ohledem na budoucí změny na trhu</li> </ul> <p><b>Nevýhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Vyšší investiční výdaje</li> </ul>

Pro řešení dotřídovací linky bylo provedeno ekonomické hodnocení, které je uvedeno v příloze této zprávy. Společné parametry ekonomického hodnocení:

- Svezený papír z města Brna je nadále vykupován od SmB
- Množství výmětu: ruční linka 75 %; automatická linka 45 %



Následuje ekonomické hodnocení základní varianty, kterou je realizace automatické dotřídovací linky s možností ručního dotřídění umístěné v areálu Jedovnická 4. Základní parametry této dotřídovací linky:

- Zpracování 7 tisíc tun plastu ročně a 8 tisíc tun papíru ročně ze žlutých a modrých kontejnerů
- Celkové investiční výdaje 209 mil. Kč
  - technologie linky ve výši 85 mil. Kč
  - stavební investice pro vybudování haly ve výši 69 mil. Kč
  - „pozastavením“ přesunu divize Svoz a vyvolaným novým umístěním DL budou stavební investiční výdaje (inženýrské sítě, komunikace, atd.), vyšší o 55 mil. Kč oproti původní variantě

Základní hodnocení projektu	dotace 25 %
Čistá současná hodnota projektu	6 715 tis. Kč
Reálná doba návratnosti	19 let
Vnitřní výnosové procento pro SAKO	6,4 %

## 4. Hlavní rizika projektu

### Fluktuace cen

Hlavním rizikem souvisejícím zejména s dotřídovací linkou je fluktuace prodejních cen výstupních komodit. Lze předpokládat, že realizací automatizovaného dotřídování bude dosahována na trhu velice nadprůměrné čistoty materiálu a podmínky pro SAKO i s ohledem na větší objem, budou vždy oproti konkurenci lepší. Přesto vývoj cen lze obtížně predikovat a bude záviset také na existenci dostatečné zpracovatelské kapacity pro jednotlivé typy komodit.

Jako ukázkou fluktuace cen lze uvést například čirý PET, který byl v srpnu 2018 vykupován za 12 300 Kč/t, zatímco v březnu 2016 za 7 500 Kč/t. Případně smíšený papír, který byl naopak v červenci 2017 vykupován za 3 160 Kč/t, zatímco v dubnu 2019 byla cena jen 1 600 Kč/t.

### Zálohování PET

Aktuálně jsou vedeny diskuse ohledně možnosti zálohování PET lahví. V případě zavedení takového zálohování by došlo k zásadní změně v systému separovaného sběru plastového odpadu. Ministerstva životního prostředí má negativní postoj k zavedení zálohování PET lahví.

V případě, že by přesto došlo k zavedení zálohování, lze spíše předpokládat, že by toto mělo dopad na materiálové toky, nikoliv však na samotné dotřídování, neboť i tak by muselo docházet k třídění jednotlivých druhů PET a dotřídovací linka by měla být dostatečně využita i do budoucna.

## 5. Hlavní dodatečné příležitosti projektu

### Vysoká poptávka po dotřídování plastu

Vzhledem k tomu, že provozování ručního dotřídování plastu je neekonomické a současně lze očekávat vyšší nároky na materiálové i kvalitativní třídění, lze očekávat spíše zvýšený zájem



okolních a regionálních svozových společností na předání plastového materiálu na SAKO. Nelze očekávat totiž, že by si v jednotlivých regionech vybudovali samostatně takto velké dtořídovací linky a vysokým stupněm automatizace, a to s ohledem na vyšší investiční výdaje a potřebu stabilně většího objemu materiálových toků, které může zajistit jen svoz z velké aglomerace.

Tento argument by měl být také podpořen legislativou, kdy budou kladeny zvýšené nároky na plnění kvality separace a následného materiálového využití.

SAKO	Areál Jedovnická 4 Projekty "IT1"	ver.02,2019	Riziko	2018												2019												2020												2021											
				VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII																			
Dotace	Dotace - vypracování žádosti																																																		
	Dotace - vyhodnocení																																																		
	Dotace - uzavření/schválení																																																		
Celý areál	Územní rozhodnutí																																																		
	Přípravná stavební práce - inž. síť																																																		
Dotřebač linka	Návrh technologie																																																		
	DUR + vyjádření																																																		
	Územní rozhodnutí																																																		
	Zadávací DOKU pro VŘ																																																		
	VŘ - zhotovitel PD pro DSP, DPS																																																		
	DSP - vypracování + vyjádření																																																		
	Stavební povolení																																																		
	DPS - vypracování																																																		
	VŘ - zhotovitel stavby																																																		
SSO + střešní	Realizace																																																		
	DUR																																																		
	Územní rozhodnutí																																																		
	DSP - vypracování + vyjádření																																																		
	Stavební povolení																																																		

střední vysoké

nizké

Legenda:  
1 Riziko

## Vyjádření Řídicího výboru ITI o souladu projektového záměru s Integrovanou strategií rozvoje Brněnské metropolitní oblasti

Řídicí výbor ITI Brněnské metropolitní oblasti na základě svého jednání ze dne 23. 5. 2018 konstatuje, že níže uvedený projektový záměr je v souladu s Integrovanou strategií rozvoje Brněnské metropolitní oblasti, opatřením Opatření B.7: Materiálové a energetické využití odpadů.

Vyjádření ŘV ITI BMO: „ŘV ITI uděluje kladné stanovisko o souladu s integrovanou strategií projektovému záměru Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů.“

NÁZEV PROJEKTOVÉHO ZÁMĚRU	<i>Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů</i>
NÁZEV PŘEDKLADATELE	<i>SAKO Brno, a.s. Jedovnická 2/4247 628 00 Brno</i>
ČÍSLO VÝZVY ŘÍDICÍHO ORGÁNU	<i>85</i>
PŘEDPOKLÁDANÁ POŽADOVANÁ DOTACE Z ESI FONDŮ (V JEDNOTKÁCH KČ)	<i>80 000 000 Kč</i>
MAXIMÁLNÍ CELKOVÉ ZPŮSOBILÉ VÝDAJE (V JEDNOTKÁCH KČ)	<i>259 200 000 Kč</i>
HODNOTY ZÁVAZNÝCH INDIKÁTORŮ PROJEKTU	<i>40103 – Nově vytvořená kapacita systémů separace a svozu všech odpadů – cílová hodnota: 40 000</i>
PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ A UKONČENÍ PROJEKTU	<i>03/2017 – 10/2019</i>
NEJZAZŠÍ TERMÍN PRO PŘEDLOŽENÍ ŽÁDOSTI O DOTACI NA ŘO/ZS ITI	<i>Konkrétní termín uveden ve výzvě ŘO: Výzva č. 85– MŽP 85. výzva PO3. SC 3.2. průběžná</i>
VAZBA PODOPATŘENÍ NA SPECIFICKÉ CÍLE INTEGROVANÉHO NÁSTROJE – PROCENTUÁLNÍ PODÍL (KATEGORIE „PODOPATŘENÍ“ V PLNÉ PROJEKTOVÉ ŽÁDOSTI)	<i>B.II – Rozšířit a zkvalitnit systém odpadového hospodářství v BMO – 100 %</i>

Projektový záměr byl předložen v rámci výzvy nositele ITI k předkládání projektových záměrů **MATERIÁLOVÉ A ENERGETICKÉ VYUŽITÍ ODPADŮ** (výzva č. 30) pro výzvu Operačního programu Životní prostředí – Výzva č. 85 – MŽP 85. výzva PO3. SC 3.2. průběžná. Projektový záměr byl projednán v pracovní skupině **Doprava a životní prostředí**.

S uvedeným projektovým záměrem v rámci integrovaného řešení nesouvisí další integrované projekty (záměry).

### Odůvodnění:

Řídicí výbor posoudil soulad projektového záměru s integrovanou strategií a projektový záměr splňuje všechna požadovaná kritéria. Vyhodnocení je uvedeno v příloze č. 2 tohoto vyjádření. Příloha č. 3 není vyplněna, jelikož s projektovým záměrem nesouvisí další integrované projekty (záměry).



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Technická pomoc



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



V Brně dne ..... 25. 05. 2019 .....



 .....  
 Předseda ŘV ITI – Ing. Petr Vokřál

**Doba platnosti vyjádření** – platnost vyjádření ŘV ITI BMO se vztahuje na tento projektový záměr předkládaný do výzvy ŘO – MŽP 85. výzva PO3. SC 3.2. průběžná (výzva č. 85), jenž navazuje na výzvu nositele **MATERIÁLOVÉ A ENERGETICKÉ VYUŽITÍ ODPADŮ** (výzva č. 30), do které se tento projektový záměr rovněž přihlásil.

**Přílohy:**

1. Projektový záměr
2. Vyhodnocení projektového záměru
3. Přehled souvisejících projektů

Příloha č. 3: Přehled souvisejících projektových záměrů

S výše uvedeným projektovým záměrem v rámci integrovaného řešení věcně souvisí níže uvedené projektové záměry (předkládaných do jiných SC daného OP nebo do jiného OP):

SOUBOR SOUVISEJÍCÍCH PROJEKTOVÝCH ZÁMĚRŮ				
NÁZEV PROJEKTOVÉHO ZÁMĚRU	OPER. PROGRAM, SPEC. CÍL	PŘEDKLADATEL	POŽADOVANÁ DOTAZE Z ESI FONDŮ	CELKOVÉ ZPŮSOBILÉ VÝDAJE


 EVROPSKÁ UNIE  
 Fond soudržnosti  
 Operační program Technická pomoc

 MINISTERSTVO  
 PRO MÍSTNÍ  
 ROZVOJ ČR

## Formulář projektového záměru Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro nástroj ITI (dále jen „Strategie“)

### Výzva nositele ITI: 30. MATERIÁLOVÉ A ENERGETICKÉ VYUŽITÍ ODPADŮ

Evidenční číslo	000338		
Datum finalizace projektového záměru:	20.3.2018 8:12:27		
1. Název projektového záměru	Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů		
<b>2. Identifikace žadatele</b>			
IČ:	60713470	DIČ:	CZ60713470
Název společnosti:	SAKO Brno, a.s.		
Adresa sídla společnosti:	Jedovnická 2/4247 62800 Brno		
Právní forma:	Akčiová společnost		
<b>Kontaktní osoba 1</b>			
Jméno a příjmení:	Ing. Vladimír Jandásek		
Pozice v organizaci žadatele:	vedoucí technicko-správního oddělení		
Telefon:	733624540		
Kontaktní e-mail:	jandasek@sako.cz		
<b>Kontaktní osoba 2</b>			
Jméno a příjmení:	Ing. Pavel Antl		
Pozice v organizaci žadatele:	projektový manažer		
Telefon:	731564236		
Kontaktní e-mail:	antl@sako.cz		
<b>3. Cíl projektu</b>			
<p>Cílem projektu "Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů" je prevence vzniku odpadu a navýšení materiálového a energetického využití odpadu. Projekt je složen celkem ze čtyř dílčích projektů. Prvním je Projekt nakládání se sklem, jehož smyslem je navýšení materiálového využití odpadu množstvím vytríděného čirého a barevného skla z lokality Brněnské metropolitní oblasti v celkovém množství 6000 t/rok. Takto vytríděné sklo se bude předávat na další zpracování. Sklo bude sváženo přímo z jednotlivých kontejnerů na stanovištích tříděného odpadu nebo od subdodavatelů zajišťujících sběr a svoz v obcích Brněnské metropolitní oblasti. Dále je to Projekt sběrného dvora, kde se jedná o vybudování nového sběrného střediska pro občany a živnostníky z</p>			



lokality Brněnské metropolitní oblasti v celkovém množství 9000 t/rok živnostníci a 5000 t/rok občané. Takto vytríděné komodity budou dále předávány k materiálovému nebo energetickému zpracování. Postupné navyšování množství a druhů separovaných odpadů na území aglomerace si vyžaduje vybudování nové dotřídovací linky, která bude mít dostatečnou kapacitu z lokality Brněnské metropolitní oblasti v celkovém množství 15 000 t/rok, tj. 8000 t/rok papíru a 7000 t/rok plastů. Takto vytríděný papír a plast bude dále předáván k materiálovému využití. A v neposlední řadě je to navýšení energetického využití odpadu v metropolitní oblasti na stávajícím zařízení ZEVO oproti stávajícímu skládkování v celkovém množství 5000 t/rok.

