

Statutární město Brno

Rada města Brna

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R4/129

konané dne 22. prosince 2005

Program:

1. Jmenování do funkce ředitele Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4 a stanovení platu ředitele Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4 - RM4/10803
2. Odpovědi na dotazy, připomínky a podněty přednesené na zasedání ZMB č. Z4/030 dne 6. prosince 2005 adresované RMB - RM4/10324
3. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení - RM4/10796
4. Žádost o udělení souhlasu s podáním žádosti o státní dotaci na rekonstrukci ZŠ Bakalovo nábřeží 8 - RM4/10293
5. Žádost o udělení souhlasu s podáním žádosti o státní dotaci na rekonstrukci MŠ Francouzská 50 - RM4/10292
6. Souhlas RMB se zpracováním TEZ "Přemístění garáží pro DPS v MČ Brno-Bystrc" - RM4/10278
7. Zvýšení základního kapitálu spol. JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., nepeněžitým vkladem - RM4/10330
8. Plán kontrolní činnosti Odboru interního auditu a kontroly MMB na rok 2006 - RM4/10300
9. "Rekultivace Černovické skládky" - výzva k podání žádosti o účast - RM4/10370
10. "Dodatek č. 7 ke komisionářské smlouvě č. 56 02 9 008" - RM4/10369
11. "Tramvaj Plotní - soubor staveb" - dokumentace pro stavební povolení - výběr zájemců - RM4/10780
12. Seznam potenciálních rozvojových projektů města Brna pro období 2007-2013 - RM4/10788
13. Jmenování zástupců města Brna do hodnotitelské komise sociálního nadačního fondu města Brna "Domovy potřebných" - RM4/10331
14. Smlouvy o spoluvystavování a prezentaci na veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2006 a dodatek č. 1 ke smlouvě č. 19 05 9 030 o podnájmu plochy na veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2006 ze dne 21. 11. 2005 - RM4/10368
15. Prohlášení hrobu Elišky Machové za čestný - RM4/10786
16. Souhlas s použitím znaku města Brna na samolepkách vydávaných Petrem Němečkem a Romanem Winterem - RM4/10781
17. Rozpočtové opatření v ORJ 3200 - Odbor vnitřních věcí - RM4/10783
18. Rozpočtová opatření v souvislosti s poskytnutými prostředky ze státního rozpočtu, státních fondů a krajů - RM4/10334

19. Návrh na uzavření smluv o poskytnutí dotací typu A - dle schváleného rozpočtu města Brna pro rok 2005 z ORJ 7300 (Odbor kultury) - RM4/10306
20. Účetní odepsání nedobytných pohledávek v návaznosti na vyrovnaní finančních fondů v příspěvkové organizaci Městské divadlo Brno - RM4/10307
21. Žádosti o poskytnutí finančních prostředků ze státního rozpočtu, ze státních fondů z krajského úřadu a ze zahraničí na rok 2006 - RM4/10308
22. Žádost o souhlas k zapojení rezervního fondu do hospodaření roku 2005 v příspěvkové organizaci Muzeum města Brna a Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace - RM4/10310
23. Záměr realizace projektu "Sochy pro Brno" - RM4/10373
24. Zhodnocení funkčního období ředitele příspěvkové organizace - RM4/10372
25. Nájem nebytových prostor kavárny v objektu Lidická 18, svěřeného do správy příspěvkové organizace Městské divadlo Brno - RM4/10371
26. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Bulharská 56/Riegrova 17 včetně pozemku na základě opakované nabídky - RM4/10357
27. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Chládkova 20/Zborovská 23 včetně pozemků - RM4/10355
28. Návrh dispozic s majetkem - bytový dům Jana Uhra 7 včetně pozemků - RM4/10375
29. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Jiráskova 48 včetně pozemku - RM4/10359
30. Návrh dispozic s majetkem - bytový dům Kotlářská 11/Kounicova 32 včetně pozemků - RM4/10360
31. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Mášova 14/16 včetně pozemků - RM4/10353
32. Návrh prodeje nemovitostí - domovní celek Náplavka 2, 4, 6 včetně pozemků - RM4/10350
33. Návrh prodeje nemovitostí - domovní celek Opavská 4, 6, včetně pozemků - RM4/10351
34. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Pellicova 3 včetně pozemku - RM4/10354
35. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Pellicova 3a včetně pozemku - RM4/10361
36. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Spodní 16 včetně pozemků na základě opakované nabídky - RM4/10352
37. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Údolní 50 včetně pozemků - RM4/10362
38. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Úvoz 64a včetně pozemku - RM4/10343
39. Návrh prodeje pozemku p. č. 913/2 v k. ú. Chrlice - RM4/10344
40. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-střed - id 1/2 bytového domu č. p. 203, na ul. Jaselská 20 včetně pozemku p. č. 378 zastavěná plocha v k. ú. Veverí - RM4/10335
41. Návrh na odsvětření bytového domu Staňkova 4 - RM4/10336
42. Plán likvidace Správy nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, pro rok 2006 až 2008 a dodatek č. 5 k příkazní smlouvě - RM4/10339
43. Horizontální odvodňovací vrty v sídlišti Brno-Bystrc I a II - RM4/10332
44. Regenerace panelového sídliště Brno-Bystrc - RM4/10366
45. Regenerace panelového sídliště Kamenný Vrch - RM4/10364
46. Regenerace panelového sídliště Brno-Komín - RM4/10365
47. Regenerace panelového sídliště Brno-Žabovřesky - RM4/10367

48. "Stavební úpravy bytového domu Vlhká 4, Brno" - výzva k podání žádosti o účast - RM4/10374
49. "Stavební úpravy bytového domu Vlhká 4" - dodatek č. 1 smlouvy o dílo, smlouva s E.ON - RM4/10376
50. Žádosti o výmaz zástavního práva po splacení půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna - RM4/10358
51. Dodatek č. 5 k mandátní smlouvě č. 63009004 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností BYTASEN, spol. s r. o. - RM4/10356
52. Návrh bytového družstva Bešůvka, družstvo, na úpravu nájemného z bytů postavených s pomocí státní dotace - RM4/10347
53. Žádost Ing. Marčanové o slevu z nájemného z bytu v domě Plachty 6 v Brně - RM4/10346
54. Kritéria pro výběr žadatelů o byt MČ Brno-Komín - RM4/10349
55. Nájem bytu v celoměstském zájmu - RM4/10345
56. Souhlas s vydáním změny územního rozhodnutí pro stavbu "Brno Business Park, ul. Vídeňská, k. ú. Štýřice" - RM4/10363
57. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Kobližná 10 - RM4/10323
58. Smlouva o nájmu části nebytových prostor v objektu Husova 3 - pro přípravu a výdej stravy - RM4/10322
59. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Nerudova 7 - RM4/10321
60. "Dodávka svítidel, Makovského sál - Mečová 5 v Brně" zadání zakázky - RM4/10326
61. "Oprava zdravotnětechnické instalace v objektu Jánská 22 v Brně" - zadání zakázky - RM4/10327
62. Rekonstrukce budovy Dominikánské nám. 2 (Jalta) - pro účely administrativy MMB - RM4/10785
63. Pronájem pozemku p. č. 3617/42 v k. ú. Královo Pole - RM4/10316
64. Pronájem pozemku p. č. 6261/13 a části pozemku p. č. 6261/21 v k. ú. Bystrc - RM4/10317
65. Pronájem pozemku p. č. 1606 v k. ú. Bystrc - RM4/10313
66. Pronájem a budoucí prodej pozemků v k. ú. Ponava v areálu "Jaselská kasárna" - RM4/10790
67. Návrh směny pozemků p. č. 339, p. č. 657/3 v k. ú. Šebrov a p. č. 487 v k. ú. Svinošice za pozemky p. č. 560/4 v k. ú. Šebrov a p. č. 220 v k. ú. Svatá Kateřina - RM4/10315
68. Odpověď jménem náměstka primátora na podání obyvatel ulice Jeřabinová - RM4/10314
69. Smlouvy o poskytování právních služeb uzavřené mezi statutárním městem Brnem a JUDr. Jiřinou Cetlovou - RM4/10318
70. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje vyhláška města Brna o technické mapě města Brna a povinném vyhotovování geodetické části dokumentace skutečného provedení staveb inženýrských vedení - RM4/10304
71. Dodatek č. 5 ke smlouvě o provozování veřejného a slavnostního osvětlení ve statutárním městě Brně, ev. č. 57999304 - RM4/10328
72. Nájemní smlouva mezi statutárním městem Brnem a Ivanou Látalovou - RM4/10303
73. Prohlášení zřizovatele Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, k poskytnutí dotace z Úřadu práce Brno-město - RM4/10302

