

Dodatek č. 3

k Metodice pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí schválené na R6/137. schůzi RMB dne 30. 4. 2014

1) Metodika pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí se v části

Metodický postup při uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských

- v odst. 2 druhá věta: „*Pokud bude pozemek svěřen městské části, doloží žadatel její vyjádření.*“
se mění a nahrazuje textem:
Pokud bude pozemek svěřen městské části, doloží žadatel její souhlas s dotčením pozemku a souhlas se zřízením služebnosti.
- v celém odst. 2 se text „*vyjádření*“
mění a nahrazuje textem:
souhlasné vyjádření,
- na konec odst. 8 doplňuje text:
s výjimkou Odboru investičního MMB,
- doplňuje se odst. 9:
9. Metodika pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí se vztahuje na inženýrské sítě, jako jsou např. energetické sítě, vedení veřejné komunikační sítě, vodovodní řady, kanalizační stoky, jejich přípojky a součásti, které jsou umístěny na pozemek ve vlastnictví statutárního města Brna a jeho součásti, např. na stavbu, která je součástí tohoto pozemku.

2) Metodika pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí se v části

Základní podmínky smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

- v bodě 5.5 se text „*právo služebnosti*“
mění a nahrazuje textem:
povinnost služebnosti

3) Metodika pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí se v části

Základní podmínky smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro specifické případy

- doplňuje takto:

Pro subjekt / typ stavby	Uprava bodu	Popis
Přeložky vyvolané investiční činností statutárního města Brna zajišťované Odborem investičním MMB	5.2, 5.3	Právo služebnosti se zřizuje bezúplatně. V případě, že budoucí oprávněný - vlastník inženýrské sítě nesouhlasí s bezúplatným zřízením služebnosti, zřídí se úplatně za 500 Kč bez DPH.
	4.2.1 4.2.2	Budoucí povinný předloží podklady související se zřízením služebnosti ve prospěch budoucího oprávněného.
	5.9	Ustanovení o smluvní pokutě se vypouští.

- doplňuje takto:

Pro subjekt / typ stavby	Uprava bodu	Popis
Změna budoucího oprávněného	1.2	Smluvní stranou se stane vedle původního budoucího oprávněného nový budoucí oprávněný. Podkladem bude souhlas MO MMB.
	2	Předmět smlouvy zůstává nezměněn nebo zúžen

- text

„ Pro subjekt / typ stavby	Uprava bodu	Popis
JMP Net, s.r.o. E.ON Distribuce, a.s.	4.2.1	Lhůta k předložení podkladů pro vyhotovení smlouvy o zřízení služebnosti činí 8 měsíců. “

se mění a nahrazuje textem:

Pro subjekt / typ stavby	Uprava bodu	Popis
Subjekty podnikající dle zákona č. 458/2000 Sb., - energetický zákon	4.2.1	Lhůta k předložení podkladů pro vyhotovení smlouvy o zřízení služebnosti činí 8 měsíců.

- text

„ Pro subjekt / typ stavby	Uprava bodu	Popis
Přeložky vyvolané investiční činností městské části statutárního města Brna	5.2, 5.3	Právo služebnosti se zřizuje bezúplatně. V případě, že budoucí oprávněný - vlastník inženýrské sítě nesouhlasí s bezúplatným zřízením služebnosti, zřídí se úplatně za 500 Kč vč. DPH. Podkladem bude vyjádření MČ.
	4.2.1 4.2.2	Subjekt, zastupující MČ jako investora přeložky, se stane další smluvní stranou a bude (místo budoucího oprávněného) zavázán závazkem předložení podkladů souvisejících se zřízením služebnosti ve prospěch budoucího oprávněného. “

se mění a nahrazuje textem:

Pro subjekt / typ stavby	Uprava bodu	Popis
Přeložky vyvolané investiční činností statutárního města Brna zajišťované městskou částí	5.2, 5.3	Právo služebnosti se zřizuje bezúplatně. V případě, že budoucí oprávněný - vlastník inženýrské sítě nesouhlasí s bezúplatným zřízením služebnosti, zřídí se úplatně za 500 Kč bez DPH. Podkladem bude vyjádření MČ.
	4.2.1 4.2.2	MČ se stane účastníkem smlouvy jako investor přeložky a bude (místo budoucího oprávněného) zavázán závazkem předložení podkladů souvisejících se zřízením služebnosti ve prospěch budoucího oprávněného.
	5.9	Ustanovení o smluvní pokutě se vypouští.

4) Metodika pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí se v části

Základní podmínky smlouvy o zřízení služebnosti

- v bodě 5.5 se text „právo služebnosti“

mění a nahrazuje textem:

povinnost služebnosti

5) Metodika pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí se v části

**Základní podmínky smlouvy o zřízení služebnosti
pro specifické případy**

- doplňuje takto:

Pro subjekt / typ stavby	Úprava bodu	Popis
Přeložky vyvolané investiční činností statutárního města Brna zajišťované Odborem investičním MMB	5.2, 5.3	Právo služebnosti se zřizuje bezúplatně. V případě, že oprávněný - vlastník inženýrské sítě nesouhlasí s bezúplatným zřízením služebnosti, zřídí se úplatně za 500 Kč bez DPH.

- text

„ Pro subjekt / typ stavby	Úprava bodu	Popis
<i>Přeložky vyvolané investiční činností městské části statutárního města Brna</i>	5.2, 5.3	<i>Právo služebnosti se zřizuje bezúplatně. V případě, že oprávněný - vlastník inženýrské sítě nesouhlasí s bezúplatným zřízením služebnosti, zřídí se úplatně za 500 Kč vč. DPH. Podkladem bude vyjádření MČ. “</i>

se mění a nahrazuje textem:

Pro subjekt / typ stavby	Úprava bodu	Popis
Přeložky vyvolané investiční činností městské části statutárního města Brna	5.2, 5.3	Právo služebnosti se zřizuje bezúplatně. V případě, že oprávněný - vlastník inženýrské sítě nesouhlasí s bezúplatným zřízením služebnosti, zřídí se úplatně za 500 Kč bez DPH.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem schválení Radou města Brna.