#### 4. Popis projektového záměru včetně stručné obsahové specifikace

Postupného navyšování množství a druhů separovaných odpadů na území aglomerace si vyžaduje rozšíření činností spojených s chytrým zpracováním odpadů, které jsou pak možné využít jako surovinu pro řadu odvětví a šetřit tak přírodní zdroje. Pro projekt "Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů" byly navrženy plochy na přilehlém území mezi areálem Zetor Tractors, a.s. a SAKO Brno, a.s. na ulici Jedovnická. Projekt je složen z čtyř dílčích projektů: Záměrem Projektu nakládání se sklem je svoz, shromáždění, dočištění a následný odvoz k dalšímu zpracování čirého a barevného skla z Brněnské metropolitní oblasti. Sklo bude odebráno přímo z jednotlivých kontejnerů na stanovištích tříděného odpadu či od subdodavatelů zajišťujících v oblasti jeho sběr a svoz. Sklo bude poté v ekonomicky výhodných dávkách odváženo. V areálu žadatele vzniknou betonové kóje na různé typy skla s kapacitou cca 120 t / 1 kóje včetně nutných stavebních úprav pozemku. Bude pořízen manipulační nakladač a kontejnerové vozidlo s hydraulickou rukou. V Brněnské metropolitní oblasti bude doplněno cca 50 kontejnerů na sklo. Pro odvoz skla bude upravena stávající vlečka v délce cca 300 m a včetně využívaného překladiště. Záměrem Projektu sběrného dvoru je vybudování ploch včetně potřebných inženýrských sítí pro soustředění a následné vytrídění nebo dotřídění jednotlivých komodit pro zvýšení jejich kvalitativních parametrů. Pro toto vytrídění budou sloužit velkokapacitní zásobníky, plastové boxy, ocelové přístřešky, sklady nebezpečného odpadu, drtič biomasy, štěpkovač, manipulační vozidlo a ostatní zařizovací předměty nutné k zajištění běžného provozu. Následně budou komodity distribuovány k dalšímu využití nebo případně k odstranění.

Pro Projekt nové dotřídovací linky budou zrekonstruovány stávající nevyužité haly žadatele a přilehlé plochy, které budou využity pro skladování vytríděných druhotných surovin pro další distribuci. V upravené hale vznikne separační linka na plast a papír. Bude zde zařízení k lisování surovin, kontejnery pro manipulaci a ostatní zařizovací předměty nutné k zajištění běžného provozu.

Přesměrováním toku SKO v jednotlivých municipalitách na materiálové a energetické využívání odpadu umístěním sběrných nádob SKO a pořízením svozových vozidel dojde k navýšení dovozu SKO. Takto svážený SKO bude energeticky využit ve stávajícím zařízení ZEVO.

#### 5. Cílové skupiny

Obyvatelé Brněnská metropolitní oblast (více jak 600 000 obyvatel) a subjekty působící v Brněnské metropolitní oblasti.

#### 6. Vazba na jiné projektové záměry/projekty (popis integrovaného přístupu)

Integrovaná územní investice představuje integrovaný nástroj pro realizaci integrovaných strategií rozvoje území umožňující koordinaci navzájem provázaných a územně zacílených projektů u specifického cíle zvýšení podílu materiálového a energetického využití odpadů. Integrovaný projekt je realizován v rámci integrovaného nástroje ITI a naplňuje integrovanou strategii rozvoje území. Projekty jsou soustředěny na realizaci kvalitních integrovaných projektů, které budou mít významný dopad na zlepšení kvality životního prostředí v daném území.

#### 7. Území realizace projektu

Areál SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4, 628 00 Brno



### 8. Popis pozitivního dopadu na vymezené území

Navýšení množství vytříděného čirého a barevného skla z Brněnské metropolitní oblasti na celkových 6000 t/rok. Navýšení nové kapacity sběrného střediska na území Brněnské metropolitní oblasti o celkovém množství 14000 t/rok.

Navýšení nové kapacity dotřídovací linky na území Brněnské metropolitní oblasti o celkovém množství 15000 t/rok. Navýšení energetického využití odpadu o celkovém množství 5000 t/rok vůči skládkování stávajícími obcemi na území Brněnské metropolitní oblasti.

Celkem tedy dojde k navýšení o 40000 t/rok materiálového a energetického využívání odpadu.

### 9. Zařazení do úrovně opatření Strategie

B.7: Materiálové a energetické využití odpadů

### 10. Vazba na další opatření Strategie

Projekt má vazby i na další opatření ISR BMO a to zejména na opatření B.6: Předcházení vzniku odpadů. Společnost SAKO Brno, a.s. se podílí na zvýšení podílu tříděného odpadu a optimalizuje systém sběru a likvidace odpadů v rámci oběhového odpadového hospodářství budováním míst pro předcházení vzniku komunálních odpadů. Tento strategický projekt tyto činnosti integrovane doplňuje.

### 11. Soulad s jinými strategickými dokumenty

Soulad s plánem odpadového hospodářství města Brna a Jihomoravského kraje.

### 12. Spolupracující subjekty (klíčoví partneři) a jejich role

Zpracovatel vytříděného skla:

Vetropack Moravia Glass, a.s., Havlíčkova 180/18, Kyjov, IČO: 41505191

Odběratelé materiálu:

REMET, Vídeňská 11/127, 619 00, Brno, IČ: 00207675

Metalšrot Tlumačov a.s., Mánesova 510, 763 62, Tlumačov, IČ 46901094

E+B Textil, s.r.o., Terasová 1, 616 00 Brno, IČ 494 483 40

KRONOSPAN CR, spol. s r.o., Na hranici 6, Jihlava, IČ 62417690

EKOLAMP s.r.o., Nám. I. P. Pavlova 1789/5, 120 00 Praha 2, IČ 27248801

ECOBAT s.r.o., Soborská 1302/8, 160 00 Praha 6, IČ 26725967

ASEKOL a.s., Českoslov. exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ 27373231

SUEZ a.s., Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2, IČ 25638955

DUFONEV R.Č., a.s., Lidická 2030/20, 602 00 Brno, IČ 25538748

ZEVO SAKO Brno, a.s., Jedovnická 2, 628 00 Brno, IČ 60713470

SATESO s.r.o., Dlouhá 1157/36, 664 51, Šlapanice, IČ 60746718

STAVOS Brno, a.s., U Svitavy 2, 618 00 Brno, IČ 65277911

FCC Žabčice s.r.o., Oulehly 450, 664 63, Žabčice, IČ 48910201

Kobylka s.r.o., Svatopetrská 20, 617 00 BRNO, IČ 25525816

TASY s.r.o., Mokrá 358, 664 04 Mokrá - Horákov, IČ 26936321

AVE CZ s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČ 49356089

Odběratelé vytříděných druhotných surovin:

PETKA CZ, a.s., U Vlečky 592, 664 42 Modřice, IČ 26892537

BRNOMETAL, s.r.o., Čechyňská 25, 602 00 Brno, IČ 46903534

SUEZ a.s., Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2, IČ 25638955

ECOPAK Plastic s.r.o., Vikýřovická 402, 787 01 Šumperk, IČ 03363473

Bergasto, s.r.o., Ztracená 254/6, 779 00 Olomouc, IČ 28340957

FCC Česká Rep., s. r. o., Dáblická 791/89, 182 00 Praha, IČ 45809712

Austrian Recycling s. r. o., Temelín 127, 373 01, IČ 28117387

### 13. Finanční zdroj (operační program, specifický cíl)

Operační program:

OPŽP



**Specifický cíl:** 3.2 - Zvýšit podíl materiálového a energetického využití odpadů

<b>14. Celkový rozpočet projektu včetně DPH (v jednotkách Kč)</b>	259 200 000 Kč
<b>15. Celkové způsobilé výdaje projektu včetně DPH (v jednotkách Kč)</b>	259 200 000 Kč
<b>16. Předpokládaná požadována dotace z ESI fondů (v jednotkách Kč)</b>	80 000 000 Kč
<b>17. Provozní náklady / rok (v jednotkách Kč)</b>	60 880 000 Kč

**18. Indikátory strategie**

INDIKÁTOR		HODNOTA	
kód	název	měrná jednotka	počáteční cílová
40103	Nově vytvořená kapacita systémů separace a svozu všech odpadů	t/rok	0 40000

**19. Předpokládaný harmonogram přípravy a realizace projektu**  
 Projektová příprava: 3/2017 až 7/2018  
 Příprava projektu, příprava smluv s obcemi do konce roku: 2/2018 až 2/2019  
 Realizace projektu: 2/2019 - 10/2019.

**20. Aktuální stav přípravy projektového záměru včetně řešení majetkoprávních vztahů**  
 Vlastnictví pozemků žadatele, příprava smluv s obcemi o možnostech dovozu SKO.  
 Dokončována dokumentace pro ÚŘ.

**21. Předpokládané zahájení a ukončení realizace projektu**

<b>Začátek</b>	březen 2017	<b>Konec</b>	říjen 2019
----------------	-------------	--------------	------------

**22. Informace o způsobu zajištění udržitelnosti projektu (v relevantních případech)**  
 Financování bude ze zdrojů žadatele. Projekt je veden v investičním plánu žadatele.