74. Nařízení statutárního města Brna, kterým se vydává Program snižování emisí statutárního města Brna a Program zlepšení kvality ovzduší statutárního města Brna - RM4/10320
75. Dohoda o spolupráci mezi MZLU Brno, ECOTECHNIEK CZ spol. s r. o., a statutárním městem Brnem - RM4/10319
76. Aeroklub Brno-Slatina, občanské sdružení - Informativní zpráva o postupu výstavby nového sportovního letiště, změna doby nájmu a doby výpůjčky - RM4/10333
77. Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Městské divadlo Brno a Muzeum města Brna - RM4/10797
78. Souhlas s přijetím dotace od Jihomoravského kraje na částečné krytí nákladů souvisejících s vybudováním dětského dopravního hřiště v MČ Brno-Židenice - RM4/10804
79. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 19 05 2 017 o pronájmu nebytových prostor ze dne 29. 4. 2005 - RM4/10787
80. "Přestavba ŽUB - městská infrastruktura - dokumentace pro stavební povolení" - výzva k podání žádosti o účast - RM4/10789
81. "Stavební úpravy objektu Husova 3 pro agendu cestovních pasů" - zadání zakázky - RM4/10802
82. "Zajištění inženýrské činnosti pro stavební úpravy objektu Husova 3 pro agendu cestovních pasů" - zadání zakázky - RM4/10801
83. "Studie rozmístění velkoplošné venkovní reklamy na území města Brna" - zadání zakázky - RM4/10799
84. Smlouva o dílo na zhotovení a dodání publikace "Brněnské radnice" - RM4/10795
85. Akceptační dokument projektu CONNECT - RM4/10817
86. Dohoda o změně standardů pro řešení modelu, úpravě ceny a náhradním termínu předání díla "Fyzický urbanistický model území dotčeného přestavbou Železničního uzlu Brno" - RM4/10807
87. Nadměrný odpočet daně z přidané hodnoty - rozpočtové opatření - RM4/10816
88. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

PhDr. Richard Svoboda, Ing. Miroslav Hošek, Ing. Radomír Jonáš, JUDr. Pavel Blažek, Ph.D., Dana Filipi, Ing. Petr Paulczyński, Mgr. Jaroslav Suchý, Ing. Leo Venclik, Ing. Josef Veselý, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

1. Jmenování do funkce ředitele Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4 a stanovení platu ředitele Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4 - RM4/10803

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB jmenuje v souladu s §166, odst. 2, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, a v souladu s čl. 59 Statutu města Brna, ke dni 1. 2. 2006 do funkce ředitele MZŠ, Brno, Kamenačky 3591/4, Mgr. Romana Skočovského, Ph.D.
- 2.RMB stanovuje v souvislosti se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, ve smyslu nařízení vlády č. 330/2003 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a v souladu s §102, odst. 2, písm. b), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, s účinností od 1. 2. 2006, plat řediteli MZŠ, Brno, Kamenačky 3591/4, panu Mgr. Romanovi Skočovskému, Ph.D., z důvodu jeho jmenování do funkce

ředitele MZŠ, Brno, Kamenačky 3591/4, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na OŠMT MMB.

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele příslušné organizace ve své působnosti o výši stanoveného platu.

úkol č. [R4/129/01]

zodpovídá: OŠMT MMB [18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

2. Odpovědi na dotazy, připomínky a podněty přednesené na zasedání ZMB č. Z4/030 dne 6. prosince 2005 adresované RMB - RM4/10324

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje odpovědi na dotazy, připomínky a podněty vznesené na zasedání ZMB č. Z4/030 členy ZMB:

RNDr. Mojmírem Vlašínem

PaedDr. Annou Štofánovou

MUDr. Věrou Jelínkovou

Schváleno jednomyslně 8 členy.

3. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení - RM4/10796

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení, jež tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

4. Žádost o udělení souhlasu s podáním žádosti o státní dotaci na rekonstrukci ZŠ Bakalovo nábřeží 8 - RM4/10293

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje podání žádosti o státní dotaci ve výši 15 mil. Kč na rekonstrukci ZŠ Bakalovo nábřeží 8, Brno.

2.RMB pověřuje starostku MČ Brno-střed podpisem žádosti o státní dotaci a souvisejících dokumentů.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- udělit MČ Brno-střed výjimku z Metodiky investičního procesu statutárního města Brna (dodatek č. 4), vzhledem k tomu, že se jedná o akci s rozpočtovými náklady vyššími než 5 mil. Kč bez DPH;
- pověřit MČ Brno-střed investorstvím akce "Rekonstrukce ZŠ Bakalovo nábřeží 8" s celkovými rozpočtovými náklady 17 mil. Kč (v tom podíl MČ Brno-střed min. 2 mil. Kč) a bez nároků na financování z rozpočtu města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

5. Žádost o udělení souhlasu s podáním žádosti o státní dotaci na rekonstrukci MŠ Francouzská 50 - RM4/10292

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB schvaluje podání žádosti o státní dotaci ve výši 12 mil. Kč na rekonstrukci MŠ Francouzská 50, Brno.
- 2.RMB pověřuje starostku MČ Brno-střed podpisem žádosti o státní dotaci a souvisejících dokumentů.
- 3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- udělit MČ Brno-střed výjimku z Metodiky investičního procesu statutárního města Brna, vzhledem k tomu, že akce nemá schváleno technicko-ekonomické zadání;

- udělit MČ Brno-střed výjimku z Metodiky investičního procesu statutárního města Brna (dodatek č. 4), vzhledem k tomu, že se jedná o akci s rozpočtovými náklady vyššími než 5 mil. Kč bez DPH;

- pověřit MČ Brno-střed investorstvím akce "Rekonstrukce MŠ Francouzská 50" s celkovými rozpočtovými náklady 14,4 mil. Kč (v tom podíl MČ Brno-střed min. 2,4 mil. Kč) a bez nároků na financování z rozpočtu města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

6. Souhlas RMB se zpracováním TEZ "Přemístění garáží pro DPS v MČ Brno-Bystrc" - RM4/10278

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB uděluje souhlas k vypracování technicko-ekonomického zadání na akci: "Přemístění garáží pro DPS v MČ Brno-Bystrc".

Termín: neprodleně

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

7. Zvýšení základního kapitálu spol. JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., nepeněžitým vkladem - RM4/10330

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB v působnosti valné hromady společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., schvaluje

- poskytnutí nepeněžitého vkladu statutárního města Brna tvořeného nemovitostmi v katastrálním území Trnitá, a to pozemky

p. č. 819 - zahrada, o výměře 620 m

p. č. 934/1 - zahrada, o výměře 519 m

a dále budovami čísla popisného 159 na pozemku

p. č. 862 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 372 m

a číslo popisné 160 na pozemku

p. č.867/1 - zast. plocha a nádvoří,o vým. 512 m

za účelem zvýšení základního kapitálu společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., tímto nepeněžitým vkladem v hodnotě 5.000.000,- Kč;

- změnu stanov v souvislosti se zvýšením základního kapitálu tak, že článek 6 bod 1. a 3. budou nově znít takto:

1.Základní kapitál společnosti činí 607.000.000,- Kč

2.Dále je základní kapitál rozdělen na 96 listinných akcií znějících na jméno, z nich každá má jmenovitou hodnotu 1.000.000,- Kč a jsou kmenové.

2.RMB pověřuje primátora města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

8. Plán kontrolní činnosti Odboru interního auditu a kontroly MMB na rok 2006 - RM4/10300

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje Plán kontrolní činnosti Odboru interního auditu a kontroly MMB na rok 2006, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

9. "Pilotní projekt na rekultivaci Černovické skládky" - výzva k podání žádosti o účast - RM4/10370

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- zadání veřejné zakázky na stavební práce "Pilotní projekt na rekultivaci Černovické skládky" v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 písm. b) z. č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, v užším řízení

- kvalifikační kritéria a údaje rozhodné pro omezení počtu zájemců, které tvoří přílohu č. 4a tohoto zápisu;

- oznámení zadávacího řízení, které tvoří přílohu č. 4b tohoto zápisu.

