

Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R4/069
konané dne 29. července 2004

Program:

1. Přehled účasti v komisích RMB ve 2. čtvrtletí a 1. pololetí roku 2004 - RM4/5505
2. Přehled účasti ve výborech ZMB ve 2. čtvrtletí roku 2004 - RM4/5504
3. Odvod finančních prostředků odpovídající snížení 13. platu za rok 2004 - RM4/5576
4. Zahraniční pracovní cesty - RM4/5574
5. Zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna - RM4/5519
6. Návrh smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí "Cyklistická stezka Brno-Vídeň" - RM4/5577
7. Návrh nabytí pozemku p. č. KN 195/3 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5533
8. Návrh nabytí pozemku p. č. KN 197/3 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5526
9. Návrh nabytí pozemku p. č. KN 238/2 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5527
10. Návrh nabytí pozemku p. č. KN 939/18 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I- etapa" - RM4/5531
11. Návrh nabytí pozemku p. č. KN 987/5 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5528
12. Návrh nabytí pozemku p. č. KN 1185/3 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5529
13. Návrh nabytí pozemku p. č. KN 939/21 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5530
14. "Návrh dodatku č. 4 ke komisionářské smlouvě č. 56 02 9 008" - RM4/5524
15. "Výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna" - návrh dodatku č. 14 k mandátní smlouvě č. 56 01 9 271 - RM4/5523
16. "Dům pro matky s dětmi Heyrovského - odstranění závad" - zadání zakázky - RM4/5567
17. "Přestavba ŽUB - Studie souboru staveb", geodetické podklady -

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - RM4/5566

18. Sanace podzemí statutárního města Brna pro rok 2004, stavebně historický průzkum, blok 51 - smlouva o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností POHL cz, a. s., odštěpný závod Brno - RM4/5508
19. Dodatek č. 229 k Nájemní a provozní smlouvě mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM4/5570
20. Souhlas s podnájemem části opěrné zdi v areálu vodojemu Bohunice pro umístění elektrického kabelu - RM4/5555
21. Návrh na schválení záměru odkupu majoritního podílu akcií společnosti Teplárny Brno, a. s., od MVV Energie CZ - RM4/5571
22. Projekt ISPA č. 2000/CZ/16/P/PE/002 "Stoková síť města Brna" - dodatek č. 1 smlouvy o dílo na zhotovení stavby - RM4/5588
23. Připojení statutárního města Brna k síti Internet - RM4/5554
24. Tiskárny - RM4/5573
25. "Zpřístupnění širokopásmového internetu občanům ve veřejné knihovně statutárního města Brna" - žádost statutárního města Brna o podporu ze strukturálních fondů EU - RM4/5575
26. Návrh rozpočtového opatření Odboru městské informatiky - upgrade telefonní ústředny - RM4/5605
27. Program Partnerství 2004 - RM4/5553
28. Jmenování do funkce ředitele Základní školy Brno, Arménská 21 a stanovení platu ředitele Základní školy Brno, Arménská 21 - RM4/5510
29. Platové postupy ředitelů škol, předškolních a školských zařízení - RM4/5579
30. Jmenování do funkce ředitelky Základní školy Brno, Gajdošova 3 a stanovení platu ředitelky Základní školy Brno, Gajdošova 3 - RM4/5581
31. Optimalizace sítě základních škol - RM4/5511
32. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2004 a o poskytnutí dotace na zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně pro rok 2004 - RM4/5518
33. Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ akce: "Úpravy veřejného prostranství u obchodního centra Akát" Nákupní středisko MAX v Bystrci - RM4/5517
34. "Projekt modernizace turistických informačních center města Brna" - RM4/5592
35. Urbanisticko-architektonická soutěž na řešení komplexu nového osobního nádraží a jeho okolí v Brně - RM4/5587
36. Objemová studie na přemístění provozu servisu ČSAD Brno - zadání zakázky - RM4/5593
37. "Odstranění havarijního stavu odvodňovacího žlabu na pozemku p. č. 500/1 v k. ú. Obřany" - zadání zakázky - RM4/5522

38. Předchozí souhlas Rady města Brna MČ Brno-Útěchov k uzavření smlouvy na pronájem pozemků p. č. 58/1, 58/3, 58/4, 108/2, 108/6, 457, 458 v k. ú. Útěchov na dobu 50 let - RM4/5487
39. "Restaurátorská oprava kamenných prvků na nádvoří objektu Radnická 8" - zadání zakázky - RM4/5521
40. "Zhotovení projektové dokumentace části a) Nové radnice v Brně" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - RM4/5520
41. Pověření vedoucího Odboru správy budov MMB prováděním investic na technickém zhodnocení majetku statutárního města Brna ve správě Odboru správy budov - RM4/5572
42. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Jamborova 1 - RM4/5360
43. Návrh prodeje pozemků p. č. 781 a p. č. 782 v k. ú. Horní Heršpice - RM4/5371
44. Pronájem pozemků p. č. 1476 a p. č. 518/42 v k. ú. Komárov - RM4/5456
45. Návrh prodeje nemovitosti - bytový dům Jaselská 6 včetně pozemků - RM4/5562
46. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Koliště 11 včetně pozemku na základě opakované nabídky - RM4/5559
47. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Sadovského 1/Tyršova 24 včetně pozemku - RM4/5565
48. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Skácelova 47 včetně pozemku - RM4/5564
49. Návrh prodeje nemovitosti - bytový dům Spodní 12 včetně pozemků - RM4/5561
50. Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Vlasty Pittnerové 9 včetně pozemků - RM4/5563
51. Návrh svěření majetku města MČ Brno-sever, id 1/2 nemovitostí, bytového domu Bratislavská 71 vč. poz. p. č. 29 a p. č. 30 v k. ú. Zábrdovice - RM4/5560
52. Demolice a dekontaminace v lokalitě Křenová-Masná - návrh rozpočtového opatření - RM4/5569
53. Výstavba 21 nájemních bytů na ul. Labská 29, 31, 33, Brno-Starý Lískovec - výběrové řízení na zhotovitele stavby - RM4/5558
54. Nájem bytu v celoměstském zájmu - RM4/5556
55. Žádost Marcely Příborské, bytem Brno, Majdalenky 17, o slevu z nájemného z bytu - opakované projednání - RM4/5557
56. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku KN p. č. 2813/1 v k. ú. Černovice z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM4/5537
57. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 906 a 1095/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM4/5538
58. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku KN p. č. 3807/2 v k. ú. Řečkovice z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví

statutárního města Brna - RM4/5539

59. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku KN p. č. 2431/87 v k. ú. Bosonohy z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM4/5540
60. Návrh prodeje id. 2/12 nemovitostí: objektu bydlení Štefáníkova 76 s pozemky p. č. 392 a 393 v k. ú. Ponava - RM4/5535
61. Návrh nabytí pozemku p. č. 1112/53 v k. ú. Horní Heršpice - RM4/5541
62. Návrh prodeje pozemků p. č. 3591, 3594, 3598, 3599 v k. ú. Líšeň - RM4/5549
63. Návrh nabytí pozemku p. č. 1545/37 v k. ú. Komín v lokalitě Komínské louky - RM4/5552
64. Návrh prodeje pozemku p. č. 28/2 v k. ú. Medlánky - RM4/5551
65. Návrh prodeje částí pozemku p. č. 74/5 v k. ú. Husovice - bývalé těleso Tišnovky - RM4/5525
66. Návrh prodeje pozemku p. č. 2147/26 v k. ú. Kohoutovice - RM4/5548
67. Záměr směny pozemků p. č. 753/13 a p. č. 753/16 v k. ú. Medlánky - rozšíření návrhu směny pozemků v areálu Výzkumného ústavu veterinárního lékařství a Ústavu pro státní kontrolu veterinárních biopreparátů a léčiv v k. ú. Medlánky za pozemky v areálu zimního stadionu za Lužánkami v k. ú. Ponava - RM4/5534
68. Návrh prodeje pozemků p. č. 2133/11 , p. č. 2133/14 a p. č. 2134, vše v k. ú. Pisárky - RM4/5547
69. Návrh prodeje částí pozemku p. č. 578/2 v k. ú. Nový Lískovec - RM4/5546
70. Budoucí prodej pozemků v lokalitě "Západní brána" v k. ú. Starý Lískovec - RM4/5550
71. Návrh prodeje pozemků p. č. 9349, p. č. 4814/51 a částí pozemků p. č. 4814/2 a p. č. 4814/14 v k. ú. Líšeň - RM4/5532
72. Návrh prodeje pozemku p. č. 2416/4 v k. ú. Hradec nad Svitavou - RM4/5536
73. Záměr nabytí pozemku p. č. 1514/7 v k. ú. Horní Heršpice v lokalitě "Bohunická" - RM4/5545
74. Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem v k. ú. Nový Lískovec (ul. Oblá č. or. 18) - RM4/5542
75. Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem v k. ú. Nový Lískovec (ul. Oblá 20, 22) - RM4/5543
76. Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem v k. ú. Nový Lískovec (ul. Oblá 24, 26) - RM4/5544
77. Souhlas Rady města Brna s průletem proudových letadel a vrtulníků ve výzbroji Armády ČR v rámci oslav 80. výročí konání I. národní soutěže plachtových letadel v Československé republice - RM4/5585
78. "Přestavba ŽUB - dokumentace EIA" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/5599

79. "Pozemková příprava při přípravě a realizaci projektu přestavby ŽUB" - zadání zakázky - RM4/5513
80. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

Ing. Rostislav Slavotínek, Petr Zbytek, PhDr. Richard Svoboda, JUDr. Pavel Blažek, Ph.D., Dana Filipi, RNDr. Barbora Javorová, Ing. Radomír Jonáš, Ing. Leo Venclík, Ing. Josef Veselý, Ing. Pavel Loutocký, Mgr. Pavel Hrazdíra, JUDr. Jana Brabcová.

1. **Přehled účasti v komisích RMB ve 2. čtvrtletí a 1. pololetí roku 2004 - RM4/5505**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB bere na vědomí seznam členů, jejichž neúčast v příslušných komisích RMB byla ve 2. čtvrtletí a 1. pololetí roku 2004 větší než 50 %.

- 2.RMB ukládá tajemníkovi MMB postoupit tento materiál předsedům příslušných komisí RMB a předsedům klubů v ZMB.

úkol č. [R4/069/01/01]

zodpovídá: tajemník MMB [07]

termín: [bezodkladně]

- 3.RMB ukládá předsedům komisí RMB a předsedům klubů v ZMB projednat účast členů na schůzích komisí, a s těmi členy, jejichž neúčast byla ve 2. čtvrtletí a 1. pololetí roku 2004 ve smyslu ustanovení článku 3, odst. 8 Statutu komisí RMB vyšší, projednat jejich seriózní zájem o další práci v komisi a navrhnout primátorovi města Brna případné změny v členství.

úkol č. [R4/069/01/02]

zodpovídá: před. komisí RMB, před.klubů ZMB [69, 70]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

2. **Přehled účasti ve výborech ZMB ve 2. čtvrtletí roku 2004 - RM4/5504**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí přehled účasti na schůzích výborů ZMB ve 2. čtvrtletí roku 2004.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

3. **Odvod finančních prostředků odpovídající snížení 13. platu za rok 2004 - RM4/5576**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě B.

- 1.RMB schvaluje pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem ponechání finančních prostředků, určených na odměňování, odpovídající částce 40 % 13. platu.

- 2.RMB ukládá vedoucím příslušných odvětvových odborů informovat ředitele příspěvkových organizací o usnesení RMB týkající se finančních prostředků určených na výplatu 13. platu.

úkol č. [R4/069/03]

zodpovídá: všichni ved. odborů [3102]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, 2 členové byli proti, nikdo se nezdržel hlasování.

4. **Zahraniční pracovní cesty - RM4/5574**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB bere na vědomí "Přehled zahraničních pracovních cest za duben-červen 2004".

- 2.RMB ukládá vedoucímu Odboru zahraničních vztahů MMB, předložit "Přehled zahraničních pracovních cest za duben-červen 2004" formou Informativní zprávy členům Zastupitelstva města Brna.

úkol č. [R4/069/04]

zodpovídá: OZV MMB [45]

termín: [2004-09-07]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

5. **Zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna - RM4/5519**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí zprávu o podáních adresovaných Radě města Brna a způsob jejich řešení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

6. **Návrh smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí "Cyklistická stezka Brno-Vídeň" - RM4/5577**

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Suchý, člen ZMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- založení dobrovolného svazku obcí "Cyklistická stezka Brno-Vídeň" a účast statutárního města Brna v tomto svazku;
- smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí "Cyklistická stezka Brno-Vídeň" a stanovy svazku, které jsou její přílohou, doplněné o stanoviska Organizační komise RMB.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit Mgr. Jaroslava Suchého, člena ZMB, k zastupování statutárního města Brna v dobrovolném svazku obcí "Cyklistická stezka Brno-Vídeň".

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zmocnit Ing. Libora Šrámka, nar. 5. 8. 1952, bytem Židlochovice, Nádražní 483, ke všem úkonům potřebným k zápisu dobrovolného svazku obcí "Cyklistická stezka Brno-Vídeň" do registru zájmových sdružení právnických osob vedeného u Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

7. **Návrh nabytí pozemku p. č. KN 195/3 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5533**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 9-13.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku - p. č. KN 195/3 - o výměře 10 m²

v k. ú. Soběšice

ve vlastnictví XXXXXXXXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 8.000,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

8. **Návrh nabytí pozemku p. č. KN 197/3 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5526**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků
- p. č. KN 197/3 - o výměře 6 m²

v k. ú. Soběšice

ve vlastnictví Ing. XXXXXX XXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 4.800,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

9. **Návrh nabytí pozemku p. č. KN 238/2 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5527**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku
- p. č. KN 238/2 - o výměře 7 m²

v k. ú. Soběšice

ve vlastnictví XXXXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 5.600,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

10. **Návrh nabytí pozemku p. č. KN 939/18 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I- etapa" - RM4/5531**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku
- p. č. KN 939/18 - o výměře 23 m²

v k. ú. Soběšice

ve vlastnictví XXXXXX XXXXXX do vlastnictví statutárního města

Brna za dohodnutou kupní cenu 23. 000,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

11. **Návrh nabytí pozemku p. č. KN 987/5 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5528**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku - p. č. KN 987/5 - o výměře 15 m² v k. ú. Soběšice ve vlastnictví XXXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 15. 000,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

12. **Návrh nabytí pozemku p. č. KN 1185/3 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5529**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku - p. č. KN 1185/3 - o výměře 30 m² v k. ú. Soběšice ve vlastnictví Ing. XXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 13.500,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

13. **Návrh nabytí pozemku p. č. KN 939/21 v k. ú. Soběšice pro stavbu "Rekonstrukce vozovek Soběšice - I. etapa" - RM4/5530**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku - p. č. KN 939/21 - o výměře 20 m² v k. ú. Soběšice ve vlastnictví XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 24.000,- Kč za podmínek uvedených

v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

14. **"Návrh dodatku č. 4 ke komisionářské smlouvě č. 56 02 9 008" - RM4/5524**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 4 ke komisionářské smlouvě č. 56 02 9 008 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

15. **"Výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna" - návrh dodatku č. 14 k mandátní smlouvě č. 56 01 9 271 - RM4/5523**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 14 k mandátní smlouvě č. 56 01 9 271 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., pro "Výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna", který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

16. **"Dům pro matky s dětmi Heyrovského - odstranění závad" - zadání zakázky - RM4/5567**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB přiděluje zakázku na zhotovení díla "Dům pro matky s dětmi Heyrovského - odstranění závad" firmě PSK Group, spol. s r. o., Kuřimská 42, 621 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a

firmou

- PSK Group, spol. s r. o.,

Kuřimská 42, 621 00 Brno

na zhotovení díla "Dům pro matky s dětmi Heyrovského - odstranění závad", která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- 3.RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB Ing. Pavla Vybírala podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

17. **"Přestavba ŽUB - Studie souboru staveb", geodetické podklady - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - RM4/5566**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a Ing. Jiřím Slámou, Potácelova 8, 636 00 Brno na vypracování geodetických podkladů pro investiční akci "Přestavba ŽUB - Studie souboru staveb", který tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

18. **Sanace podzemí statutárního města Brna pro rok 2004, stavebně historický průzkum, blok 51 - smlouva o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností POHL cz, a. s., odštěpný závod Brno - RM4/5508**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností

- POHL cz, a. s., odštěpný závod Brno, IČ 25606468

Komárovské nábřeží 693/12, 617 00 Brno,

která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- 2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem této smlouvy.

- 3.RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB učinit

zbývající kroky v souladu se zákonem.

úkol č. [R4/069/18]

zodpovídá: OTS MMB

[39]

termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

19. **Dodatek č. 229 k Nájemní a provozní smlouvě mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM4/5570**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 229 k Nájemní a provozní smlouvě mezi statutárním městem Brnem a společností - Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., kterým se přenastavují základní hodnoty nákladových komponentů cenového vzorce pro pětileté období r. 2005-2009 podle hodnot skutečných nákladů roku 2003. Dodatek č. 229 tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem dodatku č. 229 k Nájemní a provozní smlouvě mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

20. **Souhlas s podnájemem části opěrné zdi v areálu vodojemu Bohunice pro umístění elektrického kabelu - RM4/5555**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se Smlouvou o podnájmu části opěrné zdi v areálu vodojemu Bohunice pro umístění elektrického kabelu mezi společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., jako nájemcem a Ing. Jaroslavem Vaško jako podnájemcem, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB sdělit

společnosti BVK, a. s., souhlas Rady města Brna s uzavřením této smlouvy.

úkol č. [R4/069/20]

zodpovídá: OTS MMB [39]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

21. **Návrh na schválení záměru odkupu majoritního podílu akcií společnosti Teplárny Brno, a. s., od MVV Energie CZ - RM4/5571**

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit záměr koupě majoritního podílu akcií společnosti Teplárny Brno, a. s., IČ 46 34 75 34 od společnosti MVV Energie CZ, s. r. o., IČ 49 68 54 90 společností Tepelné zásobování Brno, a. s., IČ 60 70 54 18.

2.RMB doporučuje zástupcům města Brna v představenstvu společnosti Tepelné zásobování Brno, a. s., IČ 60 70 54 18

- projednat a schválit záměr koupě majoritního podílu společnosti Teplárny Brno, a. s., IČ 46 34 75 34 od společnosti MVV Energie CZ, s. r. o., IČ 49 68 54 90;

- zajistit podání žádosti o souhlas na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže.

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB učinit v působnosti města Brna nezbytné kroky dle právních předpisů k uskutečnění záměru.

úkol č. [R4/069/21]

zodpovídá: OTS MMB [39]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

22. **Projekt ISPA č. 2000/CZ/16/P/PE/002 "Stoková síť města Brna" - dodatek č. 1 smlouvy o dílo na zhotovení stavby - RM4/5588**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby projektu ISPA č. 2000/CZ/16/P/PE/002 "Stoková síť města Brna", mezi statutárním městem Brnem a sdružením S & K Brno, tvořeným společnostmi Subterra, a. s., ŽS Brno, a. s., IMOS Brno, a. s., a Metrostav, a. s., zastoupeným Subterra, a. s., Bezová 1658, 147 14 Praha 4 - Braník, v anglickém a českém jazyce, který tvoří přílohy č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

23. **Připojení statutárního města Brna k síti Internet - RM4/5554**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě B.

1. RMB schvaluje ukončení smlouvy o připojení účastníka do počítačové sítě národního výzkumu a vzdělávání ze dne 30. 5. 2003 č. 53 03 9 023 mezi statutárním městem Brnem a Vysokým učením technickým v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB

- zajistit poskytování připojení k síti Internet jiným poskytovatelem;

- uhradit měsíční poplatky za připojení k Internetu Vysokému učení technickému v Brně dle uzavřené smlouvy navýšené o 19 % DPH za dobu od 1. 5. 2004 do ukončení platnosti a účinnosti smlouvy č. 53 03 9 023 výpovědí.

úkol č. [R4/069/23]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [2004-12-31]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

24. **Tiskárny - RM4/5573**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí přehled zefektivnění tisku na MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

25. **"Zpřístupnění širokopásmového internetu občanům ve veřejné knihovně statutárního města Brna" - žádost statutárního města Brna o podporu ze strukturálních fondů EU - RM4/5575**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- žádost statutárního města Brna o podporu financování projektu "Veřejný přístup občanů ve statutárním městě Brně k širokopásmovému internetu prostřednictvím veřejné knihovny" z prostředků strukturálních fondů EU operační program SROP;
- partnerskou smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Knihovnou Jiřího Mahena v Brně, p. o., Koblížná 4, 601 50 Brno, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Odboru městské informatiky MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB předložit žádost na sekretariát krajské Regionální rady.

úkol č. [R4/069/25]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [2004-07-30]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

26. **Návrh rozpočtového opatření Odboru městské informatiky - upgrade telefonní ústředny - RM4/5605**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření", z důvodu řešení havarijního stavu telefonních ústředen.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

27. **Program Partnerství 2004 - RM4/5553**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě B - pro hlasovali 3 členové, nikdo nebyl proti, 6 členů se zdrželo hlasování - usnesení nebylo přijato. Poté se hlasovalo o variantě A.

- 1.RMB bere na vědomí sdělení ředitelky Odboru prevence kriminality Ministerstva vnitra ČR z 1. 7. 2004.
- 2.RMB schvaluje text dopisu primátora města Brna ministru vnitra ČR, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

28. **Jmenování do funkce ředitele Základní školy Brno, Arménská 21 a stanovení platu ředitele Základní školy Brno, Arménská 21 - RM4/5510**

Dotazy členů RMB zodpověděla Ivana Toufarová, starostka MČ Brno-Bohunice. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I.

- 1.RMB jmenuje v souladu se zákonem č. 564/1990/Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, v platném znění, § 14 odst. 13 a v souladu s čl. 59 Statutu města Brna, ke dni 1. 8. 2004 do funkce ZŠ Brno, Arménská 21, Mgr. Vladana Urbánka.
- 2.RMB stanovuje v souvislosti se zákonem č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, v platném znění, ve smyslu nařízení vlády č. 330/2003 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2002 Sb., o obcích, v platném znění
s účinností od 1. 8. 2004
plat řediteli ZŠ Brno, Arménská 21, Mgr. Vladanu Urbánkovi z důvodu jeho jmenování do funkce ředitele ZŠ Brno, Arménská 21, dle přílohy č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

- 3.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele příslušné organizace ve své působnosti o výši stanoveného platu.

úkol č. [R4/069/28]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

29. **Platové postupy ředitelů škol, předškolních a školských zařízení - RM4/5579**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB stanoví ředitelům škol, předškolních a školských zařízení platové tarify dle přílohy č. 12 tohoto zápisu, ve smyslu nařízení vlády č. 330/2003 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, zákona č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, v platném znění a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128 Sb., o obcích, v platném znění.

Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

- 2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele příslušných organizací ve své působnosti o platovém postupu.

úkol č. [R4/069/29]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

30. **Jmenování do funkce ředitelky Základní školy Brno, Gajdošova 3 a stanovení platu ředitelky Základní školy Brno, Gajdošova 3 - RM4/5581**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB jmenuje v souladu se zákonem č. 564/1990/Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, v platném znění, § 14 odst. 13 a v souladu s čl. 59 Statutu města Brna, ke dni 1. 8. 2004 do funkce ředitelky ZŠ Brno, Gajdošova 3, Mgr. Markétu Olbertovou.

2.RMB stanovuje v souvislosti se zákonem č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, v platném znění, ve smyslu nařízení vlády č. 330/2003 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2002 Sb., o obcích, v platném znění

s účinností od 1. 8. 2004

plat ředitelce ZŠ Brno, Gajdošova 3, Mgr. Markétě Olbertové z důvodu jejího jmenování do funkce ředitele ZŠ Brno, Gajdošova 3, dle přílohy č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele příslušné organizace ve své působnosti o výši stanoveného platu.

úkol č. [R4/069/30]

zodpovídá: OŠMT MMB [18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

31. **Optimalizace sítě základních škol - RM4/5511**

Dotazy členů RMB zodpověděla Mgr. Klusoňová, vedoucí oddělení pedagogicko-organizačního OŠMT MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě, úpravě v příloze "optimalizace ZŠ" a změně usnesení.

1.RMB bere na vědomí návrh optimalizace sítě základních škol.

2.RMB ukládá Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB projednat s MČ změny dle návrhu optimalizace sítě základních škol.

úkol č. [R4/069/31/01]

zodpovídá: OŠMT MMB [18]

termín: [2004-11-30]

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB předložit konečnou verzi "Optimalizace sítě ZŠ ve městě Brně" do 30. 11. 2004.

úkol č. [R4/069/31/02]

zodpovídá: OŠMT MMB
termín: [2004-11-30]

[18]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

32. **Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2004 a o poskytnutí dotace na zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně pro rok 2004 - RM4/5518**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2004 a o poskytnutí dotace na zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně pro rok 2004.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

33. **Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ akce: "Úpravy veřejného prostranství u obchodního centra Akát" Nákupní středisko MAX v Bystrci - RM4/5517**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akce: "Úpravy veřejného prostranství u obchodního centra Akát" Nákupní středisko MAX v Bystrci (MČ Brno-Bystrc).

Schváleno jednomyslně 8 členy.

34. **"Projekt modernizace turistických informačních center města Brna" - RM4/5592**

Dotazy členů RMB zodpověděl Bc. Čermák, vedoucí KSM ÚH MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

- podání žádosti statutárního města Brna o poskytnutí účelové dotace ze strukturálních fondů EU z operačního programu SROP "Projekt modernizace turistických informačních center města

Brna", která tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu;

- podání žádosti statutárního města Brna o poskytnutí finančního příspěvku kraje ve výši .. na projekt v rámci SROP - "Projekt modernizace turistických informačních center města Brna", která tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu;
- smlouvu o spolupráci v rámci přípravy a realizace projektu mezi statutárním městem Brnem a příspěvkovou organizací Kulturní a informační centrum města Brna, která tvoří přílohu č. 14c tohoto zápisu;
- smlouvu o spolupráci v rámci přípravy a realizace projektu mezi statutárním městem Brnem a statutárním městem Brnem MČ Brno - střed, která tvoří přílohu č. 14d tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje primátora města Brna

- podpisem žádosti o poskytnutí účelové dotace ze strukturálních fondů EU z operačního programu SROP na "Projekt modernizace turistických informačních center města Brna";
- podpisem žádosti o poskytnutí finančního příspěvku kraje na projekt v rámci SROP na "Projekt modernizace turistických informačních center města Brna";
- podpisem Čestného prohlášení o bezdlužnosti, které tvoří přílohu č. 14e tohoto zápisu;
- podpisem smlouvy o spolupráci v rámci přípravy a realizace projektu mezi statutárním městem Brnem a příspěvkovou organizací Kulturní a informační centrum města Brna;
- podpisem smlouvy o spolupráci v rámci přípravy a realizace projektu mezi statutárním městem Brnem a MČ Brno-střed.
Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

35. **Urbanisticko-architektonická soutěž na řešení komplexu nového osobního nádraží a jeho okolí v Brně - RM4/5587**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. arch. Dominik, vedoucí oddělení koncepce MČ OÚPR MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě a doplnění v příloze.

1.RMB schvaluje soutěžní podmínky urbanisticko-architektonické soutěže na řešení komplexu nového osobního nádraží a jeho okolí v Brně, které tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB vypsat veřejnou urbanisticko-architektonickou soutěž na řešení komplexu nového osobního nádraží a jeho okolí v Brně.

