

Z8/38. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 17.5.2022

152. Návrh odnětí majetku města městské části Brno-střed, pozemku p.č. 516, jehož součástí je stavba č. pop. 195, Dominikánské nám. 11 vše v k.ú. Město Brno

Anotace

Návrh odnětí majetku města městské části Brno-střed, pozemku p.č. 516, včetně objektu jehož součástí je stavba č. p. 195, Dominikánské nám. 11, v k.ú. Město Brno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

městské části Brno - střed
odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky
statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném
znění,
pozemku:
- p.č. 516 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 89m2
včetně objektu jehož součástí je stavba č.p. 195, Dominikánské nám. 11
v k.ú. Město Brno
z kategorie část III. - ostatní nemovitý majetek,
svěřený Z3/021. zasedání ZMB dne 5.9.2000 do kategorie: část II-bytové domy a
pozemky. Schůzí RMB č. R7/130 konanou dne 29. srpna 2017 byl udělen předchozí
souhlas ke změně kategorie svěřeného majetku do části III-ostatní nemovitý majetek
se souhlasem městské části Brno-střed.

Stanoviska

- **městská část Brno-střed** - souhlasí s návrhem odsvěření pozemku p.č. 516, jehož součástí je stavba č.p. 195 (Dominikánské nám. č.or. 11), k.ú. Město Brno, s následným využitím prostor pro potřeby statutárního města Brna (např. zřízení detašovaného pracoviště, prostory pro konference, zasedání,...), příp. pro sociální účely (např. sdílené bydlení, Strategický plán sociálního začleňování).

Radě města Brna R8/219 konané dne 11.5.2022 byl materiál předložen k projednání.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel



Spolupodepisovatel



Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha (mapy.pdf)	5 - 7

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB předkládá návrh na odnětí svěřeného majetku města, pozemku p.č. 516, včetně objektu jehož součástí je stavba č.p. 195, Dominikánské nám. 11, vše v k.ú. Město Brno, která na základě usnesení 160. schůzi RMČ konané dne 2.5.2022 s návrhem odsvěření souhlasí, a to s následným využitím prostor pro potřeby statutárního města Brna (např. zřízení detašovaného pracoviště, prostory pro konference, zasedání,...), příp. pro sociální účely (např. sdílené bydlení, Strategický plán sociálního začleňování).

Objekt Dominikánské nám. 11 vč. pozemku p.č. 516 byl svěřen městské části Brno-střed na Z3/021. zasedání ZMB dne 5.9.2000 do kategorie: část II-bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří funkční celek. Z důvodu nevhodnosti objektu k bydlení byl schůzí RMČ č. R7/130 konanou dne 29. srpna 2017 udělen předchozí souhlas ke změně kategorie svěřeného majetku, pozemku p. č. 516 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 89 m², jehož součástí je stavba bytového domu č. pop. 195, Dominikánské nám. 11, v k. ú. Město Brno, z části II - bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek do části III -ostatní nemovitý majetek.

Budova je v současné době nevyužívaná.

Dispozice s majetkem - /29/22/ - Prodej, pronájem p.č. 516, k.ú. Město Brno (Dominikánské nám. 11)

Usnesení RMČ/2022/160/10 Dispozice s majetkem - /29/22/ - Prodej, pronájem p.č. 516, k.ú. Město Brno (Dominikánské nám. 11)

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

nesouhlasí

s návrhem prodeje pozemku p.č. 516, jehož součástí je stavba č.p. 195 (Dominikánské nám. č.or. 11), k.ú. Město Brno, [REDACTED]

