

Z8/37. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5.4.2022

113. Návrh svěření majetku města městské části Brno - Řečkovice a Mokrá Hora, pozemku p.č. 3125/344 v k.ú. Řečkovice

Anotace

Zastupitelstvo města Brna schvaluje městské části Brno - Řečkovice a Mokrá Hora svěření pozemku p.č. 3125/344 v k.ú. Řečkovice dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 171 přílohy č. 4.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** městské části Brno - Řečkovice a Mokrá Hora svěření pozemku:
- p.č. 3125/344 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 248 m²
v k.ú. Řečkovice
dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 171 přílohy č. 4

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi R8/201 pod bodem 47 konané dne 23.2.2022 a doporučila ZMB schválit svěření pozemku.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

vedoucí odboru - Majetkový odbor

28.3.2022 v 12:21

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

22.3.2022 v 08:43

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha (Katastrální mapa.pdf)	4 - 4
Příloha (Orientační + ortofoto mapa.pdf)	5 - 5

Důvodová zpráva:

Statutární město Brno nabylo pozemek p.č. 3125/344 k.ú. Řečkovice na základě kupní smlouvy, v katastru nemovitostí je veden jako zastavěná plocha a nádvoří a nemá určeného správce.

Výše uvedený pozemek se nachází při ulici Novoměstská v blízkosti sportovního areálu a jedná se o pozemek pod objektem ve vlastnictví SK Řečkovice, z.s.

Vzhledem k tomu, že okolní pozemky jsou svěřeny městské části Brno – Řečkovice a Mokrá Hora, jeví se jako nejvhodnější svěření pozemku p.č. 3125/344 k.ú. Řečkovice městské části Brno – Řečkovice a Mokrá Hora na návrh města.

Odbor územního plánování a rozvoje:

Pozemek p.č. 3125/344 k.ú. Řečkovice je z hlediska Územního plánu města Brna součástí stavební stabilizované zvláštní plochy pro rekreaci (R).

Dle upraveného návrhu nového ÚPmB se pozemek p.č. 3125/344 k.ú. Řečkovice nachází ve stabilizované ploše sportu (S/o1), stavebně omezené, výšková úroveň zástavby 3-7m.

Městská část Brno – Řečkovice a Mokrá na základě usnesení 45. schůze RMČ ze dne 19.1.2022 souhlasila se svěřením pozemku p.č. 3125/344 k.ú. Řečkovice.

Komise majetková RMB na svém 73. zasedání konaném dne 10.2.2022 projednala pod bodem 73/15 a doporučila RMB a ZMB svěření pozemku.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel

Členové komise majetkové Rady města Brna hlasováním doporučili ke schválení.

Usnesení bylo přijato.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	nepřítomen	pro

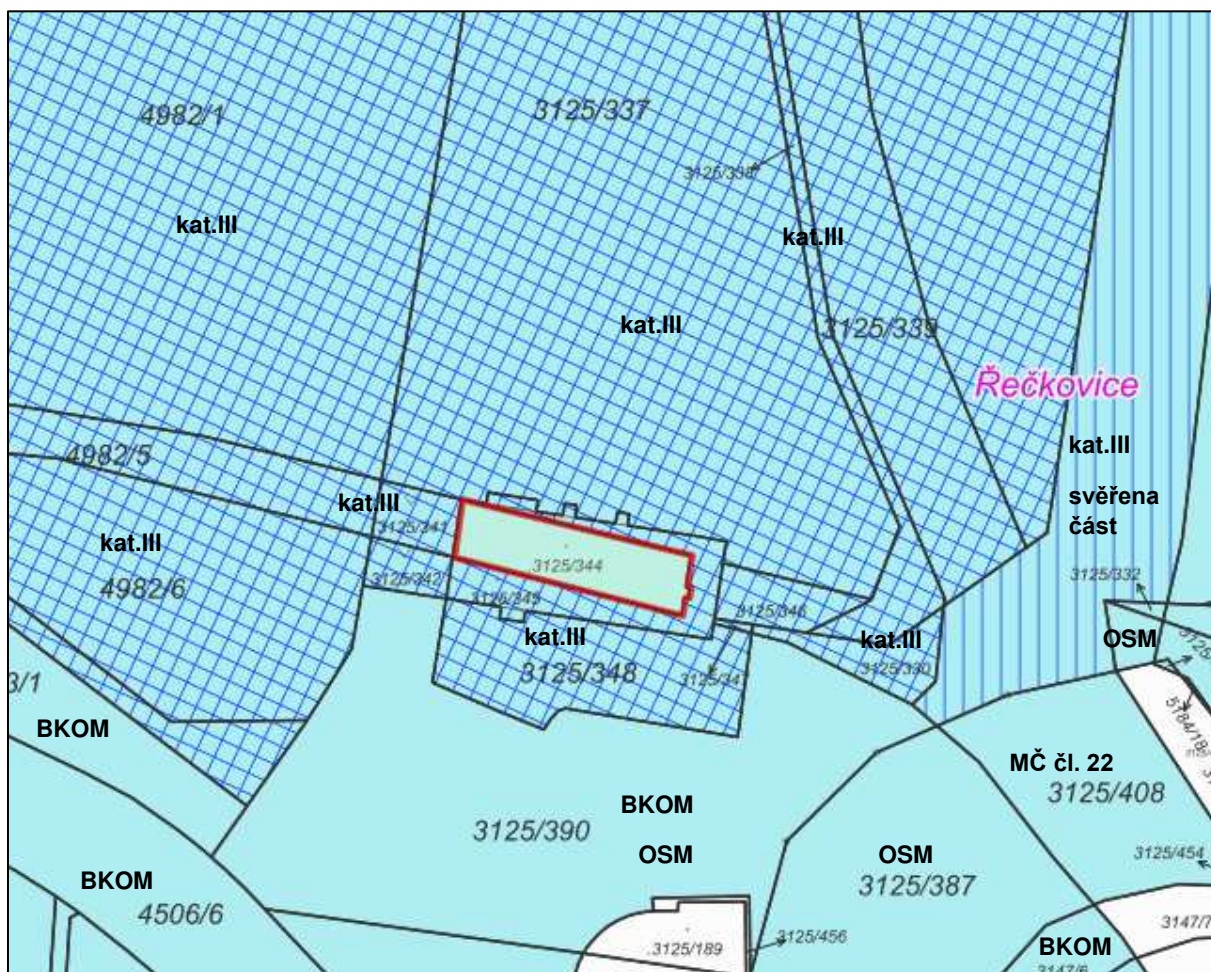
Rada města Brna projednala na schůzi R8/201 pod bodem 47 konané dne 23.2.2022 a doporučila ZMB schválit svěření pozemku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolačný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Katastrální mapa

Pozemek p.č. 3125/344 k.ú. Řečkovice



pozemky v majetku SMB



pozemky v majetku SMB svěřené MČ Brno - Řečkovice a Mokrá Hora kategorie III.

Orientační mapa



Ortofoto mapa