2.RMB jmenuje

a) komisi pro hodnocení kvalifikace ve složení:

- členové

RNDr. Barbora Javorová - členka RMB

Ing. Zdeněk Polívka, CSc. - člen ZMB

Bc. Michal Chládek - člen ZMB

b) hodnotící komisi ve složení

- členové

Ing. Josef Veselý - člen RMB

Ing. Miroslav Loutocký - člen ZMB

Radomír Vavrouch - člen ZMB

Ing. Martin Prchal - člen ZMB

Ing. Pavel Vybíral - vedoucí OI MMB

- náhradníci

Ing. Jan Holík - 1.náměstek primátora

Ing. Jiří Charvát - člen ZMB

Jan Kočí - člen ZMB

Martin Soukup - člen ZMB

Ing. arch. Radomír Kolomazník - ved. odd.

inženýrských staveb OI MMB

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB

- jednáním za statutárním město Brno u této veřejné zakázky;

- podpisem formuláře oznámení zadávacího řízení.

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB

- zajistit oznámení užšího řízení prostřednictvím formuláře "Oznámení zadávacího řízení" na "Centrální adrese";

- zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 40/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhláškou č. 240/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

úkol č. [R4/129/09]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

10. **"Dodatek č. 7 ke komisionářské smlouvě č. 56 02 9 008" - RM4/10369**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 7 ke komisionářské smlouvě č. 56 02 9 008 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., který tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

11. **"Tramvaj Plotní - soubor staveb" - dokumentace pro stavební povolení - výběr zájemců - RM4/10780**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB stanovuje počet zájemců, kteří budou vyzváni k podání nabídky, na pět.

2.RMB vybírá zájemce, kteří budou vyzváni k podání nabídky na veřejnou zakázku "Tramvaj Plotní - soubor staveb" - dokumentace pro stavební povolení:

- PRAGOPROJEKT, a. s.
- METROPROJEKT Praha, a. s.
- SUDOP BRNO, spol. s r. o.
- SUDOP PRAHA, a. s.
- sdružení TKB a ŽS

(Kovoprojekta Brno, a. s., a ŽS Brno, a. s.)

3.RMB schvaluje

- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 6a tohoto zápisu;
- zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 6b tohoto zápisu.

4.RMB pověřuje vedoucího oddělení zakázky a výběrových řízení společnosti Brněnské komunikace, a.s., Ing. Marka Benu

- zajištěním odeslání oznámení těm zájemcům, kteří byli odmítnuti z důvodu omezení počtu zájemců;
- zajištěním odeslání výzvy k podání nabídky všem zájemcům, kteří nebyli odmítnuti.

T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 8 členy.

12. Seznam potenciálních rozvojových projektů města Brna pro období 2007-2013 - RM4/10788

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB bere na vědomí seznam rozvojových projektů dle přílohy č. 1 materiálu.

2.RMB ukládá vedoucímu Kanceláře primátora a vedoucímu Kanceláře strategie města seznam potenciálních rozvojových projektů města Brna v jeho aktualizované podobě dále strukturovat a doplňovat v rámci práce na aktualizaci Strategie pro Brno, zejména s ohledem na priority vedení města, skladbu a možnosti městského rozpočtu a požadavky na dofinancování velkých projektů v novém programovém období 2007-2013.

úkol č. [R4/129/12/01]

zodpovídá: KP, KSM [2,17]

termín: [průběžně]

*** 3.RMB ukládá vedoucímu Kanceláře primátora a vedoucímu Kanceláře strategie města zaslat seznam vybraných projektů města Brna na Odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Jihomoravského kraje v rámci průběžné výzvy k předání námětu na projekty na programovací období 2007-2013.

úkol č. [R4/129/12/02]

zodpovídá: KP, KSM [2,17]

termín: [2005-03-31]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

13. Jmenování zástupců města Brna do hodnotitelské komise sociálního nadačního fondu města Brna "Domovy potřebných" - RM4/10331

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

RMB jmenuje tři zástupce města Brna do hodnotitelské komise sociálního nadačního města Brna "Domovy potřebných", která rozhoduje o dotacích na přípravu žádostí o finanční podporu ze strukturálních fondů EU pro nestátní neziskové organizace působící v sociální oblasti na rok 2006, a to:

- RNDr. Barbora Javorová - členka RMB
- Jan Kočí - člen ZMB
- Mgr. Radek Bogdan - ved. Oddělení hosp. roz.

Odboru územního plán.

a rozvoje MMB

Schváleno jednomyslně 9 členy.

14. Smlouvy o spoluvystavování a prezentaci na veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2006 a dodatek č. 1 ke smlouvě č. 19 05 9 030 o podnájmu plochy na veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2006 ze dne 21. 11. 2005 - RM4/10368

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- smlouvu o spoluvystavování a prezentaci na veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2006 mezi Veletrhy Brno, a. s., Crest Communications, a. s., a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu;

- smlouvu o spoluvystavování a prezentaci na veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2006 mezi CTP Invest, spol. s r. o., Crest Communications, a. s., a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu;

- smlouvu o spoluvystavování a prezentaci na veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2006 mezi Real Spektrem, a. s., Crest Communications, a. s., a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 7c tohoto zápisu;

- dodatek č. 1 ke smlouvě č. 19 05 9 030 o podnájmu plochy na veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2006 ze dne 21. 11. 2005 mezi statutárním městem Brnem a Crest Communications, a. s., který tvoří přílohu č. 7d tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

15. Prohlášení hrobu Elišky Machové za čestný - RM4/10786

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměněném návrhu usnesení.

RMB neschvaluje prohlášení hrobu č. 78-79 v hrobové skupině č. 2 na hřbitově v Brně-Králově Poli, ve kterém jsou uloženy ostatky Elišky Machové a její matky, sourozenců, neteře a jejího manžela, čestným hrobem.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

16. Souhlas s použitím znaku města Brna na samolepkách vydávaných Petrem Němečkem a Romanem Winterem - RM4/10781

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě a).

RMB souhlasí s použitím znaku města Brna ke komerčnímu účelu na samolepkách, které budou umístěny na zadní část automobilu poblíž SPZ, vydávaných Petrem Němečkem a Romanem Winterem.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

17. Rozpočtové opatření v ORJ 3200 - Odbor vnitřních věcí - RM4/10783

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje rozpočtové opatření v rozpočtu provozních výdajů, jak je uvedeno v tabulce "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

18. Rozpočtová opatření v souvislosti s poskytnutými prostředky ze státního rozpočtu, státních fondů a krajů - RM4/10334

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje na základě usnesení Z4/021. Zastupitelstva města Brna, bod 113.4.2., rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů a krajů dle přílohy č. 9 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

19. Návrh na uzavření smluv o poskytnutí dotací typu A - dle schváleného rozpočtu města Brna pro rok 2005 z ORJ 7300 (Odbor kultury) - RM4/10306

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- uzavření smluv o poskytnutí dotací jmenovitě vyčleněných ve schváleném rozpočtu města Brna pro rok 2006 v ORJ 7300 - Odbor kultury (včetně § a položek) subjektům uvedeným v tabulce "Přehled příjemců dotace typu A na provozní náklady 2006" za "Podmínek smluv o poskytnutí dotací typu A na provozní náklady pro rok 2006";

- uzavření smluv o poskytnutí dotací jmenovitě vyčleněných ve schváleném rozpočtu města Brna pro rok 2006 v ORJ 7300 - Odbor kultury (včetně § a položek) subjektům uvedeným v tabulce "Přehled příjemců dotací typu A na konkrétní projekty 2006" za "Podmínek smluv o poskytnutí dotací typu A na konkrétní projekty pro rok 2006".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

20. Účetní odepsání nedobytných pohledávek v návaznosti na vyrovnaní finančních fondů v příspěvkové organizaci Městské divadlo Brno - RM4/10307

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje účetní odepsání nedobytných pohledávek příspěvkové organizace Městské divadlo Brno v celkové částce 5 604 752,50 Kč, z toho

Justicia Brno, spol. s r. o.

částka 508 380,80 Kč

Farkač Jan

částka 736 958,70 Kč

Dům kultury Poklad, spol. s r. o.

částka 70 000,00 Kč

EkaM, spol. s r. o.

částka 2 789 413,00 Kč

Oskar CZ, spol. s r. o.

částka 1 500 000,00 Kč

za účelem zajištění vyrovnaného hospodaření organizace v souvislosti s výsledkovým snížením fondu reprodukce v souladu s ust. § 34 odst. 9 vyhl. 505/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bez nároku na finanční vyrovnaní ze strany zřizovatele s tím, že organizace je povinna podniknout veškeré právní kroky k zajištění vymáhání uvedených pohledávek.