souhlasí

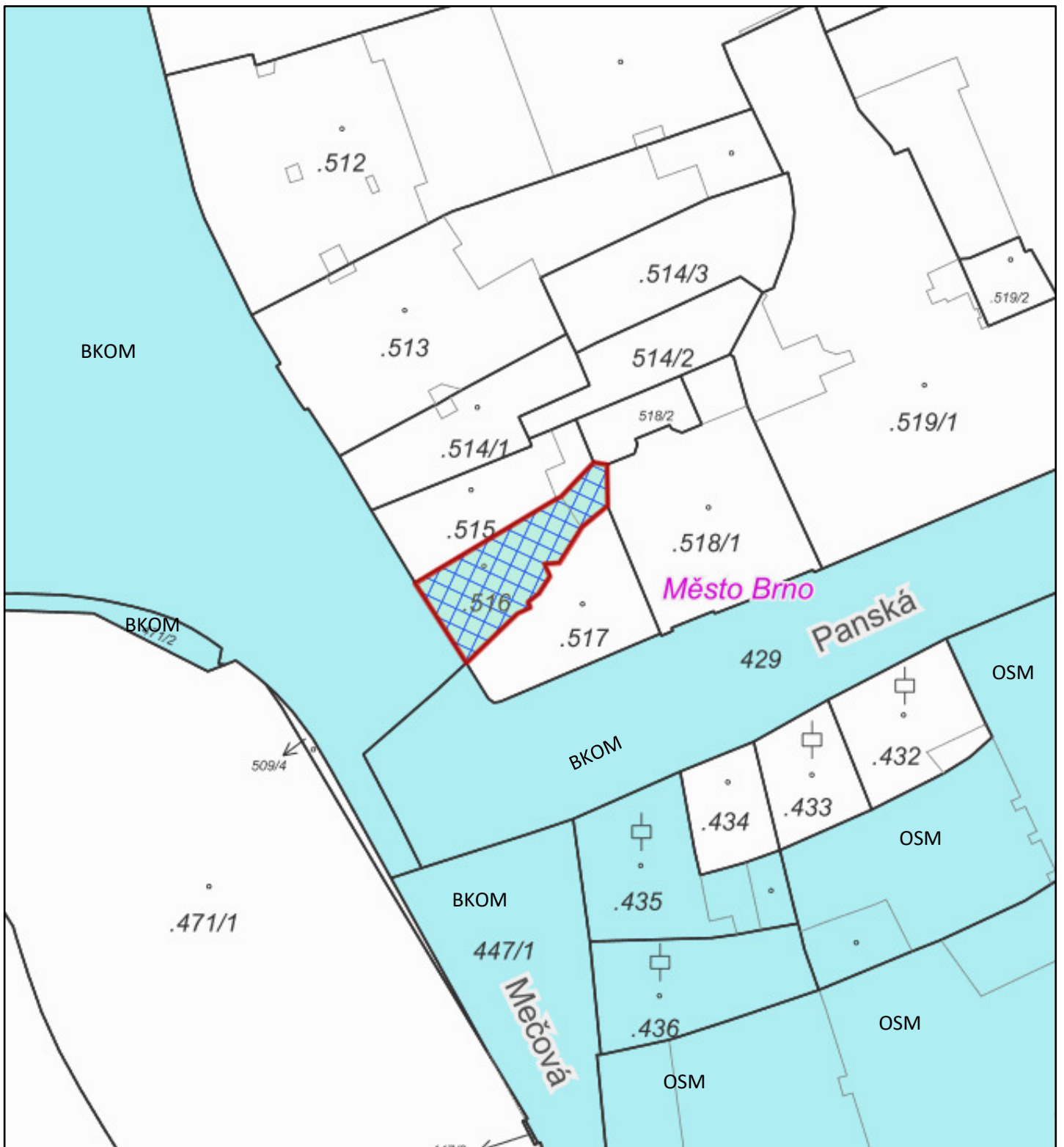
s návrhem odsvěření pozemku p.č. 516, jehož součástí je stavba č.p. 195 (Dominikánské nám. č.or. 11), k.ú. Město Brno, s následným využitím prostor pro potřeby statutárního města Brna (např. zřízení detašovaného pracoviště, prostory pro konference, zasedání,...), příp. pro sociální účely (např. sdílené bydlení, Strategický plán sociálního začleňování),

požaduje

v případě prodeje pozemku p.č. 516, jehož součástí je stavba č.p. 195 (Dominikánské nám. č.or. 11), k.ú. Město Brno, formou veřejného nabídkového řízení, udělení výjimky a přiznání příjmu pro MČ BS ve výši 20 % z kupní ceny dosažené prodejem, tedy postupovat obdobně jako v případech dle čl. 76 odst. 12 Statutu města Brna.

