

Z8/38. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 17.5.2022

23. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s úhradou faktur za stavební práce Odboru správy majetku MMB - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z8/34 dne 7.12.2021 schválilo tvorbu Fondu rozvoje a rezerv z důvodu financování stavebních oprav zahájených Odborem správy majetku MMB v roce 2021. Nyní je předložen návrh na přesun schválených financí zpět do rozpočtu OSM MMB k úhradě těchto oprav.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. **schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č..... tohoto zápisu, z důvodu úhrady faktur Odboru správy majetku MMB za stavební práce zahájené v roce 2021.

Stanoviska

Rada města Brna doporučila na R8/216. schůzi Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu úhrady faktur Odboru správy majetku MMB za stavební práce zahájené v roce 2021. Pro návrh hlasovalo 11 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování. Finanční výbor ZMB projedná materiál na 41. zasedání konaném dne 11.5.2022.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Bc. Petr Gabriel

vedoucí odboru - Odbor správy majetku

5.5.2022 v 08:16

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - Úsek 3. náměstka primátorky

4.5.2022 v 08:52

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha k usnesení (Z8 38 příloha RO OSM zapojení rezervy.pdf)	4 - 4

Důvodová zpráva

V rámci schváleného rozpočtu pro loňský rok pro Odbor správy majetku MMB byly plánovány realizace některých oprav, které se ovšem z procesních důvodů nepodařilo dokončit v daném roce. Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z8/34 dne 7.12.2021 schválilo tvorbu Fondu rozvoje a rezerv z důvodu financování stavebních oprav zahájených Odborem správy majetku MMB v roce 2021. Nyní je předložen návrh na přesun schválených financí zpět do rozpočtu OSM MMB k úhradě těchto oprav. Jedná se o opravy na Nové radnici, na Staré radnici, Cejlu 61 a tří volných bytů.

Konkrétně jde o opravu rozvodů topné vody na Dominikánském nám. 1, kdy byla realizace díla posunuta dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo, který schválila Rada města Brna, do 31.8.2022. Dále bylo z důvodu úpravy zadávací dokumentace posunuto dokončení výměny výtahu na Staré radnici. Výběr zhotovitele a smlouvu o dílo opět schválila Rada města Brna. V objektu Cejl 61 probíhá výměna zastřešení atria. Dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo, který opět schválila Rada města Brna, bylo dokončení díla posunuto do 31.8.2022. Rozpočtové patření se také týká opravy volných bytů pro jejich možný další pronájem. Z důvodu termínu uvolnění prostor a nutnosti zpracovat všechny technické a rozpočtové podklady pro výběr zhotovitele došlo k uzavření smluv o dílo na konci loňského roku, kdy práce budou dokončeny letos a hrazeny z rozpočtu roku letošního. Jedná se o byty v domech Tržní 2, Vlhká 4 a Oranžová 2. Všechny smlouvy o dílo schválila Rada města Brna.

Z výše popsaných důvodů žádáme o převod financí z Fondu rezerv a rozvoje do rozpočtu OSM MMB, které byly na konci loňského roku do Fondu přesunuty z rozpočtu OSM MMB.

Běžné výdaje § 6171, pol 5171, částka 811 tis. Kč

Běžné výdaje § 3613, pol 5171, částka 8.243 tis. Kč

Běžné výdaje § 3612, pol 5171, částka 627 tis. Kč

Rada města Brna doporučila na R8/216. schůzi Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu úhrady faktur Odboru správy majetku MMB za stavební práce zahájené v roce 2021. Pro návrh hlasovalo 11 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolačný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Materiál byl předložen k projednání Finančnímu výboru ZMB na 41. zasedání konané dne 11.5.2022.

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 12.4.2022	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
6600	6171	5171		7660	Opravy a udržování	22 808	811	23 619
6600	3613	5171		7660	Opravy a udržování	36 280	8 243	44 523
6600	3612	5171		7660	Opravy a udržování	9 600	627	10 227
Financování - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 12.4.2022	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu rezerv a rozvoje (rezerva na opravy OSM MMB)		9 681	9 681