2.RMB ukládá řediteli příspěvkové organizace Městské divadlo Brno nadále činit veškeré právní kroky k zajištění vymáhání uvedených pohledávek a o výsledku informovat Odbor kultury MMB.

úkol č. [R4/129/20]

zodpovídá: ředitel p. o. Městské div. Brno [1201]

termín: [1x za čtvrt roku]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

21. Žádosti o poskytnutí finančních prostředků ze státního rozpočtu, ze státních fondů z krajského úřadu a ze zahraničí na rok 2006 - RM4/10308

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje žádosti o poskytnutí finančních prostředků ze státního rozpočtu, ze státních fondů, z krajského úřadu a ze zahraničí na rok 2006 podávané příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem v oblasti kultury dle Přehledu žádostí o dotace na rok 2006, které tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje ředitele příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v oblasti kultury podpisem výše uvedených žádostí a souvisejících dokumentů.

3.RMB ukládá ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v oblasti kultury zajistit řádné a včasné podání žádostí.

úkol č. [R4/129/21]

zodpovídá: ředitelé p. o. v oblasti kultury [103,85,1201,81,79,80,77]

termín: [průběžně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

22. Žádost o souhlas k zapojení rezervního fondu do hospodaření roku 2005 v příspěvkové organizaci Muzeum města Brna a Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace - RM4/10310

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí

- se zapojením rezervního fondu u příspěvkové organizace Muzeum města Brna ve výši 269.680,- Kč do hospodaření roku 2005;

- se zapojením rezervního fondu u Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace, ve výši 107 530,- Kč do hospodaření roku 2005.

2.RMB ukládá vedoucímu OK MMB informovat ředitele příspěvkové organizace Muzeum města Brna a Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace, o této skutečnosti.

úkol č. [R4/129/22]

zodpovídá: OK MMB [12]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

23. Záměr realizace projektu "Sochy pro Brno" - RM4/10373

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě v důvodové zprávě.

1.RMB souhlasí se záměrem realizace projektu "Sochy pro Brno" s cílem vybudovat v centru města Brna galerii soch významných osobností.

2.RMB souhlasí se záměrem realizace prvního artefaktu věnovanému W. A. Mozartovi.

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru kultury MMB v součinnosti s OÚPR MMB navrhnout možnosti pro umístění sochařského díla a tyto předložit Radě města Brna.

úkol č. [R4/129/23/01]

zodpovídá: OK MMB, OÚPR MMB [12,26]

termín: [bezodkladně]

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru kultury MMB v součinnosti s ORF MMB hledat možnosti finančního zajištění realizace sochařského díla v roce 2006 do výše celkových nákladů 2.000.000,- Kč

úkol č. [R4/129/23/02]

zodpovídá: ORF MMB [12,24]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

24. Zhodnocení funkčního období ředitele příspěvkové organizace - RM4/10372

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí zprávu o zhodnocení funkčního období ředitelky příspěvkové organizace Knihovny Jiřího Mahena.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

25. Nájem nebytových prostor kavárny v objektu Lidická 18, svěřeného do správy příspěvkové organizace Městské divadlo Brno - RM4/10371

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem a společností

- Brixton-gastro, s. r. o.,

Palackého 200/77, PSČ 612 00, IČ: 262 47 313

na pronájem nebytových prostor kavárny v objektu Lidická 18 v Brně za podmínek smlouvy o nájmu nebytových prostor, které tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

26. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Bulharská 56/Riegrova 17 včetně pozemku na základě opakované nabídky - RM4/10357

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - bytový dům Bulharská 56/Riegrova 17, č. p. 1181, včetně pozemku

- p. č. 1497 - zast. plocha, o výměře 394 m

v Brně, k. ú. Královo Pole

za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

27. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Chládkova 20/Zborovská 23 včetně pozemků - RM4/10355

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - bytový dům Chládkova 20/Zborovská 23, č. p. 2098, včetně pozemků

- p. č. 2564 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 206 m

- p. č. 2565 - ostatní plocha, o výměře 233 m

v Brně, k. ú. Žabovřesky

za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

28. Návrh dispozic s majetkem - bytový dům Jana Uhra 7 včetně pozemků - RM4/10375

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

1.RMB ruší usnesení R4/101 ze dne 28. 4. 2005, bod č. 69, které zní:

"RMB doporučuje ZMB schválit prodej nemovitostí - bytový dům Jana Uhra 7, č.p.165 včetně pozemků p.č.216 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 372 m a p.č.197/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m v Brně, k.ú.Veverí, za podmínek kupní smlouvy."

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit usnesení Z4/025 ze dne 17. 5. 2005 , bod č. 104, které zní:

"ZMB schvaluje prodej nemovitostí - bytový dům Jana Uhra 7, č.p.165 včetně pozemků p.č.216 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 372 m a p.č.197/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m v Brně, k.ú.Veverí, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 81."

Schváleno jednomyslně 8 členy.

29. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Jiráskova 48 včetně pozemku - RM4/10359

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - bytový dům Jiráskova 48, č. p. 248, včetně pozemku

- p. č. 979 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 400 m

v Brně, k. ú. Veveří

za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

30. Návrh dispozic s majetkem - bytový dům Kotlářská 11/Kounicova 32 včetně pozemků - RM4/10360

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- vyjmout bytový dům Kotlářská 11/Kounicova 32, č. p. 262

p. č. 1053 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 519 m² p. č. 1060/9 - ostatní plochy, o výměře 10 m²

p. č. 1060/10 - ostatní plochy, o výměře 3 m²

v Brně, k. ú. Veveří, ze seznamu domů určených k prodeji, který byl schválen v záměru na Z3/041. zasedání ZMB.

- schválit změnu seznamu bytových domů, schválených na Z3/025. zasedání ZMB, ve znění pozdějších změn tak, že dům Kotlářská 11/Kounicova 32 se přefazuje ze seznamu domů, které budou připravovány k prodeji, do seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

31. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Mášova 14/16 včetně pozemků - RM4/10353

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - bytový dům Mášova 14/16, č. p. 731, včetně pozemků

- p. č. 1450 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 794 m²

- p. č. 1449 - zahrada, o výměře 304 m²

vše v Brně, k. ú. Veveří, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

32. Návrh prodeje nemovitostí - domovní celek Náplavka 2, 4, 6 včetně pozemků - RM4/10350

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - domovní celek - dům Náplavka 2, č. p. 657, včetně pozemku

- p. č. 1603 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 589 m²

dům Náplavka 4, č. p. 658, včetně pozemku

- p. č. 1604 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 605 m² dům Náplavka 6, č. p. 659, včetně pozemku

- p. č. 1605 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 617 m² v Brně, k. ú. Staré Brno,

za podmínek kupní smlouvy a schválit zřízení zástavního práva k nemovitostem - domovnímu celku - domu Náplavka 2, č. p. 657, včetně pozemku

- p. č. 1603 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 589 m

domu Náplavka 4, č. p. 658, včetně pozemku

- p. č. 1604 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 605 m

domu Náplavka 6, č. p. 659, včetně pozemku

- p. č. 1605 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 617 m

v Brně, k. ú. Staré Brno, ve prospěch České spořitelny, a. s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, která poskytne úvěr na zaplacení části kupní ceny předmětných nemovitostí Bytovému družstvu Náplavka 2, 4, 6.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

33. Návrh prodeje nemovitostí - domovní celek Opavská 4, 6, včetně pozemků - RM4/10351

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - domovní celek - dům Opavská 4, č. p. 330, dům Opavská 6, č. p. 33, včetně pozemků

- p. č. 357 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 149 m

- p. č. 358 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 148 m

- p. č. 356 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 859 m

v Brně, k. ú. Štýřice, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

34. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Pellicova 3 včetně pozemku - RM4/10354

Bylo hlasováno bez rozpravy. Pro návrh usnesení hlasovali 3 členové, nikdo nebyl proti, 5 členů se zdrželo hlasování - usnesení nebylo přijato.

35. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Pellicova 3a včetně pozemku - RM4/10361

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- změnit usnesení Z4/018. zasedání ZMB konaného dne 7. 9. 2004 bod 62 které zní:

"ZMB schvaluje

1. záměr prodeje bytového domu č. p. 625, Pellicova 3a, postaveného na zastavěné ploše p. č. 1132 a pozemku p. č. 1132 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 275 m vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, městská část Brno - střed, dle pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob,;

2.stanoví cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 5 571 773,- Kč."

takto:

- RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu seznamu bytových domů, schválených na Z3/025. zasedání ZMB, ve znění pozdějších změn tak, že bytový dům Pellicova 3a se přeřazuje ze seznamu domů určených k prodeji do seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

36. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Spodní 16 včetně pozemků na základě opakované nabídky - RM4/10352

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - bytový dům Spodní 16, č. p. 677, včetně pozemků

- p. č. 3074 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 429 m² - p. č. 3076 - ost. plocha, o výměře 41 m²

v Brně, k. ú. Bohunice, za podmínek kupní smlouvy a za podmínky, že před uzavřením kupní smlouvy o převodu nemovitosti Spodní 16 bude kupující povinen uzavřít smlouvu o koupi měřicí a regulační techniky s MČ Brno-Bohunice.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

37. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Údolní 50 včetně pozemků - RM4/10362

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - bytový dům Údolní 50, č. p. 407, včetně pozemků

- p. č. 541 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 381 m² - p. č. 542 - zahrada, o výměře 177 m²

v Brně, k. ú. Veveří, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

38. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Úvoz 64a včetně pozemku - RM4/10343

Bylo hlasováno bez rozpravy o pozměňujícím návrhu usnesení.

RMB nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - bytový dům Úvoz 64a, č. p. 203, včetně pozemku

- p. č. 692 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 521 m²

v Brně, k. ú. Město Brno, za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

39. Návrh prodeje pozemku p. č. 913/2 v k. ú. Chrlice - RM4/10344

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 913/2 - orná půda, o výměře 66 m

v k. ú. Chrlice

společnosti SDW INVEST, a. s., za dohodnutou kupní cenu 82.076,- Kč.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

40. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-střed - id 1/2 bytového domu č. p. 203, na ul. Jaselská 20 včetně pozemku p. č. 378 zastavěná plocha v k. ú. Veverí - RM4/10335

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-střed svěřeni nemovitostí id. bytového domu č. p. 203, na ul. Jaselská 20 včetně pozemku p. č. 378 zastavěná plocha v k. ú. Veverí

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část II - bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek uvedený jako doplněk č. 29, přílohy č. 4 Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

41. Návrh na odsvěření bytového domu Staňkova 4 - RM4/10336

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- vzít na vědomí žádost MČ Brno-Královo Pole o odsvěření bytového domu Staňkova 4 včetně pozemku p. č. 742 v k. ú. Ponava ve smyslu článku 75 odst. 6 Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění;

- souhlasit s odložením projednávání této žádosti, a to do 30. 6. 2006, tj. do předpokládaného data ukončení jednání o uzavření Dohody o narovnání a Darovací smlouvy dle Nájemní smlouvy, smlouvy o uzavření budoucí dohody o narovnání, budoucí darovací smlouvy a budoucí smlouvy o zřízení předkupního práva uzavřené dne 4. 2. 2004 mezi statutárním městem Brnem a Armádou spásy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

42. Plán likvidace Správy nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, pro rok 2006 až 2008 a dodatek č. 5 k příkazní smlouvě - RM4/10339

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- plán likvidace Správy nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, pro rok 2006 až 2008, který tvoří přílohu č. 12a tohoto zápisu,

- dodatek č. 5 k příkazní smlouvě č. 63 98 7 001 uzavřené dne 19. 3. 1998 mezi statutárním městem Brnem a Ing. Josefem Bauerem, likvidátorem Správy nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, který tvoří přílohu č. 12b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

43. Horizontální odvodňovací vrtv v sídlišti Brno-Bystrc I a II - RM4/10332

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě V.

1.RMB bere na vědomí informativní zprávu o stavu stavby horizontálních odvodňovacích vrtů v sídlišti Bystrc I a II.

2.RMB souhlasí, aby statutární město Brno projednalo převzetí stavby horizontálních odvodňovacích vrtů v sídlišti Bystrc I a II do správy společnosti BVK, a. s., z titulu majoritního vlastníka této společnosti a žádá zástupce města v představenstvu společnosti BVK, a. s., aby iniciovali projednání této věci v příslušných orgánech BVK, a. s.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

44. Regenerace panelového sídliště Brno-Bystrc - RM4/10366

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 45-47.

1.RMB bere na vědomí aktualizaci II. etapy projektu regenerace panelového sídliště Brno-Bystrc.

2.RMB schvaluje žádost o státní dotaci z programu Regenerace panelových sídlišť pro II. etapu regenerace panelového sídliště Brno-Bystrc v roce 2006.

3.RMB pověřuje

- náměstka primátora Ing. Radomíra Jonáše k podpisu žádosti, základních údajů a registrů, kterými bude žádost o poskytnutí státní dotace z programu Regenerace panelových sídlišť uplatněna na MMR.
- vedoucí ORF MMB k podpisu prohlášení obce, že nemá ke dni podání žádosti o dotaci závazky po době splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu nebo státním fondům.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

45. Regenerace panelového sídliště Kamenný Vrch - RM4/10364

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí rozsah III. etapy "Projektu regenerace panelového sídliště Kamenný Vrch".

2.RMB schvaluje žádost o státní dotaci z programu Regenerace panelových sídlišť pro III. etapu regenerace panelového sídliště Kamenný Vrch v roce 2006.

3.RMB pověřuje

- náměstka primátora Ing. Radomíra Jonáše k podpisu žádosti, základních údajů a registrů, kterými bude žádost o poskytnutí státní dotace z programu Regenerace panelových sídlišť uplatněna na MMR,
- vedoucí ORF MMB k podpisu prohlášení obce, že nemá ke dni podání žádosti o dotaci závazky po době splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu nebo státním fondům.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

46. Regenerace panelového sídliště Brno-Komín - RM4/10365

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí aktualizaci II. etapy projektu regenerace panelového sídliště Brno-Komín.

2.RMB schvaluje žádost o státní dotaci z programu Regenerace panelových sídlišť pro II. etapu regenerace panelového sídliště Brno-Komín v roce 2006.

3.RMB pověřuje

- náměstka primátora Ing. Radomíra Jonáše k podpisu žádosti, základních údajů a registrů, kterým bude žádost o poskytnutí státní dotace z programu Regenerace panelových sídlišť uplatněna na MMR;
- vedoucí ORF MMB k podpisu prohlášení obce, že nemá ke dni podání žádosti o dotaci závazky po době splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu nebo státním fondům.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

47. Regenerace panelového sídliště Brno-Žabovřesky - RM4/10367

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje aktualizovanou žádost o státní dotaci z programu Regenerace panelových sídlišť pro II. etapu regenerace panelového sídliště Žabovřesky v roce 2006.

2.RMB pověřuje

- náměstka primátora Ing. Radomíra Jonáše k podpisu žádosti, základních údajů a registrů, kterými bude žádost o poskytnutí státní dotace z programu Regenerace panelových sídlišť uplatněna na MMR;
- vedoucí ORF MMB k podpisu prohlášení obce, že nemá ke dni podání žádosti o dotaci závazky po době splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu nebo státním fondům.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

48. "Stavební úpravy bytového domu Vlhká 4, Brno" - výzva k podání žádosti o účast - RM4/10374

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce "Stavební úpravy bytového domu Vlhká 4, Brno" v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 písm. b) zák. č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, v užším řízení;
- oznámení zadávacího řízení, které je výzvou k podání žádostí o účast, které tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu.

2.RMB jmenuje hodnotící komisi, která je současně i komisí pro hodnocení kvalifikace, ve složení:

členové:

- Ing. Radomír Jonáš - nám. primátora
- Ing. Josef Veselý - člen RMB
- Radomír Vavrouch - člen ZMB
- Ing. Miroslav Loutocký - člen ZMB
- Ing. arch. Ivo Brandštetr - autorizovaný architekt

náhradníci:

- Ing. Leo Venclík - člen RMB
- RNDr. Barbora Javorová - členka RMB
- Jan Kočí - člen ZMB
- Dana Filipi - člen ZMB
- Ing. Arne Žurek, CSc. - generální ředitel BKOM

3.RMB pověřuje vedoucího oddělení zakázky a výběrových řízení společnosti Brněnské komunikace, a. s., Ing. Marka Benu jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky:

- podpisem formuláře oznámení zadávacího řízení;
- zajištěním uveřejnění oznámení užšího řízení prostřednictvím formuláře "Oznámení zadávacího řízení" na "centrální adrese"

T: bezodkladně

- zajištěním dalších náležitostí stanovených zák. č. 40/2004 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou č. 240/2004 Sb.