Do Komise majetkové RMB nebyl materiál z časových důvodů předložen.

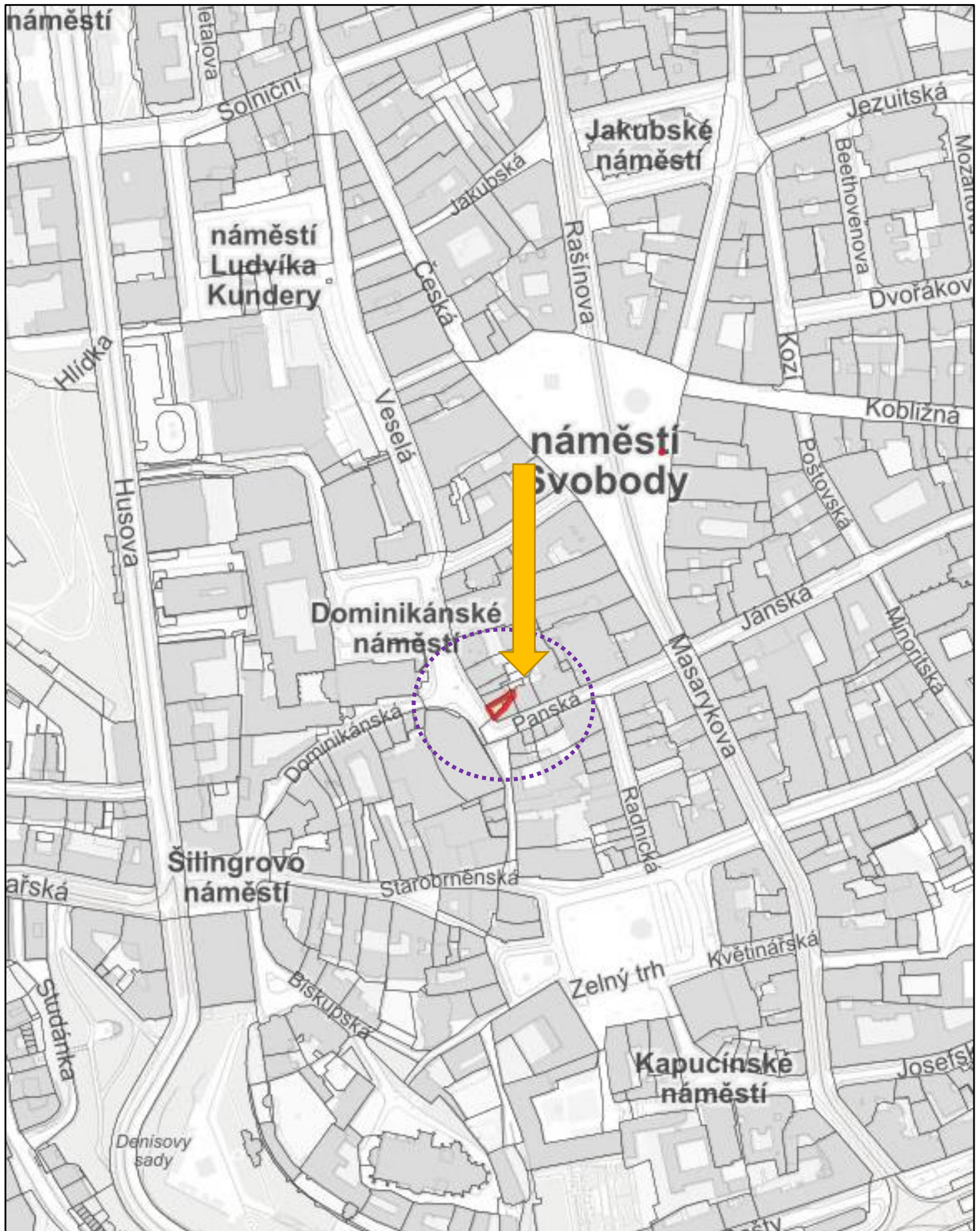
Radě města Brna R8/219 konané dne 11.5.2022 byl materiál předložen k projednání.



k.ú. Město Brno

p.č. 516

legenda: - majetek města - svěřeno MČ v kat. III.



orientační mapa



ortofotomapa