úkol č. [R4/069/35]

zodpovídá: OÚPR MMB

[26]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

36. **Objemová studie na přemístění provozu servisu ČSAD Brno - zadání zakázky - RM4/5593**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. arch. Dominik, vedoucí oddělení koncepce MČ OÚPR MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB přiděluje zakázku na Objemovou studii na přemístění provozu servisu ČSAD Brno Jiřímu Kubešovi, projekční kanceláři, Břetislavova 13, 643 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a Jiřím Kubešem, projekční kanceláři, Břetislavova 13, 643 00 Brno, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

37. **"Odstranění havarijního stavu odvodňovacího žlabu na pozemku p. č. 500/1 v k. ú. Obřany" - zadání zakázky - RM4/5522**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB přiděluje zakázku na akci "Odstranění havarijního stavu odvodňovacího žlabu na pozemku p. č. 500/1 v k. ú. Obřany" firmě PRESL, s. r. o., Komárovská 3, 617 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou - PRESL, s. r. o., Komárovská 3, 617 00 Brno která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je

uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

38. Předchozí souhlas Rady města Brna MČ Brno-Útěchov k uzavření smlouvy na pronájem pozemků p. č. 58/1, 58/3, 58/4, 108/2, 108/6, 457, 458 v k. ú. Útěchov na dobu 50 let - RM4/5487

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB uděluje MČ Brno-Útěchov předchozí souhlas dle ustanovení čl. 75, odst. 4, písm. a) Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění k uzavření smlouvy na pronájem pozemků:

- p. č. 58/1 - orná půda, o výměře 5.985 m²
- p. č. 58/3 - orná půda, o výměře 3.397 m²
- p. č. 58/4 - orná půda, o výměře 8.278 m²
- p. č. 108/2 - ostat. plocha, hřiště, stadion, o výměře 6.519 m²
- p. č. 108/6 - ostat. plocha, hřiště, stadion, o výměře 1.490 m²
- p. č. 457 - zast. plocha, objekt obč. vybavenosti o výměře 158 m²
včetně objektu obč. vybavenosti Adamovská 26, č. p. 90
- p. č. 458 - zast. plocha, objekt obč. vybavenosti o výměře 55 m²
v k. ú. Útěchov
na dobu určitou 50 let.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

39. "Restaurátorská oprava kamenných prvků na nádvoří objektu Radnická 8" - zadání zakázky - RM4/5521

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB přiděluje zakázku na akci "Restaurátorská oprava kamenných prvků na nádvoří objektu Radnická 8" firmě S:LUKAS, s. r. o., Kapucínské nám. 5, 602 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou - S:LUKAS, s. r. o., Kapucínské nám. 5, 602 00 Brno která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je

uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

40. **"Zhotovení projektové dokumentace části a) Nové radnice v Brně"**
- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - RM4/5520

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a firmou
- PROJECT building, s. r. o.,
Velkopavlovická 23, 628 00 Brno
na zhotovení díla "Zhotovení projektové dokumentace části a) Nové radnice v Brně", který tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

41. **Pověření vedoucího Odboru správy budov MMB prováděním investic na technickém zhodnocení majetku statutárního města Brna ve správě Odboru správy budov - RM4/5572**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB prováděním investic na technickém zhodnocení majetku statutárního města Brna ve správě Odboru správy budov MMB na akcích o celkových rozpočtových nákladech do 2 mil. Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

42. **Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Jamborova 1 - RM4/5360**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

- vyjádření 69. pionýrské skupiny Strážci míru; Brno, Nopova 28
- stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, které tvoří přílohu č. 20a tohoto zápisu.

2.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Jamborova 1 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, Dominikánské nám. č. 1, Brno jako pronajímatelem a 69. pionýrskou skupinou Strážci míru, Nopova 28, Brno jako nájemcem, která tvoří přílohu č. 20b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

43. **Návrh prodeje pozemků p. č. 781 a p. č. 782 v k. ú. Horní Heršpice - RM4/5371**

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Řepová, vedoucí Majetkového odboru MMB, a Mgr. Haluza, starosta MČ Brno-jih.

Bylo hlasováno po kratší rozpravě nejprve o variantě I. - pro hlasovali 3 členové, nikdo nebyl proti, 6 členů se zdrželo hlasování.

Pro variantu II. - nikdo nehlasoval, nikdo nebyl proti, 9 členů se zdrželo hlasování.

Pro variantu III. - nikdo nehlasoval, nikdo nebyl proti, 8 členů se zdrželo hlasování.

Nebyla přijata žádná z variant usnesení.

44. **Pronájem pozemků p. č. 1476 a p. č. 518/42 v k. ú. Komárov - RM4/5456**

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Řepová, vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o navržené variantě C.

1.RMB bere na vědomí

- žádost společnosti Sušárna mléka CZ, a. s., o prodej pozemků p. č. 1476 a 518/42, vše v k. ú. Komárov
- přípis advokátní kanceláře Všetečka & Seifert a spol. ze dne 19. 4. 2004 obsahující návrh na majatkoprávní vypořádání formou zřízení věcného břemene

- přípis advokátní kanceláře Všetečka & Seifert a spol. ze dne 17. 5. 2004 obsahující protinávrh nájemného ve výši 5,- Kč/m2/rok.

2.RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 1476 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 114 m2
- p. č. 518/42 - ostat. plocha, jiná plocha, o vým. 1.917 m2

vše v k. ú. Komárov společnosti Sušárna mléka CZ, a. s., za dohodnuté nájemné 91.395,- Kč/rok, a za podmínek uvedených v příloze č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

45. **Návrh prodeje nemovitosti - bytový dům Jaselská 6 včetně pozemků - RM4/5562**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitosti - bytový dům Jaselská 6, č. p. 189 včetně pozemků

- p. č. 351 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 501 m2
- p. č. 352 - zahrada, o výměře 277 m2

v Brně, k. ú. Veverčí, za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

46. **Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Koliště 11 včetně pozemku na základě opakované nabídky - RM4/5559**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 47-50.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - bytového domu Koliště 11, č. p. 1911 včetně pozemku

- p. č. 3629 - zast. plocha, nádvoří, o výměře 923 m2
- v Brně, k. ú. Černá Pole, za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, 1 člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

47. **Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Sadovského 1/Tyršova 24 včetně pozemku - RM4/5565**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - bytový dům Sadovského 1/Tyršova 24, č. p. 2547, včetně pozemku

- p. č. 2755 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 447 m²
v Brně, k. ú. Královo Pole, za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, 1 člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

48. **Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Skácelova 47 včetně pozemku - RM4/5564**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - bytový dům Skácelova 47, č. p. 2679, včetně pozemku

- p. č. 5322 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 123 m²
v Brně, k. ú. Královo Pole, za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, 1 člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

49. **Návrh prodeje nemovitosti - bytový dům Spodní 12 včetně pozemků - RM4/5561**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit prodej nemovitosti - bytový dům Spodní 12, č. p. 675 včetně pozemků
 - p. č. 3082 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 427 m²
 - p. č. 3087 - zast. plocha, o výměře 65 m²
- v Brně, k. ú. Bohunice, za podmínek kupní smlouvy a za podmínky, že kupující budou povinni před podpisem kupní smlouvy uzavřít kupní smlouvu o koupi měřicí a regulační techniky s městskou částí Brno-Bohunice;
- schválit zřízení zástavního práva k nemovitostem - bytovému domu Spodní 12, č. p. 675 včetně pozemků
 - p. č. 3082 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 427 m²
 - p. č. 3087 - ostat. plocha, o výměře 65 m²

v Brně, k. ú. Bohunice, ve prospěch Českomoravské hypoteční banky, a. s., která poskytne úvěr na koupi předmětných nemovitostí Bytovému družstvu Spodní 12.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, 1 člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

50. **Návrh prodeje nemovitostí - bytový dům Vlasty Pittnerové 9 včetně pozemků - RM4/5563**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - bytový dům Vlasty Pittnerové 9, č. p. 1462, včetně pozemků

- p. č. 3125/121 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 304 m²
 - p. č. 4875 - ostatní plochy, o vým. 56 m²
 - p. č. 4874/2 - ostatní plocha, o vým. 87 m²
- v Brně, k. ú. Řečkovice, za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, 1 člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

51. **Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-sever, id 1/2 nemovitostí, bytového domu Bratislavská 71 vč. poz. p. č. 29 a p. č. 30 v k. ú. Zábrdovice - RM4/5560**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-sever svěřeni id. 1/2 nemovitostí - bytového domu č. p. 265, na ul. Bratislavská 71 včetně pozemků

- p. č. 29 - zast. plocha a
- p. č. 30 - zahrady

vše v k. ú. Zábrdovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna v platném znění do kategorie: část II - bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek uvedený jako doplněk č. 14 přílohy č. 4 Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

52. **Demolice a dekontaminace v lokalitě Křenová-Masná - návrh rozpočtového opatření - RM4/5569**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření".

