

Z8/37. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5.4.2022

116. Návrh svěřeni majetku města městské části Brno-Starý Lískovec, pozemky p.č. 461/7, 998/25, 1903/65 v k.ú. Starý Lískovec

Anotace

Zastupitelstvo města Brna schvaluje městské části Brno-Starý Lískovec svěřeni pozemků: p.č. 461/7 ostatní plocha o výměře 154 m², p.č. 998/25 ostatní plocha o výměře 2 m², p.č. 1903/65 vodní plocha o výměře 1089 m² v k.ú. Starý Lískovec, dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 171 přílohy č.4.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje městské části Brno-Starý Lískovec svěřeni pozemků:

| | | | |
|----------------|----------------|----------|---------------------|
| - p.č. 461/7 | ostatní plocha | o výměře | 154 m ² |
| - p.č. 998/25 | ostatní plocha | o výměře | 2 m ² |
| - p.č. 1903/65 | vodní plocha | o výměře | 1089 m ² |

v k.ú. Starý Lískovec
dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 171 přílohy č.4.

Stanoviska

Rada města Brna č. R8/201 konaná dne 23.února 2022 projednala pod bodem č. 48 ve variantní podobě a dle varianty A doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Starý Lískovec svěřeni pozemků.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

- OÚPR MMB - nemá z územního hlediska námitek ke svěřeni pozemků
- OVLHZ MMB - 1) Vodoprávní úřad nemá námitek ke svěřeni výše uvedených pozemků.
- 2) PD k rozšíření koupaliště bude předložena k vyjádření zdejšímu vodoprávnímu úřadu současně se stanovisky vlastníků a provozovatelů/správců splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu a dešťové kanalizace u pozemku p.č. 1903/65 v k.ú. Starý Lískovec - tyto sítě vč. ochranných pásem nesmí být dotčeny.

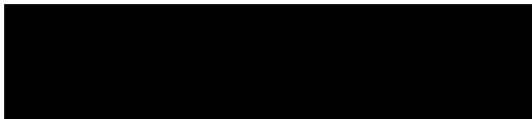
Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel



Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel



25.3.2022 v 13:11

Obsah materiálu

| | |
|--------------------|-------|
| Návrh usnesení | 1 - 2 |
| Obsah materiálu | 3 - 3 |
| Důvodová zpráva | 4 - 4 |
| Příloha (mapy.pdf) | 5 - 7 |

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor města Brna předkládá návrh na svěření pozemků p.č. 461/7, p.č. 998/25 a p.č. 1903/65, vše v k.ú. Starý Lískovec městské části Brno-Starý Lískovec za účelem pronájmu. Zastupitelstvo městské části Brno-Starý Lískovec na svém VI. zasedání dne 11.3.2020 souhlasilo s nabytím pozemků a současně i s jejich svěřením.

Městská část má záměr použít jmenované pozemky k rozšíření místního koupaliště při ulici Klobásova, které má v pronájmu TJ Tatran. Současně s ostatními pozemky slouží jako sportovní areál a tvoří jeden funkční celek; městské části Brno-Starý Lískovec byly svěřeny usnesením Z2/033 v roce 1997.

Pozemky Statutární město Brno nabylo na základě Směnné smlouvy č. 6321042544 ze dne 29.6.2021 od Povodí Moravy, s.p. a jsou zapsány na LV 10001.

OÚPR MMB - nemá z územního hlediska námitek ke svěřením pozemků

OVLHZ MMB - 1) Vodoprávní úřad nemá námitek ke svěřením výše uvedených pozemků.

2) PD k rozšíření koupaliště bude předložena k vyjádření zdejšímu vodoprávnímu úřadu současně se stanovisky vlastníků a provozovatelů/správčů splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu a dešťové kanalizace u pozemku p.č. 1903/65 v k.ú. Starý Lískovec – tyto sítě vč. ochranných pásem nesmí být dotčeny.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“) – záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu vydává následující vyjádření: Navrhované svěření je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možné. Dotčené pozemky nejsou součástí ZPF.

S ohledem na stanovisko Ministerstva vnitra ČR ve věci možnosti následného prodeje majetku SMB svěřeného MČ, byl předložen tento návrh ve variantní podobě na schůzi Rady města Brna R8/201 konané dne 23.2. 2022 pod bodem 48, dle varianty A bylo Zastupitelstvu města Brna doporučeno schválit svěřením pozemků.