**23. Rizika projektu**

- Projekt nakládání se sklem  
 Rizikem projektu je finanční udržitelnost projektu dána výkupní cenou skla a dopravní vzdáleností ke zpracovateli. Konkurenční prostředí - možnost zajištění skla z obcí v Brněnské metropolitní oblasti.
- Projekt sběrného dvoru  
 Rizikem projektu je konkurence stávající sítě SSO, kterou se budeme snažit eliminovat vyšším komfortem poskytovaných služeb a delší otvírací dobou oproti ostatním SSO. Konkurencí je rovněž stávající SSO pro živnostníky ve městě Brně. Podmínkou je SOUHLAS MĚSTA S VYTVOŘENÍM NOVÉHO SSO v husté síti stávajících SSO.
- Projekt dotřídňovací linky  
 Rizikem projektu je konkurence stávající sítě dotřídňovacích linek na území Brněnské metropolitní oblasti a tím nedostatek množství. Dále výkupní ceny jednotlivých komodit, kterou se budeme snažit eliminovat vyšším stupněm kvality zpracování jednotlivých složek.
- Projekt navýšení dovozu SKO  
 Zajištění smlouvy o dovozu SKO na ZEVO v rámci konkurence ceny vůči skládkám.

Stav přípravy žádosti: FINALIZOVANÁ  
Hash kód žádosti: 285d4edcaf05586e  
Datum a čas finalizace žádosti: 20.3.2018 8:12:27



Kritéria ŘV ITI pro posouzení souladu projektových záměrů  
s Integrovanou strategií rozvoje Brněnské metropolitní oblasti pro uplatnění nástroje ITI

Výzva nositele ITI: MATERIÁLOVÉ A ENERGETICKÉ VYUŽITÍ ODPADŮ – Výzva č. 30, OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, SC 3.2

Název projektu: Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů

Kritéria přijatelnosti	Zdroj informací	Kdo posuzuje (je delegován ŘV)	ANO/NE /NR
Projektový záměr je předložen v požadovaném formátu fiše projektového záměru ISR BMO.	Projektový záměr	Manažer ITI	ANO
Projekt je v základních parametrech v souladu s příslušnou výzvou nositele ITI (tematické zaměření, oprávnění žadatelé).	Projektový záměr + výzva nositele ITI (sekce „Identifikace výzvy“ a „Zacílení podpory“)	Manažer ITI	ANO
Projekt nepřevyšuje výši volné finanční alokace daného specifického cíle operačního programu dle schválené ISR BMO.	Projektový záměr, ISR BMO	Manažer ITI	ANO
Projekt má jednoznačně popsané financování v souladu s výzvou.	Projektový záměr, text výzvy nositele ITI	Manažer ITI	ANO
Projekt přispívá k naplnění relevantních indikátorů příslušného opatření ISR BMO.	Projektový záměr, ISR BMO	Manažer ITI	ANO
<b>STANOVISKO MANAŽERA ITI:</b>	Dlouhodobě připravovaný a konzultovaný strategický projekt složený ze 4 dílčích projektů, který má metropolitní rozměr a je plně v souladu s ISR BMO.		
Projekt je v souladu s tematickým zaměřením ISR BMO, strategickým cílem a některým z jeho specifických cílů a je zařazen minimálně do jednoho opatření ISR BMO.	Projektový záměr, ISR BMO	PS	ANO
Projekt je integrovaný a má prokazatelnou vazbu na jiné aktivity/ projekty v území BMO.	Projektový záměr, ISR BMO	PS	ANO
Potřebnost realizace projektu je odůvodněná.	Projektový záměr, ISR BMO	PS	ANO
Projekt popisuje pozitivní dopad projektu na území BMO.	Projektový záměr, ISR BMO	PS	ANO
Projekt je v souladu s harmonogramem uvedeným ve výzvě.	Projektový záměr, text výzvy nositele ITI	PS	ANO
<b>STANOVISKO PS:</b>	PS doporučuje ŘV ITI udělit kladné stanovisko o souladu s integrovanou strategií projektovému záměru Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů.		



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Technická pomoc



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

J Brno, a.s.  
Jovaci linka

úč. zisků a ztráty	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
<b>v Kč, v běžných cenách</b>																							
<b>zvozní výnosy</b>																							
Výnosy z prodeje surovin																							
Papír	-	-	10 427	11 476	12 729	14 050	14 331	14 618	14 910	15 208	15 513	15 823	16 139	16 462	16 791	17 127	17 470	13 364	18 175	18 539	18 910	19 288	
Plast	-	-	15 121	16 825	18 592	20 423	20 831	21 248	21 673	22 106	22 548	22 999	23 458	23 926	24 407	24 895	25 393	19 426	26 419	26 947	27 496	28 036	
Ostatní (Nápojové kartony, Hliníkové plechovky)	-	-	887	987	1 091	1 196	1 222	1 246	1 271	1 297	1 323	1 349	1 376	1 404	1 432	1 460	1 489	1 139	1 550	1 581	1 612	1 644	
<b>Výnosy z prodeje surovin celkem</b>	-	-	26 435	29 288	32 411	35 671	36 384	37 112	37 854	38 611	39 384	40 171	40 975	41 794	42 630	43 483	44 352	33 929	46 144	47 087	48 008	48 969	
Příspěvek EKO-KOM, a.s.	-	-	4 839	5 381	5 948	6 535	6 966	7 378	7 774	8 155	8 522	8 875	9 215	9 542	9 857	10 160	10 452	6 216	8 454	8 796	9 139	9 482	
Výnosy z poplatku za převzetí odpadu	-	-	1 977	2 441	2 814	3 312	3 378	3 446	3 515	3 585	3 657	3 730	3 805	3 881	3 956	4 038	4 118	3 151	4 265	4 370	4 458	4 547	
<b>Provozní výnosy celkem</b>	-	-	33 251	37 110	41 174	45 518	46 429	47 357	48 306	49 271	50 256	51 261	52 286	53 332	54 399	55 487	56 596	43 296	58 883	60 061	61 262	62 487	
<b>Provozní náklady</b>																							
Výkup komodit	-	-	(5 244)	(5 773)	(6 408)	(7 068)	(7 207)	(7 352)	(7 499)	(7 649)	(7 802)	(7 958)	(8 117)	(8 279)	(8 445)	(8 614)	(8 786)	(6 721)	(9 141)	(9 324)	(9 510)	(9 700)	
Likvidace komodit / výmětu	-	-	(2 820)	(3 133)	(3 464)	(3 807)	(3 894)	(3 961)	(4 040)	(4 121)	(4 204)	(4 288)	(4 374)	(4 461)	(4 550)	(4 641)	(4 734)	(3 622)	(4 925)	(5 024)	(5 124)	(5 227)	
Služba a údržba dohřívací linky	-	-	(844)	(861)	(878)	(895)	(913)	(931)	(950)	(969)	(988)	(1 008)	(1 028)	(1 049)	(1 070)	(1 091)	(1 113)	(652)	(1 156)	(1 181)	(1 205)	(1 229)	
Ostatní náklady	-	-	(7 560)	(8 217)	(8 917)	(9 658)	(9 844)	(10 035)	(10 229)	(10 427)	(10 629)	(10 835)	(11 046)	(11 260)	(11 479)	(11 702)	(11 928)	(9 657)	(12 343)	(12 584)	(12 831)	(13 082)	
Personální náklady	-	-	(8 070)	(7 007)	(7 147)	(7 290)	(7 436)	(7 585)	(7 737)	(7 891)	(8 049)	(8 210)	(8 374)	(8 542)	(8 713)	(8 887)	(9 065)	(6 935)	(9 431)	(9 620)	(9 812)	(10 008)	
Daň z příjmu právnických osob	-	-	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(8 395)	(8 938)	(9 338)	(9 838)	(10 338)	
<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	-	-	(34 127)	(35 781)	(37 945)	(39 907)	(40 076)	(40 854)	(41 246)	(41 847)	(42 462)	(43 089)	(43 728)	(44 381)	(45 046)	(45 725)	(46 418)	(40 889)	(56 724)	(56 336)	(56 070)	(55 814)	
Výnosové úroky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Nákladové úroky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (EBT)</b>	-	-	(876)	1 329	3 569	6 012	6 354	6 704	7 060	7 423	7 794	8 172	8 558	8 951	9 353	9 762	10 176	6 572	12 947	13 390	13 842	14 303	
Daň z příjmu právnických osob	-	-	(253)	(678)	(1 142)	(1 207)	(1 274)	(1 341)	(1 410)	(1 481)	(1 553)	(1 626)	(1 701)	(1 777)	(1 855)	(1 936)	(2 020)	(1 249)	(2 480)	(2 544)	(2 630)	(2 718)	
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	-	-	(876)	1 077	2 891	4 870	5 147	6 430	5 719	6 013	6 313	6 620	6 932	7 261	7 576	7 907	8 246	6 324	10 467	10 846	11 212	11 585	

Výkaz cash flow	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
<b>v tis. Kč, v běžných cenách</b>																						
<b>Stav peněžních prostředků na začátku období</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11 172	22 345	33 517	44 690	-	-	-	-
<b>Provozní cash flow</b>																						
Příjmy z prodeje surovin																						
Papír	-	-	10 427	11 476	12 729	14 050	14 331	14 618	14 910	15 208	15 513	15 823	16 139	16 462	16 791	17 127	17 470	13 364	18 175	18 539	18 910	19 288
Plast	-	-	15 121	16 825	18 592	20 423	20 831	21 248	21 673	22 106	22 548	22 999	23 458	23 926	24 407	24 895	25 393	19 426	26 419	26 947	27 496	28 036
Ostatní (Nápojové kartony, Hliníkové plechovky)	-	-	887	987	1 091	1 196	1 222	1 246	1 271	1 297	1 323	1 349	1 376	1 404	1 432	1 460	1 489	1 139	1 550	1 581	1 612	1 644
<b>Příjmy z prodeje surovin celkem</b>	-	-	26 435	29 288	32 411	35 671	36 384	37 112	37 854	38 611	39 384	40 171	40 975	41 794	42 630	43 483	44 352	33 929	46 144	47 087	48 008	48 969
Příspěvek EKO-KOM, a.s.	-	-	4 839	5 381	5 948	6 535	6 966	7 378	7 774	8 155	8 522	8 875	9 215	9 542	9 857	10 160	10 452	6 216	8 454	8 796	9 139	9 482
Příjmy z poplatku za převzetí odpadu	-	-	1 977	2 441	2 814	3 312	3 378	3 446	3 515	3 585	3 657	3 730	3 805	3 881	3 956	4 038	4 118	3 151	4 265	4 370	4 458	4 547
<b>Provozní příjmy celkem</b>	-	-	33 251	37 110	41 174	45 518	46 429	47 357	48 306	49 271	50 256	51 261	52 286	53 332	54 399	55 487	56 596	43 296	58 883	60 061	61 262	62 487
Provozní výdaje																						
Výkup komodit	-	-	(5 244)	(5 773)	(6 408)	(7 068)	(7 207)	(7 352)	(7 499)	(7 649)	(7 802)	(7 958)	(8 117)	(8 279)	(8 445)	(8 614)	(8 786)	(6 721)	(9 141)	(9 324)	(9 510)	(9 700)
Likvidace komodit / výmětu	-	-	(2 820)	(3 133)	(3 464)	(3 807)	(3 894)	(3 961)	(4 040)	(4 121)	(4 204)	(4 288)	(4 374)	(4 461)	(4 550)	(4 641)	(4 734)	(3 622)	(4 925)	(5 024)	(5 124)	(5 227)
Služba a údržba dohřívací linky	-	-	(844)	(861)	(878)	(895)	(913)	(931)	(950)	(969)	(988)	(1 008)	(1 028)	(1 049)	(1 070)	(1 091)	(1 113)	(652)	(1 156)	(1 181)	(1 205)	(1 229)
Ostatní náklady	-	-	(7 560)	(8 217)	(8 917)	(9 658)	(9 844)	(10 035)	(10 229)	(10 427)	(10 629)	(10 835)	(11 046)	(11 260)	(11 479)	(11 702)	(11 928)	(9 657)	(12 343)	(12 584)	(12 831)	(13 082)
Personální náklady	-	-	(8 070)	(7 007)	(7 147)	(7 290)	(7 436)	(7 585)	(7 737)	(7 891)	(8 049)	(8 210)	(8 374)	(8 542)	(8 713)	(8 887)	(9 065)	(6 935)	(9 431)	(9 620)	(9 812)	(10 008)
Daň z příjmu právnických osob	-	-	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(10 790)	(8 395)	(8 938)	(9 338)	(9 838)	(10 338)
<b>Provozní výdaje celkem</b>	-	-	(23 337)	(24 991)	(26 816)	(28 717)	(29 293)	(29 894)	(30 468)	(31 038)	(31 612)	(32 189)	(32 769)	(33 351)	(33 936)	(34 524)	(35 116)	(27 786)	(38 999)	(37 733)	(36 482)	(35 246)
Daň z příjmu právnických osob	-	-	(253)	(678)	(1 142)	(1 207)	(1 274)	(1 341)	(1 410)	(1 481)	(1 553)	(1 626)	(1 701)	(1 777)	(1 855)	(1 936)	(2 020)	(1 249)	(2 480)	(2 544)	(2 630)	(2 718)
<b>Daň z příjmu celkem</b>	-	-	9 914	11 866	13 681	15 659	15 937	16 220	16 608	16 803	17 103	17 409	17 722	18 044	18 366	18 697	19 041	14 262	19 425	19 784	20 150	20 523
<b>Celkové provozní cash flow</b>	-	-	(30 500)	(170 100)	7 625	44 525	(22 876)	(133 575)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(44 690)	-	-	-	-
<b>Investiční cash flow</b>																						
Výdaje společné s nabytím stálých aktiv	-	-	(30 500)	(170 100)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dodatek společné s pořízením stálých aktiv	-	-	7 625	44 525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Celkové investiční cash flow</b>	-	-	(22 875)	(133 575)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(44 690)	-	-	-
<b>Finanční cash flow</b>																						
Bankovní úvěr (berpání a splácení)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Finanční výnosy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Finanční náklady	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vlastní zdroje SAKO Brno, a.s.	22 875	133 575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Výplacené dividendy	-	-	(9 914)	(11 866)	(13 681)	(15 659)	(15 937)	(16 220)	(16 528)	(16 803)	(17 103)	(17 409)	(17 722)	(18 044)	(18 366)	(18 697)	(19 041)	(14 262)	(19 425)	(19 784)	(20 150)	(20 523)
<b>Celkové finanční cash flow</b>	22 875	133 575	(9 914)	(11 866)	(13 681)	(15 659)	(15 937)	(16 220)	(16 528)	(16 803)	(17 103)	(17 409)	(17 722)	(18 044)	(18 366)	(18 697)	(19 041)	(14 262)	(19 425)	(19 784)	(20 150)	(20 523)
<b>Celkové cash flow za období</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav peněžních prostředků na konci období	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11 172	22 345	33 517	44 690	-	-	-	-

rozvahová	2020	2021
-----------	------	------

Výpis ze zápisu Zasedání Koncernového výboru č.34 konaného dne 12.10.2021

**34.02. Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů, vybudování nové dotřídovací linky –  
dodatek č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy**

Usnesení:

**Koncernový výbor**

- bere na vědomí informace o stavu realizace projektu „Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů - vybudování nové dotřídovací linky“, uvedené v důvodové zprávě, která tvoří přílohu tohoto usnesení,
- bere na vědomí
  - Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy mezi SAKO Brno, a.s. a statutárním městem Brnem ze dne 30.10.2019 ve znění uvedeném v příloze tohoto usnesení,
  - Přílohu č. 1 návrhu dodatku č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy mezi SAKO Brno, a.s. a statutárním městem Brnem ze dne 30.10.2019 – Popis Projektů ve znění, které tvoří přílohu tohoto usnesení,
  - Přílohu č. 2 návrhu dodatku č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy mezi SAKO Brno, a.s. a statutárním městem Brnem ze dne 30.10.2019 – Výkaz Projektů ve znění, které tvoří přílohu tohoto usnesení,
- doporučuje Radě města Brna schválit návrh koncernového pokynu, kterým se mění koncernový pokyn č. 04/2019, udělený Radou města Brna v působnosti řídicí osoby v rámci Koncernu SMB v souladu s Deklarací koncernu SMB dne 31.10.2019, ve znění, které tvoří přílohu tohoto usnesení,
- ukládá předsedovi Koncernového výboru Koncernu SMB Mgr. Filipovi Lederovi, aby Radu města Brna v působnosti řídicí osoby Koncernu SMB:
  - informoval o změnách v projektu „Brněnské centrum pro materiálové využívání odpadů - vybudování nové dotřídovací linky“ a s tím spojenou změnou újmy, která může vzniknout společnosti SAKO Brno, a.s. v souvislosti s realizací projektu,
  - požádal o změnu koncernového pokynu dle výroku III. tohoto usnesení,
  - informoval o návrhu dodatku č. 1. uvedeném ve výroku II. bod a) tohoto usnesení, včetně příloh uvedených ve výroku II. bod b) a c) tohoto usnesení,
  - informoval o výsledku projednání změny koncernového pokynu dle bodu b) výše v tomto výroku v Koncernovém výboru Koncernu SMB,
  - po projednání v Zastupitelstvu města Brna navrhl schválení změny koncernového pokynu dle bodu b) výše v tomto výroku, ve znění odpovídajícím předchozímu souhlasu Zastupitelstva města Brna,
- ukládá předsedovi Koncernového výboru Koncernu SMB Mgr. Filipovi Lederovi předložit Radě města Brna návrh k doporučení Zastupitelstvu města Brna:



- udělit předchozí souhlas s vydáním změny koncernového pokynu dle výroku III. tohoto usnesení ve znění dle výsledku projednání v Koncernovém výboru Koncernu SMB,
- schválit dodatek č. 1) uvedený ve výroku II. bod a) tohoto usnesení, včetně příloh uvedených ve výroku II. bod b) a c) tohoto usnesení, za podmínky, že Koncernový výbor Koncernu SMB vysloví své doporučující stanovisko ke změně koncernového pokynu a ohledně pověření výše uvedenými úkony nerozhodne jinak,
- ukládá předsedovi Koncernového výboru Koncernu SMB Mgr. Filipovi Lederovi učinit další nezbytné úkony ke změně koncernového pokynu dle výroku III. tohoto usnesení, nejsou-li uvedeny v jiných výrocích tohoto usnesení.

Koncernový výbor bere na vědomí zprávu Řídícího výboru strategického projektu „Tvorba a provoz webové platformy města Brna“

Koncernový výbor jmenuje jako svého zástupce do projektového týmu strategického projektu „Tvorba a provoz webové platformy města Brna“ Mgr. Michala Marciniszyna.


Mgr. Filip Leder	Ing. Petr Kratochvíl	Ing. Antonín Črha	Ing. Miloš Havránek	JUDr. Michal Chládek MBA	RNDr. Jiří Herman, Ph.D.	Bc. Tomáš Kolářný	JUDr. Tomáš Kratochvíl	Ludvík Kadlec	Mgr. Michal Marciniszyn	Mgr. Pavel Sázkavský MBA
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

V Brně, dne 12.10.2021



Ing. Zbyněk Matýsek

Kancelář Koncernového výboru

<b>KONCERNOVÝ POKYN</b>		
č. <span style="background-color: yellow;">      </span> /2021		
	<b>udělený Radou města Brna v působnosti řídící</b> osoby v rámci Koncernu statutárního města Brna v souladu s Deklarací koncernu SMB	Koncern SMB
<b>BRNĚNSKÉ CENTRUM PRO MATERIÁLOVÉ VYUŽÍVÁNÍ PODKLADŮ</b> <b>VYBUDOVÁNÍ NOVÉ DOTŘÍDOVACÍ LINKY</b> <b>ZMĚNA KONCERNOVÉHO POKYNU Č. 04/2019 ZE DNE 31.10.2019</b>		
Dotčené řízené osoby:		
<ul style="list-style-type: none"> <li>SAKO Brno, a.s., IČO: 0713470, se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1371</li> </ul>		

Schváleno Koncernovým výborem dne:	Schváleno usnesením RMB	Přílohy:
		1. Popis Projektu 2. Výkaz Projektu 3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o náhradě újmy

Předmětem tohoto koncernového pokynu je změna koncernového pokynu č. 04/2019, uděleného Radou města Brna v působnosti řídící osoby v rámci Koncernu statutárního města Brna v souladu s Deklarací koncernu SMB ze dne 31.10.2019, který byl schválen Koncernovým výborem Koncernu statutárního města Brna dne 19.8.2019 a usnesením Rady města Brna na její R8/047. schůzi dne 30.10.2019 pod bodem č. 6, s nímž vyslovilo předchozí souhlas Zastupitelstvo města Brna dne 1.10.2019, Z8/10 bod č. 8 (dále též jen „**Koncernový pokyn**“).

Pro realizaci Projektu, jak je tento blíže popsán v Koncernovém pokynu, společnost SAKO Brno, a.s. jako zadavatel postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadala mimo jiné veřejné zakázky evidované ve Věstníku veřejných zakázek pod evid. č. Z2021-010393 na dodávku technologie a pod evid. č. Z2021-008932 na stavební práce. Dle výsledku zadávacích řízení uvedených v předchozí větě a obsahu uzavřených smluv s dodavateli v návaznosti na tato zadávací řízení došlo ke změně finančních požadavků na realizaci Projektu. Současně došlo v důsledku dynamického vývoje v oblasti nakládání s odpady a s tím souvisejícím segmentem trhu ke změnám očekávání společnosti SAKO Brno, a.s., spojených s provozováním zařízení vybudovaného dle Projektu. Zejména v návaznosti na tyto skutečnosti provedla společnost SAKO Brno, a.s. aktualizaci příloh Koncernového pokynu, a to konkrétně Popisu Projektu (příloha č. 1 Koncernového pokynu) a Výkazu zisku a ztrát Projektu (příloha č. 4. Koncernového pokynu).

Z výše uvedené aktualizace vyplynuly důvody pro změnu Koncernového pokynu a pro změnu Smlouvy o náhradě újmy uzavřené dne 30.10.2019 mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a.s., jejímž předmětem je dohoda smluvních stran na náhradě případné újmy, která by vznikla společnosti SAKO Brno, a.s. v souvislosti s realizací Projektu, která byla schválena Koncernovým pokynem a která byla uveřejněna v registru smluv dne 31.10.2019 pod ID smlouvy 9843611, označení smlouvy v evidenci Města č. 4219174398. Související nezbytná změna výše uvedené smlouvy je předmětem dodatku č. 1, který je přílohou tohoto koncernového pokynu.

S ohledem na výše uvedené se Koncernový pokyn ve smyslu odst. 4.9 Deklarace koncernu SMB mění takto:

- a) Příloha č. 1 Koncernového pokynu – Popis Projektu se v celém rozsahu nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto koncernového pokynu – Popis Projektu, přičemž tato příloha je u Koncernového pokynu nadále označena číslem 1.
- b) Příloha č. 4 Koncernového pokynu – Výkaz zisku a ztrát Projektu se v celém rozsahu nahrazuje Přílohou č. 2 tohoto koncernového pokynu – Výkaz Projektu, přičemž tato příloha je u Koncernového pokynu nadále označena číslem 4.
- c) Přidává se nová Příloha č. 5 Koncernového pokynu – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o náhradě újmy, přičemž tato příloha je u Koncernového pokynu nadále označena číslem 5.
- d) Bod č. 3 Koncernového pokynu se v celém rozsahu nahrazuje následujícím textem:

*„Tímto koncernovým pokynem se určuje, že případnou újmu řízené osoby společnosti SAKO Brno, a.s., vzniklou v důsledku realizace Projektu, spočívající ve ztrátě na celkovém výsledku hospodaření Projektu po zdanění (záporný výsledek hospodaření), jak je blíže uvedeno ve smlouvě o náhradě újmy, která tvoří přílohu č. 3 tohoto koncernového pokynu, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě, který tvoří přílohu č. 5. tohoto koncernového pokynu, nahradí řídící osoba statutární město Brno. Ztráta v předpokládaném celkovém výsledku hospodaření Projektu po zdanění může být vyvolána zejména poklesem výkupních cen vytríděných složek odpadu, přičemž vývoj cen lze jen obtížně predikovat a bude záviset také na existenci dostatečné zpracovatelské kapacity pro jednotlivé typy komodit, a dále může být vyvolána také zavedením zálohování PET lahví, kdy by došlo k zásadní změně v systému separovaného sběru plastového odpadu. Rizika Projektu jsou blíže popsána v příloze č. 1 tohoto koncernového pokynu. Výši náhrady případné újmy Projektu nelze přesně předem určit, lze uvažovat však o maximální výši náhrady újmy, která je dána součtem všech provozních nákladů ve sledovaném období (20 let), jak jsou tyto vymezeny ve Výkazu Projektu, který tvoří přílohu č. 4. tohoto koncernového pokynu, za předpokladu, že by byly celkové provozní výnosy nulové. Případná újma bude nahrazena v penězích. Případná újma bude řídící osobou nahrazována každoročně po celou dobu trvání Projektu, která činí 20 let.“*

- e) Ve zbytku zůstává Koncernový pokyn beze změny.

Tento koncernový pokyn je účinný dnem jeho podpisu primátorkou statutárního města Brna.

S ohledem na to, že náhrada újmy může činit více než 50.000.000,- Kč, Rada města Brna koncernový pokyn udělí až po předchozím souhlasu s udělením koncernového pokynu Zastupitelstvem města Brna ve smyslu odst. 4.10 Deklarace koncernu SMB.

V Brně dne

JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka města Brna



## 1. Shrnutí

Součástí strategických projektů Statutárního města Brna je také projekt **Brněnského centra pro materiálové využívání odpadů**.

- projekt rozvíjí Brněnskou metropolitní oblast
- projekt má podporu dotačních prostředků v rámci ITI

Uvedené projekty jsou v souladu jak s evropskou, tak českou legislativou a jejich realizace **napomůže plnění cílů recyklace** a nakládání s odpady.

Celkové množství zpracování odpadů v Brněném centru pro materiálové využití odpadů bude **40 tisíc tun odpadu ročně**.

Největším projektem je realizace nové automatické dotřídovací linky, která bude mít vysoký stupeň automatizace, čímž bude zaručena vysoká kvalita dotřídování plastů a čistota výstupního materiálu. **Moderní dotřídovací linka je nezbytným prvkem v odpadovém hospodářství a klíčovým elementem pro plnění recyklačních cílů**. Celkové investiční výdaje související s touto linkou jsou 328 mil. Kč a projekt dosahuje kladné čisté současné hodnoty 1,513 mil. Kč.

Celkové investiční výdaje jsou plánované ve výši **328 mil. Kč**, přičemž výše přiznané dotace je 51 mil Kč (dotace ze SFŽP, specifický cíl: 3.2 - Zvýšit podíl materiálového a energetického využití odpadů).

Mezi hlavní rizika projektu patří fluktuace cen jednotlivých komodit na trhu a také stále nejistá finální podoba a termín přijetí nových zákonů o odpadech v České republice. Všechny dílčí projekty Brněnského centra pro materiálové využívání odpadů však jsou zcela v souladu s evropskými cíli.

Projekt obdržel pravomocné stavební povolení, projektu byla přiznána dotace, úspěšně proběhla výběrová řízení na dodavatele stavby i technologie. Fyzická realizace jednotlivých projektů je pak naplánována na roky 2021 a 2022.

## 2. Základní popis projektu

Pro realizaci všech projektů v rámci Brněnského centra pro materiálové využívání odpadů je možné využít areálu Jedovnická 4, což bylo prokázáno také architektonickou studií. Každý z projektů je také možné realizovat samostatně a nezávisle na ostatních dílčích projektech.

Vlivem postupného navyšování množství a druhů separovaných odpadů na území aglomerace je nutné vybudovat novou automatickou dotřídovací linku, která bude mít dostatečnou kapacitu. Zároveň bude zajištěno skladování vytríděných druhotných surovin na přilehlých plochách před jejich distribucí pro další využití).

Pokročilá technologie (vysoký stupeň automatizace) zaručí vysokou kvalitu dotřídování širokého spektra plastů i čistotu výstupního materiálu.

Linka je koncipována pro dotřídování plastového odpadu s kapacitou 7 tisíc tun ročně, a to v jedné směně. Aktuálně se ze SMB svezeno průměrně 4 tisíc tun plastového odpadu ročně. Tato moderní linka tak umožní zpracovávat také odpad z celé BMO. V případě vyššího zájmu bude možné linku provozovat také nad rámec plánované jedné směny.

Flexibilní koncepce linky dává možnost reakce na požadavky trhu i změny ve skladbě odpadů a umožňuje doplnění linky o dodatečné prvky včetně možnosti automatického provozu.

- Jedná se o pilotní projekt strojového dotřídování plastového odpadu v České republice, který je v odpadově vyspělých zemích již běžný.
- Realizací projektu může být **zaručeno plnění evropských cílů recyklace**, kdy klíčovými ukazateli nebude hmotnost materiálu dovezeného na dotřídovací linku, ale opravdu až vyseparovaný materiál vystupující z dotřídovací linky.

### 3. Ekonomické hodnocení projektu

#### Porovnání ruční a automatické dotřídovací linky

SAKO aktuálně provozuje plně ruční dotřídovací linku ve stávajícím areálu ZEVO. Její provoz je ekonomicky ztrátový, a to zejména z důvodu nízkého stupně vytřídění (do 25 %) a dále také z důvodu mzdových nákladů, kde je potřeba zaměstnávat pracovníky, kteří provádějí ruční dotřídování.

Dlouhodobě nelze očekávat v těchto ohledech změnu, naopak lze přepokládat, že porostou požadavky na kvalitu dotřídování, kdy dělníci nedokáží některé typy plastu od sebe odlišit.

- Provozování stávající ruční dotřídovací linky či výstavba nové tak nedává dlouhodobý ekonomický ani technický smysl.

Ruční linka	Automatická linka
<p><b>Výhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Nižší investiční výdaje</li> <li>✓ V České republice běžná technologie</li> </ul> <p><b>Nevýhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✗ Malá automatizace procesu a související závislost na nízko kvalifikované lidské práci</li> <li>✗ Nízký stupeň vytřídění a vyplývající vysoké procento výmětu</li> <li>✗ Nižší kvalita vytřídění vyplývající v obtížném rozpoznávání některých druhů plastů</li> </ul>	<p><b>Výhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Vysoký stupeň automatizace a minimalizace lidské práce</li> <li>✓ Existence automatizovaných procesů zajišťující vyšší stupeň vytřídění</li> <li>✓ Nižší náklady související s likvidací výmětu</li> <li>✓ Vysoká flexibilita s ohledem na budoucí změny na trhu</li> </ul> <p><b>Nevýhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✗ Vyšší investiční výdaje</li> </ul>

#### Aktualizace ekonomického hodnocení projektu

V říjnu 2019 bylo RMB předloženo ekonomické hodnocení projektu nové automatické dotřídovací linky, jakožto podklad pro tzv. „Smlouvu o náhradě újmy“ uzavřenou mezi SMB a SAKO Brno, a.s.

Na základě dokončených výběrových řízení, změn výkupních cen na trhu, změn podpory EKOKOM, a dalších, byla provedena aktualizace ekonomického hodnocení.

Společnost SAKO Brno, a.s., vypracovala výkaz předpokládaného zisku a ztráty, výkaz předpokládaného cash flow a rozvahu (dále též jen „**Výkaz Projektu**“), to vše na dobu, která činí 20 sledovaných období (kalendářních roků) a počne plynout kalendářním rokem, který je ve Výkazu Projektu označen jako rok 2022, a skončí rokem, který je ve Výkazu Projektu označen jako rok 2041. Za výše uvedenou dobu provozu je počítáno i s jednou velkou rekonstrukcí.

Základní ekonomické hodnocení projektů vychází z nezbytných investičních nákladů a objemu přiznané dotace, přičemž zbývající náklady budou hrazeny z vlastních zdrojů SAKO Brno, a.s.

Investiční náklady jsou převzaty z **dokončených výběrových řízení** na dodavatele.

Ekonomická hodnocení zohledňují i předpokládané provozní náklady a výnos.

