

Z8/38. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 17.5.2022

## 58. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2022 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci - návrh rozpočtového opatření

### Anotace

Ministerstvo kultury ČR každoročně vyzývá obce a města k podání žádosti o dotace na obnovu kulturních památek z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na daný rok. V souladu s tímto programem byla navržena jediná akce, která byla dne 27.10.2021 odsouhlasena RMB. Nyní je předložen ke schválení návrh přidělení státní dotace od Ministerstva kultury a návrh úhrady povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2022.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

##### 1. schvaluje

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2022 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 1.290.000 Kč,
2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, IČO 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo - památková obnova fasády, II. etapa ve výši 1.290.000 Kč dle „Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky“, které tvoří přílohu č. .... tohoto zápisu,
3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2022 - neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo - památková obnova fasády, II. etapa ve výši 3.000.000 Kč dle tabulky, která tvoří přílohu č. .... tohoto zápisu a za „Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky“, které tvoří přílohu č. .... tohoto zápisu,
4. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. .... tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

### Stanoviska

Materiál byl projednán na R8/216. schůzi Rady města Brna dne 27.4.2022 a doporučen ke schválení.

Materiál byl předložen k projednání na zasedání Finančního výboru ZMB, které se koná dne 11.5.2022.

**Podpis zpracovatele pro archivaci**

**Zpracovatel**

Elektronicky podepsáno

**Ing.arch. Martin Zedníček**

vedoucí odboru - Odbor památkové péče

9.5.2022 v 11:47

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

**Spolupodepisovatel**

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Jiří Kučera**

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

9.5.2022 v 11:04

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha k usnesení (Regenerace 2022_ podmínky smlouvy_statni dotace.pdf)	7 - 7
Příloha k usnesení (Regenerace 2022_ podmínky smlouvy_povinný podíl.pdf)	8 - 8
Příloha k usnesení (2022_tabulka_regenerace_KK.pdf)	9 - 9
Příloha k usnesení (RO 2022_regenerace.pdf)	10 - 10

## D ů v o d o v á z p r á v a

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ukládá povinnost vlastníkům kulturních památek zajišťovat jejich průběžnou údržbu, případně stavební obnovu.

Stát je nositelem ochrany kulturního dědictví. Ministerstvo kultury ČR vytvořilo programy státních dotací, jejichž prostřednictvím je možné získat finanční prostředky na obnovu kulturních památek. Jedním z nich je i Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón. Města a obce mohou navrhnout objekty výrazné umělecko-historické hodnoty místního i nadregionálního památkového významu, jejichž obnova je pro vlastníky finančně náročná a mnohdy proto při úhradě nákladů v plné výši i nerealizovatelná a ucházet se o státní dotaci.

RMB na jednání R8/178 dne 27.10.2021 schválila jedinou akci ucházející se o dotaci v roce 2022 - Mahenovo divadlo – památková obnova obvodového pláště, pokračování.

Pracovní skupina pro Program regenerace Městské památkové rezervace (MPR) a státní památkovou péči (dále jen Pracovní skupina) pak doporučila přidělení finančních prostředků na II. etapu památkové obnovy fasády Mahenova divadla.

V minulých letech byla z Programu regenerace za finanční spoluúčasti města obnovena řada objektů – hradby a vodárna pod NKP Petrov, fasáda kostela sv. Jakuba, katedrála NKP Petrov, pavilony v Denisových sadech. Jednalo se vždy o rozsáhlou obnovu realizovanou po etapách v průběhu několika let s ohledem na finanční možnosti vlastníka.

Dle Zásad Ministerstva kultury ČR jsou podmínkami pro poskytnutí finanční podpory spoluúčast města a spoluúčast vlastníka. V případě majetku města – max. 50 % stát a min. 50 % město, u majetku ostatních vlastníků - max. 50 % stát, min. 10 % město a min. 40 % vlastník.