T: bezodkladně

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

49. "Stavební úpravy bytového domu Vlhká 4" - dodatek č. 1 smlouvy o dílo, smlouva s E.ON - RM4/10376

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 6305 6 005 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Ing. Arch. Ivo Brandštetem, Tomešova 1, Brno, který tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- Smlouvu o připojení odběratele k distribuční soustavě č. 50024745000010, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a E.ON Distribuce, a.s., Lannova 205/16, 37049 České Budějovice, která tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího ODM MMB

- podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 630569 005 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Ing. Arch. Ivo Brandštetem, Tomešova 1, Brno;

- podpisem smlouvy o připojení odběratele k distribuční soustavě č. 50024745000010, uzavírané mezi statutárním městem Brnem a E.ON Distribuce, a. s., Lannova 205/16, 37049 České Budějovice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

50. Žádosti o výmaz zástavního práva po splacení půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna - RM4/10358

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje žádosti o výmaz zástavního práva - potvrzení věřitele po úplném splacení půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna ze smlouvy o půjčce na opravy a modernizaci bytových a rodinných domů a vzniku zástavního práva

- č. 37969036

ve výši 150.000,- Kč

pro Jana Švandu

- č. 37979018

ve výši 164.910,- Kč

pro Jiřího Hrabovského a Radku Hrabovskou

- č. 37979063

ve výši 215.100,- Kč

pro Pavla Klašku

- č. 37979170

ve výši 315.480,- Kč

pro Ing. Milana Šedu a Zdenku Popovičovou

- č. 37009218

ve výši 60.000,- Kč

pro Barboru Škrlovou

- č. 37019034

ve výši 80.000,- Kč

pro Romana Cesara a Ivu Cesarovou

- č. 37019036

ve výši 510.000,- Kč

pro Marii Holánkovou

- č. 37019079

ve výši 50.000,- Kč

pro Blanku Vašíčkovou

- č. 37019120

ve výši 210.000,- Kč

pro MUDr. Jaromíra Berku

- č. 37019163

ve výši 110.000,- Kč

pro Magdalenu Vojkůvkovou a Gáda Vojkůvku

- č. 37019185

ve výši 270.000,- Kč

pro MUDr. Janu Chalabalovou a Ing. Jiřího Chalabalu

- č. 37029012

ve výši 60.000,- Kč

pro Vladimíra Hrušku a RNDr. Hanu Hruškovou

- č. 37029041

ve výši 110.000,- Kč

pro Václava Kubíčka

- č. 37039015

ve výši 150.000,- Kč

pro Ing. Jaroslava Alexu a MUDr. Dobroslavu Alexovou

- č. 37039164

ve výši 200.000,- Kč

pro Josefa Šmídka

- č. 37049036

ve výši 150.000,- Kč

pro RNDr. Danu Zálešákovou

2.RMB schvaluje vzor žádosti o výmaz zástavního práva - potvrzení věřitele o splacení půjčky výše uvedenými subjekty, který tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

51. Dodatek č. 5 k mandátní smlouvě č. 63009004 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností BYTASEN, spol. s r. o. - RM4/10356

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 5 k mandátní smlouvě č. 63009004 ze dne 26. 4. 2000, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností BYTASEN, spol. s r. o., který tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

52. Návrh bytového družstva Bešůvka, družstvo, na úpravu nájemného z bytů postavených s pomocí státní dotace - RM4/10347

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se snížením podílu města na nájemném z bytů v domech Bešůvka 2, 4, 6, 8 z částky 1.260,- Kč měsíčně na částku 799,- Kč měsíčně s tím, že částka 461,- Kč bude příjmem Bytového družstva Bešůvka, družstvo.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

53. Žádost Ing. Marčanové o slevu z nájemného z bytu v domě Plachty 6 v Brně - RM4/10346

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje poskytnutí slevy z nájemného z bytu č. S2-5-5 v domě Plachty 6 nájemkyni Ing. Renatě Marčanové v době od 1. 9. 2005 do doby odstranění závady bytu nejdéle na dobu 6 měsíců tak, že nájemkyně bude platit nájemné ve výši, jak bylo regulováno výměrem MF č. 06/2002 před jeho zrušením Ústavním soudem ČR.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

54. Kritéria pro výběr žadatelů o byt MČ Brno-Komín - RM4/10349

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí návrh kritérií pro výběr žadatelů o byt a bytovou náhradu MČ Brno-Komín bez připomínek.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

55. Nájem bytu v celoměstském zájmu - RM4/10345

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje v souladu s usnesením Rady města Brna R4/090 ze dne 20. 1. 2005 nájem 1pokojového bytu č. 2 v domě Hodonínská 15 v Brně Sdružení PRÁH, Tuřanská 12, Brno, na dobu neurčitou a za nájemné ve výši, jak bylo regulováno výměrem MF ČR č. 06/2002 před jeho zrušením Ústavním soudem ČR.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č. [R4/129/55]

zodpovídá: ODM MMB [107]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

56. Souhlas s vydáním změny územního rozhodnutí pro stavbu "Brno Business Park, ul. Vídeňská, k. ú. Štýřice" - RM4/10363

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí s vydáním změny územního rozhodnutí pro stavbu "Brno Business Park, ul. Vídeňská", za statutární město Brno jakožto vlastníka stavbou dotčených pozemků p. č. 1763/30, 1772/1, 1754/1 k. ú. Štýřice.

2.RMB požaduje uzavření platného vztahu k pozemkům p. č. 1763/30, 1772/1, 1754/1 k. ú. Štýřice ke stavebnímu řízení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

57. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Kobližná 10 - RM4/10323

Dotazy členů RMB zodpověděl Petr Gabriel, vedoucí Odboru správy budov MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě společně s body 58-61.

1.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Kobližná 10 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností

- PROFESS INVEST, a. s.,

Táborská 107, Brno

jako nájemcem, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

58. Smlouva o nájmu části nebytových prostor v objektu Husova 3 - pro přípravu a výdej stravy - RM4/10322

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o nájmu části nebytových prostor v objektu Husova 3 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a paní

- Stanislavou Pluskalovou,

Wurmova 179/19, Brno

jako nájemcem, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

59. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Nerudova 7 - RM4/10321

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě a).

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Nerudova 7 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností

SABIL, s. r. o., Jiříkovského 6, Brno

jako nájemcem

nájemné za nové prostory o výměře 98,54 m

1.000,- Kč/m /rok

celková plocha po rozšíření: 195,53 m

který tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

3.RMB neschvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Nerudova 7 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a

MEDICAL NETWORK, a. s.,

Petrská 1178, 110 00 Praha

Schváleno jednomyslně 9 členy.

60. "Dodávka svítidel, Makovského sál - Mečová 5 v Brně" zadání zakázky - RM4/10326

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB přiděluje zakázku na akci "Dodávka svítidel, Makovského sál - Mečová 5 v Brně" společnosti MTc-stav, s. r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako objednatelem a společností

- MTc-stav, s. r. o.,

Slunečná 4, 634 00 Brno

jako zhotovitelem, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

61. "Oprava zdravotnětechnické instalace v objektu Jánská 22 v Brně" - zadání zakázky - RM4/10327

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB přiděluje zakázku na akci "Oprava zdravotnětechnické instalace v objektu Jánská 22 v Brně" společnosti MTc-stav, s. r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako objednatelem a společností

- MTc-stav, s. r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno

jako zhotovitelem,

která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

62. Rekonstrukce budovy Dominikánské nám. 2 (Jalta) - pro účely administrativy MMB - RM4/10785

Dotazy členů RMB zodpověděl Petr Gabriel, vedoucí Odboru správy budov MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu - pro hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

63. Pronájem pozemku p. č. 3617/42 v k. ú. Královo Pole - RM4/10316

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1.RMB bere na vědomí dopis xxxxxxxxxxxxxxxx, správce konkurzní podstaty úpadce TESLA Brno, státní podnik - v likvidaci, ze dne 13. 8. 2004, ve kterém učinil nabídku ceny nájmu ve výši 10,- Kč/m /rok, tj. 420,- Kč/rok.