V ekonomickém hodnocení byly uvažovány následující parametry:

- investiční náklady technologie linky ve výši 137.881.476 Kč, - bez DPH
- kompletní stavební investice ve výši 189.939.220, 03,- Kč bez DPH
- předpokládané celkové náklady jsou **327.820.696,03,- Kč bez DPH**
- přiznaná dotace MŽP ve výši 50.800.511,62 Kč bez DPH

dále pak:

- papír se od SmB nevykupuje
- plast se od SmB nevykupuje
- ceny energií byly aktualizovány na hodnoty k 09/2021
- aktualizována podpora EKOKOM k 09/2021
- výkupní ceny komodit byly určeny průměrem **za minulé 2 roky** následovně:

PET čirá	PET modrá	PET zelená	PET mix	HDPE
14 000,00	8 000,00	6 500,00	2 000,00	7 000,00
LDPE fólie čirá	Polystyren	Papír smíšený	Papír lepenka	
1 500,00	3 000,00	2 000,00	2 100,00	

Ekonomické hodnocení projektu:

Hodnocení projektu	Technologie + kompletní stavební práce
Čistá současná hodnota projektu	1,513 mil Kč
Reálná doba návratnosti projektu	20 let
Vnitřní výnosové procento pro SAKO	6,01%



#### **4. Hlavní rizika projektu**

##### **Fluktuace cen**

Hlavním rizikem souvisejícím zejména s dotřídovací linkou je fluktuace prodejních cen výstupních komodit. Lze předpokládat, že realizací automatizovaného dotřídování bude dosahována na trhu velice nadprůměrné čistoty materiálu a podmínky pro SAKO Brno, a.s., i s ohledem na větší objem, budou vždy oproti konkurenci lepší. Přesto vývoj cen lze obtížně predikovat a bude záviset také na existenci dostatečné zpracovatelské kapacity pro jednotlivé typy komodit.

##### **Zálohování PET**

Aktuálně jsou vedeny diskuse ohledně možnosti zálohování PET lahví. V případě zavedení takového zálohování by došlo k zásadní změně v systému separovaného sběru plastového odpadu. Ministerstva životního prostředí má negativní postoj k zavedení zálohování PET lahví.

V případě, že by přesto došlo k zavedení zálohování, lze spíše přepokládat, že by toto mělo dopad na materiálové toky, nikoliv však na samotné dotřídování, neboť i tak by muselo docházet k třídění jednotlivých druhů PET a dotřídovací linka by měla být dostatečně využita i do budoucna.

#### **5. Hlavní dodatečné příležitosti projektu**

##### **Vysoká poptávka po dotřídování plastu**

Vzhledem k tomu, že provozování ručního dotřídování plastu je neekonomické a současně lze očekávat vyšší nároky na materiálové i kvalitativní třídění, lze očekávat spíše zvýšený zájem okolních a regionálních svozových společností na předání plastového materiálu na SAKO Brno, a.s. Nelze očekávat totiž, že by si v jednotlivých regionech vybudovali samostatně takto velké dotřídovací linky a vysokým stupněm automatizace, a to s ohledem na vyšší investiční výdaje a potřebu stabilně většího objemu materiálových toků, které může zajistit jen svoz z velké aglomerace.

Tento argument by měl být také podpořen legislativou, kdy budou kladeny zvýšené nároky na plnění kvality separace a následného materiálového využití.

SAKU s.r.o.	Areál Jedovnická 4 Projekt "ITI - DL"  ver 09/2021	2021												2022											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
areál	Přípravné stavební práce - inž. sítě																								
Dotřídovací linka - technologie	Konstrukční dokumentace																								
	Výroba jednotlivých komponentů																								
	Instalace technologie																								
	Komplexní zkouška																								
	Předání technologie																								
Dotřídovací linka - stavba	Příprava území																								
	Hala dotřídovací linky																								
	Přístřešek pro separovaný odpad																								
	Opěrné stěny a zídky																								
	Vrátnice, příjezd																								
	Inženýrské sítě																								
	Komunikace																								
	Dokončovací práce + předání díla																								

SAKO Brno, a.s.  
Dotč. ovací linka

Výkaz zisku a ztráty	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
<i>v tis. Kč, v běžných cenách</i>																							
<b>Provozní výnosy</b>																							
Výnosy z prodeje surovin	-	-	12 215	13 858	15 143	16 473	16 803	17 139	17 481	17 831	18 188	18 551	18 922	19 301	19 687	20 081	20 482	18 803	21 310	21 736	22 171	22 614	
Papír	-	-	17 473	18 713	19 996	21 632	22 065	22 506	22 956	23 416	23 884	24 362	24 849	25 346	25 853	26 370	26 897	24 692	27 984	28 544	29 114	29 697	
Ostatní (Nápojové kartony, Hliníkové plechovky)	-	-	949	1 016	1 086	1 174	1 198	1 222	1 246	1 271	1 297	1 323	1 349	1 376	1 404	1 432	1 460	1 341	1 519	1 550	1 581	1 612	
Výnosy z prodeje surovin celkem	-	-	30 636	33 587	36 225	39 280	40 066	40 867	41 684	42 518	43 368	44 236	45 120	46 023	46 943	47 882	48 840	44 835	50 813	51 829	52 866	53 923	
Příspěvek EKO-KOM, a.s.	-	-	5 860	6 298	6 740	7 295	7 440	7 589	7 741	7 896	8 054	8 215	8 379	8 547	8 718	8 892	9 070	8 326	9 436	9 625	9 817	10 014	
Výnosy z poplatku za převzetí odpad	-	-	2 938	3 246	3 566	3 897	3 975	4 054	4 135	4 218	4 302	4 388	4 476	4 566	4 657	4 750	4 845	4 448	5 041	5 142	5 245	5 349	
<b>Provozní výnosy celkem</b>	-	-	39 434	43 132	46 530	50 471	51 481	52 510	53 560	54 632	55 724	56 839	57 976	59 135	60 318	61 524	62 755	57 609	65 290	66 596	67 928	69 286	
<b>Provozní náklady</b>																							
Výkup komodit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Likvidace komodit / výmrtů	-	-	(4 395)	(5 080)	(5 444)	(5 894)	(6 012)	(6 132)	(6 255)	(6 380)	(6 507)	(6 637)	(6 770)	(6 906)	(7 044)	(7 185)	(7 328)	(6 727)	(7 624)	(7 777)	(7 932)	(8 091)	
Servis a údržba dotč. ovací linky	-	-	(827)	(844)	(861)	(878)	(895)	(913)	(931)	(950)	(969)	(988)	(1 008)	(1 028)	(1 049)	(1 070)	(1 091)	(1 002)	(1 135)	(1 158)	(1 181)	(1 205)	
Ostatní náklady	-	-	(9 504)	(10 166)	(10 773)	(11 475)	(11 693)	(11 916)	(12 143)	(12 374)	(12 610)	(12 851)	(13 096)	(13 347)	(13 602)	(13 863)	(13 842)	(12 895)	(14 268)	(14 550)	(14 837)	(15 131)	
Personální náklady	-	-	(6 969)	(7 109)	(7 251)	(7 396)	(7 544)	(7 695)	(7 849)	(8 006)	(8 166)	(8 329)	(8 496)	(8 666)	(8 839)	(9 016)	(9 196)	(8 442)	(9 568)	(9 759)	(9 954)	(10 153)	
Odpisy	-	-	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(19 105)	(9 552)	(5 491)	(5 491)	(5 491)	(5 491)	
<b>Provozní náklady celkem</b>	-	-	(40 801)	(42 303)	(43 433)	(44 748)	(45 249)	(45 761)	(46 282)	(46 814)	(47 357)	(47 911)	(48 475)	(49 051)	(49 639)	(50 238)	(41 010)	(34 557)	(38 086)	(38 735)	(39 396)	(40 071)	
<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	-	-	(1 367)	828	3 097	5 724	6 232	6 750	7 278	7 817	8 367	8 928	9 500	10 084	10 679	11 286	21 745	23 052	27 204	27 861	28 531	29 215	
Výnosové úroky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Nákladové úroky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (EBT)</b>	-	-	(1 367)	828	3 097	5 724	6 232	6 750	7 278	7 817	8 367	8 928	9 500	10 084	10 679	11 286	21 745	23 052	27 204	27 861	28 531	29 215	
Daň z příjmu právnických osob	-	-	-	(157)	(588)	(1 087)	(1 184)	(1 282)	(1 383)	(1 485)	(1 590)	(1 696)	(1 805)	(1 916)	(2 029)	(2 144)	(4 131)	(4 380)	(5 169)	(5 294)	(5 421)	(5 551)	
<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	-	-	(1 367)	671	2 509	4 636	5 048	5 467	5 895	6 332	6 778	7 232	7 695	8 168	8 650	9 142	17 613	18 672	22 035	22 567	23 110	23 664	

