

Z8/38. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 17.5.2022

31. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - návrh na poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na soutěž o návrh "Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno", návrh rozpočtového opatření

Anotace

Rada města Brna schválila přípravu urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh "Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno" a uložila Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci organizačně zajistit průběh uvedené soutěže.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci na urbanisticko-architektonickou jednofázovou užší projektovou soutěž o návrh "Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno" ve výši 1 875 tis. Kč s termínem vyúčtování do 25.1.2023
- 2. schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování soutěže

Stanoviska

Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R8/216 konané dne 27.4.2022
Materiál byl předložen Finančnímu výboru ZMB na zasedání konaném dne 11.5.2022

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - Úsek 1. náměstka primátorky

3.5.2022 v 12:10

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

RNDr. Filip Chvátal Ph.D.

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

4.5.2022 v 15:57

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha k usnesení (RO soutěž.pdf)	6 - 6

Důvodová zpráva

Významný brněnský brownfield Zbrojovka prochází v posledních letech výraznou proměnou. Stávající vlastník pozemků a investor plánuje v území rozsáhlou revitalizaci, která promění bývalý průmyslový areál na novou moderní, multifunkční, udržitelnou, funkčně a architektonicky pestrou novou městskou čtvrť. Součástí celkového řešení je i výstavba nezbytné občanské vybavenosti (ZŠ a MŠ), která bude realizována ve 3. etapě rozvoje projektu. Z tohoto důvodu se investor obrátil na zástupce statutárního města Brna (dále jen SMB) a Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace (dále jen KAM), s cílem koordinovaného postupu v rámci výstavby občanské vybavenosti a dalších staveb v rámci 3. etapy výstavby.

Rada města Brna (dále jen RMB) na své schůzi č. R8/211 konané dne 30.03.2022 schválila přípravu urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno“, uložila řediteli KAM předložit RMB k projednání soutěžní podmínky pro zahájení urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno“, a dále uložila vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zpracovat smlouvu o spolupráci v návaznosti na urbanisticko-architektonickou jednofázovou užší projektovou soutěž o návrh „Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno“. Současně s materiálem byl RMB předložen harmonogram a náklady uvedené soutěže ve výši 3 750 tis. Kč včetně DPH.

Odbor investiční na základě pokynu RMB v současnosti zpracovává smlouvu o společném zadávání mezi SMB, investorem a KAM, která definuje práva a povinnosti jednotlivých smluvních stran. SMB a investor se budou na financování spolupodílet stejnou měrou (50% / 50%). SMB se tedy bude podílet na nákladech přípravy uvedené urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno“ částkou ve výši 1 875 tis. Kč.

RMB na své schůzi č. R8/214 konané dne 13.04.2022 jmenovala členy soutěžní poroty urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno“. Vzhledem ke společnému financování soutěže o návrh, budou v porotě zastoupení zástupci společnosti Nová Zbrojovka, s.r.o. ve stejném počtu jako zástupci SMB.

Urbanisticko-architektonická jednofázová užší projektová soutěž o návrh „Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno“ bude vyhlášena až po podpisu smlouvy o společném zadávání všemi smluvními stranami.

Z důvodu zajištění financování nákladů spojených s organizací uvedené urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno“ ve výši 1 875 tis. Kč, žádá KAM prostřednictvím Úseku 1. náměstkyně primátorky, jako odvětvového útvaru, o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku v celkové výši 1 875 tis. Kč.

K financování výdajů na výše uvedenou soutěž bude zapojen Fond rezerv a rozvoje – rezerva k vykrytí potřeb roku 2022.

Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB.

Rada města Brna na své R8/216. schůzi konané dne 27.4.2022 materiál projednala a Zastupitelstvu města Brna doporučila:

- schválit poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci na urbanisticko-architektonickou jednofázovou užší projektovou soutěž o návrh "Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno" ve výši 1 875 tis. Kč s termínem vyúčtování do 25.1.2023
- schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění financování soutěže.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 20.4.2022	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
4100	3635	5331		9149	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím - Kancelář architekta města Brna	61 704	1 875	63 579
					v tom:			
					<i>Urbanisticko-architektonická jednofázová užší projektová soutěž o návrh „Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno“</i>		<i>1 875</i>	

Financování - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 20.4.2022	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu rezerv a rozvoje - rezerva k vykrytí potřeb roku 2022	-391 169	1 875	-389 294