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

53. **Výstavba 21 nájemních bytů na ul. Labská 29, 31, 33, Brno-Starý Lískovec - výběrové řízení na zhotovitele stavby - RM4/5558**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí postup MČ Brno-Starý Lískovec při zadávání veřejné zakázky na dodávku stavebních prací "Přístavba panelového domu v Brně-Starém Lískovci - Labská 29, 31, 33".

2.RMB souhlasí s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek a s rozhodnutím Rady městské části Brno-Starý Lískovec vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy WELLCO Brno, s. r. o., Příkop 6, 602 00 Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

54. **Nájem bytu v celoměstském zájmu - RM4/5556**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje nájem 3pokojového bytu manželům Viktorovi a Zuzaně Skálovým bytem Brno, Koniklecová 5 v celoměstském zájmu na dobu neurčitou a za nájemné ve výši, jak bylo regulováno výměrem MF ČR č. 06/2002 před jeho zrušením Ústavním soudem ČR.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č. [R4/069/54]

zodpovídá: BO MMB

[13]

termín: [dle možností odboru]

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

55. **Žádost Marcely Příborské, bytem Brno, Majdalenky 17, o slevu z nájemného z bytu - opakované projednání - RM4/5557**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

RMB souhlasí s poskytnutím slevy z nájemného z bytu v domě Majdalenky 17, Marcely Příborské ve výši 50 % od doby oznámení závady družstvu do doby jejího odstranění nákladem nájemkyně a se souhlasem pronajímatelů, nejdéle do 31. 12. 2004 s tím, že další sleva z nájemného bude poskytnuta v závislosti na výši nákladů vynaložených nájemkyní na odstranění závady.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

56. **Návrh na bezúplatné nabytí pozemku KN p. č. 2813/1 v k. ú. Černovice z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM4/5537**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 57-59.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- KN p. č. 2813/1 - zahrada, o výměře 2980 m²

v k. ú. Černovice

z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

57. **Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 906 a 1095/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM4/5538**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemků

- KN p. č. 906 - zahrada, o výměře 958 m²

- KN p. č. 1095/1 - orná půda, o výměře 306 m²

v k. ú. Brněnské Ivanovice

z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

58. **Návrh na bezúplatné nabytí pozemku KN p. č. 3807/2 v k. ú. Řečkovice z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM4/5539**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- KN p. č. 3807/2 - zahrada, o výměře 128 m²

v k. ú. Řečkovice

z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

59. **Návrh na bezúplatné nabytí pozemku KN p. č. 2431/87 v k. ú. Bosonohy z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM4/5540**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- KN p. č. 2431/87 - orná půda, o výměře 505 m²

v k. ú. Bosonohy

z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

60. **Návrh prodeje id. 2/12 nemovitostí: objektu bydlení Štefánikova 76 s pozemky p. č. 392 a 393 v k. ú. Ponava - RM4/5535**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej id. 2/12 nemovitostí:

- objektu bydlení Štefánikova č. or. 76, č. p. 141 postaveného na pozemku p. č. 392,

- pozemku p. č. 392 - zast. plocha, o výměře 314 m²
- pozemku p. č. 393 - zahrada, o výměře 107 m²

vše v k. ú. Ponava

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ing. XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX a XXX XXXXXXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 447.457,- Kč

a pro případ, že kupní cena nebude spoluvlastníky uhrazena dle schválených podmínek kupní smlouvy, souhlasit se zrušením spoluvlastnictví soudní cestou dle ustanovení § 142 občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů, k nemovitostem:

- objektu bydlení Štefánikova č. or. 76, č. p. 141 postaveného na pozemku p. č. 392,

- pozemku p. č. 392 - zast. plocha, o výměře 314 m²

- pozemku p. č. 393 - zahrada, o výměře 107 m²

vše v k. ú. Ponava

- příkazáním jednomu nebo více spoluvlastníkům za náhradu nebo
- nařízením prodeje a rozdělení výtěžku podle podílů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

61. **Návrh nabytí pozemku p. č. 1112/53 v k. ú. Horní Heršpice - RM4/5541**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 1112/53 - orná půda, o výměře 4145 m²

v k. ú. Horní Heršpice

z vlastnictví XXXXXX XXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 2.116.230,- Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

62. **Návrh prodeje pozemků p. č. 3591, 3594, 3598, 3599 v k. ú. Líšeň - RM4/5549**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantách B.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 3591 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 86 m²

v k. ú. Líšeň

XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 37.704,- Kč

- p. č. 3594 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 72 m2 v k. ú.
Líšeň

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 31.647,- Kč

- p. č. 3598 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 64 m2 v k. ú.
Líšeň

XXXX XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 28.186,- Kč

- p. č. 3599 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 36 m2 v k. ú.
Líšeň

XXXXXX XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 16.074,- Kč

Schváleno jednomyslně 9 členy.

63. **Návrh nabytí pozemku p. č. 1545/37 v k. ú. Komín v lokalitě
Komínské louky - RM4/5552**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 1545/37 - orná půda, o výměře 1.177 m2

v k. ú. Komín

z vlastnictví XXXXX XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX a ze společného
jmění manželů XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX do vlastnictví
statutárního města Brna za dohodnutou cenu 400.180,- Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

64. **Návrh prodeje pozemku p. č. 28/2 v k. ú. Medlánky - RM4/5551**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 28/2 - ostat. plocha, o výměře 12 m2

v k. ú. Medlánky

manželům Mgr. XXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní
cenu 6.060,- Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

65. **Návrh prodeje částí pozemku p. č. 74/5 v k. ú. Husovice - bývalé**

těleso Tišnovky - RM4/5525

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 74/24 - ostat. plocha, k výměře 140 m²

v k. ú. Husovice

manželům Xxx a MUDr. XXXXXX XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 51.450,- Kč;

- p. č. 74/22 - ostat. plocha, o výměře 157 m²

v k. ú. Husovice

Ing. XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 57.698,- Kč;

- p. č. 74/25 - ostat. plocha, o výměře 132 m²

v k. ú. Husovice

JUDr. XXXXXX XXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 48.510,- Kč;

- p. č. 74/26 - ostat. plocha, o výměře 124 m² v k. ú. Husovice

XXXX XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 45.570,- Kč;

- p. č. 74/27 - ostat. plocha, o výměře 88 m² v k. ú. Husovice

do podílového spoluvlastnictví manželům XXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX

(id. 1/2) a manželům XXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX (id. 1/2)

za dohodnutou kupní cenu 32.340,- Kč;

- p. č. 74/29 - ostat. plocha, o výměře 149 m² v k. ú. Husovice

XXXXX XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 54.758,- Kč;

- p. č. 74/30 - ostat. plocha, o výměře 190 m² v k. ú. Husovice

XXXX XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 69.825,- Kč;

- p. č. 74/31 - ostat. plocha, o výměře 231 m² v k. ú. Husovice

manželům XXXXX a Ing. XXXXXX XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 84.893,- Kč;

- p. č. 74/21 - ostat. plocha, o výměře 3 m² v k. ú. Husovice

manželům XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 1.103,- Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

66. **Návrh prodeje pozemku p. č. 2147/26 v k. ú. Kohoutovice - RM4/5548**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 2147/26 - ostat. plocha, jiná plocha,
o výměře 46 m²

v k. ú. Kohoutovice

do podílového spoluvlastnictví manželům Ing. XXXXXX a XXXXX
XXXXXXXXXXXX a MUDr. XXXXXX XXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu
47.380,- Kč

a zřízeného věcného břemene spočívajícího v omezení činnosti v
ochranném pásmu vodovodního řádu DN 200 na části pozemku p. č.
2147/26 v k. ú. Kohoutovice ve prospěch statutárního města Brna
a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

67. **Záměr směny pozemků p. č. 753/13 a p. č. 753/16 v k. ú. Medlánky - rozšíření návrhu směny pozemků v areálu Výzkumného ústavu veterinárního lékařství a Ústavu pro státní kontrolu veterinárních biopreparátů a léčiv v k. ú. Medlánky za pozemky v areálu zimního stadionu za Lužánkami v k. ú. Ponava - RM4/5534**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem směny pozemků

- p. č. 753/13 - orná půda, o výměře 1.396 m²

- p. č. 753/16 - orná půda, o výměře 2 m²

v k. ú. Medlánky

ve vlastnictví statutárního města Brna.

2.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zveřejnit záměr směny
zákonem stanoveným způsobem.

úkol č. [R4/069/67]

zodpovídá: MO MMB

[32]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

68. **Návrh prodeje pozemků p. č. 2133/11 , p. č. 2133/14 a p. č. 2134, vše v k. ú. Pisárky - RM4/5547**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 2133/11 - ostatní plocha, o výměře 174 m²

- p. č. 2133/14 - zahrada, o výměře 158 m²

- p. č. 2134 - ostatní plocha, o výměře 1.022 m²

vše v k. ú. Pisárky

Ing. XXXXXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 3.249.600,- Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

69. **Návrh prodeje částí pozemku p. č. 578/2 v k. ú. Nový Lískovec - RM4/5546**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

- Protokol z otevření obálek doručených na základě vyhlášeného nabídkového řízení na prodej části pozemku - p. č. 578/2 (dle GP označené jako p. č. 578/4) zahrada, o výměře 453 m² v k. ú. Nový Lískovec ze dne 24. 3. 2004;

- Protokol z otevření obálek doručených na základě vyhlášeného nabídkového řízení na prodej části pozemku - p. č. 578/2 (dle GP označené jako p. č. 578/2) zahrada, o výměře 493 m² v k. ú. Nový Lískovec ze dne 24. 3. 2004.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) vítěze nabídkových řízení na prodej

- části pozemku

p. č. 578/2 (dle GP označené jako p. č. 578/4) zahrada, o výměře 453 m²

v k. ú. Nový Lískovec, kterým se stala Mgr. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX s nabídnutou kupní cenou ve výši 2.010,- Kč/m²

- části pozemku

p. č. 578/2 (dle GP označené jako p. č. 578/2) zahrada, o výměře 493 m²

v k. ú. Nový Lískovec, kterým se stala Mgr. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX s nabídnutou kupní cenou ve výši 2.010,- Kč/m²;

b) prodej

- pozemku p. č. 578/4 - zahrada, o výměře 453 m²

v k. ú. Nový Lískovec

zájemci, který učinil nejvyšší nabídku kupní ceny, tj. Mgr. XXXXXXX XXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.010,- Kč/m2, tj. celkem za 910.530,- Kč

- pozemku p. č. 578/2 - zahrada, o výměře 493 m2

v k. ú. Nový Lískovec

zájemci, který učinil nejvyšší nabídku kupní ceny, tj. Mgr. XXXXXXX XXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.010,- Kč/m2, tj. celkem za 990.930,- Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

70. **Budoucí prodej pozemků v lokalitě "Západní brána" v k. ú. Starý Lískovec - RM4/5550** *Bylo hlasováno bez rozpravy.*

1.RMB bere na vědomí nabídku společnosti AIG/LINCOLN CZ, s. r. o., na koupi pozemku p. č. 1684/21 a p. č. 1684/86 v k. ú. Starý Lískovec v lokalitě "Západní brána".

2.RMB souhlasí s budoucím prodejem pozemků

- p. č. 1684/21 - ost. plocha, jiná plocha, o výměře 25.282 m2

- p. č. 1684/86 - ost. plocha, jiná plocha, o výměře 14.739 m2

- p. č. 1684/155 - ost. plocha, silnice, o výměře 520 m2

v k. ú. Starý Lískovec formou nabídkového řízení.

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB ve spolupráci s Odborem technických sítí MMB zajistit zpracování studie na odhad výše nákladů na podmiňující veřejnou infrastrukturu dle schváleného Regulačního plánu Jihlavská západ - Západní brána v lokalitě "Západní brána".

úkol č. [R4/069/70]

zodpovídá: OD MMB, OTS MMB

[15, 39]

termín: [2004-10-15]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

71. **Návrh prodeje pozemků p. č. 9349, p. č. 4814/51 a částí pozemků p. č. 4814/2 a p. č. 4814/14 v k. ú. Líšeň - RM4/5532**

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Řepová, vedoucí Majetkového

odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I., společně s body 72-76.

1.RMB bere na vědomí

- žádost Milana Šnobla o prodej pozemku p. č. 4814/51 v k. ú. Líšeň;
- žádost Ing. Jiřího Zralého o dlouhodobý pronájem nebo prodej částí pozemků p. č. 4814/2 a p. č. 4814/14 v k. ú. Líšeň pod stavbou bývalé prodejny potravin a kupní cenu 1.600,- Kč/m2, příp. o prodej pozemků p. č. 9349, p. č. 4814/51 a částí pozemků p. č. 4814/14 a p. č. 4814/2 v k. ú. Líšeň;
- žádost firmy MINTOM, s. r. o., o prodej pozemků p. č. 9349, p. č. 4814/51 a částí pozemků p. č. 4814/14 a p. č. 4814/2 v k. ú. Líšeň a o vypovězení nájemní smlouvy č. 6298 2 041 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Milanem Šnoblem;
- žádost firmy ABD Group, a. s., o prodej pozemků p. č. 9349, p. č. 4814/51 a částí pozemků p. č. 4814/14 a p. č. 4814/2 v k. ú. Líšeň za kupní cenu 1.200,- Kč/m2;
- přípis Ing. Jiřího Zralého ze dne 14. 7. 2004.

2.RMB nesouhlasí se záměrem pronájmu pozemků:

- p. č. 4814/2 - ostatní plocha, o výměře 4.171 m2
 - p. č. 4814/14 - ostatní plocha, o výměře 4.742 m2
- v k. ú. Líšeň

3.RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků

- p. č. 9349 - ostatní plocha, o výměře 60 m2
 - p. č. 4814/51 - zastavěná plocha, o výměře 57 m2
- a částí pozemků
- p. č. 4814/2 - ostatní plocha, o výměře 4.083 m2
 - p. č. 4814/14 - ostatní plocha, o výměře 3.258 m2
- v k. ú. Líšeň

4.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem.