### **Návrh rozdělení státní dotace v roce 2022:**

Město Brno má obdržet dle „Rozpisu státní finanční podpory Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2022“ (schváleného Ústřední komisí MK ČR pro Program regenerace městských památkových rezervací a zón dne 10.02.2022) **státní dotaci** ve výši **1.290.000 Kč**. Pracovní skupina doporučila přidělení celé státní dotace na akci památkové obnovy fasády Mahenova divadla, II. etapu.

Celkové náklady obnovy Mahenova divadla mají činit 4.290.000 Kč bez DPH. Státní dotace by tak činila 30,07 %.

**Povinný podíl města** ke státní dotaci činí celkem **3.000.000 Kč**, tj. 69,93 % a bude hrazen z rozpočtu města na rok 2022. Ministerstvo kultury vždy poskytuje dotaci z tohoto programu bez DPH. V případě, že bude třeba z rozpočtu města Brna poskytnout i finanční prostředky na úhradu DPH a toto bude žadatelem vyčísleno, bude to řešeno samostatným materiálem.

Jak v předchozím, tak i v tomto roce došlo ke změně, ani státní dotace MK ČR, ani povinný podíl města nebude poskytován více subjektům, obdrží jej pouze ND Brno.

### **Mahenovo divadlo, Malinovského náměstí**

- vlastník: Statutární město Brno
- účel: V roce 2022 bude realizována památková obnova fasády Mahenova divadla – II. etapa, (ucelená část jihovýchodní fasády)

### **Přehled finanční spoluúčasti:**

náklad v roce 2022 celkem	4.290.000 Kč
z toho činí - <b>státní dotace</b>	<b>1.290.000 Kč</b>
- <b>povinný podíl města</b>	<b>3.000.000 Kč</b>

Veškerý související spisový materiál je uložen k nahlédnutí na OPP MMB.

## Hlasování Komise kulturní RMB:

### 4.Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2022 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci – návrh rozpočtového opatření

**Komise kulturní RMB  
doporučuje Radě města Brna  
doporučit Zastupitelstvu města Brna**

#### **schválit**

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2022 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 1.290.000 Kč,
2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 11, Brno, IČO 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo – památková obnova fasády, II. etapa ve výši 1.290.000 Kč dle „Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky“,
3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2022 - neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo – památková obnova fasády, II. etapa ve výši 3.000.000 Kč dle tabulky a za „Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky“,
4. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

**Hlasování: přítomno 9 členů – 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželi/z 11 členů**  
**Usnesení bylo přijato.**

Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D.	Ing. Stanislav Michalík	Mgr. Miriam Kolářová	Oldřich Gardáš	Bc. Marie Paděrová	Ing. Eva Svobodová	Mgr. Pavel Urešlégr	Petr Šafařík	Roman Freimuth	PhDr. Alžběta Vícková	Mgr. Lucie Pokorná
Pro	Pro	-----	Pro	Pro	Pro	Pro	-----	Pro	Pro	Pro

## Hlasování v RMB:

### 24. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2022 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci - návrh rozpočtového opatření

***Bylo hlasováno bez rozpravy.***

**Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit:**

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2022 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 1.290.000 Kč,
2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 589/11, Brno město, 602 00 Brno. IČO 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo - památková obnova fasády, II. etapa ve výši 1.290.000 Kč dle "Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",

3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2022 - neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo - památková obnova fasády, II. etapa ve výši 3.000.000 Kč dle tabulky a za "Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",

4. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolačný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Podmínky poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky**