Výkaz cash flow	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
<i>v tis. Kč, v běžných cenách</i>																						
Stav peněžních prostředků, na začátku období	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 864	13 728	20 592	27 456	-	-	-	-
<b>Provozní příjmy</b>																						
Příjmy z prodeje surovin	-	-	12 215	13 858	15 143	16 473	16 803	17 139	17 481	17 831	18 188	18 551	18 922	19 301	19 687	20 081	20 482	18 803	21 310	21 736	22 171	22 614
Papír	-	-	17 473	18 713	19 996	21 632	22 065	22 506	22 956	23 416	23 884	24 362	24 849	25 346	25 853	26 370	26 897	24 692	27 984	28 544	29 114	29 697
Ostatní (Nápojové kartony, Hliníkové plechovky)	-	-	949	1 016	1 086	1 174	1 198	1 222	1 246	1 271	1 297	1 323	1 349	1 376	1 404	1 432	1 460	1 341	1 519	1 550	1 581	1 612
Příjmy z prodeje surovin celkem	-	-	30 636	33 587	36 225	39 280	40 066	40 867	41 684	42 518	43 368	44 236	45 120	46 023	46 943	47 882	48 840	44 835	50 813	51 829	52 866	53 923
Příspěvek EKO-KOM, a.s.	-	-	5 860	6 298	6 740	7 295	7 440	7 589	7 741	7 896	8 054	8 215	8 379	8 547	8 718	8 892	9 070	8 326	9 436	9 625	9 817	10 014
Příjmy z poplatku za převzetí odpad	-	-	2 938	3 246	3 566	3 897	3 975	4 054	4 135	4 218	4 302	4 388	4 476	4 566	4 657	4 750	4 845	4 448	5 041	5 142	5 245	5 349
<b>Provozní příjmy celkem</b>	-	-	39 434	43 132	46 530	50 471	51 481	52 510	53 560	54 632	55 724	56 839	57 976	59 135	60 318	61 524	62 755	57 609	65 290	66 596	67 928	69 286
<b>Provozní výdaje</b>																						
Výkup komodit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Likvidace komodit / výmrtů	-	-	(4 395)	(5 080)	(5 444)	(5 894)	(6 012)	(6 132)	(6 255)	(6 380)	(6 507)	(6 637)	(6 770)	(6 906)	(7 044)	(7 185)	(7 328)	(6 727)	(7 624)	(7 777)	(7 932)	(8 091)
Servis a údržba dotč. ovací linky	-	-	(827)	(844)	(861)	(878)	(895)	(913)	(931)	(950)	(969)	(988)	(1 008)	(1 028)	(1 049)	(1 070)	(1 091)	(1 002)	(1 135)	(1 158)	(1 181)	(1 205)
Ostatní náklady	-	-	(9 504)	(10 166)	(10 773)	(11 475)	(11 693)	(11 916)	(12 143)	(12 374)	(12 610)	(12 851)	(13 096)	(13 347)	(13 602)	(13 863)	(13 842)	(12 895)	(14 268)	(14 550)	(14 837)	(15 131)
Personální náklady	-	-	(6 969)	(7 109)	(7 251)	(7 396)	(7 544)	(7 695)	(7 849)	(8 006)	(8 166)	(8 329)	(8 496)	(8 666)	(8 839)	(9 016)	(9 196)	(8 442)	(9 568)	(9 759)	(9 954)	(10 153)
<b>Provozní výdaje celkem</b>	-	-	(21 696)	(23 198)	(24 328)	(25 643)	(26 144)	(26 656)	(27 177)	(27 709)	(28 252)	(28 806)	(29 370)	(29 946)	(30 534)	(31 133)	(31 458)	(29 066)	(32 595)	(33 244)	(33 905)	(34 580)
Daň z příjmu právnických osob	-	-	-	(157)	(588)	(1 087)	(1 184)	(1 282)	(1 383)	(1 485)	(1 590)	(1 696)	(1 805)	(1 916)	(2 029)	(2 144)	(4 131)	(4 380)	(5 169)	(5 294)	(5 421)	(5 551)
<b>Čistkové provozní cash flow</b>	-	-	17 738	19 776	21 614	23 741	24 152	24 572	25 000	25 437	25 882	26 337	26 800	27 273	27 755	28 247	27 166	24 163	27 526	28 058	28 601	29 155
<b>Investiční cash flow</b>																						
Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-	-	(136 334)	(191 487)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(27 456)	-	-	-
Dotace spojené s pořízením stálých aktiv	-	-	21 127	29 674	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Čistkové investiční cash flow</b>	-	-	(115 207)	(161 813)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(27 456)	-	-	-
<b>Finanční cash flow</b>																						
Bankovní úvěry (šerpání a splácení)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Finanční výnosy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Finanční náklady	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vlastní zdroje SAKO Brno, a.s.	-	-	115 207	161 813	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Výplacené dividendy	-	-	(17 738)	(19 776)	(21 614)	(23 741)	(24 152)	(24 572)	(25 000)	(25 437)	(25 882)	(26 337)	(26 800)	(27 273)	(27 755)	(28 247)	(27 166)	(24 163)	(27 526)	(28 058)	(28 601)	(29 155)
<b>Čistkové finanční cash flow</b>	-	-	115 207	144 075	(19 776)	(21 614)	(23 741)	(24 152)	(24 572)	(25 000)	(25 437)	(25 882)	(26 337)	(26 800)	(27 273)	(27 755)	(28 247)	(27 166)	(24 163)	(27 526)	(28 058)	(28 601)
<b>Čistkové cash flow za období</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 864	6 864	6 864	6 864	(27 456)	-	-	-
Stav peněžních prostředků, na konci období	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 864	13 728	20 592	27 456	-	-	-	-

Rozvaha	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
<i>v tis. Kč, v běžných cenách</i>																						
<b>Aktiva</b>																						
<b>Dlouhodobý majetek</b>																						
Dlouhodobý hmotný majetek	-	115 207	257 915	238 811	219 706	20																



**DODATEK č. 1 ke  
SMLOUVĚ O NÁHRADĚ ÚJMY**

Dnešního dne, měsíce a roku se dohodli, dle svého prohlášení svéprávní, a to

- 1/ **Statutární město Brno**,  
se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00  
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou statutárního města Brna  
kontaktní osoba: Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí Magistrátu  
města Brna  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ 44992785

na straně jedné (dále též jen jako „**Město**“)

a

- 2/ **SAKO Brno, a. s.**  
se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl B, vložka 1371  
zastoupena Mgr. Filipem Lederem, předsedou představenstva,  
a Ing. Pavlem Loutockým, místopředsedou představenstva  
IČO: 60713470  
DIČ: CZ60713470

na straně druhé (dále též jen jako „**SAKO**“)

(Město a SAKO dále společně též jen jako „**smluvní strany**“)

a uzavřeli tento

**dodatek č. 1 ke smlouvě o náhradě újmy uzavřené dne 30.10.2019**  
(dále též jen „**dodatek**“):

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 30.10.2019 mezi sebou uzavřely smlouvu, jejímž předmětem je dohoda smluvních stran na náhradě případné újmy, která by vznikla SAKO v souvislosti s realizací projektu „Vybudování nové dotřídovací linky“, jak je tento popsán ve smlouvě, která byla schválena Zastupitelstvem města Brna dne 1.10.2019, přičemž náhrada případné újmy je obsažena také v Koncernovém pokynu uděleném Radou města Brna v působnosti řídící osoby v rámci Koncernu statutárního města Brna v souladu s Deklarací koncernu SMB č. 04/2019 ze dne 31.10.2019, který byl schválen Koncernovým výborem statutárního města Brna dne 19. 8. 2019 a usnesením Rady města Brna na její R8/047. schůzi dne 30.10.2019, pod bodem č. 6, s nímž vyslovilo předchozí souhlas Zastupitelstvo města Brna dne 1.10.2019, Z8/10 bod č. 8. Výše uvedená smlouva byla uveřejněna v registru smluv dne 31.10.2019 pod ID smlouvy 9843611, označení smlouvy v evidenci Města č. 4219174398 (dál jen „**Smlouva**“).
2. Pro realizaci projektu dle čl. I. odst. 1. tohoto dodatku SAKO jako zadavatel postupem dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadal mimo jiné veřejné zakázky evidované ve Věstníku veřejných zakázek pod evid. č. Z2021-010393 na dodávku technologie a pod evid. č. Z2021-008932 na stavební práce. Dle výsledku zadávacích řízení uvedených v předchozí větě a obsahu uzavřených smluv

s dodavatelem v návaznosti na tato zadávací řízení došlo ke změně finančních požadavků na realizaci projektu dle čl. I. odst. 1. tohoto dodatku. Současně došlo v důsledku dynamického vývoje v oblasti nakládání s odpady a s tím souvisejícím segmentem trhu ke změnám očekávání SAKO, spojených s provozováním zařízení vybudovaného dle projektu uvedeného v čl. I. odst. 1. tohoto dodatku. Zejména v návaznosti na tyto skutečnosti provedlo SAKO aktualizaci Popisu Projektu a Výkazu Projektu, které jsou též přílohami č. 1. a 3. Smlouvy. Z takto provedené aktualizace vyplynuly důvody pro uzavření tohoto dodatku.

3. Účelem tohoto dodatku je aktualizace finančních dopadů a časových předpokladů realizace a provozování projektu uvedeného v čl. I. odst. 1. tohoto dodatku a v návaznosti na to aktualizace závazků smluvních stran ze Smlouvy do podoby odpovídající aktuální míře očekávání a poznání ve vztahu k uvedeným skutečnostem. Obsah Smlouvy budou smluvní strany vykládat ve smyslu obsahu tohoto dodatku a jeho účelu.

## II.

### Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy:

**a) čl. I. odst. 5 Smlouvy se v celém rozsahu ruší a nahrazuje se následujícím textem:**

*5. Předpokládaný termín realizace Projektu je v letech 2021 a 2022. Reálná doba návratnosti Projektu je 20 let. Vnitřní výnosové procento pro SAKO činí 6,01 %.*

**b) čl. II. odst. 8 Smlouvy se v celém rozsahu ruší a nahrazuje se následujícím textem:**

*8. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na to, že ve Výkazu Projektu je v prvním sledovaném období (kalendářní rok 2022) plánována roční ztráta Projektu ve výši 1.367.000,- Kč, bude v tomto jediném případě Městem hrazena Újma, postupem dle čl. II. odst. 6. této smlouvy, pouze v části převyšující plánovanou částku roční ztráty ve výši 1.367.000,- Kč.*

**c) Příloha č. 1 Smlouvy se v celém rozsahu nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto dodatku – Popis Projektu, přičemž tato příloha je u Smlouvy nadále označena číslem 1.**

**d) Příloha č. 3 Smlouvy se v celém rozsahu nahrazuje Přílohou č. 2 tohoto dodatku – Výkaz Projektu, přičemž tato příloha je u Smlouvy nadále označena číslem 3.**

**e) Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.**

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je sepsán v českém jazyce a vyhotovuje se ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tento dodatek bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí Město. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami. Tento dodatek **nabývá účinnosti** okamžikem účinnosti koncernového pokynu uděleného Radou

města Brna v působnosti řídící osoby v rámci Koncernu statutárního města Brna v souladu s Deklarací koncernu SMB, kterým se mění koncernový pokyn udělený Radou města Brna v působnosti řídící osoby v rámci Koncernu statutárního města Brna v souladu s Deklarací koncernu SMB č. 04/2019 ze dne 31.10.2019 (dále též jen „**Změna koncernového pokynu**“) a okamžikem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle čl. III. odst. 2 tohoto dodatku, a to podle toho, který z těchto okamžiků nastane později.

4. S koncernovým pokynem č. 04/2019 ze dne 31.10.2019 vyslovilo předchozí souhlas Zastupitelstvo města Brna dne 1.10.2019, Z8/10 bod č. 8. Se Změnou koncernového pokynu vyslovilo předchozí souhlas Zastupitelstvo města Brna dne \_\_\_\_\_, Z \_\_\_\_\_ bod č. \_\_\_\_\_.
5. Případná neplatnost či nicotnost jednotlivých ujednání tohoto dodatku se nedotýká platnosti tohoto dodatku jako celku. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná či nicotná ujednání tak, aby odpovídala závazným právním předpisům, významu nahrazovaných ujednání a celému kontextu dodatku.

**Přílohy:**

- Příloha č. 1: Popis Projektu (Příloha č. 1 Smlouvy)
- Příloha č. 2: Výkaz Projektu (Příloha č. 3 Smlouvy)

**Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů**

Smlouva o náhradě újmy uzavřená dne 30.10.2019 byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/10, konaném dne 1.10.2019, bod č. 8.

Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o náhradě újmy uzavřené dne 30.10.2019 byl schválen schválen na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/\_\_\_\_\_, konaném dne \_\_\_\_\_, bod č. \_\_\_\_\_.

