



ZATEPLENÍ OBJEKTU DS VYCHODILOVA

Místo realizace projektu:	Domov pro seniory Vychodilova, Vychodilova 3077/20, 616 00, Brno-Žabovřesky
Termín realizace projektu:	listopad 2019 – říjen 2022
Skutečné náklady:	27 926 961,99 Kč
Proplacená dotace:	6 193 362,22 Kč
Podíl dotace na skutečných nákladech:	22,2 %



Budova na adrese Vychodilova 20 slouží jako domov pro seniory, který provozuje příspěvková organizace statutárního města Brna. Nachází se v zástavbě rodinných a bytových domů v Městské části Brno – Žabovřesky. Budova byla vybudována v 80. letech minulého století a do současné doby byla nově pořízena pouze část oken a dveří.

Z hlediska životního prostředí se jako hlavní problém jevila značná energetická náročnost objektu, jejíž příčinou byla nedostatečná tloušťka obvodových stěn objektu, nezateplená podlaha půdy a nevyhovující výplně části otvorů, což se projevovalo ve vysokých nákladech na provoz objektu a přispívalo ke zvýšeným emisím znečišťujících látek jako jsou emise tuhých látek, SO₂, NO_x, CO a CO₂.

Cílem projektu bylo snížení energetické náročnosti objektu stavebními opatřeními navrženými v energetickém posudku a tím i snížení emisí znečišťujících látek. Bylo realizováno kompletní zateplení obvodového pláště budovy a také provedeno zateplení ploché střechy objektu. Dalším provedeným opatřením byla výměna všech výplní otvorů (kromě již vyměněných plastových oken a dveří). Posledním opatřením v rámci realizace bylo zateplení podlahy půdy.

Tento projekt byl spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí.