

Z8/37. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5.4.2022

114. Návrh svěřeni majetku města městské části Brno-Bohunice, pozemků p.č. 2980/18, 2980/20, 2980/22 vše v k.ú. Bohunice

Anotace

Městská část Brno-Bohunice žádá o svěřeni pozemků: - p.č. 2980/18 ostatní plocha o výměře 206 m² - p.č. 2980/20 ostatní plocha o výměře 47 m² - p.č. 2980/22 ostatní plocha o výměře 17 m² v k.ú. Bohunice, za účelem pronájmu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. neschvaluje** městské části Brno-Bohunice svěřeni pozemků
- | | | | |
|----------------|----------------|----------|--------------------|
| - p.č. 2980/18 | ostatní plocha | o výměře | 206 m ² |
| - p.č. 2980/20 | ostatní plocha | o výměře | 47 m ² |
| - p.č. 2980/22 | ostatní plocha | o výměře | 17 m ² |
- v k.ú. Bohunice
dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 171 přílohy č.4.

Stanoviska

- OÚPR MMB - předmětné pozemky nejsou dotčeny žádnou územně plánovací dokumentací ani jinými opatřeními. OÚPR MMB nemá námitek ke svěřeni
- OD MMB - nemá námitek ke svěřeni
- OŽP MMB - nemá námitek ke svěřeni
- OSM MMB - nemá námitek ke svěřeni

Rada města Brna č. R8/209 konaná dne 23.3.2022 projednala pod bodem č. 51 a nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Bohunice svěřeni pozemků.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Schváleno jednomyslně 10 členy.

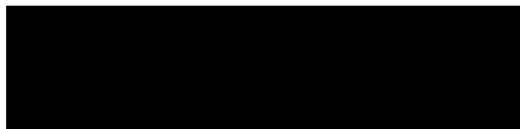
Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel



Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel



25.3.2022 v 13:10

Obsah materiálu

| | |
|--------------------|-------|
| Návrh usnesení | 1 - 2 |
| Obsah materiálu | 3 - 3 |
| Důvodová zpráva | 4 - 4 |
| Příloha (mapy.pdf) | 5 - 7 |

Důvodová zpráva:

Městská část Brno-Bohunice žádá o svěřeni pozemků p.č. 2980/18, 2980/20 a p.č. 2980/22 za účelem pronájmu. Záměr byl projednán Radou městské části Brno-Bohunice na 55. zasedání konaném dne 14.10.2020.

Pozemky se nachází při ulici Rolnická a tvoří veřejnou zeleň se stromy a keři ve správě městské části Brno-Bohunice dle článku 22 statutu. V blízkosti pozemku p.č. 2980/18 se nachází trafostanice TS 2855. Pozemek p.č. 2980/20 je částečně využíván jako příjezd k soukromým garážím a pro parkování motorových vozidel. Pozemek p.č. 2980/22 tvoří zeleň s keři kolem kontejnerového stání.

U pozemku p.č. 2980/20 je evidovaná nájemní smlouva [REDAKCE] na fyzickou osobu, ve správě OSM. Předmětem nájmu je příjezd ke garáži. Platnost nájemního vztahu byla stanovena na dobu určitou 25 let, která vypršela v roce 2018. Nájemné je hrazeno stále, a to ve výši 103,-Kč/rok.

S ohledem na stanovisko Ministerstva vnitra ČR ve věci možnosti následného prodeje majetku SMB svěřeného MČ, byl předložen tento návrh ve variantní podobě na schůzi Rady města Brna R8/209 konané dne 23.3.2022 pod bodem 51, dle varianty A bylo Zastupitelstvu města Brna nedoporučeno schválení svěřeni pozemků.

OÚPR MMB – předmětné pozemky nejsou dotčeny žádnou územně plánovací dokumentací ani jinými opatřeními.

OÚPR MMB nemá námitek ke svěřeni

OD MMB - nemá námitek ke svěřeni

OŽP MMB - nemá námitek ke svěřeni

OSM MMB – nemá námitek ke svěřeni

Komise majetková na 75. zasedání dne 17.3.2022 projednala pod bodem č. 25 a doporučuje RMB a ZMB variantu A. schválit svěřeni pozemků městské části Brno-Bohunice.

Hlasování var. A: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel

Členové komise majetkové Rady města Brna hlasováním doporučili ke schválení.

Usnesení bylo přijato.

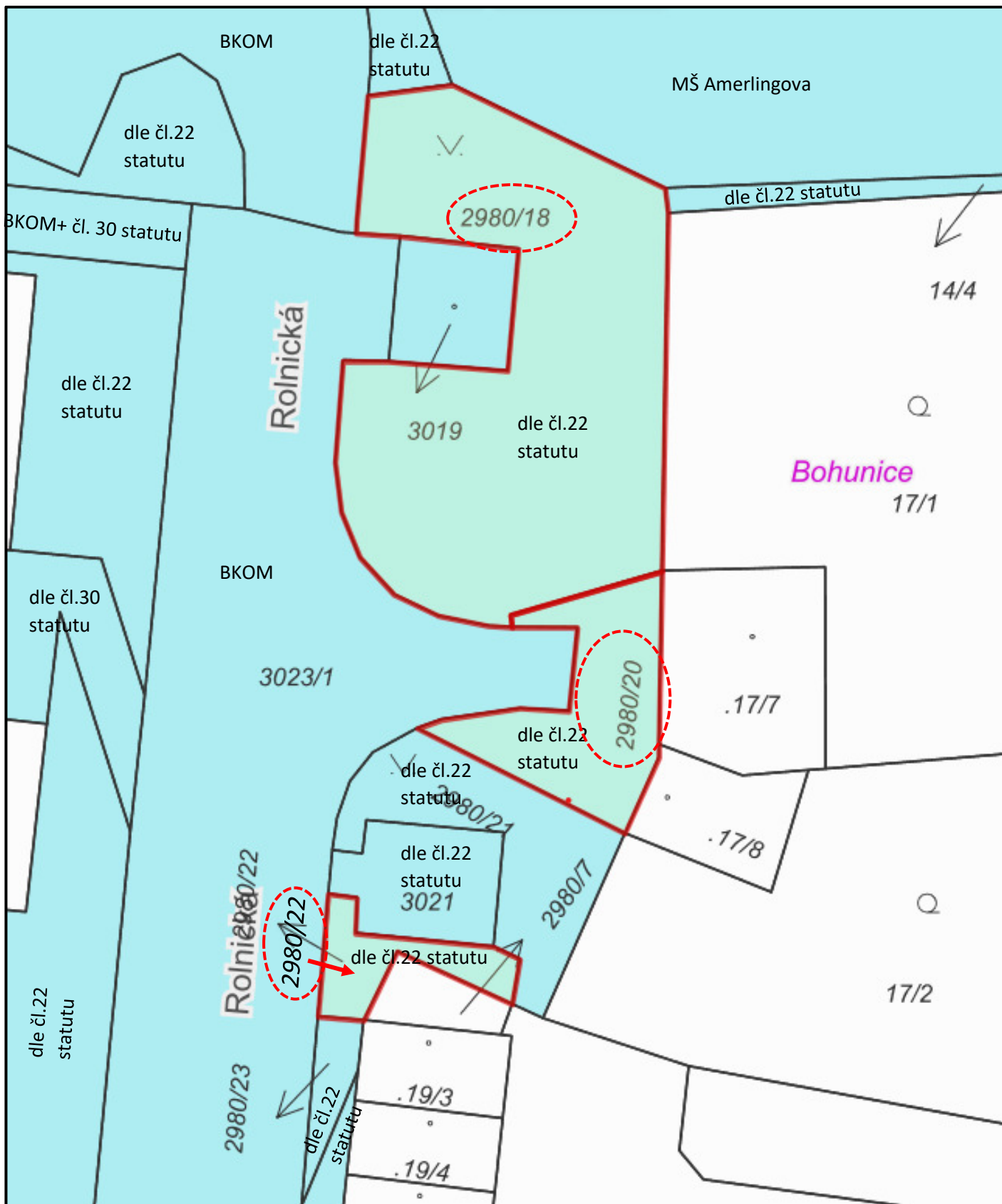
| Bc. Doležal | Ing. Vašina | Ing. Pokorný | Ing. Trllo | p. Šafařík | Mgr. Haluza | Mgr. Nevrkla | Ing. Boleslav | Mgr. Leder | p. Janíček | Ing. Havelka |
|-------------|-------------|--------------|------------|------------|-------------|--------------|---------------|------------|------------|--------------|
| pro | pro | pro | pro | omluven | pro | omluven | pro | pro | nepřítomen | pro |