1. Účel transferu (úhrada věcných nákladů spojených s památkovou obnovou objektu, jehož vlastníkem je příjemce).
2. Výše transferu a způsob jeho poskytnutí.
3. Práva a povinnosti poskytovatele.
4. Podmínky, které je příjemce povinen při realizaci splnit (realizovat obnovu památky v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB, případně s podmínkami, které toto závazné stanovisko obsahuje). Umožnit kontrolu provedených prací. Použít finanční prostředky v souladu s účelem transferu. Splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vyúčtování transferu předložit OPP MMB (kopie faktur, soupisy provedených prací k jednotlivým fakturám, výpisy z účtů k jednotlivým fakturám, fotodokumentaci provedených prací a restaurátorskou zprávu – i dílčí). Termín provedení prací a vyúčtování transferu je stanoven do 21.11.2022.
5. Doklady, které je třeba přiložit k vyúčtování transferu (celkové vyúčtování všech nákladů souvisejících s transferem, se specifikací rozsahu prací a kopiemi prvotních dokladů, včetně položkového rozpočtu potvrzeného dodavatelem prací). Restaurátorské práce budou doloženy fakturami (i subdodavatelskými) vystavenými restaurátorem s platnou licenci MK ČR.
6. Transfer bude vyplacen až po skončení akce a po odsouhlasení jejího provedení OPP MMB na místě samém, na základě písemného zápisu.

**Podmínky poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky**

1. Účel poskytnutí povinného podílu (úhrada věcných nákladů spojených s památkovou obnovou objektu, jehož vlastníkem je příjemce).
2. Výše povinného podílu a způsob jeho poskytnutí.
3. Práva a povinnosti poskytovatele.
4. Podmínky, které je příjemce povinen při realizaci splnit (realizovat obnovu památky v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB, případně s podmínkami, které toto závazné stanovisko obsahuje). Umožnit kontrolu provedených prací. Použít podíly v souladu s účelem povinného podílu. Splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vyúčtování předložit OPP MMB (kopie faktur, soupisy provedených prací k jednotlivým fakturám, výpisy z účtů k jednotlivým fakturám, fotodokumentaci provedených prací a restaurátorskou zprávu – i dílčí). Termín provedení prací a vyúčtování je stanoven do 21.11.2022.
5. Doklady, které je třeba přiložit k vyúčtování povinného podílu města ke státní dotaci (celkové vyúčtování všech nákladů souvisejících s dotací, se specifikací rozsahu prací a kopiemi prvotních dokladů, včetně položkového rozpočtu potvrzeného dodavatelem prací). Restaurátorské práce budou doloženy fakturami (i subdodavatelskými) vystavenými restaurátorem s platnou licencí MK ČR.
6. Povinný podíl bude vyplacen až po skončení akce a po odsouhlasení jejího provedení OPP MMB na místě samém, na základě písemného zápisu.

**Návrh na poskytnutí úhrady povinného podílu ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2022**

Žadatel	Objekt a účel obnovy	Právní subjekt	Celkové náklady v roce 2022	Návrh OPP MMB	Doporučení Pracovní skupiny RMB	Doporučení Komise kulturní RMB	Doporučení RMB	Schválení ZMB	Položky rozpočtu
1. Národní divadlo Brno, p.o. IČO 00094820	Mahenovo divadlo, Malinovského nám. 1, Brno Památková obnova fasády Mahenova divadla – II. etapa, tj. ucelená část jihovýchodní fasády do ulice Rooseveltova (restaurátorská obnova štukových prvků – korunní římsy, kordonové římsy, hlavice a patky polosloupů a pilastrů, šambrány oken, zábradlí balkonů, bosáže soklových partií, atd. - restaurování sousoší alegorie nad krajním frontonem, restaurování portálů dvou bočních vstupů vč. přílehlých schodišť, restaurování sgrafit mezi okny ve 3.NP, repase degradovaných nátěrů vnějších okenních křidel, odstranění stávajícího akrylátového nátěru fasády, celkové barevné sjednocení fasády)	Přísp. org. SMB	4.290	3.000	3.000	3.000	3.000		<b>5331</b>
	<b>CELKEM:</b>			<b>3.000</b>	<b>3.000</b>	<b>3.000</b>	<b>3.000</b>		

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 11.5.2022	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7500	3322	5229		7750	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným osobám	14 700	-3 000	11 700
7500	3322	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o.- <i>Národní divadlo Brno</i>	0	3 000	3 000