Tento materiál byl předložen k projednání R8/KM/71, zasedání svolané na 13.01.2022 bylo zrušeno z důvodu, že nebylo usnášení schopné.

Komise majetková na 73. zasedání dne 10.02.2022 projednala pod bodem č. 16 a doporučuje RMB a ZMB variantu A. schválit svěřením pozemků městské části Brno-Starý Lískovec.

Hlasování pro Variantu A:8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel

Členové komise majetkové Rady města Brna hlasováním doporučili ke schválení.

Usnesení bylo přijato.

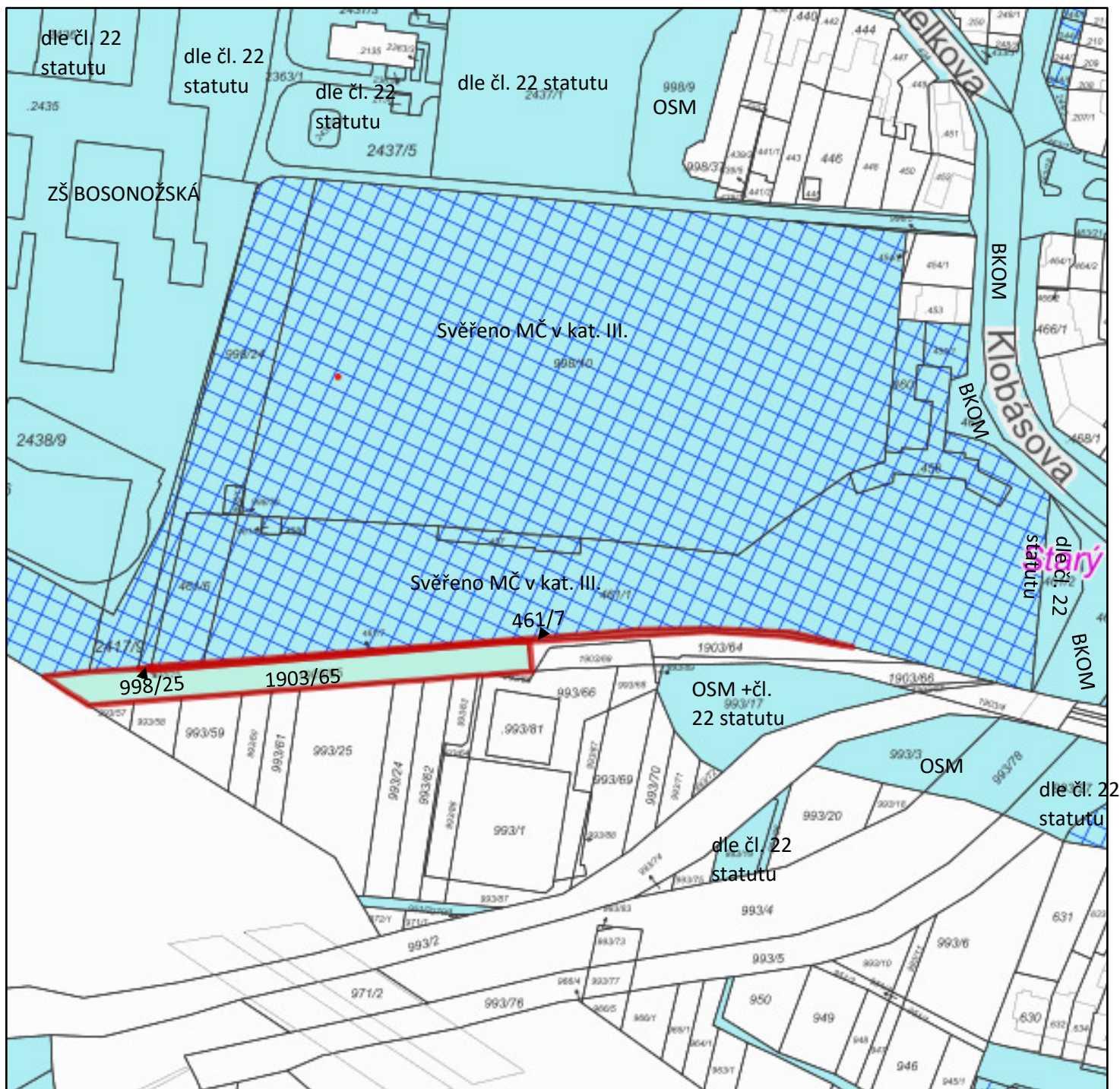
| Bc. Doležal | Ing. Vašina | Ing. Pokorný | Ing. Trllo | p. Šafařík | Mgr. Haluza | Mgr. Nevrlka | Ing. Boleslav | Mgr. Leder | p. Janíček | Ing. Havelka |
|-------------|-------------|--------------|------------|------------|-------------|--------------|---------------|------------|------------|--------------|
| pro | pro | pro | omluven | pro | pro | omluven | pro | pro | nepřítomen | pro |