2.RMB schvaluje pronájem pozemku

- p. č. 3617/42 - zast. plocha, o výměře 42 m

v k. ú. Královo Pole xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, správci konkurzní podstaty úpadce TESLA Brno, státní podnik
- v likvidaci, za dohodnutou cenu 2.100,- Kč/rok.

a za podmínek, které tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

64. Pronájem pozemku p. č. 6261/13 a části pozemku p. č. 6261/21 v k. ú. Bystřec - RM4/10317

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

a) pronájem

- pozemku p. č. 6261/13 - ostat. pl., o vým. 76 m

- části poz. p. č. 6261/21 - ostat. pl., o vým. 1 m

oba v k. ú. Bystřec xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a manželům xxxx xx za dohodnutou cenu 308,- Kč/rok (4,-Kč/m /rok) a za podmínek, které tvoří přílohu č. 23a tohoto zápisu.

b) pronájem

- části pozemku

p. č. 6261/21 - ostat. pl., o vým. 40 m

v k. ú. Bystřec manželům xx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou cenu 160,-Kč/rok (4,- Kč/m /rok) a za podmínek, které tvoří přílohu č. 23b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

65. Pronájem pozemku p. č. 1606 v k. ú. Bystřec - RM4/10313

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost Jana Bělohrada o odprodej pozemku

- p. č. 1606 - zast. plocha, o výměře 21 m

oba v k. ú. Bystřec, popř. o jeho pronájem a jeho dopis ze dne 1. 6. 2005 s návrhem doby nájmu na dobu určitou 15 let.

2.RMB nesouhlasí s návrhem prodeje pozemku

- p. č. 1606 - zast. plocha, o výměře 21 m

v k. ú. Bystřec

3.RMB schvaluje pronájem pozemku

- p. č. 1606 - zast. plocha, o výměře 21 m

v k. ú. Bystřec

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou cenu 420,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

66. Pronájem a budoucí prodej pozemků v k. ú. Ponava v areálu "Jaselská kasárna" - RM4/10790

Dotazy členů RMB zodpověděla JUDr. Vaďurová, vedoucí Oddělení právních služeb MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě a doplnění usnesení.

1.RMB bere na vědomí

- přípis společnosti Průmyslové stavitelství Brno, a. s., ze dne 29. 6. 2005, dle kterého projevuje zájem o koupi pozemků v k. ú. Ponava v areálu Jaselská kasárna;

- přípis České televize TS Brno ze dne 2. 12. 2005, dle kterého potvrzuje svůj zájem o využití části areálu Jaselských kasáren pro vybudování nového studia;

- žádost Vojenské ubytovací a stavební správy Brno ze dne 7. 12. 2005 o převod pozemků p. č. 456/13, p. č. 456/14 včetně nemovitostí na nich stojících a části p. č. 456/9 o výměře 686 m v k. ú. Ponava v areálu Jaselských kasáren;

- závěrečnou zprávu ekologického auditu areálu Jaselských kasáren vypracovanou společností ENVI-AQUA, s. r. o., ze dne 12. 12. 2005.

2.RMB souhlasí se záměrem pronájmu a budoucího prodeje pozemků:

- p. č. 456/1 - ost. plocha, jiná pl., o vým. 3409 m

- p. č. 456/4 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 1015 m

- p. č. 456/5 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 1161 m

- p. č. 456/6 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 96 m

- p. č. 456/7 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 665 m

- p. č. 456/8 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 2224 m

- části p. č. 456/9 - ost. plocha, jiná plocha,

o vým. 8152 m

- p. č. 456/15 - zast. plocha a nád., o vým. 275 m

- p. č. 456/16 - zast. plocha a nád., o vým. 1114 m

- p. č. 456/19 - ost. plocha, jiná pl., o vým. 213 m

- p. č. 457/1 - ost. plocha, jiná pl., o vým. 3575 m

- p. č. 457/2 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 1542 m

- p. č. 457/3 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 967 m

- p. č. 457/4 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 22 m

v k. ú. Ponava

formou nabídkového řízení s podmínkami nabídkového řízení na pronájem a budoucí prodej pozemků:

- p. č. 456/1 - ost. plocha, jiná pl., o vým. 3409 m
- p. č. 456/4 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 1015 m
- p. č. 456/5 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 1161 m
- p. č. 456/6 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 96 m
- p. č. 456/7 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 665 m
- p. č. 456/8 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 2224 m
- části p. č. 456/9 - ost. plocha, jiná plocha,
o vým. 8152 m
- p. č. 456/15 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 275 m
- p. č. 456/16 - zast. plocha a nád., o vým. 1114 m
- p. č. 456/19 - ost. plocha, jiná pl., o vým. 213 m
- p. č. 457/1 - ost. plocha, jiná pl., o vým. 3575 m
- p. č. 457/2 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 1542 m
- p. č. 457/3 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 967 m
- p. č. 457/4 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 22 m

v k. ú. Ponava

v lokalitě Jaselská kasárna. Podmínky nabídkového řízení a koncept nájemní smlouvy a smlouvy o budoucím prodeji pozemků tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB jmenuje

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek obsahujících písemné nabídky doručené v rámci nabídkového řízení ve složení:

- Ing. Radomír Jonáš - náměstek primátora
- RNDr. Barbora Javorová - členka RMB
- Ing. Leo Venclik - člen RMB
- Ing. Oliver Pospíšil - člen ZMB
- Ing. Pavel Březa - člen ZMB
- Ing. Martin Prchal - člen ZMB
- Mgr. Martin Soukup - člen ZMB
- Ing. Jiří Hladík - člen ZMB
- Bc. Michal Chládek - člen ZMB

Schváleno jednomyslně 7 členy.

67. Návrh směny pozemků p. č. 339, p. č. 657/3 v k. ú. Šebrov a p. č. 487 v k. ú. Svinošice za pozemky p. č. 560/4 v k. ú. Šebrov a p. č. 220 v k. ú. Svatá Kateřina - RM4/10315

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu pozemků:

- p. č. 339 - ostat. plocha, o výměře 1.909 m
v k. ú. Šebrov
 - p. č. 657/3 - ostat. plocha, o výměře 1.289 m v k. ú. Šebrov
 - p. č. 487 - trvalý travní porost, o výměře 3.084 m v k. ú. Svinošice
ve vlastnictví statutárního města Brna
za pozemky:
 - p. č. 560/4 - lesní pozemek, o výměře 9.128 m
v k. ú. Šebrov
 - p. č. 220 - ostat. plocha, o výměře 4.012 m v k. ú. Svatá Kateřina
ve vlastnictví obce Šebrov - Kateřina bez doplatku.
- Schváleno jednomyslně 7 členy.

68. Odpověď jménem náměstka primátora na podání obyvatel ulice Jeřabinová - RM4/10314

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí podání označené jako "PETICE" obyvatel ulice Jeřabinová ze dne 29. 11. 2005 proti prodeji pozemku p. č. 392/1 v k. ú. Staré Brno.

2.RMB souhlasí s návrhem odpovědi JUDr. Zdeně Kuzdasové a Mgr. Daně Drápelové na podání označené jako "PETICE" obyvatel ulice Jeřabinová ze dne 29. 11. 2005 proti prodeji pozemku p. č. 392/1 v k. ú. Staré Brno, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

69. Smlouvy o poskytování právních služeb uzavřené mezi statutárním městem Brnem a JUDr. Jiřinou Cetlovou - RM4/10318

Dotazy členů RMB zodpověděla JUDr. Vad'urová, vedoucí Oddělení právních služeb MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB schvaluje smlouvy o poskytování právních služeb mezi statutárním městem Brnem a JUDr. Jiřinou Cetlovou, advokátkou, se sídlem AK Údolní 11, Brno za podmínek smlouvy o poskytování právních služeb, která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje Bc. Romana Čermáka, pověřeného vedením Úseku hospodářského MMB, podpisem smlouvy o poskytování právních služeb mezi statutárním městem Brnem a JUDr. Jiřinou Cetlovou, advokátkou, se sídlem AK Údolní 11, Brno.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

70. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje vyhláška města Brna o technické mapě města Brna a povinném vyhotovování geodetické části dokumentace skutečného provedení staveb inženýrských vedení - RM4/10304

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se zrušuje vyhláška města Brna o technické mapě města Brna a povinném vyhotovování geodetické části dokumentace skutečného provedení staveb inženýrských vedení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

71. Dodatek č. 5 ke smlouvě o provozování veřejného a slavnostního osvětlení ve statutárním městě Brně, ev. č. 57999304 - RM4/10328

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě o provozování veřejného a slavnostního osvětlení ve statutárním městě Brně, ev. č. 57999304 s obchodní společností Technické sítě Brno, akciová společnost, IČ 25512285. Dodatek č. 5 tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB uzavíráním a podpisem dodatků ke smlouvě o provozování veřejného a slavnostního osvětlení ve statutárním městě Brně, ev. č. 57999304 mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností Technické sítě Brno, akciová společnost, IČ 25512285, se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno týkající se aktualizací přílohy č. 3 této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