V Brně dne \_\_\_\_\_

V Brně dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
za Statutární město Brno  
JUDr. Markéta Vaňková, primátorka

\_\_\_\_\_  
za SAKO Brno, a.s.  
Mgr. Filip Leder, předseda představenstva

V Brně dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
za SAKO Brno, a.s.  
Ing. Pavel Loutocký, místopředseda  
představenstva



## 1. Shrnutí

Součástí strategických projektů Statutárního města Brna je také projekt **Brněnského centra pro materiálové využívání odpadů**.

- projekt rozvíjí Brněnskou metropolitní oblast
- projekt má podporu dotačních prostředků v rámci ITI

Uvedené projekty jsou v souladu jak s evropskou, tak českou legislativou a jejich realizace **napomůže plnění cílů recyklace** a nakládání s odpady.

Celkové množství zpracování odpadů v Brněném centru pro materiálové využití odpadů bude **40 tisíc tun odpadu ročně**.

Největším projektem je realizace nové automatické dotřídovací linky, která bude mít vysoký stupeň automatizace, čímž bude zaručena vysoká kvalita dotřídování plastů a čistota výstupního materiálu. **Moderní dotřídovací linka je nezbytným prvkem v odpadovém hospodářství a klíčovým elementem pro plnění recyklačních cílů**. Celkové investiční výdaje související s touto linkou jsou 328 mil. Kč a projekt dosahuje kladné čisté současné hodnoty 1,513 mil. Kč.

Celkové investiční výdaje jsou plánované ve výši **328 mil. Kč**, přičemž výše přiznané dotace je 51 mil Kč (dotace ze SFŽP, specifický cíl: 3.2 - Zvýšit podíl materiálového a energetického využití odpadů).

Mezi hlavní rizika projektu patří fluktuace cen jednotlivých komodit na trhu a také stále nejistá finální podoba a termín přijetí nových zákonů o odpadech v České republice. Všechny dílčí projekty Brněnského centra pro materiálové využívání odpadů však jsou zcela v souladu s evropskými cíli.

Projekt obdržel pravomocné stavební povolení, projektu byla přiznána dotace, úspěšně proběhla výběrová řízení na dodavatele stavby i technologie. Fyzická realizace jednotlivých projektů je pak naplánována na roky 2021 a 2022.

## 2. Základní popis projektu

Pro realizaci všech projektů v rámci Brněnského centra pro materiálové využívání odpadů je možné využít areálu Jedovnická 4, což bylo prokázáno také architektonickou studií. Každý z projektů je také možné realizovat samostatně a nezávisle na ostatních dílčích projektech.

Vlivem postupného navyšování množství a druhů separovaných odpadů na území aglomerace je nutné vybudovat novou automatickou dotřídovací linku, která bude mít dostatečnou kapacitu. Zároveň bude zajištěno skladování vytríděných druhotných surovin na přilehlých plochách před jejich distribucí pro další využití).

Pokročilá technologie (vysoký stupeň automatizace) zaručí vysokou kvalitu dotřídování širokého spektra plastů i čistotu výstupního materiálu.

Linka je koncipována pro dotřídování plastového odpadu s kapacitou 7 tisíc tun ročně, a to v jedné směně. Aktuálně se ze SMB svezeno průměrně 4 tisíc tun plastového odpadu ročně. Tato moderní linka tak umožní zpracovávat také odpad z celé BMO. V případě vyššího zájmu bude možné linku provozovat také nad rámec plánované jedné směny.

Flexibilní koncepce linky dává možnost reakce na požadavky trhu i změny ve skladbě odpadů a umožňuje doplnění linky o dodatečné prvky včetně možnosti automatického provozu.

- Jedná se o pilotní projekt strojového dotřídování plastového odpadu v České republice, který je v odpadově vyspělých zemích již běžný.
- Realizací projektu může být **zaručeno plnění evropských cílů recyklace**, kdy klíčovými ukazateli nebude hmotnost materiálu dovezeného na dotřídovací linku, ale opravdu až vyseparovaný materiál vystupující z dotřídovací linky.

### 3. Ekonomické hodnocení projektu

#### Porovnání ruční a automatické dotřídovací linky

SAKO aktuálně provozuje plně ruční dotřídovací linku ve stávajícím areálu ZEVO. Její provoz je ekonomicky ztrátový, a to zejména z důvodu nízkého stupně vytřídění (do 25 %) a dále také z důvodu mzdových nákladů, kde je potřeba zaměstnávat pracovníky, kteří provádějí ruční dotřídování.

Dlouhodobě nelze očekávat v těchto ohledech změnu, naopak lze přepokládat, že porostou požadavky na kvalitu dotřídování, kdy dělníci nedokáží některé typy plastu od sebe odlišit.

- Provozování stávající ruční dotřídovací linky či výstavba nové tak nedává dlouhodobý ekonomický ani technický smysl.

Ruční linka	Automatická linka
<p><b>Výhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Nižší investiční výdaje</li> <li>✓ V České republice běžná technologie</li> </ul> <p><b>Nevýhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✗ Malá automatizace procesu a související závislost na nízko kvalifikované lidské práci</li> <li>✗ Nízký stupeň vytřídění a vyplývající vysoké procento výmětu</li> <li>✗ Nižší kvalita vytřídění vyplývající v obtížném rozpoznávání některých druhů plastů</li> </ul>	<p><b>Výhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Vysoký stupeň automatizace a minimalizace lidské práce</li> <li>✓ Existence automatizovaných procesů zajišťující vyšší stupeň vytřídění</li> <li>✓ Nižší náklady související s likvidací výmětu</li> <li>✓ Vysoká flexibilita s ohledem na budoucí změny na trhu</li> </ul> <p><b>Nevýhody:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✗ Vyšší investiční výdaje</li> </ul>

#### Aktualizace ekonomického hodnocení projektu

V říjnu 2019 bylo RMB předloženo ekonomické hodnocení projektu nové automatické dotřídovací linky, jakožto podklad pro tzv. „Smlouvu o náhradě újm“ uzavřenou mezi SMB a SAKO Brno, a.s.

Na základě dokončených výběrových řízení, změn výkupních cen na trhu, změn podpory EKOKOM, a dalších, byla provedena aktualizace ekonomického hodnocení.

Společnost SAKO Brno, a.s., vypracovala výkaz předpokládaného zisku a ztráty, výkaz předpokládaného cash flow a rozvahu (dále též jen „**Výkaz Projektu**“), to vše na dobu, která činí 20 sledovaných období (kalendářních roků) a počne plynout kalendářním rokem, který je ve Výkazu Projektu označen jako rok 2022, a skončí rokem, který je ve Výkazu Projektu označen jako rok 2041. Za výše uvedenou dobu provozu je počítáno i s jednou velkou rekonstrukcí.

Základní ekonomické hodnocení projektů vychází z nezbytných investičních nákladů a objemu přiznané dotace, přičemž zbývající náklady budou hrazeny z vlastních zdrojů SAKO Brno, a.s.

Investiční náklady jsou převzaty z **dokončených výběrových řízení** na dodavatele.

Ekonomická hodnocení zohledňují i předpokládané provozní náklady a výnos.

V ekonomickém hodnocení byly uvažovány následující parametry:

- investiční náklady technologie linky ve výši 137.881.476 Kč, - bez DPH
- kompletní stavební investice ve výši 189.939.220, 03,- Kč bez DPH
- předpokládané celkové náklady jsou **327.820.696,03,- Kč bez DPH**
- přiznaná dotace MŽP ve výši 50.800.511,62 Kč bez DPH

dále pak:

- papír se od SmB nevykupuje
- plast se od SmB nevykupuje
- ceny energií byly aktualizovány na hodnoty k 09/2021
- aktualizována podpora EKOKOM k 09/2021
- výkupní ceny komodit byly určeny průměrem **za minulé 2 roky** následovně:

PET čirá	PET modrá	PET zelená	PET mix	HDPE
14 000,00	8 000,00	6 500,00	2 000,00	7 000,00
LDPE fólie čirá	Polystyren	Papír smíšený	Papír lepenka	
1 500,00	3 000,00	2 000,00	2 100,00	

Ekonomické hodnocení projektu:

Hodnocení projektu	Technologie + kompletní stavební práce
Čistá současná hodnota projektu	1,513 mil Kč
Reálná doba návratnosti projektu	20 let
Vnitřní výnosové procento pro SAKO	6,01%



#### **4. Hlavní rizika projektu**

##### **Fluktuace cen**

Hlavním rizikem souvisejícím zejména s dotřídovací linkou je fluktuace prodejních cen výstupních komodit. Lze předpokládat, že realizací automatizovaného dotřídování bude dosahována na trhu velice nadprůměrné čistoty materiálu a podmínky pro SAKO Brno, a.s., i s ohledem na větší objem, budou vždy oproti konkurenci lepší. Přesto vývoj cen lze obtížně predikovat a bude záviset také na existenci dostatečné zpracovatelské kapacity pro jednotlivé typy komodit.

##### **Zálohování PET**

Aktuálně jsou vedeny diskuse ohledně možnosti zálohování PET lahví. V případě zavedení takového zálohování by došlo k zásadní změně v systému separovaného sběru plastového odpadu. Ministerstva životního prostředí má negativní postoj k zavedení zálohování PET lahví.

V případě, že by přesto došlo k zavedení zálohování, lze spíše přepokládat, že by toto mělo dopad na materiálové toky, nikoliv však na samotné dotřídování, neboť i tak by muselo docházet k třídění jednotlivých druhů PET a dotřídovací linka by měla být dostatečně využita i do budoucna.

#### **5. Hlavní dodatečné příležitosti projektu**

##### **Vysoká poptávka po dotřídování plastu**

Vzhledem k tomu, že provozování ručního dotřídování plastu je neekonomické a současně lze očekávat vyšší nároky na materiálové i kvalitativní třídění, lze očekávat spíše zvýšený zájem okolních a regionálních svozových společností na předání plastového materiálu na SAKO Brno, a.s. Nelze očekávat totiž, že by si v jednotlivých regionech vybudovali samostatně takto velké dotřídovací linky a vysokým stupněm automatizace, a to s ohledem na vyšší investiční výdaje a potřebu stabilně většího objemu materiálových toků, které může zajistit jen svoz z velké aglomerace.

Tento argument by měl být také podpořen legislativou, kdy budou kladeny zvýšené nároky na plnění kvality separace a následného materiálového využití.

SAKÚ	Areál Jedovnická 4 Projekt "ITI - DL" <small>ver 09/2021</small>	2021												2022											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
areál	Přípravné stavební práce - inž. sítě																								
Dotřídovací linka - technologie	Konstrukční dokumentace																								
	Výroba jednotlivých komponentů																								
	Instalace technologie																								
	Komplexní zkouška																								
	Předání technologie																								
Dotřídovací linka - stavba	Příprava území																								
	Hala dotřídovací linky																								
	Přístřešek pro separovaný odpad																								
	Opěrné stěny a zídky																								
	Vrátnice, příjezd																								
	Inženýrské sítě																								
	Komunikace																								
	Dokončovací práce + předání díla																								