Rada města Brna č. R8/201 konaná dne 23.února 2022 projednala pod bodem č. 48 a doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Starý Lískovec svěřením pozemků.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

| JUDr. Vaňková | Mgr. Hladík | Bc. Kolářský | JUDr. Oliva | JUDr. Kerndl | Róbert Čuma | Ing. Fišer | Ing. Grund | RNDr. Chvátal | Ing. Kratochvíl | Mgr. Suchý |
|---------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|------------|------------|---------------|-----------------|------------|
| pro | pro | pro | pro | nepřítomen | pro | pro | pro | pro | pro | pro |



k.ú. Starý Lískovec

p.č. 461/7, 998/25, 1903/65

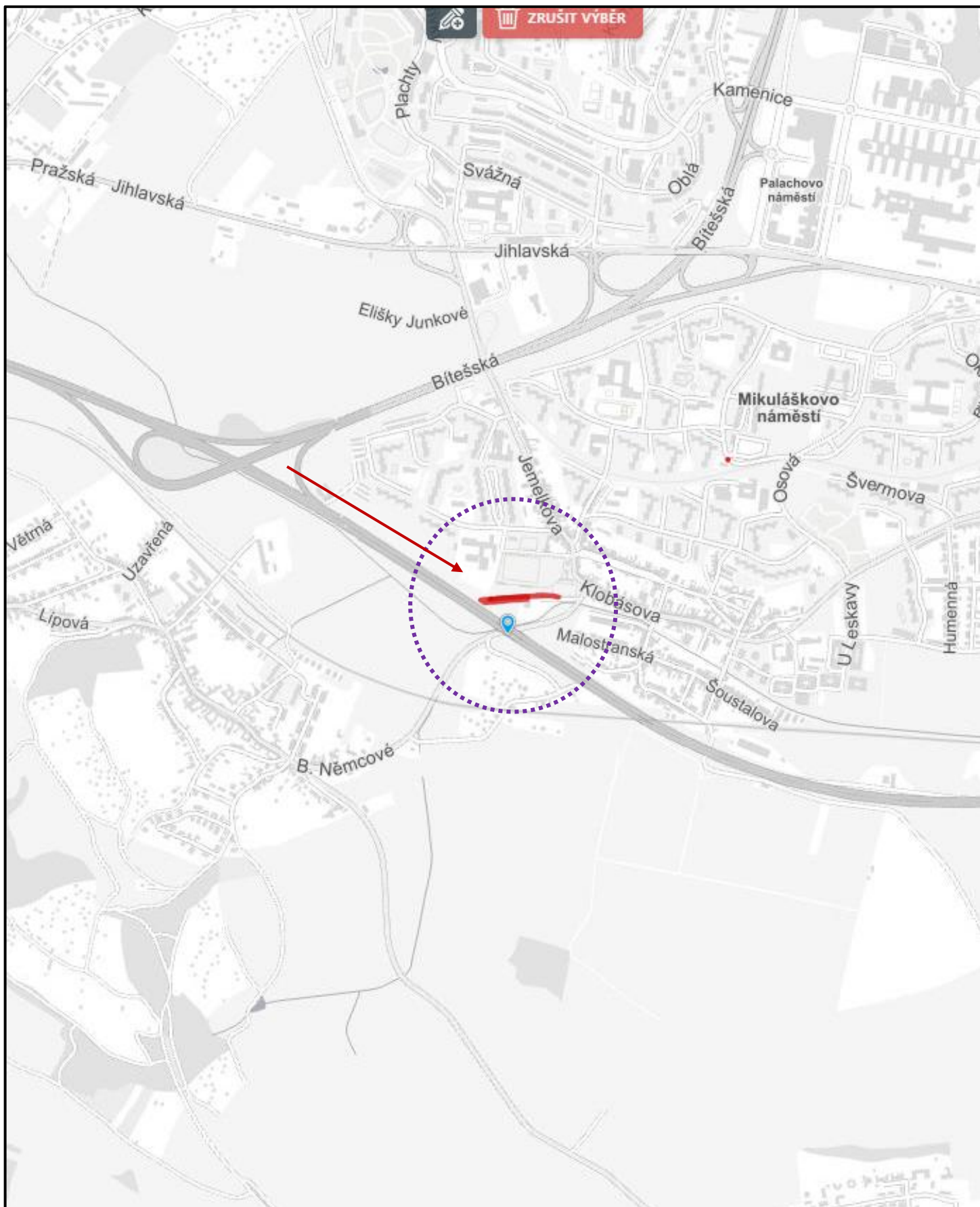
legenda:



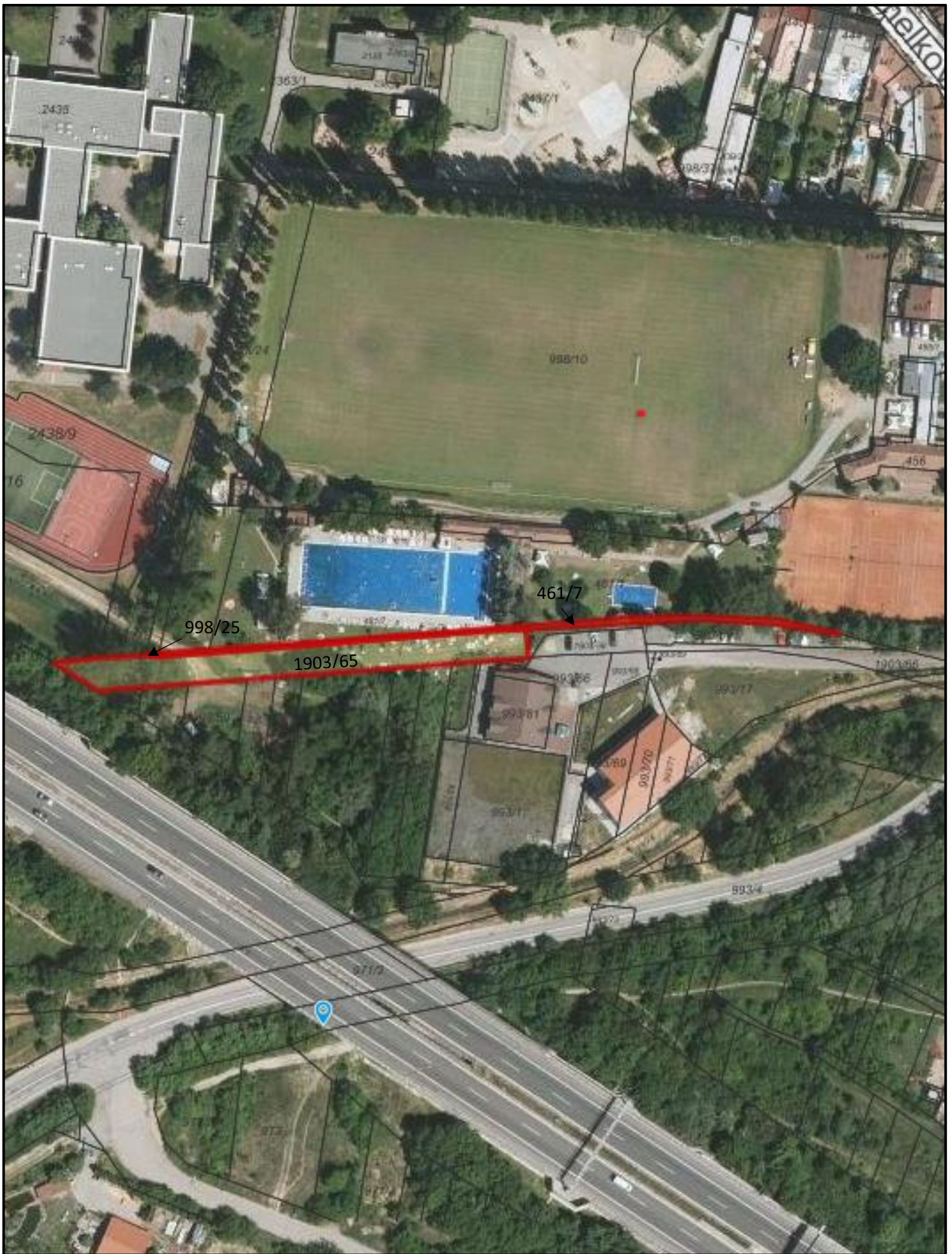
- majetek města



- svěřeno MČ v kat. III.



orientační mapa



ortofotomapa