72. Nájemní smlouva mezi statutárním městem Brnem a Ivanou Látalovou - RM4/10303

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje nájemní smlouvu č. 51052003 mezi statutárním městem Brnem a Ivanou Látalovou, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru životního prostředí MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem nájemní smlouvy č. 51052003.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

73. Prohlášení zřizovatele Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, k poskytnutí dotace z Úřadu práce Brno-město - RM4/10302

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí s prohlášením zřizovatele Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, k poskytnutí dotace z Úřadu práce Brno-město, které tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Prohlášení zřizovatele Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, k poskytnutí dotace z Úřadu práce Brno-město.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

74. Nařízení statutárního města Brna, kterým se vydává Program snižování emisí statutárního města Brna a Program zlepšení kvality ovzduší statutárního města Brna - RM4/10320

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje nařízení statutárního města Brna č. , kterým se vydává Program snižování emisí statutárního města Brna a Program zlepšení kvality ovzduší statutárního města Brna. Nařízení tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

75. Dohoda o spolupráci mezi MZLU Brno, ECOTECHNIEK CZ spol. s r. o., a statutárním městem Brnem - RM4/10319

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dohodu o spolupráci č. mezi MZLU Brno, Zemědělská 1, 613 00 Brno, ECOTECHNIEK CZ, spol. s r. o., Holzova 14/730, 628 00 Brno a statutárním městem Brnem týkající se umístění a provozování monitorovací stanice automatického imisního monitoringu kvality ovzduší statutárního města Brna, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB k podpisu této dohody.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

76. Aeroklub Brno-Slatina, občanské sdružení - Informativní zpráva o postupu výstavby nového sportovního letiště, změna doby nájmu a doby výpůjčky - RM4/10333

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí

- informativní zprávu o postupu výstavby nového sportovního letiště Aeroklubu Brno-Slatina, občanského sdružení, v k. ú. Tuřany;

- přípis Aeroklubu Brno-Slatina, občanského sdružení, ze dne 5. 12. 2005;

- změnu doby nájmu stanovenou nájemní smlouvou č. 6202-2-009 a změnu doby výpůjčky stanovenou smlouvou o výpůjčce č. 6202-4-001, uzavřenými dne 24. 9. 2002 mezi statutárním městem Brnem a Aeroklubem Brno-Slatina, občanským sdružením, k nemovitostem v k. ú. Černovice, v souladu s články II. nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce z doby určité do 31. 12. 2005 na nájem a výpůjčku na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou z obou stran bez udání důvodů.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

77. Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Městské divadlo Brno a Muzeum města Brna - RM4/10797

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 78.

RMB schvaluje smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu Jihomoravského kraje pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem

Městské divadlo Brno

ve výši 250 tis. Kč

na projekt "Jesus Christ Superstar"

Muzeum města Brna

ve výši 100 tis. Kč

na projekt "Pamatuji Napoleona". Brno v době napoleonských válek.

Smlouvy tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

78. Souhlas s přijetím dotace od Jihomoravského kraje na částečné krytí nákladů souvisejících s vybudováním dětského dopravního hřiště v MČ Brno-Židenice - RM4/10804

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí s přijetím dotace od Jihomoravského kraje ve výši 2.000 tis. Kč, poskytnuté městské části Brno-Židenice na částečné krytí nákladů souvisejících s vybudováním dětského dopravního hřiště v MČ Brno-Židenice.

2.RMB pověřuje starostu MČ Brno-Židenice podpisem souvisejících dokumentů.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

79. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 19 05 2 017 o pronájmu nebytových prostor ze dne 29. 4. 2005 - RM4/10787

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 19 05 2 017 o pronájmu nebytových prostor ze dne 29. 4. 2005 mezi společností České dráhy, a. s., a statutárním městem Brnem, který tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Kanceláře primátora podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

80. "Přestavba ŽUB - městská infrastruktura - dokumentace pro stavební povolení" - výzva k podání žádosti o účast - RM4/10789

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- zadání veřejné zakázky na služby "Přestavba ŽUB - městská infrastruktura - dokumentace pro stavební povolení v rozsahu dokumentace pro zadání stavby" v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 písm. b) zák. č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v užším řízení;

- oznámení zadávacího řízení, které tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu.

2.RMB jmenuje hodnotící komisi, která je současně i komisí pro hodnocení kvalifikace, ve složení:

členové:

- Ing. Josef Veselý - člen RMB

- Mgr. Jeroným Tejc - člen ZMB

- Radomír Vavrouch - člen ZMB

- Ing. Miroslav Loutocký - člen ZMB

- Ing. Pavel Vybíral - vedoucí OI MMB

náhradníci:

- RNDr. Barbora Javorová - členka RMB

- Ing. Oliver Pospíšil - člen ZMB

- Karel Hledík - člen ZMB

- Jan Kočí - člen ZMB

- Ing. arch. Radomír Kolomazník - ved. odd. přípravy
a realizace inženýrských staveb

OI MMB

3.RMB pověřuje vedoucího oddělení zakázky a výběrových řízení společnosti Brněnské komunikace, a. s., Ing. Marka Benu jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky.

4.RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem formuláře oznámení zadávacího řízení.

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB

- zajistit uveřejnění oznámení užšího řízení prostřednictvím formuláře "Oznámení zadávacího řízení" na "centrální adrese" a v Úředním věstníku Evropské unie;

- zajistit další náležitosti stanovené zák. č. 40/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 240/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

úkol č. [R4/129/80]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

81. "Stavební úpravy objektu Husova 3 pro agendu cestovních pasů" - zadání zakázky - RM4/10802

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB přiděluje zakázku na akci "Stavební úpravy objektu Husova 3 pro agendu cestovních pasů" společnosti STAVOPROJEKTA, spol. s r. o., Kounicova 67, 602 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako objednatelem a společností STAVOPROJEKTA, spol. s r. o., Kounicova 67, 602 00 Brno jako zhotovitelem

která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

82. "Zajištění inženýrské činnosti pro stavební úpravy objektu Husova 3 pro agendu cestovních pasů" - zadání zakázky - RM4/10801

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB přiděluje zakázku na akci "Zajištění inženýrské činnosti pro stavební úpravy objektu Husova 3 pro agendu cestovních pasů" společnosti S - Invest CZ, s. r. o., Obilní trh 11, 602 00 Brno.

2.RMB schvaluje mandátní smlouvu uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako mandantem a společností S - Invest CZ, s. r. o., Obilní trh 11, 602 00 Brno jako mandatářem

která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

83. "Studie rozmístění velkoplošné venkovní reklamy na území města Brna" - zadání zakázky - RM4/10799

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB přiděluje zakázku "Studie rozmístění velkoplošné venkovní reklamy na území města Brna" společnosti MGE DATA, spol. s r. o.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností

- MGE DATA, spol. s r. o.,

která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Kanceláře primátora MB podpisem smlouvy se společností MGE DATA, spol. s r. o.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

84. Smlouva o dílo na zhotovení a dodání publikace "Brněnské radnice" - RM4/10795

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB přiděluje zakázku na zhotovení a dodání publikace "Brněnské radnice" společnosti LITERA BRNO, Polygrafická výroba.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo na zhotovení a dodání publikace "Brněnské radnice" mezi statutárním městem Brnem a společností

- LITERA Brno, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Kanceláře primátora MB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

85. Akceptační dokument projektu CONNECT - RM4/10817

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje formulář akceptačního dokumentu projektu CONNECT, který tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit odeslání akceptačního dokumentu na Ministerstvo dopravy ČR.

úkol č. [R4/129/85]

zodpovídá: OD MMB [15]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

86. Dohoda o změně standardů pro řešení modelu, úpravě ceny a náhradním termínu předání díla "Fyzický urbanistický model území dotčeného přestavbou Železničního uzlu Brno" - RM4/10807

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu - pro hlasovalo jednomyslně 9 členů.

87. Nadměrný odpočet daně z přidané hodnoty - rozpočtové opatření - RM4/10816

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu, v souvislosti s vrácením nadměrného odpočtu daně z přidané hodnoty za období září-prosinec 2004 statutárnímu městu Brnu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

88. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Informativní zpráva o plnění úkolů - "Rekonstrukce kostnice pod kostelem sv. Jakuba"

2. Informativní zpráva - Janáčkovu kulturní centrum

v z. Ing. Miroslav Hošek
náměstek primátora

Richard Svoboda, v. r.
primátor

Jan Holík, v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ing. Josef Veselý, v. r.

Ing. Miroslav Hošek, v. r.

Zapsala: Lenka Kadlecová