úkol č. [R4/069/71]

zodpovídá: MO MMB

[32]

termín: [ihned]

5.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit budoucí prodej pozemků

- p. č. 9349 - ostatní plocha, o výměře 60 m²
- p. č. 4814/51 - zast. plocha, o výměře 57 m²

a částí pozemků

- p. č. 4814/2 - ostatní plocha, o výměře 4.083 m²
- p. č. 4814/14 - ostatní plocha, o výměře 3.258 m²

v k. ú. Líšeň za dohodnutou kupní cenu 1.200,- Kč/m² společnosti MINTOM, s. r. o., s budoucím zřízením věcného břemene k pozemkům p. č. 4814/2 a p. č. 4814/14 v k. ú. Líšeň ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., a s budoucím zřízením zástavního práva k pozemkům p. č. 9349 a p. č. 4814/51 a částem pozemků p. č. 4814/2 a p. č. 4814/14 v k. ú. Líšeň

za podmínky smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a budoucí smlouvy o zřízení zástavního práva

v návaznosti na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej pozemků p. č. 4814/63, p. č. 4814/64 a p. č. 4814/65 v k. ú. Líšeň mezi společnostmi REKO, a. s., a MINTOM, s. r. o.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

72. **Návrh prodeje pozemku p. č. 2416/4 v k. ú. Hradec nad Svitavou - RM4/5536**

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Řepová, vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 2416/4 - ostat. plocha, o výměře 161 m²

v k. ú. Hradec nad Svitavou

XXXXXXXXXX XXXXX za kupní cenu ve výši 4.830,- Kč.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

73. **Záměr nabytí pozemku p. č. 1514/7 v k. ú. Horní Heršpice v lokalitě "Bohunická" - RM4/5545**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí nabídku prodeje pozemku

- p. č. 1514/7 - orná půda, o výměře 932 m²

v k. ú. Horní Heršpice
z vlastnictví XXXXX XXXXXXXXXX a Ing. XXXXX XXXXXXXX do
vlastnictví statutárního města Brna za cenu 2.600 Kč/m2.

2.RMB nesouhlasí se záměrem nabytí pozemku
- p. č. 1514/7 - orná půda, o výměře 932 m2 v k. ú. Horní
Heršpice
z vlastnictví XXXXX XXXXXXXXXX a Ing. XXXXX XXXXXXXX do
vlastnictví statutárního města Brna za cenu 2.600 Kč/m2.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen
se zdržel hlasování.

74. **Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem v k. ú. Nový Lískovec
(ul. Oblá č. or. 18) - RM4/5542**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje spoluvlastnických podílů, v
rozsahu spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na
společných částech domu, na pozemcích v k. ú. Nový Lískovec:
- p. č. 2848/1 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 306 m2
- p. č. 2848/2 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 374 m2
do vlastnictví jednotlivých vlastníků jednotek domu č. p. 476 na
ulici Oblá č. or. 18, v souladu s metodickým Postupem při
majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví statutárního
města Brna zastavěných bytovými domy, v platném znění.

2.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit zveřejnění
záměru zákonem stanoveným způsobem.

úkol č. [R4/069/74]

zodpovídá: MO MMB

[32]

termín: [ihned]

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen
se zdržel hlasování.

75. **Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem v k. ú. Nový Lískovec
(ul. Oblá 20, 22) - RM4/5543**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje spoluvlastnických podílů, v

rozsahu spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na společných částech domu, na pozemcích v k. ú. Nový Lískovec:

- p. č. 2710/1 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 207 m²
- p. č. 2710/2 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 61 m²
- p. č. 2711/1 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 67 m²
- p. č. 2711/2 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 125 m²

do vlastnictví jednotlivých vlastníků jednotek domu č. p. 420, 421 na ulici Oblá č. or. 20, 22 v souladu se metodickým Postupem při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna zastavěných bytovými domy, v platném znění.

2.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem.

úkol č. [R4/069/75]

zodpovídá: MO MMB

[32]

termín: [ihned]

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

76. **Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem v k. ú. Nový Lískovec (ul. Oblá 24, 26) - RM4/5544**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje spoluvlastnických podílů, v rozsahu spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na společných částech domu, na pozemcích v k. ú. Nový Lískovec:

- p. č. 2708/1 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 6 m²
- p. č. 2708/2 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 261 m²
- p. č. 2709 - zast. plocha a nádvoří, o vým. 265 m²

do vlastnictví jednotlivých vlastníků jednotek domu č. p. 422, 423 na ulici Oblá č. or. 24, 26 v souladu s metodickým Postupem při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna zastavěných bytovými domy, v platném znění.

2.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem.

úkol č. [R4/069/76]

zodpovídá: MO MMB

[32]

termín: [ihned]

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

77. **Souhlas Rady města Brna s průletem proudových letadel a vrtulníků ve výzbroji Armády ČR v rámci oslav 80. výročí konání I. národní soutěže plachtových letadel v Československé republice - RM4/5585**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí s průletem proudových letadel a vrtulníků ve výzbroji Armády ČR v rámci leteckých dnů, uspořádaných u příležitosti oslav 80. výročí konání I. národní soutěže plachtových letadel v Československé republice, přes severozápadní část města Brna ve dnech 28. a 29. 8. 2004.

2.RMB doporučuje starostovi městské části Brno-Medlánky informovat starosty dotčených městských částí o průletu proudových letadel a vrtulníků ve výzbroji Armády ČR v rámci oslav 80. výročí konání I. národní soutěže plachtových letadel v Československé republice.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, 1 člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

78. **"Přestavba ŽUB - dokumentace EIA" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/5599**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku uchazeče INVEST projekt NNC, s. r. o., Špitálka 16, 602 00 Brno.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uchazečům v zadávací lhůtě a v souladu s § 49 odst. 1 zákona 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon).

úkol č. [R4/069/78/01]

zodpovídá: OI MMB

termín: [bezodkladně]

- 3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit RMB ke schválení návrh smlouvy s vybraným uchazečem.

úkol č. [R4/069/78/02]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [do 14 dnů od uplynutí zadávací lhůty]

- 4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti.

úkol č. [R4/069/78/03]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

79. **"Pozemková příprava při přípravě a realizaci projektu přestavby ŽUB" - zadání zakázky - RM4/5513**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

- 1.RMB přiděluje zakázku na "Pozemkovou přípravu při přípravě a realizaci projektu přestavby ŽUB" společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., Dorných 38, 601 67 Brno.

- 2.RMB schvaluje mandátní smlouvu o pozemkové přípravě při přípravě a realizaci projektu přestavby ŽUB, mezi statutárním městem Brnem a společností JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., Dorných 38, 601 67 Brno, která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

80. **Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna**

- 1.Informativní zpráva - přehled zadaných studií a projektů za 2. čtvrtletí

- 2.Informativní zpráva o místním referendu

Petr Duchoň
primátor

Ing. Rostislav Slavotínek
1. náměstek primátora

v z. Rostislav Slavotínek, v. r.
1. náměstek primátora

v z. Petr Zbytek, v. r.
náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ing. Josef Veselý, v. r.
PhDr. Richard Svoboda, v. r.

Zapsala: Lenka Kadlecová

Některé údaje byly vypuštěny s ohledem na zákon o ochraně
osobních údajů