Magistrát města Brna
Odbor stavebního řádu

B R N O

VÁŠ DOPIS Č. J.:
ZE DNE:
NAŠE Č. J.: MMB/0581361/2026
SPIS. ZN.: OSR/MMB/0570152/2026

VYŘIZUJE: JUDr. Renata Kováčová
TELEFON: +420 542 175411
E-MAIL: kovacova.renata@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrrn

[redacted]

DATUM: 03.11.2026
POČET LISTŮ: 1

Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. – sdělení

Vážený pane,

dne 21.10.2026 obdržel Magistrát města Brna, Odbor stavebního řádu (dále také „OSŘ MMB“ a „povinný subjekt“), jako povinný subjekt, Vaši žádost ze dne 21.10.2026 o informaci ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“), kdy žádáte o poskytnutí informací, na základě plné moci vlastníků předmětné nemovitosti, týkajících se objektu **Špitálka 435/23c Brno**, a to povolení, rozhodnutí, souhlasy nebo jiná opatření stavebního úřadu, která byla ve vztahu k uvedené nemovitosti vydána, k jakému účelu je nemovitost podle dokumentace a rozhodnutí stavebního úřadu povolena užívat, včetně případného rozdělení na jednotlivé prostory či jednotky, zda byla nemovitost nebo její jednotlivé části zkolaudovány, případně zda bylo povoleno jejich užívání jiným zákonným způsobem. zda byly povoleny stavební úpravy, změny dokončené stavby, změny v užívání nebo jiné zásahy do nemovitosti, a pokud ano, jakých změn se týkaly, zda stavební úřad eviduje projektovou dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby, kolaudační dokumenty nebo jiné podklady vztahující se k nemovitosti, zda jsou nebo byla ve vztahu k nemovitosti vedena řízení týkající se nepovolených stavebních úprav, nepovoleného užívání, odstranění stavby nebo jiného porušení stavebních předpisů, a pokud ano, jak byla tato řízení ukončena, případně zda stále probíhají, zda stavební úřad eviduje rozhodnutí nebo jiná opatření, která omezují či podmiňují užívání nemovitosti. Žádáte o poskytnutí existujících dokumentů a rozhodnutí vztahujících se k výše uvedenému, pokud je lze poskytnout v režimu zákona č. 106/1999 Sb. Pokud některé požadované informace nelze poskytnout v celém rozsahu, žádáte o poskytnutí jejich oddělitelné části v souladu s příslušnými právními předpisy. Pokud povinný subjekt požadovanými informacemi nebo dokumenty nedisponuje, žádáte o sdělení této skutečnosti, případně o postoupení žádosti příslušnému povinnému subjektu, pokud jsou splněny zákonné podmínky. Žádáte o zaslání odpovědi a dostupných dokumentů elektronicky do datové schránky.

OSŘ MMB Vám jako povinný subjekt v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona o informacích sděluje, že v archivu OSŘ MMB bylo dohledáno stavební povolení bývalého stavebního úřadu ÚMČmB, Brno–střed ze dne 27.02.2018, č. j. MCBS/2018/0034944/KOTM, spis. zn. 3200/MCBS/2017/0183634 pro stavbu nazvanou „Změna dokončené stavby, stavební úpravy a změna využití objektu na parcelách č. 128/16,22,27,28,31,40 a částečně na p. č. 128/40, vše v k. ú. Trnitá a stavební úpravy stavby bez č.p./č. e., a stavební úpravy stavby

Špitálka 23c, č. p. 435, Brno, pozemek p. č. 128/16 v k. ú. Trnitá“, které Vám v příloze zasíláme o celkovém počtu 10 listů do datové schránky.

Vzhledem k velkému objemu dat, není tato příloha zveřejněna, ale po dobu zveřejnění je k nahlédnutí na Odboru stavebního řádu, MMB, Orlí 30 Brno, IV. patro, dveře č. 524, JUDr. Kováčová, tel. č. 524175411, po telefonické domluvě.

Dle ust. § 5 odst. 3 zákona o informacích bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Brna https://www.brno.cz/poskytnute-informace.

S pozdravem

Mgr. Veronika Budínová
vedoucí Referátu metodického a právního pro agendu stavebního úřadu
Odbor stavebního řádu

Obdrží:
Odbor Stavebního úřadu, Obvod I, Měnínská 4, 601 67 Brno – Ing. Hlávková
SPIS: OSŘ MMB