Rada města Brna č. R8/209 konaná dne 23.3.2022 projednala pod bodem č. 51 a nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Bohunice svěřeni pozemků.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Schváleno jednomyslně 10 členy.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-------------|------------|------------|---------------|-----------------|------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Hladík | Bc. Koláčný | JUDr. Oliva | JUDr. Kerndl | Róbert Čuma | Ing. Fišer | Ing. Grund | RNDr. Chvátal | Ing. Kratochvíl | Mgr. Suchý |
| pro | pro | pro | ---- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |



k.ú. Bohunice

p.č. 2980/18, 2980/20, 2980/22

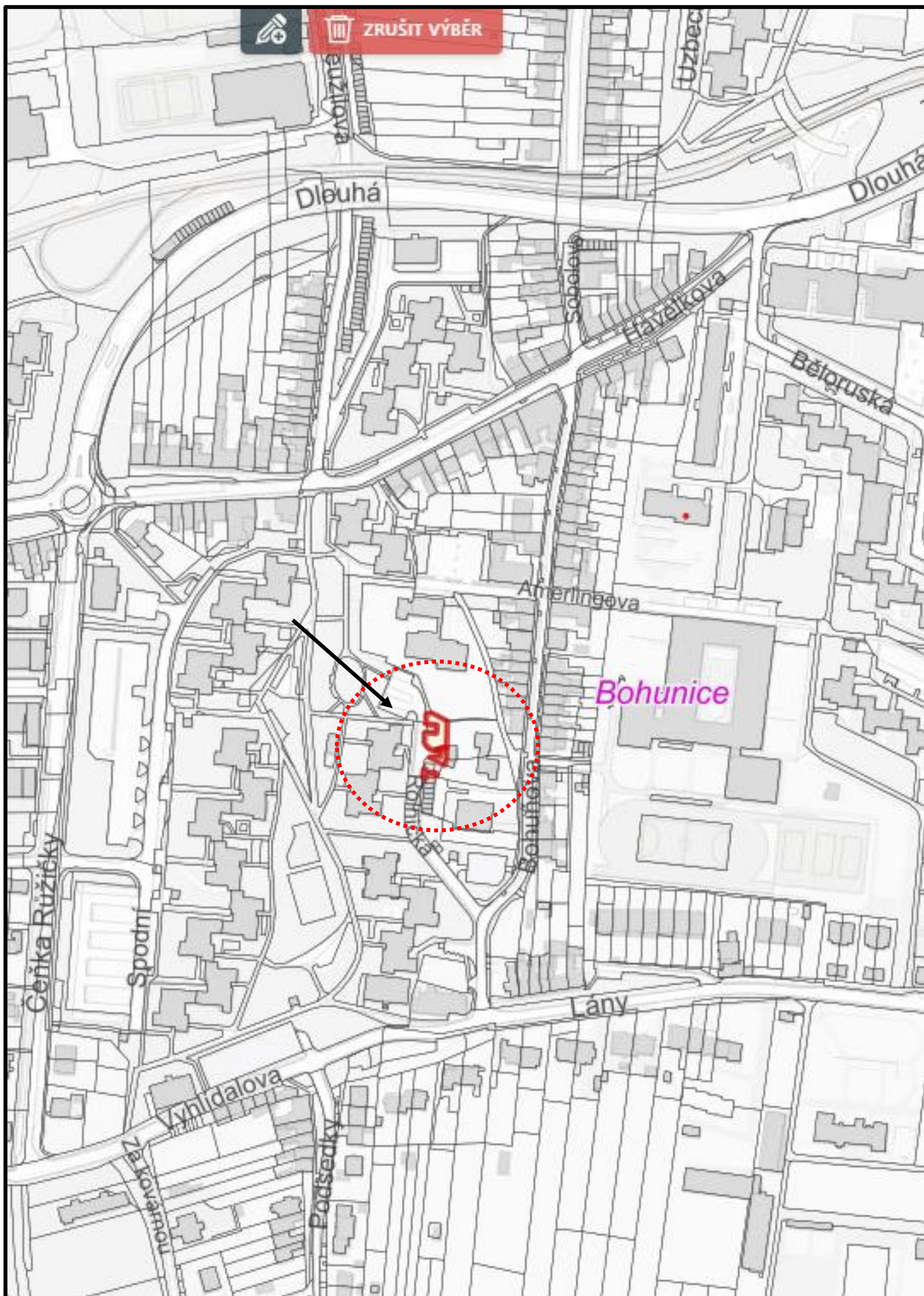
legenda:



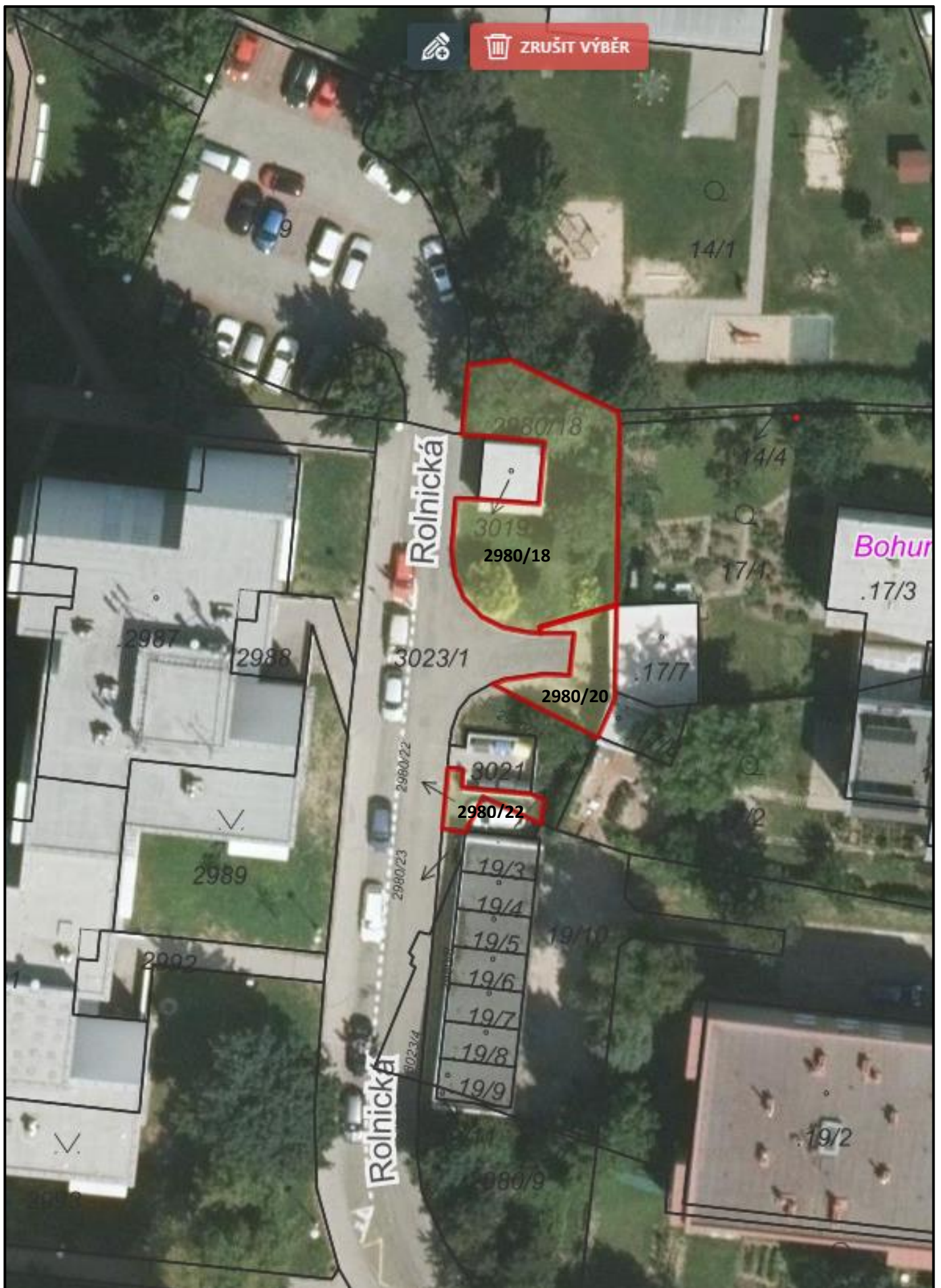
- majetek města



- svěřeno MČ v kat. III.



orientační mapa



ortofotomapa